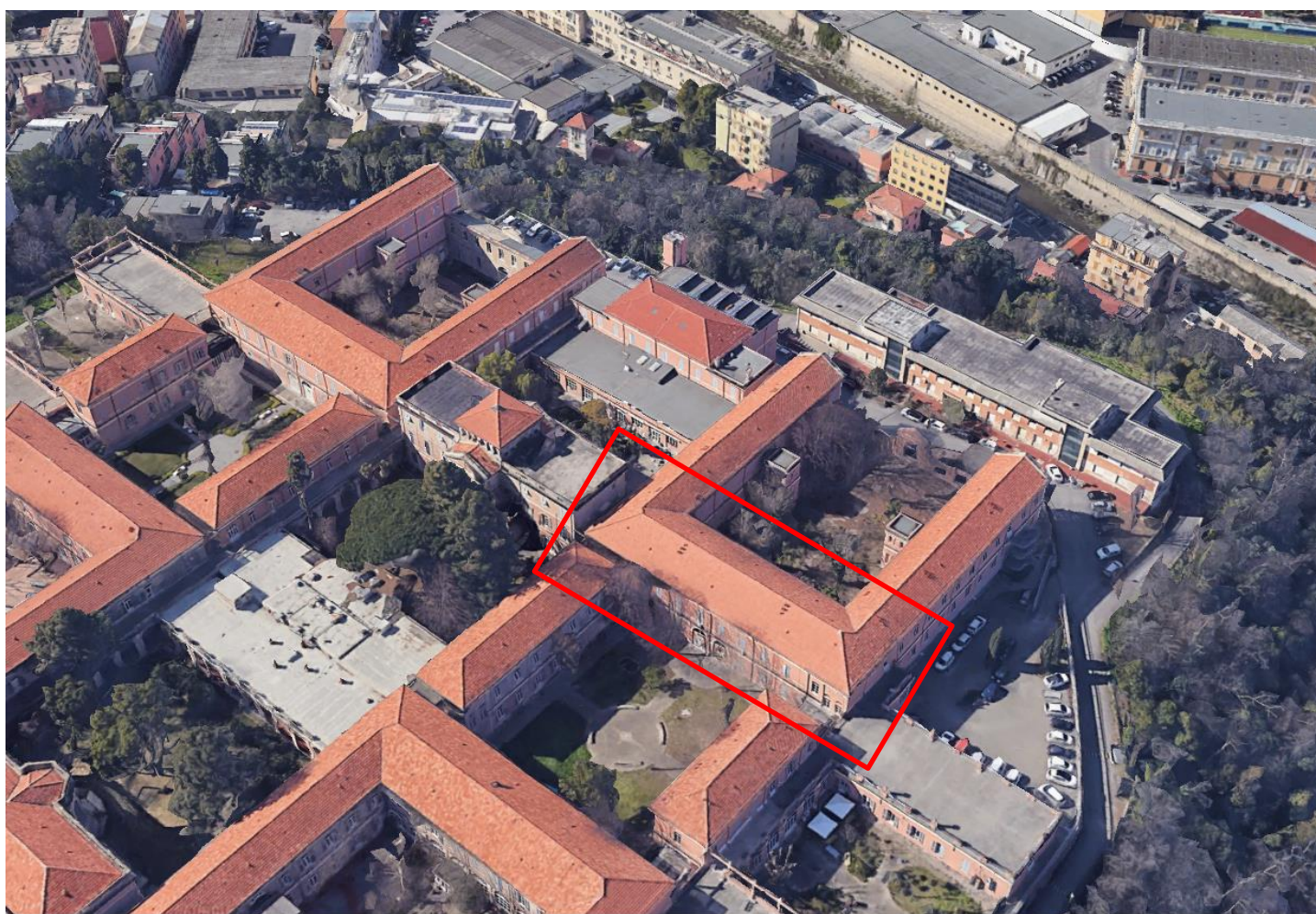


**EX OSPEDALE PSICHIATRICO (QUARTO DEI MILLE) - PADIGLIONE 5**  
**RICONVERSIONE SPAZI DA DESTINARE AD UFFICI PER MUNICIPIO LEVANTE**

**RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI PIANO TERRA**



Nome file	Titolo	Data
Padiglione 5	Riorganizzazione spazi interni piano terra	Febbraio 2023

## RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

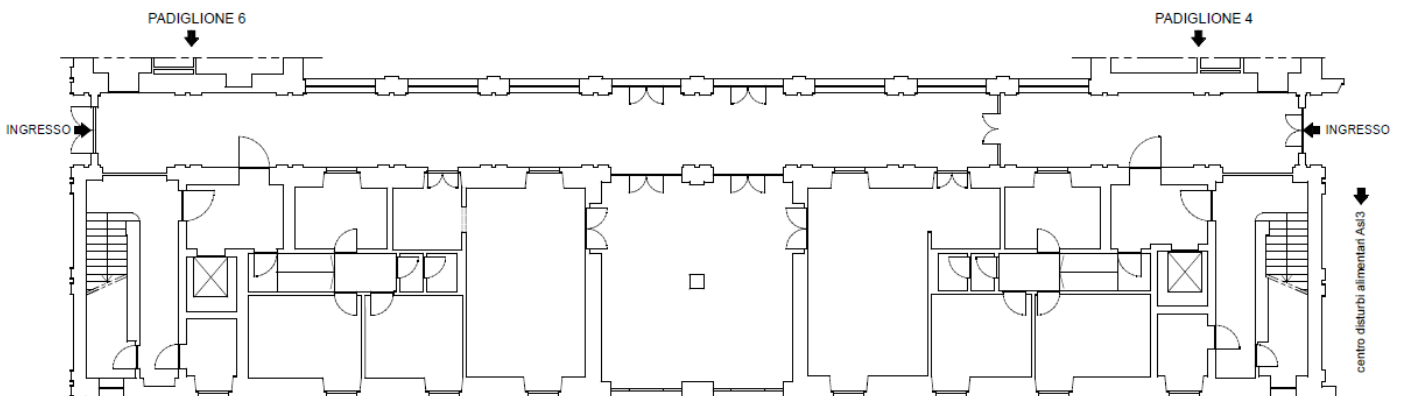
### PROGETTO SERVIZI IGIENICI DISABILI (PADIGLIONE 5 PIANO TERRA)

Allo stato attuale le dotazioni di servizi igienici presenti risultano non idonee, in quanto insufficienti, alla fruibilità dei locali in funzione della destinazione assegnata.

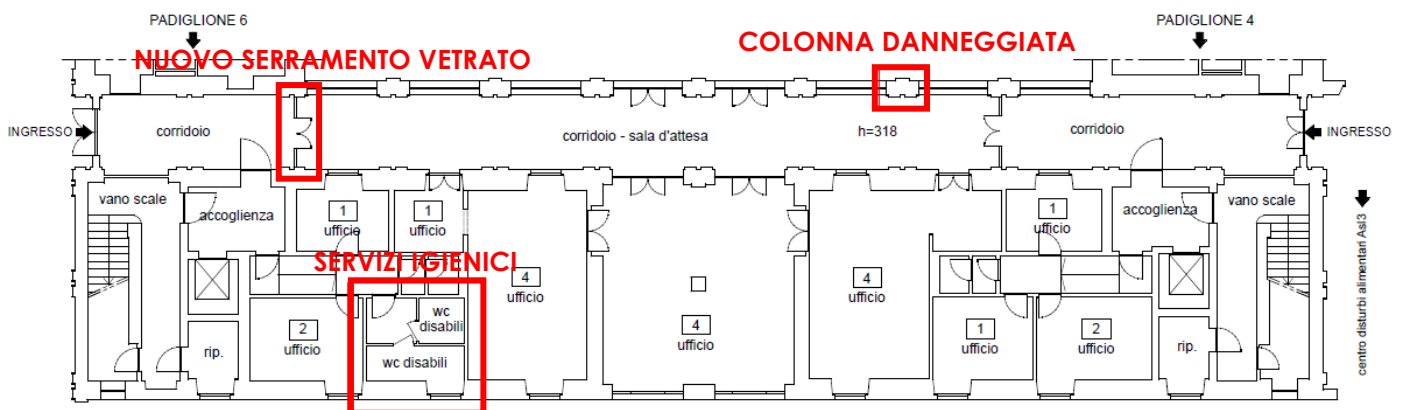
Al fine di soddisfare i requisiti necessari, è prevista la realizzazione di n. 2 bagni di accessibili agli utenti portatori di handicap.

Tali servizi igienici verranno realizzati in corrispondenza del locale adiacente al servizio igienico e suo relativo antibagno (attualmente presenti ma che necessitano anch'essi di manutenzione straordinaria) posto in prossimità dell'ingresso al piano terra del padiglione lato sud-ovest (vedi planimetria sotto riportata).

