



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO VII – GENOVA PONENTE

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO MUNICIPALE
NELLA SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE
DEL 07/07/2021**

ATTO N. 12

Argomento n.52°

Richiesta di parere ai sensi art. 59 Regolamento Decentramento e Partecipazione municipale in merito alla Proposta di Giunta al Consiglio comunale n. 39 del 20/05/21 ad oggetto : “ADOZIONE VARIANTE AL PUC ai sensi dell’art.44 L.R.36/97 per l’introduzione della disciplina “AR-PA-6” delle norme di conformità, da applicarsi in specifiche aree comprese nell’ambito AR-PA, appositamente perimetrare nell’assetto urbanistico, site in località VESIMA – MUNICIPIO VII - PONENTE

Presiede: Il Presidente del Municipio : Sig. Claudio Chiarotti

Risultano presenti i Sigg.ri Consiglieri:

1	ACCORNERO ANNA	Movimento 5 Stelle	12	FRULIO MATTEO	Partito Democratico
2	BOZZO LUCA	Lega Salvini Premier	13	GABUTTI FABIO	Movimento 5 Stelle
3	BROCATO SILVIA	Partito Democratico	14	IACONO LAURA	Partito Democratico
4	BRUZZONE FILIPPO	A Sinistra	15	INSOGNA PAOLO	Partito Democratico
5	BRUZZONE LUNA	Partito Democratico	16	MORLE' MARIA ROSA	Lista Crivello Sindaco
6	BRUZZONE RITA	Partito Democratico	17	PARODI CHIARA	Partito Democratico
7	CALCAGNO CARLO	Chiamami GE Putti Sindaco	18	QUARTINO FABIO	Gruppo Misto
8	CANEPA GEROLAMO	Lega Salvini Premier	19	ROCCA MASSIMILIANO	Lega Salvini Premier
9	CORRONCA MICHELA	Vince GE Bucci Sindaco	20	SACCO GIOVANNI BATTISTA	Lista Crivello Sindaco
10	CURRO' MASSIMO	Movimento 5 Stelle	21	TRUFFELLI UGO	Partito Democratico
11	FERRANDO ROBERTO	Partito Democratico			

Assenti: n.3 Drago Paolo, Musso Fulvia, Orlando Rocco

Di cui giustificati: n.3 Drago Paolo, Musso Fulvia, Orlando Rocco

E pertanto complessivamente risultano presenti n.22 componenti del Consiglio.

Intervenuti dopo l'appello: Brocato (Arg.49°) Currò (Arg.49°)

Gabutti (Arg.49°) Insogna (Arg.49°)

Usciti prima del termine della seduta: n.2 Currò(Arg.51°), Morlè, (Arg.51°)

E' presente il Direttore Municipio VII Ponente Roberto Innocentini

Assiste: Responsabile Organi Istituzionali Dott.ssa Francesca Pongiluppi

Il Presidente del Municipio, Sig. Claudio Chiarotti pone in discussione la proposta di Giunta n. 13/2021 del 01/07/21 nel testo di seguito riportato:

Su proposta del Presidente del Municipio, Claudio Chiarotti;

Visto il vigente Regolamento per il Decentramento, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 6 febbraio 2007 e s.m.i.;

Vista la nota prot.n.209804/2021 con la quale la Direzione Urbanistica fa richiesta di parere ai sensi art. 59 Regolamento Decentramento e Partecipazione municipale in merito alla Proposta di Giunta al Consiglio comunale n. 39 del 20/05/21 ad oggetto : “ADOZIONE VARIANTE AL PUC ai sensi dell’art.44 L.R.36/97 per l’introduzione della disciplina “AR-PA-6” delle norme di conformità, da applicarsi in specifiche aree comprese nell’ambito AR-PA, appositamente perimetrata nell’assetto urbanistico, site in località VESIMA – MUNICIPIO VII - PONENTE

Tenuto conto che la Commissione Municipale Permanente II, convocata in data 21/06/2021 alla presenza dell’Assessore comunale all’Urbanistica Dott.ssa Simonetta Cenci e dei Tecnici del Comune di Genova per approfondire l’argomento in oggetto, preso atto dei vari interventi esprime parere contrario all’unanimità e impegna Presidente e Giunta Municipale a farsi promotore delle seguenti osservazioni:

- 1) coinvolgere il Municipio VII Ponente nella stesura della convenzione o quanto meno esserne informati sui meccanismi di funzionamento e verifica di quanto sottoscritto*
- 2) partecipare alla prossima fase di scoping nell’ambito della VAS*
- 3) promuovere la tutela delle aziende installate in questi ultimi anni nei terreni interessati dal progetto*
- 4) sollecitare la proprietà proponente il progetto per la pulizia di terreni e rivi che insistono sulle abitazioni e vie di comunicazione*

Viste le osservazioni espresse dalla Commissione Municipale competente come meglio sopraindicate;

Visto l’allegato parere tecnico espresso dal Direttore del Municipio VII Genova Ponente.

