



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-213.0.0.-135**

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di Novembre il sottoscritto Grassano Giorgio in qualita' di dirigente di Direzione Idrogeologia E Geotecnica, Espropri, Vallate, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA IMPRESERVICE SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D DEL D.LGS 36/2023 E DELL'ALLEGATO II.1, DEI LAVORI RELATIVI ALLA "SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO".  
CUP B32H18001040004 – MOGE 20243 - CIG A0097E48E8

Adottata il 14/11/2023  
Esecutiva dal 05/12/2023

14/11/2023	GRASSANO GIORGIO
28/11/2023	GRASSANO GIORGIO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-213.0.0.-135**

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA IMPRESERVICE SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D DEL D.LGS 36/2023 E DELL'ALLEGATO II.1, DEI LAVORI RELATIVI ALLA "SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO".

CUP B32H18001040004 – MOGE 20243 - CIG A0097E48E8

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 13.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro 1.500.000;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate n. 2023-213.0.0.-109, adottata in data 01/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, individuate le modalità di gara per l'aggiudicazione dei lavori ed impegnate le spese;
- con il sopra citato provvedimento dirigenziale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori stessi mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori in oggetto, contenuto all'interno del progetto esecutivo allegato al presente provvedimento, per un importo complessivo dei lavori ammontanti ad Euro 1.065.278,09 di cui Euro 19.233,22 per oneri sicurezza ed Euro 25.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione e accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti.

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- espletati gli adempimenti relativi alla predetta ricerca di mercato sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova e, in data 19/09/2023, inviata lettera di invito a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 05/10/2023, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 05/10/2023 alle ore 14.30;
- in data 05/10/2023 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale Cronologico n. 460, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'Art. 54 e dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023 secondo il METODO A, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore di IMPRESERVICE S.R.L. (C. Benf 61622) con sede in via Serenissima 8/B, Grisignano di Zocco (VI), C.A.P 36040, codice fiscale e Partita IVA 03495060281, con il ribasso offerto del 21,42%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 1.065.278,09 ad Euro 903.965,33, di cui Euro 19.233,22 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 25.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., per un importo complessivo pari ad Euro 1.102.837,70;
- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota protocollo telematico n. 138/2023 in data 18 Ottobre 2023;
- l'Impresa IMPRESERVICE S.R.L. ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara – allegata parte integrante del presente provvedimento - che intende affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OS21 nella percentuale di quota nei limiti di legge rispetto al valore complessivo della categoria medesima, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG8 per intero, nella percentuale di 100% rispetto al valore del proprio importo, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG13 per intero, nella percentuale di 100% rispetto al valore del proprio importo;
- il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INAIL\_41006131 e data scadenza 27/02/2024;
- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22/10/2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta richiedente l'iscrizione alla White list della Prefettura di Vicenza il 28/03/2023. Si precisa che in caso di informativa antimafia interdittiva si dovrà procedere all'annullamento dell'aggiudicazione;
- l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione SOA-67727/10/00 rilasciata il 08/06/2021, con scadenza validità triennale al 07/06/2024, per le Categorie/Classi: OG3/V – OG8/II – OS11/V – OS21/III;
- si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula del contratto, comprensiva della richiesta di costituzione della garanzia di cui all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 da

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

parte dell'Impresa aggiudicataria, una volta decorso il termine previsto dall'art. 18 comma 3 del Codice medesimo;

- ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023, è stata verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica (codice G01724 del 03/10/2023) come dato atto nell'attestazione del RUP, prot. 08/11/2023.0524744.U, allegata quale parte integrante del presente provvedimento.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che:

-il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000, come da allegato;

- è possibile procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di cui alle premesse a favore dell'Impresa IMPRESERVICE S.R.L.;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geol. Stefano Battilana, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- le risultanze della gara di cui al Verbale del giorno 05/10/2023 – cronologico n. 460, allegato parte integrante del presente provvedimento;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

- gli artt. 107, 153, 183 e 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

- gli artt. 77 e 88 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## **DETERMINA**

- 1) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000, come da allegato;
- 2) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO" a favore dell'Impresa IMPRESERVICE S.R.L. (C. Benf 61622) via Serenissima 8/B, Grisignano di Zocco (VI), C.A.P. 36040 codice fiscale e Partita IVA 03495060281, con il ribasso offerto del 21,42% (ventuno/42), così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 1.065.278,09 ad Euro 903.965,33, di cui Euro 19.233,22 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 25.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., per un importo complessivo pari ad Euro 1.102.837,70;
- 3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023;
- 4) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023 la congruità dei costi della manodopera, come dato atto nell'attestazione del RUP, prot. 08/11/2023.0524744.U, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **1.102.837,70** ( di cui Euro 903.965,33 per imponibile ed Euro 198.872,37 per IVA 22%) al capitolo 70124, C.d.C. 2223.8.1.0. "Idrogeologico – Lavori – D.L. 50/2022", P.d.C. 2.2.1.9.14, Crono 2022/879, nel seguente modo:
  - per Euro **653.721,21** riducendo l'IMP. 2023/13164 ed emettendo nuovo **IMP. 2023/17964**;
  - per Euro **449.116,49** riducendo l'IMP. 2024/885 ed emettendo nuovo **IMP. 2024/1193**;
- 6) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata in ambito PNRR con il fondo previsto dal Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, per l'importo complessivo di Euro 1.102.837,70, finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti (acc.ti 2023/423 – 2024/143);
- 7) di dare atto, in ottemperanza alla normativa antimafia, che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di mancata conferma del possesso dei requisiti speciali nei confronti della sopracitata impresa;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante, alle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 9) di procedere, a cura della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate - alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dei certificati di pagamento emessi su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 20 del Codice;
- 11) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 ed art. 6 bis L.241/1990.

Il Direttore  
Dott. Giorgio Grassano



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-213.0.0.-135

AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA IMPRESERVICE SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D DEL D.LGS 36/2023 E DELL'ALLEGATO II.1, DEI LAVORI RELATIVI ALLA "SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO".

CUP B32H18001040004 – MOGE 20243 - CIG A0097E48E8

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2023/423 – 2024/143).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## DIREZIONE IDROGEOLOGIA GEOTECNICA ESPROPRI E VALLATE

**OGGETTO:** Attestazione da parte del R.U.P, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023, della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa aggiudicataria dei lavori di "SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO" - MOGE 20243 - CPV 45111230-9 - C.U.P. B32H18001040004 - C.I.G. A0097E48E8 - NUMERO GARA 9295848, nell'offerta presentata.

**Spett.IMPRESERVICE SRL**

Via Serenissima n. 8/B  
36040 Grisignano di Zocco (VI)

Trasmessa via pec a: [info@pec.impreservicesrl.it](mailto:info@pec.impreservicesrl.it)

E p.c.

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Via Garibaldi, 9 16124 Genova

[garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Negli atti di gara, il costo della manodopera è valutato pari a Euro 338.957,67, comprensivo di spese generali (15%) ed utile d'impresa (10%).

A fronte della richiesta di giustificazione del costo della manodopera (Prot 25/10/2023.0500791.U), la società IMPRESERVICE srl ha inoltrato, in data 3 novembre 2023, prot. 03/11/2023.0516816.E, una nota informativa nella quale motiva che il minor costo della Manodopera offerto deriva da una minor percentuale di utile d'impresa al valore di 6,62% a fronte del 10% ipotizzato, come da dettaglio del calcolo allegato alla presente attestazione.

Ritenuta valida la motivazione addotta, con la presente si attesta la congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa aggiudicataria dei lavori di "SISTEMAZIONE ASSETTO IDROGEOLOGICO TERRENO VIA TERPI ZONA RETROSTANTE MACELLI - 1° LOTTO".

Genova, 06/11/2023

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Giorgio Grassano

Allegati

- Giustificativo costi della manodopera



Cronologico n. 460 in data 05/10/2023

COMUNE DI GENOVA

Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica, per il conferimento in appalto dei lavori relativi alla “Sistemazione assetto idrogeologico terreno Via Terpi zona retrostante Macelli”. – MOGE 020243.

