



**COMUNE DI GENOVA**

**DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 1021**

**ADOTTATO IL 15/03/2024**

**ESECUTIVO DAL 15/03/2024**

**OGGETTO:** PNRR M2C4-2.2- SCUOLA ELEMENTARE DON BOSCO E MATERNA COMUNALE CORONATA, VIA CORONATA 48: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DELLA RATA DI SALDO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.

CUP B37H21001600001 - MOGE 20756 - CIG 8862286DC0

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-101 , esecutiva dal 13/08/2021, è stato approvato il progetto esecutivo e sono state individuate le modalità di gara per la realizzazione dei lavori di “rifacimento linea di distribuzione impianto di riscaldamento- scuola elementare e materna “Don Bosco” - via Coronata 48 Genova”, per un importo complessivo, “a corpo”, degli stessi , da porre a base di gara, di Euro 186.226,71, di cui Euro 7.622,08 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.520,88 per oneri per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso ed Euro 16.929,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- in data 6 settembre 2021, il Ministero dell’Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1 co. 139 e ss., L. 145/2018, del passaggio delle risorse relative alla

graduatoria 2021 sul PNRR comprendendo l'intervento oggetto del presente provvedimento;

- da ultimo, con il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;

- nello specifico, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli "Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";

- la stessa norma di cui al punto precedente stabilisce inoltre che "i comuni beneficiari dei contributi rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione della misura"

#### **Premesso inoltre che:**

- a seguito di procedura negoziata ex art.36, comma 2, lettera c) del D.lgs.50/2016, con D.D. N. 2021-270.0.0.-117 del 13/09/2021 ed esecutiva dal 28/09/2021 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa R.S. SERVICE SRL, con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, per un importo di Euro 145.282,92 oltre IVA al 22% e quindi per un importo complessivo di Euro 177.245,16, con un ribasso offerto del 26,389%;

- i lavori sono stati consegnati, in pendenza della stipula del Contratto, in data 14/09/2021 con Verbale Rep. NP 15/09/2021. 0325819.U ed accettati dall'impresa senza riserve, cosicché la data di fine lavori contrattuale risulta essere il 12/12/2021;

- l'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato garanzia mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia "ELBA Compagnia di Assicurazioni e Rassicurazioni S.p.A." numero 1823862, emessa in data 10/11/2021 per l'importo di Euro 47.620,84 pari al 32,778 % del costo dell'opera;

- in data 22/11/2021 è stato firmato il contratto d'appalto Cronologico n. 402, per un importo contrattuale di Euro 145.282,92, oltre IVA;

- in data 11/11/2021, con nota prot. 0405932.E, R.S. Service s.r.l. ha depositato presso l'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi, apposita istanza di autorizzazione di subappalto, ai sensi dell'art. 105, commi 7 e 18, D.Lgs.50/2016, a favore dell'impresa BALESTRERO E SCOLARI IMPIANTI S.N.C. DI BALESTRERO DANIELE E SCOLARI FABIO, con sede legale in Genova, Serra Riccò (GE) Via Riccò 48/6 cap.16010 –Codice Fiscale e Partita iva 01828130995, autorizzato in data 30/11/2021 con documento prot. N. 0431589.U;

- è stata concessa una proroga per un totale di 24 giorni rispetto alla fine contrattuale prevista in data 12/12/2021, su richiesta dell'Impresa pervenuta tramite PEC prot. n. 0438324 del 5/12/2021, accolta dal RUP, con nota prot. 0451462 del 15/12/2021, determinando lo spostamento della data di ultimazione dei lavori al 05/01/2022;

- i lavori sono stati ultimati nella loro essenzialità il giorno 05/01/2022, come da certificato prot. Rep.0006710.I del 10/01/2022, salvo rifiniture ed aggiustamenti per i quali sono stati concessi ulteriori 20 giorni dalla data di fine lavori, quindi dal 05/01/2022;

#### **Premesso altresì che:**

- con atto datoriale prot. n. 288491 del 10/08/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in relazione all'intervento in oggetto il P.I. Rinaldo Soddu;

- il RUP P.I. Rinaldo Soddu ha costituito, con atto datoriale Prot. 26/10/2021. 0384902.I, l'Ufficio di Direzione Lavori, di cui all'art.101 D.lgs.50/2016, individuando l'Ing. Gianpaolo Feletti, dipendente di ruolo di questo Comune con la qualifica di Funzionario dei servizi tecnici, quale Direttore dei lavori; l'Ing. Marco Bormida, dipendente di ruolo di questo Comune con la qualifica di Funzionario tecnico, componente dell'Ufficio di Direzione Lavori, in qualità di Direttore Operativo ai sensi art.101 comma 4 del codice degli appalti;

- con atto datoriale prot. n. 437604.I del 03/12/2021, a seguito del pensionamento del P.I. Rinaldo Soddu, è stato nominato di RUP dell'intervento in oggetto l'Ing. Federico Bardi;

#### **Premesso infine che:**

- risultando l'importo netto dei lavori inferiore a 1.000.000,00 Euro, ai sensi dell'art.102 c.2 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la Direzione Lavori alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- l'importo dei lavori eseguiti, relativamente al contratto principale cronologico n. 402 del 22/11/2021, è stato contabilizzato in Euro 136.123,98, oneri della sicurezza compresi e oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale come di seguito sintetizzato;

Lavori a corpo Euro 114.210,96

Oneri sicurezza e Covid Euro 12.172,23

Economie Euro 9.740,79

Sommano Euro 136.123,98

A dedurre:

Anticipazione Euro 0,00

Per Certificato di Pagamento 1 già corrisposto Euro 91.953,29

Per Certificato di Pagamento 2 già corrisposto Euro 43.490,07

Restano netti Euro 680,62

- la rata di saldo sul contratto è quindi pari ad Euro 680,62 oltre IVA 22% di Euro 149,74 per un totale di Euro 830,36.

- il Direttore dei Lavori, Ing. Gianpaolo Feletti ha redatto in data 27/07/2022 il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, firmato dall'Impresa in pari data, con prot. n. 292372 del 28/07/2022 ed allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

- come analiticamente indicato nel certificato di regolare esecuzione, risulta che per i lavori relativi al contratto è stato corrisposto complessivamente all'Impresa appaltatrice l'importo netto di Euro 135.443,36 oltre IVA al 22%, residuando pertanto l'importo netto di Euro 680,62, equivalenti allo 0,5% della rata di acconto sino al SAL 2 trattenuto a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016, quale rata di saldo dei lavori;

- in data 10/05/22 è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Genova l'avviso ai creditori con prot. n. 175627 del 09/05/2022 ai sensi art. dell'art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii., pubblicazione n. 709/2022.;

- come da nota della Direzione Servizi Finanziari – Settore Contabilità e Finanza prot. n. 198254 del 23/05/2022 non risultano né cessioni di crediti, né procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento né atti impeditivi di alcun genere;

- l'impresa ha firmato la Contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza riserve;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-52 del 28/04/2023, allegata quale parte integrante del presente provvedimento, si è pertanto provveduto ad approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori, prot. n. 292372 del 28/07/2022, relativo al contratto registrato a cronologico n. 402 del 22/11/2021.

