



COMUNE DI GENOVA

**MOZIONE
APPROVATA ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 16 GIUGNO 2026**

OGGETTO: Mozione n. 65/2025: Studio di fattibilità per l'istituzione di un programma comunale di coabitazione intergenerazionale solidale (Silver Co-housing) tra anziani e studenti universitari.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la città di Genova presenta uno dei tassi di invecchiamento più elevati d'Europa, con una significativa percentuale di popolazione anziana che vive sola in appartamenti spesso sovradimensionati rispetto alle proprie necessità quotidiane;
- la solitudine e l'isolamento sociale degli anziani rappresentano una sfida crescente per il sistema di welfare cittadino, con riflessi diretti sulla salute fisica e mentale dei residenti;
- parallelamente, l'Università di Genova sta consolidando la sua attrattività, richiamando un numero crescente di studenti fuori sede che incontrano crescenti difficoltà nel reperire alloggi a canoni accessibili e dignitosi;

Considerato che:

- esistono modelli di successo consolidati a livello internazionale e nazionale, come il programma "Viure i Conviure" di Barcellona e il progetto "Prendi in casa uno studente" di Milano, che hanno dimostrato come la coabitazione intergenerazionale possa generare benefici reciproci;
- tali esperienze si basano su un patto di solidarietà in cui l'anziano offre ospitalità e lo studente offre compagnia e un supporto nelle piccole incombenze quotidiane (digitalizzazione, commissioni, sicurezza notturna), senza che ciò configuri un rapporto di lavoro o un affitto di mercato;

Rilevato che:

- un progetto di questo tipo a Genova permetterebbe di ottimizzare il patrimonio immobiliare esistente, rivitalizzare quartieri a forte presenza senile e offrire ai giovani un'esperienza di alto valore civico ed educativo;

- il ruolo dell'Amministrazione comunale è fondamentale come garante e mediatore nel processo di selezione dei partecipanti e nel monitoraggio della convivenza, a tutela della sicurezza e della serenità di entrambe le parti;

IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

- A dare mandato agli uffici competenti (Assessorati alla Casa, alle Politiche Sociali, ai Rapporti con l'Università, di concerto con la Consigliera delegata alle Politiche Giovanili) per l'avvio di uno studio di fattibilità volto alla creazione di un progetto pilota di "Coabitazione Intergenerazionale" sul territorio genovese.
- A valutare, nell'ambito dello studio, il coinvolgimento dell'Università di Genova (UniGe) e di ALISEO per l'individuazione degli studenti meritevoli e interessati al programma.
- A definire un protocollo di garanzia che preveda il supporto di assistenti sociali o mediatori qualificati per la fase di "matching" tra anziano e studente e per il monitoraggio periodico dei nuclei di coabitazione creati.
- A studiare possibili incentivi per i residenti over 65 che aderiscono all'iniziativa, quali ad esempio riduzioni sulla Tari o bonus per piccoli interventi di adeguamento domestico.
- A riferire in sede di Commissione consiliare competente circa gli esiti dello studio e le modalità di una possibile sperimentazione, partendo da uno o più Municipi pilota.

Proponente: Falteri (Vince Genova)

Al momento della votazione sono presenti, oltre alla Sindaca Salis, i Consiglieri: Alfonso, Bevilacqua, Bianchi, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Falteri, Finocchio, Frigerio, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebri, Venturini, Villa, in numero di 34.

Esito votazione: approvata all'unanimità con 34 voti favorevoli: Sindaca Salis, Alfonso, Bevilacqua, Bianchi, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Falteri, Finocchio, Frigerio, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebri, Venturini, Villa.