



COMUNE DI GENOVA

Direzione Servizi per il Commercio e Artigianato

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1997

ADOTTATO IL 02/04/2026

ESECUTIVO DAL 02/04/2026

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA RIASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO SCADUTE O IN SCADENZA AL 31/12/2025 PER CHIOSCHI COMMERCIALI NEL COMUNE DI GENOVA - APPROVAZIONE ASSEGNAZIONI DEFINITIVE PER N. 2 OCCUPAZIONI RELATIVE A PIAZZA DELLA CHIESA DI SANT'EUSEBIO 1R E PIAZZA PALERMO.

IL DIRETTORE

Visti:

- la L. 7 agosto 1990, n. 241 ss.mm.ii. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 31 marzo 1998, n. 114 ss.mm.ii. recante la “Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell’articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- il D.lgs. 26 marzo 2010, n. 59 ss.mm.ii. recante “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi del mercato interno”;
- il D.l. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, recante “Disposizioni urgenti per la crescita e l’equità e il consolidamento dei conti pubblici”;
- la L. 30 dicembre 2023, n. 214, “Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022”;
- la L.R. Liguria 2 gennaio 2007, n. 1 recante il “Testo unico in materia di commercio”, come da ultimo modificata dalla L.R. Liguria 3 maggio 2024, n. 7;
- il Regolamento comunale in materia di commercio e polizia annonaria, approvato con D.C.C. n. 57 del 20/07/2010 ss.mm.ii., in particolare l’art. 86;
- il Regolamento per l’applicazione del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (denominato “Canone Unico Patrimoniale”), approvato con D.C.C. n. 39 del 29/04/2021 ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 31/10/2025, avente ad oggetto “Indirizzi per

l'avvio delle procedure di riassegnazione delle concessioni di suolo pubblico scadute o in scadenza al 31/12/2025 per chioschi nel Comune di Genova”;

In forza:

- del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare dell’art. 107;
- del D.lgs. n. 165 del 30/03/2001, relativo alle norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, ed in particolare degli artt. 4 e 17;
- degli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- dell’ordinanza del Sindaco n. 2024-480 del 30/12/2025, di nomina dello scrivente quale Direttore della Direzione Servizi per il Commercio e l’Artigianato;

Premesso che:

- in data 15/12/2025 è stato pubblicato l’avviso pubblico per manifestazione di interesse alla riassegnazione di n. 18 concessioni di suolo pubblico scadute o in scadenza al 31/12/2025 per chioschi commerciali nel Comune di Genova, approvato con D.D. n. 7485 del 15/12/2025, che qui si richiama integralmente;
- il predetto Avviso pubblico individuava alle ore 23:59 del 15/01/2026 il termine entro cui presentare le manifestazioni di interesse;
- al fine di consentire una più ampia partecipazione degli operatori interessati, con D.D. n. 124 del 13/01/2026, il predetto termine è stato prorogato alle ore 23:59 del 31/01/2026, recependo la richiesta pervenuta in tal senso da parte delle Associazioni di Categoria (FE.NA.GI – Confesercenti Genova, SI.NA.GI – CGIL Genova, SNAG – Confcommercio Genova);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1240 del 02/03/2026 è stata approvata l’assegnazione provvisoria per le occupazioni site in Piazza della Chiesa di Sant’Eusebio 1R e in Piazza Palermo;

Dato atto che la manifestazione di interesse per l’occupazione suolo pubblico sita in piazza della Chiesa di Sant’Eusebio 1R è stata presentata da parte di PENZA DANIELE (p. iva 01766840993), assunta a prot. n. 4676 in data 08/01/2026, e per quella sita in piazza Palermo (all’interno dei giardini) è stata presentata da parte di GIACOBBE ANNA MARIA (p. iva 02282530993), assunta a prot. n. 10446 in data 12/01/2026;

Preso atto delle autodichiarazioni in merito al possesso dei requisiti rese dai suddetti partecipanti e dato atto delle ulteriori verifiche svolte dal competente Ufficio, ferma restando la decadenza dall’assegnazione allorché venisse accertata la mancanza o la perdita dei requisiti necessari o la sussistenza di cause ostative;

Rilevato che:

- i suddetti aggiudicatari risultano essere i concessionari uscenti ed i proprietari dei chioschi già insistenti sul suolo pubblico;
- nelle predette occupazioni di suolo pubblico con chioschi commerciali andrà svolta la stessa attività già oggetto della concessione scaduta, ossia la rivendita di giornali e riviste, e che l’aggiudicatario dovrà acquisire tutti i titoli, autorizzazioni e/o nullaosta necessari allo svolgimento di tale attività;

Dato atto che l’istruttoria sopra richiamata è stata svolta dall’Arch. Egle De Ferrari Rolleri, individuata ai sensi dell’art. 5 della L. n. 241/1990 ss.mm.ii. quale responsabile del procedimento in

oggetto;

Dato atto altresì che, con la firma del presente atto, il sottoscritto Direttore attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;

Considerato che il presente provvedimento non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria sul patrimonio dell'Ente, per cui non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse sopra, in parte narrativa, che integralmente si richiamano:

1. di approvare le assegnazioni definitive per n. 2 concessioni di suolo pubblico, per le quali è pervenuta un'unica manifestazione di interesse valutata ammissibile, e in particolare:
 - l'occupazione suolo pubblico sita in piazza della Chiesa di Sant'Eusebio 1R viene assegnata definitivamente all'impresa individuale PENSA DANIELE (p. iva 01766840993);
 - l'occupazione suolo pubblico sita in piazza Palermo (all'interno dei giardini) viene assegnata definitivamente all'impresa individuale GIACOBBE ANNA MARIA (p. iva 02282530993);
2. di dare mandato al competente Ufficio di comunicare ai predetti assegnatari la conclusione del procedimento e le modalità per acquisire i titoli, autorizzazioni e/o nullaosta necessari al rilascio della concessione di occupazione suolo pubblico e allo svolgimento dell'attività di rivendita giornali e riviste;
3. di disporre l'immediata efficacia del presente provvedimento;
4. di disporre che al presente provvedimento venga data pubblicità mediante la pubblicazione in Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Direttore
Arch. Gianfranco Di Maio