



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
MODIFICATO DALLA GIUNTA
APPROVATO ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 15 SETTEMBRE 2026**

-1-

Oggetto: Proposta di Deliberazione n. 44/2026: “Approvazione della costituzione del diritto di superficie relativo allo stadio Luigi Ferraris di Marassi, alla Villa Musso Piantelli e alle aree pertinenziali per 90 anni, nell’ambito dell’operazione di partenariato pubblico-privato per la riqualificazione del compendio promossa ai sensi del D.lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, c.d. Legge Stadi e operazioni correlate - approvazione del IV adeguamento del programma triennale dei lavori pubblici 2026- 2027-2028 e X nota di variazione ai documenti previsionali e programmatici 2026-2028” - Vicinanza Istituto Penitenziario al Luigi Ferraris.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con la proposta di deliberazione n. 44 del 09/09/2026 viene approvata la costituzione del diritto di superficie per 90 anni relativo allo Stadio Luigi Ferraris, alla Villa Musso Piantelli e alle relative aree pertinenziali, nell’ambito dell’operazione di Partenariato Pubblico-Privato promossa ai sensi del D. Lgs. 38/2021;

Considerato che la Casa circondariale di Genova Marassi è collocata nelle immediate vicinanze dello Stadio Luigi Ferraris, in un contesto urbano nel quale la presenza dello stadio e lo svolgimento di partite, eventi e manifestazioni determinano periodicamente un significativo afflusso di persone, mezzi pubblici e veicoli;

Considerato inoltre che:

- la prossimità tra lo Stadio Luigi Ferraris e la Casa circondariale rende necessario considerare, nell’ambito della progettazione e della futura gestione del compendio, anche le specifiche esigenze di sicurezza e operatività dell’istituto penitenziario;
- la stessa documentazione relativa alla riqualificazione dello stadio attribuisce particolare rilevanza alla gestione degli accessi, della sicurezza, dei parcheggi e della viabilità nelle aree connesse al compendio;
- la bozza di convenzione prevede inoltre l’utilizzo di aree e parcheggi in occasione di partite, eventi e manifestazioni, con conseguente possibile incremento dei flussi di persone e mezzi nell’area di Marassi;

Reputando:

- necessario che la riqualificazione del Ferraris non determini ulteriori criticità per la sicurezza dell'istituto penitenziario, per il personale che vi opera e per le attività istituzionali che devono essere quotidianamente garantite (quali a titolo esemplificativo la movimentazione ed il trasferimento dei detenuti);
- opportuno coinvolgere preventivamente tutti i soggetti istituzionali e sigle sindacali rappresentative della Polizia Penitenziaria interessate, affinché le esigenze della Casa circondariale siano considerate nella pianificazione della viabilità, dei parcheggi, degli accessi e dei dispositivi di sicurezza connessi allo svolgimento di partite, concerti, eventi e manifestazioni.

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- Ad avviare, nell'ambito della progettazione esecutiva e della futura gestione del compendio dello Stadio Luigi Ferraris, un confronto specifico con la Direzione della Casa circondariale di Genova Marassi, il Ministero della Giustizia, il provveditorato dell'Amministrazione Penitenziaria, la Prefettura e le organizzazioni sindacali rappresentative della Polizia Penitenziaria.
- A garantire che la pianificazione degli accessi, della viabilità e dei parcheggi nell'area del Ferraris tenga conto delle esigenze di sicurezza e di piena operatività dell'istituto penitenziario.
- A coinvolgere le competenti autorità di pubblica sicurezza, sentita anche la Direzione dell'Istituto penitenziario, nella definizione delle misure organizzative relative agli eventi maggiormente impattanti sulla viabilità e sulla sicurezza dell'area, per numero di persone o caratteristiche dell'evento.

Proponenti: Bevilacqua, Bordilli (Lega)

Al momento della votazione sono presenti, oltre alla Sindaca Salis, i Consiglieri: Bevilacqua, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Finocchio, Frigerio, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebre, Vassallo, Venturini, Villa, in numero di 36.

Esito votazione: approvato all'unanimità con 36 voti favorevoli: Sindaca Salis, Bevilacqua, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Finocchio, Frigerio, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebre, Vassallo, Venturini, Villa.