



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE APPROVATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA
SEDUTA
PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 22/12/2021

**DCC-2021-109 REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI EX
ART. 20, D. LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175 -
RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE AL 31
DICEMBRE 2020.**

Presiede: Il Presidente Bertorello Federico
Assiste: Il Vice Segretario Generale Marino Cinzia

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Bertorello Federico	Presidente	P
2	Bucci Marco	Sindaco	A
3	Amorfini Maurizio	Consigliere	P
4	Anzalone Stefano	Consigliere	A
5	Ariotti Fabio	Consigliere	P
6	Avvenente Mauro	Consigliere	P
7	Baroni Mario	Consigliere	P
8	Bernini Stefano	Consigliere	P
9	Bruccoleri Mariajose'	Consigliere	P
10	Brusoni Marta	Consigliere	P
11	Campanella Alberto	Consigliere	P
12	Cassibba Carmelo	Consigliere	P
13	Ceraudo Fabio	Consigliere	P
14	Corso Francesca (*)	Consigliere	P
15	Costa Stefano	Consigliere	P
16	Crivello Giovanni Antonio	Consigliere	P
17	De Benedictis Francesco	Consigliere	P
18	Ferrero Simone	Consigliere	P
19	Fontana Lorella	Consigliere	P

20	Gambino Antonino	Consigliere	P
21	Giordano Stefano	Consigliere	P
22	Grillo Guido (*)	Consigliere	P
23	Immordino Giuseppe (*)	Consigliere	P
24	Lauro Lilli	Consigliere	A
25	Lodi Cristina	Consigliere	P
26	Mascia Mario	Consigliere	P
27	Ottonello Vittorio	Consigliere	A
28	Paglalunga Sonia	Consigliere	P
29	Pandolfo Alberto	Consigliere	P
30	Pignone Enrico	Consigliere	P
31	Pirondini Luca	Consigliere	P
32	Putti Paolo	Consigliere	A
33	Remuzzi Luca	Consigliere	P
34	Rossetti Maria Rosa (*)	Consigliere	P
35	Rossi Davide	Consigliere	P
36	Salemi Pietro	Consigliere	P
37	Santi Ubaldo	Consigliere	P
38	Terrile Alessandro Luigi	Consigliere	P
39	Tini Maria (*)	Consigliere	P
40	Vacalebri Valeriano	Consigliere	P
41	Villa Claudio	Consigliere	P

(*) Collegato in videoconferenza

E pertanto sono complessivamente presenti n. 36 componenti del Consiglio.

Sono presenti alla seduta gli Assessori:

1	Bordilli Paola
2	Campora Matteo
3	Cenci Simonetta
4	Gaggero Laura
5	Garassino Stefano
6	Grosso Barbara
7	Maresca Francesco
8	Nicolo' Massimo
9	Piciocchi Pietro
10	Rosso Lorenza
11	Viale Giorgio



COMUNE DI GENOVA

185 0 0 - DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA

Proposta di Deliberazione N. 2021-DL-526 del 30/11/2021

REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 20, D. LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175 - RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE AL 31 DICEMBRE 2020.

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 79 del 2 dicembre 2021;

Su proposta dell'Assessore al Bilancio, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Verde Pubblico, Avv. Pietro Piciocchi, con delega alle Politiche e indirizzi sulle partecipazioni azionarie, e dell'Assessore ai Trasporti, Mobilità Integrata, Ambiente, Rifiuti, Animali ed Energia, Avv. Matteo Campora;

VISTO il d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175 ss.mm.ii., che costituisce il Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.);

ATTESO che:

- ai sensi del predetto TUSP (art. 4, c.1) le Pubbliche Amministrazioni, ivi compresi i Comuni, non possono, direttamente o indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali (c.d. "vincolo di scopo");

- il Comune, fermo restando quanto sopra indicato, può mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività indicate dall'art. 4, c. 2, del T.U.S.P. (c.d. "vincolo di attività") e precisamente:

- a) produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi;
- b) progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'articolo 193 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- c) realizzazione e gestione di un'opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato di cui all'articolo 180 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con un imprenditore selezionato con le modalità di cui all'articolo 17, commi 1 e 2;
- d) autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento;
- e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- inoltre:

- f) ai sensi del comma 3 dell'art. 4, ed al solo scopo di ottimizzare e valorizzare l'utilizzo di beni immobili facenti parte del proprio patrimonio, "in società aventi per oggetto sociale esclusivo la

- valorizzazione del patrimonio (...), tramite il conferimento di beni immobili allo scopo di realizzare un investimento secondo criteri propri di un qualsiasi operatore di mercato”;
- g) ai sensi del comma 7 dell’art. 4, “aventi per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l’organizzazione di eventi fieristici, (...)”;
 - h) ai sensi della legge di bilancio 2018 (art. 1, comma 891, Legge 205/2017), in società aventi per oggetto sociale gli “investimenti in finanza etica”;

ATTESO che il divieto previsto dall’art. 4, comma 5 del TUSP per le “società di cui al comma 2, lettera d), controllate da Enti Locali, di costituire nuove società e di acquisire nuove partecipazioni” non si applica, in virtù del medesimo articolo, alle società “che hanno come oggetto sociale esclusivo la gestione delle partecipazioni societarie di Enti Locali”;

RILEVATO che:

- per effetto dell’art. 20 e dell’art. 26 del T.U.S.P., entro il 31 dicembre 2021 il Comune deve provvedere ad effettuare una ricognizione di tutte le partecipazioni dallo stesso possedute al 31 dicembre 2020;
- il Comune deve alienare o sottoporre a una delle misure di cui all’art. 20, co. 1 T.U.S.P. le partecipazioni che, all’esito della predetta ricognizione, non rispettino almeno uno dei requisiti elencati dall’art. 20, co. 2 del T.U.S.P. e cioè che: a) non rientrino in una delle categorie dell’art. 4 del T.U.S.P. sopra elencate; b) risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti; c) svolgano attività analoghe o simili a quelle di altre società partecipate; d) abbiano conseguito nel triennio precedente un fatturato medio inferiore al milione di euro; e) abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti; f) necessitino di contenere i propri costi di funzionamento; g) necessitino di essere aggregate a società di cui al citato art. 4;
- per effetto di quanto disposto dall’art. 20, comma 4, del T.U.S.P, con il medesimo provvedimento di ricognizione il Comune di Genova deve approvare la relazione sull’attuazione del piano approvato con DCC n. 72/2020;

CONSIDERATO altresì che le disposizioni del predetto Testo Unico devono essere applicate avendo riguardo all’efficiente gestione delle partecipazioni pubbliche, alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato, nonché alla razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica;

VALUTATE pertanto le modalità di svolgimento delle attività e dei servizi oggetto delle società partecipate dall’Ente, con particolare riguardo all’efficienza, al contenimento dei costi di gestione e alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato e tenuto conto del miglior soddisfacimento dei bisogni della comunità e del territorio amministrato a mezzo delle attività e dei servizi resi dalle società partecipate possedute dall’Ente;

DATO ATTO che la ricognizione delle società è avvenuta sulla base delle partecipazioni detenute dal Comune di Genova alla data del 31 dicembre 2020, come descritte dall’Allegato A (Organigramma delle società al 31 dicembre 2020) e rappresentate al 30/11/2021 nell’allegato A1 (Organigramma alla data attuale), da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ATTESO che non sono oggetto della presente ricognizione le seguenti partecipazioni:

1. Società per Cornigliano S.p.A., ai sensi dell'art. 1, co. 4 lettera a) del T.U.S.P. (in quanto società c.d. "di diritto singolare");
2. Filse S.p.A., esclusa in quanto inserita nell'Allegato A, art. 26, co. 2 del T.U.S.P.;
3. I.R.E. (gruppo Filse), esclusa in quanto inserita nell'All. A, art. 26, co. 2 del T.U.S.P.;

DATO ATTO che la società FINFIGURE S.p.A., di cui la Civica Amministrazione conserva titoli cartacei per n. 14.000 azioni, è esclusa dalla presente ricognizione in quanto risulta emesso decreto di chiusura del fallimento per riparto finale dell'attivo dal 18/12/2008 (Provvedimento del Tribunale di Genova n. 191/1993 del 18/12/2008), benché non sia ancora intervenuta la cancellazione dal Registro delle Imprese;

CONSIDERATO che:

- l'esame ricognitivo di tutte le partecipazioni detenute al 31/12/2020 è stato istruito sulla base dell'Allegato B "Relazione tecnica della ricognizione delle partecipazioni dirette ed indirette del Comune di Genova", allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che contiene al suo interno le seguenti schede tecniche:

- B.1: Scheda di ricognizione al 31/12/2020 delle società partecipate dal Comune di Genova sulla base di quanto disposto dall'art. 20, comma 2, T.U.S.P. lettere da a) a g);
- B.2: Esito della ricognizione e azioni di piano;
- B.3: Consuntivazione delle azioni della revisione periodica delle partecipazioni effettuata entro il 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art. 20 del T.U.S.P. (DCC 72/2020);

- le valutazioni di sostenibilità economico e finanziaria, anche prospettiche, sono state effettuate sulla base del "Report sulle società partecipate del Comune di Genova: Consuntivo 2020 e budget 2021", che analizza le condizioni economico- finanziarie – patrimoniali delle società controllate dal Comune di Genova al 31/12/2020 per rappresentare un quadro organico e di sintesi del "Gruppo Comune" (Allegato C);

DATO ATTO che l'esito della ricognizione al 31/12/2020, come dettagliatamente descritto nella relazione tecnica di cui all'allegato B, evidenzia nella scheda tecnica B1 e B2:

1. società detenute direttamente, che pur conformi al vincolo di scopo e di attività, si trovano in una delle condizioni previste dall'art. 20, comma 2, e precisamente:

F.S.U. S.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti
Job Center S.r.l.	Fatturato medio 2018/20 < al milione di Euro

2. società detenute indirettamente, non conformi a quanto previsto dagli artt. 1 e/o 4, commi 1 e 2, lettere da a) ad e) e dall'art. 20, comma 2, del T.U.S.P., e precisamente:

TICASS S.c.a.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti; Fatturato medio 2018/20 < al milione di Euro
ATC esercizio S.p.A.	Non conforme all'art. 4, co. 1 del T.U.S.P.
Sessanta milioni di km esercizio S.c.a.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti
Convention Bureau Genova S.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti; Fatturato medio 2018/20 < al milione di Euro

3. società già in liquidazione alla data del 31/12/2020:
 - a. Ecolegno S.r.l. in liquidazione
 - b. STL Terre di Portofino S.c.a.r.l. in liquidazione
 - c. San Bartolomeo S.r.l. in liquidazione
 - d. SVI S.r.l. in liquidazione
4. società cedute nel corso del 2021:
 - a. APAM Esercizio S.p.A.
 - b. Convention Bureau Italia Scarl
5. società in corso di cessazione entro l'anno 2021:
 - a. Marina Fiera S.p.A. (comunicazione della società Porto Antico Prot 1518/21 del 11/11/2021);

RILEVATO che:

- F.S.U. S.r.l. è la società strumentale che svolge l'indispensabile ruolo di holding per la gestione della partecipazione detenuta dall'Ente nella società quotata IREN S.p.A. Essa rappresenta pertanto il soggetto giuridico tramite il quale il Comune esercita la governance su IREN, nell'ambito del Patto di Sindacato e di Voto con il Comune di Torino e altri Comuni emiliani. La Società si è impegnata in un percorso di adeguamento ai dettami del T.U.S.P.;

l'Ente intende avviare un processo di ampliamento del portafoglio delle partecipazioni da essa gestite, cedendo alla medesima le proprie azioni della società Banca Etica. Scopo dell'operazione è organizzare e gestire partecipazioni sinergiche nel settore finanziario in modo più efficiente ed efficace attraverso la società strumentale del Comune, attuando un'azione amministrativa coordinata ed unitaria;

la società, avvalendosi del know-how degli amministratori e, in prospettiva, di un team di specialisti in materia la cui contrattualizzazione sarà attentamente pianificata in coerenza con lo sviluppo del proprio business, svolge un service di natura finanziaria, bancaria e formativa in favore delle società del Gruppo Comune. A tal fine il piano previsionale della società prevede l'assunzione in regime di part-time di 2 junior financial specialist entro il 2023;

la Società FSU ha peraltro costi legati agli organi sociali molto bassi (con un compenso effettivo annuo del Consiglio di Amministrazione per il 2020 pari ad euro 8.000) e costi di funzionamento contenuti;

- Job Centre S.r.l. presenta un fatturato medio nel triennio precedente inferiore al milione di euro. La Società, in stabile equilibrio economico, è un importante veicolo per gli interventi dell'Ente in settori di particolare rilevanza quali la valorizzazione del capitale umano e il supporto all'imprenditoria, nonché per la realizzazione di progetti di sviluppo della città, molti dei quali sviluppati nell'ambito della nuova piattaforma Genova Blue District della quale Job Centre è soggetto gestore. I key financial della Relazione Previsionale Aziendale 2021/2023 e i dati previsionali evidenziano il superamento della soglia del milione di Euro dal 2021 ed un incremento del fatturato negli anni successivi. La società prevede quindi di raggiungere la conformità al dettato del T.U.S.P dal 2023. Infine, la Società ha costi legati agli organi sociali molto bassi (un Amministratore Unico, con un compenso di euro 5.616, e un Sindaco Unico). I risparmi dei costi di gestione derivabili da un'operazione di razionalizzazione (per ipotesi: una fusione per incorporazione) sarebbero quindi contenuti e comunque inferiori ai vantaggi derivanti all'Ente dall'opportunità di disporre di una società strumentale con un capitale di conoscenze dedicato a

supportare le politiche dell'Ente nei processi di sviluppo locale (inteso come sostegno alle imprese, sviluppo di progettualità complesse territoriali, analisi socio economica);

RITENUTO pertanto:

- di disporre il “mantenimento con azioni di razionalizzazione” relativamente alle partecipazioni in F.S.U. S.r.l. e Job Centre S.r.l., dando atto che le società sono già impegnate in un processo di adeguamento organizzativo e, nel caso di Job Centre, anche di incremento delle dimensioni di scala in termini di fatturato, che dovrà condurre, entro il 2023, al rispetto di quanto sancito dell'art. 20, co. 2 del T.U.S.P.;

- di disporre il trasferimento di azioni di Banca Etica società cooperativa per azioni dal Comune a FSU, per le motivazioni precedentemente illustrate, dando atto che:

1. il trasferimento di azioni riguarda società appartenenti allo stesso gruppo ed è finalizzato alla ricollocazione funzionale all'interno del gruppo medesimo in adempimento alle disposizioni in materia di razionalizzazione di società pubbliche;

2. tale operazione è coerente con la previsione normativa di cui all'art. 4, c. 5 del TUSP, atteso che FSU è una holding preposta alla gestione di partecipazioni di Enti Locali;

CONSIDERATO inoltre che l'art. 24, co. 5bis del T.U.S.P. attribuisce fino al 31/12/2021 all'Amministrazione la facoltà di non procedere alla alienazione o liquidazione delle partecipazioni “non conformi” qualora le società interessate presentino un risultato medio in utile nel triennio precedente alla ricognizione;

PRESO ATTO che, con il comma 3bis dell'art. 16 della L. 23 luglio 2021, n. 106 di conversione, con modificazioni, del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, recante “misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali”, si è introdotto nel TUEL, all'art. 24, dopo il comma 5bis, il comma 5ter che prevede che “le disposizioni del comma 5-bis si applicano anche per l'anno 2022 nel caso in cui le società partecipate abbiano prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019”;

RILEVATO che le società attualmente detenute in deroga ai sensi dell'art. 24 c. 5bis (TICASS S.c.a.r.l., ATC Esercizio S.p.A., Sessanta Milioni di Chilometri Esercizio scarl e Convention Bureau Genova S.r.l.) presentano tutte un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019;

PRESO ATTO ALTRESI' che per tali società, con note agli atti dell'Ufficio Analisi e Sviluppo Societario, le rispettive capogruppo hanno manifestato la volontà di applicare la deroga di cui all'art. 24, co. 5ter del T.U.S.P. così da disporre del tempo necessario ad avviare le opportune azioni di razionalizzazione;

