



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-129

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Agosto il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualita' di dirigente di Direzione Di Area Infrastrutture E Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO SUBENTRO DA PARTE DI PALAZZO REALE GENOVA IN LUOGO DEL SEGRETARIATO REGIONALE PER I BENI CULTURALI E IL PAESAGGIO DELLA LIGURIA NELL'ACCORDO CON IL COMUNE DI GENOVA PER IL RECUPERO DEGLI SPAZI A PIANO TERRA COMPRESI NEL COMPLESSO DEL PALAZZO REALE DI GENOVA E PROSPICIENTI PIAZZA DELLO STATUTO.

IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ING. ANDREA CECCHI, P.IVA 01507710117, RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DA PARTE DI PALAZZO REALE GENOVA DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER L'INTERVENTO RELATIVO AL RECUPERO DEGLI SPAZI SITI IN VIA PRÈ E PROSPICIENTI PIAZZA DELLO STATUTO.

CUP F39J16001070002 CIG Z673896EF7

Adottata il 10/08/2023
Esecutiva dal 16/08/2023

10/08/2023

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-129

OGGETTO: SUBENTRO DA PARTE DI PALAZZO REALE GENOVA IN LUOGO DEL SEGRETARIATO REGIONALE PER I BENI CULTURALI E IL PAESAGGIO DELLA LIGURIA NELL'ACCORDO CON IL COMUNE DI GENOVA PER IL RECUPERO DEGLI SPAZI A PIANO TERRA COMPRESI NEL COMPLESSO DEL PALAZZO REALE DI GENOVA E PROSPICIENTI PIAZZA DELLO STATUTO.

IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ING. ANDREA CECCHI, P.IVA 01507710117, RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DA PARTE DI PALAZZO REALE GENOVA DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER L'INTERVENTO RELATIVO AL RECUPERO DEGLI SPAZI SITI IN VIA PRÈ E PROSPICIENTI PIAZZA DELLO STATUTO.

CUP F39J16001070002 CIG Z673896EF7

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 999 del 2.10.2003 il Comune di Genova ha approvato una proposta di Programma Innovativo in Ambito Urbano ex D.M. 27.12.2001 art.1, comma c) relativa al quartiere residenziale di Prè, compreso nel centro storico di Genova, situato in adiacenza alla stazione ferroviaria di Genova Principe e al bacino del Porto Antico tra la stazione Marittima, la Darsena comunale e Ponte Parodi;
- con Decreto del Direttore Generale per le trasformazioni territoriali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 4043 del 18.12.2003 è stato assegnato al Comune di Genova un finanziamento pari ad Euro 3.648.450,33, demandando le regole specifiche dell'attuazione del programma alla sottoscrizione di un apposito Protocollo d'Intesa;
- in data 5 luglio 2004, tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regione Liguria, Comune di Genova, R.F.I. S.p.A., Società Ferrovie Real Estate S.p.A., Autorità Portuale di Genova è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano, protocollo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 721 del 29.07.2004;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 431 del 02.12.2010 è stata approvata una proposta di rimodulazione del programma, rimodulazione cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. 0001843 del 01.03.2011 ha espresso il suo assenso e delegato alla Civica Amministrazione la competenza delle azioni utili al completamento del recupero del quartiere di Prè impegnando le somme che residuano dagli appalti;

Premesso inoltre che:

- ai sensi dell'art. 5 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs.n.42/2004 e ss.mm.) e dell'art. 15 della L. 241/1990 e ss.mm., "Accordi tra pubbliche amministrazioni", gli accordi o le intese possono prevedere particolari forme di cooperazione tra il Ministero e gli altri enti pubblici territoriali e che ai sensi dell'art. 6 la valorizzazione comprende anche la promozione ed il sostegno degli interventi di conservazione del patrimonio culturale;

- l'art. 40, comma 1, del D.P.C.M n. 169/2019 attribuisce ai Segretariati regionali del MiBACT la competenza in merito alla stipulazione di "accordi ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune, con specifico riguardo alle materie che coinvolgono competenze proprie delle autonomie territoriali.";

- il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 e s.m.i. "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" indica all'art. 33 tra gli altri, Palazzo Reale di Genova, come istituto dotato di autonomia speciale.

