COMUNE DI GENOVA

Direzione Mobilità Urbana
Settore Regolazione

ORDINANZA

ATTO N. ORM 1349 DEL 16/11/2026

OGGETTO: **VIA DON GIOVANNI VERITA'**
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'
VIA MULTEDO DI PEGLI
VIA IGNAZIO PALLAVICINI
VIA PEGLI
VIA PRA'
MODIFICA ALLA DISCILINA DELLA SOSTA VEICOLARE - CONVERSIONE DI AREE DI PARCHEGGIO SPERIMENTALMENTE DESTINATE ALLA SOSTA A CARATTERE TEMPORANEO, DENOMINATE "KISS & BUY": ISTITUZIONE DI SPAZI RISERVATI ALLA SOSTA PER UN TEMPO LIMITATO E STALLI SENZA LIMITE DI ORARIO.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- a partire dal secondo semestre dell'anno 2024 e, in misura prevalente, nei primi mesi del 2025, l'Amministrazione comunale ha introdotto sul territorio cittadino una nuova tipologia di stalli di sosta denominati "Kiss & Buy", connotati dalla possibilità di fruizione gratuita per un tempo massimo di 30 minuti, regolata mediante esposizione del disco orario sul cruscotto del veicolo;
- tale misura è stata concepita con finalità sperimentali e con l'obiettivo dichiarato di agevolare soste brevi e rapide in prossimità di specifici attrattori urbani, quali esercizi commerciali di vicinato, farmacie, uffici e servizi, consentendo all'utenza di effettuare acquisti o commissioni senza sostenere oneri economici e favorendo, almeno in linea teorica, una maggiore rotazione degli stalli;

Considerato che nelle fasi iniziali di attuazione, proprio in ragione del carattere sperimentale del provvedimento, il sistema "Kiss & Buy" è stato oggetto di un'attività di

monitoraggio rafforzata da parte del Corpo di Polizia Locale, finalizzata sia a verificare il corretto utilizzo degli stalli da parte degli utenti, sia a valutarne l'effettiva funzionalità rispetto agli obiettivi dichiarati;

Preso atto che tale assetto di controlli intensivi, concentrato soprattutto nel periodo di avvio dell'iniziativa, ha determinato un numero significativo di accertamenti e conseguenti sanzioni, che costituiscono oggi una base informativa rilevante per la valutazione complessiva dell'esperienza;

Preso atto che l'analisi dei dati di monitoraggio, svolta a valle delle rilevazioni effettuate dal Corpo di Polizia Locale su un arco temporale di circa dodici mesi, ha restituito un quadro piuttosto chiaro delle dinamiche generate dagli stalli "Kiss & Buy" sul territorio comunale, e che, in particolare, emerge una marcata concentrazione delle sanzioni nell'area del Centro Est, che da sola rappresenta oltre il 75% del totale cittadino, con 584 sanzioni complessive. Tale concentrazione appare riconducibile a una pluralità di fattori convergenti: da un lato, la presenza in quest'area di numerosi poli attrattivi di rilevanza "sovra quartiere", quali nodi del trasporto pubblico, uffici pubblici e privati, aree commerciali e turistiche; dall'altro, il fatto che proprio nel Centro Est sia localizzato circa il 30% degli stalli "Kiss & Buy" complessivamente istituiti in città;

Constatato che all'interno della medesima area si riscontrano, inoltre, alcune situazioni di particolare criticità, con livelli di utilizzo e di sanzionamento nettamente superiori alla media, come nel caso di via Gramsci, Piazza Caricamento, Piazza Corvetto e via/Largo XII Ottobre, dove il rapporto tra numero di stalli disponibili e numero di violazioni accertate evidenzia una difficoltà strutturale nel garantire una fruizione conforme alle regole da parte dell'utenza, indotta anche dalla possibilità di sosta gratuita;

Considerato che la tariffazione della sosta in area centrale è lo strumento adottato nella maggior parte delle città italiane ed europee per assicurare la rotazione della sosta e quindi favorire l'utilizzo degli stalli da parte di più utenti, oltre che per disincentivare mobilità privata, traffico e conseguente inquinamento, e che l'introduzione di stalli di sosta gratuiti in tale contesto costituisce una contraddizione al sistema "Blu Area" in vigore;

Constatato, di contro, le aree periferiche della città Levante, Ponente, Val Bisagno, Val Polcevera e Medio Levante presentano valori di sanzionamento decisamente più contenuti, generalmente inferiori alle 15 unità per ciascuna zona, e che tale andamento può essere spiegato sia dalla minore intensità dei controlli, sia da un più elevato livello di rispetto delle regole da parte degli utenti, favorito anche da dinamiche di controllo sociale tipiche dei contesti di quartiere, nonché dalla minore diffusione degli stalli "Kiss & Buy" rispetto alle aree centrali;

Dato atto che l'istituzione degli stalli "Kiss & Buy" è avvenuta mediante una pluralità di ordinanze dirigenziali (ORM 1109 del 14/08/2024, ORM 238 del 05/03/2025, ORM 256 del 07/03/2025, ORM 270 del 12/03/2025, ORM 287 del 14/03/2025, ORM 297 del

18/03/2025, ORM 333 del 26/03/2025, ORM 471 del 18/04/2025, ORM 503 del 02/05/2025, ORM 508 del 02/05/2025, ORM 1161 del 29/09/2025), adottate nel periodo compreso tra agosto 2024 e settembre 2025, a conferma del carattere progressivo esperimentale dell'iniziativa;

Preso atto che nel mese di ottobre 2025, la Direzione Regolazione ha adottato l'ordinanza n. 1216/2025, con la quale si intendeva rendere definitiva l'istituzione dei "Kiss & Buy";

Preso atto, tuttavia, che tale provvedimento non dava conto in modo esplicito degli esiti della sperimentazione né risultava pienamente coerente con gli indirizzi politici e strategici dell'Amministrazione, che avevano espressamente indicato la necessità di ricondurre la disciplina della sosta e in particolare la sosta a tempo e gratuita all'interno di uno specifico strumento organico di pianificazione, individuato nel Piano Urbano della Sosta;

Dato atto che, proprio in questa prospettiva, con ordinanza n. 1217 del 14 ottobre 2025 è stata disposta la revoca della citata ordinanza n. 1216/2025, al fine di consentire una rimodulazione complessiva della disciplina della sosta sull'intero territorio comunale in coerenza con i diversi contesti urbani e con le differenziate esigenze di residenti, *city users* ed attività economiche;

Dato atto che contestualmente, con il medesimo atto, è stata ripristinata l'efficacia delle precedenti ordinanze istitutive degli stalli "Kiss & Buy";

Rilevato che in data 27 ottobre 2025 si è svolta una Commissione consiliare specificamente dedicata al tema dei "Kiss & Buy", nel corso della quale l'Assessore Mobilità Sostenibile ha illustrato i risultati della sperimentazione, conservati agli atti della Direzione Mobilità Urbana, evidenziandone la limitata efficacia e dichiarando espressamente che tali spazi non sarebbero stati consolidati nella loro forma originaria, bensì riconvertiti ad altre tipologie di sosta;

Rilevato altresì che la medesima posizione è emersa con chiarezza anche nel contesto delle Commissioni consiliari dedicate agli atti di programmazione e di bilancio, configurando una decisione amministrativa ampiamente condivisa sotto il profilo politico e strategico;

Dato atto che con PG 653744/2025 è stato presentato alla Giunta Comunale il Piano Urbano della Sosta, precedentemente approvato e validato dall'Assessore alla Mobilità Sostenibile e dal Direttore dell'Area Gestione del Territorio nel mese di dicembre 2025 (PG 658996/2025);

Preso atto che, con apposita nota trasmessa in data 10/11/2026, è stata resa edotta la Polizia Locale territorialmente competente delle modifiche alla viabilità in questione, senza ricevere, entro il termine assegnato, alcuna osservazione in merito dalla Polizia Locale

Il Piano evidenzia come a Genova la domanda di sosta risulti strutturalmente superiore all'offerta disponibile, generando congestione, traffico parassita, sosta irregolare e impatti negativi sulla qualità dello spazio pubblico. In tale contesto, il Piano chiarisce che non è possibile perseguire soluzioni basate esclusivamente sull'aumento dell'offerta, ma risulta necessario intervenire in modo integrato sulla riduzione della domanda, sull'ottimizzazione dell'esistente, sull'introduzione di strumenti tecnologici digestione e sulla revisione delle agevolazioni non più coerenti con gli obiettivi di sostenibilità e con gli indirizzi del PUMS;

Considerato che nell'ambito del Piano Urbano della Sosta è stata affrontata anche la questione degli stalli "Kiss & Buy", qualificati come una forma di sosta gratuita a disco orario di 30 minuti che risulta difficilmente compatibile con un sistema di sosta prevalentemente tariffato e regolamentato;

Ritenuto che tale configurazione rappresenti un'anomalia che può essere utilmente superata cogliendo l'opportunità della riconversione verso usi più coerenti con le politiche di mobilità urbana, quali stalli per il carico e scarico merci, spazi dedicati ai servizi di *sharing* (auto e *bike*) o integrazione nella disciplina della "Blu Area" e che, nelle aree non tariffate potrà invece essere valutato, caso per caso, il mantenimento di una funzione di rotazione breve, previa analisi puntuale delle singole localizzazioni;

Dato atto, infine, che la Direzione Mobilità Urbana, in collaborazione con Genova Parcheggi S.p.A. e con i settori interni competenti, ha predisposto un piano di revisione organica degli stalli "Kiss & Buy" e una proposta istruttoria di riconversione, come appreso in data 04/05/2026, a mezzo della nota rubricata PG 226405/2026;

Tutto ciò premesso, considerato e rilevato, si procede all'adozione di apposita ordinanza di riconversione degli stalli "Kiss & Buy", secondo le destinazioni e le modalità operative definite nel contenuto dispositivo della presente;

Preso atto della richiesta formulata dalla Giunta del Municipio VII Ponente comunicata attraverso mail del 05.11.2026, ritenuta compatibile con l'attuale disciplina della circolazione stradale;

Visti inoltre

le valutazioni di polizia stradale espresse ai sensi della D.D.117.0.0.5/2013;

- gli artt. 5, 6 e 7 del Decreto Legislativo 30.4.92 n. 285 "Nuovo Codice della Strada";
- L'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- L'art. 51 comma 10 dello Statuto del Comune di Genova, approvato con Deliberazione di

Consiglio Comunale n. 17 del 09.04.2024;

ORDINA

Per le motivazioni espresse in premessa, nei sottoelencati segmenti stradali, sono istituiti settori di sosta così regolamentati:

- Via Don Giovanni Verità, nel tratto in corrispondenza del civico n. 2 C, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta senza limite di orario;
- Via Martiri della Libertà, nel tratto in corrispondenza del civico n.33 R, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta zona disco orario 1 ora
- Via Martiri della Libertà, nel tratto in corrispondenza del civico n. 4, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta zona disco orario 1 ora
- Via Multedo di Pegli, nel tratto in corrispondenza del civico n. 107 R, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta zona disco orario 30 minuti
- Via Ignazio Pallavicini, nel tratto in corrispondenza del civico n. 6, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta zona disco orario 1 ora
- Via Pegli, nel tratto in corrispondenza del civico n. 56 R, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta senza limite di orario
- Via Prà, nel tratto in corrispondenza del civico n. 59, con disposizione parallela all'asse viario sono istituiti stalli di sosta zona disco orario 1 ora

È revocato l'atto ORM n.297 del 18/03/2025;

Il presente atto è reso noto al pubblico mediante la prescritta segnaletica stradale, installata in conformità all'allegata planimetria.

MANDA

Ad A.S.Ter. S.p.a. per l'installazione della prescritta segnaletica stradale, nei tempi e modi previsti dalla vigente normativa, in conformità al Regolamento di Esecuzione del C.d.S. (D.P.R. 16.12.92 N. 495), **nonché alla successiva manutenzione nel tempo della stessa;**

Alla Polizia Locale per la verifica della corretta applicazione ed osservanza del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gianluca Giurato

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



VIA DON GIOVANNI VERITA' 2 C – 2 stalli



VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 4 – 2 stalli



VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 33R – 2 stalli



VIA MULTEDO DI PEGLI 107R – 1 stallo



VIA IGNAZIO PALLAVICINI 6 – 2 stalli



VIA PEGLI 56 R – 2 stalli



VIA PRA' 59 – 3 stalli