



Genova, 18.09.2026

MOZIONE N.113/2026

OGGETTO: Utilizzo temporaneo, sperimentale e reversibile ad uso parcheggio pubblico delle aree pertinenziali del Mercato del Ferro di Sestri Ponente nella fase di transizione verso la rifunzionalizzazione del complesso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- Il Mercato del Ferro di Sestri Ponente rappresenta un elemento significativo del patrimonio urbano e della storia commerciale del quartiere, collocato in una zona caratterizzata da una forte densità abitativa, commerciale e di servizi;
- Il Comune di Genova ha recentemente deliberato il superamento dell'attuale configurazione mercatale della struttura, stabilendo la cessazione dell'attività nella forma attuale a decorrere dal 2 agosto 2026;
- La Civica Amministrazione ha contestualmente individuato quale prospettiva per il complesso una nuova funzione di carattere economico, sociale, culturale e aggregativo, attraverso un percorso di rifunzionalizzazione e partecipazione del territorio.

CONSIDERATO CHE

- Tale percorso richiederà inevitabilmente i tempi tecnici necessari per la definizione della destinazione d'uso, della progettazione, delle procedure amministrative, del reperimento delle risorse finanziarie e degli interventi edilizi e impiantistici;
- La cessazione dell'attività mercatale determina la disponibilità, almeno temporanea, di spazi e aree precedentemente funzionali alla struttura, con particolare riferimento alle aree esterne destinate a parcheggio e sosta;
- Il quartiere di Sestri Ponente presenta una storica e significativa domanda di sosta, soprattutto nelle aree prossime al centro commerciale naturale, alle attività di vicinato, ai servizi pubblici, alle scuole e alla stazione ferroviaria.





RITENUTO CHE

- La temporanea apertura alla sosta pubblica di una parte delle aree oggi inutilizzate consentirebbe di evitare che spazi potenzialmente fruibili dalla collettività rimangano vuoti e abbandonati durante il periodo necessario alla progettazione e alla realizzazione della nuova destinazione;
- Tale soluzione ha carattere esclusivamente temporaneo, transitorio e sperimentale, e non pregiudica in alcun modo la futura destinazione urbanistica, architettonica e funzionale del complesso;
- L'eventuale destinazione temporanea a parcheggio pubblico risponde al principio di massima reversibilità, potendo essere realizzata mediante interventi minimi (segnaletica orizzontale e verticale, verifica dell'illuminazione e regolamentazione degli accessi) e potendo essere revocata senza opere rilevanti o costose di ripristino non appena prenderanno avvio i lavori definitivi.

IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

1. A verificare con urgenza, tramite gli uffici tecnici competenti, la consistenza delle aree e dei parcheggi pertinenziali del Mercato del Ferro che risultino non indispensabili alle attività ancora presenti o alle future attività di cantiere;
2. A individuare e destinare temporaneamente alla sosta pubblica una quota di tali aree, nelle more della definizione e dell'attuazione del progetto definitivo di rifunzionalizzazione;
3. A qualificare tale utilizzo come temporaneo, sperimentale e reversibile, valutando la possibilità di istituire un *parcheggio pubblico libero* o, qualora le esigenze della mobilità della zona lo richiedano, a sosta regolamentata (es. sosta breve o a rotazione) per favorire le attività commerciali di vicinato;





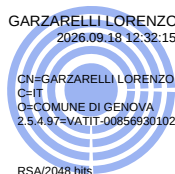
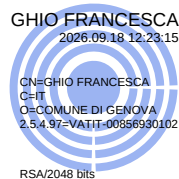
COMUNE DI GENOVA

4. A predisporre gli interventi minimi per rendere le aree sicure e accessibili, quali:
 - Adeguata segnaletica orizzontale e verticale e delimitazione degli stalli.
 - Verifica delle condizioni della pavimentazione e dell'illuminazione.
 - Individuazione chiara di accessi, uscite e percorsi pedonali protetti.
 - Riserva di posti per persone con disabilità, motocicli e biciclette;
5. A richiedere agli uffici comunali l'elaborazione di una planimetria dettagliata delle aree interessate, che indichi il numero indicativo dei posti auto ricavabili e le zone da mantenere libere per ragioni di sicurezza e per l'accesso dei mezzi di emergenza;
6. A stabilire che l'utilizzo temporaneo a parcheggio cessi automaticamente, previa tempestiva comunicazione alla cittadinanza, nel momento in cui le aree siano necessarie per l'attuazione del progetto definitivo;
7. Ad attivare un tavolo di confronto e raccordo con il Municipio VI Medio Ponente, le associazioni dei commercianti, i residenti e le realtà territoriali per definire le modalità più efficaci di gestione della sosta;
8. A dare massima trasparenza all'intervento, pubblicando sul sito istituzionale del Comune e del Municipio la planimetria e le informazioni utili, specificando chiaramente la natura transitoria della misura.

Il Consigliere
Massimo Romeo

La Capogruppo
Francesca Ghio

Il Consigliere
Lorenzo Garzarelli



Gruppo Consiliare Alleanza Verdi Sinistra
Via Garibaldi, 14 - 16124 Genova
tel.: 010 5572163/72078
mail: alleanzaverdisinistra@comune.genova.it