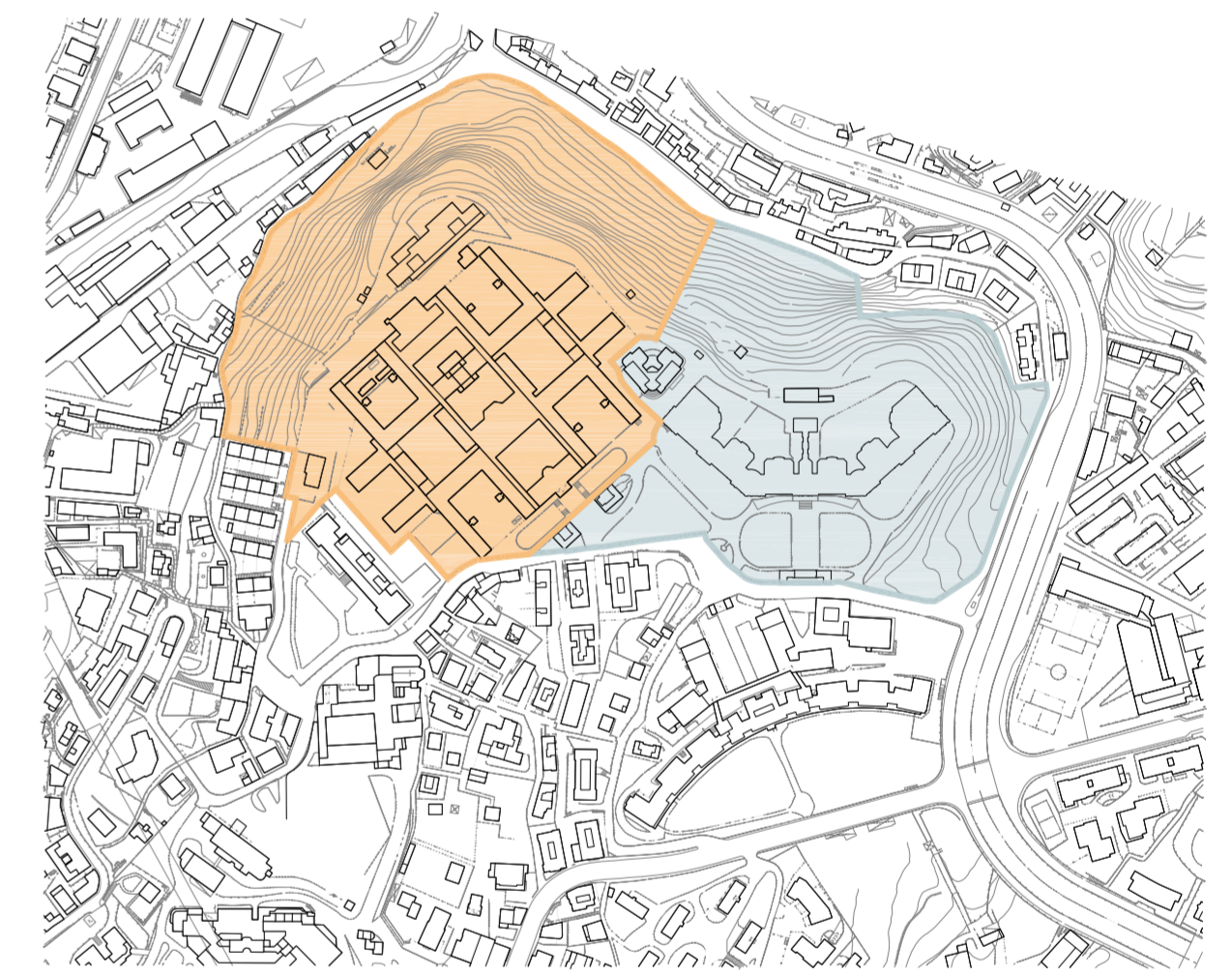


- Area interessata dal P.U.O.: 56919 mq
- Confine di proprietà "CDP immobiliare": 51948 mq
- Aree private
- Verde di uso pubblico
- Verde in area già pubblica
- Area di cessione da "CDP immobiliare" a Comune di Genova per verde pubblico
- Area privata di viabilità inter - comprensoriale
- Area di viabilità pubblica già pubblica
- Area di cessione da "CDP immobiliare" a Comune di Genova per viabilità pubblica
- Parcheggi pubblici

STATO DI PROGETTO - REGIME DEI SUOLI

Denominazione area	Aree Private "CDP immobiliare" mq.	Aree Private "CDP immobiliare" asservite all'uso pubblico mq.	Aree Private "CDP immobiliare" in cessione mq.	Aree di proprietà Pubblica mq.
a	Nuovo Istituto, Nuovi edifici ed aree di pertinenza	24.846		
b	Parcheggi pubblici Via Romana di Quarto		363	
c	Ex casa delle infermiere ed aree di pertinenza	1.491		
d	Viabilità privata intercomprensoriale	2.509		
e	Palazzina ex SERT e aree di pertinenza	1.310		
f	Palazzina ex CAUP e aree di pertinenza	504		
g	Allargamento viabilità pubblica (Via Redipuglia)		84	
h	Integrazione verde pubblico			165
i	Integrazione viabilità pubblica (Largo Cattanei)		303	
j	Ingresso parcheggi privati	62		
k	Ex Portineria centrale e aree di pertinenza	404		
l	Ingresso parcheggi privati	62		
m	Integrazione viabilità pubblica (Via G. Maggio)		163	
n	Viabilità pubblica di progetto			4.806
o	Integrazione viabilità pubblica (Via Cimarosa)		182	
p	Parcheggi pubblici Via Cimarosa		1.867	
q	Parco di interesse naturalistico		13.240	
r	Giardino Nuovo Istituto (parterre)		3.101	
s	Giardino di Via Redipuglia		1.457	
Totali parziali		31.188	16.341	4.419
Totale attuale proprietà "CDP immobiliare" sulla restituzione del rilievo topografico		51.948		4.971
Totale Area di intervento da PUO		56.919		

KEY PLAN/SECTION



PROGETTISTA

**P&M** PLANNING & MANAGEMENT S.r.l.  
 Via Corsica, 2/15 - 10128 Genova  
 Tel. 010 588149 Fax 010 594422  
 e-mail info@pmpingegneria.it

**atelier di architettura**  
 Atelier di architettura  
 Via Guale, 2 - 10158 Genova  
 Tel. 010 5121621 Fax 010 5120350  
 e-mail info@atelierdiarchitettura.eu

**OBR** Open Building Research S.r.l.  
 Via Giovevano, 4 - 20121 Milano  
 Tel. 02 84268200 Fax 02 84268250  
 e-mail info@obr.eu

**STUDIO TECNICO CECCHINI**  
 IN GENOVA E LA SPIGA  
 10128 GENOVA - Via Belfiore 11111 su A  
 Tel. 010 5121621 Fax 010 5120350  
 e-mail info@stecnicini.com

**STUDIO DI GEOLOGIA**  
 Dott.ssa ELISABETTA BARBORO  
 Geologo Consulente ambientale  
 Via Ciarrolo, 31/6 10154 Genova  
 Tel. 010 5049472 335 6450816  
 e-mail elisab@stecnicini.it

**PN STUDIO** Via Cadolini 32, scala C - 20137 Milano  
 PROGETTO NATURA Tel. 02 825550175 Fax 02 700593894  
 e-mail info@pnstudio.net

CLIENTE

**cdp Immobiliare**  
 cdp Immobiliare s.r.l. - Via Versilia, 2 - 00187 Roma

COMMESSA

  
 Comune di Genova  
 Ex Ospedale Psichiatrico di Quarto  
 via G. Maggio  
 PIANO URBANISTICO OPERATIVO

TITOLO

ESEMPLIFICAZIONE PROGETTUALE - PLANIMETRIA REGIME DEI SUOLI

DESIGN/DRAWN	SIGLA/INITIALS	DATA/DATE	SCALA/SCALE	FOR./SIZE	DOCUMENTO N./DOCUMENT N.	REV.
CONTR./CHECKED		REV. B Dic. 2016	A1+	1:1000	E601D0AU007C	
APPROV./APPROV.		REV. C Gen. 2017				