LA GIUNTA DEL MUNICIPIO VII GENOVA PONENTE

Facendo proprio il parere espresso e le osservazioni dalla competente III Commissione Municipale

PROPONE AL CONSIGLIO MUNICIPALE

di esprimere parere CONTRARIO in merito alla Proposta di Giunta al Consiglio comunale n. 39 del 20/05/21 ad oggetto : “ADOZIONE VARIANTE AL PUC ai sensi dell’art.44 L.R.36/97 per l’introduzione della disciplina “AR-PA-6” delle norme di conformità, da applicarsi in specifiche aree comprese nell’ambito AR-PA, appositamente

perimetrare nell'assetto urbanistico, site in località VESIMA – MUNICIPIO VII - PONENTE adducendo le seguenti motivazioni:

Il Municipio VII Ponente è stato parte attiva nelle osservazioni prodotte nel percorso di adozione del P.U.C vigente in particolare sull'ambito di Vesima a tutela del territorio senza comprometterne la sua riqualificazione

Non si ritiene responsabile dell'attuale stato di abbandono e degrado il P.U.C vigente in quanto non è mai stata posta all'attenzione della Civica Amministrazione un progetto che verificasse quanto sopra espresso.

Nonostante gli impegni presi dalla Giunta Comunale e dal proponente del progetto, non vi è stato un percorso realmente partecipato e condiviso di quanto presentato, nè con il Municipio né con la comunità locale

Ad oggi non risulta esserci stata la volontà da parte della proprietà per una reale ed efficace messa in sicurezza dal punto di vista idrogeologico, nonostante il perpetuarsi delle richieste in tal senso. Inoltre il progetto presentato dalla proprietà non da sufficienti garanzie di tutela ambientale-agricola.

Si ritiene inoltre che trasformare l'attuale indice di edificabilità agricola in residenziale libero non sia lo strumento per tutelare il territorio stesso, ne che la rigenerazione urbana debba realizzarsi attraverso la realizzazione di nuove costruzioni.

Pur considerando un'eventuale convenzione con la proprietà da parte della Civica Amministrazione, non si ritiene che la stessa possa dare sufficienti garanzie di controllo puntuale dell'ambito oggetto della convenzione stessa.

si ritiene inoltre che adottare questa variante possa determinare processi edificatori su altri ambiti cittadini.

COD. UFF. 307

E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI GIUNTA AL CONSIGLIO MUNICIPALE PONENTE N. 13 DEL 01/07/2021 AD OGGETTO:

Richiesta di parere ai sensi art. 59 Regolamento Decentramento e Partecipazione municipale in merito alla Proposta di Giunta al Consiglio comunale n. 39 del 20/05/21 ad oggetto : "ADOZIONE VARIANTE AL PUC ai sensi dell'art.44 L.R.36/97 per l'introduzione della disciplina "AR-PA-6" delle norme di conformità, da applicarsi in specifiche aree comprese nell'ambito AR-PA, appositamente perimetrare nell'assetto urbanistico, site in località VESIMA – MUNICIPIO VII - PONENTE

Parere tecnico del Direttore del Municipio VII Ponente - art. 54 comma 1 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale.

Si esprime parere tecnico favorevole.

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

(Dott. Roberto Innocentini)

Genova, 01/07/2021

(originale firmato)

(omessa discussione)

Al termine della discussione e al momento della votazione sono presenti, oltre al **Presidente del Municipio CLAUDIO CHIAROTTI**, i Consiglieri: **ACCORNERO ANNA**-Movimento 5 Stelle / **BOZZO LUCA**-Lega Salvini Premier / **BROCATO SILVIA**-Partito Democratico / **BRUZZONE FILIPPO**-A Sinistra / **BRUZZONE LUNA**-Partito Democratico / **BRUZZONE RITA**-Partito Democratico / **CALCAGNO CARLO**-Chiamami Genova Putti Sindaco / **CANEPA GEROLAMO**-Lega Salvini Premier / **CORRONCA MICHELA**-Vince Genova Bucci Sindaco / **FERRANDO ROBERTO**-Partito Democratico / **FRULIO MATTEO**-Partito Democratico / **GABUTTI FABIO**-Movimento 5 Stelle / **IACONO LAURA**-Partito Democratico / **INSOGNA PAOLO**-Partito Democratico / **PARODI CHIARA**-Partito Democratico / **QUARTINO FABIO**-Gruppo Misto/ **ROCCA MASSIMILIANO**-Lega Salvini Premier / **SACCO GIOVANNI BATTISTA**-Lista Crivello Sindaco / **TRUFFELLI UGO**-Partito Democratico **in numero di 20;**

Pertanto, il Presidente del Municipio invita il Consiglio a deliberare sull'argomento, previa votazione palese, chiamata nominale, con l'assistenza degli scrutatori designati i Consiglieri Bruzzone Filippo, Rocca Massimiliano, Truffelli Ugo che dà il seguente risultato:

Presenti 20	Favorevoli 16	Contrari 1 (Corronca)	Astenuti 3 (Bozzo Canepa,Rocca)
----------------	------------------	-----------------------------	---------------------------------------

e, visto l'esito della votazione, il Consiglio A MAGGIORANZA APPROVA la proposta di Giunta n. 13/2021 del 01/07/21 che **esprime parere CONTRARIO in merito alla Proposta di Giunta al Consiglio comunale n. 39 del 20/05/21 ad oggetto : “ADOZIONE VARIANTE AL PUC ai sensi dell’art.44 L.R.36/97 per l’introduzione della disciplina “AR-PA-6” delle norme di conformità, da applicarsi in specifiche aree comprese nell’ambito AR-PA, appositamente perimetrare nell’assetto urbanistico, site in località VESIMA – MUNICIPIO VII - PONENTE adducendo le seguenti motivazioni:**

Il Municipio VII Ponente è stato parte attiva nelle osservazioni prodotte nel percorso di adozione del P.U.C vigente in particolare sull’ambito di Vesima a tutela del territorio senza comprometterne la sua riqualificazione

Non si ritiene responsabile dell’attuale stato di abbandono e degrado il P.U.C vigente in quanto non è mai stata posta all’attenzione della Civica Amministrazione un progetto che verificasse quanto sopra espresso.

Nonostante gli impegni presi dalla Giunta Comunale e dal proponente del progetto, non vi è stato un percorso realmente partecipato e condiviso di quanto presentato, nè con il Municipio né con la comunità locale

Ad oggi non risulta esserci stata la volontà da parte della proprietà per una reale ed efficace messa in sicurezza dal punto di vista idrogeologico, nonostante il perpetuarsi delle richieste in tal senso. Inoltre il progetto presentato dalla proprietà non da sufficienti garanzie di tutela ambientale-agricola.

Si ritiene inoltre che trasformare l'attuale indice di edificabilità agricola in residenziale libero non sia lo strumento per tutelare il territorio stesso, ne che la rigenerazione urbana debba realizzarsi attraverso la realizzazione di nuove costruzioni.

Pur considerando un'eventuale convenzione con la proprietà da parte della Civica Amministrazione, non si ritiene che la stessa possa dare sufficienti garanzie di controllo puntuale dell'ambito oggetto della convenzione stessa.

si ritiene inoltre che adottare questa variante possa determinare processi edificatori su altri ambiti cittadini.

Il Presidente, per motivi d'urgenza, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. n. 134 - comma 4 - del Decreto Legislativo n.267/2000. e previa votazione palese, per alzata di mano, con l'assistenza degli scrutatori designati, i Consiglieri: Bruzzone Filippo, Rocca Massimiliano, Truffelli Ugo. che dà il seguente risultato:

Presenti 20	Favorevoli 20	Contrari 0	Astenuti 0
----------------	------------------	---------------	---------------

e, visto l'esito della votazione, il Consiglio ALL'UNANIMITÀ APPROVA

IL SEGRETARIO
(Francesca Pongiluppi)

IL PRESIDENTE
(Claudio Chiarotti)

(originale firmato)

In pubblicazione per 15 giorni 16/07/2021 istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 32 L.18.6.2009, n. 69 e all'Albo del Municipio ai sensi dell'art.71 dello Statuto comunale e dell'art.67 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione municipale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nn. 6 del 6.2.2007 e 33 dell'11.04.2017