



**COMUNE DI GENOVA**  
**ORDINE DEL GIORNO**  
**MODIFICATO**  
**APPROVATO ALL'UNANIMITA'**  
**DAL CONSIGLIO COMUNALE**  
**NELLA SEDUTA DEL 22 LUGLIO 2025**

-2-

**OGGETTO: Proposta di Delibera di Giunta al Consiglio n. 19/2025 - Salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale - VI variazione ai documenti previsionali e programmatici 2025/2027 - Incremento Fondo Morosità Incolpevole.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di Deliberazione PGC/19 Delibera di Giunta al Consiglio “Salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale - VI variazione ai documenti previsionali e programmatici 2025/2027”;

Considerato che l’attuazione della stessa, come rilevato dalle associazioni degli inquilini e della proprietà immobiliare in occasione della commissione del 21 luglio 2025, produrrà verosimilmente un significativo aumento della morosità incolpevole a causa dell’innalzamento dell’aliquota IMU sugli immobili affittati a canone concordato, destinato ad impattare negativamente sull’andamento dei canoni di locazione – con un loro aumento - e sul numero degli immobili affittati a canone concordato, oltre che sulla tassazione dei piccoli proprietari di immobili;

**IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA**

A valutare la possibilità di prevedere un incremento di euro 2 milioni del fondo per morosità incolpevole, (cdc 322 POLITICHE DELLA CASA), di cui all’allegato “H” alla proposta: PGC 2025/19 - Delibera di Giunta al Consiglio “Salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale - VI variazione ai documenti previsionali e programmatici 2025/2027”.

Proponenti: Cavo, Pellerano, Falcone (Noi Moderati -Orgoglio Genova).



Comune di Genova | Direzione di Area Organi Istituzionali  
Via Garibaldi, 9 – Palazzo Tursi-Albini, 1° Piano | 16124 Genova  
Ufficio Consiglio Comunale | tel. 0105572234 – 2273 - 2231  
consigliocomunale@comune.genova.it



Al momento della votazione, oltre alla Sindaca Salis, sono presenti i Consiglieri: Alfonso, Avvenente, Bevilacqua, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Falteri, Finocchio, Frigerio, Gambino, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebre, Vassallo, Venturini, Villa, in numero di 40.

Esito votazione: approvato all'unanimità con 40 voti favorevoli: Sindaca Salis, Alfonso, Avvenente, Bevilacqua, Bianchi, Bordilli, Bruzzone, Canessa Cerchi, Caputo, Caraffini, Casini, Centofanti, Chiarotti, Falcone, Falteri, Finocchio, Frigerio, Gambino, Gandolfo, Garzarelli, Ghio, Gregorio, Kaabour, Maccagno, Marangoni, Maresca, Mascia, Mesmaeker, Orlando, Pellerano, Piciocchi, Romeo, Russo, Sicignano, Stuppia, Tassara, Vacalebre, Vassallo, Venturini, Villa.



Comune di Genova | Direzione di Area Organi Istituzionali  
Via Garibaldi, 9 – Palazzo Tursi-Albini, 1° Piano | 16124 Genova  
Ufficio Consiglio Comunale | tel. 0105572234 – 2273 - 2231  
[consigliocomunale@comune.genova.it](mailto:consigliocomunale@comune.genova.it)