### **Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa;
- con comunicazione a mezzo PEC del 19/06/2022, prot. n. 0250210, l'impresa R.S. Service srl ha presentato rinuncia allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia, ammontanti ad Euro 680,62;
- l'importo di cui sopra sarebbe pertanto da riconoscere trascorsi due anni dalla data di emissione del certificato di verifica di conformità dell'opera, ossia quando il certificato di regolare esecuzione acquisirà carattere definitivo;

### **Tenuto conto che:**

- l'intervento in oggetto è finanziato con risorse ricomprese nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- in conformità a quanto stabilito dall'art.20 Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, i Comuni beneficiari dei contributi volti alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico *"rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e valutazione della misura"*;
- come previsto dagli Allegati alle Circolari MEF-RGS n. 21 del 14 ottobre 2021 e n. 9 del 10 febbraio 2022, nonché dai dispositivi attuativi (avvisi e bandi) delle Amministrazioni centrali titolari di misure PNRR e relativi atti convenzionali, il Comune di Genova quale Soggetto Attuatore assume, nella fase di attuazione del progetto di propria responsabilità, obblighi specifici, tra le altre cose, in tema di rendicontazione della spesa;
- con nota prot. n. 447458 del 28/09/2023, la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ha segnalato la necessità di provvedere alla *"completa implementazione dei dati di monitoraggio e rendicontazione sul sistema informativo ReGIS"*, con riguardo alle Piccole Opere annualità 2020, 2021, 2022;
- con successiva nota a riscontro, prot. n. 547059 del 21/11/2023, la Scrivente Amministrazione ha espresso l'esigenza di interpretare correttamente la richiesta di rendicontazione, riferita nei termini testuali anzidetti, entro il 31 dicembre 2023, in particolare chiedendo formalmente se l'oggetto di tale rendicontazione sia da ritenere come comprendente le spese sostenute, con relativi titoli e fatture a supporto *fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori*, ovvero

come inclusivo anche dei *pagamenti che necessariamente seguono l'ultimazione dei lavori e il C.R.E.*;

- il termine di due anni al fine dello svincolo della rata di saldo, nel caso di assenza di apposita garanzia fideiussoria da parte dell'impresa esecutrice dell'intervento, risulta, infatti, incompatibile con il rispetto delle tempistiche dettate dalla richiesta di rendicontazione di cui sopra, laddove la stessa debba intendersi comprensiva di tutti gli importi da liquidare, anche successivamente al certificato di regolare esecuzione;

#### **Ritenuto che:**

- la necessità di rendicontazione nei termini prescritti, risultando necessaria al fine di ottenere il pieno riconoscimento delle risorse finanziate con fondi PNRR, allo stato attuale ed in assenza di indicazioni in altro senso, è prioritaria anche rispetto alla puntuale applicazione dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016, norma di riferimento applicabile all'intervento in oggetto (ma la prescrizione è riproposta negli stessi termini anche dall'art. 117 comma 9 D.lgs. 36/2023).

- tenuto conto anche dell'esecuzione dei lavori a regola d'arte e in assenza di criticità riscontrate in sede di accertamento sullo stato finale delle lavorazioni, è giustificato e opportuno provvedere al pagamento della rata di saldo, anche in deroga al disposto testuale dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016, per la somma di Euro 680,62 oltre IVA 22% di Euro 149,74 per un totale di Euro 830,36;

#### **Visti:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali "e ss.mm.ii. e, nello specifico, l'art.107 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 72 del 12/06/2000 e ss.mm.ii., che disciplinano le funzioni ed i compiti dei Dirigenti;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti pubblici);
- dall'art.20 Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

---

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui alle premesse,

1. di dare atto che risulta necessario rendicontare le spese nei termini prescritti, al fine di ottenere il pieno riconoscimento delle risorse finanziate con fondi PNRR;
2. di dare atto che è giustificato e opportuno provvedere al pagamento della rata di saldo, anche in deroga a quanto disposto dall'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016;
3. dare atto che l'importo complessivo di Euro 830,36 trova copertura attraverso le risorse previste per investimenti ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile erogate dal Decreto del Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2020 (ACC. 2021/1727), come risultante dal quadro economico di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-101
4. di procedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche alla liquidazione mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di notificare all'impresa R.S. SERVICE SRL, con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dalla ditta aggiudicatrice del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - **CODICE IPA: CL4VJF**, identificativo dalla Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'attività;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - i codici identificativi **CUP: B37H21001600001** e **CIG: 8862286DC0** relativamente alle fatture emesse;
  - il Numero di Repertorio e la data del Contratto.
7. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

Il Direttore

Arch. Ferdinando De Fornari

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*







COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-52**

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di aprile il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "DON BOSCO" - VIA CORONATA 48 GENOVA

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione  
CUP B37H21001600001 - MOGE 20756 - CIG 8862286DC0

Adottata il 28/04/2023  
Esecutiva dal 11/05/2023

28/04/2023

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-52**

LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO-  
SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “DON BOSCO” - VIA CORONATA 48 GENOVA  
Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione  
CUP B37H21001600001 - MOGE 20756 - CIG 8862286DC0

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Federico Bardi;

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale N. 2021-270.0.0.-101 , esecutiva dal 13/08/2021, è stato approvato il progetto esecutivo e sono state individuate le modalità di gara per la realizzazione dei lavori di “rifacimento linea di distribuzione impianto di riscaldamento- scuola elementare e materna “Don Bosco” - via Coronata 48 Genova”, per un importo complessivo, “a corpo”, degli stessi , da porre a base di gara, di Euro 186.226,71, di cui Euro 7.622,08 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.520,88 per oneri per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso ed Euro 16.929,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- a seguito di procedura negoziata ex art.36, comma 2, lettera c) del D.lgs.50/2016, con D.D. N. 2021-270.0.0.-117 del 13/09/2021 ed esecutiva dal 28/09/2021 si è provveduto all’aggiudicazione definitiva dei lavori all’Impresa R.S. SERVICE SRL, con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, per un importo di Euro 145.282,92 oltre IVA al 22% e quindi per un importo complessivo di Euro 177.245,16, con un ribasso offerto del 26,389%;

- i lavori sono stati consegnati, in pendenza della stipula del Contratto, in data 14/09/2021 con Verbale Rep. NP 15/09/2021.0325819.U ed accettati dall’impresa senza riserve, cosicché la data di fine lavori contrattuale risulta essere il 12/12/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato garanzia mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia "ELBA Compagnia di Assicurazioni e Rassicurazioni S.p.A." numero 1823862, emessa in data 10/11/2021 per l'importo di Euro 47.620,84 pari al 32,778 % del costo dell'opera;
- in data 22/11/2021 è stato firmato il contratto d'appalto Cronologico n. 402, per un importo contrattuale di Euro 145.282,92, oltre IVA;
- in data 11/11/2021, con nota prot. 0405932.E, R.S. Service s.r.l. ha depositato presso l'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi, apposita istanza di autorizzazione di subappalto, ai sensi dell'art. 105, commi 7 e 18, D.Lgs.50/2016, a favore dell'impresa BALESTRERO E SCOLARI IMPIANTI S.N.C. DI BALESTRERO DANIELE E SCOLARI FABIO, con sede legale in Genova, Serra Riccò (GE) Via Riccò 48/6 cap.16010 –Codice Fiscale e Partita iva 01828130995, autorizzato in data 30/11/2021 con documento prot. N. 0431589.U;
- è stata concessa una proroga per un totale di 24 giorni rispetto alla fine contrattuale prevista in data 12/12/2021, su richiesta dell'Impresa pervenuta tramite PEC prot. n. 0438324 del 5/12/2021, accolta dal RUP, con nota prot. 0451462 del 15/12/2021., determinando lo spostamento della data di ultimazione dei lavori al 05/01/2022;
- i lavori sono stati ultimati nella loro essenzialità il giorno 05/01/2022, come da certificato prot. Rep.0006710.I del 10/01/2022, salvo rifiniture ed aggiustamenti per i quali sono stati concessi ulteriori 20 giorni dalla data di fine lavori, quindi dal 05/01/2022;

**Premesso inoltre che:**

- con Atto Datoriale Prot. n. 288491 del 10/08/2021 dal Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi Arch. Mirco Grassi è stato nominato RUP dell'intervento il P.I. Rinaldo Soddu;
- il RUP P.I. Rinaldo Soddu ha costituito, con Atto Datoriale Prot. 26/10/2021.0384902.I, l'Ufficio di Direzione Lavori, di cui all'art.101 D.lgs.50/2016, individuando in qualità di Direttore dei lavori l'Ing. Gianpaolo Feletti, dipendente di ruolo di questo Comune con la qualifica di Funzionario dei servizi tecnici, in qualità di Direttore Operativo l'Ing. Marco Bormida, dipendente di ruolo di questo Comune con la qualifica di Funzionario tecnico, componente dell'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi art.101 comma 4 del codice degli appalti;
- a seguito del pensionamento del P.I. Rinaldo Soddu con Atto Datoriale prot. n. 437604.I del 03/12/2021 è stato nominato in qualità di RUP l'Ing. Federico Bardi;

**Considerato che:**

- risultando l'importo netto dei lavori inferiore a 1.000.000,00 Euro, ai sensi dell'art.102 c.2 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la Direzione Lavori alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo dei lavori eseguiti, relativamente al contratto principale cronologico n. 402 del 22/11/2021, è stato contabilizzato in Euro 136.123,98, oneri della sicurezza compresi e oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale come di seguito sintetizzato;

Lavori a corpo		Euro 114.210,96
Oneri sicurezza e Covid		Euro 12.172,23
<u>Economie</u>	<u>Euro</u>	<u>9.740,79</u>
Sommano	Euro	136.123,98
A dedurre:		
Anticipazione		Euro 0,00
Per Certificato di Pagamento 1 già corrisposto	Euro	91.953,29
<u>Per Certificato di Pagamento 2 già corrisposto</u>	<u>Euro</u>	<u>43.490,07</u>
Restano netti	Euro	680,62

- la rata di saldo sul contratto è quindi pari ad Euro 680,62 oltre IVA 22% di Euro 149,74 per un totale di Euro 830,36.

- il Direttore dei Lavori, Ing. Gianpaolo Feletti ha redatto in data 27/07/2022 il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, firmato dall'Impresa in pari data, con prot. n. 292372 del 28/07/2022 ed allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

- come analiticamente indicato nel certificato di regolare esecuzione, risulta che per i lavori relativi al contratto è stato corrisposto complessivamente all'Impresa appaltatrice l'importo netto di Euro 135.443,36 oltre IVA al 22%, residuando pertanto l'importo netto di Euro 680,62, equivalenti allo 0,5% della rata di acconto sino al SAL 2 trattenuto a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016, quale rata di saldo dei lavori;

- in data 10/05/22 è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Genova l'avviso ai creditori con prot. n. 175627 del 09/05/2022 ai sensi art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii., pubblicazione n. 709/2022.;

- come da nota della Direzione Servizi Finanziari – Settore Contabilità e Finanza prot. n. 198254 del 23/05/2022 non risultano né cessioni di crediti, né procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento né atti impeditivi di alcun genere;

- l'Impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi a favore di INPS, INAIL e Cassa Edile, come risulta da DURC prot. INPS\_33021797 emesso in data 07/10/2022 con scadenza validità il 04/02/2023;

- l'impresa ha firmato la Contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza riserve;

- si ritiene di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto in data 27/07/2022, prot. n. 292372 del 28/07/2022, relativo al contratto principale cronologico n. 402 del 22/11/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Dato atto che:**

- l'impresa R.S. Service srl ha presentato rinuncia alla fidejussione, con comunicazione PEC in data 19/06/2022 prot. n. 0250210 e pertanto la somma a saldo lavori di Euro 680,62 come sopra evidenziata verrà corrisposta alla scadenza dei due anni, quando il Certificato di Regolare Esecuzione acquisirà carattere definitivo ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, cioè dal 27/07/2024;

Dato atto altresì che:

- è affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;

- in data 6 settembre 2021, il Ministero dell'interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1 co. 139 e ss., L. 145/2018, del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR comprendendo l'intervento oggetto del presente provvedimento;

- da ultimo, con il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;

- nello specifico, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli "*Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio*".

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

Dato atto, infine, che:

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri;

- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 42, D.Lgs.. 50/2016;

Accertato che il pagamento conseguente al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 21/07/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

## **DETERMINA**

1) di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 27/07/2022 (prot. NP 292372 del 28/07/2022) dal Direttore dei Lavori, ing. Gianpaolo Feletti, firmato dall'appaltatore in pari data, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i "LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "DON BOSCO" - VIA CORONATA 48 GENOVA", eseguiti dall'impresa R.S. SERVICE SRL, con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, relativo al contratto cronologico n. 402 del 22/11/2021;

2) di dichiarare liquidato in complessivi Euro 135.443,36, compresi oneri della sicurezza e progettazione esecutiva, oltre I.V.A. al 22% ed al netto delle trattenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze dei SAL n° 1 e SAL n°2;

3) di prendere atto che l'importo definitivo dei lavori eseguiti risulta essere di Euro 136.123,98, di cui lavori a corpo per Euro 114.210,96, Oneri sicurezza e Covid per Euro 12.172,23 ed economie per Euro 9.740,79;

4) di autorizzare lo svincolo dei depositi cauzionali – fidejussioni assicurative rilasciata dalla Compagnia "ELBA Compagnia di Assicurazioni e Rassicurazioni S.p.A." numero 1823862, emessa in data 10/11/2021 per l'importo di Euro 47.620,84 pari al 32,778 % del costo dell'opera;

5) di prendere atto che la Ditta appaltatrice, con nota PEC. prot. n. 250210 del 19/06/2022 ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia e pertanto la somma a saldo lavori di Euro 680,62 verrà corrisposta alla scadenza dei due anni, quando il Certificato di Regolare Esecuzione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

acquisirà carattere definitivo ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, cioè dal 27/07/2024;

5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **830,36** di cui Euro 680,62 per imponibile ed Euro 149,74 per I.V.A. 22%, per i lavori relativi al contratto principale quali svincolo delle tratte tenute a garanzia, a favore dell'impresa R.S. Service srl (cod.Benf.49401) dai fondi impegnati al capitolo 72503 c.d.c. 1100.8.04 "Scuole dell'infanzia – Ristrutturazione ed ampliamento" del Bilancio 2023 Crono 2021/518 P.d.C. 2.2.1.9.3 mediante riduzione dell'IMPE 2023/5676 ed emissione nuovo IMPE **2023/9759**;

6) di dare atto che l'importo complessivo di Euro 830,36 trova copertura sulle risorse previste per investimenti ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile erogate dal Decreto del Ministero dell'Interno del 20 gennaio 2020 (ACC. 2021/1727) e trova copertura finanziaria nelle risorse del quadro economico di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-101; risorse PNRR M2C4 - 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024);

7) di procedere a cura dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8) di dare mandato alla Direzione Servizi Finanziari, Ufficio Contabilità e Finanza per quanto di competenza;

9) di notificare all'impresa R.S. SERVICE SRL, con sede in Genova, Corso Perrone, 47E, CAP 16152, codice fiscale e partita IVA 03832010106, il presente provvedimento ai sensi della vigente normativa;

10) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

11) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisti dei pareri;

12) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dalla ditta aggiudicatrice del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: CL4VJF**, identificativo dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'attività;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi **CUP: B37H21001600001** e **CIG: 8862286DC0** relativamente alle fatture emesse;
- indicazione della dizione: M2C4 - 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis L. 241/1990.

Il Direttore  
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile





COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-52

AD OGGETTO

LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO-  
SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "DON BOSCO" - VIA CORONATA 48 GENOVA

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

CUP B37H21001600001 - MOGE 20756 - CIG 8862286DC0

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2021/1727).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

# AVVISO AI CREDITORI

(art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii.)

**LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “DON BOSCO” – VIA CORONATA 48 GENOVA  
(CUP B37H21001600001 – MOGE 20756 – CIG 8862286DC0)**

**IMPRESA APPALTATRICE:** R.S.SERVICE S.R.L. codice fiscale 03832010106 con sede in Genova, C.so Perrone, 47E, CAP 16152

**CONTRATTO:** Cronologico n.402 in data 22 novembre 2021

## VISTO

**APPROVAZIONE LAVORI:** D.D.2021-270.0.0-101 del 10.08.2021;

**AGGIUDICAZIONE LAVORI:** D.D.N. 2021-270.0.0-117 del 13/09/2021;

**CONSEGNA LAVORI:** La Consegna dei Lavori è avvenuta nelle more del Contratto con protocollazione n.° 15/09/2021.0352810.U , dalla quale risulta che il termine utile per l’ultimazione dei lavori è per il giorno 12/12/2021;

**COMUNICAZIONE DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DELLA GARA (G00587), TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, A R.S.SERVICE S.R.L. E A GRAVEGLIA IMPIANTI S.R.L. (ARRIVATO AL SECONDO POSTO):** PG/2021/347640 (04/10/2021)

**COMUNICAZIONE DI AVVENUTA COMUNICAZIONE DATI INERENTI ALLA PUBBLICITA’ DELL’ESITO DI GARA (G00597):** Protocollo n.41398 del 17/11/2021

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALL’IMPRESA BALESTRERO E SCOLARI S.N.C. di Balestrero Daniele e Scolari Fabio, con sede a Serra Riccò (Ge) via Riccò 48/6 cap.16019:** Protocollo N.07/12/2021.0440793.U;

**PROROGA FINE LAVORI:** Per effetto della proroga di cui al verbale protocollato con il N.10/12/2021 0444876.U il termine ultimo per la fine lavori è stato definitivamente fissato per il giorno 05/01/2022

**COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ULTIMAZIONE DELLE LAVORAZIONI DA PARTE DI R.S.SERVICE S.R.L.:** Avvenuta tramite PEC, protocollata con il N.05/01/2022.000356.E, da parte di R.S.SERVICE S.R.L.il giorno 05/01/2022 alle ore 8.39;

**COMUNICAZIONE ASSEGNAZIONE DI ULTERIORI 20 GIORNI DAL 05/01/2022 PER LE RIFINITURE:** Da parte del D.L. nel Certificato di ultimazione dei lavori protocollato con il N.10/01/2022.0006710.I

1



COMUNE DI GENOVA

Il sottoscritto ing. Federico Bardi, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in applicazione al disposto dell'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm. e ii.

## AVVISA

che l'impresa R.S.SERVICE S.R.L. codice fiscale 03832010106 con sede in Genova, C.so Perrone, 47E, CAP 16152, ha ultimato i lavori di RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA " DON BOSCO" – VIA CORONATA 48 GENOVA

## INVITA

chiunque vanti crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni di aree o stabili, ovvero per danni verificatisi in conseguenza dei lavori sopraindicati, a presentare, a questa Amministrazione, entro 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza riportante le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione.

Fa presente che trascorso detto termine non sarà più possibile tener conto, in via amministrativa, di eventuali richieste a tal fine presentate.

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Genova.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ING. Federico Bardi

documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA

**Prot. n.**

**Addì**

**LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO –  
SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA “DON BOSCO” – VIA CORONATA 48 GENOVA**

**(CUP B37H21001600001 – MOGE 20756 – CIG 8862286DC0)**

**IMPRESA APPALTATRICE:** R.S.SERVICE S.R.L. codice fiscale 03832010106 con sede in Genova,  
C.so Perrone, 47E, CAP 16152

**CONTRATTO:** Cronologico n.402 in data 22 novembre 2021

**APPROVAZIONE LAVORI:** D.D.2021-270.0.0-101 del 10.08.2021;

Alla Area Servizi Tecnici Operativi  
c.a. Ing. Gianpaolo Feletti  
SEDE

Con riferimento alla richiesta prot. 176163 del 09/05/2022 si comunica che, ad oggi, non risultano segnalate a questa Direzione notifiche di cessioni di crediti da parte dell'Impresa appaltatrice, nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(Ornella Armiliato)  
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA



c\_d969 Comune di Genova - Prot. 28/07/2022. 0292372.1

**AREA SERVIZI TECNICI OPERATIVI**

**LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "DON BOSCO" - VIA CORONATA 48 GENOVA**

**(CUP: B37H21001600001 - MOGE: 20756 - CIG 8862286DC0)**

**APPROVAZIONE LAVORI:** D.D. 2021-270.0.0-101 del 10.08.2021

**AGGIUDICAZIONE LAVORI:** D.D. 20021 - 270.0.0- 117 del 10.09.2021

**VERBALE DI GARA:** PG/2021/317613 del 08/09/2021

**IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 145.282,92**

(centoquarantacinquemiladuecentoottantadue/92), comprensivo di Euro 14.142,96 (quattordicimilacentoquarantadue/96) quali oneri di sicurezza ed oneri per la sicurezza COVID, e Euro 16.929,00 (sedecimilanovecentoventinove/00) quali opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%.

**RIBASSO D'ASTA:** 26,389%

**APPALTATORE:** RS-Service s.r.l., con sede legale in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152, C.F. e Partita I.V.A. 03832010106

**CONTRATTO DI APPALTO:** crono. N. 402 del 22/11/2021

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Progetto:** con determinazione dirigenziale D.D. 2021-270.0.0-101 del 10.08.2021, esecutiva il 13.08.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola Don Bosco, per un importo complessivo dei lavori a corpo, posto a base di gara, di Euro 186.226,71 (oltre IVA al 22 %) di cui Euro 14.142,96 per oneri della sicurezza e oneri per la sicurezza COVID, ed



COMUNE DI GENOVA



c\_1969 Comune di Genova - Prot. 28/07/2022-0292372.

Euro 16.929,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

**Assuntore dei lavori** con la D.D. 20021 - 270.0.0- 117 del 10.09.2021, il Comune ha aggiudicato l'appalto di cui trattasi all'Impresa RS-SERVICE s.r.l., come sopra generalizzata, per il ribasso percentuale offerto, pari al 26,389%, sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ed il conseguente importo contrattuale di Euro 145.282,92 (centoquarantacinquemiladuecentoottantadue/92), comprensivo di Euro 14.142,96 (quattordicimilacentoquarantadue/96) quali oneri di sicurezza ed oneri per la sicurezza COVID, e Euro 16.929,00 (sedicimilanovecentoventinove/00) quali opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%.

**Contratto:** Cronologico n. 402 in data 22 novembre 2021;

**Importo contrattuale:** l'importo contrattuale, a corpo, ammonta ad Euro 145.282,92, oltre I.V.A.;

**Responsabile del procedimento:** Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della vigente normativa sui Contratti Pubblici, è stato il per. ind. Rinaldo Soddu dall'inizio lavori e fino alla data del 2/12/2021 e dalla data del 3/12/2021 è l'ing. Federico Bardi dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi.

**Direttore dei lavori:** i lavori sono stati diretti dall'ing. Gianpaolo Feletti.

**Consegna dei lavori:** i lavori sono stati consegnati, in data 14 Settembre 2021, dal Direttore dei Lavori, con verbale prot. NP 15/09/2021.0325819.U ed accettati dall'impresa senza riserve.

**Coordinatore della sicurezza:** Ai sensi dell'articolo 88 c. g-bis del D.Lgs. 8/2008, trattandosi di opere impiantistiche che non comportano lavori edili



COMUNE DI GENOVA



c\_4969 Comune di Genova - Prot. 28/07/2022.0292372.1

o di ingegneria civile di cui all'Allegato X del Decreto medesimo, non si sono applicati gli obblighi inerenti all'incarico del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

**Tempo stabilito per l'esecuzione:** la durata dell'appalto è stata stabilita dall'art. 4, comma 2, del Contratto d'Appalto in 90 giorni, naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna completa di cui sopra, per cui il termine doveva scadere il giorno 12.12.2021.

**Maggiori lavori/varianti:** non si è ricorso a varianti in corso d'opera e non sono stati approvati maggiori lavori.

**Maggiori tempi:** è stata concessa una proroga di 24 giorni naturali e consecutivi, Prot. 15/12/2021.0451462.U, per cui la data di fine lavori è stata spostata al 5/1/2022.

**Sospensioni e ripresa lavori:** I lavori non sono mai stati sospesi.

**Subappalti - Adempimenti antimafia:** nel corso dei lavori è stato autorizzato il subappalto all'impresa BALESTRERO E SCOLARI IMPIANTI S.N.C. DI BALESTRERO DANIELE E SCOLARI FABIO - con sede a Serra Riccò (GE) Via Riccò 48/6 cap.16010 -Codice Fiscale e Partita iva 01828130995, per il rivestimento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento rientranti nella categoria OG11 per un importo netto di Euro 12.300 di cui Euro 300 per gli oneri di sicurezza pari al 8,47% dell'importo complessivo dei lavori oggetto del contratto di appalto, Autorizzazione con protocollo n° 07/12/2021.0440793.U

**Ultimazione dei lavori:** l'ultimazione di tutti i lavori, come sopra riportato, è avvenuta il giorno 05 Gennaio 2022, come risultante dal verbale di ultimazione dei lavori, prot. n° Prot. 10/01/2022.0006710.I, salvo rifiniture



COMUNE DI GENOVA



c\_1969 Comune di Genova - Prot. 28/07/2022-0292372.

ed aggiustamenti per i quali vengono concessi ulteriori 20 GG dalla data di fine lavori, quindi dal 05/01/2022.

**Relazione finale del Direttore dei Lavori:** Il direttore dei lavori ha redatto la relazione finale dei lavori protocollata con il N.25/07/2022.0287163.U e trasmessa via PEC al RUP Ing. Federico Bardi.

**Art. 26 del Decreto Legge 17 Maggio 2022 n. 50:** Non risulta applicabile il decreto, in quanto i lavori svolti dal 1/5/2022 al 5/5/2022 sono stati esclusivamente lavori svolti in economia e quindi non soggetti all'aumento del costo dei materiali.

**Danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**Stato finale:** lo stato finale dei lavori è stato redatto dall'ufficio di direzione dei lavori in data 04.05.2022 e importa complessivamente Euro 136.123,98, al netto dell'iva, così distinti:

a) Lavori a corpo	Euro	114.210,96
b) Sicurezza	Euro	12.172,23
d) Economie	Euro	9.740,79
Totale	Euro	136.123,98

**Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

**Infortuni in corso dei lavori:** durante i lavori non si è verificato alcun infortunio.

**Assicurazioni degli operai:** L'impresa ha assicurato i propri dipendenti contro gli infortuni sul lavoro presso l'INPS di Genova con matricola n. 3413607370.





COMUNE DI GENOVA



c\_1969. Comune di Genova - Prot. 28/07/2022. 0292372.1

L'impresa BALESTRERO & SCOLARI IMPIANTI SRL ha assicurato i propri dipendenti contro gli infortuni sul lavoro presso l'INPS di Genova con matricola n. 3418287939.

**Assicurazioni sociali:** L'impresa ha assicurato i propri dipendenti contro le malattie sul lavoro presso l'INAIL con polizza n. 93133285.

In occasione della liquidazione dello stato di avanzamento è stato rilasciato il Documento Unico di Regolarità Contributiva dagli Enti previdenziali. Prima della liquidazione finale il R.U.P. ha richiesto il rilascio di nuovo DURC.

**Avviso ai creditori:** per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell'ambito del cantiere, su aree di proprietà comunale, avviso creditori pubblicato il 10/05/2022 con scadenza 24/05/2022 n° protocollo Prot. 09/05/2022.0175627.I

**Cessione dei crediti:** per i lavori in questione l'Impresa esecutrice non ha effettuato alcuna cessione dei crediti, come risulta dalla specifica comunicazione della competente Direzione Contabilità e Finanza Prot. 23/05/2022.0198254.I

**Collaudatore:** Atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore alla soglia europea di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del sopracitato decreto, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha provveduto alla redazione del certificato di regolare esecuzione.

**Visita di collaudo**

Nel corso della visita di collaudo, successiva alla fine dei lavori, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme con



COMUNE DI GENOVA

gli altri intervenuti ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto.

In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Di tali opere era stato in ogni modo verificato la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi, in sede di visita di fine lavori.

**Ciò premesso,**

considerato l'intero svolgimento dell'appalto, riassunto nelle premesse, da cui risulta:

a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della Direzione Lavori;

b) che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato, al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia, ammonta ad Euro 136.123,98

c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;

d) che i lavori sono stati ultimati in data 5 Gennaio 2022;

e) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;

f) che, come specificato nelle premesse, è stato pubblicato l'avviso ai creditori il 10/05/2022 con scadenza 24/05/2022 n° protocollo Prot. 09/05/2022.0175627.I;

g) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa;

h) che è stato fatto un subappalto all'impresa BALESTRERO E SCOLARI



c\_1969 Comune di Genova - Prot. 28/07/2022-0292372.1



COMUNE DI GENOVA



c\_1969. Comune di Genova - Prot. 28/07/2022. 0292372. 1

IMPIANTI S.N.C per il rivestimento delle tubazioni;

i) che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di sicurezza e salute (redazione dei piani di sicurezza e dei piani operativi di sicurezza);

l) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;

m) che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della Direzione Lavori;

Il sottoscritto direttore dei lavori, Ing. Gianpaolo Feletti.

**CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI**

i lavori effettuati dall'impresa R.S. SERVICE SRL con sede in Genova, C.so Perrone, 47E, CAP 16152 Codice Fiscale, Partita I.V.A. 03832010106, in forza del contratto con Cronologico n. 402 in data 22 novembre 2021, in merito ai LAVORI DI RIFACIMENTO LINEA DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "DON BOSCO" - VIA CORONATA 48 GENOVA, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di Euro 136.123,98 al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia.

Certifica inoltre, potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni, salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Sono stati liquidati per stati di avanzamento Euro 135.443,36 oltre IVA Euro 29.797,54 per un totale di Euro 165.240,90.

Pertanto resta ancora a credito dell'impresa l'importo di Euro 680,62 per



COMUNE DI GENOVA



c\_d969 Comune di Genova - Prot. 28/07/2022. 0292372.

trattenute infortuni, oltre IVA 22% per Euro 149,74, per un totale di Euro 830,36.

L'impresa R.S. Service ha espresso la volontà di non sottoscrivere polizza fidejussoria per lo svincolo immediato della ritenuta per infortuni dello 0,5% come da Prot. N. 0250210.E del 19/06/2022.

Allegati al presente documento:

-Dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici e meccanici alla regola dell'arte e loro allegati.

Genova, lì 27/07/2022

**L'impresa**

(R.S. Service)

**Lorenzo De Barbieri**  
Amministratore delegato

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

(Ing. Gianpaolo Feletti)

**V.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Federico Bardi)

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE  
PROT. N° 023/22**

Il sottoscritto Rizzo Giovanni, titolare o legale rappresentante dell'impresa RS Service S.r.l., operante nel settore Installazione impianti elettrici, telefonici, speciali, con sede in Corso Ferdinando Maria Perrone n. 47 E, comune di Genova (GE), tel.010-42.143.11, part. IVA 03832010106.

- iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di Genova n. 54520/1999  
 iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di n.

esecutrice dell'impianto di: **Impianto di Riscaldamento Scuola Materna ed Elementare Don Bosco Genova - Via Coronata, 48** inteso come:

- nuovo impianto     trasformazione     ampliamento     manutenzione straordinaria     altro

commissionato da: **COMUNE di GENOVA con sede a Genova, Via Garibaldi n. 9**, installato nei locali di proprietà del **COMUNE di GENOVA con ordine n. 402 in data 22 novembre 2021**

- industriale     civile     commercio     altri usi **Edificio Scolastico;**

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 **Per. Ind. Rinaldo Soddu, Genova n° 1255**  
 seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: **UNI EN**  
 installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art. 5 e 6)  
 controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

**Allegati obbligatori:**

- progetto ai sensi degli articoli 5 e 7  
 relazione con tipologie dei materiali utilizzati  
 schema di impianto realizzato  
 riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti  
 copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali

**Note:**

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Il responsabile tecnico  
**Vincenzo Di Mariano**

Il dichiarante  
**Rizzo Giovanni**

data 23/03/2022

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8

## **LEGENDA**

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso
- (2) Per la definizione "uso civile" vedere D.P.R. 6 dicembre 1991, art.1 comma 1
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, alla esecuzione e alle verifiche
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente con riferimenti a marchi certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dall'art.7 del DM 37/086. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione.  
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili, ad esempio per il gas:
  - 1) numero tipo e potenza degli apparecchi;
  - 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali;
  - 3) caratteristica del sistema di scarico dei prodotti della combustione;
  - 4) indicazioni sul collegamento elettrico dei apparecchi, ove previsto.
- (6) Per schema dell'impianto si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando esiste).  
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.  
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Non sono richiesti nel caso si tratti di nuovo impianto o di impianto costruito prima dell'entrata in vigore della legge. Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas) la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione ecc.
- (9) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art.7 (DM 37/08, art.9).  
Il committente o proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art.2 (DM 37/08 art.10).  
Il sindaco rilascia il certificato di abitabilità o di agibilità dopo avere acquisito anche la dichiarazione di conformità (omissis) (DM 37/08 art.1).  
Copia della dichiarazione è inviata dal committente alla commissione provinciale per l'artigianato o a quella insediata presso la camera di commercio (DM 37/08 art.7).