RITENUTO pertanto di estendere a tali società, per tutto il 2022, la proroga al mantenimento in deroga introdotta dall'art. 24 c. 5 ter del D.Lgs. 175/2016 ss.mm.ii.;

DATO ATTO che:

- per quanto riguarda APAM, si è conclusa la procedura di dismissione in data 27/01/2021;

- per Convention Bureau Italia, come risulta dalle note agli atti degli Uffici, si è proceduto alla cessione della partecipazione, in data 20/10/2021, a Convention Bureau Genova;
- per Marina Fiera, la capogruppo Porto Antico ha informato che, dopo l'acquisizione del 100% della partecipazione, è stata adottata la delibera straordinaria di fusione, ed è stato calendarizzato per il 14/12/2021 l'atto di fusione, a conclusione dell'iter;
- per San Bartolomeo s.r.l., come risulta dalle note agli atti degli Uffici, è imminente la chiusura della procedura liquidatoria, prevista entro il 2021;
- per Sater, il Comune di Cogoleto, socio di maggioranza, ha provveduto a porla in liquidazione in data 06/07/2021;

CONSIDERATO che, per quanto riguarda SPIM:

- la società è incaricata della predisposizione di un progetto per la valorizzazione di Palazzo Galliera, e che, in tale contesto, risulta meritevole di approfondimento, fra l'altro, la possibilità di creare una società di scopo, a mezzo SPIM, al fine di seguire in modo diretto il processo di valorizzazione e porre le premesse per generare la migliore sinergia fra la regia pubblica, la professionalità del gruppo di progettazione e la competenza specifica dell'imprenditore privato che investe sulle opere;

DATO altresì ATTO che il Comune di Genova con DGC 122/2020 ha deliberato di avviare le attività propedeutiche alla realizzazione del processo di integrazione tra Sviluppo Genova ed IRE S.p.A., all'interno del quadro normativo in tema di razionalizzazione delle Società Partecipate. Il soggetto risultante dall'integrazione verrebbe ad avere competenze integrate di carattere tecnico, amministrativo, finanziario e gestionale nei settori delle infrastrutture, dell'energia, della riqualificazione urbana ed ambientale, supportando Regione, Comune ed altri committenti pubblici nell'intero ciclo dell'intervento pubblico sul territorio. Lo stesso dovrà essere strutturato come società in house per i propri soci ai sensi del D.Lgs. 175/2016 e del D.Lgs. 50/2016 e dovrà essere qualificato quale Stazione appaltante e Centrale di committenza;

RITENUTO di proseguire nel processo di aggregazione sopra descritto, dando atto che la società scaturente dalla aggregazione dovrà essere configurata quale società in house a controllo analogo congiunto dell'Ente e della Regione, e dovranno essere ridefiniti i patti parasociali per riflettere il mutato ruolo del Comune;

CONSIDERATO che, in merito alla società Bagni Marina s.r.l., facendo seguito alle valutazioni espresse dalla Corte dei Conti con Deliberazione n. 23/2021/VSG in ordine alla rivisitazione dell'arco temporale di ammortamento (15 anni) del prestito fruttifero in conto soci (ammontante ad euro 300.000,00 e concesso con DCC 90/2019) la società, con proprie note Prot. 293067 del 13/08/2021, Prot. 358039 del 09/10/2021 e Prot. n. 430335 del 29/11/2021, (Allegato D parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), ha trasmesso, su richiesta del socio, una rivisitazione dell'arco temporale di ammortamento programmato del finanziamento in conto soci, la cui sostenibilità finanziaria è stata attestata dal Sindaco Unico;

RITENUTO conseguentemente di approvare specificatamente il nuovo piano di ammortamento (Allegato D parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) che prevede la riduzione dei tempi di rientro del debito a 10 anni in luogo dei 15 programmati, ed in particolare la riduzione del periodo di preammortamento di un anno (durata preammortamento fino al 02/01/2022 anziché

02/01/2023) e la riduzione dell'arco temporale di ammortamento programmato del finanziamento di 4 anni (ultima rata 02/01/2029 anziché 02/01/2034);

RITENUTO pertanto di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art 20, commi 1, 2 , e 3 del T.U.S.P. la ricognizione delle partecipazioni societarie, dirette ed indirette, detenute dal Comune di Genova alla data del 31 dicembre 2020, nei termini e per le motivazioni riportate nel presente atto e secondo le risultanze contenute nell'elaborato "Relazione tecnica della ricognizione delle partecipazioni dirette ed indirette " scheda tecnica B.2" Esito della ricognizione e azioni di piano."(Allegato B);

VISTI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione di copertura finanziaria sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario;

ACQUISITO il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, c.2 del D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

La Giunta
P R O P O N E
al Consiglio Comunale

1) di approvare la "Relazione tecnica" di cui all'art 20 comma 2 del D. Lgs. 175/2016 contenente la ricognizione delle partecipazioni dirette ed indirette possedute dal Comune alla data del 31 dicembre 2020 (Allegato B alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale), composta dalle seguenti schede tecniche:

- B.1: Scheda di ricognizione al 31/12/2020 delle società partecipate dal Comune di Genova sulla base di quanto disposto dall'art. 20, comma 2, T.U.S.P. lettere da a) a g);
- B.2: Esito della ricognizione e azioni di piano;
- B.3: Consuntivazione delle azioni della revisione periodica delle partecipazioni effettuata al 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art. 20 del T.U.S.P. (DCC 72/2020);

2) di dare atto che l'esito della ricognizione al 31/12/2020, come dettagliatamente descritto nella relazione tecnica di cui all'allegato B, evidenzia nella scheda tecnica B1 e B2:

1. società detenute direttamente, che pur conformi al vincolo di scopo e attività, si trovano in una delle condizioni previste dall'art. 20, comma 2, e precisamente:

F.S.U. S.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti
Job Center S.r.l.	Fatturato medio 2018/20 < al milione di Euro

2. società detenute indirettamente, non conformi a quanto previsto dagli artt. 1 e/o 4, commi 1 e 2, lettere da a) ad e) e dall'art. 20, comma 2, del T.U.S.P., e precisamente:

TICASS S.c.a.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti; Fatturato medio 2018/20 < al milione di Euro
ATC esercizio S.p.A.	Non rientra nelle categorie previste dall'art. 4, co. 1 del T.U.S.P.

Sessanta milioni di km esercizio S.c.a.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti
Convention Bureau Genova S.r.l.	Numero amministratori > numero dipendenti; Fatturato medio 2018/20 < al milione di Euro

3. società già in liquidazione alla data del 31/12/2020:

- a. Ecolegno S.r.l. in liquidazione
- b. STL Terre di Portofino S.c.a.r.l. in liquidazione
- c. San Bartolomeo S.r.l. in liquidazione (di cui si prevede la chiusura della liquidazione entro 31/12/2021 come da comunicazione del Presidente del C.d.A. di SPIM n. 643 del 11/10/2021)
- d. SVI S.r.l. in liquidazione

4. società già cessate nel 2021:

- a. APAM Esercizio S.p.A.
- b. Convention Bureau Italia Scarl

5. società in corso di cessazione:

- a. Marina Fiera S.p.A.

3) di disporre, per le ragioni descritte in premessa, il mantenimento con azioni di razionalizzazione delle partecipazioni in F.S.U S.r.l. e Job Centre S.r.l., proseguendo nel processo di riorganizzazione e adeguamento a quanto previsto all'art. 20, co 2, del T.U.S.P. impartendo i seguenti indirizzi di razionalizzazione:

FSU:

- avviare un processo di ampliamento delle partecipazioni societarie gestite trasferendo alla Società le azioni di Banca Etica detenute dall'Ente;
- proseguire nelle attività di service di natura finanziaria, bancaria e formativa in favore delle società del Gruppo Comune;

Job Centre: incremento del fatturato sino al conseguimento della conformità art. 20, co. 2, lett. d) entro il 2023;

4) di acconsentire che AMIU S.p.A., AMT S.p.A. e Porto Antico S.p.A. possano avvalersi della facoltà di cui all'art. 24, co. 5ter del T.U.S.P. di non procedere alla dismissione fino al 31/12/2022 delle partecipazioni detenute in:

- a. TICASS S.c.a r.l. (AMIU 3,13%)
- b. ATC Esercizio S.p.A. (AMT 10,17%)
- c. Sessanta milioni di km esercizio S.c. a r.l. (AMT 21%)
- d. Convention Bureau Genova S.r.l. (Porto Antico 4,65%)

5) di prendere atto della liquidazione, della società SATER S.p.A. (deliberata da parte del Comune di Cogoleto, socio di maggioranza, il 06/07/2021), società originariamente costituita per la gestione dei servizi di igiene urbana nel Comune di Cogoleto, per cui è venuto meno l'interesse al mantenimento, a seguito dell'affidamento, a decorrere del 01/01/2021, da parte di Città Metropolitana del servizio integrato rifiuti per l'intero bacino del Genovesato (comprendente anche il Comune di Cogoleto) al gestore unico AMIU S.p.A.;

6) di dare indirizzo al management di SPIM di avviare le attività propedeutiche necessarie al progetto di valorizzazione di Palazzo Galliera valutando anche la fattibilità economica giuridica e fiscale della creazione di una società di scopo ai sensi dell'art 4, comma 3, del D. Lgs. 175/2016 finalizzata a seguire il processo di valorizzazione;

7) di dare mandato al management di Sviluppo Genova e di IRE a proseguire nel processo di aggregazione tra le due società, a condizione che la società scaturente dalla aggregazione sia configurata quale società in house a controllo analogo congiunto dell'Ente e della Regione, e siano ridefiniti i patti parasociali per riflettere il mutato ruolo del Comune;

8) di approvare il nuovo piano di ammortamento presentato da Bagni Marina s.r.l. con note Prot. 293067 del 13/08/2021, Prot. 358039 del 09/10/2021 e Prot. n. 430335 del 29/11/2021 (Allegato D parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), che prevede la riduzione dei tempi di rientro del debito, pari ad euro 300.000, a 10 anni in luogo dei 15 programmati e in particolare la riduzione del periodo di preammortamento di un anno (durata preammortamento fino al 02/01/2022 anziché 02/01/2023) e la riduzione dell'arco temporale di ammortamento programmato del finanziamento di 4 anni (ultima rata 02/01/2029 anziché 02/01/2034);

9) di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Genova della presente deliberazione e del "Report sulle società partecipate del Comune di Genova: Consuntivo 2020 e budget 2021" alla sezione "Amministrazione trasparente /Enti controllanti/Società Partecipate";

10) di dare mandato agli uffici competenti ed ai consigli di amministrazione delle società interessate a porre in essere tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente deliberazione;

11) di dare atto che la Direzione competente provvederà a dare comunicazione degli esiti della presente ricognizione alle Società interessate dai processi di riordino, nonché a trasmettere la presente deliberazione alla competente Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti, dando atto che gli esiti del piano di riordino 2020 verranno inoltre inseriti nell'apposita Banca Dati gestita dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

12) di dare atto che la presente deliberazione è stata adottata nel rispetto della disciplina in materia di tutela della privacy;

13) di dare atto che è stata accertata l'insussistenza di conflitti di interesse;

14) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Non essendo fatte osservazioni, il Presidente, ricordato che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione, invita il Consiglio comunale a pronunciarsi congiuntamente sulla proposta di Giunta, comprensiva degli allegati parte integrante, nonché sulla dichiarazione di immediata eseguibilità del presente provvedimento, secondo quanto previsto dal provvedimento del Presidente del Consiglio comunale n. 3/2021.

La votazione, effettuata con l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti per i consiglieri presenti in aula e mediante appello nominale per i consiglieri collegati in videoconferenza, dà il seguente risultato:

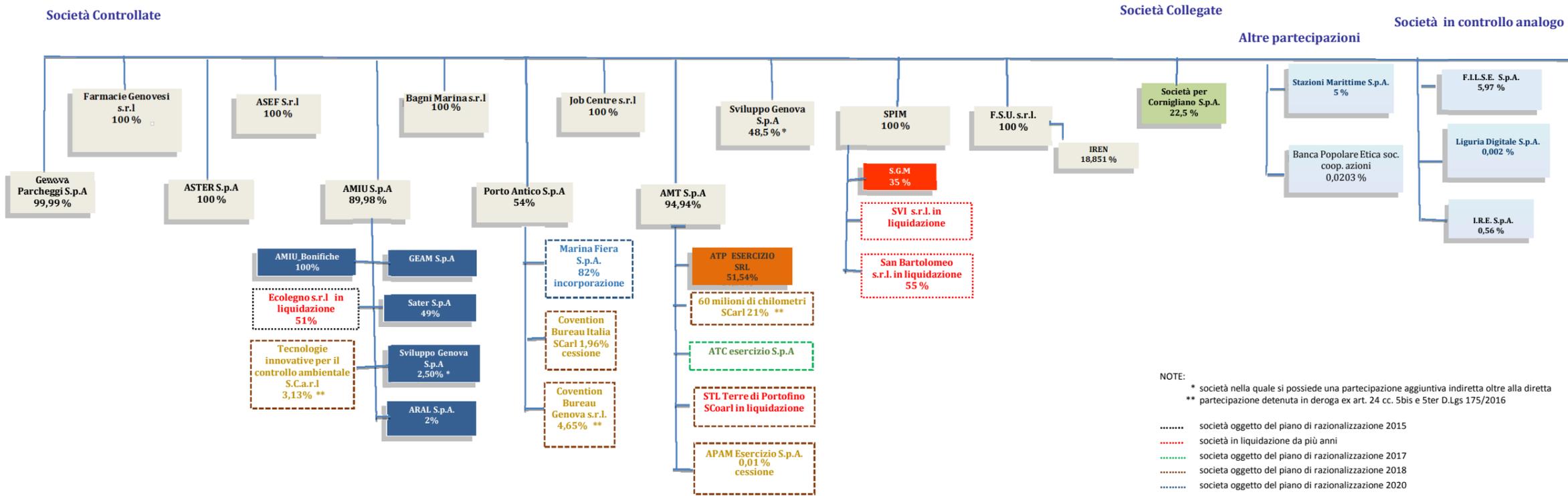
Presenti	n. 36	Consiglieri
Votanti	n. 20	“ “
Voti favorevoli	n. 20	(Amorfini, Ariotti, Baroni, Bertorello, Brusoni, Campanella, Cassibba, Corso, Costa, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Grillo, Mascia, Paglialunga, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Vacalebre)
Voti contrari	n. - -	
Astenuti	n. 16	(Avvenente, Bernini, Bruccoleri, Ceraudo, Crivello, Giordano, Immordino, Lodi, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Villa)
Presenti non votanti	n. - -	

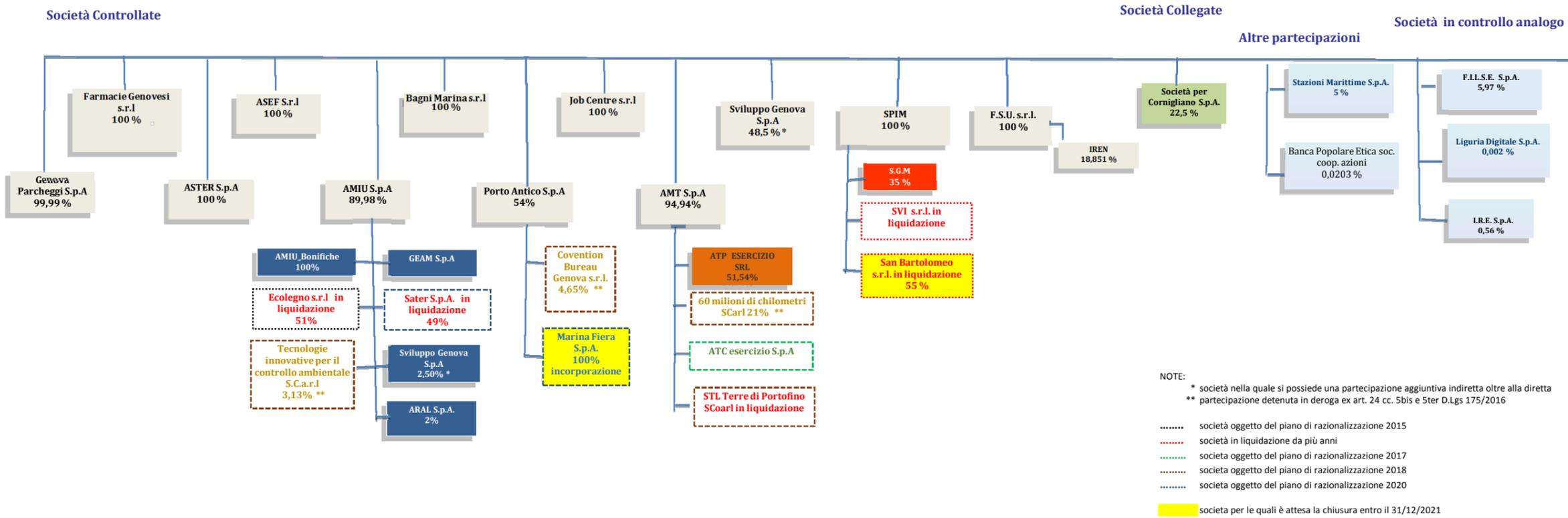
Visto l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata dal Consiglio comunale la proposta di deliberazione della Giunta comunale.

Dichiara altresì il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.

Il Presidente
Avv. Federico Bertorello

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Cinzia Marino





**RELAZIONE TECNICA DELLA
RICOGNIZIONE DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE ED INDIRETTE
DEL COMUNE DI GENOVA**

- B.1 SCHEDA DI RICOGNIZIONE AL 31/12/2020 DELLE SOCIETÀ
PARTECIPATE DAL COMUNE DI GENOVA SULLA BASE DI
QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 20 COMMA 2 TUSP LETTERE
DA a) A g)**
- B.2 ESITO DELLA RICOGNIZIONE E AZIONI DI PIANO**
- B.3 CONSUNTIVAZIONE DELLE AZIONI DELLA REVISIONE
ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI EFFETTUATA AL
31/12/2019 AI SENSI DELL'ART. 20 DEL T.U.S.P. (DCC
72/2020)**



**B.1 SCHEDA DI RICOGNIZIONE AL 31/12/2020 DELLE SOCIETÀ
PARTECIPATE DAL COMUNE DI GENOVA SULLA BASE DI QUANTO
DISPOSTO DALL'ART. 20, COMMA 2 TUSP LETTERE DA a) A g)**



Società attive al 31/12/2020

SOCIETA' ATTIVE AL 31/12/2020	art. 20 c. 2			lett a)	lett b)			lett c)
	PARTECIPAZIONI AL 31/12/2020			RIENTRANTI CATEGORIE ART. 4	PRIVE DI DIPENDENTI O CON UN NUMERO DI AMMINISTRATORI SUPERIORE AL NUMERO DI DIPENDENTI			ATTIVITA' ANALOGHE O SIMILARI
	% DIR	% IND	indiretta di	N. DIP 2020	N. AMM 2020	AMM >DIP		
AMIU S.p.A.	89,98			SI	1565	5	NO	NO
AMT S.p.A.	94,94			SI	2298	1	NO	NO
ASEF S.r.l.	100			SI	91	1	NO	NO
ASTER S.p.A.	100			SI	346	3	NO	NO
Bagni Marina Genovese S.r.l.	100			SI	37	3	NO	NO
Banca Popolare Etica S.coop.p.a.	0,0203			SI	349	13	NO	NO
Farmacie Genovesi S.r.l.	100			SI	42	1	NO	NO
FILSE S.p.A.	5,97			SI	72	5	NO	NO
FSU S.r.l.	100			SI	0	3	SI	NO
Genova parcheggi S.p.A.	99,9996			SI	161	1	NO	NO
IRE S.p.A.	0,56			SI	43	1	NO	NO
Job Centre S.r.l.	100			SI	9	1	NO	NO
Liguria Digitale S.p.A.	0,002			SI	412	1	NO	NO
Porto Antico S.p.A.	54			SI	49	5	NO	NO
Società per Cornigliano	22,5			SI	4	5	SI	NO
SPIM S.p.A.	100			SI	13	3	NO	NO
Stazioni Marittime S.p.A.	5			SI	54	11	NO	NO
Sviluppo Genova S.p.A.	48,5			SI	22	1	NO	NO
AMIU Bonifiche S.p.A		100	Amiu	SI	63	1	NO	NO
GEAM S.p.A.		51	Amiu	SI	55	1	NO	NO
ARAL S.p.A.		2	Amiu	SI	35	3	NO	NO
Sater S.p.A.		49	Amiu	SI	22	3	NO	NO
Sviluppo Genova S.p.A.		2,5	Amiu	SI	22	1	NO	NO
TICASS S.c.a.r.l.		3,13	Amiu	SI	4	5	SI	NO
ATC Esercizio S.p.A.		10,17	Amt	NO	390	3	NO	NO
ATP Esercizio s.r.l		51,54	Amt	SI	448	3	NO	NO
Sessanta Milioni di chilometri Esercizio scarl		21	Amt	SI	0	5	SI	NO
Convention Bureau Genova S.r.l.		4,65	Porto Antico	SI	5	13	SI	NO
SGMS c.p.a.		35	Spim	SI	5	5	NO	NO



SOCIETA' ATTIVE AL 31/12/2020	lett d)				
	FATTURATO			FATTURATO MEDIO	FATTURATO MEDIO SUPERIORE A €1.000.000
	2018	2019	2020		
AMIU S.p.A.	159.249.723,00	165.765.599,00	162.594.437,00	162.536.586,33	SI
AMT S.p.A.	74.782.762,00	81.258.971,00	67.299.342,00	74.447.025,00	SI
ASEF S.r.l.	11.397.609,00	11.310.353,00	14.268.821,00	12.325.594,33	SI
ASTER S.p.A.	32.917.242,00	32.433.389,00	31.188.079,00	32.179.570,00	SI
Bagni Marina Genovese S.r.l.	1.240.845,00	1.104.291,00	1.130.256,00	1.158.464,00	SI
Banca Popolare Etica S.coop.p.a.	47.760.889,00	53.098.279,00	58.892.471,00	53.250.546,33	SI
Farmacie Genovesi S.r.l.	8.176.359,00	8.363.693,00	8.274.780,00	8.271.610,67	SI
FILSE S.p.A.	8.192.904,00	9.288.779,00	10.258.690,00	9.246.791,00	SI
FSU S.r.l.	29.749.946,00	20.600.968,00	22.695.668,00	24.348.860,67	SI
Genova parcheggi S.p.A.	13.854.867,00	16.384.621,00	13.354.764,00	14.531.417,33	SI
IRE S.p.A.	4.615.919,00	5.486.992,00	5.361.850,00	5.154.920,33	SI
Job Centre S.r.l.	743.341,00	762.920,00	709.278,00	738.513,00	NO
Liguria Digitale S.p.A.	43.759.196,00	54.008.000,00	65.263.758,00	54.343.651,33	SI
Porto Antico S.p.A.	15.440.424,00	19.306.224,00	13.975.439,00	16.240.695,67	SI
Società per Cornigliano	3.278.466,00	5.261.696,00	5.613.831,00	4.717.997,67	SI
SPIM S.p.A.	14.973.374,00	10.198.492,00	11.108.416,00	12.093.427,33	SI
Stazioni Marittime S.p.A.	24.080.054,00	25.194.721,00	12.006.042,00	20.426.939,00	SI
Sviluppo Genova S.p.A.	14.234.126,00	14.488.984,00	10.653.551,00	13.125.553,67	SI
AMIU Bonifiche S.p.A.	5.698.111,00	5.265.301,00	4.160.359,00	5.041.257,00	SI
GEAM S.p.A.	6.153.555,00	6.619.897,00	6.370.680,00	6.381.377,33	SI
ARAL S.p.A.	12.122.674,00	15.141.963,00	15.613.817,00	14.292.818,00	SI
Sater S.p.A.	2.140.671,00	2.228.413,00	2.167.328,00	2.178.804,00	SI
Sviluppo Genova S.p.A.	14.234.126,00	14.488.984,00	10.653.551,00	13.125.553,67	SI
TICASS S.c.a.r.l.	970.305,00	648.197,00	272.102,00	630.201,33	NO
ATC Esercizio S.p.A.	31.599.946,00	31.467.631,00	25.158.632,00	29.408.736,33	SI
ATP Esercizio s.r.l	16.809.967,00	17.449.447,00	12.214.825,00	15.491.413,00	SI
Sessanta Milioni di chilometri Esercizio scarl	6.256.126,00	7.083.533,00	6.690.364,00	6.676.674,33	SI
Convention Bureau Genova S.r.l.	187.622,00	278.435,00	46.742,00	170.933,00	NO
SGM S.c.p.a.	3.439.856,00	3.383.011,00	3.342.479,00	3.388.448,67	SI



SOCIETA' ATTIVE AL 31/12/2020	lett. e)					4 ESERCIZI IN PERDITA SU 5 ESERCIZI	lett f)	lett g)
	RISULTATO D'ESERCIZIO						NECESSITA' CONTENIMENTO COSTI DI FUNZIONAMENTO	NECESSITA' AGGREGAZIONI DI SOCIETA'
	2016	2017	2018	2019	2020			
AMIU S.p.A.	64.000,00	196.000,00	92.000,00	44.000,00	397.000,00	NO	NO	NO
AMT S.p.A.	190.169,00	151.807,00	374.435,00	82.897,00	2.210.585,00	NO	NO	NO
ASEF S.r.l.	55.375,00	193.549,00	255.500,00	210.102,00	235.927,00	NO	NO	NO
ASTER S.p.A.	31.083,00	2.107.283,00	26.398,00	6.263,00	92.078,00	NO	NO	NO
Bagni Marina Genovese S.r.l.	-248.319,00	-76.030,00	1.707,00	21.021,00	14.063,00	NO	NO	NO
Banca Popolare Etica S.coop.p.a.	4.317.890,00	2.273.208,00	3.287.703,00	6.267.836,00	6.403.378,00	NO	NO	NO
Farmacie Genovesi S.r.l.	35.895,00	58.246,00	36.905,00	194.164,00	33.853,00	NO	NO	NO
FILSE S.p.A.	11.931,00	42.597,00	1.010.191,00	199.872,00	271.544,00	NO	NO	NO
FSU S.r.l.	6.066.732,00	135.121.540,00	26.858.747,00	90.263.282,00	18.901.358,00	NO	NO	NO
Genova parcheggi S.p.A.	371.649,00	5.784,00	20.193,00	130.606,00	5.002,00	NO	NO	NO
IRE S.p.A.	6.918,00	14.377,00	10.343,00	-86.444,00	6.044,00	NO	NO	NO
Job Centre S.r.l.	36.158,00	33.874,00	22.079,00	38.485,00	39.669,00	NO	NO	NO
Liguria Digitale S.p.A.	131.889,00	175.178,00	734.649,00	839.444,00	1.444.862,00	NO	NO	NO
Porto Antico S.p.A.	213.272,00	16.576,00	125.019,00	892.142,00	22.634,00	NO	NO	NO
Società per Cornigliano	63.788,00	13.055,00	31.262,00	113.660,00	60.285,00	NO	NO	NO
SPIMS S.p.A.	-577.680,00	-11.885.955,00	51.333,00	421.041,00	3.185,00	NO	NO	NO
Stazioni Marittime S.p.A.	840.620,00	646.811,00	83.351,00	284.384,00	-3.645.552,00	NO	NO	NO
Sviluppo Genova S.p.A.	41.294,00	86.456,00	87.185,00	89.261,00	41.359,00	NO	NO	NO
AMIU Bonifiche S.p.A	20.601,00	3.622,00	-138.335,00	21.426,00	7.065,00	NO	NO	NO
GEAM S.p.A.	-420.867,00	138.396,00	303.685,00	320.669,00	342.678,00	NO	NO	NO
ARAL S.p.A.	62.005,00	-6.636.887,00	-6.066.767,00	455.382,00	1.272.167,00	NO	NO	NO
Sater S.p.A.	24.984,00	41.063,00	14.452,00	3.145,00	-140.241,00	NO	NO	NO
Sviluppo Genova S.p.A.	41.294,00	86.456,00	87.185,00	89.261,00	41.359,00	NO	NO	NO
TICASS S.c.a.r.l.	10.424,00	85.641,00	46.012,00	9.428,00	6.120,00	NO	NO	NO
ATC Esercizio S.p.A.	1.266.577,00	462.500,00	351.274,00	132.176,00	29.744,00	NO	NO	NO
ATP Esercizio s.r.l	40.581,00	20.693,00	51.354,00	24.880,00	-4.249.342,00	NO	NO	NO
Sessanta Milioni di chilometri Esercizio scarl	92.827,00	9.615,00	25.043,00	2.718,00	11.042,00	NO	NO	NO
Convention Bureau Genova S.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	NO	NO	NO
SGM S.c.p.a.	164.945,00	180.163,00	26.043,00	45.563,00	9.405,00	NO	NO	NO



Società in liquidazione al 31/12/2020

SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE AL 31/12/2020	art. 20 c. 2			lett a)	lett b)			lett c)
	PARTECIPAZIONI AL 31/12/2020			RIENTRANTI CATEGORIE ART. 4	PRIVE DI DIPENDENTI O CON UN NUMERO DI AMMINISTRATORI SUPERIORE AL NUMERO DI DIPENDENTI			ATTIVITA' ANALOGHE O SIMILARI
	% DIR	% IND	indiretta di		N. DIP 2020	N. AMM 2020	AMM >DIP	
Ecolegno S.r.l. in liquidazione		51	Amiu	NO	2	1	NO	NO
STL Terre di Portofino scarl in liquidazione		0,24	Amt	NO	0	1	SI	NO
San Bartolomeo S.r.l. in liq.		55	Spim	SI	0	2	SI	NO
SVI S.r.l. in liq.		100	Spim	SI	0	1	SI	NO

SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE AL 31/12/2020	lett d)				
	FATTURATO			FATTURATO MEDIO	FATTURATO MEDIO SUPERIORE A €1.000.000
	2018	2019	2020		
Ecolegno S.r.l. in liquidazione	2.861.007,00	2.200.777,00	N.D.	1.687.261,33	SI
STL Terre di Portofino scarl in liquidazione	5.215,00	N.D.	N.D.	1.738,33	NO
San Bartolomeo S.r.l. in liq.	5.212,00	0,00	63.162,00	22.791,33	NO
SVI S.r.l. in liq.	25.471,00	28.026,00	14.777,00	22.758,00	NO

SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE AL 31/12/2020	lett. e)					lett f)	lett g)	
	RISULTATO D'ESERCIZIO					4 ESERCIZI IN PERDITA SU 5 ESERCIZI	NECESSITA' CONTENIMENTO COSTI DI FUNZIONAMENTO	NECESSITA' AGGR EGRAZIONI DI SOCIETA'
	2016	2017	2018	2019	2020			
Ecolegno S.r.l. in liquidazione	178.177,00	178.959,00	-178.033,00	-293.812,00	N.D.	NO	NO	NO
STL Terre di Portofino scarl in liquidazione	0,00	0,00	0,00	N.D.	N.D.	NO	NO	NO
San Bartolomeo S.r.l. in liq.	187.138,00	399.160,00	-59.097,00	-267.437,00	10.587,00	NO	NO	NO
SVI S.r.l. in liq.	0,00	-5.388.942,00	0,00	0,00	0,00	NO	NO	NO



Società cessate o in corso di cessazione nel 2021

SOCIETA' CESSATE NEL 2021	art. 20 c. 2			lett a)	lett b)			lett c)
	PARTECIPAZIONI AL 31/12/2020			RIENTRANTI CATEGORIE ART. 4	PRIVE DI DIPENDENTI O CON UN NUMERO DI AMMINISTRATORI SUPERIORE AL NUMERO DI DIPENDENTI			ATTVITA' ANALOGHE O SIMILARI
	% DIR	% IND	indiretta di		N. DIP 2020	N. AMM 2020	AMM >DIP	
APAM Esercizio S.p.a.		0,01	Amt	NO	405	5	NO	NO
Marina Fiera S.p.A. (salita al 100% il 25/03/21)		82	Porto Antico	SI	0	3	SI	NO
Convention Bureau Italia S.c.a.r.l.		1,96	Porto Antico	SI	5	8	SI	NO

SOCIETA' CESSATE NEL 2021	lett d)				
	FATTURATO			FATTURATO MEDIO	FATTURATO MEDIO SUPERIORE A €1.000.000
	2018	2019	2020		
APAM Esercizio S.p.a.	27.214.755,00	27.254.746,00	21.386.123,00	25.285.208,00	SI
Marina Fiera S.p.A. (salita al 100% il 25/03/21)	100.000,00	190.930,00	136.767,00	142.565,67	NO
Convention Bureau Italia S.c.a.r.l.	486.684,00	637.323,00	338.570,00	487.525,67	NO

SOCIETA' CESSATE NEL 2021	lett. e)					lett f)	lett g)	
	RISULTATO D'ESERCIZIO					4 ESERCIZI IN PERDITA SU 5 ESERCIZI	NECESSITA' CONTENIMENTO COSTI DI FUNZIONAMENTO	NECESSITA' AGGR EGRAZIONI DI SOCIETA'
	2016	2017	2018	2019	2020			
APAM Esercizio S.p.a.	1.287.852,00	1.009.029,00	431.555,00	162.860,00	-549.259,00	NO	NO	
Marina Fiera S.p.A. (salita al 100% il 25/03/21)	-41.391,00	5.318,00	-37.149,00	9.659,00	78.840,00	NO	NO	
Convention Bureau Italia S.c.a.r.l.	0,00	14.969,00	2.931,00	1.724,00	-3.424,00	NO	NO	



B.2 ESITO DELLA RICOGNIZIONE E AZIONI DI PIANO



SOCIETA' ATTIVE AL 31/12/2020			
	ESITO DELLA RICOGNIZIONE	AZIONI DI PIANO	NOTE
AMIU S.p.A.	conforme		
AMT S.p.A.	conforme		
ASEF S.r.l.	conforme		
ASTER S.p.A.	conforme		
Bagni Marina Genovese S.r.l.	conforme		
Banca Popolare Etica S.coop.p.a.	conforme		
Farmacie Genovesi S.r.l.	conforme		
FILSE S.p.A.	NON INTERESSATA		rientra nell'Allegato A del D. Lgs. 175/2016 (art. 26 c. 2)
FSU S.r.l.	art. 20 c.2 lett. b)	MANTENIMENTO CON AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE	
Genova parcheggi S.p.A.	conforme		
IRE S.p.A.	NON INTERESSATA		rientra nell'Allegato A del D. Lgs. 175/2016 (art. 26 c. 2)
Job Centre S.r.l.	art. 20 c.2 lett. d)	MANTENIMENTO CON AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE	
Liguria Digitale S.p.A.	conforme		
Porto Antico S.p.A.	conforme		
Società per Cornigliano	rientrante nell' art. 1, comma 4, lett.a) T.U.S.P..		
SPIM S.p.A.	conforme		
Stazioni Marittime S.p.A.	conforme		
Sviluppo Genova S.p.A.	conforme		
AMIU Bonifiche S.p.A	conforme		
GEAM S.p.A.	conforme		
ARAL S.p.A.	conforme		
Sater S.p.A.	conforme		
Sviluppo Genova S.p.A.	conforme		
TICASS S.c.a.r.l.	art. 20 c.2 lett b) e d)	CESSIONE QUOTA	DEROGA EX ART. 24 CC. 5 BIS E 5 TER DEL D. LGS. 175/2016.
ATC Esercizio S.p.A.	art. 4 c. 1	CESSIONE QUOTA	DEROGA EX ART. 24 CC. 5 BIS E 5 TER DEL D. LGS. 175/2016.
ATP Esercizio s.r.l	conforme		
Sessanta Milioni di chilometri Esercizio scarl	art. 20 c.2 lett b)	CESSIONE QUOTA	DEROGA EX ART. 24 CC. 5 BIS E 5 TER DEL D. LGS. 175/2016.
Convention Bureau Genova S.r.l.	art. 20 c.2 lett b) d)	CESSIONE QUOTA	DEROGA EX ART. 24 CC. 5 BIS E 5 TER DEL D. LGS. 175/2016.
SGMS c.p.a.	conforme		



SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE AL 31/12/2020			
	ESITO DELLA RICOGNIZIONE	AZIONI DI PIANO	NOTE
Ecolegno S.r.l. in liquidazione	art. 4 c. 1	IN LIQUIDAZIONE	
STL Terre di Portofino scarl in liquidazione	art. 20 c.2 lett a) b) d)	IN LIQUIDAZIONE	
San Bartolomeo S.r.l. in liq.	art. 20 c.2 lett b) d)	IN LIQUIDAZIONE	
SVI S.r.l. in liq.	art. 20 c.2 lett b) d)	IN LIQUIDAZIONE	

SOCIETA' CESSATE NEL 2021			
	ESITO DELLA RICOGNIZIONE	AZIONI DI PIANO	NOTE
APAM Esercizio S.p.a.	art. 4 c. 1	CESSIONE QUOTA	Ceduta quota in data 27/01/2021 ad APAM S.p.A.
Marina Fiera S.p.A. (salita al 100% il 25/03/21)	art. 20 c.2 lett b) d)	FUSIONE PER INCORPORAZIONE	Atto di Fusione calendarizzato per il 14/12/2021 a conclusione dell'iter.
Convention Bureau Italia S.c.a.r.l.	art. 20 c.2 lett b) d)	CESSIONE QUOTA	Ceduta quota con atto pubblico in data 20/10/2021 a Conv. Bureau Genova s.r.l.



Società attive al 31/12/2020



Control lante	Società	Quota di partecipazione	Breve descrizione	Esito	Indirizzi di piano
Comune di Genova	AMIU S.p.A.	89,98% 3,96% Città Metropolitana di Genova 6,06% in azioni proprie in portafoglio	<p>Gestisce secondo il modello <i>dell'in house</i> congiunto il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani nel bacino del Genovesato a decorrere dal 1/1/2021. L'intendimento della Civica Amministrazione è quello di rendere AMIU soggetto aggregatore del sistema regionale dell'impiantistica necessaria alla chiusura del ciclo dei rifiuti. Si è pertanto intervenuti sull'assetto societario di AMIU consolidando la presenza di Città Metropolitana quale Ente con funzione di raccordo e coordinamento di tutti i Comuni del Genovesato.</p> <p>Con Deliberazione di Consiglio Metropolitanano n. 19/2020 l'Ente di Governo ha proceduto all'affidamento del servizio integrato rifiuti nel Bacino del Genovesato per il periodo 2021-2035 (il contratto di servizio firmato in data 08/07/2020, ha durata quindicennale a partire dal 01.01.2021).</p> <p>Già iscritta al registro ANAC in data 04/07/2019 come società in house del solo Comune di Genova, a seguito della riconfigurazione di AMIU come società in house congiunto, Città Metropolitana ne ha richiesto l'iscrizione in data 01/06/2020.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
AMIU S.p.A.	AMIU BONIFICHE S.p.A.	100%	<p>La società conduce, fra le altre, attività di disinfezione, sanificazione e pulizia, occupandosi altresì di trattamento e smaltimento dell'amianto e della manutenzione di discariche.</p> <p>Esercita attività di diserbo e di manutenzione, <i>capping</i> e messa in sicurezza della discarica di Scarpino: servizi di interesse generale erogati in forza di un affidamento concessore da AMIU secondo il modello dell'<i>in house</i> "a cascata".</p> <p>Società iscritta al registro ANAC in data 18/10/2019 come società in house di AMIU S.p.A. (in house a cascata dell'Ente).</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
AMIU S.p.A.	GEAM S.p.A.	51% Altri soci: Finporto srl 49%	<p>La società gestisce servizi di igiene ambientale in area portuale, a seguito di un affidamento con gara da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, e altri per AMIU e i privati operanti nel porto.</p> <p>Il piano di razionalizzazione 2020 dell'Autorità portuale - socio unico di Finporto di Genova s.r.l. in liquidazione - ne ha previsto il mantenimento,</p>	CONFORME	MANTENIMENTO



			in considerazione dei servizi di interesse generale erogati dalla società, strettamente necessari al funzionamento del porto.		
AMIU S.p.A.	ARAL S.p.A.	2% Altri soci: Comune di Alessandria 91,49% ed altri comuni dell'Alessandrino.	<p>La partecipazione è stata acquisita in data 27/02/2019.</p> <p>L'Azienda Rifiuti Alessandrina S.p.A., in sigla A.R.AL., è la società subentrata nella proprietà e nelle attività operative del precedente Consorzio Alessandrino dei Rifiuti Solidi Urbani (che in data 16/12/2003 si è trasformato in Consorzio di Bacino Alessandrino).</p> <p>Svolge attività di trattamento rifiuti solidi urbani e speciali ai fini del loro smaltimento, nonché di messa in sicurezza e gestione post chiusura di discariche esaurite. Di particolare interesse per AMIU è l'impianto di Castelceriolo, che ha una capacità di trattamento utilizzabile da parte della società di 70.000 tonnellate anno, pari a un quarto del fabbisogno di Genova.</p> <p>Attualmente la società è in controllo analogo congiunto da parte del Comune di Alessandria, socio di maggioranza, e di altri Comuni dell'Alessandrino, oltre che di AMIU.</p> <p>L'Associazione di ambito territoriale ottimale per la gestione dei rifiuti dell'Alessandrino (ATO) ne ha chiesto l'iscrizione al registro ANAC in data 16/04/2019.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
AMIU S.p.A.	SATER S.p.A.	49% Altri soci 51% Comune di Cogoleto	<p>E' stata costituita per la gestione dei servizi di igiene urbana nel Comune di Cogoleto.</p> <p>A seguito dell'affidamento da parte di Città Metropolitana a decorrere dal 01/01/2021 del servizio integrato rifiuti per l'intero bacino del genovesato (comprendente anche il Comune di Cogoleto) al gestore unico, ne è stata disposta la liquidazione da parte del Comune di Cogoleto il 06/07/2021.</p> <p>È società in controllo analogo del Comune di Cogoleto, che ha provveduto a richiederne l'iscrizione al registro ANAC in data 23/07/2018, con archiviazione della pratica nel 2021.</p>	CONFORME	LIQUIDAZIONE La società è stata posta in liquidazione in data 06/07/2021 dal Comune di Cogoleto, socio di maggioranza.
AMIU S.p.A.	SVILUPPO GENOVA S.p.A.	2,5%	<p>Fornisce il supporto tecnico necessario alla dismissione, bonifica e valorizzazione delle aree industriali dell'ex stabilimento Ilva di Cornigliano, nonché delle opere di infrastrutturazione viaria lungo la Foce del Polcevera, realizzando anche operazioni immobiliari in proprio.</p> <p>Il Comune di Genova con DGC 122/2020 ha deliberato di avviare le attività propedeutiche alla</p>	CONFORME	MANTENIMENTO



			<p>realizzazione del processo di integrazione tra Sviluppo Genova ed IRE S.p.A., all'interno del quadro normativo in tema di razionalizzazione delle Società Partecipate. E' intendimento della Civica amministrazione proseguire nel processo di aggregazione sopra descritto nel rispetto dei seguenti indirizzi: il soggetto risultante dall'integrazione dovrà avere competenze integrate di carattere tecnico, amministrativo, finanziario e gestionale nei settori delle infrastrutture, dell'energia, della riqualificazione urbana ed ambientale, supportando Regione, Comune ed altri committenti pubblici nell'intero ciclo dell'intervento pubblico sul territorio; detto soggetto dovrà inoltre risultare in possesso delle qualità per essere qualificato come società in house ai sensi del D.Lgs 175/2016 e del D.Lgs. 50/2016 nonché Stazione appaltante e Centrale di committenza.</p> <p>Il Comune con DCC n. 105/2019 ha disposto la cessione di tre immobili ad AMIU con contestuale acquisizione da parte dell'Ente dell'intera partecipazione del 2,5% detenuta da AMIU in Sviluppo Genova S.p.A. a titolo di contropartita.</p>		
AMIU S.p.A.	TICASS S.c.a.r.l.	3,13%	<p>Il Consorzio promuove e valorizza l'attività di ricerca e trasferimento tecnologico in ambito di energia e ambiente, con particolare attenzione allo sviluppo sostenibile e alla qualità della vita, esercitando un ruolo di coordinamento a livello regionale.</p> <p>Con nota prot. n. 319537 del 09/09/2021 AMIU ha confermato il proprio "interesse al mantenimento della quota di partecipazione a fronte dei progetti e delle attività di ricerca in ambito di gestione dei rifiuti attualmente in essere"; interesse peraltro già espresso negli anni precedenti.</p> <p>In continuità rispetto all'ultima razionalizzazione, dove ne era stata disposta la cessione della quota con temporaneo mantenimento in deroga ex art. 24 c. 5 bis del D. Lgs. 175/2016, se ne dispone ora il mantenimento in deroga a tutto il 2022, previsto dall'art. 24, comma 5 ter, avendo la società prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019.</p>	NON CONFORME ART. 20, COMMA 2 LETT. B) e D)	CESSIONE QUOTA MANTENIMENTO FINO AL 31/12/2022 IN VIRTU' DELLA DEROGA INTRODotta CON L'INSERIMENTO DEL COMMA 5 TER ALL'ART. 24 DEL D. LGS. 175/2016 (Decreto Legge 73/2021 convertito con modificazioni dalla L. 23 luglio 2021 n. 106)
Comune di Genova	AMT S.p.A.	94,94% Altri soci: Città	Gestisce secondo il modello dell' <i>in house</i> congiunto il trasporto pubblico locale nel bacino metropolitano genovese (affidato in house con provvedimento n. 44/2018 della Città Metropolitana di Genova dal 04/12/2019 al	CONFORME	MANTENIMENTO



		Metropolitana di Genova (4,7%) e Comuni liguri ex soci di ATP S.p.A.	03/12/2029) e nel bacino extraurbano (affidato in house con provvedimento dirigenziale n. 1169/20 della Città Metropolitana di Genova, dal 01/01/2021). La società ha ottenuto l'iscrizione al Registro ANAC delle società in house in data 2/11/2020.		
AMT S.p.A.	ATC ESERCIZIO S.p.A.	10,17% Altri soci: Comune della Spezia 79,06% ed altri comuni dello spezzino	ATC Esercizio S.p.A. è il gestore del servizio di trasporto pubblico locale nell'ambito spezzino. In data 08/05/2018 l'Assemblea dei Soci di AMT ha deliberato la dismissione della partecipazione detenuta in ATC Esercizio. A seguito di gara andata deserta (con bando pubblicato il 01/08/2018), AMT ha esercitato il diritto di recesso ai sensi del comma 5 dell'art. 24 del D. Lgs. 175/2016, richiedendo la liquidazione della quota sociale ex artt. 2437-ter e 2437-quater c.c. Già nel corso del 2019 e 2020, AMT aveva comunicato all'Ente di voler temporaneamente soprassedere alla dismissione della partecipazione, invocando la deroga di cui all'art. 24, comma 5 bis del d.lgs. n. 175/2016, applicabile in quanto la società presenta un risultato medio un utile nel triennio precedente alla ricognizione straordinaria. Con nota prot. n. 5401 del 01/09/2021 AMT ha richiesto il mantenimento in deroga a tutto il 2022, ai sensi dell'art. 24 c. 5 ter del D.Lgs. 175/2016, avendo prodotto la società un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019, anche al fine di verificare la possibilità di realizzare future sinergie operative, poiché, a seguito della sopravvenuta acquisizione del servizio TPL extraurbano, l'ambito di esercizio di AMT si trova ora a diretto confine con quello di ATC Esercizio.	NON CONFORME ART. 4, COMMA 1	CESSIONE QUOTA MANTENIMENTO FINO AL 31/12/2022 IN VIRTU' DELLA DEROGA INTRODotta CON L'INSERIMENTO DEL COMMA 5 TER ALL'ART. 24 DEL D. LGS. 175/2016 (Decreto Legge 73/2021 convertito con modificazioni dalla L. 23 luglio 2021 n. 106)
AMT S.p.A.	ATP ESERCIZIO S.R.L.	51,54% Altri soci: AGI S.p.A. 48,46%	La partecipazione è stata acquisita in data 28/02/2018 per effetto della fusione per incorporazione di ATP S.p.A. in AMT S.p.A. A seguito dell'affidamento ad AMT S.p.A. del trasporto pubblico locale nel bacino extraurbano (provvedimento dirigenziale n. 1169/20 della Città Metropolitana di Genova) a decorrere dal 01/01/2021 la società ha continuato a svolgere un servizio di interesse generale di trasporto scolastico in favore di alcuni comuni dell'area metropolitana, avvalendosi delle sinergie con la capogruppo AMT, che ha dotato l'azienda del personale necessario per lo svolgimento di detti servizi.	CONFORME	MANTENIMENTO



AMT S.p.A.	SESSANTA MILIONI DI CHILOMETRI ESERCIZIO S.c.a.r.l.	21% Altri soci: ATC Esercizio S.p.A. 50,5% SACA Coop a r.l. 21,5%	<p>La partecipazione è stata acquisita in data 28/02/2018 per effetto della fusione per incorporazione di ATP S.p.A. in AMT S.p.A.</p> <p>La società svolge servizi di trasporto a favore delle consociate. Non ha dipendenti.</p> <p>Con nota prot. n. 5401 del 01/09/2021 AMT ha deciso di avvalersi della moratoria di cui all'art. 24 comma 5 ter comunicando al contempo la propria intenzione di avviare le procedure per la dismissione della quota al termine del periodo di moratoria. La società ha prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019 e soddisfa pertanto i requisiti previsti dall'art. 24, comma 5 ter.</p>	NON CONFORME ART. 20, COMMA 2 LETT. B)	CESSIONE QUOTA MANTENIMENTO FINO AL 31/12/2022 IN VIRTU' DELLA DEROGA INTRODotta CON L'INSERIMENTO DEL COMMA 5 TER ALL'ART. 24 DEL D. LGS. 175/2016 (Decreto Legge 73/2021 convertito con modificazioni dalla L. 23 luglio 2021 n. 106)
Comune di Genova	ASEF S.r.l.	100%	<p>La Società si occupa della gestione dei servizi funebri in regime di libera concorrenza. Negli ultimi anni l'azienda ha realizzato alcuni investimenti importanti a sostegno della Civica Amministrazione e della comunità locale, mirati alla riqualificazione e alla manutenzione straordinaria del cimitero di Staglieno, e degli storici cimiteri genovesi di Nervi, Apparizione, Molassana, Torbella e Castagna.</p> <p>La società prevede importanti investimenti a decorrere dal 2022 per la costruzione di una casa funeraria e di un cimitero per animali nel territorio cittadino.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
Comune di Genova	ASTER S.p.A.	100%	<p>ASTER si occupa della gestione dei servizi di manutenzione delle strade e dell'illuminazione pubblica, semaforica, gestione del verde pubblico e segnaletica stradale e di pronto intervento.</p> <p>Attualmente l'azienda è una società "in house" del Comune di Genova, iscritta al registro ANAC in data 21/10/2019.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
Comune di Genova	BAGNI MARINA GENOVESE S.r.l.	100%	<p>Società in house che gestisce gli stabilimenti balneari S. Nazaro, Scogliera e Janua, nonché alcune spiagge libere municipali da Voltri a Quinto ed il servizio di salvamento su alcune spiagge libere.</p> <p>Con DCC n. 90/2019 è stata disposta un'operazione di aumento di capitale sociale di Bagni Marina e di contestuale concessione di un finanziamento in conto soci, finalizzata alla realizzazione degli investimenti previsti dal Piano degli investimenti 2019-2021 presentato dalla società a seguito dei danni causati dalla mareggiata dell'ottobre 2018. Il finanziamento oneroso concesso, che prevedeva la restituzione al socio con piano di ammortamento in dodici anni (2023-2034), può essere utile</p>	CONFORME	MANTENIMENTO



			<p>riformulato in quanto la società (All. D) si è resa disponibile a rimborsare anticipatamente, con riduzione di un anno del preammortamento e riduzione di 4 anni dei tempi di rientro, mantenendo l'equilibrio economico-finanziario, avendo beneficiato di un incremento dei ricavi da corrispettivi e da rimborso danni conseguenti alla mareggiata del 2018 da parte della CCIAA di Genova e della Regione Liguria. Il nuovo piano di rientro ha durata di anni 8 e prima rata di rimborso scadente il 02/01/2022.</p> <p>Società iscritta al registro ANAC delle società in house in data 31/10/2019.</p>		
Comune di Genova	BANCA POPOLARE ETICA soc.coop. p. azioni	0,0213%	<p>La Società ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito, anche con non Soci, ai sensi del D. Lgs. 1° settembre 1993 n. 385 e si ispira ai principi della Finanza Etica.</p>	CONFORME ART. 4, COMMA 9 TER	MANTENIMENTO con cessione della partecipazione a FSU
Comune di Genova	FARMACIE GENOVESI S.r.l.	100%	<p>Nata al fine di assicurare in tutto il territorio comunale una migliore assistenza sanitaria rivolta soprattutto alle fasce deboli della popolazione, oggi gestisce le farmacie comunali.</p> <p>Società per la quale è stata ottenuta l'iscrizione al registro ANAC in data 06/10/2021 come società in house del Comune di Genova.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
Comune di Genova	FILSE S.p.A.	5,97%	<p>Società in controllo analogo congiunto della Regione Liguria (che ne detiene la maggioranza azionaria) e degli altri soci pubblici (<i>in house</i> congiunto).</p> <p>In esecuzione delle indicazioni del programma regionale di sviluppo e del piano territoriale regionale, svolge attività di creazione e potenziamento di aree e infrastrutture dirette a favorire insediamenti produttivi, realizzando inoltre programmi tesi al recupero e alla deindustrializzazione di aree e immobili dismessi.</p> <p>Società iscritta al registro ANAC delle società in house.</p>	NON INTERESSATA DA PIANO DI RIORDINO - ALLEGATO A DEL DLGS 175/2016, ART. 26.	
Comune di Genova	F.S.U. S.r.l.	100%	<p>E' la società strumentale <i>in house</i> a totale controllo del Comune di Genova, <i>holding</i> che possiede il pacchetto azionario del 18,851% di IREN S.p.A. (società quotata attiva, tra gli altri, nel</p>	NON CONFORME ART. 20, COMMA	MANTENIMENTO CON AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE



			<p>settore del servizio idrico integrato, luce gas teleriscaldamento e nel settore ambientale). Tramite patto parasociale stipulato fra FSU, FCT (finanziaria del Comune di Torino) e i Comuni Emiliani l'Ente esercita la <i>governance</i> sulla quotata medesima.</p> <p>In base al nuovo Statuto adottato in data 07.01.2019, la società opera secondo il modello in house, e può assumere, oltre alla tradizionale partecipazione detenuta in Iren S.p.A., anche altre partecipazioni in società di capitali prevalentemente costituite per la gestione di servizi pubblici locali o di interesse generale; può svolgere attività finanziaria anche nell'interesse delle società partecipate dai soci. Con DCC n. 23/2020 tale ruolo di finanziaria del gruppo Comune si è palesato nella sottoscrizione, da parte di FSU, del prestito obbligazionario emesso da AMIU, consentendo a quest'ultima di realizzare un importante investimento in un impianto industriale ritenuto strategico.</p> <p>La Società si è impegnata in un percorso di adeguamento ai dettami del T.U.S.P.</p> <p>L'obiettivo che l'Ente intende perseguire è volto all'ampliamento del portafoglio delle partecipazioni da essa gestite, cedendo alla medesima le proprie azioni della società Banca Etica. Scopo dell'operazione è organizzare e gestire partecipazioni sinergiche nel settore finanziario in modo più efficiente ed efficace attraverso la società strumentale del Comune, attuando un'azione amministrativa coordinata ed unitaria.</p> <p>La società, avvalendosi del know-how degli amministratori e, in prospettiva, di un team di specialisti in materia la cui contrattualizzazione sarà attentamente pianificata in coerenza con lo sviluppo del proprio business, svolge anche un service di natura finanziaria, bancaria e formativa in favore delle società del Gruppo Comune. A tal fine il piano previsionale della società prevede l'assunzione in regime di part-time di 2 junior financial specialist entro il 2023.</p> <p>Società per la quale è stata richiesta l'iscrizione al registro ANAC in data 12/02/2020 come società in house del solo Comune di Genova.</p>	2 LETT. B)	Ampliamento del portafoglio delle partecipazioni gestite da FSU (Banca Etica)
Comune di Genova	GENOVA PARCHEGGI S.p.A.	99,9996%	Società che gestisce secondo il modello dell' <i>in house</i> providing congiunto il servizio di gestione della sosta in rotazione di superficie nel Comune di Genova e nelle aree dell'ospedale Gaslini e San	CONFORME	MANTENIMENTO



			<p>Martino. (DCC n. 30/2018, DCC n. 85/2018).</p> <p>Società iscritta al registro ANAC in data 18/10/2019 come società ad in house congiunto del Comune di Genova ed altri soci pubblici.</p>		
Comune di Genova	IRE S.p.A.	<p>0,56%</p> <p>Altri soci: Filse SPA 92,16 % ed altre PP.AA. locali liguri</p>	<p>Società in controllo analogo congiunto della Regione Liguria (che ne detiene la maggioranza azionaria) e degli altri soci pubblici (<i>in house</i> congiunto) (DCC n. 26/2018).</p> <p>Opera come centrale di committenza per interventi di interesse regionale nei settori energetico, infrastrutturale e del recupero edilizio e urbano, occupandosi sia della progettazione sia della gestione delle procedure di appalto. Svolge inoltre attività di riqualificazione, gestione, valorizzazione della dotazione infrastrutturale ligure e supporta la Regione e le Pubbliche Amministrazioni liguri nella pianificazione energetica.</p> <p>La società è interessata da un progetto di aggregazione societaria promosso da Regione Liguria; con DGC n. 122/2020 sono stati dettati gli indirizzi per la definizione del progetto di integrazione aziendale, E' intendimento dell'amministrazione di dare corso al processo di integrazione.</p> <p>Società iscritta al registro ANAC delle società in house, come società ad in house congiunto di Regione Liguria e degli altri soci pubblici (fra cui il Comune di Genova).</p>	NON INTERESSATA DA PIANO DI RIORDINO - ALLEGATO A DEL DLGS 175/206, (ART. 26, COMMA 2)	
Comune di Genova	JOB CENTER S.r.l.	100%	<p>Partecipazione strumentale in house del Comune di Genova. La società si occupa tra l'altro dello sviluppo di nuove attività dedicate espressamente alla creazione di Start Up ed al loro accompagnamento verso l'indipendenza economica.</p> <p>La società ha individuato possibilità di sviluppo e di espansione nelle seguenti aree: area del lavoro, l'area delle competenze, l'area della ricerca economica e sociale, l'area della microimpresa, della progettazione integrata territoriale e quella della nuova distrettualità urbana legata alla creatività.</p> <p>Job Centre S.r.l. presenta un fatturato medio nel triennio precedente inferiore al milione di euro. La Società, in stabile equilibrio economico, è un importante veicolo per gli interventi dell'Ente in settori di particolare rilevanza quali la valorizzazione del capitale umano e il supporto all'imprenditoria, nonché per la realizzazione di</p>	NON CONFORME ART. 20, COMMA 2 LETT. D)	MANTENIMENTO CON AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE (INCREMENTO DEL FATTURATO)



			<p>progetti di sviluppo della città, molti dei quali sviluppati nell'ambito della nuova piattaforma Genova Blue District della quale Job Centre è soggetto gestore.</p> <p>I key financial della Relazione Previsionale Aziendale 2021/2023 e i dati previsionali evidenziano il superamento della soglia del milione di Euro dal 2021 ed un incremento del fatturato negli anni successivi. La società prevede quindi di raggiungere la conformità al dettato del T.U.S.P dal 2023.</p> <p>Infine, la Società ha costi legati agli organi sociali molto bassi (un Amministratore Unico, con un compenso di euro 5.616, e un Sindaco Unico).</p> <p>Società iscritta al registro ANAC in data 24/07/2019 come società in house del Comune di Genova.</p>		
Comune di Genova	LIGURIA DIGITALE S.p.A.	0,002% Altri soci: Regione Liguria 99,95 % ed altri soci pubblici	<p>Società <i>in house</i> posseduta al 99,95% dalla Regione Liguria, soggetta a controllo analogo congiunto insieme ad altri soci pubblici.</p> <p>Presta servizi di interesse generale realizzando e mettendo a disposizione degli operatori pubblici e della collettività un sistema integrato di servizi informativi ed informatici e diffondendo la cultura della informazione quale fonte di sviluppo sociale e tecnologico. Svolge inoltre compiti di supporto alla programmazione, assistenza tecnica e consulenza per lo sviluppo della società dell'informazione in Liguria e sulle soluzioni ICT per il sistema pubblico ligure, nonché di promozione dell'innovazione ICT sul territorio, anche attraverso iniziative interregionali, nazionali ed europee attuate dalla Regione Liguria e dagli Enti Soci.</p> <p>Società iscritta al registro ANAC in data 09/03/2020 come società ad in house congiunto di Regione Liguria e degli altri soci pubblici (fra cui il Comune di Genova).</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
Comune di Genova	PORTO ANTICO S.p.A.	54% Altri soci: Autorità di Sistema Portuale 3,61 % CCIAA Ge 27,71 % Filse	<p>La società, partecipata direttamente nella misura del 54% dal Comune di Genova, gestisce le aree dell'antico porto di Genova con l'obiettivo di restituire l'area alla città rendendola vivibile e godibile. Tutto ciò attraverso la realizzazione di iniziative culturali, lo sviluppo dell'attività congressuale e la costruzione di strutture di interesse generale per creare un polo di attrazione turistica nazionale e internazionale. Dal 2019 a seguito del conferimento del ramo d'azienda (attività fieristiche e Marina) di Fiera di</p>	CONFORME	MANTENIMENTO



		14,68%	<p>Genova in liquidazione, gestisce anche l'area espositiva situata nel quartiere fieristico e, tra gli altri, i marchi fieristici di Fiera di Genova "Salone Nautico" ed "Euroflora".</p> <p>E' in corso l'operazione di fusione per incorporazione della controllata Marina Fiera S.p.A. nella capogruppo, il cui perfezionamento è previsto per il 14/12/2021.</p>		
Porto Antico	CONVENTI ON BUREAU GENOVA S.r.l.	4,65%	<p>Convention Bureau Genova promuove il turismo congressuale e business. È costituito da circa quaranta aziende (alberghi, PCO, sedi congressuali, catering, società di trasporti, l'Acquario, società di servizi tecnici congressuali), offre tutti i servizi legati allo svolgimento degli eventi e delle manifestazioni di questo settore, dalla ricettività alle sale, dal catering alle attività di supporto.</p> <p>Già nel corso del 2019 Porto Antico aveva richiesto di avvalersi della moratoria di cui all'art. 24 comma 5 bis, in virtù del contributo rappresentato da tale partecipazione allo sviluppo del business congressuale.</p> <p>La società ha prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019: risulta pertanto possibile il mantenimento in deroga a tutto il 2022, previsto dall'art. 24, comma 5 ter, come richiesto dalla controllante Porto Antico.</p>	NON CONFORME ART. 20, COMMA 2 LETT. B) E D)	CESSIONE QUOTA MANTENIMENTO FINO AL 31/12/2022 IN VIRTU' DELLA DEROGA INTRODotta CON L'INSERIMENTO DEL COMMA 5 TER ALL'ART. 24 DEL D. LGS. 175/2016 (Decreto Legge 73/2021 convertito con modificazioni dalla L. 23 luglio 2021 n. 106)
Comune di Genova	SOCIETA' PER CORNIGLIANO S.p.A.	22,5% Altri soci: Regione Liguria 45% Città Metrop. 22,5% Invitalia spa 10%	<p>La Società Per Cornigliano S.p.A. è stata costituita in data 22 febbraio 2003 in applicazione dell'art. 53, comma 2, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 e della legge Regione Liguria 13.6.2002, n. 22.</p> <p>Esegue interventi di risanamento ambientale, infrastrutturazione, razionalizzazione e valorizzazione delle aree occupate dallo stabilimento dell'Ilva di Genova Cornigliano, al fine di consentire la creazione di insediamenti socio produttivi strategici di rilevante interesse regionale e ambientalmente compatibili.</p>	SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA DI DIRITTO SINGOLARE (ART.1, C. 4, LETT. A)	
Comune di Genova	SPIM S.p.A.	100%	<p>Nella configurazione assunta a seguito della D.C.C. n. 105/2019, S.P.Im. è la società <i>in house</i> del Comune di Genova, posseduta al 100%, deputata alla gestione amministrativa e tecnica di parte del patrimonio immobiliare abitativo e non abitativo dell'Ente, nonché della cura delle procedure di alienazione di cespiti immobiliari della C.A.</p> <p>L'Ente ha affidato a SPIM il progetto di recupero e valorizzazione di Palazzo Galliera; in tale contesto la società dovrà approfondire, fra le altre, anche</p>	CONFORME	MANTENIMENTO



