



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-87

L'anno 2022 il giorno 28 del mese di settembre il sottoscritto D'Oca Mariagrazia in qualità di dirigente di Settore Servizi Per Il Commercio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INDIZIONE DI PROCEDURA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/20, FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE BLIGNY, 1, PER IL PERIODO DI MESI 12 (DODICI), CON POSSIBILITA' DI PROROGA TECNICA DEL CONTRATTO PER 3 MESI - CIG 9372790EFA

Adottata il 28/09/2022
Esecutiva dal 29/09/2022

28/09/2022	D'OCA MARIAGRAZIA
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO DEL COMMERCIO - SETTORE SERVIZI PER IL COMMERCIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-150.4.0.-87

OGGETTO: INDIZIONE DI PROCEDURA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/20, FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA COMPRESIVI DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, SITO IN PIAZZALE BLIGNY, 1, PER IL PERIODO DI MESI 12 (DODICI), CON POSSIBILITA’ DI PROROGA TECNICA DEL CONTRATTO PER 3 MESI - CIG 9372790EFA

IL DIRIGENTE

Premesso che, in data 31.10.2022, andrà in scadenza il contratto stipulato con la Cooperativa Sociale Il Rastrello, alla quale è stato affidato lo svolgimento dei servizi di pulizia, comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazza Bligny, 1;

Preso atto che, con apposita relazione istruttoria, allegata alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, il RUP della procedura, Geom. Cinzia Dall’Osso, propone di indire, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, c.d. “Decreto Semplificazioni”, convertito con modificazioni nella L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni nella L. n. 108/2021, apposita procedura negoziata, mediante lo svolgimento di RdO sul Mercato elettronico della PA, per addivenire all’affidamento del servizio in oggetto;

che il suddetto RUP ha provveduto alla predisposizione della documentazione di gara e delle condizioni di contratto da applicare al servizio in questione, allegando gli atti alla Relazione sopra citata;

la Relazione del RUP appare correttamente motivata in ordine alle caratteristiche del servizio da affidare ed alle modalità di scelta del contraente;

il Disciplinare di gara e le Condizioni di contratto risultano adeguati alla procedura da svolgere ed al contratto da affidare, recano in maniera esaustiva le informazioni necessarie all’esperimento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

della gara e appaiono regolari sul piano giuridico-amministrativo;

Considerato che, l'art. 32, co. 2, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 192 del T.U.EE.LL. si può dare atto che:

- l'oggetto e il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire consistono nell'affidamento dei servizi di pulizia comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazzale Bligny, 1, nei termini in dettaglio previsti nelle Condizioni particolari di contratto, allegata alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- il valore massimo dell'affidamento è pari ad € 202.725,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, stimato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., con costi della manodopera pari al 78,84% (€ 125.355,60) dell'importo a base di gara pari ad € 159.000,00 (oltre Iva) e costi per la sicurezza valutati in € 3.180,00 (oltre Iva);
- che la procedura è costituita da un unico lotto in quanto:
 - a) trattasi di prestazione che può assumere valore ed utilità solo se unitariamente considerata;
 - b) le varie prestazioni oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia e sono funzionalmente connesse da un punto di vista tecnico;
 - c) di conseguenza un'eventuale suddivisione in lotti potrebbe compromettere l'economicità e l'efficienza del servizio oggetto del contratto;
- la modalità di scelta del contraente adottata è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, da espletarsi sul portale del Mercato della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante RdO, sul sito www.acquistinretepa.it, dove è stato individuato, all'interno del Bando Servizi, l'apposito Settore merceologico “Pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti”, Categoria “Servizi di pulizia degli immobili”, Codice CPV: 90911200-8 “Servizi di pulizia edifici”;
- la partecipazione alla procedura negoziata sarà consentita a tutti gli operatori economici del settore che ne faranno richiesta;
- la disciplina della procedura negoziata verrà svolta nei termini di cui al Disciplinare allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, mentre le clausole

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio sono descritte compiutamente nelle Condizioni generali di contratto riguardanti il Bando MePA sopra citato e nelle Condizioni particolari di contratto, documenti tutti che si approvano con il presente atto, unitamente ai relativi allegati;

- l'aggiudicazione della procedura avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 3, lett. a), D. Lgs. n. 50/2016, in quanto i costi della manodopera sono stati stimati avere un'incidenza del 78,84% sull'importo del servizio, il quale dunque, ai sensi dell'art. 50 D. Lgs. n. 50/2016, presenta un'alta intensità di manodopera;
- a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del medesimo Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 e del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, il Direttore dell'Esecuzione del contratto viene individuato nel Geom. Carlo Iacono, soggetto distinto dal RUP della procedura, Geom. Cinzia Dall'Osso, in quanto il presente appalto, pur presentando un valore inferiore a € 500.000, si connota per una particolare complessità ai sensi del punto 10.2 delle suddette Linee Guida, come dato atto nella Relazione istruttoria del suddetto RUP;

Ritenuto che, per le motivazioni in premessa esplicitate, si possa:

1. procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di pulizia, comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazza Bligny, 1, per 12 mesi, con possibilità di proroga tecnica del contratto per 3 mesi;
2. dare atto, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, che il servizio in questione non viene suddiviso in lotti;
3. dare atto che il valore massimo dell'affidamento, è pari ad € 202.725,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, stimato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., con costi della manodopera pari al 78,84% (€ 125.355,60) dell'importo a base di gara pari ad € 159.000,00 (oltre Iva) e costi per la sicurezza valutati in € 3.180,00 (oltre Iva);
4. dare atto che la procedura verrà espletata mediante RdO sul portale del MePA www.acquistinretepa.it, dove si è individuato, all'interno del Bando Servizi, l'apposito Settore merceologico "Pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", Categoria "Servizi di pulizia degli immobili", Codice CPV: 90911200-8 "Servizi di pulizia edifici";
5. dare atto che la RdO sarà rivolta a tutti gli operatori come iscritti alla Categoria come sopra individuata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6. dare atto che il servizio verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 3, lett. a), D. Lgs. n. 50/2016;
7. dare atto che la disciplina della procedura negoziata verrà svolta nei termini di cui al Disciplinare, mentre le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio sono descritte compiutamente nelle Condizioni generali di contratto riguardanti il Bando MePA sopra citato e nelle Condizioni particolari di contratto, documenti tutti che si approvano con il presente atto, unitamente ai relativi allegati;
8. disporre la nomina del Geom. Carlo Iacono come Direttore per l'esecuzione del contratto, cui competerà accertare la conformità del servizio e che potrà essere coadiuvato da assistenti aventi le funzioni di direttori operativi, all'uopo nominati a norma dell'art. 101 del Codice dei Contratti;
9. dare atto che si procederà a costituire apposito Gruppo di lavoro, adibito allo svolgimento della presente procedura, con applicazione dell'art. 113 D. lgs. n. 50/2016 e del Regolamento per gli incentivi tecnici del Comune di Genova, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 147 del 23.05.2019, modificato con deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 03.06.2020;
10. prenotare, in area commerciale, gli oneri conseguenti all'aggiudicazione della procedura in argomento, presumibilmente pari a complessivi euro 197.859,60 (Iva al 22% inclusa), fatto salvo il ribasso che verrà presentato in quella sede, al capitolo 50170 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente" C.d.C. 810.629, P.d.C. 1..3.2.13.2, nel modo seguente:
 - Bilancio 2022 euro 36.209,60
 - Bilancio 2023 euro 161.650,00
11. impegnare, in considerazione del valore complessivo stimato dell'appalto, l'importo di Euro 225,00 dovuto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione ANAC (C.B. 54181), ai sensi della sua Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021, al capitolo 50170 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente" C.d.C. 810.629, P.d.C. 1..3.2.13.2 del Bilancio 2022;
12. dare atto che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione della procedura, di sospendere, di rinviare o annullare in ogni momento l'intero procedimento per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna;
13. dare atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare ovvero di revocare il presente atto e la conseguente procedura di affidamento qualora intervengano per il presente servizio attivazioni di convenzioni CONSIP ai sensi del DL. 95/2012 e L 135/2012;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

14. dare atto che della presente procedura sarà data notizia in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 37 del D.Lgs. n. 313/2013 e s.m. e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

Visti:

- il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” come modificato dalla Legge di conversione n. 120 del 11/09/2020 e dal D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i. e s.m. e i.;
- il Regolamento a disciplina dell’attività contrattuale del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ed in particolare l’articolo 26, comma 3 bis;
- l’art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. e i., in base al quale le parti contraenti assumeranno gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal contratto;
- il D.Lgs. n. 118/2011 che al Titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato “Armonizzazione contabile”, avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D.Lgs. n. 126/2014 – disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 42/2009;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04.03.1996, da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09.01.2018;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

In forza:

- del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare dell’art. 107;
- del D.Lgs. n. 30/03/2001 n. 165, relativo alle norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, ed in particolare degli artt. 4 e 17;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- degli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- dell'ordinanza del Sindaco n. 174 del 01/07/2022;

la sottoscritta dichiarando in ordine al presente provvedimento:

- di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza e di non essere in situazione di conflitto di interesse come disciplinata dall'art. 6-bis legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e artt. 6, comma 2, e 7, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, dal Piano Nazionale Anticorruzione e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'ente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 25 marzo 2021;
- di averlo preventivamente controllato, attestandone, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 267/2000 e s.m. e i., la regolarità e la correttezza;

DETERMINA

per le motivazioni e considerazioni in premessa riportate:

1. **DI PROCEDERE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato con D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/21, all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di pulizia, comprensivi di detersione, sanificazione e disinfezione, da eseguirsi presso la struttura del Mercato ittico comunale, sito in piazza Bligny, 1, per 12 mesi, con possibilità di proroga tecnica del contratto per 3 mesi;
2. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, che il servizio in questione non viene suddiviso in lotti;
3. **DI DARE ATTO** che il valore massimo dell'affidamento, è pari ad € 202.725,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, stimato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., con costi della manodopera pari al 78,84% (€ 125.355,60) dell'importo a base di gara pari ad € 159.000,00 (oltre Iva) e costi per la sicurezza valutati in € 3.180,00 (oltre Iva);
4. **DI DARE ATTO** che la procedura verrà espletata mediante RdO sul portale del MePA www.acquistinretepa.it, dove si è individuato, all'interno del Bando Servizi, l'apposito Settore merceologico "Pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", Categoria "Servizi di pulizia degli immobili", Codice CPV: 90911200-8 "Servizi di pulizia edifici";
5. **DI DARE ATTO** che la RdO sarà rivolta a tutti gli operatori come iscritti al bando come sopra individuato;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6. **DI DARE ATTO** che il servizio verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 3, lett. a), D. Lgs. n. 50/2016;
7. **DI DARE ATTO** che la disciplina della procedura negoziata verrà svolta nei termini di cui al Disciplinare, mentre le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio sono descritte compiutamente nelle Condizioni generali di contratto riguardanti il Bando MePA sopra citato e nelle Condizioni particolari di contratto, documenti tutti che si approvano con il presente atto, unitamente ai relativi allegati;
8. **DI DISPORRE** la nomina del Geom. Carlo Iacono come Direttore per l'esecuzione del contratto, cui competerà accertare la conformità del servizio e che potrà essere coadiuvato da assistenti aventi le funzioni di direttori operativi, all'uopo nominati a norma dell'art. 101 del Codice dei Contratti;
9. **DI DARE ATTO** che si procederà a costituire apposito Gruppo di lavoro, adibito allo svolgimento della presente procedura, con applicazione dell'art. 113 D. lgs. n. 50/2016 e del Regolamento per gli incentivi tecnici del Comune di Genova, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 147 del 23.05.2019, modificato con deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 03.06.2020;
10. **DI PRENOTARE**, in area commerciale, gli oneri conseguenti all'aggiudicazione della procedura in argomento, presumibilmente pari a complessivi euro 197.859,60 (Iva al 22% inclusa), fatto salvo il ribasso che verrà presentato in quella sede, al capitolo 50170 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente" C.d.C. 810.629, P.d.C. 1..3.2.13.2 (servizi di pulizia e lavanderia), nel modo seguente:
 - Bilancio 2022 euro 36.209,60, inclusi oneri per la sicurezza pari ad euro 3.879,60 (Iva inclusa) (**IMP 2022/12319**);
 - Bilancio 2023 euro 161.650,00 (**IMP 2023/704**);
11. **DI IMPEGNARE**, in considerazione del valore complessivo stimato dell'appalto, l'importo di Euro 225,00 dovuto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione ANAC (C.B. 54181), ai sensi della sua Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021, al capitolo 50170 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente" C.d.C. 810.629, P.d.C. 1..3.2.13.2 (servizi di pulizia e lavanderia) del Bilancio 2022 (**IMP 2022/12320**);
12. **DI DARE ATTO** che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione della procedura, di sospendere, di rinviare o annullare in ogni momento l'intero procedimento per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna;
13. **DI DARE ATTO** che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare ovvero di revocare il presente atto e la conseguente procedura di affidamento qualora intervengano per

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

il presente servizio attivazioni di convenzioni CONSIP ai sensi del DL. 95/2012 e L. 135/2012;

14. **DI DARE ATTO** che della presente procedura sarà data notizia in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 37 del D.Lgs. n. 313/2013 e s.m. e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

Il Dirigente

(Dott.ssa Mariagrazia D'Oca)

documento informatico sottoscritto digitalmente

(art. 24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i. - D.P.C.M. 22 febbraio 2013)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile