

Norme di Attuazione

Piano Urbanistico Comunale, approvato con Decreto Presidente Giunta Regionale n° 44 in data 10 Marzo 2000, confermato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 1304 del 5 Novembre 2010 e successive varianti o aggiornamenti, efficaci ai sensi di legge, alla data del 26 febbraio 2014.

Pag.291

N.44 Programma Housing Sociale di Interesse Pubblico Convento San Francesco di Voltri

Foglio 23-24 art. AS11) Sottozona AS: Ambiti speciali

4. Norma speciale:

Programma Housing Sociale di Interesse Pubblico

Convento S. Francesco di Voltri - Salita Santuario delle Grazie, 15 - Provincia di Genova Frati Minori Cappuccini

Previa sottoscrizione di atto di impegno unilaterale e convenzionamento dell'intervento, è ammessa la trasformazione del Convento di S. Francesco di Voltri in struttura residenziale e/o ricettiva (SLA circa 1200 mq.), per valorizzare l'immobile in funzione del contemporaneo recupero dei conventi di Sestri Ponente in Via Casati, 9 (SA circa 670 mq.) e di Nostra Signora degli Angeli a Quarto in Via Montani, 1 (SA circa 910 mq.) da destinare ad alloggi sociali. Nelle adiacenze del convento di Voltri, incluse nel perimetro della norma speciale, saranno realizzati max 23 box pertinenziali interrati, con il mantenimento in copertura del servizio esistente. L'edificio della chiesa sarà ristrutturato e destinato, in accordo con il municipio, ad uso pubblico coerente con le caratteristiche dell'immobile. L'alienazione del Convento di S. Francesco di Voltri potrà avvenire solo in seguito alla sottoscrizione della convenzione con l'A.C.

(Del. C.C. n. 51 del 21/07/2009 - Del. C.C. n. 36 del 25/5/2010 Del. C.C. n. 108 del 14/12/2010. La Provincia Genova con D.D. Atto n. 1600 del 14.03.2011 ha riscontrato il superamento dei rilievi formulati in precedenza. Deposito finale B.U.R.L. Anno XLII - N. 15, Parte IV del 13.04.2011)