#### Stralcio pianta piano terra – stato attuale rilevato



#### Stralcio pianta piano terra – individuazione locali interessati dall'intervento





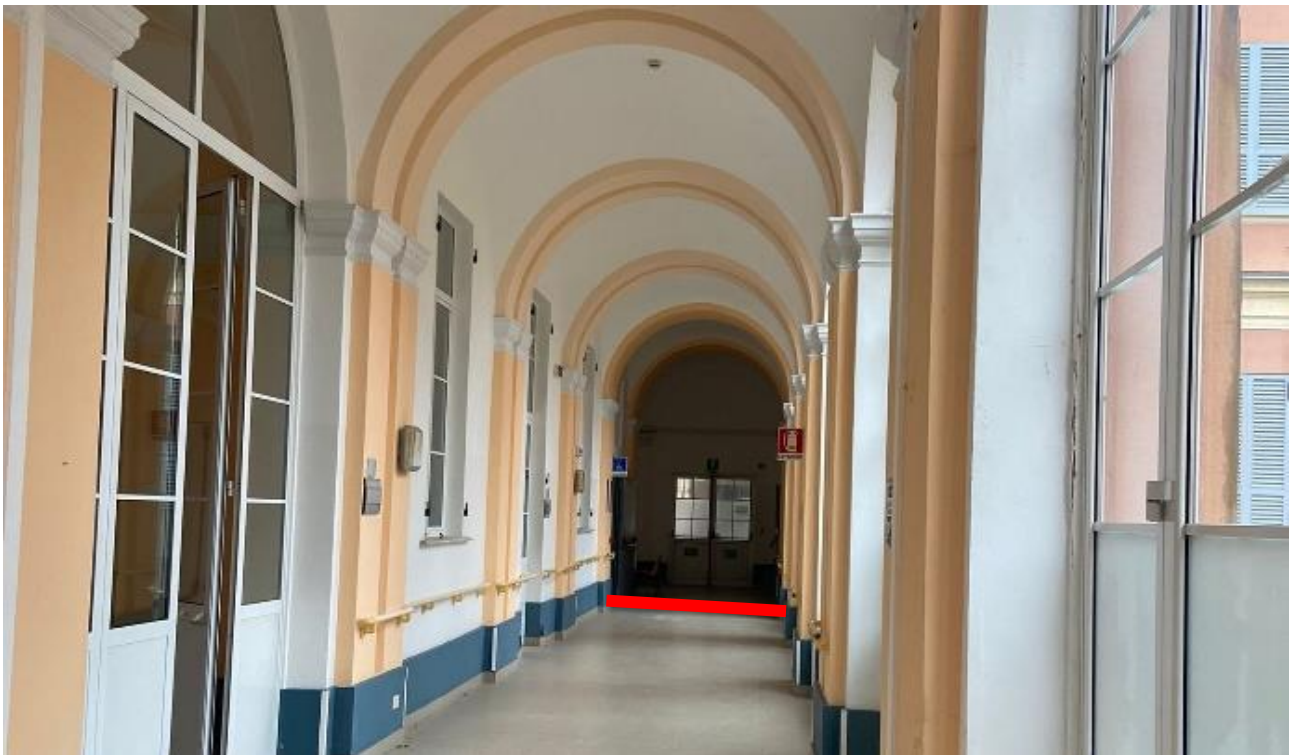
locale per predisposizione wc disabili



locale per predisposizione wc disabili

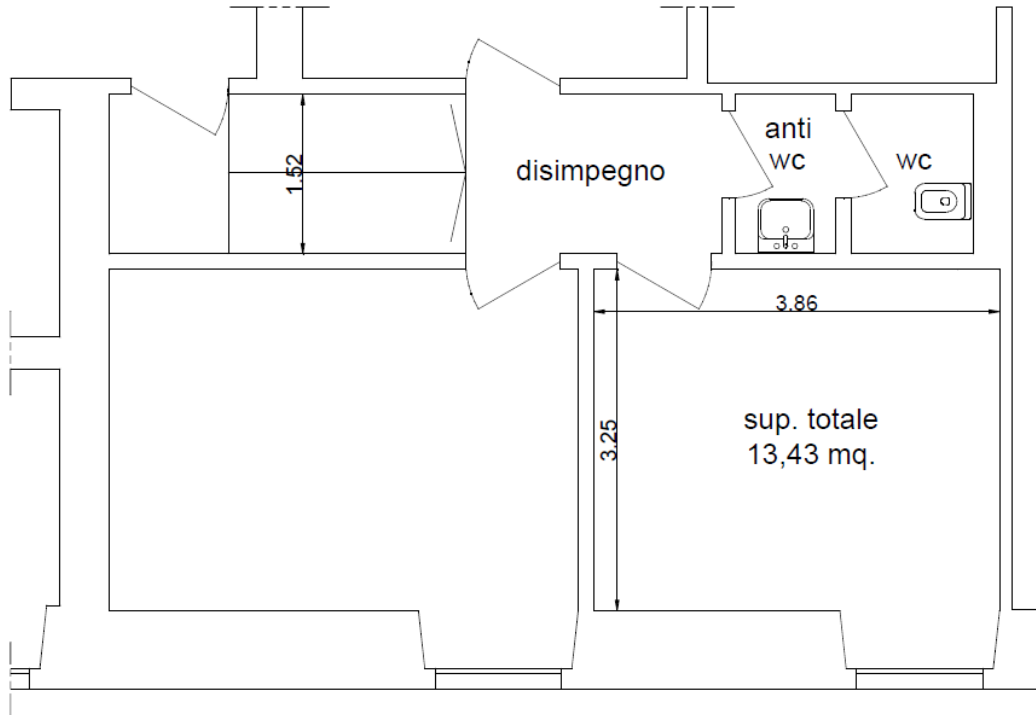


Colonna in muratura danneggiata

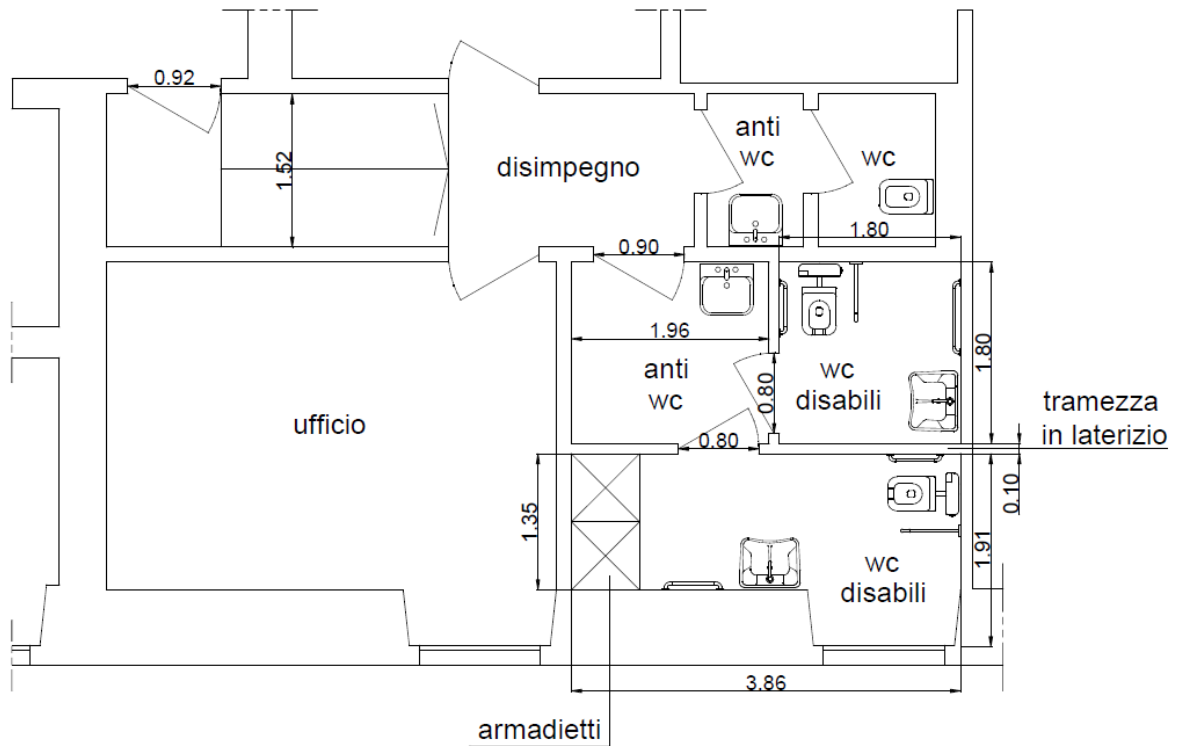


installazione nuovo serramento vetrato per divisione ambienti

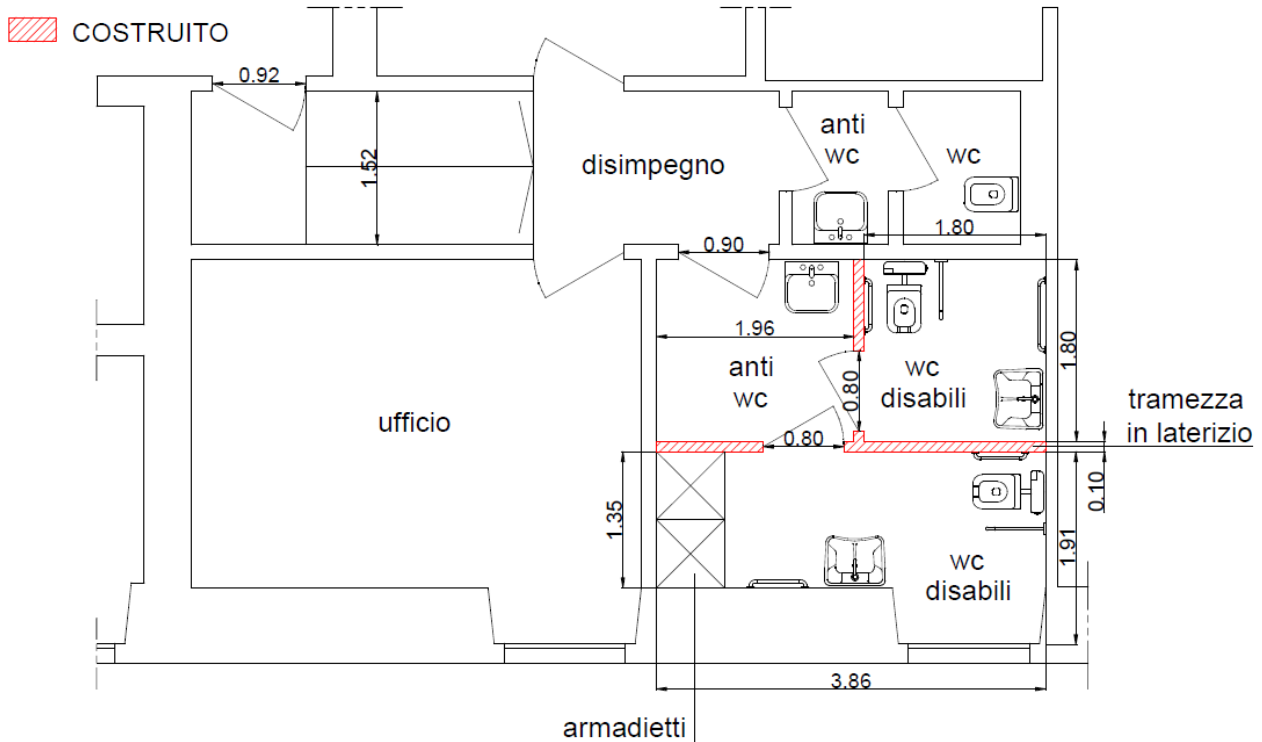
Planimetria stato attuale rilevato



Planimetria stato progetto



Planimetria stato raffronto



Il progetto relativo la realizzazione di detti servizi igienici prevede la costruzione di tramezze atte all'ottenimento dei due locali, con misure e superfici in linea alla normativa circa il Superamento di Barriere Architettoniche (Legge 236/89), ed un antibagno comune. Sono inoltre previsti interventi di adeguamento dell'impianto idro-sanitario da allacciare a quello attualmente esistente. I servizi saranno dotati di wc, lavabi e maniglioni pensati appositamente per i fruitori più vulnerabili.

A completamento degli interventi per la riorganizzazione degli spazi interni del piano terra del Padiglione 5, verranno eseguite le seguenti opere:

- Video ispezione del pluviale posto in corrispondenza delle vetrate del corridoio, al fine di ricercare l'eventuale danneggiamento che causa l'ammaloramento di due colonne in muratura.
- Fornitura e posa di n. 1 serramento vetrato nel corridoio del medesimo piano così da poter dividere gli ambienti comuni da quelli da destinare agli uffici attualmente ubicati in Piazza Nievo.

Genova, lì 09/02/2023

Il Professionista  
Arch. Federico Silvestri



Il Responsabile Area Tecnica  
Geom. Monica Innocenti