			<p>la possibilità di creare una “società di scopo” ai sensi dell’art. 4 c. 2 lett. c) del TUSP, valutando la fattibilità economica, giuridica e fiscale di tale operazione.</p> <p>Società per la quale è stata richiesta l’iscrizione al registro ANAC in data 18/06/2020 come società in house del Comune di Genova.</p>		
SPIM S.p.A.	S.G.M. S.c.p.a	35% Altri soci Comag 40% CCIAA 25%	<p>La società S.G.M. S.C.p.A., costituita per la gestione del nuovo Mercato Ortofrutticolo di Bolzaneto, così come disposto dalla Legge regionale n. 1/2007, opera a fronte di specifica convenzione sottoscritta con il Comune di Genova.</p> <p>A fine 2020 S.P.IM. ha iniziato i lavori di rifacimento della copertura del mercato che si prevede si concludano a fine anno 2021.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
Comune di Genova	STAZIONI MARITTIME S.p.A.	5%	<p>Si occupa della gestione del porto passeggeri di Genova e del suo traffico. Gestisce in un’area, avuta in concessione demaniale dall’Autorità Portuale, i terminal passeggeri adibiti al traffico traghetti e al traffico crocieristico. La società ha effettuato importanti investimenti, ridisegnando i profili delle banchine e la viabilità interna, ampliando i piazzali di imbarco, dotando l’area passeggeri di moderni terminal, informatizzando le procedure di check-in per l’imbarco sulle navi traghetto ed adeguandosi alle nuove normative di security.</p>	CONFORME	MANTENIMENTO
Comune di Genova	SVILUPPO GENOVA S.p.A.	48,5% Altri soci: AMIU 2,5% Carige spa 15% CIAA 10% Filse 6% Banca Pop. 5% Aeroporto Ge 4% Assindustri a 3% Sofincoop spa 3% BNL spa 3%	<p>Fornisce il supporto tecnico necessario alla dismissione, bonifica e valorizzazione delle aree industriali dell’ex stabilimento Ilva di Cornigliano, nonché delle opere di infrastrutturazione viaria lungo la Foce del Polcevera, realizzando anche operazioni immobiliari in proprio.</p> <p>Il Comune di Genova con DGC 122/2020 ha deliberato di avviare le attività propedeutiche alla realizzazione del processo di integrazione tra Sviluppo Genova ed IRE s.p.a , all’interno del quadro normativo in tema di razionalizzazione delle Società Partecipate. Il soggetto risultante dall’integrazione verrebbe ad avere competenze integrate di carattere tecnico, amministrativo, finanziario e gestionale nei settori delle infrastrutture, dell’energia, della riqualificazione urbana ed ambientale, supportando Regione, Comune ed altri committenti pubblici nell’intero ciclo dell’intervento pubblico sul territorio. Dovrà essere strutturato come società in house per i propri soci ai sensi del D.Lgs 175/2016 e del D.Lgs</p>	CONFORME	MANTENIMENTO Prosecuzione del processo di aggregazione con IRE S.p.A.



			<p>50/2016 e dovrà essere qualificato quale Stazione appaltante e Centrale di committenza.</p> <p>E' intendimento della Civica amministrazione proseguire nel processo di aggregazione sopra descritto.</p>		
--	--	--	---	--	--



Società cessate nel 2021 e oggetto di ricognizione al 31/12/2020



Control lante	Società	Quota di parteci pazione	Breve descrizione	Indirizzi di piano
AMT S.p.A.	APAM Esercizio S.p.A.	0,01% Altri soci: APAM S.p.A 54,97%	<p>La partecipazione è stata acquisita in data 28/02/2018 per effetto della fusione per incorporazione di ATP S.p.A. in AMT S.p.A.</p> <p>APAM è la società di trasporti di Mantova; svolge la propria attività prevalentemente nell'ambito dei territori della provincia di Mantova e delle province confinanti.</p> <p>Con nota prot. n. 361240/2020 AMT ha comunicato la volontà di procedere alla cessione a valor nominale alla controllante APAM S.p.A. della propria quota di partecipazione. L'operazione di cessione ha avuto luogo in data 27/01/2021.</p>	CESSIONE QUOTA
Porto Antico S.p.A.	Marina Fiera S.p.A.	82% Altri soci: Confindus tria Nautica 18% (100% al 25/03/21)	<p>Nata nel 2010 per la gestione e l'infrastrutturazione delle aree e degli specchi acquei antistanti il quartiere fieristico, in allora di proprietà di Fiera di Genova.</p> <p>Con nota prot. 20/1404 del 25/11/2020 Porto Antico ha informato della propria intenzione di procedere all'acquisizione della totalità azionaria, onde procedere successivamente alla fusione per incorporazione nella controllante. In data 25/03/2021 Porto Antico ha proceduto (come da indirizzo del piano di razionalizzazione dello scorso anno) all'acquisizione del restante 18% di Marina Fiera da Confindustria Nautica, onde poter poi procedere speditamente alla sua fusione per incorporazione nella capogruppo stessa.</p> <p>In data 23/09/2021 le assemblee straordinarie delle due società hanno deliberato la fusione per incorporazione ed hanno provveduto alle pubblicazioni di cui all'art. 2504 c.c.: l'iter si concluderà con l'atto pubblico, calendarizzato per il 14/12/2021 (nota prot. n. 21/1518 del 11/11/21).</p>	FUSIONE PER INCORPORAZIONE IN PORTO ANTICO
Porto Antico S.p.A.	CONVENTIO N BUREAU ITALIA S.c.a.r.l.	1,96%	<p>Convention Bureau Italia, istituito ufficialmente nel giugno 2014, è una rete che comprende i principali enti locali del turismo e molte aziende private e fornitori di servizi. Costituita per migliorare le opportunità di business, promuove l'Italia come destinazione MICE (meeting, incentive, convention & exhibitions), coordina e rappresenta l'offerta italiana e diffonde la cultura dell'industria MICE attraverso una formazione adeguata.</p> <p>Come da indirizzo del Piano di razionalizzazione dello scorso anno, con nota prot. n. 21/1518 del</p>	CESSIONE QUOTA



			11/11/2021 Porto Antico ha informato di aver proceduto alla cessione della quota a Convention Bureau Genova s.r.l. in data 20/10/2021.	
--	--	--	--	--



Società in liquidazione al 31/12/2020



Controllante	Società	Quota di partecipazione	Breve descrizione	Indirizzi di piano
AMIU	Ecolegno s.r.l. in liquidazione	51% Altri soci: Ecocart srl 44% Sage srl 5%	Gestiva l'attività di raccolta, trattamento e recupero del legno. È stata interessata dal piano di riordino nel 2015, con la previsione della vendita della quota sociale ovvero della messa in liquidazione. I tentativi di cessione della quota sociale sono risultati infruttuosi, atteso che la gara indetta è andata deserta. La collocazione della sede sociale nell'area direttamente colpita dal crollo del Ponte Morandi (c.d. "zona rossa") ha determinato, secondo le informazioni ricevute dalla capogruppo, il sostanziale azzeramento delle prospettive di vendita della quota. Si è pertanto proceduto con deliberazione assembleare del 26/9/2019 alla messa in liquidazione della società. Con nota prot. n. 319537 del 09/09/2021 AMIU informa che non è tuttavia possibile procedere alla chiusura della liquidazione a causa del contenzioso in essere contro Autostrade.	IN LIQUIDAZIONE DAL 26/9/2019
AMT S.p.A.	STL Terre di Portofino scarl in liquidaz.	0,24%	Società consortile che raggruppa gli enti locali, categorie e operatori privati nel settore accoglienza per delineare strategie per lo sviluppo del settore turistico locale. Con nota prot. 5401 del 01/09/2021, AMT ha comunicato che la chiusura della procedura di liquidazione è prevista per il 31/12/2021.	IN LIQUIDAZIONE DAL 01/01/2017
SPIM S.p.A.	San Bartolomeo s.r.l. in liquidazione	55%	La società ha sostanzialmente cessato ogni attività nel 2016 ed è stata posta in liquidazione in data 08/07/2016. Durante il 2017 sono state vendute le residue unità immobiliari e nel 2018 ha estinto in via transattiva gli ultimi piccoli contenziosi con il Condominio. Con nota prot. 570 del 07/09/2021 SPIM ha manifestato l'auspicio di poter chiudere la liquidazione entro il 31/12/2021, anche a seguito della definizione con atto transattivo di una causa pendente con un condòmino, e con la cessione alla stessa SPIM dell'ultima u.i. in capo alla società.	IN LIQUIDAZIONE DAL 27/06/2016 CHIUSURA LIQUIDAZIONE ENTRO 31/12/2021
SPIM S.p.A.	SVI s.r.l. in liquidazione	100%	La chiusura dell'attività liquidatoria (e conseguente estinzione della Società) dipende dalla definitiva chiusura del contenzioso tributario con l'Agenzia delle Entrate, allo stato ancora pendente.	IN LIQUIDAZIONE DAL 05/11/2007



B.3 RENDICONTAZIONE AZIONI DI PIANO 2020

Si dà atto delle operazioni compiute a seguito del Piano ordinario 2020 (ex art. 20 D.Lgs. 175/2016) adottato con DCC n. 72 del 15.12.2020 con riferimento alle società oggetto di indirizzi di razionalizzazione.



Controllante	Società	Quota di partecipazione	Indirizzi di piano 2020 (partecipazioni al 31/12/2019)	Rendicontazioni e al 31.12.2021	Note
AMIU S.p.A	TICASS S.c.a.r.l.	3,13%	CESSIONE QUOTA IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 24 C. 5 BIS DEL D. LGS. 175/2016	MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 C. 5 TER DEL D. LGS. 175/2016	AMIU (con nota prot. n. 319537 del 09/09/2021) ha comunicato che "conferma l'interesse al mantenimento della quota di partecipazione a fronte dei progetti e delle attività di ricerca in ambito di gestione dei rifiuti attualmente in essere".
AMT S.p.A.	ATC ESERCIZIO S.p.A.	10,17%	CESSIONE QUOTA IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 24 COMMA 5 BIS DEL D. LGS. 175/2016.	PROCEDURA DI CESSIONE CONCLUSA SENZA ALIENAZIONE ESERCITATO RECESSO MA NON HA AVUTO ESITO POSITIVO MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 C. 5 TER DEL D. LGS. 175/2016	In data 08/05/2018 l'Assemblea dei Soci di AMT ha deliberato la dismissione della partecipazione detenuta in ATC Esercizio. A seguito di gara andata deserta (con pubblicazione del bando il 01/08/2018) AMT ha esercitato il diritto di recesso ai sensi del comma 5 dell'art. 24 del D. Lgs. 175/2016, richiedendo la liquidazione della quota sociale ex artt. 2437-ter e 2437-quater c.c. Nel 2020, AMT ha chiesto di potersi avvalere della deroga di cui all'art. 24, c. 5 bis del D.Lgs. 175/2016. Con nota prot. n. 5401 del 01/09/2021, AMT ha richiesto il mantenimento in deroga a tutto il 2022, ai sensi dell'art. 24 c. 5 ter del D.Lgs. 175/2016, atteso che ATC Esercizio ha prodotto la società un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019, anche al fine di verificare la possibilità di realizzare possibili future sinergie operative, poiché, a seguito della sopravvenuta acquisizione del servizio TPL extraurbano.
AMT S.p.A.	APAM ESERCIZIO S.p.A.	0,01 %	CESSIONE QUOTA	CEDUTA QUOTA IN DATA 27/01/2021	Con nota prot. n. 361240/2020 AMT ha comunicato la volontà di cedere la partecipazione in questa società, che opera nel territorio di Mantova, alla controllante APAM



					S.p.A. a valor nominale entro dicembre 2020. La cessione ha avuto luogo in data 27/01/2021.
AMT S.p.A.	SESSANTA MILIONI DI CHILOMETRI ESERCIZIO SCARL	21 %	CESSIONE QUOTA IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 24 COMMA 5 BIS DEL D. LGS. 175/2016.	MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 24 C. 5 TER DEL D. LGS. 175/2016	Con nota prot. n. 5401 del 01/09/2021 AMT ha deciso di avvalersi della deroga di cui all'art. 24, comma 5 ter del T.U.S.P., atteso che la società ha prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019. Nella nota sopra citata AMT ha comunicato che provvederà ad avviare le procedure per la dismissione della quota al termine del periodo di moratoria.
Porto Antico S.p.A.	Convention Bureau Genova S.r.l.	4,65%	CESSIONE QUOTA IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 5 BIS, D.LGS. 175/2016	PARTECIPAZIONE DETENUTA IN APPLICAZIONE DELLA DEROGA AI SENSI DELL'ART. 24 COMMA 5 BIS DEL D. LGS. 175/2016 SS. MM. II.	Già nel corso del 2019 Porto Antico aveva richiesto di avvalersi della moratoria di cui all'art. 24 comma 5bis del T.U.S.P., in virtù del contributo rappresentato da tale partecipazione allo sviluppo del business congressuale. Con nota prot. n. 21/1518 dell' 11/11/2021 Porto Antico ha manifestato l'intenzione di mantenere la partecipazione per il 2022 ex art. 24, comma 5 ter del T.U.S.P.
Porto Antico S.p.A.	Convention Bureau Italia S.c.a.r.l.	1,96%	CESSIONE QUOTA	CEDUTA QUOTA IN DATA 20/10/2021	Con nota prot. n. 21/1518 dell' 11/11/2021 Porto Antico ha comunicato di aver ceduto la partecipazione in data 20/10/2021.
Porto Antico S.p.A.	Marina Fiera S.p.A.	100%	FUSIONE PER INCORPORAZIONE IN PORTO ANTICO, PREVIA ACQUISIZIONE DEL 100% DELLA PARTECIPAZIONE	ACQUISITO IL 100% DELLA PARTECIPAZIONE IL 25/03/2021. FUSIONE PER INCORPORAZIONE E PREVISTA IL 14/12/2021	Con nota prot. 20/1404 del 25/11/2020 Porto Antico ha informato della propria intenzione di procedere all'acquisizione della totalità azionaria, onde procedere successivamente alla fusione per incorporazione nella controllante: il 25/03/2021 ha avuto luogo l'acquisizione della partecipazione totalitaria. In data 23/09/2021 le assemblee straordinarie delle due società hanno deliberato la fusione per incorporazione ed hanno provveduto alle pubblicazioni di cui



					all'art. 2504 c.c.: l'iter si concluderà con l'atto pubblico, calendarizzato per il 14/12/2021 (nota prot. n. 21/1518 del 11/11/2021).
--	--	--	--	--	--



ALLEGATO C

Il “Report società partecipate del Comune di Genova - consuntivo 2020 e budget 2021” (allegato C alla DCC n. 109/2021) è pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente alla sezione Amministrazione Trasparente, al seguente link:

http://www.comune.genova.it/sites/default/files/report_esercizio_2020_e_proiezione_2021_approvato_con_dcc_n.109_del_22.12.2021.pdf



BAGNI MARINA GENOVESE



c_d969.Comune di Genova - Prot. 13/08/2021.0293067.E

Genova, 12 agosto 2021

Spett.le

Comune di Genova

Direzione Pianificazione Strategica e
Governance Societaria

Via Garibaldi, 9

16124 Genova

Oggetto: Piano di rientro posizioni debitorie – rimborso finanziamento in conto soci

In allegato si trasmette la rivisitazione dell'arco temporale di ammortamento programmato del finanziamento in conto soci, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90/2019 a sostegno del piano di investimenti, così come richiesto nella Deliberazione n. 23/2021/VSG della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per la Liguria.

In considerazione del consuntivo 2020 e del preconsuntivo 2021 che sostanzialmente confermano, nonostante l'emergenza sanitaria Covid19, il rispetto della RPA 2021-2023, con un incremento dei ricavi da corrispettivi, oltre alla conferma del rimborso da parte della CCIAA di Genova e della Regione Liguria della seconda tranche della rendicontazione dei danni conseguenti alla mareggiata del 2018, è stato possibile redigere un nuovo piano di ammortamento che prevede l'anticipo di un anno del rimborso del finanziamento in conto soci.

Distinti saluti.

Il Presidente

Avv. Daniele Camino

Sede Legale

Via G. d'Annunzio, 27 – 16121 – Genova

Reg. Imp. c.f. e .p.IVA 01226520995

R.E.A. n. Ge 393528 –

Capitale sociale €10.000,00

Sede Amministrativa

C.so Italia, 5 – 16145 – Genova

Tel. 010 3620302 Fax 010 310285

E-mail info@bagnimarinagenovese.it



CASH FLOW FORECAST 2019 - 2028										
	actual	actual	forecast							
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
SALDO INIZIALE	-67.724	-91.786	-51.617	348.605	227.778	192.459	352.626	435.075	550.805	715.998
ATTIVITA' OPERATIVA										
INCASSI										
da Comune di Genova	202.633	202.786	251.328	251.329	251.329	251.329	251.329	251.329	251.329	251.329
da altri clienti per corrispettivi	680.032	686.856	807.921	840.178	873.723	908.608	908.608	908.608	908.608	908.608
Altri	217.519	217.952	240.751	204.898	204.898	204.898	204.898	204.898	204.898	204.898
Totale incassi	1.100.184	1.107.594	1.300.000	1.296.405	1.329.950	1.364.835	1.364.835	1.364.835	1.364.835	1.364.835
PAGAMENTI										
Costi funzionamento esercizio	130.255	499.978	412.869	464.025	464.025	476.896	476.896	476.896	476.896	476.896
Personale	486.179	537.895	520.791	526.971	526.971	542.780	542.780	542.780	542.780	542.780
Imposte/Tasse	68.400	17.238	63.175	65.070	65.070	67.022	67.022	67.022	67.022	67.022
Totale pagamenti	684.834	1.055.111	996.835	1.056.066	1.056.066	1.086.698	1.086.698	1.086.698	1.086.698	1.086.698
SALDO ATTIVITA' OPERATIVA	415.350	52.483	303.165	240.339	273.884	278.137	278.137	278.137	278.137	278.137
FONTI										
Aumento Capitale Sociale	0	100.000			-	-	-	-	-	-
Erogazione finanziamento fruttifero soci	300.000				-	-	-	-	-	-
Rimborsi assicurativi	143.788				-	-	-	-	-	-
Contributi Regionali	0	0	450.000		-	-	-	-	-	-
Erogazione finanziamenti bancari	200.000	650.000	0		-	-	-	-	-	-
TOTALE FONTI	643.788	750.000	450.000	0						
IMPIEGHI										
Investimenti strutturali	422.280	174.710	30.000	100.000	50.000		75.000	75.000	75.000	75.000
Rimborso finanziamenti bancari	281.237	261.363	36.000	71.395	78.575	80.922	83.344	49.764		-
Rimborso finanziamento Soci				36.462	36.754	37.048	37.345	37.643	37.945	38.248
Pagamento debiti verso fornitori ante 2020	277.218	303.807								
Pagamento altri debiti ante 2020	102.465	22.434	286.943	153.309	143.874					
TOTALE IMPIEGHI	1.083.200	762.314	352.943	361.166	309.203	117.970	195.689	162.407	112.945	113.248
SALDO MOVIMENTI DEL PERIODO	-24.062	40.169	400.222	-120.827	-35.319	160.167	82.448	115.730	165.192	164.889
SALDO FINE PERIODO	-91.786	-51.617	348.605	227.778	192.459	352.626	435.075	550.805	715.998	880.887

Genova, 28 2021



	STATO PATRIMONIALE									
	actual 2019	actual 2020	forecast 2021	forecast 2022	forecast 2023	forecast 2024	forecast 2025	forecast 2026	forecast 2027	forecast 2028
ATTIVO										
Immobilizzazioni	1.364.854	1.584.323	1.580.541	1.480.527	1.330.513	1.130.502	1.005.488	880.474	755.461	630.448
Attivo circolante	661.323	806.206	458.889	338.062	302.743	462.910	545.359	661.089	826.282	991.171
Crediti	651.398	788.515	110.284	110.284	110.284	110.284	110.284	110.284	110.284	110.284
verso clienti	67.436	108.663	71.650	71.650	71.650	71.650	71.650	71.650	71.650	71.650
altro	583.962	679.852	38.634	38.634	38.634	38.634	38.634	38.634	38.634	38.634
Disponibilità liquide	9.925	17.691	348.605	227.778	192.459	352.626	435.075	550.805	715.998	880.887
Ratei e risconti	31.829	23.167								
Totale attivo	2.058.006	2.413.696	2.062.597	1.841.756	1.656.423	1.616.579	1.574.014	1.564.730	1.604.910	1.644.786
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO										
Patrimonio netto	33.290	147.354	218.973	289.298	393.168	501.291	609.415	717.538	825.662	933.785
Capitale sociale	10.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000
Riserva legale	85	1.185	1.888	5.469	8.985	14.179	19.585	24.991	30.397	35.804
Altre Riserve	2.184	22.106	35.466	103.504	170.312	268.989	371.706	474.424	577.141	679.858
Utile (perdita) dell'esercizio	21.021	14.063	71.619	70.325	103.870	108.123	108.123	108.123	108.123	108.123
Fondi rischi e oneri	0	--		--						
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	128.157	146.439								
Debiti	1.476.537	1.729.941	1.337.223	1.076.057	816.854	698.885	578.197	490.790	452.846	414.599
verso soci per finanziamenti	300.000	300.000	300.000	263.538	226.784	189.736	152.391	114.747	76.802	38.554
verso banche per finanziamenti	0	400.000	364.000	292.605	214.030	133.108	49.764	-	-	-
verso banche per scoperto di cassa	93.324	70.185	-	-	-	-	-	-	-	-
verso fornitori	303.807	159.798	159.798	159.798	159.798	159.798	159.798	159.798	159.798	159.798
altro	779.406	799.958	513.425	360.116	216.242	216.243	216.244	216.245	216.246	216.247
Ratei e risconti	420.022	389.962	359.962	329.962	299.962	269.963	239.963	209.963	179.963	149.963
Totale passivo e patrimonio netto	2.058.006	2.413.696	2.062.597	1.841.756	1.656.423	1.616.579	1.574.014	1.564.731	1.604.910	1.644.786

Genova, 28/2/2021



CONTO ECONOMICO										
	actual	actual	forecast							
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
RICAVI										
Corrispettivi	680.032	684.084	801.921	833.998	867.358	902.052	902.052	902.052	902.052	902.052
Ingressi vari		587	1.000	1.030	1.061	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Centri estivi		2.185	5.000	5.150	5.305	5.464	5.464	5.464	5.464	5.464
Distributori automatici										
Subconcessione Scogliera	75.750	60.600	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750
Subconcessione Janua	5.000	8.197	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
Contratto di servizi spiagge libere	98.361	98.361	98.361	98.361	98.361	98.361	98.361	98.361	98.361	98.361
Contratto di servizi salvataggio	83.004	124.597	124.597	124.597	124.597	124.597	124.597	124.597	124.597	124.597
Contratto di servizi socio educativi	21.268	19.455	28.371	28.371	28.371	28.371	28.371	28.371	28.371	28.371
San Nazaro Affitto Antenna Telecom	14.270	14.269	14.148	14.148	14.148	14.148	14.148	14.148	14.148	14.148
Affitto CRAP Priaruggia										
Affitto ristorante Scogliera										
San Nazaro Affitto Chiosco Levante - Bar	14.101	11.045	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
San Nazaro Affitto Chiosco Ponente - Gelateria	4.291	13.219	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000
San Nazaro Affitto Ristorante	35.850	40.801	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
San Nazaro Affitto Casa Custode		0	0	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Sopravvenienze e Arrotondamenti attivi	41.472	37.916	25.852							
Rimborso forniture idriche	672									
Rimborso energia elettrica	14.124	35.715								
Rimborsi assicurativi	212									
Rimborso Tari Bagni Scogliera E Bagni Janua	3.293									
Rimborso utenze San Nazaro	12.590									
Incremento Immobilizzazioni lavori in economia	75.446	36.751								
Ricavi per cessione lettini										
Contributi Regionali mareggiata (1/15)	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
TOTALE RICAVI	1.209.736	1.217.782	1.300.000	1.326.405	1.359.950	1.394.835	1.394.835	1.394.835	1.394.835	1.394.835
COSTI										
Materiali di consumo	1.181	12.311	10.149	10.453	10.453	10.767	10.767	10.767	10.767	10.767
Materiali di pulizia	725	3.974	1.000	1.030	1.061	1.061	1.061	1.061	1.061	1.061
Materiale farmacia	391	897	500	515	515	530	530	530	530	530
Beni strumentali valore unitario inferiore Euro 516,14		2.411	2.923	3.011	3.011	3.101	3.101	3.101	3.101	3.101
Materiali di manutenzione	5.505	2.663	2.150	670	670	690	690	690	690	690
Cancelleria e stampati	1.112	5.170	1.278	1.030	1.030	1.061	1.061	1.061	1.061	1.061
Consulenze tecniche	3.257	2.597	1.500	1.545	1.545	1.591	1.591	1.591	1.591	1.591
Smaltimento rifiuti spiagge			-	-	-	-	-	-	-	-
Spese telefoniche	2.410	2.201	480	494	494	509	509	509	509	509
Spese telefonia mobile	1.167	731	697	718	718	740	740	740	740	740
Servizi di pulizia	21.023	28.015	15.750	16.223	16.223	16.710	16.710	16.710	16.710	16.710
Servizi vari (cooperativa - idraulico)		9.040	15.000	15.450	15.450	15.914	15.914	15.914	15.914	15.914
Energia elettrica	16.722	17.987	2.839	2.924	2.924	3.012	3.012	3.012	3.012	3.012
Acqua	26.874	49.445	27.580	27.605	27.605	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433
Gas	4.602	10.597	6.000	6.180	6.180	6.365	6.365	6.365	6.365	6.365
Disinfestazioni		0	1.000	1.030	1.030	1.061	1.061	1.061	1.061	1.061
Manutenzione software	1.401	3.320	580	597	597	615	615	615	615	615
Canone locazione finanziaria gestionale		0	1.471	1.515	1.515	1.560	1.560	1.560	1.560	1.560
Manutenzione beni ed attrezzature (rifacimento spiaggia maggio + ago)	3.636	26.496	25.840	26.615	26.615	27.413	27.413	27.413	27.413	27.413
Carburante	389	431	500	515	515	530	530	530	530	530
Consulenze tecniche, legali, del lavoro, amministrative e fiscali e altre prestazioni	30.517	44.455	36.500	37.595	37.595	38.723	38.723	38.723	38.723	38.723
Compensi amministratori e sindaci	31.527	34.640	37.160	38.275	38.275	39.423	39.423	39.423	39.423	39.423
Spese varie	722	511	2.122	2.186	2.186	2.252	2.252	2.252	2.252	2.252
Assicurazioni	20.617	12.194	16.424	16.917	16.917	17.425	17.425	17.425	17.425	17.425
Diritti amministrativi	911	659	2.076	2.139	2.139	2.203	2.203	2.203	2.203	2.203
Costo gestore stabilimento	37.929	32.666	35.000	51.500	51.500	53.045	53.045	53.045	53.045	53.045
Valori bollati	359	77	638	657	657	677	677	677	677	677
Pubblicità	3.038	10.550	10.000	10.300	10.300	10.609	10.609	10.609	10.609	10.609
Oneri bancari	6.828	8.807	4.843	4.988	4.988	5.138	5.138	5.138	5.138	5.138
Noleggio attrezzature	18.853	12.576	11.815	12.170	12.170	12.535	12.535	12.535	12.535	12.535
Canoni demaniali	64.923	64.442	63.036	64.927	64.927	66.875	66.875	66.875	66.875	66.875
Costo del personale	510.415	534.383	520.791	520.791	520.791	536.415	536.415	536.415	536.415	536.415
Buoni pasto	599	399	1.000	1.030	1.030	1.061	1.061	1.061	1.061	1.061
Vestibario dipendenti	1.802	1.295	3.000	3.090	3.090	3.183	3.183	3.183	3.183	3.183
Visite mediche	180	1.818	2.000	2.060	2.060	2.122	2.122	2.122	2.122	2.122
IMU	68.400	14.653	63.175	65.070	65.070	67.022	67.022	67.022	67.022	67.022
Diritti Camerali	1079	893	667	687	687	708	708	708	708	708
Imposte di registro	5.340	11.656	10.725	11.047	11.047	11.378	11.378	11.378	11.378	11.378
Tassa rifiuti	36.426	33.395	31.170	32.105	32.105	33.068	33.068	33.068	33.068	33.068
Altri oneri di gestione	10.111	22.206	7.002	7.212	7.212	7.428	7.428	7.428	7.428	7.428
Oneri finanziari	25.731	31.965	22.000	18.200	18.200	18.746	18.746	18.746	18.746	18.746
Sanzioni ed interessi	56.819									
Accantonamenti e svalutazioni			-	-	-	-	-	-	-	-
Ammortamenti	150.770	148.609	195.000	200.014	200.014	200.014	200.014	200.014	200.014	200.014
TOTALE COSTI	1.174.291	1.201.135	1.193.381	1.221.080	1.221.080	1.251.712	1.251.712	1.251.712	1.251.712	1.251.712
RISULTATO D'ESERCIZIO ANTE IMPOSTE	35.445	16.647	106.619	105.325	138.870	143.123	143.123	143.123	143.123	143.123
2019	2020	2021	2022							
SCHEMA RIASSUNTIVO										
Ricavi per ingressi	680.032	955.464	1.165.000	1.197.257	1.230.802	1.265.687	1.265.687	1.265.687	1.265.687	1.265.687
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni		36.751	0	0	0	0	0	0	0	0
Altri ricavi	529.705	225.567	135.000	129.148	129.148	129.148	129.148	129.148	129.148	129.148
Acquisti di beni	-9.890	-28.252	-18.000	-16.709	-16.709	-17.210	-17.210	-17.210	-17.210	-17.210
Costi per servizi	-219.294	-300.793	-250.000	-272.148	-272.148	-280.312	-280.312	-280.312	-280.312	-280.312
Costi per godimento beni di terzi	-83.776	-77.018	-74.851	-77.097	-77.097	-79.410	-79.410	-79.410	-79.410	-79.410
Costi del personale	-510.415	-532.943	-520.791	-520.791	-520.791	-536.415	-536.415	-536.415	-536.415	-536.415
Accantonamenti e svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti	-150.770	-148.609	-195.000	-200.014	-200.014	-200.014	-200.014	-200.014	-200.014	-200.014
Oneri diversi di gestione	-177.547	-82.407	-112.739	-116.121	-116.121	-119.605	-119.605	-119.605	-119.605	-119.605
Interessi e oneri finanziari	-22.600	-31.112	-22.000	-18.200	-18.200	-18.746	-18.746	-18.746	-18.746	-18.746
RISULTATO ANTE IMPOSTE	35.445	16.648	106.619	105.325	138.870	143.123	143.123	143.123	143.123	143.123
Imposte	-14.424	-2.585	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000
RISULTATO NETTO	21.021	14.063	71.619	70.325	103.870	108.123	108.123	108.123	108.123	108.123
EBITDA	208.815	196.369	323.619	323.539	357.084	361.883	361.883	361.883	361.883	361.883

