



COMUNE DI GENOVA

Direzione Servizi per il Commercio e Artigianato

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 3309

ADOTTATO IL 08/06/2026

ESECUTIVO DAL 08/06/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA RIASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO SCADUTE O IN SCADENZA AL 31/12/2025 PER CHIOSCHI COMMERCIALI NEL COMUNE DI GENOVA – ESITO MANCATA ASSEGNAZIONE DELLA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO SITA IN PIAZZA FONTANE MAROSE 10R.

IL DIRETTORE

Visti:

- la L. 7 agosto 1990, n. 241 ss.mm.ii. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 31 marzo 1998, n. 114 ss.mm.ii. recante la “Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell’articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- il D.lgs. 26 marzo 2010, n. 59 ss.mm.ii. recante “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi del mercato interno”;
- il D.l. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, recante “Disposizioni urgenti per la crescita e l’equità e il consolidamento dei conti pubblici”;
- la L. 30 dicembre 2023, n. 214, “Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022”;
- la L.R. Liguria 2 gennaio 2007, n. 1 recante il “Testo unico in materia di commercio”, come da ultimo modificata dalla L.R. Liguria 3 maggio 2024, n. 7;
- il Regolamento comunale in materia di commercio e polizia annonaria, approvato con D.C.C. n. 57 del 20/07/2010 ss.mm.ii., in particolare l’art. 86;
- il Regolamento per l’applicazione del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (denominato “Canone Unico Patrimoniale”), approvato con D.C.C. n. 39 del 29/04/2021 ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 31/10/2025, avente ad oggetto “Indirizzi per l’avvio delle procedure di riassegnazione delle concessioni di suolo pubblico scadute o in

scadenza al 31/12/2025 per chioschi nel Comune di Genova”;

In forza:

- del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare dell’art. 107;
- del D.lgs. n. 165 del 30/03/2001, relativo alle norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, ed in particolare degli artt. 4 e 17;
- degli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- dell’ordinanza della Sindaca n. 480 del 30/12/2025, di nomina dello scrivente quale Direttore della Direzione Servizi per il Commercio e l’Artigianato;

Premesso che:

- in data 15/12/2025 è stato pubblicato l’avviso pubblico per manifestazione di interesse alla riassegnazione di n. 18 concessioni di suolo pubblico scadute o in scadenza al 31/12/2025 per chioschi commerciali nel Comune di Genova, approvato con D.D. n. 7485 del 15/12/2025, che qui si richiama integralmente;
- come da D.D. n. 1240 del 02/03/2026, per la concessione di suolo pubblico sita in piazza Fontane Marose 10R sono pervenute più domande concorrenti, valutate ammissibili, e pertanto, in conformità agli artt. 5-6 dell’Avviso pubblico, il competente Ufficio ha avviato una procedura selettiva comparativa secondo il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- con successiva D.D. n. 1465 dell’11/03/2026 è stata nominata la Commissione esaminatrice e sono stati approvati i documenti relativi alla procedura comparativa, oltre a fissare il termine delle ore 12.30 del 26 marzo 2026 per la presentazione delle domande di partecipazione con le relative offerte;
- la Commissione esaminatrice si è riunita, in data 08/04/2026, per valutare le offerte ricevute e ha redatto il verbale della seduta prot. n. 0172858 (che rimane agli atti della procedura) da cui emerge che per l’occupazione di suolo pubblico sita in Piazza Fontane Marose n. 10 R è pervenuta un’unica offerta a mezzo PEC (prot. n. 134395 del 18/03/2026), la quale è risultata conforme alle modalità di presentazione indicate nell’Invito ed ammissibile;
- ai sensi dell’art. 7.5 dell’Invito, non è stato necessario attribuire un punteggio all’offerta tecnica ma è stata considerata unicamente l’offerta economica, pari al rialzo del 15% sul canone annuo base, per l’individuazione del canone dovuto;
- con D.D. n. 2175 del 13.04.2026, la scrivente Direzione ha determinato l’assegnazione provvisoria della concessione di occupazione suolo pubblico con chiosco per la rivendita di giornali e riviste sita in Piazza Fontane Marose n. 10 R, con successivo avvio delle ulteriori verifiche necessarie per procedere all’assegnazione definitiva;

Preso atto che, in data 26/05/2026, con nota assunta a protocollo n. 267136 l’assegnatario provvisorio ha comunicato alla scrivente Direzione la propria rinuncia all’assegnazione in questione;

Ritenuto, pertanto, che alla luce di quanto sopra di non procedere all’assegnazione della occupazione suolo pubblico con chiosco-edicola sita in Piazza Fontane Marose n. 10 R;

Dato atto che il responsabile del procedimento è individuato nell’Arch. Egle De Ferrari Rolleri, ai sensi dell’art. 5 della L. n. 241/1990 ss.mm.ii.;

Dato atto altresì che, con la firma del presente atto, il sottoscritto Direttore attesta la regolarità e la

correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;

Considerato che il presente provvedimento non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria sul patrimonio dell'Ente, per cui non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse sopra in parte narrativa, che integralmente si richiamano, e preso atto della comunicazione di rinuncia, assunta a protocollo n. 267136 del 26/05/2026:

1. la chiusura del procedimento relativo all'assegnazione per la concessione di occupazione suolo pubblico con chiosco per la rivendita di giornali e riviste, sita in Piazza Fontane Marose 10R, senza alcuna assegnazione della stessa;
2. di disporre l'immediata efficacia del presente provvedimento;
3. di disporre che al presente provvedimento venga data pubblicità mediante la pubblicazione in Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Direttore
Arch. Gianfranco Di Maio