



COMUNE DI GENOVA
ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 22 LUGLIO 2025

-6-

OGGETTO: Proposta di Delibera di Giunta al Consiglio n. 19/2025 - Salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale - VI variazione ai documenti previsionali e programmatici 2025/2027 - Temporeità manovra fiscale su aliquota IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- sarà previsto un aumento dell'aliquota IMU da 0,76 a 1,06 per cento sulle abitazioni affittate a canone concordato, aumento relativo all'anno 2025, che produrrà un importo di 5,3 milioni di euro necessari come misura urgente per fronteggiare le esigenze e garantire la continuità dei servizi essenziali;
- la manovra fiscale in corso da 26 milioni di euro, a fronte della necessità di reperire oltre 50 milioni di euro richiesti dalle direzioni del Comune, è conseguenza della grave situazione trovata dalla nuova amministrazione;
- c'è urgenza di tutelare i lavoratori e le lavoratrici e questa manovra rappresenta uno sforzo non scontato, ma necessario per dare respiro ai servizi sociali di questa città, che negli ultimi anni sono stati protagonisti di ingenti e insostenibili tagli;
- l'obiettivo di questa manovra sarà quello di dare finalmente una risposta alle pressanti richieste sociali della cittadinanza genovese;
- il Comune di Genova con questa manovra investirà finalmente una somma importante per la stabilizzazione lavorativa delle maestre e dei maestri d'asilo e degli operatori e delle operatrici socioeducativi (OSE);
- sempre nel contesto scolastico si inseriranno forti incrementi economici per gli insegnanti e le insegnanti, la cui richiesta e la conseguente voce di bilancio è fortemente aumentata, passando dagli 8 ai 14 milioni di euro nel periodo post-Covid, palesando una necessità urgente sempre più in crescita;

Considerato che:

- lo sforzo che viene richiesto alle categorie colpite da questa manovra è evidente, e questa amministrazione è consapevole delle difficoltà che comporterà questo aumento fiscale per le cittadine e per i cittadini genovesi;



- la necessità di tutelare gli affitti a canone concordato per contrastare il fenomeno dell'emergenza abitativa per incentivare forme di locazione stabili ed equilibrate sia evidente per questa amministrazione, anche in risposta alla crescita degli affitti brevi e la consapevolezza dell'amministrazione nel dover lavorare per garantire un alleggerimento della pressione fiscale;

IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

- A valutare la possibilità di reperire, non appena le condizioni lo consentano, le risorse per riportare nel 2026 il canone dell'IMU per chi affitta a canoni concordati ad aliquota agevolata, limitando la variazione di bilancio all'anno 2025.
- A valutare l'avvio di un dialogo con le associazioni dei proprietari e degli inquilini, al fine di adottare in sede di approvazione di bilancio preventivo per l'anno 2026 un pacchetto di misure a favore delle politiche della casa che prevedano l'incremento del fondo per combattere la morosità incolpevole e una riduzione dell'aliquota IMU sugli immobili locati a canone concordato.

Proponenti: Ghio (Alleanza Verdi e Sinistra), Mesmaeker (Movimento 5 Stelle), Caputo (Partito Democratico), Bruzzone (Lista Civica Silvia Salis), Centofanti (Riformiamo Genova con Silvia Salis).

Al momento della votazione, oltre alla Sindaca Salis, sono presenti i Consiglieri: Alfonso, Avvenente, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Falteri, Finocchio, Frigerio, Gambino, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebri, Vassallo, Venturini, in numero di 38.

Esito votazione: approvato con 24 voti favorevoli: Sindaca Salis, Alfonso, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Finocchio, Frigerio, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Mesmaeker, Romeo, Russo, Sicignano, Tassara, Vassallo, Venturini.

Astenuti 14: Avvenente, Bianchi, Bordilli, Falcone, Falteri, Gambino, Gandolfo, Maresca, Mascia, Orlando, Pellerano, Piciocchi, Stuppia, Vacalebri.