Considerato che:

- in data 17.04.2015 è stato sottoscritto il patto d'area di Prè da Regione Liguria, Comune di Genova, Prefettura, Segretariato Regionale, CCIAA, Confesercenti, Ascom-Confcommercio, CIV Borgo di Prè, Società consortile Vivere Santa Brigida per la valorizzazione del centro storico e delle attività commerciali e di servizio anche favorendo l'uso dei piani terra;

- il Segretariato Regionale ha proposto un intervento relativo al recupero degli spazi compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova, siti in via Prè e prospicienti piazza dello Statuto, già in parte oggetto di un intervento di restauro dei prospetti finanziato con fondi ministeriali tra il 2009 e il 2010;

- con Delibera di Giunta Comunale n 233 del 27/10/2016 è stato approvato lo schema di accordo tra il Segretariato Regionale per i Beni Culturali e il Paesaggio della Liguria e il Comune di Genova;

- con determinazione dirigenziale n. 2016-184.1.0.-34 si è preso atto della sottoscrizione in data 16/11/2016 dell'Accordo tra il Segretariato Regionale per i Beni Culturali e il Paesaggio della Liguria e il Comune di Genova, per il recupero degli spazi a piano terra compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova e prospicienti Piazza dello Statuto;

- tale Accordo è stato registrato sulla piattaforma elettronica in uso da parte del Comune di Genova con numero di repertorio 1846;

- in data 25/03/2022, con nota prot. n. 114451, allegata quale parte integrante del presente provvedimento, Palazzo Reale Genova ha trasmesso la propria proposta di subentrare in luogo del Segretariato Regionale come soggetto attuatore; pertanto, quale stazione appaltante nell'intervento relativo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

al recupero degli spazi compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova, siti in Via Prè e prospicienti Piazza dello Statuto;

Considerato inoltre che:

- a seguito del nullaosta da parte del Segretariato Regionale – come da nota da parte di Palazzo Reale pervenuta con prot.16793 del 2022 – il sopra citato Subentro è stato sottoscritto digitalmente in data 25/03/2022 dal Direttore di Palazzo Reale Genova e comunicato in pari data al Comune di Genova;
- si è pertanto determinata la responsabilità di Palazzo Reale Genova, nella conduzione, realizzazione, contabilizzazione e certificazione di regolare esecuzione dei lavori;
- è opportuno provvedere alla presa d'atto del suddetto Subentro e alla relativa registrazione sulla piattaforma elettronica in uso dal Comune di Genova;

Considerato altresì che:

- con nota prot. 504007 del 2022, allegata parte integrante della presente determinazione, Palazzo Reale Genova ha comunicato al Comune di Genova che, nell'ambito dell'accordo di subentro di cui sopra, in data 22/12/2022 è stata stipulata con l'ing. Andrea Cecchi, legale rappresentante dell'omonimo Studio Tecnico, con Sede Legale in La Spezia, viale San Bartolomeo n. 213, P.IVA 01507710117, la Trattativa diretta n. 3355895 perfezionata sul Portale Mepa, relativa all'affidamento dei Servizi di architettura ed ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per interventi di demolizione e predisposizione impianti (CIG Z673896EF7), per un importo di 21.000 Euro al netto di IVA e oneri previdenziali;
- sulla base del "Foglio Patti e Condizioni" (Prot. 07/08/2023. 0355520.E), costituente documentazione essenziale dell'incarico di cui sopra e regolante i rapporti tra Palazzo Reale Genova e l'affidatario del servizio, l'importo complessivo del servizio pari a Euro 26.644,8, *"verrà liquidato dietro presentazione di regolare fattura e previo riscontro della regolarità del servizio. La liquidazione del compenso spettante avverrà a seguito di emissione di fattura elettronica [...] al Comune di Genova, preventivamente sottoposta al Responsabile Unico del Procedimento affinché attesti l'effettivo svolgimento del lavoro."*;
- con successiva comunicazione prot. 292598.E del 28/06/2023, Palazzo Reale Genova ha dato atto che in data 26/06/2023 si è conclusa la fase di progettazione dell'affidamento di cui sopra e, per l'effetto, ha ritenuto possibile procedere con l'emissione della relativa fattura per un importo pari a 12.148,76 al netto di IVA e oneri previdenziali;
- la fattura relativa alla fase progettuale è pervenuta regolarmente agli Uffici competenti del Comune;

Ritenuto che:

- è possibile procedere ad impegnare la spesa complessiva pari a 26.644,80, IVA di legge e oneri previdenziali inclusi, a favore dello Studio Tecnico Ing. Andrea Cecchi, con Sede Legale in La

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Spezia, viale San Bartolomeo n. 213, P.IVA 01507710117, come da “Foglio Patti e Condizioni” prot. n. 355520 del 07/08/2023, allegato parte integrante al presente provvedimento;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, anche quale responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Visti:

- il D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni ed integrazioni e in particolare l’art. 15;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 21/07/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

DETERMINA

- 1) di prendere atto del subentro del Palazzo Reale di Genova in luogo del Segretariato Regionale come soggetto attuatore e pertanto quale stazione appaltante nell’intervento relativo al recupero degli spazi compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova, siti in Via Prè e prospicienti Piazza dello Statuto, come da nota prot. n. 114451, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare mandato ai competenti Uffici dell’Area Infrastrutture Opere Pubbliche di perfezionare la registrazione del Subentro di cui al punto 1) sulla piattaforma elettronica in uso da parte del Comune di Genova;
- 3) di impegnare la somma complessiva pari a Euro 26.644,80, nell’ambito dell’affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per interventi di demolizione e predisposizione impianti (CIG Z673896EF7) a favore dello Studio Tecnico Ing. Andrea Cecchi, con Sede Legale in La Spezia, viale San Bartolomeo n. 213, P.IVA 01507710117, C. Benf. 61322, al Capitolo 75064 c.d.c. 2560.8.05 “Progetti di Riqualificazione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Urbana – Manutenzione Straordinaria” p.d.c. 2.2.1.9.0. Crono 2023/943 del Bilancio 2023, emettendo un nuovo IMP 2023/12688;

- 4) di dare atto che la somma complessiva di Euro 26.644,80 è finanziata con Avanzo Vincolato (risorsa 147027);
- 5) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;
- 7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-129

AD OGGETTO

SUBENTRO DA PARTE DI PALAZZO REALE GENOVA IN LUOGO DEL SEGRETARIATO REGIONALE PER I BENI CULTURALI E IL PAESAGGIO DELLA LIGURIA NELL'ACCORDO CON IL COMUNE DI GENOVA PER IL RECUPERO DEGLI SPAZI A PIANO TERRA COMPRESI NEL COMPLESSO DEL PALAZZO REALE DI GENOVA E PROSPICIENTI PIAZZA DELLO STATUTO.

IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'ING. ANDREA CECCHI, P.IVA 01507710117, RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DA PARTE DI PALAZZO REALE GENOVA DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER L'INTERVENTO RELATIVO AL RECUPERO DEGLI SPAZI SITI IN VIA PRÈ E PROSPICIENTI PIAZZA DELLO STATUTO.

CUP F39J16001070002 CIG Z673896EF7

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Risorsa 147027).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE GENOVA

OGGETTO: Genova – palazzo Reale - Programma Innovativo in Ambito Urbano di Prè finalizzato al "Recupero degli spazi a piano terra compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova prospicienti Piazza dello Statuto" Importo finanziamento 130.000,00 € - CUP F39J16001070002

PROGETTO: Servizi di architettura ed ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione operativa, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per interventi di demolizione e predisposizione impianti – CIG: Z673896EF7

Euro 21.000,00 € esclusa IVA ed oneri previdenziali

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Premessa

Il presente Foglio patti e condizioni ha per oggetto l'affidamento per " Servizi di architettura ed ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione operativa, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per interventi di demolizione e predisposizione impianti " e costituisce documentazione essenziale dell'incarico per un importo a base d'affidamento pari a € **21.000,00** (Euro ventunomila/00), oltre I.V.A, da affidare a Operatore Economico con Trattativa diretta, attraverso il sistema MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall' dall'art.51 del D.L 77 del 31 maggio 2021 (convertito nella Legge 108 del 29 luglio 2021) in deroga dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.

Palazzo Reale di Genova, Stazione appaltante dell'intervento, ha la necessità di affidare a Operatore Economico l'incarico di "Servizi di architettura ed ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione operativa, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per interventi di demolizione e predisposizione impianti".

L'espletamento del servizio in oggetto comporta principalmente nella progettazione di demolizione di alcuni elementi presenti, tra cui solaio e pavimenti, all'interno di un locale di Palazzo Reale prospiciente su via Prè meglio descritti nel Documento Preliminare alla Progettazione e per le prestazioni elencate nel calcolo dei Corrispettivi.

Adempimenti

L'operatore economico compila e allega all'offerta, nell'ambito della trattativa diretta su MEPA, la seguente documentazione:

- DGUE - debitamente compilato e firmato
- Dichiarazione sostitutiva imposta di bollo
- copia delle polizze assicurative, nel caso non fosse possibile inserire nella trattativa la garanzia richiesta come da progetto di servizio ed il presente foglio patti e condizioni, dovrà essere inviata appena disponibile mediante pec segnalando il numero di trattativa e l'oggetto di riferimento

Alla conclusione dei livelli di progettazione di cui all'incarico si richiede la consegna di almeno 1 copia cartacea e di una copia in formato digitale, in formato pdf non modificabile e in formato editabile nei formati nativi.

La consegna della progettazione definitiva avverrà in 40 gg naturali e consecutivi dalla data di stipula.

La consegna della progettazione esecutiva avverrà in 20 giorni dall'approvazione del livello precedente.

Corrispettivo a base di gara

Per l'intervento menzionato che prevede le attività sopra descritte è stato determinato come da calcolo corrispettivi allegato alla trattativa per un valore netto di 23.850,37 €, aggiornato a seguito di richiesta offerta a 21.000,00 €. Il



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PALAZZO REALE DI GENOVA

Via Balbi 10, 16126 Genova Tel. 0102710246/0102710230
PEO: pal-ge@cultura.gov.it PEC: pal-ge@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE GENOVA

Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento previsto è la dott.ssa Alessandra Guerrini, Direttore di Palazzo Reale di Genova.

Verifica dei motivi di esclusione

La Stazione appaltante provvederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In caso di esito negativo delle verifiche, si procederà al recesso dell'ordine per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione dell'affidamento ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione definitiva.

Modalità di svolgimento dell'intervento

I termini di avvio del servizio saranno decorrenti dalla data della stipula della trattativa, le tempistiche da prevedersi sono quelle indicate nel presente foglio patti e condizioni.

Eventuali proroghe, da richiedersi prima della scadenza del termine, potranno essere concesse per giustificati motivi, da stabilirsi consensualmente tra questo Istituto e l'affidatario, rispetto al termine di scadenza.

I professionisti sono tenuti a prendere di volta in volta conoscenza delle informazioni dettagliate sui rischi specifici esistenti nell'ambiente ove sono destinati ad operare nonché sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività, di cui all'art. 26, c. 1, lett. b) D. Lgs. 81/2008, anche in coordinamento con le misure di sicurezza adottate ad evitare l'interferenza con l'apertura al pubblico.

Prima dell'avvio del servizio potranno essere inviate ulteriori indicazioni per l'accesso ai locali in ottemperanza a quanto previsto dalla normativa nazionale e regionale vigente. Eventuali oneri legati all'osservanza delle disposizioni in oggetto legate al contenimento epidemiologico sono a carico dei professionisti.

Requisiti, garanzie e assicurazioni

L'incaricato si obbliga a rendere apposita dichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti.