L'anno 2023 il giorno cinque (5) del mese di ottobre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti:

la dott.ssa Cinzia MARINO *...omissis...*, nella sua qualità di Direttore della Direzione di Area Stazione Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO *...omissis...*, funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, *...omissis...*, istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti

Sono altresì presente in video-connesione da remoto il Dott. Geol. Giorgio GRASSANO *...omissis...*, Direttore della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate in qualità di Responsabile Unico del Progetto; il dott. Geol. Stefano BATTILANA *...omissis...* funzionario della Direzione Progetti per la Città - Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate, tutti civici dipendenti.

È altresì presente in video-connesione da remoto la sig.ra Laura Barabino, nata a Genova il *...omissis...*, per conto di Tecnotatti SRL

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri, Vallate n. 2023-213.0.0.-109 del 01/09/2023 esecutiva dal 08/09/2023, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023 Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara Euro 1.065.278,09

(unmilionesessantacinquemiladuecentosettantottovirgolazeronove); di cui Euro 753.049,14

(settecentocinquantatremilaquarantanovevirgolaquattordici) per lavori a misura comprensivi

di Euro 267.950,73 (duecentosessantasettemilanovecentocinquantavirgolasettantatre) quale

costo della manodopera netto non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del

D.lgs 36/2023; e di cui Euro 19.233,22 (diciannovemiladuecentotrentatrevirgolaventidue) per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 25.000,00 (venticinquemilavirgolazero)

per opere in economia non soggette a ribasso., il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla

relativa aggiudicazione, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 36/2023 a favore del concorrente che

avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25

febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova

mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale operazioni in data 19 settembre 2023 n. 20230919T160810538 ,

depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 19 settembre 2023, Prot. n. 19/09/2023.0428561.U è stata inviata lettera di invito

alle seguenti imprese: 1) M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL; 2) COSME - S.P.A.; 3)

ROTUNDO ANTONIO SRL; 4) QUEIROLO ROBERTO SRL; 5) S.IM.E.S. TIGULLIO

S.R.L.; 6) CPC SRL; 7) ECOFOND SRL; 8) TECNOTATTI SRL; 9) I.CO.STRA SRL; 10)

Injectosond Italia Srl; 11) SIL.CAP. SRL; 12) CMP SRL; 13) ESSE.CI SRL; 14) EDIL DUE

SRL; 15) EDIL MERELLO PORTOFINO SRL; 16) F.LLI VINCIGUERRA

PERFORAZIONI S.R.L.; 17) PMP COSTRUZIONI S.R.L.; 18) SERCHIO PALI SRL; 19)

C.E.S.I. SRL; 20) CLODIENSE OPERE MARITTIME S.R.L.; 21) IMPRESERVICE SRL;

22) CAPPAROTTO SRL; 23) GAETTI COSTRUZIONI SRL; 24) D'AGARO SRL; 25)

COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL; 26) LUSARDI SRL; 27) AM COSTRUZIONI

SRL; 28) SONGEO SRL; 29) DRE SRL di D. Gradilone; 30) ZAFFIRO COSTRUZIONI SRL

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 5 ottobre 2023 la scadenza del termine per la

presentazione delle offerte telematiche e fissata per il giorno 5 ottobre 2023 alle ore 14:30 la

seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1) AM

COSTRUZIONI Srl; 2) IMPRESERVICE SRL; 3) LUSARDI SRL; 4) CAPPAROTTO SRL;

5) ROTUNDO ANTONIO SRL; 6) CPC SRL; 7) S.IM.E.S. TIGULLIO S.R.L.; 8) I.CO.STRA

SRL; 9) GAETTI COSTRUZIONI SRL; 10) EDIL DUE SRL; 11) COSTRUZIONI EREDI

DEL MARCO SRL; 12) SONGEO SRL; 13) TECNOTATTI SRL; 14) ECOFOND SRL; 15)

QUEIROLO ROBERTO SRL; 16) PMP COSTRUZIONI S.R.L.; 17) EDIL MERELLO

PORTOFINO SRL; 18) COSME - S.P.A.; 19) Injectosond Italia Srl; 20) M3D

COSTRUZIONI SPECIALI SRL; 21) ESSE.CI SRL; 22) SERCHIO PALI SRL; 23)