## **Allegati alla dichiarazione di conformità**

### **Rapporto di verifica**

#### *Esame a vista*

L'impianto eseguito è conforme alla documentazione tecnica.

I componenti hanno caratteristiche adeguate all'ambiente per costruzione e/o installazione.

Le protezioni contro i contatti diretti ed indiretti sono adeguate.

I conduttori sono stati scelti e posati in modo da assicurare le portate e cadute di tensione previste.

Le protezioni delle condutture contro i sovraccarichi sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI.

Le protezioni delle condutture contro i cortocircuiti sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI

Il sezionamento dei circuiti è conforme alle prescrizioni delle norme CEI

Il comando e/o l'arresto di emergenza è stato previsto dove necessario.

I cavi hanno tensione nominale d'isolamento adeguata.

I conduttori hanno le sezioni minime previste.

I colori e/o le marcature per l'identificazione dei conduttori sono rispettate.

I tubi protettivi ed i canali hanno dimensioni adeguate.

Le connessioni dei conduttori sono idonee.

Gli interruttori di comando unipolari sono inseriti sul conduttore di fase,

Le dimensioni minime dei dispersori, dei conduttori di terra e dei conduttori di protezione ed equipotenziali (principali e supplementari) sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI.

Il nodo (nodi) collettore di terra è accessibile.

Il conduttore di protezione è stato predisposto per le masse.

Il conduttore equipotenziale principale è stato predisposto per le masse estranee.

I sistemi di protezione contro i contatti indiretti senza interruzione automatica dei circuiti (eventuali) sono conformi alle prescrizioni della norma CEI 64-8.

Le quote di installazione delle prese (ed altre apparecchiature in relazione alle disposizioni di legge sulle barriere architettoniche) sono rispettate.

#### *Prove (luoghi ordinari)*

La resistenza di isolamento verso terra dei conduttori attivi è superiore ai minimi prescritti.

La prova della continuità dei conduttori di protezione, equipotenziali (principali e supplementari) ha avuto esito favorevole.

La prova dell'efficienza delle protezioni differenziali ha avuto esito favorevole.

La resistenza di terra misurata nelle ordinarie condizioni di funzionamento è adeguata ai fini della sicurezza (\*).

Le prove di funzionamento hanno dato esito favorevole.

### **Istruzioni per l'uso e la manutenzione dell'impianto**

In conformità a quanto previsto dal DM 37/08, art. 8, comma 2, si allegano le istruzioni che l'utente deve seguire per un corretto uso e manutenzione dell'impianto.

#### *Tipo impianto*

Impianto in un luogo a maggior rischio incendio

#### *Istruzioni*

L'impianto elettrico in oggetto è conforme alla norma CEI 64-8 e quindi è sicuro nei confronti dei "danni che possono derivare dall'utilizzo degli impianti elettrici nelle condizioni che possono essere ragionevolmente previste", come indicato all'art. 131.1 della norma stessa,

Ciò implica che l'utente deve evitare, per la propria sicurezza, un uso improprio dell'impianto elettrico, ad esempio lasciare aperti quadri elettrici con parti in tensione accessibili.

L'utente deve inoltre rivolgersi ad una impresa installatrice abilitata per qualsiasi alterazione, visiva, dell'impianto

elettrico, come ad esempio isolamenti danneggiati, cavi di colore giallo-verde interrotti o distaccati, interventi troppo frequenti di un interruttore differenziale.

Gli interruttori differenziali suddetti hanno un tasto di prova che deve essere premuto dall'utente, per garantire il loro corretto funzionamento, almeno ogni due mesi (salvo diversa indicazione del costruttore). \*

Il titolare dell'attività deve quindi richiedere il controllo periodico di una impresa installatrice abilitata, si consiglia almeno ogni cinque anni, per accertare, mediante opportune verifiche e prove, l'effettivo stato di manutenzione dell'impianto elettrico, e provvedere a ristabilire con eventuali interventi mirati il necessario livello di sicurezza.

\* Tale funzione può essere svolta da un dispositivo di controllo automatico.

### **Compatibilità dell'intervento con le condizioni preesistenti dell'impianto**

Secondo quanto previsto dal DM 37/08, art. 7, comma 3, si dichiara che l'intervento effettuato è compatibile con le condizioni preesistenti dell'impianto.

### **Descrizione completa dell'intervento eseguito**

Nel modulo della presente dichiarazione di conformità è riportata la descrizione sintetica dell'intervento eseguito su incarico del committente.

Nel seguito si riporta la descrizione completa del suddetto intervento.

### **Tabella schematica relativa all'impianto realizzato**

Tensione nominale:

Potenza contrattuale impegnata/massima:

Corrente cortocircuito all'origine dell'impianto:

### **Relazione con tipologie dei materiali**

I componenti installati nell'impianto sono conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6 del DM 37/08 in materia di regola dell'arte.

In particolare sono dotati di:

Marcatura CE       Marchio IMQ (o altri marchi UE)       Altra documentazione <sup>(\*)</sup>

Vengono qui di seguito elencati i componenti installati nell'impianto e non dotati delle indicazioni di cui sopra, che sono comunque conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6 del DM 37/08

#### **Allegati**

- ✓ **Elenco materiali**
- ✓ **Tavola D0HE001\_Distribuzione Impianto di Riscaldamento-Pianta Piano Terra Asilo**
- ✓ **Tavola D0HE002\_Distribuzione Impianto di Riscaldamento-Pianta Piano Primo e Secondo - Elementari**
- ✓ **Tavola D0HE003\_Distribuzione Impianto di Riscaldamento-Pianta Piano Terzo e Quarto - Elementari**

<sup>(\*)</sup> Se i componenti dell'impianto non sono provvisti di marcatura CE o di marchio IMQ o di altro marchio UE di conformità alle norme, l'installatore deve richiedere al costruttore, al mandatario o all'importatore, la dichiarazione che il componente elettrico è costruito a regola d'arte e deve conservarla per un periodo di 10 anni.

L'impianto è compatibile con gli impianti preesistenti

I componenti sono idonei rispetto all'ambiente di installazione

- Eventuali informazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi utilizzatori, considerate rilevanti ai fini del buon funzionamento dell'impianto

data: 23/03/2022

Il Dichiarante  
**Rizzo Giovanni**





**ALLEGATO 1**  
**si dichiara :**

CHE I PRODOTTI E/O COMPONENTI SOTTOELENCATI: rispondono alle norme vigenti		
SONO CONFORMI A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 7 DELLA LEGGE N.37/08.		
Descrizione, marca e modello	marchio o certificazione	
<b>Impianto di Riscaldamento</b>		
Radiatore in alluminio	Storm modello Alustorm700	CE
Radiatore in alluminio	Storm modello Alustorm XL ST14132	CE
Valvola Termostabilizzabile 1/2"	Storm modello ST14849	CE
Valvola Termostabilizzabile 3/4"	Storm modello ST14851	CE
Detentore a squadra 1/2"	Storm modello ST14850	CE
Detentore a squadra 3/4"	Storm modello ST14852	CE
Guscio di protezione anti-asportazione	Storm modello ST15634	CE
Valvola di zona motorizzata Z-one™	Caleffi serie 642	CE
Valvole automatiche di sfogo aria MINICAL®	Caleffi serie 5020	CE
Pompa	DAB Evoplus Small cod. 60151000	CE
Pompa	DAB Evoplus cod. 60151017	CE
Tubo acciaio nero liscio 2"	Dalmine Thermo cod. 0120153	CE
Tubo acciaio nero liscio 2 1/2"	Dalmine Thermo cod. 0120163	CE
Tubo multistrato nudo in barre 20x2	Storm cod. ST14330	CE
Tubo multistrato nudo in barre 26x3	Storm cod. ST03837	
Tubo multistrato nudo in barre 32x3	Storm cod. ST03838	CE
Tubo multistrato nudo in barre 40x3,5	Storm cod. ST03839	CE
Tubo multistrato nudo in barre 50x4	Storm cod. ST03840	CE
Tubo multistrato nudo in barre 63x4,5	Storm cod. ST11205	CE
Tubo multistrato rivestito in rotoli 20x2	Storm cod. ST18428	CE
Tubo multistrato rivestito in rotoli 26x3	Storm cod. ST03850	CE
Tubo multistrato rivestito in rotoli 32x2	Storm cod. ST11570	CE
Tubo isolante in gomma 40x35	Storm cod. ST19322	CE
Tubo isolante in gomma 40x42	Storm cod. ST13681	CE
Tubo isolante in gomma 40x48	Storm cod. ST13701	CE
Tubo isolante in gomma 40x54	Storm cod. ST12729	CE
Tubo isolante in gomma 40x60	Storm cod. ST13684	CE

## DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data: 23/03/2022

Il Dichiarante  
**Rizzo Giovanni**



-





Camera di Commercio  
Genova

Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI GENOVA  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03832010106  
del Registro delle Imprese di GENOVA  
data di iscrizione: 26/11/1999

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 26/11/1999

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo GE-382719

Denominazione: R.S. SERVICE S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:  
GENOVA (GE) CORSO PERRONE FERDINANDO MARIA, 47 E CAP 16152  
(IVI DAL 07.10.2003)

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: RS-SERVICE@GLOBALCERT.IT

Costituita con atto del 29/10/1999

Oggetto Sociale:

5.1 LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':  
- LA PROGETTAZIONE, LA COSTRUZIONE, AUTOMAZIONE, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI, MECCANICI, TELECOMUNICAZIONI, SISTEMI DI SICUREZZA, RILEVAZIONE PRESENZE, RILEVAZIONI FUMI, IMPIANTI TV A CIRCUITO CHIUSO E VIDEOSORVEGLIANZA IN GENERE, IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO, DI RISCALDAMENTO, IDRICI E A GAS, IMPIANTI PER CENTRALI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE DELLE ACQUE, IMPIANTI AERAILICI, IMPIANTI DI TRAZIONE ELETTRICA, SOFTWARE PER AUTOMAZIONI IMPIANTISTICHE;  
- L'ATTIVITA' EDILIZIA CIVILE, INDUSTRIALE E RESIDENZIALE IN GENERE E COSI' IN PARTICOLARE LA PROGETTAZIONE, L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA LOCAZIONE, LA COMMERCIALIZZAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE, LA LOTTIZZAZIONE, LA GESTIONE IN PROPRIO NON FIDUCIARIA, L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE E L'AMMINISTRAZIONE DI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E DESTINAZIONE, URBANI O RURALI NONCHE' LA COSTI-TUZIONE DI DIRITTI REALI SUI MEDESIMI;  
- LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO;  
- LA MANUTENZIONE, CONSERVAZIONE E RESTAURO DI OPERE D'ARTE;  
- SERVIZI DI "GLOBAL SERVICE" OVVERO SERVIZI DI MANUTENZIONE INTEGRATA E COMPLETI PER OGNI TIPO DI AZIENDA O FABBRICATO.  
LA SOCIETA' POTRA' ANCHE ASSUMERE RAPPRESENTANZA E/O COMMISSIONARIE DI MATERIALI E/O SERVIZI AFFINI E/O INERENTI QUANTO SO-PRA.  
SI CHIARISCE CHE QUANDO SI TRATTI DELLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' CHE LA LEGGE RISERVA A SOGGETTI ISCRITTI IN ALBI PROFESSIONALI, LA SOCIETA' DOVRA' AVVALERSI DI PERSONE ABILITATE PER LEGGE, CON LE QUALI STIPULERA' CONTRATTI DI LAVORO SUBORDINATO O DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE.

5.2 LA SOCIETA', PER IL MIGLIOR CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E PURCHE' STRUMENTALE ALLA REALIZZAZIONE DELLO STESSO, POTRA' COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE COMMERCIALE, MOBILIARE OD IMMOBILIARE E DI TRASPORTO, PARTECIPARE COME SOCIO IN SOCIETA' OPERANTI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, ASSUMERE RAPPRESENTANZE, INTERMEDIAZIONI E AGENZIE CON O SENZA DEPOSITO, INTERESSENZE,

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/942/2021/CGE0224. Eventuali copie de .o riportare numeri di protocollo distinti



Camera di Commercio  
Genova

Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

PARTECIPAZIONI E COMPARTICIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE AVENTI SCOPO ANALOGO, ED IN PARTICOLARE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO POTRA' PROMUOVERE AZIONI GIUDIZIARIE, STIPULARE TRANSAZIONI, CONTRARRE MUTUI, FINANZIAMENTI, APERTURE DI CREDITO PRESSO ISTITUTI DI CREDITO PUBBLICI E PRIVATI, CONCEDERE ISCRIZIONI, ANNOTAZIONI E CANCELLAZIONI IPOTECARIE, EFFETTUARE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO L'AMMINISTRAZIONE DELLO STATO, GLI UFFICI PUBBLICI, LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI, GLI UFFICI DOGANALI, CONCEDERE GARANZIE REALI E PERSONALI ANCHE A FAVORE DI TERZI, IVI COMPRESSE LE FIDEIUSSIONI.

#### INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

##### ARTICOLO 15

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' POTRA' ESSERE AFFIDATA A UNA O PIU' PERSONE, ANCHE NON SOCIE, NOMINATE CON DECISIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI CHE NE DETERMINERA' IL NUMERO, LA DURATA ANCHE A TEMPO INDETERMINATO, LE CAUSE DI REVOCA ED I COMPENSI.

IN OCCASIONE DELLA NOMINA DEGLI AMMINISTRATORI L'ASSEMBLEA DEI SOCI STABILIRA' SE AFFIDARE AD ESSI L'AMMINISTRAZIONE DISGIUNTAMENTE OPPURE CONGIUNTAMENTE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 2257 E 2258 C.C., IN MANCANZA QUANDO L'AMMINISTRAZIONE E' AFFIDATA A PIU' PERSONE QUESTE COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. QUANDO SIA COSTITUITO UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SI OSSERVANO LE SEGUENTI NORME.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SCEGLIE TRA I SUOI MEMBRI IL PRESIDENTE, SE QUESTI NON E' NOMINATO DALL'ASSEMBLEA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE, NEI LIMITI DI LEGGE, LE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI MEMBRI, O AD UNO O PIU' MEMBRI ANCHE DISGIUNTAMENTE, DETERMINANDO I LIMITI DELLA DELEGA.

QUALORA VENGA NOMINATO UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DI DUE MEMBRI E SIA NOMINATO UN CONSIGLIERE DELEGATO, IN CASO DI DISACCORDO PER LA REVOCA DEL CONSIGLIERE DELEGATO ENTRAMBI GLI AMMINISTRATORI DECADRANNO DALLA CARICA.

I MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COME SOPRA NOMINATI, RIVESTIRANNO LA CARICA DI AMMINISTRATORI DELEGATI.

##### ARTICOLO 16

GLI AMMINISTRATORI HANNO TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONE DI SORTA ED HANNO FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGANO OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O LO STATUTO, IN MODO TASSATIVO, RISERVANO ALLE DECISIONI DEI SOCI.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', ANCHE IN GIUDIZIO, E LA FIRMA SOCIALE, PER TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SENZA LIMITAZIONE ALCUNA, SPETTANO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OPPURE ALL'AMMINISTRATORE UNICO OVVERO QUANDO SIA STATO COSI' DECISO DAI SOCI AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE O CONGIUNTAMENTE.

GLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI, AVRANNO LA RAPPRESENTANZA E LA FIRMA SOCIALE, NEI LIMITI DI LEGGE E DEI POTERI CONFERITI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO COMPETENTE AVRA' FACOLTA', TRA L'ALTRO, DI NOMINARE DIRETTORI E PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O GRUPPI DI ATTI, STABILENDONE MANSIONI E POTERI, SEMPRE NEI LIMITI DI LEGGE.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI

##### ARTICOLO 18

Clausole di recesso:

##### ARTICOLO 14

Clausole di esclusione:

##### ARTICOLO 14

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/942/2021/CGE0224. Eventuali copie devono riportare numeri di protocollo distinti.