L'incaricato si obbliga a produrre, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici, le garanzie e le polizze di responsabilità ivi previste ed in particolare una polizza di responsabilità civile per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza. Dato atto che l'affidamento in oggetto rientra tra gli appalti di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77 del 31 maggio 2021 (convertito nella Legge 108 del 29 luglio 2021) in deroga dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, al fine del miglioramento del prezzo di aggiudicazione, l'amministrazione non richiede all'operatore economico la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Ritardi e penali

La penale per il ritardato adempimento dell'incarico sarà calcolata nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e non potrà comunque superare, complessivamente il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale, pena la rescissione del contratto. In caso di inadempimento, si applica l'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., procedendo, qualora ne ricorrano gli estremi, alla risoluzione del presente incarico.

Pagamento

L'importo complessivo pari a Euro 21.000,00 esclusa IVA ed oneri previdenziali, pari a € 26.644,8 lordo IVA ed oneri previdenziali, verrà liquidato dietro presentazione di regolare fattura e previo riscontro della regolarità del servizio.

La liquidazione del compenso spettante avverrà a seguito di emissione di fattura elettronica completa del CIG e degli estremi del presente incarico intestata secondo quanto previsto dall'accordo ex art. 15 L. n. 241/1990 sottoscritto in



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PALAZZO REALE DI GENOVA

Via Balbi 10, 16126 Genova Tel. 0102710246/0102710230
PEO: pal-ge@cultura.gov.it PEC: pal-ge@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE GENOVA

data 16.11.2016 al Comune di Genova via Garibaldi 9, 16121 Genova, partita IVA 00856930102, codice IPA 6N52WU, nel rispetto delle specifiche tecniche riportate nel sito web www.fattura.gov.it preventivamente sottoposta al Responsabile Unico del Procedimento affinché attesti l'effettivo svolgimento del lavoro. Il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA e al rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

La liquidazione avverrà in due soluzioni come di seguito:

- Primo pagamento pari a 12.148,76 € (dodicimilacentoquarantotto/76) netto iva ed oneri previdenziali all'approvazione del progetto esecutivo.
- Secondo e ultimo pagamento pari a 8.851,24 € (ottomilaottocentocinquantuno/24) netto iva ed oneri previdenziali a conclusione del cantiere.

Anche per quanto qui non espressamente riportato si fa integrale riferimento alle disposizioni dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'affidatario dichiara di aver preso visione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) adottato dal MiC e di impegnarsi a rispettare i principi e le disposizioni in esso contenuti.

Per ogni controversia nascente dal rapporto contrattuale a cui fa riferimento il presente *Foglio patti e condizioni* il Foro competente è quello di Genova.

La raccolta ed il trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.lgs. n. 196/2003 e all'art. 13 del GDPR 679/16, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Allegati:

- DGUE - da restituire debitamente compilato e firmato
- Dichiarazione sostitutiva imposta di bollo
- Calcolo dei corrispettivi
- Documento preliminare alla progettazione
- Rilievo aggiornato in formato .dwg del locale

Genova,

Il Direttore
Dott.ssa Alessandra Guerrini



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PALAZZO REALE DI GENOVA

Via Balbi 10, 16126 Genova Tel. 0102710246/0102710230
PEO: pal-ge@cultura.gov.it PEC: pal-ge@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI GENOVA

Genova, 27 dicembre 2022

All'Comune di Genova
alla c.a del Geom. Paolo Pistelli
comunegenova@postemailcertificata.it

E.p.c

Prot. n. 3712 -P

All. 1

Class. 25.13.04/24.2.1/2022

All'ing. Andrea Cecchi
Ing.andreacecchi@gmail.com

Invio solo tramite mail/PEC
Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43, comma 6
D.P.R. 445/2000 e art. 47 commi 1 e 2 D. Lgs. 82/2005

Oggetto Programma Innovativo in Ambito Urbano di Prè: recupero degli spazi a piano terra del complesso di Palazzo Reale - aggiornamento soggetto attuatore dell'Accordo

Comunicazione affidamento "Servizi di architettura ed ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione operativa, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per interventi di demolizione e predisposizione impianti – CIG: Z673896EF7"

Con riferimento all'accordo per la realizzazione dell'intervento relativo al recupero degli spazi compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova, siti in Via Prè e prospicienti Piazza dello Statuto, inserito nel Programma Innovativo in Ambito Urbano di Prè, si comunica che in data 22 dicembre 2022 è stata stipulata con l'Ing. Andrea Cecchi, Legale rappresentante dello Studio Tecnico Ing. Andrea Cecchi, con sede legale in La Spezia, viale San Bartolomeo n. 213 ,P.IVA 01507710117, la Trattativa Diretta n. 3355859 sul portale Mepa per un importo di 21.000€ al netto di iva ed oneri previdenziali.