SIL.CAP. SRL; 24) CMP SRL

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A". Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 54 del Codice dei contratti pubblici, mediante l'utilizzo del metodo A di cui all'allegato II.2; la soglia di anomalia corrisponde **al 21,84367%**, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni previste ai sensi dell'art. 54 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'impresa IMPRESERVICE SRL con sede in via Serenissima 8/B, Grisignano di Zocco (VI), C.A.P. 36040 codice fiscale e Partita IVA 03495060281, che ha offerto la percentuale di ribasso del 21,42% (ventunovirgolaquarantaduepercento)".

Quindi il preventivato importo di Euro 1.021.044,87 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 903.965,33 (novecentotremilanovecentosessantacinquevirgolatrentatre) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OS21 nella percentuale di quota nei limiti di legge rispetto al valore complessivo della categoria medesima, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG8 per intero, nella percentuale di 100% rispetto al valore del proprio importo, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG13 per intero, nella percentuale di 100% rispetto al valore del proprio importo. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali.

Alle ore 15:40 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisi-

camente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

*...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione di Area S.A. seguono le firme dei presenti*

*fisicamente*

CIG A0097E48E8

Sistemazione assetto idrogeologico terreno Via

Terpi zona retrostante Macelli

G01724

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	AM COSTRUZIONI Srl	Si	-23,90000%
2	IMPRESERVICE SRL	Si	-21,42000%
3	LUSARDI SRL	Si	-23,54600%
4	CAPPAROTTO SRL	Si	-22,34000%
5	ROTUNDO ANTONIO SRL	Si	-21,24000%
6	CPC SRL	Si	-22,65700%
7	S.IM.E.S. TIGULLIO S.R.L.	Si	-22,72200%
8	I.CO.STRA SRL	Si	-21,96900%
9	GAETTI COSTRUZIONI SRL	Si	-20,93800%
10	EDIL DUE SRL	Si	-21,15100%
11	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL	Si	-21,88000%
12	SONGEO SRL	Si	-23,75200%
13	TECNOTATTI SRL	Si	-21,16000%
14	ECOFOND SRL	Si	-23,35600%
15	QUEIROLO ROBERTO SRL	Si	-23,14600%
16	PMP COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-13,50000%
17	EDIL MERELLO PORTOFINO SRL	Si	-18,11800%
18	COSME - S.P.A.	Si	-13,17000%
19	Injectosond Italia Srl	Si	-24,19800%
20	M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL	Si	-15,67000%
21	ESSE.CI SRL	Si	-18,71000%
22	SERCHIO PALI SRL	Si	-4,15000%
23	SIL.CAP. SRL	Si	-17,78700%
24	CMP SRL	Si	-19,75600%

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
19	Injectosond Italia Srl	-24,19800%	Anomala	
1	AM COSTRUZIONI Srl	-23,90000%	Anomala	
12	SONGEO SRL	-23,75200%	Anomala	
3	LUSARDI SRL	-23,54600%	Anomala	
14	ECOFOND SRL	-23,35600%	Anomala	
15	QUEIROLO ROBERTO SRL	-23,14600%	Anomala	
7	S.IM.E.S. TIGULLIO S.R.L.	-22,72200%	Anomala	
6	CPC SRL	-22,65700%	Anomala	
4	CAPPAROTTO SRL	-22,34000%	Anomala	
8	I.CO.STRA SRL	-21,96900%	Anomala	
11	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL	-21,88000%	Anomala	

2	<b>IMPRESERVICE SRL</b>	-21,42000%	Non anomala	Si
5	ROTUNDO ANTONIO SRL	-21,24000%	Non anomala	Si
13	TECNOTATTI SRL	-21,16000%	Non anomala	Si
10	EDIL DUE SRL	-21,15100%	Non anomala	Si
9	GAETTI COSTRUZIONI SRL	-20,93800%	Non anomala	Si
24	CMP SRL	-19,75600%	Non anomala	Si
21	ESSE.CI SRL	-18,71000%	Non anomala	Si
17	EDIL MERELLO PORTOFINO SRL	-18,11800%	Non anomala	Si
23	SIL.CAP. SRL	-17,78700%	Non anomala	Si
20	M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL	-15,67000%	Non anomala	Si
16	PMP COSTRUZIONI S.R.L.	-13,50000%	Non anomala	Si
18	COSME - S.P.A.	-13,17000%	Non anomala	Si
22	SERCHIO PALI SRL	-4,15000%	Non anomala	Si

Numero offerte valide	24
Numero offerte accantonate per taglio delle ali 6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse	
Numero offerte mediate	18
Media delle offerte	-20,97589%
Media degli scarti	-1,23969%
Prima soglia di anomalia	-22,22%
Somma ribassi offerte mediate	-377,566
Decremento prima soglia di anomalia	0,37191
Soglia di anomalia	-21,84367%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

## DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

**Spett.le Comune di Genova** - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor Dalla Libera Carlo nato a Padova il 26/01/1953 nella sua qualità di Presidente del CdA e come tale legale rappresentante dell'impresa IMPRESERVICE SRL con sede in Grisignano di Zocco (VI) 36040 Via Serenissima, 8/B, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03495060281 registro Ditte n. VI-403908 Iscrizione Camera di Commercio n. 03495060281 della Provincia di Vicenza

Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:  
Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in ..... Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... registro Ditte n. .... Iscrizione Camera di Commercio n. .... della Provincia di .....  
e Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in ..... Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... registro Ditte n. .... Iscrizione Camera di Commercio n. .... della Provincia di .....

in relazione alla procedura negoziata del giorno 19/09/2023 per il conferimento in appalto dei lavori **relativi alla sistemazione assetto idrogeologico terreno Via Terpi zona retrostante Macelli**

- conscio degli obblighi e dei divieti di cui all'art. 119 del Nuovo Codice

### DICHIARA

- ai sensi del comma 4 lettera c) dell'art. 119 del Nuovo Codice di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività (\*) facenti parte della **categoria prevalente OS21**: tutte le opere riconducibili alla Cat. OS21 nella percentuale di quota nei limiti di legge rispetto al valore complessivo della categoria medesima (\*);
- la categoria generale scorporabile a **qualificazione obbligatoria superiore al 10% OG08**: tutte le opere riconducibili alla Cat. OG8  per intero  nella percentuale di 100% rispetto al valore del  proprio importo; (\*\*)
- la categoria generale scorporabile a **qualificazione obbligatoria inferiore al 10% OG13**: tutte le opere riconducibili alla Cat. OG13  per intero  nella percentuale di 100% rispetto al valore del  proprio importo; (\*\*)

IL RAPPRESENTANTE LEGALE: Dalla Libera Carlo  
**documento sottoscritto digitalmente**

*(\*) la percentuale di subappalto non può essere superiore al 49,99% del valore delle opere della categoria prevalente. E' vietato l'integrale affidamento delle prestazioni o lavorazioni appaltate a terzi.*

*(\*\*) categoria scorporabile subappaltabile per intero se posseduta qualificazione diretta (quale impresa singola o raggruppamento) oppure se coperta per importo con la categoria prevalente (quale impresa singola o raggruppamento).*

*In tale ultimo caso trattasi di subappalto necessario*

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01724
Oggetto	Sistemazione assetto idrogeologico terreno Via Terpi zona retrostante Macelli
CIG	A0097E48E8
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	1.065.278,09 €
Di cui non soggetto a ribasso	292.950,73 €
Di cui sicurezza	19.233,22 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Grassano Giorgio
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	IMPRESERVICE SRL
Partita IVA	03495060281
Codice Fiscale dell'impresa	03495060281
Indirizzo sede legale	Via Serenissima n. 8/B, 36040 Grisignano di Zocco (VI)
Telefono	04441939838
Fax	
PEC	info@pec.impreservicesrl.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Vicenza
Numero iscrizione registro imprese	03495060281
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>Dalla Libera Carlo</b>



OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	21,42 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventuno/42
Oneri della sicurezza aziendale	7.683,71 €
Costi manodopera	325.874,68 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE