

6101

COMUNE DI GENOVA
SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE
Affisso e...

da 19 DIC. 2005

2 tutto 11 - 2 GEN 2006

11 MARZO 2006
F. FINZ...
GRUPPO...
collaboratore amministrativo



SPONSABILE
AMMINISTRATORE
ANNO 2005



COMUNE DI GENOVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2005/115.

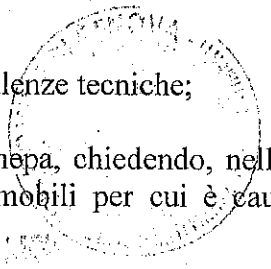
L'anno 2005 il giorno 14 del mese di novembre il sottoscritto Mirco Grassi - Il Responsabile del Settore Progettazione ed Espropri - ha adottato la determinazione dirigenziale di seguito riportata.

DEPOSITO DI INDENNITÀ INTEGRATIVE DI ESPROPRIO RELATIVE AD IMMOBILI ESPROPRIATI PER I LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN TRATTO STRADALE DA VIA TEGLIA A QUOTA 98.70 AL CONFINE CON IL SETTORE 9 DEL P.E.E.P DI BEGATO, NONCHE' PER LA REALIZZAZIONE DEL MENZIONATO P.E.E.P. IN CONSEGUENZA DI QUANTO DISPOSTO DALLA CORTE DI APPELLO DI GENOVA CON SENTENZA DELLA 1° SEZIONE CIVILE, IN DATA 10/09/2004, N. 662.
(Euro 66.065,97)

Premesso:

- che ai fini della realizzazione della strada di collegamento tra la via Teglia e la quota 98.70, al confine con il settore 9 del PEEP di Begato, il Comune di Genova ha approvato la procedura espropriativa di immobili di proprietà privata e dichiarato la pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della legge 1 del 3/1/1978, con deliberazione della Giunta n. 3659 del 18/12/1979;
- che tra gli immobili interessati dalla procedura vi erano quelli di proprietà dei Signori Canepa già interessati per altri immobili da altra procedura necessaria per la realizzazione del piano di zona ex lege 167/1962 - Begato settore 9;
- che con tre successivi atti di citazione notificati al Comune di Genova il 09/05/1991, il 22/01/1993 e il 22/03/1994 Canepa Lina, Canepa Giovanni e Canepa Cornelio proponevano opposizione alla stima dell'indennità definitiva di occupazione e di esproprio di terreni di loro proprietà interessati dalle procedure menzionate;
- che il Comune di Genova si costituiva nelle tre cause chiedendo il rigetto delle pretese avversarie;
- che i procedimenti sono stati riuniti ed espletate le consulenze tecniche;
- che sono intervenuti in giudizio don Mario e Rita Canepa, chiedendo, nella loro qualità di eredi di Canepa Francesco, comproprietario di alcuni immobili per cui è causa, di determinare per essi l'indennità dovuta;

Handwritten signature and date 11/11/2005.



Considerato:

- che la Corte d'Appello di Genova, Sezione Prima Civile, con sentenza n. 662 del 10/09/2004 ha dichiarato gli intervenuti legittimati attivi nel giudizio, essendo provato che essi sono eredi di Canepa Francesco e che costui era intestatario catastale dei beni espropriati all'epoca dell'inizio della procedura e precisamente dei terreni di cui al foglio 26 partita 1 mappa. 666,667 e 668, nonché dei terreni di cui al foglio 26 partita 4176 mapp. 1, 661 e 662;

- che la medesima Corte ribadisce il contenuto giurisdizionale della decisione sull'opposizione limitatamente all'ordine di deposito delle eventuali somme aggiuntive, lasciando impregiudicata l'attribuzione delle singole quote;

- che la Corte, con la sentenza menzionata, ha determinato le indennità di occupazione legittima come di seguito dettagliato:

Mappale 667 partita 1 foglio 26: lire 2.852.342	pari ad euro 1.473,11
Mappale 668 partita 1 foglio 26: lire 26.797.005	pari ad euro 13.839,49
Mappale 1 partita 4176 foglio 26: lire 26.271.575	pari ad euro 13.568,13
Mappale 661 partita 4176 foglio 26: lire 18.014.795	pari ad euro 9.303,86
Mappale 662 partita 4176 foglio 26: lire 250.205	pari ad euro 129,22
Mappale strada partita originaria 4626 foglio 16: lire 36.780.205	pari ad euro 18.995,39;

