



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DELLA SINDACA

ATTO N. ORD 260 DEL 17/06/2026

OGGETTO: REVOCA TOTALE DELL'ORDINANZA DELLA SINDACA N. 207 DEL 07/06/2024 INERENTE A SGOMBERO E CHIUSURA CON DIVIETO DI ACCESSO ALLO STABILE DI VIA PAGLIA 39 COMPRESI I CIVICI 37C E 61 ROSSO, CAUSA LESIONI ALL'INTERNO DI UNITA' IMMOBILIARE, A SEGUITO DI MESSA IN SICUREZZA ATTESTATA DA TECNICO ABILITATO.

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che

- in data 29 maggio 2024, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un sopralluogo in assistenza ai Vigili del Fuoco della Provincia di Genova, presso lo stabile di Via Paglia 39, a causa di lesioni su muratura interna presso l'interno 2;
- in sede di sopralluogo, in considerazione della lesione riscontrata e dello stato generale dei luoghi, al fine di tutelare l'incolumità pubblica, concordemente con il personale dei VVF - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. e sino al ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da un tecnico abilitato – si erano disposti:
 - la chiusura e lo sgombero delle unità immobiliari di Via Paglia civico 39 interni 1-2-3-4-5-6 e delle parti comuni dello stabile;
 - la chiusura dei civici 61 rosso e 37C facenti parte dello stesso stabile al piano terra;

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2024-207 del 07/06/2024 ad oggetto *“Convalida di sgombero e chiusura con divieto di accesso allo stabile di Via Paglia 39 compresi i civici 37C e 61 Rosso, causa lesioni all'interno di unità immobiliare.”*;

Documento sottoscritto digitalmente

Rilevato che il tecnico incaricato dall'amministrazione del civ. 39 di Via Paglia, con la Dichiarazione di messa in sicurezza e l'allegata Relazione Tecnica - assunte agli atti con prot. 0271655.E del 28/05/2026 - ha certificato che *"[...] Grazie alla presente messa in sicurezza, sarà possibile revocare del tutto l'Ordinanza di sgombero dell'intero stabile di Via Paglia 39 (compresi i Civici 37C e 61R a Piano Terra) per le varie unità immobiliari, che si ritengono, da un punto di vista esclusivamente statico, alla data attuale, sicure, e per le quali si chiede il ripristino delle normali funzioni e destinazioni d'uso (per quanto di competenza del Sottoscritto relativamente alla sola componente statica) [...]"*;

Visto il rapporto prot. 0278301.I del 03/06/2026 attestante l'avvenuto sopralluogo in data 27/05/2026 da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha preso visione dell'esecuzione delle opere dichiarate e, sulla scorta della citata documentazione tecnica prot. 0271655.E del 28/05/2026, ha confermato la revoca delle disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. 207 del 07/06/2024 per lo stabile di Via Paglia 39, compresi i Civici 37C e 61 rosso;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure di chiusura e sgombero è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con nota prot. 0273464.U del 29/05/2026 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;
- il Responsabile del Procedimento è la Dirigente *ad interim* della Protezione Civile Dott.ssa Francesca Bellenzier, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Acquisito il visto di conformità del Vicesegretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

anche a convalida di quanto disposto sul posto in sede di sopralluogo del 27/05/2026 dall'Ufficio Pubblica Incolumità – e, successivamente, con la sopra citata nota prot. 0273464.U del 29/05/2026 – la revoca totale delle disposizioni di cui all'Ordinanza della Sindaca n. 207 del 07/06/2024 per lo stabile di Via Paglia 39, compresi i Civici 37C e 61

Rosso;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Ponente;
- al Municipio 6 Medio Ponente, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Area Politiche Sociali e Welfare cittadino - Direzione Servizi per Fragilità e Vulnerabilità Sociale, per quanto di competenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO
ALESSANDRO LUIGI TERRILE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.