



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 531

ADOTTATO IL 26/02/2024

ESECUTIVO DAL 26/02/2024

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 E PROGETTO EUROPEO UNALAB/HORIZON 2020/SMART CITIES AND COMMUNITIES – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX-CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI.

RETTIFICA DEGLI ERRORI GENERATI DAL SISTEMA INFORMATICO DI ADOZIONE E GESTIONE DEI PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI "E-PRAXI" PRESENTI NELLA DETERMINAZIONE N. 2023-212.0.0.-145.

CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 - PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA

CUP B39D17006760006 - MOGE 20039 - PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS

CIG 7970602CD6

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-145 sono state approvate le modifiche al contratto REP. 68488 del 27/09/2019 ai sensi dell'articolo 106, comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i e contestualmente è stata data applicazione dell'art. 26, comma 1 "disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 agli appalti in corso di realizzazione con approvazione dei maggiori importi derivanti.

Preso atto che:

- della Determinazione sopra richiamata – processata attraverso il sistema informatico di adozione e gestione dei provvedimenti dell'ente, denominato "E-PRAXI" – risultano presenti nella piattaforma due versioni, quella adottata e sottoscritta in data 29/11/2023 dalla scrivente, con testo corretto e completa degli allegati, e una seconda che, per cause di natura informatica, manca di alcuni punti del testo ed è divenuta esecutiva;
- gli uffici della Direzione Chief Financial Officer hanno correttamente assunto e annotato gli impegni di spesa nel bilancio 2023 dell'Ente, sulla base della versione corretta del provvedimento, attraverso la registrazione contabile sul sistema informatico di gestione del bilancio "SIBAK".

Ritenuto necessario confermare la correttezza del testo della determinazione n. 2023-212.0.0.-145 inizialmente inserito in piattaforma, andando a rettificare il testo divenuto esecutivo, per consentire agli uffici dell'Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche di rendicontare correttamente le spese sostenute e gli impegni di spesa assunti per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

1. di prendere atto che la **versione esecutiva** del provvedimento n. 2023-212.0.0.-145 – processato attraverso il sistema informatico di adozione e gestione dei provvedimenti dell'ente, denominato “E-PRAXI” – è differente, per tagli al testo generati dal sistema informatico, dalla **versione inserita e sottoscritta** in data 29/11/2023 dalla scrivente;
2. di dare atto che il testo corretto del provvedimento n. 2023-212.0.0.-145 è quello della versione digitale inserita nella piattaforma “E-PRAXI” e sottoscritta dalla scrivente in data in data 29/11/2023 (allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), sulla scorta del quale gli uffici della Direzione Chief Financial Officer hanno correttamente assunto e annotato gli impegni di spesa nel bilancio 2023 dell'Ente attraverso la registrazione contabile sul sistema informatico di gestione del bilancio “SIBAK”;
3. di dare atto che il testo esecutivo del provvedimento n. 2023-212.0.0.-145 è rettificato come da allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE

(Arch. Ines Marasso)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-145

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 E PROGETTO EUROPEO UNALAB/HORIZON 2020/SMART CITIES AND COMMUNITIES – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX-CASERMA GAVOGLIO: REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO VALLETTA CINQUE SANTI – APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO REP. 68488 DEL 27/09/2019 AI SENSI DELL'ARTICOLO 106, COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I E CONTESTUALE APPLICAZIONE DELL'ART. 26, COMMA 1 "DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI DI LAVORI" DEL DECRETO LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50 AGLI APPALTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEI MAGGIORI IMPORTI DERIVANTI.

CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 - PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA

CUP B39D17006760006 - MOGE 20039 - PROGRAMMA HORIZON 2020 URBAN NATURE LABS

CIG 7970602CD6

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e ter-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ritoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

- il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d’interesse comune o funzionalmente collegati;
- la Delibera CIPE n. 56 del 1° dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di €. 110.000.000;
- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell’ambito dell’intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;
- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a €. 69.000.000;
- nell’ambito del suddetto finanziamento sono previsti €. 6.400.000 per la riqualificazione dell’ex Caserma Gavoglio.
- con deliberazione di Giunta comunale n. 36 in data 9 Marzo 2017 è stata approvata l’adesione del Comune di Genova in qualità di partner al Progetto “UNaLAB - URBAN NATURE LABS (LABORATORI DI NATURA URBANA), nell’ambito del programma Europeo “Horizon 2020” call: smart and sustainable cities – scc . 02 – 2016 – 2017: Demonstrating innovative nature based solutions in cities (topic SCC-02-2016-2017 type of action IA);
- per Genova - partecipante al Progetto come città “front runner” insieme alle città di Heindhoven e Tampere è prevista la realizzazione di un progetto pilota, nel quartiere del Lagaccio, con particolare riguardo alla zona dell’ex Caserma Gavoglio, dove sono in corso i lavori per la realizzazione del parco urbano, che comprende nuove strutture quali un ascensore ed il consolidamento del fronte di frana sottostante la via Ventotene;

Premesso altresì che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-42 in data 11/07/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare “a corpo e a misura” ai sensi degli artt. 59, comma 5 bis, del Codice, di €. 3.859.681,19, di cui €. 109.642,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 10%, approvando altresì il conferimento dei suddetti lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis del Codice, come introdotto dal D.L. n. 32/2019 e 97 comma 8 del Codice come modificato dal medesimo D.L.;
- l’importo del quadro economico dell’intervento ammonta ad €. 4.868.000,00;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.1.0.-55 in data 27/09/2019, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente al Raggruppamento Temporaneo d’Imprese EDIL MA.VI TORINO SRL / SCOTTA SRL capogruppo EDIL MA.VI TORINO SRL, con sede in Torino Lungo Dora Voghera n. 34/N – CAP 10153 Partita I.V.A. e Codice Fiscale 04751390016, con la percentuale di ribasso offerto del 27,340%, per un importo contrattuale “a corpo e a misura” di €. 2.834.420,75 di cui €. 109.642,99 per oneri per la sicurezza il tutto oltre I.V.A.;
- in data 27/09/2019 è stato stipulato il Contratto d’Appalto con Repertorio n. 68488 per complessivi €. 2.834.420,75 oltre I.V.A.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i lavori sono stati consegnati parzialmente in data 27/11/2019 con Verbale di Consegna Parziale prot. NP 28/11/2019.0001791I;
- i lavori sono stati poi definitivamente consegnati con Verbale di Consegna del 05/05/2020 prot. NP 06/05/2020.000792I;
- con D.D. n. 2020-204.0.0.-75, in data 10.07.2020, della Direzione Riqualficazione Urbana, sono state approvate modifiche al contratto relativo ai lavori in oggetto per un importo, al netto del ribasso di gara, pari a €. 162.483,31, oltre IVA, per un importo contrattuale ridefinito pari a €. 2.996.904,86, con assegnazione di ulteriori 60 giorni in aggiunta al tempo stabilito dal contratto stesso;
- con D.D. n. 2022-204.0.0.-45, in data 26.04.2022, della Direzione Riqualficazione Urbana, è stata approvata la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione di cui all'art. 1-septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 per un importo pari a €. 17.750,58 oltre IVA oltre al 10% per €. 1.775,06 e quindi per un totale complessivo di €. 19.525,64;
- con D.D. n. 2022-212.0.0.-22, in data 16.05.2022, della Direzione Lavori Pubblici, sono state approvate le modifiche in diminuzione al contratto d'appalto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo al netto del ribasso gara, pari a €. 215.852,09, di cui €. 14.357,90 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%, nonché il nuovo importo contrattuale pari a €. 2.798.802,55;
- con D.D. n. 2022-212.0.0.-24, in data 19.05.2022, della Direzione Lavori Pubblici sono stati individuati, tra le opere sottratte dal contratto principale, gli stralci A e B, ossia lo STRALCIO A, LATO SALITA PARODI e lo STRALCIO B, LATO SALITA CHIODO che sono stati affidati ad altre imprese;
- con D.D. n. 2022-212.0.0.-114 in data 16.11.2022, della Direzione Lavori Pubblici sono state approvate modifiche al contratto relativo ai lavori in oggetto per un importo, al netto del ribasso di gara, pari a €. 150.130,02 oltre IVA con il nuovo importo contrattuale che viene pertanto ad essere pari ad €. 2.931.181,99 di cui €. 95.285,09 per oneri di sicurezza oltre €. 293.118,20 per IVA al 10% per un totale di €. 3.224.300,19;
- sempre con D.D. n. 2022-212.0.0.-114 in data 16.11.2022, della Direzione Lavori Pubblici è stata approvata la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione di cui all'art. 1-septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 riconoscendo una variazione, per il secondo semestre 2021, pari complessivi €. 56.405,29 oltre IVA;
- i lavori sono stati ultimati il 30.11.2022 con Certificato di Ultimazione Lavori prot. n. 0002165.I del 01.12.2022

Premesso infine che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Ambiente n. 2019-151.0.0.-62 in data 27/09/2019, è stato approvato ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs.152/06, della L.R. 10/09 il Progetto di Bonifica e Messa in Sicurezza Permanente, presentato ai sensi del D. Lgs. 152/06, relativo all'area compresa nel compendio della ex caserma Gavoglio, destinata ad un intervento di riqualficazione mediante realizzazione di un parco urbano;
- con nota Prot. 19/07/2023.0326045.U questa Direzione ha trasmesso agli Enti competenti il documento di Revisione dell'Analisi di Rischio, aggiornato a seguito dell'avvenuto completamento degli interventi di Bonifica e Messa in Sicurezza Permanente;
- in data 04 ottobre 2023 si è tenuta la prima riunione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi della L. 241/90 art. 14 ter, per l'approvazione del documento di cui sopra, a seguito della quale verrà presentata l'istanza di Certificazione di Avvenuta Bonifica di cui agli artt. 14÷18 della L.R. 10/09 e alla cui conclusione è subordinato l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

Preso atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'impresa ha apposto riserva sul SAL n. 21 per lavori a tutto il 10.12.2022 per il riconoscimento della realizzazione di una maggiore quantità delle superfici di pavimentazione in ghiaia resinata rispetto a quelle preventivate;
- come risulta dalle controdeduzioni del Direttore dei Lavori sulle riserve, con apposito sopralluogo in contraddittorio, sono state verificate le superfici realizzate dando pertanto risultanza delle seguenti maggiori superfici:
 - Pavimentazioni art. NPP.01 e NPP.02, totale mq. 590,96 per €. 51,46/mq totale = **€. 30.410,60**
 - Pavimentazioni art. NPP.03, totale mq. 518,22 per €. 20,21/mq = totale **€. 10.473,15**
- quindi per quanto sopra risulta congruo riconoscere l'importo di **€. 40.883,75** oltre **€. 4.088,38** per IVA al 10% per un totale complessivo di **€. 44.972,13**;

Preso atto altresì che:

- tra la sera del 27.08 e la mattina del 28.08.2023, la zona del Lagaccio è stata interessata da un evento meteorologico che ha colpito, con precipitazioni di elevata intensità e violenza (da 119 mm caduti alle 19,00 fino ai 133 mm. dalle ore 23,00 con un rain-rate per la serata di domenica 27.08 che si attesta sui 460,08 mm/h. - fonte dati Stazione di rilevamento Granarolo), andando a creare dissesti e danni sul versante laterale del percorso adducente alla scuola M. Mazza, lungo il versante sottostante e nel tratto conclusivo del percorso in terra solida fino allo spiazzo antistante l'ascensore, causati da ruscellamenti di acqua provenienti da aree esterne al parco con dilavamento del terreno e conseguente trasporto del materiale all'interno del parco;
- a causa della situazione che si è venuta a creare a seguito degli eventi meteorologici di cui sopra, non si permette una corretta valutazione delle lavorazioni eseguite nel corso dell'appalto, impedendo di fatto il collaudo delle opere secondo quanto previsto dalle condizioni contrattuali. Pertanto risulta indispensabile intervenire per ripristinare le varie porzioni del parco;
- l'importo delle lavorazioni di ripristino dei dissesti, come riportato nella relazione e nella perizia elaborata dal Direttore dei Lavori in data 30/10/2023, prot. n. NP 30/10/2023.0002403.I, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante, è stato quantificato a corpo in **€. 62.776,07** al netto del ribasso di gara, oltre **€. 3.294,70** per Oneri della Sicurezza, per un totale netto dei lavori pari ad **€. 66.077,77** il tutto oltre **€. 6.607,08** per IVA al 10%, per un totale complessivo pari ad **€. 72.677,85**;

Preso atto infine che:

- il nuovo importo contrattuale a seguito del riconoscimento della maggiore estensione della pavimentazione e dei ripristini dei danni del dilavamento viene pertanto ad essere pari ad **€. 3.038.136,51** di cui **€. 98.579,79** per oneri di sicurezza oltre **€. 303.813,65** per IVA al 10% per un totale di **€. 3.341.950,16**;

Dato atto che:

- le modifiche contrattuali oggetto del presente provvedimento rientrano tra le casistiche di cui all'articolo 106, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., essendo relative a fatti verificatisi in corso d'opera, impreveduti ed imprevedibili nella fase progettuale e finalizzati all'adeguamento dell'impostazione progettuale per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;
- l'incremento di spesa relativo ai lavori, pari a €. 106.954,52 nel contesto delle variazioni precedenti, rispetta i limiti di cui al summenzionato articolo 106 comma 2, lettera b) del Codice;
- l'importo delle nuove lavorazioni rientra altresì nel "quinto d'obbligo" di cui all'art. 106, comma 12, del D.lgs. 18.4.2016 n.50;
- il Raggruppamento Temporaneo EDIL MA.VI TORINO SRL / SCOTTA SRL con l'allegato Atto di Impegno sottoscritto in data 30/10/2023 (prot. NP.0002481.I in data 08/11/2023) si è impegnato ad eseguire le lavorazioni inerenti il ripristino dei danni da dilavamento, alle stesse condizioni ed oneri dei lavori principali del sopraccitato contratto Repertorio n. 68488 stipulato in data 27.11.2019;

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 17.05.2022 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114, il Decreto Legge n. 50 del 17.05.2022, “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina”, recante disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
- l’art 26 comma 6-ter del sopra citato Decreto-legge (introdotto con Legge 29 dicembre 2022, n. 197, Legge di Bilancio 2023) amplia e aggiorna l’applicazione del comma 6 bis prevedendo l’adeguamento dei prezzi anche rispetto agli appalti pubblici aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022 ed estende l’applicazione del Decreto Aiuti anche al 2023;
- la Regione Liguria ha approvato con DGR n.31 del 29/07/2022 il Prezziario Regione Opere Edili ed Impiantistiche - Aggiornamento infrannuale 2022.

Considerato altresì che:

- l’Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell’art. 26 comma 2 del predetto Decreto-legge n. 50 del 17.05.2022, ha quindi proceduto ad utilizzare il Prezziario della Regione Liguria, approvato con DGR n. 31 del 29/07/2022, in modo analitico, mettendo a confronto i prezzi aggiornati del Prezziario “Luglio 2022” con i corrispondenti prezzi a base di gara dell’appalto, al netto del singolo ribasso offerto dall’impresa in fase di aggiudicazione;
- l’ufficio di Direzione Lavori, ha provveduto all’esame del registro di contabilità per i S.A.L. n°16 (revisione applicata ai soli lavori riconducibili agli interventi realizzati nelle aree degli ambiti 1 e 2), n°17, n°18, n°19, n° 20 e n° 21 per lavori a tutto il 10/12/2022, il tutto elaborato come da relazione dal Direttore dei Lavori in data 16/11/2023, prot. n. NP 24/11/2023.0002713.I, che si allega al presente provvedimento e del quale parte integrante:
- SAL16: importo 121.382,55 €. IVA inclusa (Certificati di Pagamento 16a Prot. n. 327800 del 31.08.2022 e Certificato di Pagamento 16b Prot. n. 327756 del 31.08.2022 per l’esecuzione dei lavori dal 01.07.2022 al 31.07.2022);
- SAL17: importo 96.833,77 €. IVA inclusa (Certificati di Pagamento 17a Prot. n. 358375 del 21.09.2022 e Certificato di Pagamento 17b Prot. n. 358253 del 21.09.2022 per l’esecuzione dei lavori dal 01.08.2022 al 31.08.2022);
- SAL18: importo 149.041,66 €. IVA inclusa (Certificati di Pagamento 18a Prot. n. 401507 del 21.10.2022 e Certificato di Pagamento 18b Prot. n. 401499 del 21.10.2022 per l’esecuzione dei lavori dal 01.09.2022 al 30.09.2022);
- SAL19: importo 208.643,41€. IVA inclusa (Certificati di Pagamento 19a° Prot. n. 436470 del 16.11.2022 e Certificato di Pagamento 19b Prot. n. 436435 del 16.11.2022 per l’esecuzione dei lavori dal 01.10.2022 al 31.10.2022);
- SAL20: importo 138.871,50 €. IVA inclusa (Certificati di Pagamento 20a Prot. n. 447060 del 23.11.2022 e Certificato di Pagamento 20b Prot. n. 447031 del 23.11.2022 per l’esecuzione dei lavori dal 01.11.2022 al 18.11.2022);
- SAL21: importo 177.199,63 €. IVA inclusa (Certificati di Pagamento 21a Prot. n. 254398 del 07.06.2023 per l’esecuzione dei lavori dal 19.11.2022 al 10.12.2022);
- i maggiori importi derivanti dall’applicazione della revisione dei prezzi del Decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50 art. 26 sui 6 SAL riferiti alle opere eseguite nell’anno 2022, e nello specifico per il SAL n. 16 (importo parziale dei soli lavori riconducibili agli interventi realizzati nelle aree degli ambiti 1 e 2) e di seguito

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sinteticamente riportati, sono riconosciuti dalla Stazione Appaltante all'Impresa Esecutrice nella misura del 90% sull'incremento percentuale dei prezzi, come definito da prezzario Regionale Liguria 2022 (DGR 31 del 29/07/2022):

- SAL n.16 del 31/07/2022 aumento prezzi pari ad €. 9.157,63;
- SAL n.17 del 31/08/2022 aumento prezzi pari ad €. 12.716,36;
- SAL n.18 del 30/09/2022 aumento prezzi pari ad €. 13.244,46;
- SAL n.19 del 31/10/2022 aumento prezzi pari ad €. 15.321,45;
- SAL n.20 del 30/11/2022 aumento prezzi pari ad €. 2.373,99;
- SAL n.21 del 10/12/2022 aumento prezzi pari ad €. 12.743,61;
- il totale della revisione prezzi applicata sulle lavorazioni prese in considerazione ed eseguite nel 2022, applicando il Decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50 art. 26 ammonta ad €. **65.557,50**, oltre €. **6.555,75** per IVA al 10%, per un totale complessivo pari ad €. **72.113,25**;
- nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto dell'intervento, alla voce economie di gara, risulta la disponibilità necessaria per far fronte alla nascente maggiore spesa;
- il quadro economico, rimodulato a seguito delle modifiche di cui al presente provvedimento, risulta essere il seguente:

	BASE GARA	DD 2019-176.1.0.-55	DD 2020-204.0.0.-75	DD 2022-204.0.0.-45	DD 2022-212.0.0.-22	DD 2022-212.0.0.-114	PRESENTE PROV.VO
A) LAVORI AL CONTRATTO REPERTORIO N. 68488							
A1) Lavori a misura	67.132,45 €	48.796,82 €	48.796,82 €	48.796,82 €	42.648,20 €	42.648,20 €	42.648,20 €
A2) Lavori a corpo	3.682.905,75 €	2.675.980,94 €	2.675.980,94 €	2.675.980,94 €	2.480.635,37 €	2.480.635,37 €	2.584.295,19 €
A3) Oneri per la sicurezza	109.642,99 €	109.642,99 €	109.642,99 €	109.642,99 €	95.285,09 €	95.285,09 €	98.579,79 €
A4) Modifiche D.D. n. 2020-204.0.0.-75			162.483,31 €	162.483,31 €	162.483,31 €	162.483,31 €	162.483,31 €
A5) Modifiche D.D. n. 2022-212.0.0.-114						150.130,02 €	150.130,02 €
Sommario i lavori	3.859.681,19 €	2.834.420,75 €	2.996.904,06 €	2.996.904,06 €	2.781.051,97 €	2.931.181,99 €	3.038.136,51 €
A6) <i>Compensazione prezzi (I° sem 2021) D.D. n. 2022-204.0.0./4</i>				17.750,58 €	17.750,58 €	17.750,58 €	17.750,58 €
A7) <i>Compensazione prezzi (II° sem 2021) D.D. n. 2022-212.0.0./114</i>						56.405,29 €	56.405,29 €
A8) <i>Revisione prezzi 2022 presente provvedimento</i>							65.557,50 €
Sommario le compensazioni e le revisioni				17.750,58 €	17.750,58 €	74.155,87 €	139.713,37 €
A) SOMMARIO I LAVORI AL CONTRATTO REP. N. 68488	3.859.681,19 €	2.834.420,75 €	2.996.904,06 €	3.014.654,64 €	2.798.802,55 €	3.005.337,86 €	3.177.849,88 €
AA) LAVORI ALTRI CONTRATTI							
<i>impegnate con DD 24/22</i>						146.749,99 €	146.749,99 €
<i>impegnate con DD 24/22</i>						147.750,34 €	147.750,34 €
AA) SOMMARIO ALTRI CONTRATTI						294.500,33 €	294.500,33 €
SOMME A DISPOSIZIONE							
B1) Imprevisti (IVA ESCLUSA)	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	7.768,13 €	7.768,13 €
B2) Economie non comprese nell'appalto (IVA ESCLUSA)	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
B3) Spese tecniche, di gara, per allacci, per servizi di bonifica ed indagini varie (IVA COMPRESA) di cui:	270.629,79 €	270.629,79 €	270.629,79 €	270.629,79 €	270.629,79 €	270.629,79 €	270.629,79 €
<i>impegnati con DD 15/18 per Amiu € 37.820,00</i>							
<i>impegnati con DD 16/18 per Drafmsyub € 6.710,00</i>							
<i>impegnati con DD 25/18 per Geolab € 5.973,12</i>							
<i>impegnati con DD 31/18 per Eurochem € 18.519,60</i>							
<i>impegnati con DD 32/18 per M3D Costruzioni € 45.225,42</i>							
<i>impegnati con DD 53/18 per Docks Lanterna € 4.477,40</i>							
<i>impegnati con DD 74/18 per Geolab € 18.292,68</i>							
<i>impegnati con DD 16/19 per Conteco Chek € 12.507,93</i>							
<i>impegnati con DD 40/19 per Conteco Chek € 500,32</i>							
<i>impegnati per Istruttoria ARPAL € 3.803,28</i>							
<i>impegnate con DD 49/19 per € 20.325,20</i>							
<i>impegnate con DD 68/19 per € 10.542,75</i>							
<i>impegnate con DD 84/19 per € 43.275,97</i>							
TOTALE GIA' IMPEGNATO	227.973,67 €						
B4) Accantonamento art. 113 - incentivo	61.754,90 €	61.754,90 €	64.354,63 €	64.354,63 €	64.354,63 €	66.756,44 €	66.756,44 €

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

B5) Indennità acquisizione aree, immobili, indennizzi	14.966,00 €	14.966,00 €	14.966,00 €	14.966,00 €	14.966,00 €	14.966,00 €	14.966,00 €
B6) Economie gara (IVA COMPRESA)		1.127.786,48 €	946.455,11 €	926.929,48 €	1.164.366,77 €	482.893,79 €	293.130,57 €
B7) Altri Affidamenti a terzi						339.387,03 €	339.387,03 €
B7.1) Altri Affidamenti a terzi (IVA COMPRESA AL 22%) di cui:							
impegnate con DD 33/20 per € 23.021,40							
impegnate con DD 57/20 per € 13.328,50							
impegnate con DD 77/20 per € 15.474,48							
impegnate con DD 91/20 per € 23.908,60							
impegnate con DD 94/20 per € 8.247,20							
impegnate con DD 31/21 per € 5.354,34							
impegnate con DD 42/22 per € 5.714,55							
impegnate con DD 61/22 per € 1.122,40							
impegnate con DD 85/22 per € 5.347,99							
impegnate con DD 100/22 per € 5.563,20							
Impegnate con DD 21/23 per € 248,27							
Impegnate con DD 23/23 per € 15.355,00							
Impegnate con DD 24/23 per € 3.050,00							
Impegnate con DD 25/23 per € 15.874,15							
Impegnate con DD 26/23 per € 38.606,62							
TOTALE GIA' IMPEGNATO	180.416,70 €						
B7.2) Altri Affidamenti a terzi (IVA COMPRESA AL 10%) di cui:							
impegnate con DD 37/21 per € 51.040,00							
impegnate con DD 41/22 per € 54.329,88							
impegnate con DD 20/22 per € 3.124,00							
impegnate con DD 60/22 per € 50.207,09							
TOTALE GIA' IMPEGNATO	482.651,33 €						
B7.3) Altri Affidamenti a terzi di cui:							
impegnate con DD 90/22 per € 269,36							
TOTALE GIA' IMPEGNATO	269,36 €						
B) TOT. SOMME A DISPOSIZIONE	597.350,69 €	1.725.137,17 €	1.546.405,53 €	1.526.879,90 €	1.764.317,19 €	1.232.401,18 €	1.042.637,96 €
C) I.V.A.							
C1) I.V.A. 10% su Lavori (A + AA + B1+ B2)	410.968,12 €	308.442,08 €	324.690,41 €	326.465,46 €	304.880,26 €	335.760,63 €	353.011,83 €
TOT. COSTO INTERVENTO (A+AA + B+C)	4.868.000,00 €	4.868.000,00 €	4.868.000,00 €	4.868.000,00 €	4.868.000,00 €	4.868.000,00 €	4.868.000,00 €

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

-con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000;

-il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti:

-gli art. 102 e 103 del D.Lgs. 50/2016;

-gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

-gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.

-gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;

-gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

-il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

-la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

-la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

-il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

- 1) di approvare, per le ragioni di cui in premessa, le modifiche al contratto dovute alle maggiori quantità di pavimentazione realizzata e per i lavori di ripristino dei dissesti di cui alla relazione e alla perizia elaborata dal Direttore dei Lavori in data 30/10/2023, prot. n. NP 30/10/2023.0002403.I, ai sensi dell'articolo 106, comma 2 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016;
- 2) di affidare le lavorazioni di ripristino dei dissesti di cui in premessa al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese EDIL MA.VI TORINO SRL / SCOTTA SRL capogruppo EDIL MA.VI TORINO SRL, con sede in Torino Lungo Dora Voghera n. 34/N – CAP 10153 Partita I.V.A. e Codice Fiscale 04751390016, che con l'allegato Atto di Impegno, sottoscritto in data 30/10/2023 (prot. NP.0002481.I in data 08/11/2023), ne ha accettato l'esecuzione per l'importo di €. 66.070,77, al netto del ribasso del 27,340% oltre ad IVA;
- 3) di approvare la conseguente maggiore spesa a riconoscimento delle maggiori quantità di pavimentazione realizzata e per i lavori di ripristino dei dissesti, un importo complessivo di €. 117.649,97 di cui €. 106.954,52 per imponibile ed €. 10.695,45 per IVA al 10%;
- 4) di dare atto che l'incremento dell'importo contrattuale, pari a €. 106.954,52 nel contesto delle variazioni precedenti, rispetta i limiti di cui al summenzionato articolo 106 comma 2, lettera b) del Codice;
- 5) di dare atto che il nuovo importo contrattuale viene pertanto ad essere pari ad €. 3.038.136,51 di cui €. 98.579,79 per oneri di sicurezza oltre €. 303.813,65 per IVA al 10% per un totale di €. 3.341.950,16
- 6) di dare atto che ai fini del finanziamento previsto per le lavorazioni dell'appalto in oggetto, il totale va suddiviso in parte sulla quota di finanziamento derivante dalle risorse del Patto per la Città di Genova, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova in data 26 novembre 2016 (CUP B35B17000770001), ed in parte sulla quota di finanziamento Europeo progetto HORIZON 2020 Urban NAtureLABs (UNALAB) concesso a Genova città leader (CUP B39D17006760006) connesso alla realizzazione di opere di ingegneria naturalistica (Nature Based Solutions), secondo i seguenti importi:
 - € 66.077,77 imputabili alla quota di finanziamento HORIZON 2020 Urban NAtureLABs (UNALAB) oltre €. 6.607,08 per IVA al 10%, per un totale complessivo pari ad €. 72.677,85;
 - € 40.883,75 imputabili alla quota di finanziamento "Patto per la Città" di Genova – Fondi -F.S.C. 2014-2020" oltre € 4.088,38 per IVA al 10% per un totale di € 44.972,13.
- 7) di mandare a prelevare in favore del RTI EDIL MA.VI TORINO SRL / SCOTTA SRL capogruppo EDIL MA.VI TORINO SRL (**Cod. Benf. 55198**) la somma di €. **117.649,97** nel modo seguente:
 - Euro **44.972,13** sul capitolo 70566 C.d.C. 326.8.80. "PATRIMONIO E DEMANIO-DEMOLIZIONE EDIFICI) P.d.C. 02.02.02.01.002. del Bilancio 2023 Crono 2019/42 mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/6242 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/19026**;
 - Euro **72.677,85** sul capitolo 76258 C.d.C. 2800.8.03. "Verde-Interventi a carico U.E." P.d.C. 02.02.01.09.014. del Bilancio 2023 Crono 2019/792 mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/5992 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/19032**;
- 8) di dare atto che la spesa di €. **117.649,97** è finanziata con F.P.V. derivante per €. **72.677,85** dal finanziamento UNALAB\HORIZON (Acc. 2019/1349) e per €. **44.972,13** dal finanziamento "Patto per la Città di Genova - Fondi -F.S.C. 2014-2020" (Acc. 2023/1517);
- 9) di approvare i maggiori importi derivanti dall'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione, con riferimento ai SAL da 16 al 21 ai sensi dell'articolo 26 comma 1 del D.L. n. 50/2022, pubblicato sulla Gaz-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

zetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, riconoscendo un incremento di €. 65.557,50 al netto dell'alea a carico dell'appaltatore (10%) e del ribasso d'asta, oltre €. 6.555,75 per IVA al 10%, per un totale complessivo pari ad €. 72.113,25;

- 10) di mandare a prelevare in favore del RTI EDIL MA.VI TORINO SRL / SCOTTA SRL capogruppo EDIL MA.VI TORINO SRL (**Cod. Benf. 55198**) la somma di **Euro 72.113,25** (di cui € 65.557,50 per imponibile ed € 6.555,75 per I.V.A. al 10%) sul capitolo 70566 C.d.C. 326.8.80. "PATRIMONIO E DEMANIO-DEMOLIZIONE EDIFICI) P.d.C. 02.02.02.01.002. del Bilancio 2023 Crono 2019/42 mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/6242 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/19606**;
- 11) di dare atto che la spesa di € 72.113,25 è finanziata con fondi derivanti dal finanziamento "Patto per la Città di Genova - Fondi -F.S.C. 2014-2020" (Acc. 2023/1517);
- 12) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 13) di dare atto che alla data del presente provvedimento è in corso l'iter per l'approvazione del documento di Revisione dell'Analisi di Rischio, aggiornato a seguito dell'avvenuto completamento degli interventi di Bonifica e Messa in Sicurezza Permanente, terminato il quale verrà presentata l'istanza di Certificazione di Avvenuta Bonifica di cui agli artt. 14 e 18 della L.R. 10/09 e alla cui conclusione è subordinato l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- 14) di avere attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016;
- 15) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento, sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 16) l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 17) il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE
ARCH. INES MARASSO
[documento firmato digitalmente]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile