



COMUNE DI GENOVA

ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.2.0.-74

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di Dicembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Settore Opere Pubbliche B, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PALAZZO DELL'ACCADEMIA LIGUSTICA DI BELLE ARTI, LARGO PERTINI,4: RESTAURO SERRAMENTI ESTERNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI ED INDIVIDUAZIONE DELLE RELATIVE MODALITA' DI GARA. (CUP: B32C17000010004 – CIG: 7330012541 - MOGE: 17264).

Adottata il 27/12/2017
Esecutiva dal 28/12/2017

27/12/2017

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.2.0.-74

OGGETTO PALAZZO DELL'ACCADEMIA LIGUSTICA DI BELLE ARTI, LARGO PERTINI,4: RESTAURO SERRAMENTI ESTERNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI ED INDIVIDUAZIONE DELLE RELATIVE MODALITA' DI GARA. (CUP: B32C17000010004 – CIG: 7330012541 - MOGE: 17264).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che è intendimento della Civica Amministrazione realizzare i lavori di restauro dei serramenti esterni presso l'Accademia Ligustica sita in Genova – largo Pertini, civ. 4;
- che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 2.5.2017 esecutiva, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019, che comprende l'intervento in questione, per la spesa complessiva di Euro 835.000,00, prevedendo, per il finanziamento dello stesso, il ricorso per Euro 825.250,00 alla contrazione di mutuo nel presente esercizio e per Euro 9.750,00 (incentivo funzioni tecniche) mediante risorse proprie dell'Ente;
- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 23.11.2017, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad euro 835.000,00;
- che con atto datoriale in data 01.12.2017 prot. n. 2017/413764, è stato conferito incarico per la progettazione dell'intervento di che trattasi ai seguenti tecnici: geom. Fabrizio Cremonte, arch. Valentina Bisacchi, geom. Paolo Panno, geom. Pietro Marcenaro;
- che i tecnici incaricati hanno completato la redazione del progetto esecutivo, con i contenuti dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. cit.;
- che non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ex art. 3, comma 1, lett. qq), del D.Lgs. 50/2016 in quanto è opportuno garantire omogeneità di lavorazioni e in quanto l'appalto è in sé idoneo, per le limitate dimensioni, a garantire l'accesso alle microimprese, piccole

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

e medie, considerato il mercato di riferimento;

Premesso altresì:

- che il progetto esecutivo in argomento è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI	DENOMINAZIONE
01	Elenco elaborati
02	Relazione tecnico-illustrativa
03	Inquadramento cartografico
04	Fascicolo fotografie
05	Computo metrico-estimativo
06	Quadro economico
07	Elenco prezzi unitari
08	Pianta piano primo
09	Pianta piano secondo
10	Pianta piano terzo
11	Prospetto sud - Abaco
12	Prospetto ovest - Abaco
13	Prospetto est - Abaco
14	Prime indicazioni per stesura piani sicurezza
15	Analisi prezzi
16	Cronoprogramma
17	Capitolato speciale d'appalto
18	Schema di contratto
19	Piano di manutenzione

- che il quadro economico del progetto esecutivo risulta essere il seguente:

N°	OGGETTO	IMPORTI
A	LAVORI:	
A/1	Lavori a misura (di cui costi della manodopera 57,80%)	€ 485.351,48
A/2	Lavori in economia	€ 62.071,53
A/3	Oneri sicurezza	€ 102.576,99
	A) importo totale lavori	€ 650.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE ENTE:	
B/1	Lavori in economia esclusi dall'appalto IVA inclusa	€ 60.000,00
B/2	Spese gara, contributo ANAC IVA inclusa	€ 5.250,00
B/3	Spese tecniche, analisi, prove laboratorio, ecc. IVA inclusa	€ 45.000,00
B/4	Incentivo funzioni tecniche (art.113 d.lgs.50/2016)	€ 9.750,00
	B) importo totale somme a disposizione	€ 120.000,00
C	I.V.A. 10% su tot. lavori	€ 65.000,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 835.000,00

Premesso infine:

- che la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova ha autorizzato la realizzazione delle opere previste con nota prot. MBAC-SABAP_LIG 26026 in data 25/10/2017;
- che il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, con esito positivo, dall'Arch. Monica Banzato, in contraddittorio con i progettisti, come dato atto dal verbale di verifica in data 22/12/2017 (prot. NP/2017/1901);
- che il R.U.P. ha conseguentemente proceduto alla validazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs 50/2016, come da verbale prot. NP/2017/1902 in data 22/12/2017.;
- che detto verbale di validazione costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 23.11.2017;
- che i verbali sopra citati vengono entrambi allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Considerato:

- che, in ragione dell'importo dei lavori e delle caratteristiche degli stessi, la cui esecuzione in qualità è adeguatamente garantita dalla loro rispondenza alle prescrizioni del progetto esecutivo, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, per un importo stimato dei lavori medesimi pari ad Euro 650.000,00, di cui Euro 485.351,48 per lavori a misura, soggetti a ribasso d'asta, Euro 102.576,99 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, ed Euro 62.071,53 per opere in economia, non soggette a ribasso d'asta e da liquidarsi queste ultime ai sensi dell'ex art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;
- che la gara dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto e Disciplinare, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016.

Considerato inoltre:

- che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, verrà valutata la congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Considerato infine:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che la spesa di cui al presente provvedimento di Euro 835.000,00 è finanziata per Euro 825.250,00 tramite mutuo contratto nell'esercizio 2017 con determinazione dirigenziale 2017-180.2.0.-66 in data 05/12/2017 (Acc.to 2017/1858) e per la quota incentivo pari ad Euro 9.750,00 con risorse proprie dell'Ente;

- dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la delibera CC n. 48 del 2-5-2017 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2017-2019"

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

D E T E R M I N A

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare gli elaborati tutti del progetto esecutivo dei lavori di restauro dei serramenti esterni presso il palazzo dell'Accademia Ligustica di Belle Arti in largo Pertini,4 di cui si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto e Disciplinare di gara;
- 3) di dare atto dell'impossibilità della suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per le motivazioni di cui in premessa;
- 4) di approvare il quadro economico del progetto in argomento, per un importo complessivo della spesa pari ad Euro 835.000,00;
- 5) di dare atto dell'avvenuta validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016, come da verbale in data 22/12/2017 prot. NP/2017/1902 e di far constare, pertanto, vista l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 273 del 23.11.2017, che è stato costituito il titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c) del D.P.R. 380/2001;
- 6) di approvare l'esecuzione dei lavori previsti dal progetto esecutivo mediante contratto "a misura", ai sensi dell'art 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016, per un importo stimato dei lavori medesimi pari ad Euro 650.000,00, di cui Euro 485.351,48 per lavori a misura, soggetti a ribasso d'asta, Euro 102.576,99 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, ed Euro 62.071,53 per opere in economia, non soggette a ribasso d'asta e da liquidarsi queste ultime ai sensi dell'ex

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

7) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.Lgs. 18.4.2016 n.50;

8) di valutare la congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

9) di stabilire inoltre che, ai sensi dell'art. 69 del RD n. 827/1924, l'appalto possa essere aggiudicato anche nel caso di una sola impresa offerente: in tal caso, l'Amministrazione si riserva di valutare la congruità dell'offerta;

10) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante-Settore Gare e Contratti, per l'espletamento delle procedure di gara, per tutte le incombenze ad essa correlate e per la successiva stipula del contratto di appalto;

11) di impegnare la spesa complessiva di Euro 835.000,00 come segue:

Euro 825.250,00 al cap. 73403 c.d.c. 1500.8.04" Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali – Ristrutturazione ed Ampliamento" P.D.C. 2.02.01.10.008 Siope 2113 C.O. 8516.4.3 Crono 2017/180, del Bilancio 2018 ripartita come segue:

- o Euro 715.000,00 "*Quota lavori IVA compresa*" IMP. 2018/3294
- o Euro 60.000,00 "*lavori in economia esclusi dall'appalto*" IMP. 2018/3295
- o Euro 50.250,00 "*Quota Spese Tecniche, Spese di gara e varie*" IMP. 2018/3297;

- o Euro 9.750,00 "*Quota incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs.50/2016*" al capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza – Interventi Straordinari in Conto Capitale" P.D.C. 2.2.1.9.18 C.O. 90000.5.30 Crono 2017/454 così ripartita:

Euro 7.800,00 "*Quota incentivo 80% art. 113 c.3 D.Lgs.50/2016*"IMP.2017/13674

Euro 1.950,00 "*Quota incentivo 20% art. 113 c.4 D.Lgs.50/2016*"IMP.2017/13675;

12) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 835.000,00 di cui al presente provvedimento, è finanziata per Euro 825.250,00 tramite mutuo contratto nell'esercizio 2017 (Acc.to 2017/1858) e per la quota incentivo funzioni tecniche pari ad Euro 9.750,00 con quota dell'Avanzo libero applicato al Bilancio 2017;

13) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stati di avanzamento lavori in ragione dell'effettivo andamento dei lavori;

14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

15) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.2.0.-74

AD OGGETTO

PALAZZO DELL'ACCADEMIA LIGUSTICA DI BELLE ARTI, LARGO PERTINI,4:
RESTAURO SERRAMENTI ESTERNI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO,
DEI LAVORI ED INDIVIDUAZIONE DELLE RELATIVE MODALITA' DI GARA. (CUP:
B32C17000010004 – CIG: 7330012541 - MOGE: 17264).

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile. La copertura finanziaria è subordinata alla contrazione del mutuo.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