Camera di Commercio  
Genova

Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

Clausole di gradimento:  
ARTICOLO 8

Clausole di prelazione:  
ARTICOLO 8

Modifiche statutarie - atti e fatti soggetti a deposito:  
ADEGUAMENTO STATUTO SOCIALE ALLE NUOVE NORME DEL CODICE CIVILE, DECRETO  
LEGISLATIVO 17/01/2003 N.6

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:  
deliberato 500.000,00  
sottoscritto 500.000,00

Strumenti finanziari previsti dallo statuto:

- titoli di debito  
ARTICOLO 6

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI.

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 01/12/1999

Attivita' esercitata nella sede legale:  
COSTRUZIONE, INSTALLAZIONE, AUTOMAZIONE, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI  
ELETTRICI DAL 1/12/1999;

Attivita' secondaria esercitata nella sede legale:  
RILEVAZIONE FUMI, IMPIANTI ANTINCENDIO, IMPIANTI ELETTRONICI, IMPIANTI  
TRASMISSIONE DATI, IMPIANTI TELEFONICI DAL 21/11/2000;  
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO  
AEREIFORME, GASSOSO DI QUALSIASI NATURA O SPECIE (LETTERA C)  
IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI  
ACCUMULO E DI CONSUMO (LETTERA D), IMPIANTI PER IL TRASPORTO E UTILIZZAZIONE DI  
GAS ALLO STATO LIQUIDO E AEREIFORME (LETTERA E) DAL 25/05/2004;  
LAVORI EDILI DI COMPLETAMENTO EDIFICI DAL 01/10/2004.  
INSTALLAZIONI ELETTRICHE PER MACCHINE INDUSTRIALI (IMPINTI A BORDO MACCHINA) AD  
INTEGRAZIONE DELLE ATTIVITA' PRECEDENTEMENTE DICHIARATE DAL 01/01/2005.  
IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI,  
MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI DAL 08/09/2017

Categorie di opere generali e specializzate  
(fonte Casellario ANAC):  
Categoria: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI  
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OG10 - IMPIANTI PER TRASFORMAZ./DISTRIBUZ. ENERGIA ELETTRICA E  
PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO

Categoria: OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO



Camera di Commercio  
Genova

Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

Categoria: OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS3 - IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

Categoria: OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI  
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici  
(fonte Casellario ANAC):

Codice identificativo SOA: 02968320966

Denominazione: COSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE - SOCIETA' ORGANISMO DI ATTESTAZIONE - S.P.A. (O PER ACRONIMO CQOP SOA S.P.A.)

Numero attestazione: 55185/10/00

Data rilascio: 28/10/2019

Data scadenza: 27/10/2024

Ulteriori informazioni da Casellario ANAC:

Certificazione di qualita' rilasciata da: UNITED REGISTRAR OF SYSTEMS ITALIA U.R.S. ITALIA S.R.L.

Data scadenza: 31/01/2022

Abilitata per gli impianti Decreto 22/01/2008 n. 37 Art. 1

- LETTERA A

IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE

Provincia: GE n. 1770 del 01/12/1999 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA B

IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE

Provincia: GE n. 1930 del 21/11/2000 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA C

IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSAZIONI, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI

Provincia: GE n. 2564 del 25/05/2004 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA D

IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE

Provincia: GE Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA E

IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI

Provincia: GE n. 2564 del 25/05/2004 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA F

IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI

Provincia: GE del 08/09/2017 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/942/2021/CGE0224. Eventuali copie devono riportare numeri di protocollo distinti.



Camera di Commercio  
Genova

Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

- LETTERA G  
IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Provincia: GE n. 2564 del 25/05/2004 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Albo Nazionale Gestori Ambientali  
(fonte Ministero dell'Ambiente):  
Iscritto nella sezione di: GENOVA  
Numero iscrizione: GE/001603  
Categoria: 2BIS - PRODUTTORI INIZIALI DI RIFIUTI NON PERICOLOSI CHE EFFETTUANO  
OPERAZIONI DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI PROPRI RIFIUTI (D.M. 3/6/2014  
ART.8,C.1,LETT. B)  
Classe: UNICA  
Data inizio: 08/05/2006  
Data scadenza: 30/03/2022

Registro Nazionale Gas Fluorurati ad effetto serra limitatamente ai Reg. CE n.  
303 e CE n. 304  
(fonte Ministero dell'Ambiente):  
Data iscrizione: 16/05/2013  
Iscritto nella sezione di: GENOVA  
ACVPR 104 - ES-a  
Attivita': ATTIVITA' DI INSTALL., RIPARAZ., MANUTEN., ASSIST. O SMANTELLAMENTO  
APPARECCHIATURE FISSE REFRIGERAZIONE, CONDIZIONAMENTO D'ARIA, POMPE DI CALORE  
FISSE CONTENENTI GAS FLUORURATI AD EFFETTO SERRA (ART.8, COM.1 DPR 146/2018) AI  
SENSI REG. DI ESEC. (UE) 2015/2067  
Data emissione: 16/01/2014  
Data scadenza: 15/01/2024  
Stato: Valido

#### TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* RIZZO GIOVANNI  
nato a [REDACTED]  
codice fiscale: [REDACTED]  
- PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE data atto di nomina 28/06/2004  
presentazione il 28/07/2004  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- CONSIGLIERE data atto di nomina 28/06/2004  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

\* DE BARBIERI LORENZO  
nato a [REDACTED]  
codice fiscale: [REDACTED]  
- RESPONSABILE TECNICO data nomina 21/11/2000  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- AMMINISTRATORE DELEGATO data atto di nomina 28/06/2004  
presentazione il 28/07/2004  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- CONSIGLIERE data atto di nomina 28/06/2004  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- DIRETTORE TECNICO data nomina 04/03/2019  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

REPERTORIO IMPIANTISTI  
n. 1930 del 21/11/2000  
Provincia: GE

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo  
CEW/942/2021/CGE0224. Eventuali copie de io riportare numeri di protocollo distin





Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37  
RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, G  
n. 1930 del 25/05/2004 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

\* ZANINI GIANCARLO

nato a [REDACTED]

codice fiscale: [REDACTED]

- REVISORE UNICO data atto di nomina 27/05/2019  
durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2021  
Data di prima iscrizione: 11/08/2016

REGISTRO REVISORI LEGALI  
n. 145962 del 18/06/2007  
Rilasciata dall'ente MINISTERO DI GIUSTIZIA

\* DI MARIANO VINCENZO

nato a [REDACTED]

codice fiscale: [REDACTED]

- PREPOSTO ALLA GESTIONE TECNICA AI SENSI D.M. 37/2008 data nomina 15/06/2011  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- DIRETTORE TECNICO data nomina 04/03/2019  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37  
RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, G  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

\* MARCHELLI LAURA

nata a [REDACTED]

codice fiscale: [REDACTED]

- PREPOSTA ALLA GESTIONE TECNICA AI SENSI D.M. 37/2008 data nomina 08/09/2017  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
- DIRETTRICE TECNICA data nomina 04/03/2019  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37  
RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera F  
n. 7721 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

\* MARINI ALESSANDRO

nato a [REDACTED]

codice fiscale: [REDACTED]

- DIRETTORE TECNICO data nomina 04/03/2019  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

\* VEJSITTI GIOVANNI

nato a [REDACTED]

codice fiscale: [REDACTED]

- DIRETTORE TECNICO data nomina 21/03/2019  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Poteri:  
DIRETTORE TECNICO AI SENSI DEL D.M. 263 DEL 2/12/2016

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data



Camera di Commercio  
Genova

Prot.:CEW/942/2021/CGE0224

5/10/2021

odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE - AUTORIZZAZIONE DELL'INTENDENZA DI FIANZA DI GENOVA N.23713 DEL 17/9/1989

RISCOSSI PER NR BOLLI	3	EURO	48,00
PER DIRITTI		EURO	5,00
TOTALE		EURO	53,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 102621			

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PER IL CONSERVATORE  
DR. MARCO RAZETO  
\*\*\*\*\*  
L'ADDETTO  
ELEONORA AVETA

\*\*\* fine certificato \*\*\*

Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/942/2021/CGE0224. Eventuali copie dev o riportare numeri di protocollo distint

