



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-58

L'anno 2023 il giorno 05 del mese di Giugno il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO (Ex FSC 2014-2020) - PSC DEL MINISTERO DELLA CUTULRA - Intervento n. 29 denominato "Interventi per il recupero del Waterfront di Genova"

NUOVA VIABILITA' E PISTA CICLABILE E RIQUALIFICAZIONE INTRADOSSO SOPRAELEVATA E MURA - Progetto codice FSC-WFGE2 - Lotto "RIQUALIFICAZIONE INTRADOSSO SOPRAELEVATA E MURA STORICHE"

Servizio di progettazione comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica per il recupero del Waterfront di Levante, nuovo viale urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata e nuova accessibilità Fiera di Genova. Contratto rep. 68509 del 29/01/2020 - Riconoscimento di ulteriori oneri per l'aggiornamento del dossier progettuale "Riqualficazione intradosso sopraelevata e mura storiche"

CUP B38H19006030001 – MOGE 20412 – CIG 7731662153

Adottata il 05/06/2023

Esecutiva dal 16/06/2023

05/06/2023	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-58

OGGETTO: PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO (Ex FSC 2014-2020) - PSC DEL MINISTERO DELLA CUTULRA - Intervento n. 29 denominato “Interventi per il recupero del Waterfront di Genova”

NUOVA VIABILITA' E PISTA CICLABILE E RIQUALIFICAZIONE INTRADOSSO SOPRAELEVATA E MURA - Progetto codice FSC-WFGE2 - Lotto “RIQUALIFICAZIONE INTRADOSSO SOPRAELEVATA E MURA STORICHE”

Servizio di progettazione comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica per il recupero del Waterfront di Levante, nuovo viale urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata e nuova accessibilità Fiera di Genova. Contratto rep. 68509 del 29/01/2020 - Riconoscimento di ulteriori oneri per l’aggiornamento del dossier progettuale “Riqualficazione intradossso sopraelevata e mura storiche”
CUP B38H19006030001 – MOGE 20412 – CIG 7731662153

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale 2018/188.0.0./85 del 17 dicembre 2018, esecutiva in data 29 dicembre 2018, si è proceduto all’indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l’affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del “Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)” per un importo complessivo di QE della procedura di Euro 1.437.000,00, subordinando l’affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della Nuova Accessibilità Fiera di Genova al perfezionamento del necessario finanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 del 24 ottobre 2019, esecutiva in data 30 ottobre 2019, si è provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. / SYSTEMATICA S.R.L. / STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicu-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

rezza in fase di progettazione e della componente geologica “Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare”, rinviando l’affidamento degli ulteriori servizi inerenti alla Nuova Accessibilità all’eventuale reperimento dei necessari fondi;

- in data 29 gennaio 2020, con atto a rogito Dott.sa Lidia Bocca Vice Segretario del Comune di Genova Rep. n. 68509, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il sopracitato Raggruppamento Temporaneo per l’espletamento del servizio di progettazione “Recupero del Waterfront di Levante, Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto di sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare” per l’importo complessivo di Euro 371.519,23 (progettazione Euro 356.588,23 e indagini Euro 14.931,00) (*trecentosettantunomilacinquecentodiciannove/23*) al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA, e pertanto per un importo complessivo pari ad Euro 470.654,97;

- con Deliberazione di Giunta Comunale in data 21 maggio 2020 n. 111, si è proceduto ad approvare il livello di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Raggruppamento Temporaneo a seguito del contratto di cui al punto precedente - articolato, sulla base della Delibera di Consiglio Comunale n. 36/2019 e della Determinazione Dirigenziale n. 2019/187.0.0./130 di indirizzo per la valorizzazione del compendio immobiliare del quartiere Ex-Fiera di Genova nel rispetto dell’idea progettuale del Waterfront di Levante - nelle seguenti opere:

- Demolizione Padiglioni C e M e demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411);
- Nuova Viabilità e Pista Ciclabile, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche (MOGE 20412);
- Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio (MOGE 20414);

- nel corso dello svolgimento del servizio, al fine di garantire uniformità nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi previsti dalla Civica Amministrazione nell’area del compendio immobiliare Ex-Fiera di Genova, è emersa la necessità di effettuare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riferimento agli interventi “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, identificata, ai sensi del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016, con la prestazione QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2020/188.0.0./35 del 18 settembre 2020, esecutiva in data 28 settembre 2020, si è pertanto provveduto ad approvare un aumento delle prestazioni contrattuali entro il quinto dell’importo del contratto (ai sensi dell’art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 D.M. 49/2018 – aumento pari a circa 0,97% dell’importo contrattuale) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, per un importo determinato, a seguito del ribasso d’asta offerto, in Euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*);

Premesso inoltre che:

- con Determinazione Dirigenziale 2020/188.0.0./30 del 16 luglio 2020, esecutiva in data 22 luglio 2020, si è proceduto ad esercitare l’opzione prevista dal bando di gara di cui alla Determinazione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dirigenziale 2018/188.0.0./85 del 17 dicembre 2018, e di procedere quindi all'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica, "Nuova Accessibilità alla Fiera di Genova" al suddetto Raggruppamento Temporaneo di Progettisti;

- in data 07 agosto 2020, per mezzo di scrittura privata, è stato pertanto sottoscritto il contratto, Rep. n. 1191, fra il Comune di Genova e il Raggruppamento Temporaneo di progettisti per l'espletamento del servizio opzionale di cui sopra per il complessivo importo di Euro 168.011,25 (*centosessantottomilaundici/24*) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

- nel corso dello svolgimento dei servizi di che trattasi, si è addivenuti ad un incremento del costo delle opere progettate rispetto ai corrispettivi alla base delle prestazioni contrattualizzate;

- con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./58 del 27 luglio 2022, esecutiva in data 02 agosto 2022, sono state approvate ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, l'adeguamento dei corrispettivi professionali inerenti al contratto stipulato in data 29 gennaio 2020, Rep. n. 68509 e al contratto stipulato in data 07 agosto 2020 Rep. n. 1191, con una variazione in aumento di euro 70.680,00 ed euro 33.600,00 rispettivamente, per complessivi per Euro 104.280,00 oltre oneri previdenziali e fiscali di legge;

Premesso infine che:

- il raggruppamento ha consegnato nei tempi previsti il dossier progettuale finalizzato all'appalto relativo alla nuova viabilità, riqualificazione intradosso sopraelevata e mura storiche (CUP B38-H19006030001 – MOGE 20412);

- il suddetto Progetto Definitivo risulta suddiviso nei due interventi "Nuovo Viale Urbano e Parcheggio a raso sotto la Sopraelevata" e "Riqualificazione Mura Storiche e Intradosso Sopraelevata";

- in data 03/01/2022 Prot. 0000439 è pervenuto il rapporto finale di verifica ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. n. 50/2016 del Progetto Definitivo;

- successivamente alla conclusione della redazione del Progetto Definitivo si sono manifestate alcune criticità evidenziate dallo studio di fattibilità elaborato a cura dello Studio TRM Group su commissione dell'operatore privato CDS il quale recepiva indicazioni e sviluppi dei vari progetti in corso di redazione nell'ambito dell'area Waterfront improntate sulla base delle indicazioni del Donante Sen. Renzo Piano. Inoltre, il Progetto Definitivo disponibile non comprendeva il progetto di riorganizzazione dei sottoservizi, ancora in fase di completamento;

- per quanto sopra si è ritenuto necessario avviare una progettazione esecutiva del progetto "Nuovo Viale Urbano e Parcheggio a raso sotto la Sopraelevata" che mettesse a sistema e coordinasse i progetti definitivi al fine di produrre la documentazione necessaria per indire la gara d'appalto così come richiesto dal Coordinatore Area Servizi Tecnici e Operativi con nota Prot. 0130853.I del 07/04/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in virtù di quanto sopra e tenendo conto della pubblicazione del nuovo Prezziario Regione Liguria, anche in virtù degli aumenti delle materie prime, si è reso necessario sia provvedere all'adeguamento dei documenti economici applicando i prezzi del suddetto prezziario edizione luglio 2022 al fine di garantire la congruità economica dell'appalto sia aggiornare il Capitolato Speciale di Appalto, lo schema di Contratto nonché gli elaborati inerenti alla cantierizzazione e sicurezza, essendo variate le condizioni al contorno dei cantieri Waterfront limitrofi;

