

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO ANNO 2025 - APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5324/2025 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI GENOVA.

**MARCA DA
BOLLO DA
€ 16,00**

SI PREVEDE L'ASSEGNAZIONE DI CIRCA 100 ALLOGGI PER OGNI ANNO DI VALIDITA' DELLA GRADUATORIA. GLI ALLOGGI SONO SITUATI PREVALENTEMENTE NEL MUNICIPIO V - IN PARTICOLARE BEGATO- E NEL MUNICIPIO VII - ZONA COLLINARE.

Data di pubblicazione del bando 15 settembre 2025 - data di scadenza del bando 15 dicembre 2025

AL COMUNE DI GENOVA

Direzione Politiche della Casa- U.O.Casa - Bandi ERP

c/o Archivio Generale - Ufficio Protocollo Via Di Francia 1 GE

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____

Nato/a _____ **prov.** _____ **nazione** _____

il _____ **Codice fiscale** |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Tel _____ **e-mail** _____

presenta domanda e dichiara

(art. 47 D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche e integrazioni)

che tutte le condizioni riportate di seguito, che vengono contrassegnate, sono possedute dal nucleo richiedente alla data di pubblicazione del bando di concorso 2025 – 15 settembre 2025

BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO E SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA

1) di essere cittadino italiano;

- ☐ di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia ai sensi del d.lgs 30/2007;
- ☐ di essere cittadino Extra UE titolare **di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo** ai sensi del D.lgs. n. 3/2007 – **(è obbligatorio allegarne fotocopia)**
- ☐ di essere cittadino Extra UE regolarmente soggiornante in possesso di **permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita regolare attività lavorativa dipendente o autonoma**, ai sensi dell'art. 40 comma 6 del D.lgs. n. 286/1998 – **(è obbligatorio allegarne fotocopia)**;
- ☐ di essere titolare dello status di rifugiato o status di protezione sussidiaria ai sensi del D.lgs. n.251/2007- **(è obbligatorio allegarne fotocopia)**

2) di essere residente nel Comune di _____ **prov** _____

Via/Piazza _____ **n** _____ **CAP** _____

di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Genova ovvero nel bacino di utenza "H" come da documentazione allegata

3) di avere un ISEE ORDINARIO per l'anno 2025 dell'intero nucleo familiare richiedente, non superiore ai limiti di € 17.000,00 per nuclei familiari composti da più persone e € 20.000,00 per nuclei familiari monocomponenti.

4) che i componenti del **nucleo familiare richiedente** sono i seguenti:

COGNOME E NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RESIDENZA*	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE

* in caso di **NUOVO** nucleo familiare **DA COSTITUIRSI** : indicare l'indirizzo di residenza di **TUTTI I COMPONENTI**

Nel caso di "famiglie di nuova formazione", persone appartenenti a nuclei famigliari diversi tutti i componenti devono essere in possesso dei requisiti. La domanda deve essere firmata anche da un componente maggiorenne del secondo nucleo, che deve allegare i propri documenti di riconoscimento.

5) di essere in possesso, **unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare richiedente**, dei seguenti requisiti:

- non titolarità di diritto di piena proprietà**, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato nell'ambito territoriale provinciale, secondo la tabella di cui al punto 5 del Bando di concorso quanto previsto dal punto 3 lettera c del DGR. N. 613/2018 s.m.i.;
- non titolarità di diritto di proprietà**, usufrutto, uso o abitazione su uno o più beni immobiliari ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a **€ 103.728,57**;
- non essere titolare**, unitamente ai componenti del nucleo familiare di cui sopra, di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati all'estero.
- non aver avuto**, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, precedenti assegnazioni in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici; tali requisiti non si applicano qualora l'alloggio non sia utilizzabile ovvero sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

6) **non aver avuto**, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica o di altro alloggio pubblico;

aver avuto, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica o di altro alloggio pubblico e

- o di averlo rilasciato volontariamente senza aver maturato alcuna morosità;
- o di averlo rilasciato a seguito di provvedimenti amministrativi di annullamento e di decadenza così come specificato al punto 9 del bando;
- o di volersi affrancare dal nucleo assegnatario dell'alloggio sito in Via/Piazza

7) **non occupare o non avere occupato**, abusivamente o senza titolo, unitamente ai componenti dell'intero nucleo familiare richiedente, un alloggio di edilizia residenziale pubblica o di altro alloggio pubblico (così come meglio specificato al punto 9 del bando).

In tutti i casi, non deve comunque sussistere una situazione di debito derivante dalla conduzione dell'alloggio precedentemente occupato

8) **non avere** condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a 5 anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena.

Dichiara inoltre di possedere le seguenti condizioni per la determinazione del punteggio

Dichiarazioni rese ai sensi dell'art.47 del DPR n 445/2000

BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO E SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA

N.B. Tutte le condizioni riportate di seguito, che vengono contrassegnate, **devono essere possedute dal richiedente e dal nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando di concorso (15 settembre 2025)**. Inoltre occorre **allegare idonea documentazione al fine dell'attribuzione del punteggio per quanto dichiarato**.

CONDIZIONI DISAGIO FAMILIARE

Anziani	☐ nucleo familiare con almeno un componente che abbia un'età maggiore di 75 anni oppure un componente totalmente inabile al lavoro di qualsiasi età ☐ nucleo familiare ove tutti i componenti (compresi i nuclei formati da una sola persona) abbiano superato i 65 anni.
Disabili Allegare idonea documentazione	☐ invalidità al 100% o handicap grave con accompagnamento ovvero situazioni ad esse equiparabili ☐ invalidità al 100% o handicap grave ovvero situazioni ad esse equiparabili ☐ invalidità compresa tra il 74% e il 99% ovvero situazioni ad esse equiparabili ☐ invalidità dal 34% al 73% ovvero situazioni ad esse equiparabili ☐ barrare se si necessita di un alloggio senza barriere architettoniche
Malati Terminali	☐ Nuclei familiari con presenza di malati terminali la cui condizione deve essere attestata da apposita certificazione medica (tale documentazione deve essere allegata in busta chiusa)
Famiglia di nuova formazione	☐ giovane coppia con almeno un componente di età non superiore al 40° anno alla data del 15 settembre 2025 e con minori ☐ giovane coppia con almeno un componente di età non superiore al 40° anno alla data del 15 settembre 2025, senza minori ☐ famiglia di nuova formazione con minori ☐ famiglia di nuova formazione senza minori Per nuclei familiari si intende quelli costituiti entro i quattro mesi precedenti alla data di pubblicazione del bando di concorso ovvero da costituirsi entro sei mesi dall'assegnazione dell'alloggio; in tali nuclei possono essere presenti figli minorenni o minori affidati.
Persone sole con eventuali soggetti a carico	☐ genitore solo con uno o più figli fiscalmente a carico ☐ persona sola con uno o più minori fiscalmente a carico la cui convivenza deve essere anagraficamente comprovata ☐ persona sola, la cui condizione deve essere anagraficamente comprovata
Stato di Disoccupazione (sopraggiunto dopo il 31.12.2023)	☐ richiedente <u>e</u> altro componente ☐ richiedente <u>o</u> altro componente con età maggiore di 45 anni ☐ richiedente <u>o</u> altro componente con età minore di 45 anni
Ricongiungimento Allegare idonea documentazione	☐ ricongiungimento del concorrente disabile (dal 74% al 100%) con ascendenti o discendenti diretti o collaterali di primo grado presenti nella domanda ☐ ricongiungimento del concorrente ascendente o discendente diretto o collaterale di primo grado con disabile (dal 74% al 100%) presente nella domanda
Casi particolari Allegare idonea documentazione	☐ nucleo di un unico componente adulto, con uno o più minori a carico o persone portatrici di handicap a carico, domiciliato o proveniente da luoghi di detenzione, comunità terapeutiche o comunità di assistenza, ricovero o beneficenza, ovvero senza fissa dimora o che utilizzi locali procurati a titolo precario dai Servizi Sociali del Comune o sia a totale carico dello stesso ☐ nucleo familiare di emigrato che necessiti di rientrare in Italia, ovvero nucleo familiare di immigrato con richiesta di ricongiungimento

CONDIZIONI DISAGIO ABITATIVO

Rilascio dell'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva, provvedimento giudiziario o amministrativo, escluso per contratto di tipo transitorio. In caso di sfratto non deve sussistere morosità nei primi 12 mesi di contratto salvo i casi di morosità incolpevole. Allegare idonea documentazione	☐ provvedimento di rilascio eseguito da meno di tre anni alla data del 15 settembre 2025 senza che sia stato stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio adeguato da parte del richiedente o altro componente il nucleo familiare, ad eccezione del caso in cui si tratti di un contratto di natura transitoria. Indicare data del verbale di esecuzione del provvedimento di sfratto o di rilascio _____ ☐ decorso del termine fissato per il rilascio ovvero avvio delle procedure per l'esecuzione dello stesso (atto di precetto / atto di preavviso o comunicazione di intervento Forza Pubblica) Specificare tipologia e data dell'atto _____ ☐ titolarità di sfratto esecutivo con termine fissato per il rilascio non ancora scaduto data convalida _____ data termine rilascio per sfratto _____
Condizione abitativa impropria Allegare idonea documentazione	☐ domicilio da almeno tre mesi presso strutture di assistenza o beneficenza o altro ricovero procurato a titolo precario o impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici propri regolamentari ovvero in locali per i quali sia stata accertata l'inabitabilità. Si considerano in questa fattispecie anche i richiedenti inseriti in alloggi di emergenza abitativa dal Comune presso enti pubblici e/o privati con contratto o convenzione abitativa transitoria. (Indicare il tipo di struttura presso la quale si è alloggiati e la data inserimento) _____
Coabitazione	☐ con nuclei familiari non legati da vincoli di parentela o affinità ☐ con nuclei familiari legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado
Sovraffollamento Allegare contratto di locazione	☐ estremo: n componenti nucleo _____ n stanze abitazione _____ ☐ marcato: n componenti nucleo _____ n stanze abitazione _____
Condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio Allegare certificato ASL	☐ pessima: alloggio privo di servizi igienici interni o con servizi igienici interni non regolamentari (vale a dire: lavello, tazza e doccia o vasca), ovvero privi di servizi a rete (acqua o elettricità o gas), ovvero in alloggi per i quali sia stata accertata dall'ASL la condizione di antigienicità ineliminabile con normali interventi manutentivi; ☐ cattiva: alloggio privo di impianto di riscaldamento (centralizzato o con caldaia autonoma), ovvero con servizi igienici interni privi di areazione naturale o meccanica, ovvero in alloggi per i quali sia stata accertata dall'ASL la condizione di antigienicità eliminabile con normali interventi manutentivi.
Barriere architettoniche Allegare documentazione	☐ richiedenti disabili (con problemi di deambulazione) che abitano con il proprio nucleo familiare in un alloggio che presenta barriere architettoniche
Condizioni accessibilità Allegare documentazione comprovante	☐ richiedenti di età maggiore ai 65 anni che abitano con il proprio nucleo familiare in un alloggio non servito da ascensore e situato ad un livello di piano superiore al primo
Incidenza spese alloggiative Allegare contratto di locazione	☐ titolarità di contratto di locazione relativo all'abitazione principale la cui quota per canone sia superiore al 30% del reddito annuale complessivo lordo riferito all'intero nucleo familiare come definito al paragrafo 6.2 delle "Linee di indirizzo per la costituzione delle Agenzie Sociali per la casa" come modificate con D.G.R. n. 1607/2012

PERIODO DI RESIDENZA

- ☐ di risiedere anagraficamente o di svolgere attività lavorativa da almeno 5 anni nel bacino di utenza al quale appartiene il Comune di Genova ovvero Bacino di utenza "H" e di aver complessivamente maturato un periodo di residenza e/o di attività lavorativa nella Regione Liguria di almeno 8 anni
- ☐ di risiedere anagraficamente o di svolgere attività lavorativa da almeno di 6 anni nel bacino di utenza al quale appartiene il Comune di Genova ovvero Bacino di utenza "H" e di aver complessivamente maturato un periodo di residenza e/o di attività lavorativa nella Regione Liguria di almeno 8 anni
- ☐ di risiedere anagraficamente o di svolgere attività lavorativa nel Comune di Genova da almeno 4 anni
- ☐ di risiedere anagraficamente o di svolgere attività lavorativa nel Comune di Genova da almeno 6 anni

PARTECIPAZIONE A BANDI PRECEDENTI

- ☐ presenza nelle graduatorie definitive dei precedenti bandi

CATEGORIA DI APPARTENENZA

- ☐ **A** nuclei familiari al di sotto della soglia di povertà assoluta (trattasi di nuclei con ISEE non superiore a € 3.000,00);
- ☐ **B** nuclei familiari in condizioni abitative improprie;
- ☐ **C** nuclei familiari soggetti a procedure esecutive di rilascio;
- ☐ **D** anziani ultrasessantacinquenni;
- ☐ **E** nuclei familiari con presenza di soggetti disabili;
- ☐ **F** nuclei familiari con presenza di malati terminali;
- ☐ **G** persone sole con minori;
- ☐ **H** giovani coppie con età non superiore ai 40 anni con figli;
- ☐ **I** genitori separati o divorziati (allegare omologa di separazione o divorzio);
- ☐ **J** appartenenti alle Forze dell'Ordine (allegare attestato di servizio);
- ☐ **K** nuclei familiari in possesso dei requisiti per l'assegnazione;

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente bando di concorso deve pervenire al seguente indirizzo:

Presso _____ Via _____ CAP _____

Comune _____ Prov _____ Tel/Cell _____ Mail _____ /Pec _____

SERVIZIO SOCIALE/SANITARIO DI RIFERIMENTO: Operatore _____ Tel/Mail _____

DICHIARA ALTRESI':

- ☐ la propria disponibilità, in fase di assegnazione, ad aderire ad un progetto di coabitazione sociale sostenuto dai servizi sociali e socio-sanitari territoriali con le modalità stabilite dall'art. 8 del Regolamento comunale per l'assegnazione e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- ☐ di essere disponibile ad accettare un alloggio con le modalità dell'autorecupero, per il quale può essere richiesto un versamento anticipato per l'esecuzione delle verifiche impiantistiche, che verrà detratto dai canoni futuri.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al concorso deve essere debitamente compilata, datata, firmata. Deve essere allegata fotocopia fronte retro di un documento valido e del codice fiscale e, per i cittadini extra U.E., fotocopia del permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno almeno biennale e attestazione dell'attuale attività lavorativa.

La domanda deve essere inoltrata improrogabilmente entro il 15 dicembre 2025 esclusivamente mediante una delle seguenti modalità:

- a) a mezzo di raccomandata A.R. all'Ufficio Protocollo - Archivio Generale – Via Di Francia 1 – 16149 Genova. In questo caso fa fede il timbro postale;
- b) consegna in busta chiusa direttamente allo sportello dell'Archivio Generale – Via Di Francia 1 (orario di ricevimento dal lunedì al venerdì 8.30/12.30)

La domanda dovrà essere inserita in busta chiusa con l'indicazione del nome del mittente e del seguente indirizzo pena l'inammissibilità della stessa:

COMUNE DI GENOVA

Direzione Politiche della Casa - U.O.Casa - Bandi ERP

c/o Archivio Generale - Ufficio Protocollo - Via Di Francia 1 - 16149 GENOVA

- c) E' consentito l'invio tramite posta elettronica certificata esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica ufficiocasa.comge@postecert.it

La casella di posta elettronica certificata (PEC) utilizzata per l'invio della domanda dovrà corrispondere ad una PEC personale dell'intestatario della domanda. Nel caso la PEC personale non riporti un nome riconducibile in modo inequivocabile all'intestatario richiedente, dovrà essere allegata anche la richiesta di casella di posta certificata che faccia risalire all'identità del richiedente. Si precisa che l'uso di PEC di altro intestatario è ammesso solo con allegata dichiarazione che autorizza il Comune all'utilizzo della stessa per tutte le comunicazioni inerenti la procedura, manlevando l'Ente da qualsiasi responsabilità per tale utilizzo. L'autorizzazione deve essere sottoscritta dal richiedente e dall'intestatario della PEC, pena l'esclusione.

- d) La domanda può essere presentata online tramite Fascicolo del cittadino, previa identificazione con lo SPID o la CIE (carta di identità elettronica).

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, che potranno essere effettuati dal Comune di Genova direttamente o attraverso i competenti uffici di altra Pubblica Amministrazione;
- di essere a conoscenza che in caso di dichiarazioni mendaci e/o uso di documentazioni false decadrà dalla graduatoria e, se ne ricorrono i presupposti, potrà essere denunciato all'Autorità Giudiziaria competente, secondo quanto stabilito dal D.P.C.M. 159/2023 e D.P.R. 445/2000;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del regolamento europeo sulla privacy (Reg. UE n. 679/2016, GDPR), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Letto confermato e sottoscritto.

Luogo e data _____

FIRMA _____

SOLO IN CASO DI FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE

Firma di un componente del secondo nucleo richiedente

Nome e Cognome _____

FIRMA _____

INFORMATIVA PRIVACY SEMPLIFICATA SERVIZI CASA

La presente informativa sul trattamento dei dati personali o policy privacy illustra le politiche aziendali adottate dal Titolare del trattamento ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento generale sulla protezione dei dati (UE) 2016/679 o General Data Protection Regulation (GDPR).

LA FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

I dati personali verranno trattati per il perseguimento della seguente finalità o scopi di interesse pubblico del quale è investito il Titolare del trattamento: **ASSEGNAZIONE E GESTIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

QUALI SONO I DIRITTI DELL'INTERESSATO

I diritti sono previsti dal Capo III del GDPR e Lei potrà esercitarli in ogni momento, gratuitamente. A titolo esemplificativo, i Suoi diritti sono i seguenti:

- **DIRITTO A UN TRATTAMENTO TRASPARENTE** (artt. 12, 13 e 14 del GDPR);
- **ACCESSO AI DATI PERSONALI** (art. 15 del GDPR);
- **RICHIESTA DI INTERVENTO SUI DATI**, es. rettificazione, aggiornamento e cancellazione dei propri dati (articoli da 16 a 18 del GDPR);
- **PORTABILITÀ DEI DATI** (art. 20 del GDPR);
- **OPPOSIZIONE AL TRATTAMENTO** (art. 21, par. 1 del GDPR).

COME ESERCITARE I PROPRI DIRITTI

Lei potrà far valere i Suoi diritti scrivendo un'e-mail al RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI/DATA PROTECTION OFFICER (RPD/DPO): DPO@COMUNE.GENOVA.IT e potrà sempre rivolgersi al RPD/DPO per ricevere informazioni sul trattamento dei dati personali.

Lei potrà proporre un **RECLAMO** ai sensi dell'art. 77 del GDPR all'Autorità di controllo italiana: [HTTPS://WWW.GARANTEPRIVACY.IT/](https://www.garanteprivacy.it/) e ai sensi dell'art. 79 del GDPR, fatto salvo ogni altro **RICORSO AMMINISTRATIVO O EXTRAGIUDIZIALE**, ha il diritto di proporre un **RICORSO GIURISDIZIONALE** qualora ritenga che i diritti di cui gode siano stati violati a seguito di un trattamento.

CHI TRATTA I DATI

La struttura organizzativa del Titolare del trattamento che tratta effettivamente i dati è la Direzione Politiche della Casa, recapito: BANDIERP@COMUNE.GENOVA.IT UFFICIOASSEGNAZIONEALLOGGI@COMUNE.GENOVA.IT

CHI È IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione della Città di Genova, con sede legale a Palazzo Tursi-Albini, via Garibaldi, 9 - 16124, Genova, PEC: UFFICIOCASA.COMGE@POSTECERT.IT

Il Titolare del trattamento, nel fornire questa prima **INFORMATIVA PRIVACY SINTETICA**, La invita a prendere visione **DELL'INFORMATIVA PRIVACY COMPLETA** per un quadro d'insieme sul trattamento previsto. Le informazioni sono disponibili presso gli Uffici di questa Direzione e facilmente accessibili *on line*:

CARTA DEI SERVIZI: [HTTPS://CARTASERVIZI.COMUNE.GENOVA.IT/SERVIZIO/CONTRIBUTO-SOSTEGNO-DI-INQUILINI-MOROSI-INCOLPEVOLI-0](https://cartaservizi.comune.genova.it/servizio/contributo-sostegno-di-inquilini-morosi-incolpevoli-0)

LINK AL SITO ISTITUZIONALE: [HTTPS://WWW.COMUNE.GENOVA.IT/](https://www.comune.genova.it/)