



Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto della gara: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei LAVORI relativi al Teatro Nazionale della Corte Ivo Chiesa, Piazza Borgo Pila 42: interventi di efficientamento energetico. (lettera invito del 30 agosto 2023) MOGE 021029 – CUP B34J22000690001– CIG 991708094D – Gara telematica n. G01711 – N. gara ANAC 9178835

Responsabile del procedimento: Arch. Agostino Barisione in servizio c/o la Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana - Telefono: 010 55 73808 - Cellulare: 331 2605891 - e-mail: abarisione@comune.genova.it

Importo a base di gara: Euro 1.117.117,57; di cui Euro 1.086.327,87 per lavori a corpo comprensivi di Euro 177.851,34 quale costo della manodopera netto non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.lgs. 36/2023 (Codice); e di cui Euro 30.789,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Criterio di aggiudicazione: Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata, ai sensi del medesimo art. 54 comma 2, secondo il "Metodo A" dell'Allegato II.2 al Codice.

Informazioni di carattere amministrativo: Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana n. 2023-212.2.0.-50 adottata il 10 agosto 2023 ed esecutiva dal 17 agosto 2023

Operatori economici invitati: n. 30

- 1) Cantieri Moderni SRL;
- 2) Crocco Emanuele SRL;
- 3) G.R. Restauro Conservativo SRL;
- 4) Progetti e Costruzioni SPA;
- 5) CUP Costruzioni SRL;
- 6) Gennaro Costruzioni SRL;
- 7) Lusardi SRL;
- 8) S.IM.E.S. Tigullio S.R.L.;
- 9) Impresa Traversone SAS;
- 10) SIL.CAP. SRL;
- 11) La Commerciale SRL;
- 12) S.E.I.M.A. SRL;
- 13) CMP SRL;
- 14) Villa Costruzioni Edili SRL;
- 15) Queirolo Roberto SRL;
- 16) Gioacchini Sante SAS di Andrea Gioacchini;
- 17) Ediltecnica SRL;
- 18) Bicchichi Felice SRL;
- 19) Massa Impianti SRL;



Comune di Genova |
Direzione di Area Stazione Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 01055 72190/72292/72207/72410 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

- 20) Società E.CO S.R.L.;
- 21) Restauri Edili Di Santo di Giuseppe Di Santo & C. SAS;
- 22) La Rosa Immobiliare S.R.L.;
- 23) DFC Costruzioni S.R.L.;
- 24) Tecnogest S.R.L.U.;
- 25) Gruppo ITQ SRL;
- 26) Petrarca SRL;
- 27) Costruzioni e Restauri SRL;
- 28) AM Costruzioni SRL;
- 29) COSME - S.P.A.;
- 30) Marzocchi SRL

Offerte ricevute: n. 7

CUP Costruzioni SRL
Ribasso offerto: 18,824% (Offerta anomala)
Codice fiscale: 01842470997

La Commerciale SRL
Ribasso offerto: 16,967% (Offerta anomala)
Codice fiscale: 02577850106

SIL.CAP. SRL
Ribasso offerto: 15,987% (Offerta anomala)
Codice fiscale: 00332340108

Impresa Traversone SAS
Ribasso offerto: 13,77%
Codice fiscale: 01550710998

CMP SRL
Ribasso offerto: 8,734%
Codice fiscale: 01957970997

RTI Costruzioni e Restauri SRL – Paolo Barchi SRL
Ribasso offerto: 7,85%
Codice fiscale: 02001050992 – 01234530994

Villa Costruzioni Edili SRL
Ribasso offerto: 03656470105
Codice fiscale: 5,55%

Seduta esperita in modalità completamente telematica (ai sensi del combinato disposto dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 applicabile in via transitoria ai sensi dell'art. 225 comma 2 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 18 settembre 2023 come da verbale Cronologico n. 439





COMUNE DI GENOVA

Provvedimento di aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana n. 2023-212.2.0.-68 adottata in data 26 ottobre 2023 ed esecutiva dal 8 novembre 2023

Aggiudicatario: Impresa Traversone SAS, con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano, CAP 16048, codice fiscale e Partita IVA 01550710998

Importo di aggiudicazione: Euro 992.020,35 comprensivo di oneri per la sicurezza il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 13,77%

Subappalto: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 13 novembre 2023 al 27 novembre 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente