



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1158

ADOTTATO IL 20/03/2024

ESECUTIVO DAL 20/03/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISSIONE I2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA. RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEL CENTRO CIVICO BURANELLO – VIA BURANELLO 1 (INTERVENTO 6). APPROVAZIONE DELL'EMISSIONE DELLO STATO D'AVANZAMENTO LAVORI NR. 3 IN DEROGA AL RAGGIUNGIMENTO DELL'IMPORTO DI OPERE ESEGUITE PREVISTO DAL CONTRATTO D'APPALTO.
MOGE 20365 - CUP B39E20000030004 - CIG 928341653B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2021-205.0.0.-26, del 30/06/2022, esecutiva dal 06/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori "*P.N.R.R. – Missione 5 – Componente 2 - Missione I2.1 - Progetti di Rigenerazione Urbana. Rifacimento della copertura del Centro Civico Buranello – Via Buranello 1*" per un importo complessivo dei lavori stessi, "a Misura" da porre a base di gara, di complessivi Euro 561.300,00, di cui Euro 100.100,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 32.200,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al di legge;
- con il sopra citato provvedimento si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c bis del D.Lgs.50/2016, senza previa pubblicazione di bando, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara,

determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo;

- a seguito di procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale n. 2022-212.1.0.-52, del 04/10/2022 esecutiva dal 04/10/2022, detti lavori sono stati aggiudicati all'impresa L'Edilbit Srl con sede in Genova, via della Torrazza 26-28 RR, C.A.P 16157, C.F. e Partita IVA 03049540101, con il ribasso offerto del 16,94%;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 18 gennaio 2023, Cronologico n. 28, per un importo di per un importo contrattuale risultante di Euro 488.627,40, di cui Euro 100.100,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 32.200,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge, il tutto oltre IVA di legge;
- che con verbale prot. NP 14/02/2023.0000361.I in data 13/02/2023 sono stati consegnati i lavori;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è il Dirigente dell'Attuazione Opere Pubbliche, Arch. Emanuela Torti.

Premesso inoltre che:

- conseguentemente all'effettivo avvio delle lavorazioni ed alla presentazione da parte dell'appaltatore di specifica garanzia fideiussoria nr. 07365/34/75001114 rilasciata dalla compagnia Helvetia Assicurazioni, è stata corrisposta all'appaltatore l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale.

Premesso altresì che:

- l'art. 9 del sopracitato Contratto d'Appalto stabilisce che all'appaltatore vengano corrisposti pagamenti in acconto, in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, al raggiungimento di un importo opere eseguite pari ad Euro 250.000,00 al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis del Codice;
- a seguito di istanza dell'appaltatore (nota del 5/7/2023 - prot. 05/07/2023.0303197.E), con D.D. n. 2023-212.1.0.-88 del 14/8/2023, esecutiva in pari data, è stata approvata l'emissione dello Stato d'Avanzamento Lavori nr. 1 in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dal contratto d'appalto;
- pertanto in data 14/08/2023 è stato emesso lo Stato Avanzamento Lavori nr. 1 per un importo complessivo netto di Euro 102.292,32, al lordo del recupero dell'anticipazione contrattuale e delle ritenute dello 0,5%, oltre IVA;
- a seguito di istanza dell'appaltatore (nota del 14/11/2023 - prot. 14/11/2023.0534115.E), con D.D. n. 2023-212.1.0.-120 del 22/11/2023, esecutiva in pari data, è stata approvata l'emissione

dello Stato d'Avanzamento Lavori nr. 2 in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dal contratto d'appalto;

- pertanto in data 23/11/2023 è stato emesso lo Stato Avanzamento Lavori nr. 2 per un importo complessivo netto di Euro 307.380,05, al lordo del recupero dell'anticipazione contrattuale e delle ritenute dello 0,5%, oltre IVA;
- con nota del 08/03/2024 acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 20/03/2024.0151900.E, l'appaltatore ha presentato ulteriore istanza per l'emissione di un terzo Stato Avanzamento Lavori anticipato rispetto alle previsioni contrattuali.

Considerato che:

- in considerazione delle motivazioni addotte dall'appaltatore nella sopracitata nota circa la necessità di pagamento dei fornitori e per l'approvvigionamento dei materiali, con particolare riferimento ai nuovi serramenti, si ritiene che l'istanza in argomento possa essere accolta.

Dato atto che:

- la concessione dell'emissione di un secondo Stato d'Avanzamento Lavori anticipato, in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 del Contratto d'appalto del 18 gennaio 2023 Cronologico n. 28, non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste nel contratto medesimo o maggiori costi a carico dell'amministrazione;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, Dirigente dell'Attuazione Opere Pubbliche, nonché responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/202
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

DETERMINA

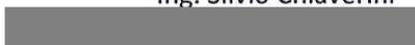
1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'emissione a favore dell'appaltatore **L'Edilbit Srl** dello **Stato di Avanzamento Lavori nr. 3** in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 Contratto d'Appalto Cronologico n. 28 del 18 gennaio 2023;
2. di demandare all'ufficio di Direzione Lavori la redazione e l'emissione del SAL in argomento per l'emissione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento del relativo Certificato di Pagamento ai fini del pagamento di una ulteriore rata di acconto;
3. di dare atto l'approvazione dell'emissione del SAL in argomento non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste dal Contratto d'appalto;
4. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice.

IL DIRIGENTE

Arch. Emanuela Torti

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



Spett.le
Comune di Genova
Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche
Via di Francia, 1
16149 Genova
c.a. Spett.le RUP Arch. Emanuela Torti
email 
Spett.le Direzione Lavori
Ing. Silvio Chiaverini

Geom. Danilo Lorenzini
Email 

Genova, 08/03/2024

OGGETTO: richiesta emissione sal

Piano Nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) Missione 5 – Componente 2 – Missione I2.1
Progetti di rigenerazione urbana. Centro Civico Buranello – Via Buranello 1 : rifacimento
copertura. MOGE 20365
SOGGETTO ATTUATORE Comune di Genova
CUP B39E20000030004 CIG 928341653B
Contratto del 18/01/2023 cronologico n.28

La scrivente impresa L'Edilbit s.r.l., con sede in  Genova,  codice fiscale
 rappresentata da Maurizio Arturi, in riferimento ai lavori in oggetto,
considerate le lavorazioni ad oggi realizzate ed i relativi costi sostenuti per il pagamento dei fornitori e per
l'approvvigionamento dei materiali - con particolare riferimento ai nuovi serramenti - chiede a Codesta
stazione appaltante l'emissione un nuovo acconto in deroga alle condizioni contrattuali (SAL nr. 3).
Distinti saluti.

Timbro e firma dell'impresa

L'EDILBIT s.r.l.
Lavori edili e stradali


E-mail: edilbit@edilbitsrl P.I. 03049540101