



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 64

ADOTTATO IL 05/02/2024

ESECUTIVO DAL 15/02/2024

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, a seguito di trattativa sulla piattaforma "Appalti & Contratti" all'operatore economico C&G srl dell' "Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica" per l'intervento denominato "Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR"
(CUP B32B23001570004 - MOGE 21257 - CIG A0448E6144)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

-con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-22 dell'Area dei Servizi Tecnici Operativi, Direzione Lavori Pubblici – Settori Attuazione Opere Pubbliche e Riqualficazione Urbana adottata il 22/03/2023, esecutiva dal 04/04/2023, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022 degli interventi ricompresi nel "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" tra cui l'intervento riguardante la "Scuola Materna Comunale Arcobaleno, Via Fratelli di Coronata 11: riqualficazione";

- con Deliberazione della Giunta Comunale DGC 2023-115 del 14/07/2023 è stato quindi

approvato il Progetto Definitivo ""Scuola Materna Comunale Arcobaleno, Via Fratelli di Coronata 11: riqualificazione – PNRR M4C1-1.1. CUP B37G22000000006 – MOGE 20969;

-con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-103 adottata il 05/10/2023, esecutiva dal 12/10/2023 è stato approvato il progetto definitivo corredato dai documenti aggiuntivi per la procedura di affidamento ed affidato l'appalto integrato tramite adesione all'accordo AQ1 per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta all'A.T.I. DUSSMAN SERVICE (mandataria) – TERRA COSTRUZIONISRL (mandante 1) – EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA (mandante 2) – AEGIS SRL CANTARELLI & PARTNERS, GAP PROGETTI SRL (progettisti);

-I lavori nell'edificio di via Fratelli di Coronata 11 sono stati regolarmente consegnati in data 29/11/2023 in porzioni di edificio rese disponibili e liberate dalla presenza del personale scolastico e degli alunni ma al fine di procedere con i successivi lavori di adeguamento sismico da attuarsi sull'intero edificio risulta necessario procedere con una delocalizzazione di tutte le attività scolastiche presenti nell'edificio entro la conclusione dell'attuale anno scolastico poiché tali interventi non risultano compatibili con la presenza del personale scolastico e degli alunni;

-Premesso inoltre che:

-Allo stato, il patrimonio immobiliare del Comune non contempla, nella zona interessata, edifici utilizzabili a fini scolastici;

-con Determinazione Dirigenziale n. 2023-187.0.0.-167, il Comune di Genova ha approvato un bando di gara per la ricezione in locazione o l'acquisto della proprietà di immobili, anche nella zona di Borzoli – Coronata, con l'obiettivo di delocalizzare le attività scolastiche e i servizi per l'infanzia per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori di riqualificazione degli immobili a valere su fonti di finanziamento PNRR ma non sono pervenute offerte per la zona interessata;

-la Civica Amministrazione, a seguito di valutazioni tecniche e amministrative effettuate dai competenti Uffici, ha ritenuto idoneo a garantire lo svolgimento delle attività scolastiche l'immobile sito in Corso Perrone 25, di proprietà di privati con i quali è in corso di finalizzazione una trattativa di locazione;

-la progettazione in oggetto è propedeutica all'inserimento dell'intervento nella Programmazione Triennale dell'Ente;

-la Direzione Lavori Pubblici- U.C. Attuazione Opere Pubbliche , sentita la Direzione Scolastica e in accordo con la Direzione Politiche Istruzione per le Nuove Generazioni e Politiche Giovani, la

Direzione Patrimonio e la Direzione Manutenzione e Verde ha avuto mandato di avviare la redazione della progettazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica per l'edificio di Corso Perone 25;

Considerato che:

- con atto prot. n. NP 28/12/2023.0003079.I a firma del Dirigente U.C. Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Direttore della Direzione Infrastrutture Opere Pubbliche, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi – come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento – è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. 50/2016” ed in accordo all'art. 41 comma 15 del D. Lgs. 36/2023 ed ammonta a complessivi euro 75.968,74 (*settancinquemilanovecentosessantotto/74*) comprensivi di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge, valutato sulla più aggiornata stima dei lavori previsti;

- in ragione del suddetto importo, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023.

Rilevato inoltre che:

- in virtù delle disposizioni transitorie di cui all'art. 225 del D. Lgs. 36/2023 continua ad applicarsi fino al 31/12/2023 il D. Lgs. 50/2016 in tema di strumenti di gestione degli appalti (e-procurement) e digitalizzazione;

- con Determinazione Dirigenziale 2020-270.0.0.-178 è stata approvata la pubblicazione dell'avviso pubblico relativo all'individuazione degli operatori economici qualificati per l'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria, da invitare per affidamenti diretti e procedure negoziate sotto-soglia comunitaria;

- con Determinazione Dirigenziale 2021-270.0.0.-29 è stato costituito l'elenco di operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità;

- per attuare alcuni dei principi sopraesposti, in particolare quello di rotazione a livello dell'Ente,

l'amministrazione ha implementato il sopracitato elenco sulla piattaforma elettronica di eprocurement Appalti & Contratti fornita dalla Società Maggioli già in uso da parte della Stazione Unica Appaltante, che consente lo svolgimento di procedure di affidamento in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- in data 28/12/2023, nel rispetto del principio di rotazione e parità di trattamento si è provveduto ad attivare specifica procedura di affidamento ID G01967 tramite il profilo "Gare e procedure di affidamento" dell'applicativo Appalti & Contratti della suddetta piattaforma di negoziazione telematica, inviando specifica richiesta di preventivo all'operatore economico C.G. srl ed in possesso requisiti necessari;

- allo scadere del termine fissato alle ore 12:00 del 09/01/2024 risulta correttamente pervenuta l'offerta dell'operatore economico C.G. srl, allegata al presente provvedimento quale parte integrante (Prot. 0577399), contenente uno sconto del 4,00% in base alla quale l'importo contrattuale viene a determinarsi in euro 72.929,99 (settantanovemilanovecentoventinove/99) oltre euro 2.917,20 (duemilanovecentodiciasette/20) per oneri previdenziali al 4% ed euro 16.686,38 (sedecimilaseicentoottantasei/38) per IVA al 22% per complessivi euro 92.533,57 (novantaduemilacinquecentotrentatre/57);

- l'offerta di cui al punto precedente è da considerarsi congrua in relazione alla tipologia, durata ed alla complessità del servizio richiesto;

- l'offerta ai sensi dell'art. 108 comma 9 non necessita dell'indicazione dei costi della manodopera e/o gli oneri aziendali in quanto servizio di natura intellettuale;

- per la tipologia del servizio di che trattasi non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- sono state completate le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023) e speciale (art. 100 D. Lgs. 36/2023 e art. 38 allegato I.7 al Codice) richiesti in capo all'operatore economico;

- per espressa previsione dell'art. 55 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto.

- per quanto non espressamente richiamato nel presente provvedimento si rimanda ai contenuti della documentazione "Lettera di Invito" e "Schema di Contratto" costituenti parte integrante del presente provvedimento e della procedura di che trattasi;

-con atto datoriale numero 0037966 del 23/01/2024 la Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche ha autorizzato l'utilizzo dei fondi per l'affidamento in oggetto al Capitolo 3530

prestazioni professionali specialistiche fino alla cifra di Euro 92.533,57;

Dato atto che, l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente, Arch. Emanuela Torti, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto, inoltre, che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 183 del D.lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.

Vista la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 15/06/2023.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

- mandare a prelevare la somma complessiva di **euro 92.533,57**, in favore di C.G. srl (codice benf 54462), al Capitolo 3530 "Ufficio Tecnico - Prestazioni professionali specialistiche", c.d.c 153.6.32 e p.d.c 01.03.02.11.**999** del Bilancio 2024 mediante emissione di nuovo **IMP 2024/4199**;

-di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata con risorse proprie dell'Ente;

DETERMINA

1) di approvare i documenti "Lettera di invito", "Schema di Contratto" e "Determinazione dei Corrispettivi" e di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica" per l'intervento denominato "Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR" all'operatore economico C.G. srl con sede in Via Boccadasse n. 14/18, 16146 Genova (GE) cod. fisc./ P. Iva 02225480991 (codice benf 54462) in base all'offerta economica allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per il corrispettivo di euro 72.929,99 (settantanovemilanovecentoventinove/99) oltre euro 2.917,20 (duemilanovecentodiciasette/20) per oneri previdenziali al 4% ed euro 16.686,38 (sedicimilaseicentoottantasei/38) per IVA al 22% per complessivi euro 92.533,57 (novantaduemilacinquecentotrentatre/57) alle condizioni ed oneri dei documenti "Lettera di Invito" e "Schema di contratto" allegati parti integrante al presente provvedimento;

2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;

- 3) di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione "aspetti contabili";
- 4) di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- 5) di dare atto che il RUP per l'affidamento in argomento è l'arch. Emanuela Torti, dipendente di ruolo del Comune di Genova con la qualifica di Dirigente dell'U.C. Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici;
- 6) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile del procedimento Arch. Emanuela Torti, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 7) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- 9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- CODICE IPA: 7GQZKE identificativo della Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione Opere Pubbliche;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - il numero di repertorio del contratto e la rispettiva data;
 - i codici identificativi CUP B32B23001570004 - CIG A0448E6144 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
- 10) di provvedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione Opere Pubbliche , agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
- 11) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione Opere Pubbliche per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato

elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;

13) di demandare agli uffici di Questo Ente, coerentemente alle rispettive competenze, le incombenze conseguenti all'approvazione della presente Determinazione Dirigenziale;




14) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

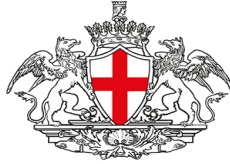
15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente (Arch. Emanuela Torti)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

ALLEGATI:

1. 2024-37966_I_-
_Atto_datoriale_2024_Dir_Lavori_Pubblici_M21257_IC_Borzoli.pdf.p7m 
2. NP_2023-3079_I_-_All._1_-
_Attestazione_carenza_organico_ProG_CSE_CorsoPerrone.pdf 
3. Prot__08-01-2024_0009068_U_-_File_primario_-_Nota_Leonardo.pdf 



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.64

AD OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, a seguito di trattativa sulla piattaforma "Appalti & Contratti" all'operatore economico C&G srl dell' "Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica" per l'intervento denominato "Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR"

(CUP B32B23001570004 - MOGE 21257 - CIG A0448E6144)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Magda Marchese



COMUNE DI GENOVA

Contratto per scrittura privata in forma elettronica per la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) di cui al D.Lgs. n°36 del 31/03/2023 per l'espletamento del servizio di **Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica** per l'intervento denominato **"Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR"**.

CUP: B32B23001570004 – MOGE: 21257 – CIG: A0448E6144

tra

PER UNA PARTE - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato da nato a il, domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di....., in esecuzione del provvedimento n

(di seguito per brevità denominato anche solo **Comune**)

e

PER L'ALTRA PARTE - , cod. _fisc. e partita IVA, iscritto all'Ordine de.....della Provincia di al n. con sede in (prov.) – via/piazza, n° , c.a.p.

(di seguito per brevità denominato anche solo **Affidatario**)

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1. - Oggetto del contratto

Il Comune di Genova, come sopra rappresentato, affida a ,
che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di **Incarico
professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico,
di progettazione antincendi nonché Coordinamento della sicurezza in fase
di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica” per
l'intervento denominato “Lavori di sistemazione dei locali interni
dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C.
Borzoli oggetto di interventi PNRR”..**

L’Affidatario si obbliga a svolgere le prestazioni contrattuali sotto l'osservanza
piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle
previsioni del provvedimento n. del e di tutta la
normativa vigente in materia.

Articolo 2. - Prestazioni professionali

Le prestazioni affidate sono le seguenti: progettazione esecutiva edile,
impiantistica elettrica e meccanica, di progettazione antincendi nonché
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e
direzione operativa impiantistica” per l'intervento denominato “Lavori di
sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede
alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR”. così articolato:

- I. Redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendio;
- II. Redazione del Piano di Coordinamento e Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione

	III. Direzione operativa impiantistica.	
	IV. Visite e controlli in cantiere secondo normativa e comunque almeno due volte a settimana;	
	V. Verbali e ogni altro adempimento connesso all'incarico professionale;	
	La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse..	
	Per la componente edile, impiantistica e di prevenzione incendi è prevista inoltre la prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e per la componente impiantistica e di prevenzione incendi la Direzione operativa dell'intervento.	
	Il corrispettivo di cui all'art. 4, determinato a "corpo", si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione delle prestazioni richieste a regola d'arte ed è pertanto fisso ed invariabile. L'Affidatario dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.	
	La prestazione professionale oggetto del presente contratto s'intende comprensiva di tutte le attività occorrenti a rendere gli interventi conformi a tutte le leggi e regolamenti vigenti, anche qualora non espressamente richiamate nel corpo del presente contratto.	
	La progettazione sarà sviluppata sulla base degli obiettivi forniti dalla C.A.	
	Si prevedono, per le categorie d'opera le singole prestazioni professionali in conformità alle definizioni indicate dall'art. 41 comma 15 del D.Lgs. n° 36/2023 e, in particolare, dall'Allegato I.13 al D.Lgs. n° 36/2023 (cfr. anche	
	3	

03_Calcolo spettanze_Esec_corsoPerrone allegata alla richiesta di preventivo):

Il Professionista dovrà rilasciare su richiesta della Civica Amministrazione una dichiarazione asseverata relativa al rispetto delle prescrizioni normative applicabili al progetto cui dovranno essere allegati i pareri e i nulla osta obbligatori. L'accettazione dell'anzidetta attestazione non manleva il Professionista. I computi metrici estimativi saranno redatti prendendo a base il vigente prezzario della Regione Liguria. Qualora il Professionista prevedesse lavorazioni o apparecchiature non contemplate nei prezzari di riferimento di cui sopra, dovrà provvedere alla formulazione dei relativi prezzi aggiuntivi, previa redazione di specifiche analisi. Prima della redazione degli anzidetti computi, il Professionista ne concorderà comunque la composizione con il Responsabile Tecnico del Progetto di concerto con gli Uffici della Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione Opere Pubbliche.

Articolo 3. - Prescrizioni

L'Affidatario, sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione dell'incarico conferito e dovrà pertanto sottoscrivere ogni elaborato prodotto.

Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dall'Affidatario mediante le figure professionali abilitate e di seguito indicate:

- Progettazione (componente edile):

- Progettazione (componente impianti elettrici):

- Progettazione (componente impianti meccanici):

- Progettazione (coordinatore sicurezza in fase di progettazione):

- Esecuzione: (coordinatore sicurezza in fase di esecuzione):.....

- Direttore Operativo:

I professionisti nella stesura grafica degli elaborati, dovrà adottare gli standard in uso presso la Direzione Lavori Pubblici

Gli elaborati grafici saranno redatti in formato UNI se non diversamente convenuto.

Degli elaborati progettuali saranno prodotti:

a) una copia rilegata e firmata in originale, in formato UNI A4 per le relazioni;

b) una copia firmata in originale e piegata in formato UNI A4 per gli elaborati grafici;

c) una copia su supporto informatico contenente i file in formato .pdf, .pdf firmati digitalmente e in formato editabile, comprensivi dei file sorgente delle modellazioni specialistiche, nonché della documentazione fotografica acquisita.

Della documentazione fotografica e della documentazione redatta nello svolgimento dell'attività di Direzione Operativo (documenti, verbali, prove di accettazione etc), dovrà essere fornita copia su supporto informatico opportunamente catalogata.

Il computo metrico estimativo, la contabilità delle opere e i documenti connessi dovranno essere sviluppati e prodotti attraverso ACLE Web, programma on-line, le cui credenziali di accesso saranno fornite dal Responsabile del Procedimento, sulla base delle indicazioni procedurali fornite dalla Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione Opere Pubbliche.

Articolo 4. - Importo contrattuale

In esito alla percentuale di ribasso del% (..... *per cento*) offerto dall'Affidatario, l'importo complessivo dei servizi di cui al presente contratto

	ammonta a euro (...../..) comprensivo di rimborso spese,	
	oltre a euro (...../..) per contributo 4% Cassa	
	Previdenziale (C.N.P.A.I.A) ed euro (...../..) per I.V.A. al	
	22%. Sono da ritenersi altresì compensate con il suddetto importo, escludendo	
	qualsiasi onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione:	
	- eventuali integrazioni e/o varianti richieste in sede di esame del progetto da	
	parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri, dovute alla incompletezza o	
	inadeguatezza degli elaborati o del progetto;	
	- eventuali modifiche progettuali, che si rendessero eventualmente necessarie	
	per eseguire le opere, dovute sia alla incompletezza o inadeguatezza dei	
	progetti, sia ad esigenze rilevate dal Responsabile del Progetto, ma non	
	costituenti varianti sostanziali ai progetti stessi;	
	- eventuali consulenze alle Direzioni Lavori in merito alla puntuale	
	interpretazione di quanto progettato;	
	- la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica	
	Amministrazione nonché tutti gli eventuali sopralluoghi e verifiche tecniche in	
	situ che si renderanno necessarie.	
	Articolo 5. - Termine per lo svolgimento del servizio e penali	
	I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'Affidatario sono i	
	seguenti:	
	a) Giorni 30 (naturali e consecutivi) a partire dalla data di stipula del contratto	
	e/o dalla data di avvio del servizio anche nelle more della stipula del contratto;	
	b) Giorni 10 (naturali e consecutivi) per le modifiche che dovessero rendersi	
	necessarie a seguito dei parerei espressi dagli organi competenti;	
	c) dall'avvio della procedura di scelta del contraente e fino al collaudo	
	6	

dell'opera per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Direzione Operativa.

Il progetto sarà soggetto a verifica ai sensi dell'art. 42 del Codice così come meglio dettagliato all'art. 34 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

L'affidatario si impegna a fornire i riscontri alle Osservazioni/Non Conformità emerse nei Rapporti intermedi di Verifica entro 3 giorni lavorativi e all'aggiornamento degli elaborati progettuali entro 5 giorni lavorativi.

Fermo quanto previsto al successivo art. 14, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo.

Articolo 6. - Svolgimento dell'incarico

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dei servizi affidatigli e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione.

Eventuali sopralluoghi presso l'edificio oggetto della progettazione dovranno essere comunque preventivamente concordati dal Professionista con la Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione Opere Pubbliche al fine da evitare ogni tipo di interferenza con le attività ivi svolte.

	Il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione è l'Arch.	
	Emanuela Torti, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – U.C. Attuazione	
	Opere Pubbliche cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati	
	richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa	
	all'adempimento degli obblighi contrattuali. L'Affidatario deve rispettare i	
	principi di piena e leale collaborazione e cooperazione con gli uffici e servizi	
	rendendosi disponibile a incontri periodici durante i quali dovrà essere	
	prodotta, la documentazione progettuale in corso di elaborazione.	
	Articolo 7. - Proprietà del progetto e riservatezza	
	La documentazione prodotta dall'Affidatario diverrà tutta, nessuna esclusa, di	
	piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova che potrà eseguirla o meno,	
	così come potrà apportarvi o farvi apportare tutte le modificazioni e/o	
	integrazioni che riterrà opportune o necessarie in relazione alla funzionalità	
	della struttura o dell'opera.	
	L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui	
	venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o	
	comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi	
	forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi	
	da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo	
	di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale	
	originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L'Affidatario è	
	responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti	
	e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta.	
	Si applica, per quanto compatibile, l'art. 35 del D.Lgs. 36/2023.	
	Articolo 8. - Verifica della prestazione e modalità di pagamento	
	8	

	La prestazione resa dall’Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con	
	quanto previsto nel presente contratto e nella documentazione tecnica	
	trasmessa. Ad avvenuta comunicazione all’Affidatario della regolare	
	esecuzione della prestazione da parte della Direzione, potrà essere inoltrata	
	regolare fattura in formato elettronico.	
	L’Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà	
	per la componente progettuale: alla avvenuta verifica della progettazione	
	esecutiva.	
	Per il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e la Direzione	
	operativa impiantistica:	
	-a stato avanzamento lavori in percentuale sulla contabilità liquidata	
	all’impresa;	
	-saldo a emissione del certificato di ultimazione lavori.	
	In applicazione di quanto previsto dall’art.11, comma 6, del D.lgs. 36/2023,	
	dall’importo di ciascuna fattura sarà operata una ritenuta dello 0,50% al fine di	
	attuare l’eventuale intervento sostitutivo della stazione appaltante in caso di	
	inadempienza contributiva da parte dell’esecutore. In particolare, su ogni	
	fattura dovrà essere indicato l’imponibile decurtato dello 0,50%, indicando	
	altresì tale operazione nella descrizione della fattura. Al termine del contratto,	
	in sede di liquidazione finale, dopo l’approvazione di regolare esecuzione e	
	previo rilascio del documento unico di regolarità contabile, l’Affidatario	
	emetterà una fattura per l’importo complessivo dello 0,50% non fatturato con	
	ciascun documento di spesa emesso durante la durata contrattuale.	
	I pagamenti verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro	
	trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi	
	9	

obbligatoriamente in forma elettronica.

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il

Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà

le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione

- il riferimento al provvedimento di affidamento del servizio (**D.D.**

del)

- il numero di repertorio e la data del presente contratto

- il numero di CIG

- il numero di CUP **B32B23001570004**

- il Codice IPA **7GQZKE**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del

contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente

comunicata al contraente via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento

Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. e/o attestazione INARCASSA).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di

effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica

verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i.,

salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al

presente contratto.

Articolo 9. - Tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso

l'Istituto Banca – Codice IBAN, dedicato anche in via

non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3

della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig., nato a (.....) il – C.F.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'Affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Articolo 10. - Cessione dei crediti

L'art. 120 comma 12 del D.Lgs. 36/2023, unitamente all'art. 6 dell'Allegato II.14 regola la cessione di crediti. In ogni caso il Comune potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Articolo 11. - Cessione del contratto e subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

(se occorrente) L’Affidatario, in sede di presentazione del preventivo ha presentato specifica dichiarazione di subappalto in merito a.....

Articolo 12. - Varianti, integrazioni, modifiche delle prestazioni richieste e revisione prezzi.

Eventuali varianti e/o integrazioni richieste in sede di esame dei progetti da parte del Responsabile del Procedimento o da parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri, dovute alla incompletezza o inadeguatezza degli elaborati o dei progetti, saranno apportate dall’Affidatario senza onere alcuno per il Comune di Genova.

Fermo quanto previsto all’art. 120 del D.Lgs. 36/2023, le Parti concordano inoltre che, laddove si rendesse necessario in funzione dell’andamento della progettazione, il Comune potrà apportare eventuali modifiche alle prestazioni richieste, fermo restando la complessità della progettazione nonché il tempo contrattuale e l’importo complessivo dei corrispettivi.

Qualora, durante l’espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto, l’Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Responsabile del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest’ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell’art. 120 del D.Lgs. 36/2023. L’importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell’importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e il Comune, ai sensi dell’art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023,

	imponga all'Affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel	
	contratto originario. L'Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né	
	indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del	
	corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.	
	La Stazione appaltante può dar luogo ad una revisione dei prezzi ai sensi	
	dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e secondo le modalità ivi contenute.	
	Articolo 13. - Garanzia definitiva	
	A garanzia della perfetta esecuzione delle prestazioni di cui al presente	
	contratto, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 e in virtù dell'art. 53 comma	
	1 del Codice, l'Affidatario ha presentato polizza fidejussoria, in conformità	
	agli Schemi Tipo, della Società emessa il n.	
 per l'importo di Euro..... con previsione di proroghe	
	
	Il Comune può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente,	
	in caso di inadempimento dell'affidatario; l'incameramento della garanzia	
	avviene con atto unilaterale del Comune senza necessità di dichiarazione	
	giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi	
	l'autorità giudiziaria ordinaria. La garanzia fideiussoria è tempestivamente	
	reintegrata se, in corso d'opera, è stata incamerata, parzialmente o totalmente	
	dal Comune.	
	La cauzione definitiva cessa di avere effetto solo alla data di emissione di	
	apposito atto di verifica della conformità del servizio prestato	
	In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere	
	la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui all'art. 53	
	Articolo 14. - Risoluzione del contratto	
	13	

Nel caso di inadempimento da parte dell’Affidatario degli obblighi previsti dal presente contratto e/o dagli atti da questo richiamati, o al verificarsi di una o più delle condizioni previste dall’art. 122 del D.Lgs. 36/2023, è dichiarata la risoluzione nei termini e con le modalità stabilite nella medesima disposizione, determinandosi lo scioglimento del vincolo. Sono fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell’art. 1456 cod. civ. (clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell’operazione, ai sensi dell’art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010. Nell’ipotesi suddetta, il contratto sarà risolto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, comunicata con nota PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

L’affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all’art. 3 della L. 136/2010, procede all’immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente.

Inoltre, al raggiungimento del ritardo di 15 giorni dai termini fissati al precedente art. 5, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa da parte dell’Affidatario e che la stessa sia stata accettata da parte del Comune, il Comune, di diritto ai sensi dell’art. 1456 c.c., potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dello stesso Affidatario al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al

risarcimento dei danni.

Costituisce in ogni caso motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo delle penali previste dal presente contratto superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

La risoluzione del contratto verrà inoltre disposta ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;

b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;

c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, previe le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'Affidatario salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'Affidatario.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto Affidatario nonché sulla garanzia, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto Affidatario.

Articolo 15. - Recesso

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti calcolato secondo quanto previsto nell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023.

Articolo 16. - Responsabilità professionale e polizza assicurativa

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti progettuali.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea che tenga indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio.

L'affidatario ha consegnato inoltre polizza (o appendice specifica alla polizza di cui al periodo precedente) di copertura dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto in oggetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi in accordo agli schemi tipo approvati con DM 193 del 16/09/2022.

Il mancato rinnovo della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Articolo 17. - Pantouflage

L’Affidatario con la firma del presente contratto dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo Affidatario.

Articolo 18. - Foro esclusivo

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Articolo 19. - Rinvio

Per tutto quanto non espressamente sopra previsto, si rinvia alla documentazione inviata in sede di indagine informale di mercato, al D.lgs. 36/2023 e s.m.i. unitamente ai suoi Allegati, al D.lgs. 81/2008 e al Codice Civile. Sono altresì fatte salve, per quanto compatibili col presente contratto, le disposizioni cui rimanda l’art. 225 del D.Lgs. n° 36/2023.

Articolo 20. - Trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE n. 679/2016)

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi 9 – telefono 010.557111; indirizzo e-mail urpgenova@comune.genova.it; casella di posta elettronica certificata (PEC) comunegeva@postemailcertificata.it), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche,

	secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, per i fini connessi	
	al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione,	
	di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Si rinvia all’informativa	
	privacy fornita all’Affidatario.	
	Articolo 21. - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale	
	Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti sono	
	a carico dell’Affidatario che vi si obbliga.	
	Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti	
	all’imposta sul valore aggiunto, pertanto la presente scrittura privata non	
	autenticata verrà registrata solo in caso d’uso ai sensi dell’articolo 5 del T.U.	
	approvato con D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986.	
	Gli effetti della presente scrittura privata, stipulata in modalità elettronica,	
	decorrono dalla data dell’ultima sottoscrizione mediante firma elettronica che	
	verrà comunicata alle parti sottoscrittrici dalla Direzione Lavori Pubblici –	
	U.C. Attuazione Opere Pubbliche.	
	Per il Comune di Genova <i>sottoscrizione digitale</i>	
	L’affidatario <i>sottoscrizione digitale</i>	
	Ai sensi dell’art. 1341 del c.c., l’Affidatario dichiara di approvare	
	esplicitamente le seguenti clausole:	
	Articolo 5 - Termine per lo svolgimento del servizio e penali	
	Articolo 6 – Svolgimento dell’incarico	
	Articolo 8 -Verifica della prestazione e modalità di pagamento	
	Articolo 14 - Risoluzione del contratto	
	Articolo 18 - Foro esclusivo	
	L’Affidatario <i>sottoscrizione digitale</i>	
	18	

Il presente contratto, ai sensi della Tabella A contenuta nell'Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'assolvimento telematico di euro 40,00 allegato al presente documento.



COMUNE DI GENOVA

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

OGGETTO: Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, del "Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendio nonché Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica" per l'intervento denominato "**Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR**"
(CUP B32B23001570004 - MOGE 21257 - CIG A0448E6144)

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Emanuela Torti - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche etorti@comune.genova.it;

Referente tecnico: Ing. Marco Cadenasso in servizio c/o Direzione manutenzione e Verde – Telefono: 010 5576511 - Cellulare: 3664206585 - e-mail: mcadenasso@comune.genova.it;

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V)

655000

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 7.715236\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.040) = **1718.18**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.060) = **2577.27**

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.030) = **1288.64**

Progettazione esecutiva

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.150) = **6443.19**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.050) = **2147.73**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.050) = **2147.73**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.020) = **859.09**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.030) = **1288.64**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.100) = **4295.46**

Esecuzione dei lavori

Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.100) = **4295.46**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:655000.00 x P:7.715% x G:0.85 x Q:0.250) = **10738.64**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

37,800.03

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

9,450.01



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V)

243958

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 9.999612\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.060) = **1390.51**

Progettazione esecutiva

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.070) = **1622.26**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.130) = **3012.76**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.040) = **927.00**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.020) = **463.50**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.020) = **463.50**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.100) = **2317.51**

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:243958.00 x P:10.000% x G:0.95 x Q:0.250) = **5793.78**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

15,990.83

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

3,997.71



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V)

50000

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 16.195079\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.150) = **1396.83**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.050) = **465.61**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.050) = **465.61**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.020) = **186.24**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.030) = **279.37**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.100) = **931.22**

Esecuzione dei lavori

QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.100) = **931.22**

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:50000.00 x P:16.195% x G:1.15 x Q:0.250) = **2328.04**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

6,984.13

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,746.03



COMUNE DI GENOVA

importi parziali: 37,800.03 + 9,450.01 + 15,990.83 + 3,997.71 + 6,984.13 + 1,746.03

Importo totale: 75,968.74

Il Dirigente
Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti





COMUNE DI GENOVA

Spett.le

Operatore Economico
Dott. Ing. Claudio Gianì
Studio C.G. srl
PEC: cggg@pec.it

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, del "Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica" per l'intervento denominato "**Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR**"
(CUP B32B23001570004 - MOGE 21257 - CIG A0448E6144)

COMUNE DI GENOVA – U.C. Attuazione Opere Pubbliche – pec:
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Emanuela Torti in servizio c/o Unità Complessa Attuazione Opere Pubbliche - Telefono: 0105577887 - Cellulare: 3663339325 - e-mail: etorti@comune.genova.it;

REFERENTE TECNICO: Ing. Marco Cadenasso in servizio c/o Direzione manutenzione e Verde – Telefono: 010 5576511 - Cellulare: 3664206585 - e-mail: mcadenasso@comune.genova.it;

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, del servizio di seguito meglio specificato.