- il raggruppamento temporaneo si è reso disponibile all'aggiornamento dei documenti progettuali sopra richiamati in tempi strettissimi poiché il finanziamento richiedeva l'aggiudicazione entro il 31/12/2022.

Considerato che:

- con le modifiche apportate è stato pertanto possibile indire la procedura di gara, avvenuta con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./105 esecutiva in data 07/12/2022, e aggiudicarla con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0./123 esecutiva in data 28/12/2022;

- per le attività svolte dal raggruppamento risulta opportuno riconoscere un onorario in merito all'attività professionale svolta successivamente all'esito positivo di verifica, e considerando l'articolazione del dossier progettuale, suddiviso in 3 tratte specifiche denominate Ponente, Centro, Levante;

- per le attività di cui sopra, tenendo conto della numerosità degli elaborati rivisitati, si ritiene corretto valutare le prestazioni svolte in accordo all'art.6 del DM 17/06/2016, compensando la prestazione considerando il lavoro di 1 ingegnere senior (50,00 €/h) e 1 aiuto iscritto (50,00 €/h) per 2 settimane lavorative per un totale di euro 8.000,00 oltre oneri previdenziali e fiscali ai sensi di legge;

- in virtù dello sconto offerto dal raggruppamento (50,23%) il corrispettivo da liquidare risulta pari ad euro 3.981,60 oltre euro 159,26 per cassa professionale al 4% ed euro 910,99 per IVA al 22% per complessivi euro 5.081,85.

Considerato inoltre che:

- il Raggruppamento ha accettato la congruità della valutazione economica di cui sopra per le attività svolte sottoscrivendo l'atto Prot. 0235123_E del 25/05/2023 allegato parte integrante al presente provvedimento;

- il Raggruppamento ha evidenziato che le attività svolte sono state eseguite da solo 2 componenti del Raggruppamento e nello specifico 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. e STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI in misura del 50% ciascuno;

- l'aumento del corrispettivo rientra all'interno del sesto/quinto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto inoltre che, l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente, Arch. Giuseppe Cardona, Direttore del Servizio di cui trattasi, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato altresì che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente Responsabile, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Dato atto infine che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. di approvare per le motivazioni espresse in premessa, il riconoscimento di euro 3.981,60 oltre euro 159,26 per cassa professionale al 4% ed euro 910,99 per IVA al 22% per complessivi euro 5.081,85 per le prestazioni integrative eseguite dal Raggruppamento Temporaneo 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. / SYSTEMATICA S.R.L. / STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI in riferimento al contratto rep. 68509 del 29/01/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di mandare a prelevare la somma di euro 5.081,85, di cui Euro 3.981,60 oltre euro 159,26 per cassa professionale al 4% ed euro 910,99 per IVA al 22% al Capitolo 74002, c.d.c. 2560.8.04 Pprogetti di Riqualificazione Urbana - Ristrutturazione ed Ampliamento”, P.d.C. 2.2.1.9.999, del Bilancio 2023, Crono 2022/979, mediante riduzione dell’IMPE 2023/4374 ed emissione nuovo IMPE 2023/10795;
3. di dare atto che la spesa di euro 5.081,85 è finanziata con quota dell’Avanzo Vincolato C/Capitale iscritto a Bilancio 2023, risorsa 149746;
4. di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento al Raggruppamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dal contratto n. di rep. 68509 del 29 gennaio 2020 nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
 - l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
 - l’indicazione del finanziamento “PSC Ministero Cultura – Ex FSC Piano Stralcio “Cultura e Turismo” - Intervento 29 Waterfront di Levante
 - l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi di **CUP** e **CIG nella Sezione “dati del contratto”** come di seguito riportati B38H19006030001 – CIG 7731662153
6. di pubblicare il presente atto sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, nel termine di decadenza di sessanta giorni, ricorso al TAR Liguria, Via Fogliensi 2A, 16145, Genova, ex art. 29 c.p.a. Alternativamente è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex artt. 8 e ss. DPR n. 1199/1971, nel termine di centoventi giorni. Entrambi i termini decorrono dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Dirigente
Arch. Giuseppe Cardona

