



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-37**

L'anno 2023 il giorno 02 del mese di Maggio il sottoscritto Arch. Emanuela Torti in qualità di Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4. Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso. Affidamento all'Impresa Regio IX Liguria Archeologia dell'incarico di redazione di Verifica dell'Interesse Archeologico.  
CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 - CIG 9755248D4E.

Adottata il 02/05/2023  
Esecutiva dal 05/05/2023

02/05/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-37**

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4. Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso. Affidamento dell’incarico di redazione di Verifica dell’Interesse Archeologico, alla Impresa Regio IX Liguria Archeologia.  
CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 - CIG 9755248D4E.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l’art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l’assegnazione delle risorse su base semestrale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell’Abitare, prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell’Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell’intervento in questione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte ordinarie elencate nell’Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell’intervento in questione.

**Premesso altresì che:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” – “Prè, Ghetto e Caricamento denominata C<sup>3</sup>: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;

- con gli stessi Decreti del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono stati approvati gli schemi di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 15/03/2022, è stato approvato il 1° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all’annualità 2022, l’intervento di “Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso” CUP B37H21000900001 – MOGE 20742;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”:

- ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;
- ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;
- ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 17524 del 29/12/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.

**Considerato che:**

- per la realizzazione dell'intervento è necessario provvedere alla Verifica dell'Interesse Archeologico dell'opera in oggetto. Tale incarico deve essere ricoperto da un tecnico abilitato con adeguata professionalità;

- con atto prot. n. NP 07/04/2023.0000756.I a firma del Dirigente Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Coordinatore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dalla scrivente Struttura sulla scorta di un preventivo inviato dall'Impresa Regio IX Liguria Archeologia, tramite mail in data 22/03/2023, per un importo di riferimento pari a Euro 1.200,00, comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre I.V.A. di legge;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, tramite applicativo Maggioli;

- in coerenza con il Parere Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 20/10/2020 n. 764, per gli affidamenti di servizi di importo inferiore alle soglie indicate dallo stesso Decreto-legge n. 77/2021, l'applicazione dell'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione né, tanto meno, l'esperimento di indagini di mercato o di consultazioni di operatori economici (infatti non è neppure previsto l'obbligo di richiedere preventivi);

- analogo orientamento è stato espresso dal Consiglio di Stato con la sentenza, sez. V, 15.02.2022 n. 1108, ricordando come sia l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, sia l'art. 1, comma 3, del decreto legge n. 76/2020 richiedono esclusivamente che la stazione appaltante motivi in merito alla scelta dell'affidatario (indicando nella determina a contrarre, o in un atto equivalente, sinteticamente l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti);

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è stato predisposto il documento “Invito alla Trattativa Diretta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- vista l’urgenza di procedere con l’affidamento di cui sopra, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G01463 - l’operatore economico alla Impresa Regio IX Liguria Archeologia;
- la richiesta di preventivo è stata formalizzata con lo strumento Trattativa Diretta della piattaforma Maggioli per meglio soddisfare il criterio della rotazione, specificando nella “Invito alla Trattativa Diretta” allegata, e parte integrante della procedura, che tale istituto è stato utilizzato solo al fine di quotazione dell’incarico;
- a seguito dell’indagine di cui sopra, l’Impresa Regio IX Liguria Archeologia, con sede legale in Rapallo (GE) Via San Filippo Neri 37/4, C.F. e P.IVA 01649300990 ha espresso sull’importo di riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 0,5 % con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 1.194,00 spese forfettarie incluse, al netto di IVA al 22%;

**Considerato altresì che:**

- l’Impresa Regio IX Liguria Archeologia possiede i requisiti generali e specifici per espletare l’incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, D.P.C.M. del 14/02/2022 e al D. Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio di calcolo dell’importo di riferimento della prestazione”;

**Dato atto che:**

- risulta emesso certificato Durc On Line prot. INAIL\_36898909 del 18/02/2023 che certifica la regolarità contributiva e previdenziale del Professionista ex art. 80 comma 4, del Codice;
- risultano concluse con esito positivo le verifiche del possesso, da parte del Professionista, dei requisiti ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l’aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell’art. 103 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

D.Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;

- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento.