- che la Corte d'Appello ordina al Comune di Genova di versare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Tesoro- Gestione Depositi - la differenza tra quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione legittima e quanto già versato al medesimo titolo con gli interessi legali a far data dal giorno delle singole occupazioni calcolati sull'entità dell'indennizzo così come maturato di anno in anno fino alla data del suo versamento;

- che il Comune di Genova aveva provveduto a depositare le indennità di esproprio con varie quietanze che raggruppano diversi mappali ed in particolare:

- Quietanza n. 563/276919 del 24/08/95 relativa ai mappali 667 e 668 intestata a Canepa Giovanni, Aresi Idelma, Ottonello Anna, Maria, Caterina, Paola, Giovanni e Giuseppina
- Quietanza n. 612/273561 del 17/08/90 relativa ai mappali 661 e 1 intestata a Canepa Lina, Giovanni e Cornelio
- Quietanza n. 684/273611 del 24/09/90 relativa al mappale 668 intestata a Canepa Lina, Giovanni e Cornelio
- Quietanza n. 686/273609 del 24/09/90 relativa al mappale 661 intestata a Canepa Lina, Giovanni e Cornelio
- Quietanza n. 185/274047 del 11/03/91 relativa al mappale strada intestata a Canepa Lina, Giovanni e Cornelio e Pesciallo Rita e Giovanni
- Quietanza n. 265/274112 del 02/04/91 relativa al mappale strada intestata a Assereto Mario, Bordo Luigi, Rodella Silvio, Assereto Maria Silvia, Poggi Francesco, O.L.E. di Poggi Francesco, Canepa Lina, Giovanni e Cornelio, Pesciallo Giovanni e Rita, Pittaluga Gerolamo & Figli, Baratta Franco Pietro, Baratta Silvana Viarengo
- Quietanza n. 554/276347 del 20.10.1994 relativa al mappale strada intestata a Assereto Mario, Bordo Luigi, Rodella Silvio Cesare, Assereto Maria Silvia, Poggi Francesco, O.L.E. di Poggi Francesco, Canepa Lina, Giovanni e Cornelio, Pesciallo Giovanni e Rita, Pittaluga Gerolamo & Figli, Baratta Franco Pietro, Baratta Silvana Viarengo, Rasore Paola

Quietanza n. 555/276351 del 20/10/94 relativa al mappale strada intestata a Canepa Giovanni, Aresi Idelma, Ottonello Anna, Maria, Caterina, Paola, Giovanni e Giuseppina;

- che il Comune di Genova ha occupato i citati mappali in date diverse:

Mappali 667 - 668: data occupazione 28/08/1980

Mappali 661 - 1: data occupazione 27/10/1980

Mappale 662: data occupazione 27/10/1980

Mappale strada: data occupazione 31/10/1980;

Rilevato che occorre depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Tesoro - Gestione Depositi la differenza tra quanto dovuto a titolo di occupazione legittima e quanto già versato a medesimo titolo con gli interessi maturati dalle date delle singole occupazioni, l'Ufficio Espropri ha provveduto a calcolare l'importo da corrispondere nel prospetto allegato come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

Visti gli artt. 107,153 comma 5 e 192 comma 1 del Decreto Legislativo 18.08.200 n. 267;

Visti gli artt. 58 e 61 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001 n. 165;

il dirigente
DETERMINA

1) di effettuare, per i motivi espressi in parte narrativa, il deposito presso il Ministero dell' Economia e delle Finanze Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Tesoro- Gestione Depositi - delle indennità integrative di esproprio ed interessi, determinati con sentenza della Corte d'Appello I Sezione Civile n. 662 del 10/09/2004, allegata alla presente, ammontanti a Lire 127.921.559 pari ad euro 66.065,97, secondo i conteggi che si allegano, a favore dei proprietari catastali degli immobili espropriati per la realizzazione della strada di collegamento tra la via Teglia e la quota 98.70, al confine con il settore 9 del PEEP di Begato e per la realizzazione del piano di zona ex lege 167/1962 - Begato settore 9;

2) di provvedere al deposito delle seguenti somme presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione Provinciale dei Servizi Vari del Tesoro - Gestione Depositi che curerà la emissione delle relative quietanze:

- Euro 50.674,21 a favore di Canepa Lina, Giovanni, Cornelio riferita ai mappali 661 e 1
COD. BENEFICIARIO 29649

- Euro 10.722,80 a favore di Canepa Lina, Giovanni e Cornelio, Aresi Idelma, Ottonello Anna, Maria, Caterina, Paola, Giovanni e Giuseppina riferita ai mappali 668 e 667
COD. BENEFICIARIO 21106

- Euro 310,77 a favore di Canepa Lina, Giovanni e Cornelio riferita al mappale 662
COD. BENEFICIARIO 29649

- Euro 4.358,19 a favore di Assereto Mario, Bordo Luigi, Rodella Silvio, Assereto Maria Silvia, Poggi Francesco, O.L.E. di Poggi Francesco, Canepa Lina, Giovanni e Cornelio, Pesciallo Giovanni e Rita, Pittaluga Gerolamo & Figli, Baratta Franco Pietro, Baratta Silvana Viarengo, Rasore Paola riferita al mappale strada.
CODICE BENEFICIARIO 30464

3) di mandare a prelevare la somma di Euro 66.065,97 (sessantaseimilasessantacinque, novantasette) di cui al punto 1) nel seguente modo:

Euro 31.916,71 dal capitolo 70900 - Gestione Patrimonio immobiliare - acquisizione bonarie e/oespropri c.d.c. 326 c.o. 71.8.4 - SIMP 2001/4889/007 (COD. BENEFICIARIO 29649);

Euro 34.149,26 dal capitolo 70900 - Gestione Patrimonio immobiliare - acquisizioni bonarie e/o espropri - c.d.c.326 -c.o.71.8.4 - come segue:

- per € 18.757,50 (quota a saldo) SIMP.2002/2349/001 (codice beneficiario 29649);
- per € 10.722,80 SIMP.2002/2349/002 (codice beneficiario 21106);
- per € 310,77 SIMP.2002/2349/003 (codice beneficiario 29649);
- per € 4.358,19 SIMP.2002/2349/004 (codice beneficiario 30464);

4) di prendere atto che in considerazione della tipologia della spesa non sono previsti oneri aggiuntivi di gestione, pertanto non è necessaria la preventiva programmazione degli investimenti prevista dall'art. 200 del Decreto Legislativo 267/2000;

5) di far constare che sugli importi di cui al punto 1) non deve essere effettuata la ritenuta del 20% a sensi dell'art.11, commi 5 e 7 della legge 30.12.1991 n. 413;

14/11/2005

Il Responsabile
Mirko Grassi

15/11/2005

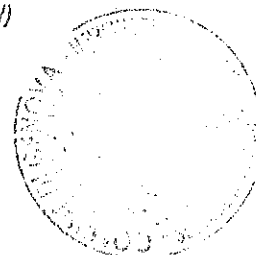
Il Responsabile
Walter Rupalti

VISTO DI NECESSITÀ DI RENDERE ATTEGGIANTE LA
COPIA DELLA PRESENTAZIONE DELLA
CIRCOLAZIONE DELLA PRESENTAZIONE DELLA
CIRCOLAZIONE DELLA PRESENTAZIONE DELLA

Genova 30 NOV. 2005

IL DIRETTORE
(Dott.ssa GIOVANNA SANTI)
IL RESPONSABILE

IN PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO
DEL COMUNE DI GENOVA PER QUINDICI
GIORNI, DAL 19/11/2005



	INDENNITA' DETERMINATE DAL GIUDICE LIRE	INDENNITA' DEPOSITATE PRESSO LA CC.DD. PP	DIFFERENZA DA DEPOSITARE	PERIODO RIF. CALCOLO INTERESSI	INTERESSI	TOTALE DA DEPOSITARE	EURO
MAPPALI							
661 e 1	44.286.370 *	3.487.306	40.799.064	27/10/1980 - 30/11/2005	57.319.890	98.118.954	50.674,21
668 e 667	29.649.347	21.046.047	8.603.300	28/08/1980 - 30/11/2005	12.158.938	20.762.238	10.722,80
662	250.205	0	250.205	27/10/1980 - 30/11/2005	351.521	601.726	310,77
STRADA	36.780.250	33.270.560	3.509.690	31/10/1980 - 30/11/2005	4.928.951	8.438.641	4.358,19
TOTALE	110.966.172	57.803.913	53.162.259		74.759.300	127.921.559	66.065,97

