



COMUNE DI GENOVA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SUDDIVISA IN:

LOTTO 1: STRUTTURE SITE NEI TERRITORI DEI MUNICIPI PONENTE, MEDIO PONENTE, CENTRO OVEST E VALPOLCEVERA PER UN IMPORTO DI EURO 932.952,00, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% ESCLUSI CIG. 74632840CB;

LOTTO 2: STRUTTURE SITE NEI TERRITORI DEI MUNICIPI CENTRO EST, MEDIO LEVANTE, LEVANTE, MEDIA VALBISAGNO E BASSA VALBISAGNO PER UN IMPORTO DI EURO 1.543.237,00, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% ESCLUSI CIG. 7463303079.

Quesito n. 1

Con riferimento al paragrafo n. 1.1 “Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto” di cui all’Offerta Tecnica, per struttura organizzativa si intende quella esclusivamente dedicata all’appalto o anche le figure di staff e coordinamento di cui può beneficiare la Società per la miglior conduzione dell’appalto (es. addetti ufficio personale, addetti ufficio acquisti, addetti qualità, supervisori, responsabili formazione, ecc.)?

Risposta quesito n. 1

Il riferimento è alla struttura organizzativa dedicata all’appalto. Tuttavia è rimesso alla decisione di ogni singolo partecipante far precedere la descrizione della struttura organizzativa dedicata da un breve, pregnante cenno all’organizzazione nel suo complesso.

Quesito n. 2

Con riferimento al paragrafo n. 2.3 “Numero di ore annue proposte in aggiunta al minimo previsto” di cui all’Offerta Tecnica, è corretta l’interpretazione secondo la quale il monte ore annuo di riferimento vada ipotizzato su un’annualità standard e, quindi, calcolato moltiplicando il monte ore settimanale complessivo degli operatori per 4,33 (n. di settimane al mese) per il numero di mesi di servizio e, quindi, per 10,5 mesi (considerando che le scuole restano chiuse per il mese di agosto e che, nel mese di luglio, quelle aperte risultano essere la metà)?

Risposta quesito n. 2

L’interpretazione è corretta.

Quesito n. 3

Con riferimento al criterio di valutazione 2.1 (“Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate) presente nel punto C.2 dell’Offerta Tecnica, poiché nell’Allegato 3 – Schema di presentazione dell’Offerta Tecnica viene detto che: “*Il concorrente dovrà indicare le attrezzature che intende utilizzare nell’esecuzione indicandone la classe di efficienza energetica*”, di confermare il fatto che tale richiesta è riferita solamente a quelle tipologie di macchinari (p.e. aspirapolveri) per i quali è possibile reperire l’informazione richiesta, poiché al momento quasi nessun produttore specifica tale informazione sulle schede tecniche.

Risposta quesito n. 3

Confermiamo che il partecipante dovrà indicare tutte le attrezzature che intende utilizzare nell’appalto, specificandone la classe energetica, laddove possa dichiararla e dimostrarla.



COMUNE DI GENOVA

Quesito n. 4

Con riferimento al quesito n° 3 pubblicato il 6 luglio 2018, che riporta: “E’ però previsto l’obbligo di assorbimento in via prioritaria del personale dell’appaltatore uscente (art. 8 Capitolato speciale; art. 25 Disciplinare di gara) nonché una tabella riportante le tipologie e le frequenze degli interventi di pulizia.”, di confermare che tale tabella riportante tipologie e frequenze degli interventi di pulizia da intendersi come il Piano di lavoro che sarà valutato con il criterio di valutazione “2.1 Efficacia del piano di lavoro e adeguatezza delle metodologie e dei sistemi proposti in relazione sia all’esecuzione del servizio richiesto nel capitolato sia al rispetto della produttività ipotizzata” al punto A2 dell’Offerta Tecnica.

Risposta quesito n. 4

La tabella delle tipologie e frequenze riporta il dato minimo, il contenuto minimo della prestazione richiesta. Il piano di lavoro redatto da ogni partecipante può prevedere elementi ulteriori e diversi, rispetto al contenuto minimo di cui alla tabella (es.: ore in più rispetto a quelle minime; tipologie diverse di intervento, ecc.).

Genova, 24.07.2018

IL DIRIGENTE/RUP

Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero

(documento sottoscritto digitalmente)