



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Mobilità Urbana
Settore Regolazione**

ORDINANZA

ATTO N. ORM 527 DEL 06/05/2026

**OGGETTO: PIAZZETTA SILVANO ANDORLINI
LARGO DELLA ZECCA
PIAZZA CARICAMENTO
VIA DANTE GAETANO STORACE
VIA GIACOMO BURANELLO
VIA GERMANO JORI
VIA CAPRERA
VIA QUARTO
MODIFICA ALLA DISCIPLINA DELLA SOSTA VEICOLARE -
CONVERSIONE DI AREE DI PARCHEGGIO SPERIMENTALMENTE
DESTINATE ALLA SOSTA A CARATTERE TEMPORANEO,
DENOMINATE "KISS & BUY": ISTITUZIONE DI SPAZI RISERVATI ALLA
SOSTA DEI VELOCIPEDI**

IL DIRIGENTE

Premesso che

- a partire dal secondo semestre dell'anno 2024 e, in misura prevalente, nei primi mesi del 2025, l'Amministrazione comunale ha introdotto sul territorio cittadino una nuova tipologia di stalli di sosta denominati "Kiss & Buy", connotati dalla possibilità di fruizione gratuita per un tempo massimo di 30 minuti, regolata mediante esposizione del disco orario sul cruscotto del veicolo;
- tale misura è stata concepita con finalità sperimentali e con l'obiettivo dichiarato di agevolare soste brevi e rapide in prossimità di specifici attrattori urbani, quali esercizi commerciali di vicinato, farmacie, uffici e servizi, consentendo all'utenza di effettuare acquisti o commissioni senza sostenere oneri economici e favorendo, almeno in linea teorica, una maggiore rotazione degli stalli;

Considerato che nelle fasi iniziali di attuazione, proprio in ragione del carattere



sperimentale del provvedimento, il sistema “Kiss & Buy” è stato oggetto di un’attività di monitoraggio rafforzata da parte del Corpo di Polizia Locale, finalizzata sia a verificare il corretto utilizzo degli stalli da parte degli utenti, sia a valutarne l’effettiva funzionalità rispetto agli obiettivi dichiarati;

Preso atto che tale assetto di controlli intensivi, concentrato soprattutto nel periodo di avvio dell’iniziativa, ha determinato un numero significativo di accertamenti e conseguenti sanzioni, che costituiscono oggi una base informativa rilevante per la valutazione complessiva dell’esperienza;

Preso atto che l’analisi dei dati di monitoraggio, svolta a valle delle rilevazioni effettuate dal Corpo di Polizia Locale su un arco temporale di circa dodici mesi, ha restituito un quadro piuttosto chiaro delle dinamiche generate dagli stalli “Kiss & Buy” sul territorio comunale, e che, in particolare, emerge una marcata concentrazione delle sanzioni nell’area del Centro Est, che da sola rappresenta oltre il 75% del totale cittadino, con 584 sanzioni complessive. Tale concentrazione appare riconducibile a una pluralità di fattori convergenti: da un lato, la presenza in quest’area di numerosi poli attrattivi di rilevanza “sovrà quartiere”, quali nodi del trasporto pubblico, uffici pubblici e privati, aree commerciali e turistiche; dall’altro, il fatto che proprio nel Centro Est sia localizzato circa il 30% degli stalli “Kiss & Buy” complessivamente istituiti in città;

Constatato che all’interno della medesima area si riscontrano, inoltre, alcune situazioni di particolare criticità, con livelli di utilizzo e di sanzionamento nettamente superiori alla media, come nel caso di via Gramsci, Piazza Caricamento, Piazza Corvetto e via/Largo XII Ottobre, dove il rapporto tra numero di stalli disponibili e numero di violazioni accertate evidenzia una difficoltà strutturale nel garantire una fruizione conforme alle regole da parte dell’utenza, indotta anche dalla possibilità di sosta gratuita;

Considerato che la tariffazione della sosta in area centrale è lo strumento adottato nella maggior parte delle città italiane ed europee per assicurare la rotazione della sosta e quindi favorire l’utilizzo degli stalli da parte di più utenti, oltre che per disincentivare mobilità privata, traffico e conseguente inquinamento, e che l’introduzione di stalli di sosta gratuiti in tale contesto costituisce una contraddizione al sistema “Blu Area” in vigore;

Constatato, di contro, le aree periferiche della città – Levante, Ponente, Val Bisagno, Val Polcevera e Medio Levante – presentano valori di sanzionamento decisamente più contenuti, generalmente inferiori alle 15 unità per ciascuna zona, e che tale andamento può essere spiegato sia dalla minore intensità dei controlli, sia da un più elevato livello di rispetto delle regole da parte degli utenti, favorito anche da dinamiche di controllo sociale tipiche dei contesti di quartiere, nonché dalla minore diffusione degli stalli “Kiss & Buy” rispetto alle aree centrali;

Dato atto che l’istituzione degli stalli “Kiss & Buy” è avvenuta mediante una pluralità di ordinanze dirigenziali (ORM 1109 del 14/08/2024, ORM 238 del 05/03/2025, ORM 256 del



07/03/2025, ORM 270 del 12/03/2025, ORM 287 del 14/03/2025, ORM 297 del 18/03/2025, ORM 333 del 26/03/2025, ORM 471 del 18/04/2025, ORM 503 del 02/05/2025, ORM 508 del 02/05/2025, ORM 1161 del 29/09/2025), adottate nel periodo compreso tra agosto 2024 e settembre 2025, a conferma del carattere progressivo sperimentale dell'iniziativa;

Preso atto che nel mese di ottobre 2025, la Direzione Regolazione ha adottato l'ordinanza n. 1216/2025, con la quale si intendeva rendere definitiva l'istituzione dei "Kiss & Buy";

Preso atto, tuttavia, che tale provvedimento non dava conto in modo esplicito degli esiti della sperimentazione né risultava pienamente coerente con gli indirizzi politici e strategici dell'Amministrazione, che avevano espressamente indicato la necessità di ricondurre la disciplina della sosta – e in particolare la sosta a tempo e gratuita – all'interno di uno specifico strumento organico di pianificazione, individuato nel Piano Urbano della Sosta;

Dato atto che, proprio in questa prospettiva, con ordinanza n. 1217 del 14 ottobre 2025 è stata disposta la revoca della citata ordinanza n. 1216/2025, al fine di consentire una rimodulazione complessiva della disciplina della sosta sull'intero territorio comunale in coerenza con i diversi contesti urbani e con le differenziate esigenze di residenti, *city users* ed attività economiche;

Dato atto che contestualmente, con il medesimo atto, è stata ripristinata l'efficacia delle precedenti ordinanze istitutive degli stalli "Kiss & Buy";

Rilevato che in data 27 ottobre 2025 si è svolta una Commissione consiliare specificamente dedicata al tema dei "Kiss & Buy", nel corso della quale l'Assessore Mobilità Sostenibile ha illustrato i risultati della sperimentazione, conservati agli atti della Direzione Mobilità Urbana, evidenziandone la limitata efficacia e dichiarando espressamente che tali spazi non sarebbero stati consolidati nella loro forma originaria, bensì riconvertiti ad altre tipologie di sosta;

Rilavato che la medesima posizione è emersa con chiarezza anche nel contesto delle Commissioni consiliari dedicate agli atti di programmazione e di bilancio, configurando una decisione amministrativa ampiamente condivisa sotto il profilo politico e strategico;

Dato atto che con PG 653744/2025 è stato presentato alla Giunta Comunale il Piano Urbano della Sosta, precedentemente approvato e validato dall'Assessore alla Mobilità Sostenibile e dal Direttore dell'Area Gestione del Territorio nel mese di dicembre 2025 (PG 658996/2025);

Il Piano evidenzia come a Genova la domanda di sosta risulti strutturalmente superiore all'offerta disponibile, generando congestione, traffico parassita, sosta irregolare e impatti negativi sulla qualità dello spazio pubblico. In tale contesto, il Piano chiarisce che non è possibile perseguire soluzioni basate esclusivamente sull'aumento dell'offerta, ma risulta necessario intervenire in modo integrato sulla riduzione della domanda, sull'ottimizzazione



dell'esistente, sull'introduzione di strumenti tecnologici di gestione e sulla revisione delle agevolazioni non più coerenti con gli obiettivi di sostenibilità e con gli indirizzi del PUMS;

Considerato che nell'ambito del Piano Urbano della Sosta è stata affrontata anche la questione degli stalli "Kiss & Buy", qualificati come una forma di sosta gratuita a disco orario di 30 minuti che risulta difficilmente compatibile con un sistema di sosta prevalentemente tariffato e regolamentato;

Ritenuto che tale configurazione rappresenti un'anomalia che può essere utilmente superata cogliendo l'opportunità della riconversione verso usi più coerenti con le politiche di mobilità urbana, quali stalli per il carico e scarico merci, spazi dedicati ai servizi di *sharing* (auto e *bike*) o integrazione nella disciplina della "Blu Area" e che, nelle aree non tariffate potrà invece essere valutato, caso per caso, il mantenimento di una funzione di rotazione breve, previa analisi puntuale delle singole localizzazioni;

Dato atto, infine, che la Direzione Mobilità Urbana, in collaborazione con Genova Parcheggi S.p.A. e con i settori interni competenti, ha predisposto un piano di revisione organica degli stalli "Kiss & Buy" e una proposta istruttoria di riconversione, come appreso in data 04/05/2026, a mezzo della nota rubricata PG 226405/2026;

Tutto ciò premesso, considerato e rilevato, si procede all'adozione di apposita ordinanza di riconversione degli stalli "Kiss & Buy", prevedendo una attuazione graduale e prioritaria a partire dagli stalli individuati come destinabili alla sosta delle biciclette e, successivamente, dal restante insieme degli stalli, secondo le destinazioni e le modalità operative definite nel contenuto dispositivo della presente;

Riscontrato dunque necessario addivenire ad una e più appropriata regolamentazione della sosta per quel che concerne tali categorie di veicoli, i velocipedi, e di trovare adeguata collocazione a questi ultimi, disciplinandone la sosta entro limiti appositamente tracciati;

Visti inoltre

- gli artt. 5, 6 e 7 del Decreto Legislativo 30.4.92 n. 285 "Nuovo Codice della Strada";
- L'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- L'art. 51 comma 10 dello Statuto del Comune di Genova, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 09.04.2024;

ORDINA

Per le motivazioni espresse in premessa, nei sotto elencati segmenti stradali, sono istituiti settori di sosta riservati ai velocipedi:



Piazzetta Silvano Andorlini;

Largo della Zecca;

Piazza Caricamento;

Via Dante Gaetano Storace;

Via Giacomo Buranello, altezza piazza Modena;

Via Germano Jori, altezza civ. 5;

Via Caprera civ. 96r;

Via Quarto civ. 27r;

Sono da intendersi revocati tutti quei dispositivi di traffico che si appalesino in contrasto con il presente provvedimento.

Il presente atto è reso noto al pubblico mediante la prescritta segnaletica stradale, installata in conformità all'allegata planimetria.

MANDA

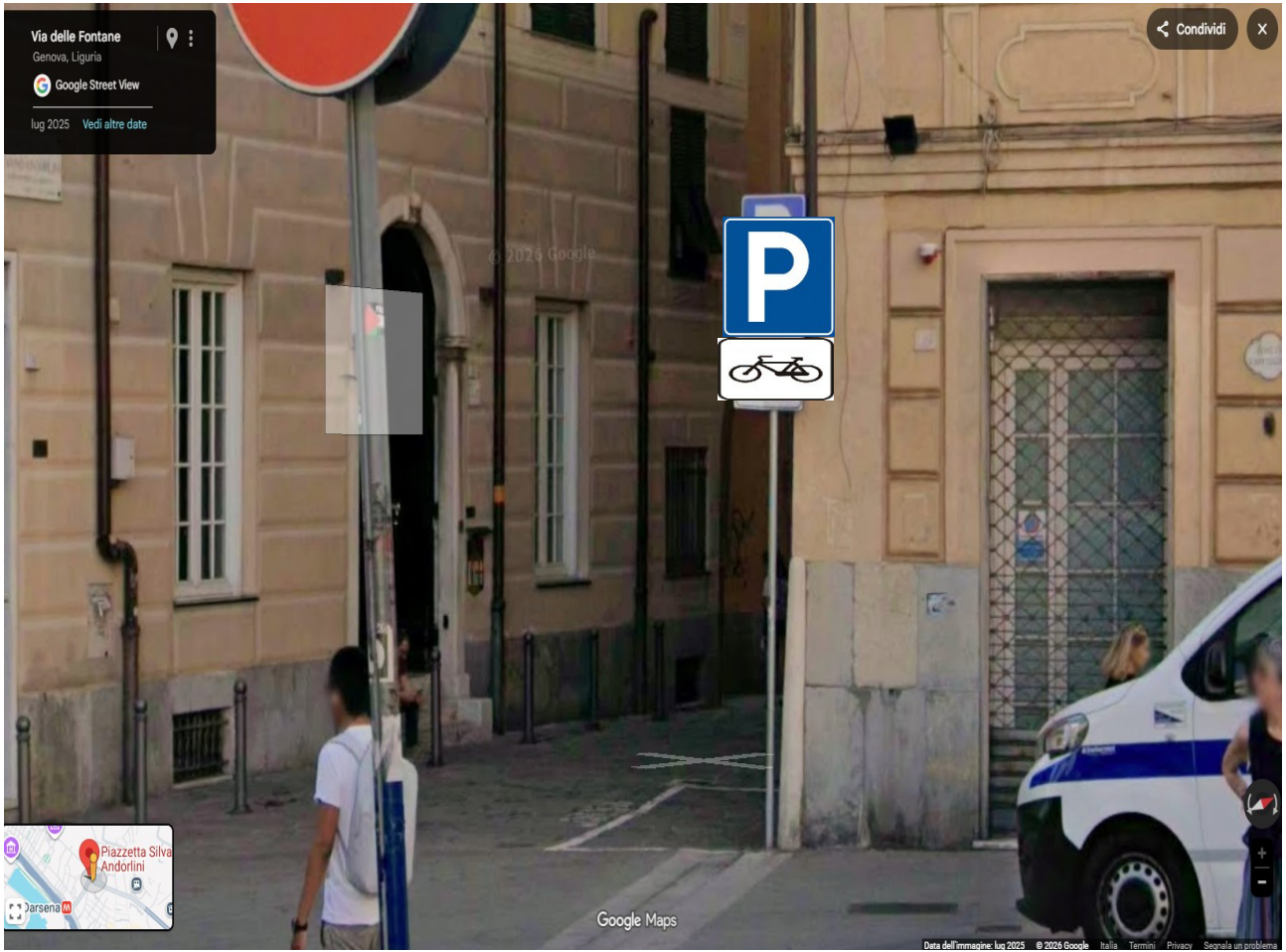
Ad A.S.Ter. spa per l'installazione della prescritta segnaletica stradale, nei tempi e modi previsti dalla vigente normativa, in conformità al Regolamento di Esecuzione del C.d.S. (D.P.R. 16.12.92 N° 495).

Alla Polizia Locale per la verifica della corretta applicazione ed osservanza del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gianluca Giurato

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.





PIAZZETTA SILVANO ANDORLINI

c_d969.Comune di Genova - Rep. ORM 06/05/2026.0000527.I





LARGO DELLA ZECCA



VIA DANTE GAETANO STORAGE



VIA BURANELLO





PIAZZA CARICAMENTO



VIA JORI



VIA CAPRERA





VIA QUARTO