



Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**Oggetto della gara:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativo a "Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio". Stralcio 1 e Stralcio 2 o intervento opzionale. PNRR - Istruzione e ricerca - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" (M4C1- Investimento 3.3), "Piano di estensione del tempo pieno e mense" (M4C1-I.1.2) MOGE 20972 - CUP B35E22000140006 – Numero gara ANAC: 9175523 - CIG: 9911929E8E (lettera invito del 29 giugno 2023) – Gara telematica n. G01641

**Responsabile del procedimento:** Arch. Emanuela Torti - Direttore della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche - Telefono: 010 5577887 - Cellulare: 3663339325 - e-mail: etor-ti@comune.genova.it - attuazioneoopp@comune.genova.it

**Importo a base di gara:** STRALCIO 1 Appalto base – Euro 407.508,40 di cui Euro 24.505,80 per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione comprensivo di oneri previdenziali, Euro 374.272,64 per i lavori, Euro 8.729,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

STRALCIO 2 o Intervento opzionale: Euro 77.923,67, di cui Euro 7.120,01 per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, comprensivo Cassa Previdenziale, spese e oneri accessori, Euro 62.184,12 per i lavori, Euro 2.619,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

**Criterio di aggiudicazione:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del D.Lgs 50/2016.

**Informazioni di carattere amministrativo:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche n. 2023-212.1.0.-60 adottata il 22 giugno 2023 ed esecutiva dal 22 giugno 2023

**Operatori economici invitati:** n. 30

COSME - S.P.A.  
Costruzioni e Restauri SRL  
Villa Enrico  
ASA SRL  
Edil.Cato SRL  
Gambino Emilio Costruzioni SRL  
TereAsfalti S.R.L.  
G.R. Restauro Conservativo SRL  
Graveglia Impianti SRL  
Reghitto Costruzioni SRL





COMUNE DI GENOVA

Piomalli Antonino SRL  
Niccoli Costruzioni SRL  
Frei S.R.L.  
Tecnica Mista SNC  
F.LLI DI Stefano SRL  
Ediltecnica SRL  
Lauria Impianti SRL  
Elmas SRL  
Famar SRL  
Rico Costruzioni SRL  
Edil Tecna SRL  
Impredima SRL  
Impresa di costruzioni Girardi Luciano di Boidi Anna Maria & C. S.A.S.  
Raucci Mario  
MB Geoteams SRL Unipersonale  
NG Costruzioni ed Impianti SRL - Unipersonale  
FELCO Costruzioni GENERALI SRL  
Impresa Costruzioni Pubbliche Porcinari SRL  
Ital-Impianti SRL  
Rattalino Scavi SRL

**Offerte ricevute:** n. 4

Niccoli Costruzioni SRL  
Ribasso offerto: 16,84%  
Codice fiscale: 02120920992

ASA SRL  
Ribasso offerto: 13,111%  
Codice fiscale: 03709950103

COSME – S.P.A.  
Ribasso offerto: 12,71%  
Codice fiscale: 01191490992

Costruzioni e Restauri SRL  
Ribasso offerto: 11,93%  
Codice fiscale: 02001050992

**Seduta esperita** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in prima seduta in data 18 luglio 2023 come da verbale Cronologico n. 353 e in seconda seduta in data 20 luglio 2023 come da verbale Cronologico n. 365

**Provvedimento di aggiudicazione:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche n. 2023-212.1.0.-91 adottata in data 28 agosto 2023 ed esecutiva dal 31 agosto 2023



COMUNE DI GENOVA

**Aggiudicatario:** Niccoli Costruzioni SRL con sede in Piazza Vittorio Veneto 8/1, 16149 Genova, codice fiscale e Partita IVA 02120920992

**Importo di aggiudicazione:** STRALCIO 1 Appalto base – Euro 340.354,11 di cui Euro 20.379,02 per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione comprensivo di oneri previdenziali, Euro 319.975,09 per i lavori, Euro 8.729,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

STRALCIO 2 o Intervento opzionale: Euro 66.252,85, di cui Euro 5.921,00 per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, comprensivo Cassa Previdenziale, spese e oneri accessori, Euro 60.331,85 per i lavori, Euro 2.619,54 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

**Subappalto:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 17 novembre 2023 al 1 dicembre 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*