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-58

AD OGGETTO

PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO (Ex FSC 2014-2020) - PSC DEL MINISTERO DELLA CUTULRA - Intervento n. 29 denominato “Interventi per il recupero del Waterfront di Genova”

NUOVA VIABILITA' E PISTA CICLABILE E RIQUALIFICAZIONE INTRADOSSO SOPRAELEVATA E MURA - Progetto codice FSC-WFGE2 - Lotto “RIQUALIFICAZIONE INTRADOSSO SOPRAELEVATA E MURA STORICHE”

Servizio di progettazione comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica per il recupero del Waterfront di Levante, nuovo viale urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata e nuova accessibilità Fiera di Genova. Contratto rep. 68509 del 29/01/2020 - Riconoscimento di ulteriori oneri per l'aggiornamento del dossier progettuale “Riqualificazione intradossso sopraelevata e mura storiche”

CUP B38H19006030001 – MOGE 20412 – CIG 7731662153

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
Avanzo C/Capitale Vincolato risorsa 149746.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE COMPRENSIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA PER IL RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE, NUOVO VIALE URBANO SOSTITUTIVO DEL PRIMO TRATTO DELLA SOPRAELEVATA E NUOVA ACCESSIBILITÀ FIERA DI GENOVA

C.I.G.: 7731662153 – MOGE: 20412 - CUP: B38H19006030001

Affidatario: Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI.

Contratto in data 29/01/2020, n. di rep. 68509, registrato a GENOVA

Ribasso: 50,23%

Importo aggiudicazione: 371.519,23 euro

Importo contrattuale a seguito DD 2020-188.0.0.-35: 375.138,49 euro (incremento contrattuale di euro 3.619,27)

Importo contrattuale a seguito DD 2022-188.0.0.-58: 445.818,49 euro (incremento contrattuale di euro 70.680,00)

Importo contrattuale aggiuntivo oggetto del presente atto: euro 3.981,60

Importo contrattuale complessivo: euro 449.800,06

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale 2018-188.0.0.-85 del 17 dicembre 2019, esecutiva in data 29 dicembre 2018, si è proceduto all'indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)" per l'importo complessivo di Euro 1.437.000,00, subordinando l'affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della Nuova Accessibilità Fiera di Genova al perfezionamento del necessario finanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare", rinviando l'affidamento degli ulteriori servizi inerenti alla Nuova Accessibilità all'eventuale reperimento dei necessari fondi;



COMUNE DI GENOVA

- in data 29 gennaio 2020, con atto a rogito Dott.sa Lidia Bocca Vice Segretario del Comune di Genova Rep. n. 68509, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il sopracitato Raggruppamento Temporaneo d'Imprese per l'espletamento del servizio di progettazione per il recupero del Waterfront di Levante, Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto di sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare per il complessivo importo di euro 371.519,23 (*trecentosettantunomilacinquecentodiciannove/23*) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

- con Delibera di Giunta Comunale in data 21/05/2020 n° 111, si è proceduto ad approvare il livello di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Raggruppamento Temporaneo a seguito del contratto di cui al punto precedente - articolato, sulla base della D.C.C. 36/2019 e della D.D. N. 2019-187.0.0.-130 di indirizzo per la valorizzazione del compendio immobiliare del quartiere Ex-Fiera di Genova nel rispetto dell'idea progettuale del Waterfront di Levante - nelle seguenti opere:

- Demolizione Padiglione C M e demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411);
- Nuova Viabilità e Pista Ciclabile, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche MOGE 20412);
- Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio (MOGE 20414);

