

## AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(ALLEGATO IX A PUNTO 5 D.LGS. 163/2006 E S.M.I.)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

**Interventi finalizzati a prevenire e fronteggiare le situazioni di rischio prioritarie connesse alla vulnerabilità di elementi non strutturali negli edifici adibiti ad usi scolastici, rilevate nell'ambito dei sopralluoghi congiunti Provveditorato OO.PP. - Comune di Genova di cui all'intesa 28 gennaio 2009 della Conferenza Unificata Governo, Regioni e Autonomie Locali.**

**Annualità 2011 LOTTO 4: Elementare e materna "Spinola" in via Spinola 4 - via Napoli 2 e Media "Dante" - Centurione (Villa Parodi), via Vado 39..**

**C.I.G. 46530645E1**

**C.U.P. B36E11000090004**

**Nome ed indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Genova - Area Tecnica - Direzione Patrimonio e Demanio - Manutenzioni Programmate e Adeguamenti Normativi - Via di Francia,1 - 16149 Genova - tel. 0105573813; fax 010.5577012; e-mail: mrizzi@comune.genova.it

**Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ;

**Appalti pubblici di lavori:** L'appalto riguarda:

*SCUOLA MEDIA DANTE - CENTURIONE:*

- Fornitura e posa in opera di persiane in legno. I nuovi serramenti avranno le stesse dimensioni e forme degli originali;
- Rivestimento dei parapetti delle scale interne con lastre di policarbonato dell'altezza di cm 110 al fine di garantire la sicurezza dell'utenza;
- Posa di tubo di alluminio sopra i davanzali di tutte le finestre per portare ad un'altezza di cm 110 il davanzale stesso, rispettando così le norme di sicurezza.

SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA SPINOLA:

- Rivestimento dei parapetti della scala lato sud con lastre di policarbonato dell'altezza di cm 110 poste all'interno e posa in opera di corrimano lato muro, al fine di garantire la sicurezza dell'utenza;
- Sostituzione dei vetri, con altri di materiale infrangibile, delle vetrate poste al piano-segreteria ed al piano refettorio;
- Sostituzione di n. 2 porte in legno con altre di alluminio preverniciato bianco con vetri di sicurezza al piano primo della scuola materna;
- Sostituzione di tutti i vetri presenti nelle porte aule con altri di materiale infrangibile;

Le lavorazioni in argomento appartengono alla seguente Categoria: a) cat. prevalente OS6 per Euro 195.500,00 pari al 100,00 %.

**Soggetti invitati:** 1) IMPRESA MA.IM. S.R.L.; 2)IMPRESA SAL.CO S.R.L.; 3) IMPRESA EDILIZIA FIORI S.R.L.; 4) IMPRESA FERAL S.R.L.; 5) IMPRESA CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L.; 6) IMPRESA LASER SERRAMENTI S.N.C.; 7) IMPRESA RIVOTTI MAURIZIO S.N.C.; 8) IMPRESA COMETAL S.R.L.; 9) IMPRESA PIAZZO SERRAMENTI S.R.L.; 10) IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L.; 11) IMPRESA ALL FENSTER S.R.L.; 12) IMPRESA CALDERAN & MOSCATELLI S.P.A..

**Data di aggiudicazione dell'appalto:** 14.01.2013 - aggiudicazione provvisoria, come da verbale di gara prot n. NP/2013/222 del 04.02.2013 (Direzione Patrimonio e Demanio); aggiudicazione definitiva: determinazione dirigenziale del Settore Manutenzioni Programmate e Adeguamenti Normativi n. 2013-133.3.0.-6 .in data 25.03.2013;

**Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** con il criterio del prezzo più basso congruo , inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.PR n. 207/2010 , mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia con determinazione delle eventuali offerte anomale con il sistema di cui all'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., ed all'esclusione automatica delle offerte anomale in applicazione dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici;

**Numero di offerte ricevute:** 11 (undici) : 1) IMPRESA MA.IM. S.R.L.; 2)IMPRESA SAL.CO S.R.L.; 3) IMPRESA EDILIZIA FIORI S.R.L.; 4) IMPRESA FERAL S.R.L.; 5) IMPRESA CRESTA GEOM. STEFANO S.R.L.; 6) IMPRESA LASER SERRAMENTI S.N.C.; 7) IMPRESA RIVOTTI MAURIZIO S.N.C.; 8) IMPRESA COMETAL S.R.L.; 9) IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L.; 10) IMPRESA ALL FENSTER S.R.L.; 11) IMPRESA CALDERAN & MOSCATELLI S.P.A.

**Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** impresa CALDERAN e MOSCATELLI S.p.a. con sede in GENOVA via Borzoli, 39 - cap. 16153 - codice fiscale e partita IVA: 01112920101.

**Valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato l'appalto:** ribasso del 24,125 %, cosicché il preventivato importo di euro 170.144,69, viene a ridursi a nette euro 129.097,28 oltre a € 4.555,31 per oneri per la sicurezza ed € 20.800,00 per opere in economia, per l'importo complessivo di € 154.452,59, il tutto oltre IVA;

**Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** in conformità all'offerta presentata dall'Impresa aggiudicataria: ha indicato nella propria dichiarazione che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, le attività: cat.OS06 –OG01 – OS03-OS07-OS08-OG11-OS28-OS30.

**Data di invio del presente avviso:** 13/06/2013;

**Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso :** T.A.R. Liguria - Via dei Mille 9 - 16147 Genova - tel. 010/3762092;

**Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione dei ricorsi:** 30 giorni decorrenti dalla comunicazione degli atti, ovvero dalla piena conoscenza degli stessi;

**Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso:** Direzione Patrimonio e Demanio - Manutenzioni Programmate e Adeguamenti Normativi - tel.010.5573837 / fax 010.5577012; E-Mail: [settoremanutenzioni@comune.genova.it](mailto:settoremanutenzioni@comune.genova.it);

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Mario Rizzi tel.010.5573813 / fax 010.5577012; E-Mail: [mrizzi@comune.genova.it](mailto:mrizzi@comune.genova.it).

IL DIRIGENTE  
(ING. CARLO FASCE)

LG/