



## COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 292876 – 13/08/2021

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DEL RIGUARDANTI “WATERFRONT DI LEVANTE. REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE” GENOVA . PON METRO 2014-2020 – REACT EU - ASSE 6 - PROGETTO “REALIZZAZIONE CANALETTO E CANALE PRINCIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO WATERFRONT DI LEVANTE”, CODICE PROGETTO GE 6.1.4.A. MOGE 20717**

GARA TELEMATICA G00590

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

**Indirizzo internet [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)**

**URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>**

**Informazioni di carattere amministrativo:**

STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124

Tel. 0105572190 - 2335 - 72410

posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

**Responsabile del Procedimento:** arch. Mirco GRASSI – Direttore Area Servizi Tecnici ed Operativi  
e-mail [areatecnica@comune.genova.it](mailto:areatecnica@comune.genova.it)

**Referente tecnico:** Ing. Tommaso Barbieri in servizio c/o la Direzione Area Servizi Tecnici ed Operativi  
Telefono: 0105577208 - Cellulare: 333.617.0284 - e-mail: [tbarbieri@comune.genova.it](mailto:tbarbieri@comune.genova.it)

**SEZIONE II: OGGETTO DURATA E IMPORTO DELL’APPALTO**

In esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Area Servizi Tecnici ed Operativi n. 2021/270.0.0/104 adottata il 12 agosto 2021, la **STAZIONE UNICA APPALTANTE SETTORE LAVORI** del COMUNE DI GENOVA, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) avvia la procedura di gara in epigrafe.

Ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del Codice l'appalto sarà integrato per le motivazioni esplicitate nel disciplinare di gara.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Il luogo di esecuzione dei lavori è Genova, area ex Fiera di Genova, Piazzale J.F. Kennedy



COMUNE DI GENOVA



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

La Verifica dei progetti ai sensi dell'art. 26 del Codice effettuata da Normatempo Italia srl rapporto finale trasmesso il 30 luglio 2021, protocollato in data 6 agosto 2021 prot. n. 284554, validazione effettuata dal RUP in data 9 agosto 2021 Prot. n. 287034.I.

I Lavori comprendono un Progetto Base e 2 Opzioni come meglio specificati e descritti nel disciplinare di gara e nel progetto a base di gara

L'importo del Progetto Base ammonta a **Euro 17.213.358,76** oltre I.V.A. di cui:

- **Euro 205.913,91** per la progettazione esecutiva;
- **Euro 15.304.884,03** per i lavori;
- **Euro 467.680,37** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Euro 1.234.880,45** per opere in economia non soggetti a ribasso.

L'importo dell'OPZIONE 1 ammonta ad **Euro 1.253.197,35** oltre I.V.A. di cui:

- **Euro 22.764,95** per la progettazione esecutiva;
- **Euro 1.194.594,56** per i lavori;
- **Euro 35.837,84** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'importo dell'OPZIONE 2 ammonta ad **Euro 1.700.426,13** oltre I.V.A. di cui:

- **Euro 28.892,30** per la progettazione esecutiva;
- **Euro 1.622.848,38** per i lavori;
- **Euro 48.685,45** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Valore dell'affidamento comprensivo delle opzioni ammonta ad **Euro 20.166.982,24**.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti, in quanto la Civica Amministrazione ha inoltre come obiettivo la realizzazione nel più breve tempo possibile dell'intero compendio del Waterfront di Levante, e quindi al fine di ottimizzare i tempi di realizzazione degli interventi, la gestione dei cantieri e delle interferenze, minimizzandone l'impatto sul contesto circostante rappresentato dalle attività fieristiche e dell'operatore privato proprietario del padiglione S.

Ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice i costi della mano d'opera, dedotta dal Prezzario della Regione Liguria anno 2021, escluso le opere in economia, al lordo delle spese generali ed utili d'impresa, ammontano a: PROGETTO BASE: Euro 4.154.205,49; OPZIONE 1 Euro 317.704,59, OPZIONE 2 Euro 346.882,35

CUP B38D21000000004  
CIG 886866805C  
CPV 45240000-1, 45247000-0  
NUMERO GARA 8252953

**Finanziamento:** PON METRO 2014-2020 – REACT EU per Progetto Base

I lavori saranno realizzati parte a corpo e parte a misura.

**DURATA:** La durata della progettazione e dei lavori, del Progetto Base e delle Opzioni, è stabilita negli atti progettuali come segue:



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

**PROGETTAZIONE: 30 giorni naturali e consecutivi**, comprensivi delle indagini geognostiche integrative; **VERIFICA, VALIDAZIONE ed APPROVAZIONE Progetto Esecutivo: 15 giorni**  
**LAVORI: 205 giorni naturali e consecutivi**

**VARIANTI:** non ammesse.

### CONDIZIONE SOSPENSIVA E RISERVA DI AGGIUDICAZIONE

I concorrenti vengono edotti che l'aggiudicazione delle opere in opzione del presente appalto, e specificatamente le opere costituenti la porzione di paratia che circonda il Lotto 2.3, e le opere per l'approfondimento del fondo canali alla quota -3.50 m sotto livello mm è subordinato al verificarsi entro il termine massimo di 12 mesi dalla pubblicazione del bando di gara, o diverso termine convenuto tra le parti, dell'erogazione al Comune di Genova del finanziamento dell'importo necessario per il pagamento del corrispettivo.

Qualora tale condizione non si verificasse entro il predetto termine, l'affidatario dell'appalto principale non avrà diritto ad alcuna forma di indennizzo o risarcimento danni.

La stazione appaltante si riserva inoltre di non aggiudicare il presente appalto, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere a titolo di indennizzo o risarcimento danni per la partecipazione alla gara e/o la mancata aggiudicazione, in caso di mutato interesse pubblico.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano le categorie che compongono le relative lavorazioni:

CATEGORIA prevalente	DECLARATORIA	IMPORTO	%
OS 1	Lavori in terra	13.580.938,40 €	68,21%
<b>CATEGORIA scorporabili</b>			
OS 21	Opere strutturali speciali	4.878.816,51 €	24,51%
OG 6	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	210.715,15 €	1,06%
OG 7	Opere marittime e lavori di dragaggio	1.238.941,02 €	6,22%
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>19.909.411,08 €</b>	<b>100,00%</b>

Gli importi, la classe e categoria dei lavori oggetto della progettazione esecutiva, individuate secondo le indicazioni di cui al D.M. del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono le seguenti:

CATEGORIE e ID. Opere	Descrizione	Corrispondenza	Valore delle opere	Valore complessivo minimo richiesto
-----------------------	-------------	----------------	--------------------	-------------------------------------



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

			legge 143/49		
PROGETTO O BASE	D.01 Opere di navigazione interna e portuali	Navigazioni	VII.C	17.007.444,85 €	17.007.444,85 €
Paratie di pali secanti Lotto 2.3	D.01 Opere di navigazione interna e portuali	Navigazioni	VII.C	1.230.432,40 €	1.230.432,40 €
Maggiore scavo per i canali	D.01 Opere di navigazione interna e portuali	Navigazioni	VII.C	1.671.533,83 €	1.671.533,83 €
<b>TOTALE</b>				<b>19.909.411,08 €</b>	<b>19.909.411,08 €</b>

In merito alla qualificazione si rimanda a quanto puntualmente indicato nel disciplinare di gara punto 3.1 per l'esecuzione dei lavori e al punto 3.2 per la progettazione esecutiva.

### **SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, che dovranno indicare i professionisti incaricati delle attività di progettazione esecutiva tra i soggetti di cui all'art. 46 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel Disciplinare di gara, **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici**, le Imprese partecipanti dovranno produrre le dichiarazioni di cui alla Domanda di PARTECIPAZIONE e al Modulo D.G.U.E. caricati sul portale.

**Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.**

### **Attestazione SOA**

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

Qualora alla data di apertura delle offerte siano decorsi i termini delle suddette scadenze e in difetto del rispetto dei termini di legge per l'avvio delle attività di verifica o rinnovo, l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: garecontratticomge@postecert.it



## COMUNE DI GENOVA

**Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica Amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.**

La mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità descritte nel disciplinare di gara è causa di esclusione.

Referenti per il sopralluogo: [msalfa@comune.genova.it](mailto:msalfa@comune.genova.it), [isisto@comune.genova.it](mailto:isisto@comune.genova.it), [mbracco@comune.genova.it](mailto:mbracco@comune.genova.it)

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA** (2% esclusa progettazione ed opzioni) - **Euro 340.148,90.**

**Nel caso l'impresa partecipante sia in possesso (in caso di raggruppamento temporaneo tutte le imprese) della certificazione di qualità ISO 9001 avrà la facoltà di presentare cauzione per importo dimezzato allegando copia della certificazione di qualità in corso di validità.**

Nel caso sia in possesso di ulteriori certificazioni in corso di validità che diano diritto secondo le norme vigenti a riduzioni cumulabili alla suddetta, l'incidenza percentuale delle stesse sarà calcolata sull'importo ridotto.

- **"PASOÈ"** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

- **Contributo ANAC** pari ad Euro 500,00 (comprensivo delle opzioni) CIG 886866805C

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

<b>CRITERI</b>	<b>PESO</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>20</b>
<b>ELEMENTI TECNICO/QUALITATIVI</b>	<b>80</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Si rammenta, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

Inoltre, a fini acceleratori e di semplificazione, dal momento che i lavori di cui al presente affidamento sono finalizzati alla realizzazione del progetto del Waterfront di Levante, in termini per quanto più possibile rapidi, ed i fondi per il finanziamento degli interventi, Ministeriali e Commissariali, sono specificamente finalizzati con termini di rendicontazione stringenti, **si invitano i concorrenti a cor-redare la propria offerta con le relative giustificazioni, atteso che le stesse risultano funzionali a perseguire evidenti esigenze di speditezza del procedimento selettivo.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

### TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è inviato in G.U.U.E. in data 13 agosto 2021, è pubblicato sul sito del Comune di Genova in pari data, ed è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sul sito internet della Regione Liguria, e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto sui quotidiani.

La gara in oggetto verrà espletata in **modalità completamente telematica**, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web:  
<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Il **PLICO telematico**, **formato secondo le istruzioni e modalità contenute nel disciplinare di gara**, dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 13 settembre 2021**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 14 settembre 2021 ore 9,30** in video collegamento indirizzo verrà comunicato successivamente.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma ([https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_registr.wp](https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp)), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

**Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.**

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

### Sezione VI: Altre informazioni

#### Convenzione SUAC



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)



## COMUNE DI GENOVA

Il presente affidamento soggiace alla convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta tra gli altri dal Comune di Genova e dalla Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 (convenzione S.U.A.) dei cui contenuti e regole i concorrenti, con la partecipazione alla presente procedura di gara, si rendono edotti ed espressamente si obbligano, per quanto di pertinenza.

Tale documento, caricato sul portale, dovrà essere sottoscritto per accettazione.

### **Clausole di integrità**

Si rende noto che in fase di presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno altresì sottoscrivere il documento denominato "CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA", appositamente caricato sul portale.

**Spese di gara e di contratto.** Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice dei contratti le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I. pari a Euro **10.000,00** nonché le spese di stipula pari a Euro **30.000,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

**Finanziamento:** sopra indicato.

Si ricorda che sul portale telematico di gestione della gara, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

**PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA** - Via Fogliensi 2-4 – C.A.P. 16145 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

**IL DIRETTORE S.U.A.**

**Dott.ssa Cinzia MARINO**

*(firmato digitalmente)*

**IL DIRETTORE - RUP**

**Arch. Mirco GRASSI**



Direzione Stazione Unica Appaltante –  
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova  
PEC: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)