



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO II CENTRO OVEST
ESTRATTO DAL VERBALE
SEDUTA DEL 27.06.2019

DELIBERAZIONE

ARGOMENTO 64 A

INTERPELLANZA SU AGGIORNAMENTO EX MERCATO OVOAVICOLO CAMPASSO

L'anno Duemiladiciannove, addì 27 del mese di giugno in Genova nei locali siti in via Sampierdarena al civ. 34, alle ore 15,00 si è riunito il Consiglio Municipale in seduta pubblica ordinaria in prima convocazione, come da avviso Prot emergenza n. 6 del 14.06.2019 ai sensi dell'art. 39 del vigente Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale.

Alle ore 15,15 il Presidente ordina l'appello nominale che espone le seguenti risultanze:

PRESENTI il Presidente Falcidia Renato e i Consiglieri: Alfarone Fabio, Cagnana Francesca, Cavazzon Luciano, Colnaghi Michele, Ferrari Andrea, Gaglianese Lucia, Ghirardi Sergio, Giannini Giulia, Lucia Amedeo, Maranini Fabrizio, Mazzucchelli Stefania, Micheletto Giorgio, Morabito Domenico, Papini Fabio, Passeri Mariano, Pastorino Michele, Puppo Massimo, Radi Fabrizio, Risso Laura, Russo Serena, Triglia Sergio.

= in numero di 22

ASSENTI i Consiglieri: Baldi Fedra, Bosco Giuseppina, Buffa Matteo.

= in numero di 03

GIUSTIFICATI in quanto hanno comunicato il proprio impedimento a presenziare i Consiglieri: Bosco Giuseppina

Assiste il Segretario, Istrutt. Serv. Amm.vi Daniela Polverosi. E' presente il Direttore Simonetta Barboni e l'assessore Patrocino Caterina.

Il Presidente dichiarata aperta la seduta nomina scrutatori i Consiglieri: Colnaghi Michele/Ghirardi Sergio/Ferrari Andrea.

Dopo l'appello si sono verificate le seguenti variazioni nella composizione del Consiglio:

Ora	Argomento	Entrata	Uscita	N.Presenti
15,25	59 A	BALDI		23
16,50	68 A		PAPINI	22
17,05	68 A	BUFFA		23
18,15	70 A		PASTORINO	22
18,20	70 A		RUSSO	21
18,20	70 A		GAGLIANESE	20
18,25	71 A	GAGLIANESE		21

Alle ore 18,35 viene dichiarata chiusa la seduta del Consiglio Municipale.



COMUNE DI GENOVA

CONSIGLIO DI MUNICIPIO II CENTRO OVEST



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

SEDUTA DEL 27.06.2019

ARGOMENTO 64 A

INTERPELLANZA SU AGGIORNAMENTO EX MERCATO OVOAVICOLO CAMPASSO

=====

CONSIDERATO CHE

- il programma straordinario di riqualificazione, riguardante di Sampierdarena, Campasso e Certosa, comprende diversi interventi di recupero di strutture e spazi urbani:
 - restauro del palazzo Grimaldi (Fortezza);
 - riqualificazione del mercato e di piazza Tre Ponti;
 - riqualificazione del Centro Civico Buranello e delle arcate ferroviarie;
 - recupero dei Magazzini del Sale;
 - demolizione ex biblioteca Gallino e creazione di una pubblica piazza nell'area;
 - trasformazione del mercato ovo-avicolo del Campasso e delle aree di contorno per uso pubblico;
 - restauro del Chostro della Certosa;
 - estensione fibra ottica per free wi-fi e sistema telecamere fra Sampierdarena e Valpolcevera“;
- il Comune di Genova è riuscito, nel 2016, ad aggiudicarsi le risorse messe a disposizione dallo Stato grazie all'avanzato livello di progettazione degli interventi: si tratta di 18 milioni, a cui si aggiungerà il finanziamento del Comune di Genova di 6 milioni di risorse proprie, per un totale di 24 milioni.

TENUTO CONTO CHE

- il 6 marzo 2017, presso Palazzo Chigi, il sindaco di Genova Marco Doria firmerò la convenzione con il presidente del Consiglio Paolo Gentiloni per il finanziamento del bando periferie per il Comune di Genova.

PRESO ATTO CHE

- iniziati i lavori al centro civico Buranello, dal 30 settembre ha avuto il via il cantiere in piazza Tre Ponti con la realizzazione di una struttura trasparente per il mercato e dal mese di ottobre si è dato inizio ai lavori per villa Grimaldi “la Fortezza” e gli ex Magazzini del sale.

CONSTATATO CHE

- l'unico progetto a non vedere avviati i propri lavori di riqualificazione rimane quello dell'ex mercato ovoavicolo al Campasso.

CONSIDERATO CHE



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

COMUNE DI GENOVA

- È un edificio ottocentesco di notevole mole, dismesso dagli anni '80. Il progetto punta al recupero delle parti riconoscibili con ingenti demolizioni, da 41.000 a 12.000 mc, per realizzare un complesso ad uso misto, con scuola dell'infanzia e centro sportivo. La proprietà è di SPIM SpA, società in house del Comune che ha sottoscritto un accordo per conferire l'immobile conservandone la destinazione pubblica per almeno 20 anni, fatta eccezione per il piano fondi che ospiterà un piccolo punto vendita a servizio del quartiere, oggi completamente sprovvisto di negozi. La somma destinata a queste opere è di 4.928.400 euro.

PRESO ATTO CHE

- l'assessore ai Lavori Pubblici Fanghella in un'intervista del 30 luglio 2018 rilasciava che *"Si tratta di un'opera fondamentale, non derogabile, che verrà realizzata e troverà il suo inizio, se non nel 2019, agli inizi del 2020. Il dato è che siamo arrivati a conclusione dell'iter. Abbiamo l'obbligo formale di dare l'affidamento all'impresa entro il 2019 per non perdere il finanziamento e l'opera si farà. Ha avuto un iter travagliato perché, a monte di una previsione di costi iniziale, in corso d'opera si sono verificate alcune situazioni che hanno previsto quasi il raddoppio del prezzo di realizzazione e anche una riduzione delle opere. Ciò perché il 7 luglio è cambiata la normativa antisismica e ha imposto una rivisitazione di tutto il progetto strutturale"*.

TENUTO CONTO CHE

- in data 18 febbraio 2019 durante la visita del Sindaco Marco Bucci presso il Campasso, Sindaco ed Assessore promettevano entro 1 mese e mezzo, massimo 2, l'avvio del bando per l'assegnazione dell'opera.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO II CENTRO OVEST INTERPELLA IL SINDACO E L' ASSESSORE COMPETENTE

- per avere informazioni rispetto all'avvio del bando e i tempi reali previsti per l'assegnazione dei lavori di riqualificazione dell'opera;
- rispetto all'intervista rilasciata il 30 luglio 2018, quali siano le opere ridotte dal progetto originale di riqualificazione dell'ex mercato ovoavicolo, a seguito dell'iter di revisione dei costi dell'opera;
- rispetto all'opera del centro sportivo, nel progetto vi è la realizzazione di un campo da calcio a 7, le misure del campo, riportate sul documento consegnato durante la rassegna stampa di presentazione, riportano una grandezza di 25 X 42 metri. Tali misure rendono il campo regolamentare per qualsiasi tipo di torneo?
- Si richiede all'Assessore ai Lavori Pubblici di intervenire in Municipio o, preferibilmente, al Campasso e riferire alla cittadinanza il progetto definitivo dell'ex mercato ovoavicolo

Posto in approvazione la suesposta interpellanza presentata dal Consigliere Amedeo Lucia del Partito Democratico, si ottiene il seguente risultato:



COMUNE DI GENOVA

Presenti n. 23

Votanti n. 18

Favorevoli n. 18

Contrari n. ==

Astenuti n. 05 Falcidia, Pastorino, Ferrari, Radi, Russo



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

Visto l'esito della votazione, il Consiglio Municipale esprime parere **FAVOREVOLE**.

Il Segretario
Daniela Polverosi

Il Presidente
Renato Falcidia