



COMUNE DI GENOVA  
**ORDINE DEL GIORNO**  
**APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE**  
**NELLA SEDUTA DEL 10 DICEMBRE 2015**

**-I-**

**OGGETTO:** DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0369  
PROPOSTA N. 36 DEL 12/11/2015.  
“DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2016 – 2018”

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la proposta in oggetto;

**Rilevato** dall'allegato stato di attuazione dei programmi al 31/08/2015

**INTERVENTI PER IL DIRITTO ALLA CASA**

1) Sostegno alle famiglie sgomberate a seguito eventi alluvionali. In attesa della dichiarazione dello Stato di Emergenza con DGC 2014-246 sono state approvate le prime misure per il sostegno economico alle famiglie sgomberate dalle abitazioni. Con tale atto è stato deliberato tra l'altro di erogare alle famiglie interessate un contributo economico a titolo di anticipazione del contributo per l'autonoma sistemazione applicando le stesse regole in ordine a criteri e determinazione degli importi previste dal O.C.D.P.C. Con DGC 2015-59 sono stati individuati, per i nuclei familiari che hanno dovuto lasciare le proprie abitazioni a seguito di sgombero in esecuzione di provvedimenti delle competenti autorità, al fine di supportarli nella permanenza fuori casa, forme di sostegno successive alla data di scadenza dello stato di emergenza per un totale di € 130.900,00 a favore di n. 63 nuclei.

In appoggio dei nuclei evacuati dalle proprie abitazioni il cui rientro a casa non è ancora possibile, con DGC 2015-141 sono stati deliberati i criteri per specifici interventi di supporto finalizzati a facilitare il ritorno alle loro condizioni di vita normale: la corresponsione di un ulteriore contributo economico e l'offerta di assegnare in concessione n. 2 alloggi appartenenti al patrimonio disponibile di recente ultimazione ubicati a Genova-Morego. (DD. 2015-179.0.0/149).

3)Regolamento E.R.P

A seguito della conclusione di una attività di gruppo tra l'Ufficio e l'ARTE è stato definito un testo regolamentare per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. Sono state recepite le istanze formulate dalle parti sociali già diffusamente audite in diverse Commissioni Consiliari. Il testo è in visione alla Segreteria Generale per gli aspetti propriamente giuridici.

#### 4) Regolamento Patrimonio Disponibile

E' stata redatta una bozza della revisione del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di civica proprietà appartenenti al patrimonio disponibile e indisponibile, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28/2001. Il testo, redatto in collaborazione con i Servizi Sociali per la parte relativa all'inclusione sociale, è attualmente all'attenzione della Direzione Patrimonio per la parte di propria competenza, e della SPIM e Organizzazioni Sindacali di proprietari ed inquilini per le modifiche relative al calcolo del canone che verrebbero introdotte col suddetto Regolamento, valutando anche l'impatto dell'aumento di canone soprattutto per le fasce più deboli economicamente.

#### 6) Approvazione Bando Edilizia Residenziale Pubblica

Nel suddetto bando, inoltre, oltre alle novità dovute principalmente alle modifiche introdotte alla Legge Regionale 10/2004 e s.m.i. ed ai successivi criteri per l'accesso all'ERP, al fine di abbreviare i termini di assegnazione, il Comune d'intesa con l'A.R.T.E., ente gestore, ha la facoltà di proporre all'assegnatario un alloggio che necessiti di interventi di manutenzione ordinaria di importo inferiore a € 5.000,00. In tal senso viene stipulata una specifica convenzione in forza della quale:

a) l'assegnatario si impegna ad anticipare le spese dell'intervento le quali, documentate e riconosciute, verranno contabilizzate a valere sulle somme dovute all'ente gestore.

b) l'ente gestore, previa approvazione del capitolato e del preventivo di spesa dei lavori, autorizza gli stessi ed esegue le opportune verifiche.

#### 9) Occupazioni abusive

Le pratiche di occupazione abusiva attualmente in carico all'Ufficio Casa sono n. 90.

## IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Per i seguenti adempimenti:

- Con il Bilancio previsionale 2016, informare il Consiglio Comunale circa i provvedimenti previsti nell'annualità.

Proponente: Grillo (PDL)

Al momento della votazione sono presenti, oltre il Sindaco Doria, i consiglieri: Anzalone, Baroni, Boccaccio, Bruno, Burlando, Campora, Canepa, Caratozzolo, Chessa, Comparini, De Benedictis, De Pietro, Farello, Gibelli, Gioia, Gozzi, Grillo, Guerello, Lauro, Lodi, Malatesta, Mazzei, Muscarà, Musso E., Musso V., Nicoletta, Padovani, Pastorino, Pederzoli, Piana, Pignone, Putti, Repetto, Russo, Veardo, Villa, in numero di 37.

Esito della votazione: approvato con n. 17 voti favorevoli; n. 16 voti contrari (Sindaco Doria; PD; LISTA DORIA; Chessa; Malatesta); 4 astenuti (UDC: Gioia, Repetto; FEDER.SIN: Bruno; Caratozzolo).