Facile

PIANO RIENTRO POSIZIONE DEBITORIA /COMUNE/DEMANIO

	TOTALE DEBITO	RATEIZZAZIONE		
		2021	2022	2023
Bagni San Nazaro- imposta regionale 2016	6.337,70	6.337,70	-	-
Bagni San Nazaro- imposta regionale 2018	6.403,99	6.403,99	-	-
Bagni San nazaro - canone demaniale 2015	16.160,95	16.160,95	-	-
Bagni San nazaro - canone demaniale 2016	15.902,36	15.902,36	-	-
Bagni San nazaro - canone demaniale 2018	34.145,99	11.382,00	11.382,00	11.382,00
Bagni San nazaro - canone demaniale 2019	49.652,28	16.550,76	16.550,76	16.550,76
Bagni San nazaro - canone demaniale 2020	49.279,89	16.426,63	16.426,63	16.426,63
Bagni Scogliera - canone demaniale 2018	5.523,48	1.841,16	1.841,16	1.841,16
Bagni Scogliera - canone demaniale 2019	8.031,08	2.677,03	2.677,03	2.677,03
Bagni Scogliera - canone demaniale 2020	7.971,56	2.657,19	2.657,19	2.657,19
Bagni Scogliera - imposta regionale 2016	1.929,29	643,10	643,10	643,10
Bagni Scogliera- imposta regionale 2018	1.949,72	649,91	649,91	649,91
Comune di Genova per TARI 2015	43.215,00	14.405,00	14.405,00	14.405,00
Comune di Genova per TARI 2016	17.375,00	5.791,67	5.791,67	5.791,67
Comune di Genova per TARI 2018	15.362,00	5.120,67	5.120,67	5.120,67
Comune di Genova per TARI 2019	34.478,00	11.492,67	11.492,67	11.492,67
Comune di Genova per TARI 2020	14.161,00	7.400,00	6.761,00	-
Comune di Genova per TIA 2012	12.125,80	4.800,00	5.000,00	2.325,80
Comune di Genova per TIA 2013	46.505,00	15.501,67	15.501,67	15.501,67
Debiti v/ Comune per sanzioni tari	49.960,00	16.653,33	16.653,33	16.653,33
Debiti v/Comune per interessi tari	491,00	163,67	163,67	163,67
Debiti v/comune di Genova per Tari 2014	44.078,00	14.692,67	14.692,67	14.692,67
IMU 2019	68.400,00	68.400,00	-	-
Imposte di reg. rinnovo conc SN	1.154,18	1.154,18	-	-
Imposte di reg. rinnovo conc. Bagni Scog	400,00	400,00	-	-
Imposte di reg. rinnovo conc. sp. libere	1.137,15	1.137,15	-	-
JANUA - canone demaniale 2018	3.771,11	1.257,04	1.257,04	1.257,04
JANUA - canone demaniale 2019	5.483,65	1.827,88	1.827,88	1.827,88
JANUA - canone demaniale 2020	5.442,52	1.814,17	1.814,17	1.814,17
JANUA imposta regionale canon 2018	1.330,98	1.330,98	-	-
JANUA imposta regionale canone 2020	1.360,63	1.360,63	-	-
LA MARINET imposta regionale canone 2020	90,47	90,47	-	-
LA MARINETTA - canone demaniale 2020	361,90	361,90	-	-
La Marinetta - imposta regionale 2018	88,51	88,51	-	-
SAN NAZARO imposta regionale canone 2020	6.478,87	6.478,87	-	-
SCOGLIERA imposta regionale canone 2020	1.992,89	1.992,89	-	-
SP LIBERA imposta regionale canone 2020	90,47	90,47	-	-
SPIAGGIA LIBERA - canone demaniale 2019	364,63	364,63	-	-
SPIAGGIA LIBERA - canone demaniale 2020	361,90	361,90	-	-
Spiagge Libere - imposta regionale 2016	1.901,97	1.901,97	-	-
imp. reg. conguaglio canone demanio SN	1.305,00	1.305,00	-	-
la Marinetta - canone demaniale 2018	353,01	353,01	-	-
la Marinetta - canone demaniale 2019	364,31	364,31	-	-
p.le Rusca- canone demaniale 2018	354,01	354,01	-	-
p.le Rusca- imposta regionale canon 2018	88,51	88,51	-	-
TOTALE DEBITI RATEIZZATI	583.715,76	286.532,58	153.309,19	143.873,99

Genova, 28/2021


PIANO AMMORTAMENTO FINANZIAMENTO SOCIO UNICO

Progressione delle rate	Scadenza di ogni singola rata	Riporto del debito prima del pagamento	Rata: quota interessi	Rata: Quota capitale	Debito Residuo a rata pagata	Somma degli interessi a scalare
1	02/01/2022	€ 300.000,00	€ 2.400,00	€ 36.462,55	€ 263.537,45	€ 2.400,00
2	02/01/2023	€ 263.537,45	€ 2.108,30	€ 36.754,25	€ 226.783,20	€ 4.508,30
3	02/01/2024	€ 226.783,20	€ 1.814,27	€ 37.048,28	€ 189.734,92	€ 6.322,57
4	02/01/2025	€ 189.734,92	€ 1.517,88	€ 37.344,67	€ 152.390,25	€ 7.840,44
5	02/01/2026	€ 152.390,25	€ 1.219,12	€ 37.643,43	€ 114.746,82	€ 9.059,57
6	02/01/2027	€ 114.746,82	€ 917,97	€ 37.944,57	€ 76.802,25	€ 9.977,54
7	02/01/2028	€ 76.802,25	€ 614,42	€ 38.248,13	€ 38.554,12	€ 10.591,96
8	02/01/2029	€ 38.554,12	€ 308,43	€ 38.554,12	€ -	€ 10.900,39

Genova, 28 2021





STUDIO GUERRERA
consulenza fiscale e societaria

BAGNI MARINA GENOVESE SRL
Piano di rimborso del finanziamento soci

Il sottoscritto Dott. Paolo Guerrera, con studio in [redacted], [redacted], [redacted], codice fiscale [redacted], [redacted], [redacted], partita Iva [redacted] iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Genova [redacted], iscritto al Registro dei Revisori Legali di cui all'art. 1 del decreto legislativo 27 gennaio 1992, n.88 (pubblicazione in Gazzetta Ufficiale n. 36 (supplemento) – IV serie speciale del 8 maggio 2001),

PREMESSO

- ✓ che il sottoscritto ricopre la carica di Sindaco Unico presso la società Bagni Marina Genovese srl (di seguito anche "Società"), con sede in Genova Via D'Annunzio, 27, codice fiscale e partita Iva 01226520995;
- ✓ che la Società ha presentato il piano di rimborso del finanziamento soci;
- ✓ che il Comune di Genova – Direzione Pianificazione Strategica e Governance Societari, ha richiesto al sottoscritto una relazione in ordine alla sostenibilità finanziaria di tale piano di rimborso del finanziamento soci;

ATTESO

- che il piano di ammortamento del finanziamento soci della Società, presentato il 12/08/2021, si sostanzia nelle seguenti risultanze:

Progressione delle rate	Scadenza di ogni singola rata	Riporto del debito prima del pagamento	Rata: quota interessi	Rata: Quota capitale	Debito Residuo a rata pagata	Somma degli interessi a scalare
1	02/01/2022	€ 300.000,00	€ 2.400,00	€ 36.462,55	€ 263.537,45	€ 2.400,00
2	02/01/2023	€ 263.537,45	€ 2.108,30	€ 36.754,25	€ 226.783,20	€ 4.508,30
3	02/01/2024	€ 226.783,20	€ 1.814,27	€ 37.048,28	€ 189.734,92	€ 6.322,57
4	02/01/2025	€ 189.734,92	€ 1.517,88	€ 37.344,67	€ 152.390,25	€ 7.840,44
5	02/01/2026	€ 152.390,25	€ 1.219,12	€ 37.643,43	€ 114.746,82	€ 9.059,57
6	02/01/2027	€ 114.746,82	€ 917,97	€ 37.944,57	€ 76.802,25	€ 9.977,54
7	02/01/2028	€ 76.802,25	€ 614,42	€ 38.248,13	€ 38.554,12	€ 10.591,96
8	02/01/2029	€ 38.554,12	€ 308,43	€ 38.554,12	€ -	€ 10.900,39

1

- che la concreta possibilità di garantire il rimborso nei termini prefissati è conseguente alle determinazioni dell'organo amministrativo che si sintetizzano in ricavi e costi attesi come da forecast presentato;
- che in particolare sul versante ricavi, elemento caratterizzante la sostenibilità del piano, le voci che denotano una variazione attesa maggiore rispetto all'esercizio 2020 (ultimo dato assunto in relazione all'approvazione bilancio), risultano essere le seguenti:

	actual	actual	forecast							
RICAVI	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Corrispettivi	680.032	684.084	801.921	833.998	867.358	902.052	902.052	902.052	902.052	902.052
Subconcessione Scogliera	75.750	60.600	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750	75.750
Subconcessione Janua	5.000	8.197	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
San Nazaro Affitto Custode		0	0	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000



STUDIO GUERRERA
consulenza fiscale e societaria

- che le variazioni complessive rispetto alle risultanze dell'esercizio 2020 per le voci "totale ricavi" e, nel suo ambito, per la voce "corrispettivi", denotano il seguente trend:

Totale ricavi

	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
Ricavi (var. anno)	6,751%	2,031%	2,529%	2,565%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%

Corrispettivi

	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
Corrispettivi (var. anno)	17,226%	4,000%	4,000%	4,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%

- che l'organo amministrativo, intervistato in ordine ai criteri di redazione del programma economico – finanziario, ha indicato come prudenzialmente verosimile la realizzazione dei suddetti trend di ricavi;
- che sul versante costi, le attese previsioni devono trovare conferma in una attenta gestione e monitoraggio della spesa;
- che le sopra esposte considerazioni risentono comunque di valutazioni riferite anche all'esercizio 2021, per il quale si attendono risultati definitivi a consuntivo;
- che il saldo cassa atteso alla fine di ogni esercizio risulta determinato come segue:

	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
Saldo cassa fine periodo	348.605	227.778	192.459	352.626	435.075	550.805	715.998	880.887

- che il cash – flow atteso, in relazione anche ai programmi di investimento ed ai rimborsi di pagamento per debiti ante 2020, risulterebbe negativo per gli anni 2022 e 2023 con assorbimento dei maggiori flussi generati nell'esercizio 2021;
- che tale circostanza costituisce una variabile rilevante, correlata a presunta attesa oculata gestione finanziaria che, in difetto, minerebbe la sostenibilità del piano di rimborso del finanziamento;
- che la programmazione economico – finanziaria della Società, in relazione a quanto sopra delineato, risulta correlata sia alla chiusura dell'esercizio 2021 nei termini attesi sia alla gestione degli esercizi 2022 e 2023 in misura tale da consentire il minor assorbimento possibile di risorse finanziarie;

2

CONSIDERATO

- che le indicazioni dell'organo amministrativo, come meglio descritte negli atti del piano di rimborso, vengono considerate come assunzioni da parte del sottoscritto;
- che le considerazioni e le osservazioni di cui sopra, vengono considerate quale elemento caratterizzante e presupposto del giudizio da parte del sottoscritto,

ATTESTA

la sostenibilità finanziaria del piano di rimborso del finanziamento soci come proposto dall'organo amministrativo della Società, fermo restando quanto sopra precisato.

Genova, 08/10/2021

Dott. Paolo Guerrera
firmato digitalmente

Firmato digitalmente da: GUERRERA PAOLO
Data: 08/10/2021 18:01:42



BAGNI MARINA GENOVESE



Genova, 25 11 2021

Spett.le
Comune di Genova
Direzione Pianificazione Strategica
e Governance Societaria
Via Garibaldi, 9
16124 Genova

Oggetto: Rettifica a nostra del 12.08.2021- Piano di rientro posizioni debitorie – rimborso finanziamento in conto soci

In riferimento alla nostra nota del 12 agosto u.s. con oggetto "Piano di rientro posizioni debitorie – rimborso finanziamento in conto soci", trasmessa a mezzo PEC in data 13.08.2021, in allegato si trasmette tabella rettificata del Piano di Ammortamento del finanziamento Soci con l'indicazione che al momento della prima rata verranno corrisposti anche gli interessi di preammortamento per il periodo intercorrente dall'erogazione del finanziamento avvenuta in data 9 dicembre 2019 al 31 dicembre 2021 al tasso dello 0,8 per cento, per complessivi Euro 4.945,00 .

Si evidenzia che la rettifica apportata, in quanto di modesta entità, non altera per l'azienda la sostenibilità finanziaria del piano di rientro e che, pertanto, si ritiene sempre valido il parere rilasciato dal Sindaco unico.

Distinti saluti.

Il Presidente
Avv. Daniele Camino


Allegato: c.d.t.

Sede Legale
Via G. d'Annunzio, 27 – 16121 – Genova
Reg. Imp. c.f. e .p.IVA 01226520995
R.E.A. n. Ge 393528 –
Capitale sociale €10.000,00

Sede Amministrativa
C.so Italia, 5 – 16145 – Genova
Tel. 010 3620302 Fax 010 310285
E-mail info@bagnimarinagenovese.it



PIANO AMMORTAMENTO FINANZIAMENTO SOCIO UNICO

Progressione delle rate	Scadenza di ogni singola rata	Riporto del debito prima del pagamento	Rata: quota interessi	Rata: Quota capitale	Debito Residuo a rata pagata	Somma degli interessi a scalare
1	02/01/2022	€ 300.000,00	€ 2.400,00	€ 36.462,55	€ 263.537,45	€ 2.400,00
2	02/01/2023	€ 263.537,45	€ 2.108,30	€ 36.754,25	€ 226.783,20	€ 4.508,30
3	02/01/2024	€ 226.783,20	€ 1.814,27	€ 37.048,28	€ 189.734,92	€ 6.322,57
4	02/01/2025	€ 189.734,92	€ 1.517,88	€ 37.344,67	€ 152.390,25	€ 7.840,44
5	02/01/2026	€ 152.390,25	€ 1.219,12	€ 37.643,43	€ 114.746,82	€ 9.059,57
6	02/01/2027	€ 114.746,82	€ 917,97	€ 37.944,57	€ 76.802,25	€ 9.977,54
7	02/01/2028	€ 76.802,25	€ 614,42	€ 38.248,13	€ 38.554,12	€ 10.591,96
8	02/01/2029	€ 38.554,12	€ 308,43	€ 38.554,12	€ -	€ 10.900,39

Sono stati conteggiati interessi di preammortamento per complessivi euro 4.945 (tasso 0,8% periodo 9 dicembre 2019 - 31 dicembre 2021)
Tali interessi sono inclusi nel CE 2022 alla voce "Interessi ed oneri finanziari"



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
185 0 0 N. 2021-DL-526 DEL 30/11/2021 AD OGGETTO:
REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 20, D. LGS.
19 AGOSTO 2016 N. 175 - RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI
POSSEDUTE AL 31 DICEMBRE 2020.**

<p align="center">PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)</p>

<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento</p>
--

30/11/2021

Il Dirigente Responsabile
[Dott.ssa Nadia Magnani]



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 185 0 0	DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA
Proposta di Deliberazione N. 2021-DL-526 DEL 30/11/2021	

OGGETTO: REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 20, D. LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175 - RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE AL 31 DICEMBRE 2020.

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -
2022	73027	2300	0,00	43.807,55	43.807,55
2023	73027	2300	23.918,99	38.862,55	14.943,56
2024	73027	2300	276.081,01	38.862,55	-237.218,46
2025	73027	2300	0,00	38.862,55	38.862,55
2026	73027	2300	0,00	38.862,55	38.862,55
2027	73027	2300	0,00	38.862,54	38.862,54
2028	73027	2300	0,00	38.862,55	38.862,55
2029	73027	2300	0,00	38.862,55	38.862,55

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente:

I dati relativi alla modifica dei cespiti inventariati ed al valore delle partecipazioni verranno registrati solo al perfezionamento delle rispettive operazioni (cessione partecipazione in Banca Etica a FSU; acquisizione partecipazione in Sviluppo Genova da AMIU).

Genova, 30 / 11 /2021

Il Dirigente
Dott.ssa Nadia Magnani



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
185 0 0 N. 2021-DL-526 DEL 30/11/2021 AD OGGETTO:
REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 20, D. LGS.
19 AGOSTO 2016 N. 175 - RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI
POSSEDUTE AL 31 DICEMBRE 2020.**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)
--

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

02/12/2021

Il Dirigente Responsabile
Dott.ssa Stefania Villa



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
185 0 0 N. 2021-DL-526 DEL 30/11/2021 AD OGGETTO:
REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 20, D. LGS.
19 AGOSTO 2016 N. 175 - RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI
POSSEDUTE AL 31 DICEMBRE 2020.**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)

Non necessita.

02/12/2021

Il Direttore Servizi Finanziari
Dott.ssa Magda Marchese