



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 17 DICEMBRE 2025
-69-**

OGGETTO: Proposta di Delibera di Giunta al Consiglio n. 45/2025 - Documenti previsionali programmatici 2026/2028 – Valorizzazione dell’edificio di Via Guido Poli a Pontedecimo (ex Municipio Valpolcevera).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l’edificio di Via Poli, già sede del Municipio V Valpolcevera, rappresenta un immobile di rilevanza pubblica situato nel centro di Pontedecimo, quartiere caratterizzato da una forte domanda di servizi civici, educativi e comunitari;
- lo stabile ospita attualmente la Biblioteca Civica di Pontedecimo “Ferdinando Palasciano”, presidio culturale e comunitario gestito in convenzione con la Croce Rossa Italiana – Sezione femminile di Campomorone, che da anni attende interventi di adeguamento della SCIA antincendio e investimenti per il miglioramento strutturale;
- l’immobile risulta sotto-utilizzato rispetto al suo potenziale pubblico e necessita di una riflessione sul suo possibile riuso istituzionale, in coerenza con gli indirizzi di rigenerazione urbana e di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale;

Considerato che:

- la prossimità dell’edificio alle scuole, ai servizi pubblici e ai nodi di mobilità renderebbe possibile un suo futuro impiego come presidio educativo o centro civico multifunzionale, contribuendo a rafforzare l’offerta territoriale della Valpolcevera;
- un’analisi coordinata tra gli uffici competenti consentirebbe di definire le esigenze strutturali dell’immobile, comprese quelle connesse all’adeguamento antincendio, nonché le relative stime economiche e le opportunità di finanziamento;

1



IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

A valutare, nell'ambito delle programmazioni 2026/2028, le possibili risorse da destinare al recupero e allo sviluppo dell'edificio di Via Poli, anche in relazione a un suo eventuale utilizzo come struttura scolastica, presidio civico o rinnovato spazio culturale per il quartiere di Pontedecimo.

Proponenti: Vassallo, Caputo, Alfonso, Canessa Cerchi, Caraffini, Chiarotti, Finocchio, Frigerio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Russo.

Al momento della votazione sono presenti i Consiglieri: Alfonso, Avvenente, Bianchi, Bruzzone, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Finocchio, Frigerio, Gambino, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Piciocchi, Romeo, Stuppia, Vacalebre, Venturini, Villa, in numero di 29.

Esito votazione: approvato all'unanimità con 28 voti favorevoli: Alfonso, Avvenente, Bianchi, Bruzzone, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Finocchio, Frigerio, Gambino, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Piciocchi, Romeo, Stuppia, Vacalebre, Venturini, Villa.

Astenuti 1: Maresca.