- nel corso dello svolgimento del servizio, al fine di garantire uniformità nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi previsti dalla Civica Amministrazione nell'area del compendio immobiliare Ex-Fiera di Genova, è emersa la necessità di effettuare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riferimento agli interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1", identificata, ai sensi del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016, con la prestazione QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2020-188.0.0.-35 si è provveduto ad approvare un aumento prestazioni contrattuali entro il quinto dell'importo del contratto (ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 d.m. 49/2018 – aumento pari a circa 0,97% dell'importo contrattuale) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi "Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1", per un importo determinato, a seguito del ribasso d'asta offerto, in euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*);

PREMESSO INOLTRE CHE:

- con Determinazione Dirigenziale 2020-188.0.0.-30 del 16 luglio 2020, esecutiva in data 22 settembre 2020, si è proceduto ad esercitare l'opzione prevista dal bando di gara di cui alla DD 2018-188.0.0.-85 del 17 dicembre 2019, e di procedere quindi all'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica, "Nuova Accessibilità alla Fiera di Genova" al suddetto Raggruppamento Temporaneo di Progettisti;

- in data 07 agosto 2020, per mezzo di scrittura privata tra il Comune di Genova, rappresentato dall'arch. Luca Patrone, Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il Raggruppamento Temporaneo di progettisti per l'espletamento del servizio opzionale di cui sopra per il complessivo importo di euro 168.011,25 (*centosessantottomilaundici/24*) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;



COMUNE DI GENOVA

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- nel corso dello svolgimento dei servizi di che trattasi, si è addivenuti ad un incremento del costo delle opere progettate rispetto ai corrispettivi alla base delle prestazioni contrattualizzate;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-188.0.0.-58 sono state approvate ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, l'adeguamento dei corrispettivi professionali inerenti al contratto stipulato in data 29 gennaio 2020, Rep. n. 68509 e al contratto stipulato in data 07 agosto 2020 Rep. n. 1191, con una variazione in aumento di euro 70.680,00 ed euro 33.600,00 rispettivamente, per complessivi per Euro 104.280,00 oltre oneri previdenziali e fiscali di legge;

PREMESSO INFINE CHE:

- nell'ambito delle progettazioni di cui all'oggetto l'Affidatario ha consegnato nei tempi previsti il dossier progettuale finalizzato all'appalto relativo alla nuova viabilità, riqualificazione intradosso sopraelevata e mura storiche (CUP B38H19006030001 – MOGE 20412)
- il suddetto Progetto Definitivo risulta suddiviso nei due interventi “Nuovo Viale Urbano e Parcheggio a raso sotto la Sopraelevata” e “Riqualificazione Mura Storiche e Intradosso Sopraelevata”;
- in data 03/01/2022 Prot. 0000439 è pervenuto il rapporto finale di verifica ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 del Progetto Definitivo.
- successivamente alla conclusione della redazione del Progetto Definitivo si sono manifestate alcune criticità evidenziate dallo studio di fattibilità elaborato a cura dello Studio TRM Group su commissione dell'operatore privato CDS il quale recepisce indicazioni e sviluppi dei vari progetti in corso di redazione nell'ambito dell'area Waterfront improntate sulla base delle indicazioni del Donante Sen. Renzo Piano. Inoltre, il Progetto Definitivo disponibile non comprendeva il progetto di riorganizzazione dei sottoservizi, ancora in fase di completamento;
- per quanto sopra si è ritenuto necessario avviare una progettazione esecutiva del progetto “Nuovo Viale Urbano e Parcheggio a raso sotto la Sopraelevata”, da parte di soggetto terzo, che mettesse a sistema e coordinasse i progetti definitivi al fine di produrre la documentazione necessaria per indire la gara d'appalto così come richiesto dal Coordinatore Area Servizi Tecnici e Operativi con nota Prot. 0130853.I del 07/04/2022.;
- in virtù di quanto sopra e tenendo conto della pubblicazione del nuovo Prezziario Regione Liguria, anche in virtù degli aumenti delle materie prime, si è reso necessario sia provvedere all'adeguamento dei documenti economici applicando i prezzi del suddetto prezziario edizione luglio 2022 al fine di garantire la congruità economica dell'appalto sia aggiornare il Capitolato Speciale di Appalto, lo schema di Contratto nonché gli elaborati inerenti alla cantierizzazione e sicurezza, essendo variate le condizioni al contorno dei cantieri Waterfront limitrofi;



COMUNE DI GENOVA

- l'Affidatario si è reso disponibile all'aggiornamento dei documenti progettuali sopra richiamati in tempi strettissimi poiché il finanziamento richiedeva l'aggiudicazione entro il 31/12/2022.
- con le modifiche apportate è stato possibile indire la procedura di gara, avvenuta con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-105 esecutiva in data 07/12/2022, e aggiudicarla con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-123 esecutiva in data 28/12/2022;
- per le attività svolte dal raggruppamento risulta opportuno riconoscere un onorario in merito all'attività professionale svolta successivamente all'esito positivo di verifica, e considerando l'articolazione del dossier progettuale, suddiviso in 3 tratte specifiche denominate Ponente, Centro, Levante;
- per le attività di cui sopra, tenendo conto della numerosità degli elaborati aggiornati, si ritiene corretto valutare le prestazioni svolte in accordo all'art.6 del DM 17/06/2016, compensando la prestazione considerando il lavoro di 1 ingegnere senior (50,00 €/h) e di 1 aiuto iscritto (50,00 €/h) per 2 settimane lavorative per un totale di euro 8.000,00 oltre oneri previdenziali e fiscali ai sensi di legge;
- in virtù dello sconto offerto il corrispettivo risulta pari ad euro 3.981,60 oltre euro 159,26 per cassa professionale al 4% ed euro 910,99 per IVA al 22% per complessivi euro 5.081,85;
- dato atto che l'incremento contrattuale di cui al punto precedente rientra nel quinto d'obbligo avuto riguardo alle modifiche già intervenute sul Contratto in data 29/01/2020, n. di rep. 68509;
- dato atto che le prestazioni di cui al contratto in oggetto risultano concluse.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Art. 1 – Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto che alla luce delle stesse dovrà essere letto, interpretato ed eseguito.

Art. 2 – Oggetto

La Società 3TI PROGETTI ITALIA INGNERIA INTEGRATA S.P.A. con sede in Roma, Via Lungotevere Vittorio Gassman 22, C.F. e Partita IVA 07025291001 rappresentata dal Dott. Stefano Luca Possati, in proprio e in qualità di mandataria esecutrice del 65% del Raggruppamento Temporaneo con le Società SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, prende atto e accetta la proposta economica argomentata e formulata in parte narrativa per ovvero per complessivi **euro 3.981,60** (*tremilanovecentoottantuno/60*) oltre oneri previdenziali e fiscali di legge, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo in relazione al contratto di cui all'oggetto essendo e risultando completamente concluse le attività di cui al contratto in data 29/01/2020, n. di rep. 68509.



COMUNE DI GENOVA

Art. 3 – Termini e modalità di pagamento

I pagamenti avverranno con le modalità di cui ai contratti originari del 29 gennaio 2020 e del 07 agosto 2020 equamente suddivisa tra 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. e STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI in relazione alle attività effettivamente svolte.

Art. 4 – Rinvio e disposizioni finali

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, restano ferme tutte le norme, condizioni e obbligazioni stabilite e/o richiamate dal contratto originario del 29 gennaio 2020, Rep. n. 68509, che pertanto si intendono qui integralmente richiamate.

Il presente atto sarà impegnativo per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Il presente atto viene sottoscritto in segno di piena accettazione.

Luogo e data,

Per il R.T.P. 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA /
SYSTEMATICA S.R.L./
STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA
ED INGEGNERIA GNUDI /
STUDIO ASSOCIATO BELLINI
3TI Progetti

Dott. Stefano Luca Possati

Per il Comune di Genova

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Giuseppe Cardona