



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 13

ADOTTATO IL 12/01/2024

ESECUTIVO DAL 17/01/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DA PORRE A BASE DI UN APPALTO AI SENSI DELL'ART. 21 ALLEGATO I.7 D.LGS. 36/2023, RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO SITO NELLA PORZIONE DI TERRENO COMPRESA TRA LA STAZIONE FS DI GENOVA PONTEDECIMO E LA SOPRASTANTE SALITA SERRA RICCO", IN FAVORE DELL' ARCH. FABIO PAIANOTTI (P. IVA 03593400108) MOGE 21256 - C.U.P. B31B23000680004 - C.I.G. ZC33DE8944

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova, a seguito del grave evento del crollo del Ponte Morandi del 14/08/2018, ha chiesto al Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. (per brevità anche "FS") di poter disporre temporaneamente di alcune aree adiacenti agli impianti ferroviari del servizio ferroviario metropolitano con l'obiettivo di ridurre il traffico privato per alleggerire la viabilità interna, realizzando parcheggi di sosta di interscambio;

- cessata l'emergenza conseguente al crollo del viadotto Morandi, permane da parte della Civica Amministrazione l'esigenza di poter disporre delle aree di proprietà delle Società del Gruppo FS da destinare a parcheggio di interscambio e a servizio della municipalità;

- è altresì interesse di FS incrementare il numero di utenti del sistema ferroviario, anche attraverso il potenziamento dell'accessibilità, dell'intermodalità e dell'attività dell'area di stazione. In tale ottica, RFI ha avviato un piano di riqualificazione delle stazioni, ripensate nel duplice ruolo di nodo primario di accesso al sistema di mobilità collettiva e centralità delle funzioni urbane;

- FS ha accolto l'esigenza manifestata dalla Civica Amministrazione e ha messo nella disponibilità del Comune le aree, non funzionali all'esercizio ferroviario, ubicate in prossimità delle relative stazioni ferroviarie, tra cui l'area di Genova Pontedecimo;

- in data 08/04/2022 è stato sottoscritto l'Accordo tra Comune di Genova, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., FS Sistemi Urbani S.r.l. e Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. per regolare i rapporti derivanti dalla messa in disponibilità delle aree di proprietà delle società del Gruppo FS ubicate nel territorio del comune di Genova;

- l'Accordo tra Comune di Genova, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., FS Sistemi Urbani S.r.l. e Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. prevede che le Società del Gruppo FS si impegnino a mettere nella disponibilità le aree mediante contratto di comodato d'uso gratuito della durata di anni 10 (dieci) per quelle destinate a parcheggio di interscambio, tra cui l'Area del parcheggio di interscambio di Genova Pontedecimo, in relazione alle esigenze connesse all'esercizio ferroviario;

- con successivo Accordo tra Comune Di Genova, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., FS Sistemi Urbani S.r.l. e Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. del 6/12/2023 sono state definite le modalità e i tempi della messa in disponibilità a favore del Comune delle aree, meglio specificate nel documento "Aree per parcheggi", Allegato 1 all'accordo stesso, tra cui l'area su cui insiste l'intervento in oggetto, al fine di garantire il pieno raggiungimento degli obiettivi di miglioramento dell'interscambio modale e del sistema complessivo di accessibilità alle stazioni, rispetto ad una rete di mobilità che incentivi gli spostamenti sul territorio con mezzi pubblici e/o condivisi, anche in chiave di sostenibilità ambientale.

Considerato che:

- la Civica Amministrazione intende pertanto procedere alla realizzazione del parcheggio di interscambio come sopra descritto;

- in applicazione dell'art. 41, 42 e dell'art. 21 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, risulta dunque necessario affidare apposito incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica al fine dell'affidamento in appalto integrato dell'opera in oggetto;

Considerato inoltre che:

- con atto prot. n. 0008597 del 08/01/2024, a firma del Direttore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento e la conseguente necessità di procedere ad affidare il servizio in questione ad un professionista esterno;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 un importo pari a Euro 36.776,46 comprensivo di Euro 7.355,29 per spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 140.000,00, si procede con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui all'art. 49 D.lgs. 36/2023, tramite applicativo Maggioli;

- la procedura di affidamento è stata espletata mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice procedura n. G01972- l'operatore economico Arch. Fabio Panaiotti, P. IVA 03593400108), con sede legale in via Via Granello n. 5/3, 16121 Genova (GE);

- il nominativo a cui è stato inviato l'invito a presentare offerta è stato ricavato dall'elenco appositamente predisposto nella piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> come sopra descritto, con i criteri idonei a garantire il rispetto del principio di rotazione;

- L'Arch. Panaiotti Fabio ha presentato offerta per il servizio in argomento, presentando un ribasso pari a 17,87%, per un importo pari a euro 30.204,51;

- il suddetto preventivo si ritiene congruo e pertanto la Scrivente Amministrazione ritiene di affidare il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, da porre a base dell'affidamento successivo in appalto integrato all'Arch. Panaiotti Fabio, con il conseguente importo di affidamento pari a Euro 30.204,51 spese forfettarie incluse, al netto di cassa previdenziale al 4% per Euro 1.208,18 ed IVA al 22% per Euro 6.910,79, con la conseguente somma complessiva di Euro 38.323,48 .

Considerato altresì che:

- sono ancora in corso le verifiche sul possesso, da parte dell'affidatario, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023, nonché quelli dichiarati in sede di presentazione dell'offerta e che, pertanto, l'incarico di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullato e il relativo contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicate, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs. 36/2023;

- l'affidatario procederà prima della stipula del contratto alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto infine che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Ferdinando De Fornari, Direttore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche;

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 16 D.Lgs. 36/2023;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. **di approvare** l'offerta economica dell'affidatario, allegata al presente provvedimento come sua parte integrante e sostanziale, per un importo pari a Euro 30.204,51 spese forfettarie incluse, al netto di cassa previdenziale al 4% per Euro 1.208,18 ed IVA al 22% per Euro 6.910,79, con la conseguente somma complessiva di Euro 38.323,48;
2. **di impegnare** la somma complessiva di **Euro 38.323,48** al **capitolo 3530** c.d.c. 153.6.32 "Ufficio Tecnico – Prestazioni Professionali Specialistiche", **P.d.C. 1.3.2.11.999**, del Bilancio 2024, (**IMP. 2024/1924**);
3. **di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 38.323,48 è finanziata con risorse proprie dell'Ente.

DETERMINA

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.lgs. 36/2023, l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento: "*REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO SITO NELLA PORZIONE DI TERRENO COMPRESA TRA LA STAZIONE FS DI GENOVA PONTEDECIMO E LA SOPRASTANTE SALITA SERRA RICCO*" MOGE 21256 - C.U.P. B31B23000680004 - C.I.G. ZC33DE8944, all'operatore economico **Arch. Fabio Paianotti** (P. IVA 03593400108), con sede legale in via Via Granello n. 5/3, 16121 Genova (GE) (C. Benf. 57335);
2. **di dare atto** che sono ancora in corso le verifiche sul possesso, da parte dell'affidatario, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023, nonché quelli dichiarati in sede di presentazione dell'offerta e che, pertanto, l'incarico di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullato e il relativo contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicate, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs. 36/2023;
3. **di prendere atto** che l'affidatario procederà prima della stipula del contratto alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023;_
4. **di dare mandato** ai competenti Uffici dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dall'affidatario dell'incarico, mediante atti di liquidazione informatici, secondo le modalità delle rispettive "Condizioni particolari del contratto";
5. **di dare atto** che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di cui alla citata normativa è causa di risoluzione immediata del contratto;

6. **di provvedere** a cura della Direzione Area Infrastrutture e Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 27 del Codice;
7. **di dare atto** che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente, nonché responsabile unico del progetto, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
8. **di dare atto** che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;
9. **di dare atto** che le fatture digitali relative all'incarico che perverranno dall'affidatario dovranno contenere i seguenti elementi:
- CODICE IPA: CL4VJF, identificativo della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento presente nella Determinazione Dirigenziale;
 - l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi MOGE 21256 - C.U.P. B31B23000680004 - C.I.G. ZC33DE8944 (nella sezione dati del contratto/dati dell'ordine di acquisto);
 - l'indicazione del numero e data di Repertorio dello stipulando Contratto;
10. **di dare atto** dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 D.lgs. n. 36/2023 e art. 6 bis L. 241/1990;
11. **di assumere** quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili.

IL DIRETTORE

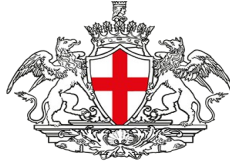
Arch. Ferdinando De Fornari

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

ALLEGATI:

1. PA346712_OffertaEconomica.pdf.pdf





COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.13
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B)
D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE DEL PROGETTO
DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DA PORRE A BASE DI UN APPALTO AI
SENSI DELL'ART. 21 ALLEGATO I.7 D.LGS. 36/2023, RELATIVAMENTE
ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO SITO
NELLA PORZIONE DI TERRENO COMPRESA TRA LA STAZIONE FS DI GENOVA
PONTEDECIMO E LA SOPRASTANTE SALITA SERRA RICCO", IN FAVORE DELL'
ARCH. FABIO PAIANOTTI (P. IVA 03593400108)

MOGE 21256 - C.U.P. B31B23000680004 - C.I.G. ZC33DE8944

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese