



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-18**

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Febbraio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE RAMPE PER ACCESSIBILITÀ ALLA PALESTRA ED ALL'AULA INFORMATICA, E RISTRUTTURAZIONE BLOCCO SPOGLIATOIO E SERVIZI IGIENICI PER ACCESSIBILITÀ DELLA PALESTRA, SCUOLA MERMI I.C. STAGLIENO, IN VIA MOGADISCIO N. 67, MUNICIPIO MEDIA VALBISAGNO, DA ESEGUIRSI ALL'INTERNO DELL'ACCORDO QUADRO 2020-2022 "INTERVENTI DIFFUSI PER L'ABBATTIMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ NELL'AMBITO DELL'INTERO TERRITORIO CITTADINO – II° ANNUALITÀ".

CUP B34H21000020004 - CIG 8389483462 - CIG APPLICATIVO: 902932852E - MOGE: 20715

Adottata il 07/02/2023  
Esecutiva dal 07/02/2023

07/02/2023

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-18**

OGGETTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE RAMPE PER ACCESSIBILITÀ ALLA PALESTRA ED ALL’AULA INFORMATICA, E RISTRUTTURAZIONE BLOCCO SPOGLIATOIO E SERVIZI IGIENICI PER ACCESSIBILITÀ DELLA PALESTRA, SCUOLA MERMI I.C. STAGLIENO, IN VIA MOGADISCIO N. 67, MUNICIPIO MEDIA VALBISAGNO, DA ESEGUIRSI ALL’INTERNO DELL’ACCORDO QUADRO 2020-2022 “INTERVENTI DIFFUSI PER L’ABBATTIMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ NELL’AMBITO DELL’INTERO TERRITORIO CITTADINO – II° ANNUALITÀ”.

CUP B34H21000020004 - CIG 8389483462 - CIG APPLICATIVO: 902932852E - MOGE: 20715

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 09.07.2020 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli “Interventi diffusi per l’abbattimento delle barriere architettoniche su immobili di civica proprietà” da attuarsi mediante Accordo Quadro per gli anni 2020-2021-2022, per un importo complessivo per la prima annualità di euro 250.000,00 di quadro economico;
- con Determinazione Dirigenziale 2020-189.0.0.-247 sono stati aggiudicati i lavori di cui sopra da realizzarsi mediante Accordo Quadro a favore del RTI RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS/ BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL;
- con l’Impresa di cui sopra è stato stipulato contratto di Accordo Quadro cronologico n. 417 del 29/12/2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 18/11/2021 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico della seconda annualità del-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

l'Accordo Quadro relativo agli "Interventi diffusi per l'abbattimento delle barriere architettoniche su immobili di civica proprietà" per euro 250.000,00 per l'annualità in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-296 del 12/12/2021 sono stati aggiudicati a favore dell'Impresa RTI RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO/ BECCARO PONZINI IMPIANTI i lavori della seconda annualità dell'Accordo Quadro di cui sopra (Cronologico 417 del 29/12/2020);
- con l'impresa è stato stipulato Contratto applicativo della seconda annualità Rep. 294 del 16/02/2022;

**Premesso altresì che:**

- l'edificio sito in Via Mogadiscio n. 67 è un edificio su quattro piani sede delle Scuole Mermi, Andersen e Lucarno (I.C. Staglieno), presso il Municipio Media Valbisagno;

- all'interno dell'edificio è presente una palestra, ad uso di tutte e tre le scuole di cui al punto precedente ed anche di alcune associazioni sportive; tale palestra non è accessibile ai disabili per la presenza di una scala interna ed è priva di uno spogliatoio e di un servizio igienico dotato di doccia fruibile da persone disabili.

Inoltre, al primo piano l'aula informatica ad uso della scuola Mermi presenta un gradino che la rende non accessibile ai disabili motori;

**Considerato che:**

- i lavori di cui all'oggetto si configurano come interventi eseguibili nell'ambito dell'Accordo Quadro in corso avente ad oggetto gli "interventi diffusi per l'abbattimento di barriere architettoniche su immobili di civica proprietà nell'ambito dell'intero territorio cittadino - 2^ contratto applicativo aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-296 del 12 dicembre 2021 al RTI RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO/ BECCARO PONZINI IMPIANTI;

- per dare attuazione ai lavori sopra descritti, si rende necessaria la redazione, la validazione e l'approvazione della documentazione progettuale esecutiva;

- i progetti in argomento redatti dagli uffici della Direzione Facility Management sono costituiti dagli elaborati sottoelencati

Il progetto architettonico è costituito da:

- Inquadramento generale – Tav 1;
- Palestra accessibilità – Tav 2;
- Palestra dettagli – Tav 3;
- Aula informatica accessibilità – Tav 4

Il progetto strutturale è costituito da:

- Relazione strutturale di calcolo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Tavola unica di progetto strutturale

- per le specifiche caratteristiche dell'intervento, i suddetti documenti sono da ritenersi esaustivi e non modificano il quadro economico dell'Accordo Quadro approvato in quanto l'intervento viene eseguito con i fondi già finanziati per l'Accordo Quadro stesso;

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, con esito positivo, dal RUP, Arch. Valentina Bisacchi, in contraddittorio con i Progettisti, come dato atto dal verbale di verifica, allegato quale parte integrante del presente provvedimento, in data 01/02/2023 (NP/247 del 01/02/2023);

- il R.U.P. ha conseguentemente proceduto alla validazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D. Lgs. 50/2016, come da verbale allegato quale parte integrante del presente provvedimento, in data 01/02/2023 (NP/248 del 01/02/2023);

- il costo dell'intervento, al netto del ribasso d'asta offerto dall'Impresa in sede di gara risulta essere complessivamente pari ad euro 80.000,00 oltre Iva;

**Ritenuto pertanto:**

- di procedere, per le motivazioni suddette, all'esecuzione dell'intervento di realizzazione di rampe per accessibilità alla palestra ed all'aula informatica, e ristrutturazione del blocco spogliatoio e servizi igienici per l'accessibilità della palestra, nell'ambito della seconda annualità dell'Accordo Quadro aggiudicata con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-296 del 12 dicembre 2021 all'Impresa RTI RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO/ BECCARO PONZINI IMPIANTI, mediante la sottoscrizione di apposito Ordine di Servizio così come previsto nel contratto generale di Accordo Quadro rep. N. 417 del 29/12/2020 per lavori da quantificare a misura e fino alla concorrenza dell'importo lavori pari ad euro 80.000,00 con l'applicazione del ribasso del 30,284% offerto in sede di gara, oltre iva;

- che la spesa del suddetto intervento pari ad euro 80.000,00 trova copertura finanziaria mediante i fondi già impegnati per la seconda annualità dell'Accordo Quadro in argomento con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-296 del 07/12/2021;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Arch. Valentina Bisacchi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.

Visti gli artt. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4 comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare per i motivi esposti in premessa il progetto esecutivo costituito dagli elaborati sopra elencati, allegati quali parte integrante del presente provvedimento per gli “Interventi di realizzazione rampe per accessibilità alla palestra ed all’aula informatica, e ristrutturazione blocco spogliatoio e servizi igienici per accessibilità della palestra, in Via Mogadiscio n. 67, Scuola Mermi-IC Staglieno”;
- 2) di dare atto dell’avvenuta validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 26, comma 8, D.lgs. 50/2016, come da verbale in data in data 01/02/2023 (NP/247 del 01/02/2023) di cui al precedente punto 1), allegato parte integrante al presente provvedimento;
- 3) di approvare la modalità di esecuzione dei lavori in esame, nell’ambito della seconda annualità dell’Accordo Quadro aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-296 del 12 dicembre 2021 all’Impresa RTI RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO/ BECCARO PONZINI IMPIANTI relativo agli “Interventi diffusi per l’abbattimento di barriere architettoniche su immobili di civica proprietà nell’ambito dell’intero territorio cittadino”, contratto Accordo Quadro cron. 417 del 29/20/2020, contratto applicativo Rep. n. 294/2022;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva del suddetto intervento pari ad euro 80.000,00 oltre iva, trova copertura finanziaria mediante i fondi già impegnati per la seconda annualità dell’Accordo Quadro con Determinazione Dirigenziale n. 2021-189.0.0.-296 del 12/12/2021;
- 5) di dare mandato alla Direzione Facility Management secondo quanto previsto nell’Accordo Quadro rep. N. 417 del 29/12/2020, stipulato a seguito di aggiudicazione definitiva con DD n. 2020-189.0.0.-247 del 16/11/2020 con l’Impresa RTI RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO/ BECCARO PONZINI IMPIANTI, per la necessaria predisposizione degli atti necessari all’esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo;
- 6) di notificare all’impresa RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO (capogruppo mandatario) il presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

Il Direttore  
(Ing. Gianluigi Frongia)