**Dato inoltre atto che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.
- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2022-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti;

### DETERMINA

1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertita in Legge 29 luglio 2021, n.108, e s.m.e i, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di Valutazione dell'Interesse Archeologico per l'intervento denominato "P.N.R.R. M 5 – C 2 - I2.3 PINQUA Centro Storico - Int. 4. Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso." all'Impresa Regio IX Liguria Archeologia, con sede legale in Rapallo (GE) Via San Filippo Neri 37/4, C.F. e P.IVA 01649300990 (**Cod. Benf. 57285**);

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 1.194,00, comprensivo di spese forfettarie, oltre a I.V.A. 22% pari a Euro 262,68, per un totale complessivo di **Euro 1.456,68**;

3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'impresa, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs.50/2016;

4) di prendere atto che l'aggiudicatario non procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Dlgs 50/2016, visto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

5) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 1.456,68**, di cui Euro 1.194,00 per imponibile ed Euro 262,68 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 70193 c.d.c. 322.8.10 "Politiche della Casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA Progetto Pilota - Lavori" del



Bilancio 2023 p.d.c. 2.02.01.09.999 Crono 2022/152, mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2023/6323 ed emissione di nuovo **IMPE 2023/9567**;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad **Euro 1.456,68** è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Progetto Pilota – Lavori”, da erogarsi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (**ACC 2023/1482**);

8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- l'indicazione della dizione **“PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare - PINQuA) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**
- i codici identificativi **CUP B37H21000900001** e **CIG 9755248D4E** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;

9) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'aggiudicatario del servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle “Condizioni particolari del contratto”;

10) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sul sito “Servizio Contratti Pubblici” del MIT, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

11) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

12) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

13) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-37  
AD OGGETTO

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)  
Centro Storico - Int. 4. Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso.  
Affidamento all'Impresa Regio IX Liguria Archeologia dell'incarico di redazione di Verifica  
dell'Interesse Archeologico. CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 - CIG 9755248D4E.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- ACC. 2023/1482

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Magda Marchese

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA).**

**PROGETTO PILOTA INT. 4 - RESTAURO DELLE MURA DELLA MALAPAGA E VALORIZZAZIONE DEL PERCORSO.**

**CUP B37H21000900001 – MOGE 20742**

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno redazione di Verifica dell'Interesse Archeologico.**

Premesso che:

- con DGC n. 243 del 27/10/2022, è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 nel quale è stato inserito l'intervento "MOGE 20742 – Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso (PINQUAPROGETTO PILOTA - Int. 4)" per Euro 2.455.000,00 di Quadro Economico;

- con DGC n. 64 del 03/11/2022, è stato approvato 4° adeguamento al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 nel quale è stato inserito l'intervento "MOGE 20742 – Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso (PINQUAPROGETTO PILOTA - Int. 4)" con rimodulazione del Q.E. in complessivi Euro 2.943.360,45;

-con DD del Settore Attuazione Opere Pubbliche n. 2022-212.1.0.-33, adottata il 28/07/2022 ed esecutiva dal 29/07/2022, è stato approvato il progetto per la realizzazione lavori, le modalità di gara;

-con DD del Settore Attuazione Opere Pubbliche n. 2022-212.1.0.-53, adottata il 10/10/2022 ed esecutiva dal 13/10/2022, sono stati aggiudicati i lavori all'Impresa CESAG SRL;

-con cronologico n. 436 in data 20/12/2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto tra il Comune di Genova e l'Impresa CESAG SRL per l'esecuzione dei lavori in oggetto

Considerata la necessità di provvedere alla Verifica dell'Interesse Archeologico per i lavori in oggetto, tale documento deve essere redatto da un Professionista dotato di adeguata esperienza e professionalità;

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dell'opera, la sottoscritta, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Il Dirigente  
Settore Attuazione Opere Pubbliche  
Arch. Emanuela Torti  
*[documento firmato digitalmente]*

## INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISSIONE I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4.**

**Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso.**

**Richiesta di offerta finalizzata alla trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, per l'assegnazione dell'incarico di redazione di Verifica dell'Interesse Archeologico.**

(CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 – CIG 9755248D4E)

**Comune di Genova** - Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Emanuela Torti – Dirigente del Settore attuazione Opere Pubbliche;

**Referente tecnico:** Geom. Daniele Bacigalupo - Direzione Lavori Pubblici – Settore attuazione Opere Pubbliche – mail [REDACTED]

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio miglior preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione del preventivo si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto, allegati alla stessa.

Si evidenzia che la presente, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato il preventivo.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all'art. 47 dello stesso;

### Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI

Il servizio ha ad oggetto la Verifica dell'Interesse Archeologico, comprensiva di inquadramento storico cartografico, secondo le linee guide dettate dal D.P.C.M. del 14 febbraio 2022.



Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata del servizio richiesto si allega alla presente stralcio della documentazione progettuale più significativa.

I contenuti della prestazione, in ogni caso, sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

## **Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA**

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive il preventivo;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.

## **Art. 3 REQUISITI RICHIESTI**

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

### Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.

Successivamente dovrà accedere al Servizio AVCPASS ed in particolare alla funzione "Creazione "PassOE", inserire i dati della procedura di interesse e generare il "PassOE".

In caso di partecipazione alla procedura in forma associata il "PassOE" dovrà essere presentato singolarmente da ciascun membro dell'RTP.

### Requisiti di capacità economica e finanziaria

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 500.000,00 Euro (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di preventivo alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

### Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Iscrizione ad apposito elenco, di cui all'art. 25 comma 2 del D.Lgs 50/2016, presso il Ministero della cultura;

*(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di preventivo alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente).*

L'operatore economico, in sede di formazione del preventivo, dovrà dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà presentare gli allegati modello DGUE debitamente compilato - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

Dovranno altresì essere allegati le dichiarazioni/documentazioni previste ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 47 del decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021).

#### **Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato sulla scorta di un preventivo, il cui calcolo è dettagliato nel documento allegato "03\_Spettanze\_Verifica\_interesse\_Archeologico\_Malapaga.pdf" ed è pari ad **Euro 1.200,00** comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge, L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

#### **Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO**

La corresponsione degli emolumenti all'affidatario avverrà:

- eventuale anticipazione pari al 20% del contratto. Si precisa che l'erogazione dell'anticipazione avverrà a seguito della presentazione alla Stazione Appaltante di una polizza fideiussoria, calcolata secondo il disposto dell'art. 35, comma 18 del D.lgs n. 50/2016;
- in un'unica soluzione al completamento dell'incarico.

Così come dettagliato nell'allegato "Schema di contratto".

#### **Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO**

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01\_Invito\_TD\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.p7m)
- Schema di Contratto (nome file: 02\_Schema\_Contratto\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.pdf)
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04\_DGUE\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.doc);
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 05\_Modello\_dichiarazione\_PNRR\_PNC.doc);

| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |

| Settore Attuazione Opere Pubbliche |

| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |

| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |

| Email Settore: [attuazioneopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneopp@comune.genova.it) |

- Informativa Privacy (nome file: 06 - INFORMATIVA PRIVACY.pdf);
- Modulo preventivo (nome file: 07\_Modello\_Preventivo\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.doc).

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

• **da restituire controfirmata digitalmente:**

- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01\_Invito\_TD\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.p7m)

• **da restituire firmata digitalmente:**

- Schema di Contratto (nome file: 02\_Schema\_Contratto\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.p7m)
- Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.p7m)
- Informativa Privacy (nome file: 06 - INFORMATIVA PRIVACY.pdf).

• **da compilare e restituire firmata digitalmente (In caso di RTP, 1 modulo per ogni componente del costituendo RTP):**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04\_DGUE\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.p7m) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 05\_Modello\_dichiarazione\_PNRR\_PNC.doc);

• **da allegare:** PASSOE.

Dovrà inoltre essere inserito, a pena l'esclusione, il modulo di preventivo (nome file: 07\_Modello\_Preventivo\_Verifica\_interesse\_archeologico\_Malapaga.docx) allegato alla presente debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.

## Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

## Art. 8 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI



Giorni 30 (naturali e consecutivi) a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata per la consegna della Verifica dell'Interesse Archeologico.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo.

## **Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO**

### GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

Come previsto dall'art. 103 comma 11 del sopracitato Decreto si ritiene altresì ammissibile l'esonero della prestazione di quest'ultima garanzia purché sia subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Qualora l'Operatore Economico intenda avvalersi della possibilità di derogare dalla prestazione della garanzia in argomento, dovrà procedere al miglioramento dell'offerta economica, presentando un maggior sconto percentuale rispetto a quello precedentemente offerto.

La nuova offerta, sottoscritta digitalmente, dovrà essere presentata su vostra carta intestata.

### SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure indette sulle piattaforme elettroniche.

Pertanto l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta elettronica al Comune di Genova - [attuazioneoopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneoopp@comune.genova.it), oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche scansione di una marca da bollo del valore di Euro 16,00 applicata su carta intestata ed annullata, attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto OPPURE attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24 – codice tributo per l'imposta di bollo 1522.