Si allega alla presente copia della stipula e si rimane a disposizione per eventuali informazioni e/o delucidazioni.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE
Dott. Alessandra Guerrini



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI GENOVA

Genova,

Al Comune di Genova
alla c.a del Geom. Paolo Pistelli
comunegenova@postemailcertificata.it

E.p.c

Al Segretariato Regionale per la Liguria
sr-lig@beniculturali.it

Prot. n.
Class.

M.

Invio solo tramite mail/PEC
Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43, comma 6
D.P.R. 445/2000 e art. 47 commi 1 e 2 D. Lgs. 82/2005

Oggetto Programma Innovativo in Ambito Urbano di Prè: recupero degli spazi a piano terra del complesso di Palazzo Reale - aggiornamento soggetto attuatore dell'Accordo

Si fa seguito all'accordo di valorizzazione ex art. 15 241/90, sottoscritto da Codesta Amministrazione Comunale con il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura della Liguria per realizzare un intervento relativo al recupero degli spazi compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova, siti in Via Prè e prospicienti Piazza dello Statuto, inserito nel Programma Innovativo in Ambito Urbano di Prè;

Visti:

- l'art. 15 della L. n. 241/1990 il quale dispone che ...*"Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune"*;
- l'art. 5 del D.Lgs. n. 42/2004 al comma 1 il quale prevede che ...*"Le regioni, nonché i comuni, le città metropolitane e le province, di seguito denominati «altri enti pubblici territoriali», cooperano con il Ministero nell'esercizio delle funzioni di tutela in conformità a quanto disposto dal Titolo I della Parte seconda del presente codice"* e aggiunge al comma 5 che ...*"Gli accordi o le intese possono prevedere particolari forme di cooperazione con gli altri enti pubblici territoriali"*;
- l'art. 112 del D.Lgs. n. 42/2004, comma 1, il quale ricorda, tra l'altro, come ...*"Lo Stato, le regioni e gli altri enti pubblici territoriali stipulano accordi per definire strategie ed obiettivi comuni di valorizzazione, nonché per elaborare i conseguenti piani strategici di sviluppo culturale e i programmi, relativamente ai beni culturali di pertinenza pubblica"*;
- l'art. 40, comma 1, del D.P.C.M n. 169/2019, il quale attribuisce ai Segretariati regionali del MiBACT la competenza in merito alla stipulazione di *"accordi ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune, con specifico riguardo alle materie che coinvolgono competenze proprie delle autonomie territoriali."*;
- il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 e s.m.i. *"Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance"*, nel quale viene indicato all'art. 33 tra gli altri, Palazzo Reale di Genova, come istituto dotato di autonomia speciale.

Viste le responsabilità legate alla gestione e all'assegnazione degli spazi a cui fa riferimento l'accordo sopracitato, con la presente si propone subentrare in luogo al Segretariato Regionale come soggetto attuatore, pertanto quale stazione appaltante nell'intervento relativo al recupero degli spazi compresi nel complesso del Palazzo Reale di Genova, siti in Via Prè e prospicienti Piazza dello Statuto.



PALAZZO REALE DI GENOVA

Via Balbi 10, 16126 Genova Tel. 0102710246/0102710230

PEO: pal-ge@beniculturali.it PEC: mbac-pal-ge@mailcert.beniculturali.it

Si rimane a disposizione per eventuali adempimenti al fine della regolarizzazione dell'indicazione di questa Amministrazione quale soggetto attuatore.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE
Dott. Alessandra Guerrini

Firmato
digitalmente da
**Alessandra
Guerrini**

CN = Guerrini
Alessandra
C = IT