Si evidenzia che la presente richiesta di preventivo, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno presentato preventivo.

Con il solo fatto della presentazione del preventivo di cui sopra, s'intendono accettati da parte del Professionista tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di preventivo e relativi allegati, con particolare riferimento allo Schema di Contratto al quale si rimanda per tutto quanto non previsto nel presente documento

Si specifica che tutta la procedura di affidamento verrà svolta in modalità completamente telematica tramite la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

c_d969.Comune di Genova - Prot. 28/12/2023.0613153.U



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| U.C. Attuazione Opere Pubbliche |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email Settore: attuazioneoopp@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire sempre tramite la suddetta piattaforma indicando come oggetto della comunicazione “Richiesta chiarimenti”. In mancanza di tale dicitura la comunicazione non verrà considerata.

Si invita a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico:

essere in possesso di una firma/e digitale valida del soggetto/i che sottoscrive il preventivo;

essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);

Si riportano di seguito le condizioni della presente richiesta di preventivo.

Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI

Il servizio ha ad oggetto l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendio nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica” **per l'intervento denominato “Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perorne civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR;** per il quale è richiesto lo svolgimento delle seguenti attività:

1. Redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendio;
2. Redazione del Piano di Coordinamento e Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione;
3. Direzione operativa impiantistica;
4. Visite e controlli in cantiere secondo normativa e comunque almeno due volte a settimana;
5. Verbalì e ogni altro adempimento connesso all'incarico professionale.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse.

Per la componente edile, impiantistica e di prevenzione incendi è prevista inoltre la prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e per la componente impiantistica e di prevenzione incendi la Direzione operativa dell'intervento.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Art. 2 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E PRESTAZIONI RICHIESTE

L'importo massimo di spesa per la redazione del servizio richiesto ammonta a **complessivi euro 75.968,74** (*settancinquemilanovecentosessantotto/74*) comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge.

Tale corrispettivo è stato determinato sulla stima più aggiornata dell'intervento secondo le disposizioni di cui all'articolo 41 comma 15 del D.Lgs 36/2023 e al relativo Allegato I.13, che disciplina le modalità di determinazione dei corrispettivi dovuti per le fasi progettuali da porre a base



COMUNE DI GENOVA

degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, determinati mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016. il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03_Calcolo spettanze_esec_CorsoPerrone_pdf"

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e gli eventuali sopralluoghi e verifiche tecniche in situ che si renderanno necessarie.

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell'attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione del Comune di Genova.

L'Operatore Economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

In merito alle tempistiche e modalità di pagamento si rimanda allo Schema di Contratto allegato.

Art. 3 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 30 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di stipula del contratto e/o dalla data di avvio del servizio anche nelle more della stipula del contratto;
- b) **Giorni 10 (naturali e consecutivi)** per le modifiche che dovessero rendersi necessarie a seguito dei pareri espressi dagli organi competenti;
- c) dall'avvio della procedura di scelta del contraente e fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione per le attività connesse alla Direzione Operativa ed al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

In caso di mancato rispetto dei termini sopra indicati si procederà all'applicazione delle penali previste nello Schema di Contratto allegato.

I progetti a base gara saranno soggetto a verifica ex art. 42 D. Lgs. 36/2023. L'affidatario si impegna a fornire i riscontri alle Osservazioni/Non Conformità emerse nei Rapporti intermedi di Verifica entro 3 giorni lavorativi e all'aggiornamento degli elaborati progettuali entro 5 giorni lavorativi.

Art. 4 REQUISITI RICHIESTI

- 1) di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.



COMUNE DI GENOVA

Successivamente dovrà accedere al Servizio AVCPASS ed in particolare alla funzione “Creazione “PassOE”, inserire i dati della procedura di interesse e generare il “PassOE”.

In caso di partecipazione alla procedura in forma associata il “PassOE” dovrà essere presentato singolarmente da ciascun membro dell’RTP

2) di idoneità professionale (art. 100 comma 1 lett. a e art. 34 comma 1 Allegato II.12) e comma 3):

- *Laurea in Ingegneria con Abilitazione all’esercizio della professione di Ingegnere e Iscrizione all’Ordine degli Ingegneri necessaria per la redazione del progetto;*
- *per il professionista che espleta l’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: i requisiti di cui all’art. 98 del d.lgs. 81/2008;*

3) di capacità economica e finanziaria (art. 100 comma 1 lett. b):

- *copertura contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad euro 500.000,00;*

4) di capacità tecnica professionale (art. 100 comma 1 lett. c):

- *Iscrizione all’albo del competente ordine / collegio professionale;*

(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di preventivo alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “C: capacità tecniche e professionali”, al n. 6 i requisiti in possesso dell’offerente).

L’Operatore Economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di Raggruppamento Temporaneo, dovranno essere soddisfatti i requisiti dell’art. 39 Allegato II.12 al Codice prevedendo altresì un giovane professionista ai sensi del comma 1 dell’articolo citato.

Gli operatori Economici, in sede di formulazione del preventivo, dovranno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovranno presentare l’allegato MODELLO DGUE debitamente compilato e l’allegato MODELLO DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

Art. 5 MODALITA’ DI PAGAMENTO

La corresponsione degli emolumenti all’affidatario avverrà:

- eventuale anticipazione (se richiesta dall’appaltatore), nella misura massima del 20%. Si precisa che l’erogazione dell’anticipazione avverrà a seguito della presentazione alla Stazione Appaltante di una polizza fideiussoria, calcolata secondo il disposto dell’art. 125, del D. Lgs. 36/2023;
- per la componente progettuale: ad avvenuta verifica della progettazione esecutiva;
- Per il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e la Direzione operativa impiantistica: a stato avanzamento lavori in percentuale sulla contabilità liquidata all’impresa;
- saldo a emissione del certificato di ultimazione lavori.

Così come dettagliato nell’allegato “Schema di contratto”.



COMUNE DI GENOVA

Art. 6 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_Invito_TD_Esec_CorsoPerrone.p7m)
- Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Esec_CorsoPerrone.pdf)
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03_Calcolo spettanze_Esec_corsoPerrone.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_ESEC_CorsoPerrone.doc);
- Informativa Privacy (nome file: 05 - INFORMATIVA PRIVACY.pdf);

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente:**
 - Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_Invito_TD_Esec_CorsoPerrone.p7m)
- **da restituire firmata digitalmente:**
 - Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Esec_CorsoPerrone.p7m)
 - Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03_03_Calcolo spettanze_Esec_corsoPerrone.p7m)
 - Informativa Privacy (nome file: 05 - INFORMATIVA PRIVACY.pdf).
- **da compilare e restituire firmata digitalmente (In caso di RTP, 1 modulo per ogni componente del costituendo RTP):**
 - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_ESEC_CorsoPerrone.p7m) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità
- **da allegare: PASSOE.**

Dovrà inoltre essere inserito, a pena l'esclusione, il modulo di preventivo generato dalla piattaforma debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il preventivo dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora il preventivo non risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti speciali richiesti anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.



COMUNE DI GENOVA

L'affidamento del servizio avverrà tramite Determinazione Dirigenziale di Affidamento ex art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

A tal conto dovrà essere acquisito il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della Deliberazione n. 464 del 27.07.2022 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata sulla base dell'allegato schema di contratto ex art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che l'affidatario del servizio, una volta individuato, dovrà sottoscrivere per l'affidamento dello stesso.

In considerazione della particolarità dell'incarico, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, nel caso di successivo affidamento il candidato non potrà ricorrere a quanto previsto nell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (avvalimento), ma dovrà "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 104 comma 11).

Art. 8 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

Giorni 30 (naturali e consecutivi) a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata e comunque sino all'emissione del certificato di fine lavori da parte del D.L. in caso di proroghe/sospensioni dei lavori.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo.

Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO

Garanzia provvisoria

Non richiesta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Garanzia definitiva

In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui all'art. 53.

NI caso di richiesta a garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale.

Polizza professionale specifica

Dovrà essere presentata dall'Aggiudicatario polizza specifica a garanzia del risarcimento danni (capitale, interessi e spese), per:

- a) nuove spese di progettazione dell'opera o di parte di essa
- b) maggiori costi, sostenuti dalla Stazione appaltante dei lavori in conseguenza di errori od omissioni non intenzionali del progetto posto a base di gara imputabili a colpa professionale dell'Aggiudicatario e/o dei professionisti della cui opera egli si avvale.



COMUNE DI GENOVA

La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione delle opere ed essere in accordo al DM 193 del 17/09/2022.

In deroga a quanto sopra, nel caso in cui l'affidatario sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni sopra richiamate per lo specifico progetto.

Art. 10 SPESE DI BOLLO

Ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà assolvere all'imposta di bollo per la stipulazione del contratto per un valore determinato sulla base della Tabella A di cui Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023 e con le modalità previste nella Circolare E/22 dell'Agenzia delle Entrate del 28/07/2023.

Per le spese e modalità di bollo sugli altri documenti prodotti in sede di svolgimento del servizio si rimanda all'art. 2 Allegato I.4 e al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642 (Allegato - art. 13 punto 1, della Tariffa, Parte I), il cui onere è totalmente a carico dell'Affidatario.

Art. 11 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Si veda art. 9 dello Schema di Contratto allegato.

Art.-12 RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, si rimanda allo Schema di contratto e a tutti i documenti allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, nonché al D.lgs. 36/2023 (nel presente documento definito anche solo Codice, al D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente), al D. lgs. 81/2008, al Codice Civile nonché a tutta la normativa vigente applicabile.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR LIGURIA nei termini di legge.

Art. 12 INFORMATIVA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della trattativa regolata dalle presenti condizioni. Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

Il Dirigente
Unità di Progetto Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti
DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01967
Oggetto	Procedura di acquisto tramite Trattativa diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, del Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo edile, impiantistico, di progettazione antincendi nonché Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa impiantistica per l'intervento denominato Lavori di sistemazione dei locali interni dell'immobile sito Corso Perrone civ. 25, sede alternativa per l'I.C. Borzoli oggetto di interventi PNRR
CIG	A0448E6144
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	75.968,74 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Torti Emanuela
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	C.G. Srl
Partita IVA	02225480991
Codice Fiscale dell'impresa	02225480991
Indirizzo sede legale	Via Boccadasse n. 14/18, 16146 Genova (GE)
Telefono	0102427822
Fax	
PEC	cgg@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02225480991
Settore produttivo del CCNL applicato	
Offerta sottoscritta da	Bodanza Giusi

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	4 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	quattro/0

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento