



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO  
APPROVATO ALL'UNANIMITA'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 17 DICEMBRE 2025**

-63-

**OGGETTO: Proposta di Delibera di Giunta al Consiglio n. 45/2025 - Documenti previsionali programmatici 2026/2028 – Mappatura e valorizzazione di spazi pubblici e privati abbandonati nel territorio comunale.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- gli edifici e le aree inutilizzate e/o abbandonate incidono negativamente sulla percezione della sicurezza e sulla qualità della vita;
- la riqualificazione e il riuso di aree dismesse può rappresentare un'opportunità per l'incremento di verde urbano, alloggi sociali, spazi culturali o servizi alla comunità;

Considerato che è utile avere una mappatura aggiornata di tali beni - pubblici e, dove possibile, privati - per orientare le politiche di rigenerazione urbana e per eventuali misure di incentivo, acquisizione o concessione.

**IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA**

- A procedere ad una ricognizione e mappatura degli spazi pubblici e privati - compatibilmente con la normativa vigente - abbandonati e inutilizzati presenti nel territorio comunale.
- Al termine della ricognizione, a redigere un piano di valorizzazione e rigenerazione urbana - con priorità per aree di maggior emergenza - da inserire nelle future variazioni di bilancio.

Proponenti: Caputo, Alfonso, Canessa Cerchi, Caraffini, Chiarotti, Finocchio, Frigerio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Russo, Vassallo (Partito Democratico).

1



Comune di Genova | Direzione di Area Organi Istituzionali  
Via Garibaldi, 9 – Palazzo Tursi-Albini, 1° Piano | 16124 Genova  
Ufficio Consiglio Comunale | tel. 0105572234 – 2273 - 2231  
consigliocomunale@comune.genova.it



Al momento della votazione sono presenti i Consiglieri: Alfonso, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Finocchio, Frigerio, Gambino, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Tassara, Vacalebre, Venturini, Villa, in numero di 31.

Esito votazione: approvato all'unanimità con 31 voti favorevoli: Alfonso, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Finocchio, Frigerio, Gambino, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Tassara, Vacalebre, Venturini, Villa.