



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto della gara: Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori inerenti "Edificio Via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r: acquisto e demolizione per riqualificazione spazi e realizzazione parcheggio e verde. - PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI)". (lettera invito del 22 maggio 2023)

CPV 45111100-9 – CUP B36J22000010006 – CIG 982276521C – Gara telematica n. G01531

Responsabile del procedimento: Arch. Ferdinando De Fornari - Direttore della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche

Importo a base di gara: Euro 2.250.650,29 di cui Euro 1.866.735,72 per lavori, Euro 147.879,57 (comprensivi contributi previdenziali) per la progettazione definitiva ed esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 56.035,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 180.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

Criterio di aggiudicazione: Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: offerta economica 20 punti / offerta tecnica 80 punti

Informazioni di carattere amministrativo: Determinazione Dirigenziale della Direzione Area Servizi Tecnici ed Operativi n. 2023-270.0.0.-67 del 19 maggio 2023 esecutiva in pari data

Operatori economici invitati: n. 16

1) DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO SAS; 2) IDEA srl con Socio Unico; 3) GENERAL SMONTAGGI S.p.A.; 4) CO.S.PE.F. SRL; 5) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL; 6) I.GE.CO. - IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE; 7) IMPRESA GIUGGIA COSTRUZIONI SRL; 8) BERTINI SRL; 9) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.; 10) I.L.S.E.T. SRL; 11) EDIL DUE SRL; 12) E.S.O. STRADE SRL; 13) SOMOTER SRL; 14) RATTALINO SCAVI srl; 15) IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL; 16) DI DUCA COSTRUZIONI SRL

Offerte ricevute: n. 5, offerte ammesse 5

RTI EDIL DUE SRL/ IMPRESA TRAVERSONE SAS / ECONEVEA SRL

Punti: 75,989

Ribasso offerto: 24,24%

Codice fiscale: 01509600993/01550710998/01684760992

DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO SAS

Punti: 87,166

Ribasso offerto: 29,77%

Codice fiscale: 00581410107

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

RTI E.S.O. STRADE SRL / I.L.S.E.T. SRL

Punti: 73,075

Ribasso offerto: 22,2%

Codice fiscale: 02857180109/00470780107

CO.S.PE.F. SRL

Punti: 57,388

Ribasso offerto: 16,261%

Codice fiscale: 01846550992

RTI MASSUCCO COSTRUZIONI SRL / COSME SPA

Punti: 53,352

Ribasso offerto: 16,703%

Codice fiscale: 02558160046/01191490992

Seduta esperita in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in prima seduta in data 19 giugno 2023 come da verbale Cronologico n. 295, in seconda seduta in data 21 giugno 2023 come da verbale Cronologico n. 297, in terza seduta in data 05/07/2023 come da verbale cronologico n. 323, in quarta seduta in data 20/07/2023 come da verbale cronologico n. 362

Provvedimento di aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche n. 2023-270.0.0.-115 adottata in data 20 luglio 2023 ed esecutiva dal 24 luglio 2023

Aggiudicatario: DEMOLSCAVI DI COSOLA STEFANO & PIETRO S.A.S. con sede in Via Pontevecchio 42T, Carasco (GE) codice fiscale e Partita IVA 00581410107

Importo di aggiudicazione: Euro 1.650.899,32 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia, oneri previdenziali e progettazione definitiva/esecutiva, il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 29,77%

Subappalto: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 17 ottobre 2023 al 1 novembre 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it