## **ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti.  
[documento firmato digitalmente]

## SCHEMA DI CONTRATTO

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISSIONE I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4.**

**Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso.**

**Richiesta di offerta finalizzata alla trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, per l'assegnazione dell'incarico di redazione di Verifica dell'Interesse Archeologico.**

(CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 – CIG 9755248D4E)

**Comune di Genova** - Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Emanuela Torti – Dirigente del Settore attuazione Opere Pubbliche;

**Referente tecnico:** Geom. Daniele Bacigalupo - Direzione Lavori Pubblici – Settore attuazione Opere Pubbliche – mail: [REDACTED]

### Art. 1 PREMESSA

Il Professionista \_\_\_\_\_, con sede in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2 CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal professionista sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, e risulta pari a Euro \_\_\_\_\_ spese comprese ed oltre oneri previdenziali e fiscali.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

### Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il servizio ha per oggetto la Verifica dell'Interesse Archeologico, comprensiva di inquadramento storico cartografico, secondo le linee guide dettate dal D.P.C.M. del 14 febbraio 2022.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

#### **Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE**

Giorni 30 (naturali e consecutivi) a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata per la consegna della Verifica dell'Interesse Archeologico.

#### **Art. 5 PENALI**

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come previsti al precedente art. 3, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 20% (venti per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

#### **Art. 6 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA**

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

#### **Art. 7 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale

controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento:

- di eventuale anticipazione pari al 20% del contratto. Si precisa che l'erogazione dell'anticipazione avverrà a seguito della presentazione alla Stazione Appaltante di una polizza fideiussoria, calcolata secondo il disposto dell'art. 35, comma 18 del D.lgs n. 50/2016;
- in un'unica soluzione al completamento dell'incarico o della restante parte nel caso sia stata rilasciata l'anticipazione.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **CIG 9755248D4E**, il numero di **CUP B37H21000900001** e il **Codice IPA: 7GOZKE**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

#### **Art. 8 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

#### **Art. 9 RISOLUZIONE CONTRATTUALE**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 15 giorni dai termini fissati.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite

dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

#### **Art. 10 RECESSO**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### **Art. 11 SUBAPPALTO E COLLABORATORI**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso il subappalto fatte salve le eccezioni previste.

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

#### **Art. 12 SICUREZZA**

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

#### **Art. 13 CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

#### **Art. 14 RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

#### **Art. 15 POLIZZE E GARANZIE**

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo. L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data ..... rilasciata da ....., compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori. La polizza è stata consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### **GARANZIA DEFINITIVA**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – n° ..... In data ..... della compagnia .....avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

[Oppure in caso di ulteriore ribasso.](#)

Come previsto dall'art. 103 comma 11 del Codice dei Contratti, visto il miglioramento della precedente quotazione mediante uno sconto percentuale pari al ..... %, presentata il .../.../.....

Visto quanto sopra, l'affidatario risulta essere esonerato dalla presentazione delle Garanzie definitive.

#### **Art. 16 DIVIETO DI PANTOUFLAGE**

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

#### **Art. 17 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **Art. 18 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

*Titolare del trattamento dei dati personali*  è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco  *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali*  per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di servizio di progettazione esecutiva relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

L'Affidatario

*[documento firmato digitalmente]*

Il Dirigente

Arch. Emanuela Torti

*[documento firmato digitalmente]*

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISSIONE I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4.**

**Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso.**

**Richiesta di offerta finalizzata alla trattativa diretta, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, per l’assegnazione dell’incarico di redazione di Verifica dell’Interesse Archeologico.**

(CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 – CIG 9755248D4E)

**Comune di Genova** - Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Emanuela Torti – Dirigente del Settore attuazione Opere Pubbliche;

**Referente tecnico:** Geom. Daniele Bacigalupo - Direzione Lavori Pubblici – Settore attuazione Opere Pubbliche – mail: [REDACTED]

---





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA



DI FABRIZIO GELTRUDINI, MARIO TESTA, AUGUSTO PAMPALONI

### Regio IX Liguria Archeologia

di Fabrizio Geltrudini, Mario Testa, Augusto Pampaloni s.n.c.  
Sede legale: via SAN FILIPPO NERI 37/4 - 16035- Rapallo (Genova)  
EMAIL: [regionona@libero.it](mailto:regionona@libero.it) [regionona@pec.it](mailto:regionona@pec.it)  
P. IVA: 01649310990

Rapallo, 22 marzo 2023

Spett. Comune di Genova  
Area Servizi Tecnici ed Operativi  
Direzioni lavori pubblici  
Settore Attuazione Opere Pubbliche  
Via di Francia 1 - 16149 Genova  
Piano 19 - Settore 3 - Stanza 17

Alla cortese attenzione Ing. Andrea Bini

**OGGETTO: Mura della Malapaga - Richiesta di preventivo per VI Arch**  
**-Trasmissione preventivo**

In relazione:

- 1) ai lavori di cui all'oggetto,
- 2) alla Vostra richiesta via email in data 21/03/2023,

si trasmette preventivo per le lavorazioni seguenti:

Verifica dell'Interesse Archeologico secondo le nuove linee guida come da DPCM del 14 febbraio 2022 comprensiva di inquadramento storico cartografico.

Per le lavorazioni sopra descritte, con consegna in formato digitale, si stima un costo forfettario di euro: 1200,00 (milleduecento/00).

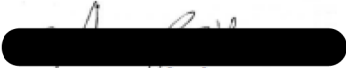
Tempistiche: 30 giorni lavorativi per consegna a partire dalla data di incarico.

Facciamo presente che la suddetta consegna sarà vincolata:

- 1) alla consultazione dei dati inediti presenti presso l'archivio della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Imperia e Savona. Per tale consultazione è prevista una richiesta formale cui fa seguito una convocazione la cui data viene stabilita dalla Soprintendenza stessa

Le cifre si intendono al netto dell'I.V.A. (22%)

Sono escluse dalla presente offerta le eventuali lavorazioni o ulteriori approfondimenti che la D.L. della Locale Soprintendenza dovesse prescrivere e che saranno oggetto di successivo incarico.

  
Regio IX Liguria Archeologia snc

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti.  
[documento firmato digitalmente]



**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISSIONE I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4.**

**Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso.**

**Richiesta di offerta finalizzata alla trattativa diretta, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, per l’assegnazione dell’incarico di redazione di Verifica dell’Interesse Archeologico.**

(CUP B37H21000900001 - MOGE 20742 – CIG 9755248D4E)

**IMPORTO A BASE DI GARA: 1.200,00 Euro oltre I.V.A. al 22 % e contributo previdenziali al (0,00) %**

Il/la sottoscritto FABRIZIO GELTRUDINI

Nato a [REDACTED]

Residente in [REDACTED]

Comune [REDACTED]

Legale rappresentante dell’operatore economico REGIO IX LIGIURIA ARCHEOLOGIA SNC

[REDACTED]

Comune [REDACTED]

[REDACTED]

## O F F R E

Il seguente ribasso percentuale unico sull’importo del servizio a base di gara pari 1.200,00 Euro oltre I.V.A. al 22% e contributo previdenziali al 0 % (Regio IX Liguria Archeologia è una snc e non sottoposta a regime di contributi previdenziali dei professionisti).

**RIBASSO PERCENTUALE** \_\_\_\_\_ **0,5**  
(in cifre)

**ZERO,CINQUE**  
\_\_\_\_\_  
(in lettere)

RAPALLO 11/04/2023

[REDACTED]  
Fabrizio Geltrudini

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE

- Il presente Modulo di Offerta Economica deve essere compilato e sottoscritto, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell’operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Settore Attuazione Opere Pubbliche |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |  
| Email Settore: attuazioneoopp@comune.genova.it |





- In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà considerata valida quella indicata in lettere.
- inserire aliquote IVA e oneri previdenziali da applicare
- nel ribasso percentuale inserire sino ad un massimo di tre cifre decimali



REPUBBLICA ITALIANA  
MINISTERO DELL'INTERNO

CA08344JK

CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD

COMUNE DI / MUNICIPALITY

GENOVA

COGNOME / SURNAME

GELTRUDINI

NOME / NAME

FABRIZIO

LUOGO E DATA DI NASCITA  
PLACE AND DATE OF BIRTH

SAVONA (SV) 07.08.1970

SESSO

SEX

M

STATURA

HEIGHT

175

CITTADINANZA

NATIONALITY

ITA

EMISSIONE / ISSUING

21.07.2021

SCADENZA / EXPIRY

07.08.2031

FIRMA DEL TITOLARE

HOLDER'S SIGNATURE

603560

H2D9



COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI/  
FATHER AND MOTHER'S-TUTOR'S NAME

CODICE FISCALE  
FISCAL CODE  
GLTFRZ70M071480A

ESTREMI ATTO DI NASCITA  
1234 pl sA-1970 009056

INDIRIZZO DI RESIDENZA / RESIDENCE  
VIA APPARIZIONE, N. 31 INT. UNI GENOVA (GE)



C<ITACA08344JK8<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
7008072M3108077ITA<<<<<<<<<<<<<<<<0  
GELTRUDINI<<FABRIZIO<<<<<<<<<<<<<<<