



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-39

L'anno 2023 il giorno 08 del mese di Maggio la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Approvazione dell'emissione dello Stato d'Avanzamento Lavori nr. 4 in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dal contratto d'appalto.
Museo d'Arte Orientale "Edoardo Chiossone" – Piazzale Mazzini 4. Recupero degli spazi interni, terrazza per gli eventi, aggiornamento sistema impiantistico e prevenzione incendi.

CUP B39G20000440007 – CIG 87152514A4 – MOGE 20605

Adottata il 08/05/2023
Esecutiva dal 08/05/2023

08/05/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-39

Approvazione dell'emissione dello Stato d'Avanzamento Lavori nr. 4 in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dal contratto d'appalto.

Museo d'Arte Orientale "Edoardo Chiossone" – Piazzale Mazzini 4. Recupero degli spazi interni, terrazza per gli eventi, aggiornamento sistema impiantistico e prevenzione incendi.

CUP B39G20000440007 – CIG 87152514A4 – MOGE 20605

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2021-205.0.0.-42, adottata in data 22/04/2021, esecutiva dal 26/04/2021, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Luigi Mangione, per una spesa complessiva di Euro 550.000,00 (Q.E);
- la spesa complessiva di Euro 550.000,00 trova copertura nel finanziamento della Compagnia di San Paolo previsto nell'ambito del "Protocollo Quadro tra il Comune di Genova e la Compagnia di San Paolo per la realizzazione di programmi di sviluppo sociale, educativo e culturale nel territorio del Comune di Genova per gli anni 2019 e 2020", a sostegno delle opere di rifunzionalizzazione del Museo di Arte Orientale Edoardo Chiossone (Crono 2021/367 ACC 2021/1305);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/205.0.0.-76 del 07/07/2021, esecutiva dal 23/07/2021 a seguito di espletamento della gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Codice, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa C.E.M.E. Costruzioni e Manutenzioni Edili di Pruzzo M. & C. Snc con sede in Mignanego (GE), Via Trieste 12, CAP. 16018, con ribasso offerto del 28,911%, per un importo contrattuale risultante di Euro 284.925,73 di cui Euro 9.348,64 per oneri sicurezza ed Euro 23.500,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%;
- in data 13/09/2021 è stato stipulato il contratto cronologico n. 314;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 23/09/2021 si è proceduto alla consegna dei lavori, come da Verbale di Consegna prot. N.P.24/09/2021.0001989.I;
- il tempo contrattuale è stato prorogato per giorni 30 a seguito di concessione di proroga prot. 15/06/2022.0231440.U del 15/06/2022;
- con atto prot. 20/07/2022.0283488.U del 20/07/2022 è stata concessa una seconda proroga di 20 giorni;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022/212.1.0.-45 del 11/08/2022 ed esecutiva dal 19/08/2022 sono stati approvati ed affidati all'impresa C.E.M.E. Costruzioni e Manutenzioni Edili di Pruzzo M. & C. Snc maggiori lavori, per un importo netto di Euro 97.183,88 oltre IVA, nell'ambito dell'intervento "Museo d'Arte Orientale Edoardo Chiossone, Piazzale Mazzini 4. Recupero degli spazi interni, terrazza per gli eventi, aggiornamento sistema impiantistico e prevenzione incendi";
- con lo stesso sopracitato provvedimento, per l'esecuzione dei maggiori lavori, è stato concesso un maggior tempo contrattuale di 92 giorni;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.1.0.-63 del 10/11/2022 è stata approvata modifica al contratto per la realizzazione di lavori in linea tecnica, non onerosi ed il differimento del termine contrattuale di giorni 115 naturali successivi e continui, cessanti quindi al 06/03/2023.
- in data 07/03/2023 con nota prot. 07/03/2023.0099514.E l'appaltatore ha richiesto una terza proroga concessa per ulteriori 40 giorni naturali, successivi e continui pertanto cessante al giorno 15/04/2023.
- con atto prot. 06/03/2023.0097623.U del 06/03/2023 è stata concessa una terza proroga di 40 giorni;
- successivamente con nota prot. 14/04/2023.0164838.E l'appaltatore ha richiesto una quarta proroga concessa per ulteriori 15 giorni naturali, successivi e continui pertanto cessante al giorno 30/04/2023.

Premesso altresì:

- che con nota del 02/05/2023 acquisita al protocollo dell'Ente con il Prot. 02/05/2023.0192604.E l'appaltatore ha presentato istanza di emissione di uno stato d'avanzamento lavori nr. 4 anticipato rispetto alla soglia prevista dal contratto d'appalto al fine di far fronte a oneri sostenuti dallo stesso riguardanti il pagamento materiali acquistati dovuto al rincaro di materie prime in attesa dell'emissione del certificato finale.
- all'art. 9 il sopracitato Contratto d'appalto prevede che all'appaltatore vengano corrisposti pagamenti in acconto, in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, al raggiungimento di un importo opere eseguite pari ad Euro 80.000,00 al netto del ribasso d'asta al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis del Codice.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che

- per quanto di competenza, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Silvia Toccafondi ha espresso il proprio nulla osta all'accettazione dell'istanza dell'appaltatore;
- in considerazione delle contingenti e generali difficoltà degli operatori economici nell'ambito delle opere pubbliche dovute all'aumento dei costi si ritiene che, quale misura parzialmente mitigativa, l'istanza in argomento dell'appaltatore possa essere accolta.

Dato atto

- che la concessione dell'emissione di uno stato d'avanzamento anticipato in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 del Contratto d'appalto Cron. 314 del 13/09/2021 non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste nel contratto medesimo;
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Arch. Silvia Toccafondi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

DETERMINA

1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'emissione a favore dell'appaltatore **C.E.M.E. di Pruzzo M. & C. Snc** dello Stato di Avanzamento Lavori nr. 4 in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 del Contratto d'appalto Cron. 314 del 13/09/2021(c.b. 6378);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di demandare all'ufficio di Direzione Lavori la redazione e l'emissione del SAL in argomento per l'emissione da parte del Responsabile Unico del Procedimento del relativo Certificato di Pagamento ai fini del pagamento di una rata di acconto;
- 3) di dare atto l'approvazione dell'emissione del SAL in argomento non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste dal Contratto d'appalto;
- 4) di provvedere a cura della Direzione Attuazione opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 5) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti