



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-159

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Dicembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 – A PPROVAZIONE DI MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016.
CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070

Adottata il 13/12/2023
Esecutiva dal 19/12/2023

13/12/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-159

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 – A PPROVAZIONE DI MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- che la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- che la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- che con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

- che con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

- che il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- che la Delibera CIPE n. 56 del 1 Dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di Euro 110.000.000;

- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;

- che con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell'ambito dell'intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;

- che nell'ambito del suddetto finanziamento, sono previsti Euro 3.600.000,00 per la rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8.

Premesso inoltre:

- che con Determinazione Dirigenziale n.2021/204.0.0/59 del 08/07/2021 della quale si richiamano i contenuti della parte narrativa, è stato approvato il progetto esecutivo completo dei lavori di rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, redatto dall'appaltatore ed è stato affidato allo stesso nei limiti delle somme disponibili, rimettendo a successivo atto della Giunta Comunale il reperimento degli ulteriori fondi necessari al completamento dell'impianto;

- che con Delibera di Giunta Comunale n.97 del 12/05/22 IX Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024 sono stati stanziati ulteriori 805.000,00 per le opere di completamento e finitura e le attrezzature sportive della Piscina comunale "Nicola Mameli";

- che con Determinazione Dirigenziale n.2022/212.0.0./137 del 15/12/2022 sono state approvate modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016;

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 163 del 17/10/2023 XV Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 sono stati stanziati ulteriori **Euro 787,397,44** per le opere di completamento e finitura e per le attrezzature sportive della Piscina comunale "Nicola Mameli".

Considerato:

- che, durante l'esecuzione dei lavori, è sorta la necessità di prevedere un sistema di sollevamento per le acque reflue della piscina, di revisionare l'impianto di illuminazione esterna e di prevedere la realizzazione di un accesso dalla spiaggia con mezzi d'opera mediante lo smontaggio ed il rimontaggio della passeggiata;

- che, durante l'esecuzione dei lavori, è stato rilevato che nel Computo Metrico Estimativo di progetto non risultavano computate in quantità sufficiente alcune opere quali: gli scavi per gli impianti delle acque bianche e di terra;

- che, durante l'esecuzione dei lavori, la ASL – ufficio controllo cantieri, ha prescritto diversi, ed ulteriori apprestamenti di sicurezza per la posa dei pannelli costituenti la copertura, più onerosi per tipologia e quantità di quelli previsti;

- che il recepimento delle suddette prescrizioni e della revisione progettuale ha comportato un ulteriore aumento dei costi rispetto al quadro economico approvato.

Considerato altresì che in ragione della fase conclusiva dei lavori risulta indispensabile procedere con la richiesta degli allacci alle utenze, ed è pertanto necessario impegnare i fondi derivanti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 163 del 17/10/2023 XV Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025, andando ad implementare la quota spese tecniche di Euro 130.000,00 oltre IVA 22% di cui da impegnare Euro 93.860,20 oltre IVA 22%, ed implementare la quota imprevisti, andando ad impegnare ulteriori Euro 68,268,95 oltre IVA 10% nel Quadro Economico dell'intervento in oggetto, tali fondi risultano necessari per gli allacci alle utenze ed altri eventuali ulteriori interventi tecnici che i gestori delle reti interessate reputassero indispensabili.

Considerato infine:

- che le ulteriori lavorazioni ed apprestamenti rispetto a quanto inizialmente previsto, sono descritte nella relazione tecnico illustrativa del Direttore dei Lavori, data 12/12/2023 Prot. NP.2927_20231212_I;

- che è stata redatta la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica relativa alla revisione delle lavorazioni sopra descritte, composta dai seguenti elaborati

- 1) Relazione tecnico-illustrativa;
- 2) Computo Metrico Estimativo;

- che, con riferimento alle modifiche di cui sopra, sono stati redatti i Computi Metrici Estimativi delle Opere Edili e degli impianti;

- che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Preso atto:

- che il costo delle lavorazioni e degli apprestamenti introdotti, rispetto al contratto d'appalto, comporta una maggiore spesa di Euro 188.741,85 al netto del ribasso offerto, pari al 10%, e oltre IVA che trova copertura nei fondi stanziati con Delibera di Giunta Comunale n. 163 del 17/10/2023 XV Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 per le opere di completamento e finitura e le attrezzature sportive della Piscina comunale "Nicola Mameli";

- che le modifiche apportate al contratto di cui al punto precedente non alterano la sostanza del progetto appaltato e sono possibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016;

- che la maggiore spesa ammonta complessivamente a netti Euro 188.741,85, di cui Euro 111.702,53 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, ed Euro 77.039,32 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 18.874,19 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 207.616,04;

- che la maggiore spesa di cui al punto precedente rappresenta il 4,25% del contratto in essere e pertanto rispetta i limiti di cui all'art. 106 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, non superando il 50% dell'importo contrattuale.

Preso atto infine che il quadro economico dell'appalto a seguito delle modifiche di cui sopra risulta essere

QUADRO ECONOMICO		QE a base gara		QE contratto DD 59/21 e DD 137/22 DGC 97/22		DGC n.163/23 XV Variazione 2023/2025		QE variante art. 106 c.1 lett.c)		nuovo QE LORDO		QE NETTO totale	
LAVORI													
LAVORI a corpo		Euro	3.689.650,00	Euro	4.324.600,77	Euro	0,00	Euro	111.702,53	Euro	5.976.898,65	Euro	4.436.303,30
Oneri sicurezza		Euro	86.044,00	Euro	147.928,67	Euro	0,00	Euro	77.039,32	Euro	224.967,99	Euro	224.967,99
Opere in economia		Euro	23.792,13	Euro	28.792,13	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	28.792,13	Euro	28.792,13
TOTALE (A.1+A.2+A.3)		Euro	3.799.486,13	Euro	4.501.321,57	Euro	0,00	Euro	188.741,85	Euro	6.230.658,77	Euro	4.690.063,42
Progettazione Esecutiva		Euro	55.513,87	Euro	40.779,38	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	55.513,87	Euro	40.779,38
TOTALE		Euro	3.855.000,00	Euro	4.542.100,95	Euro	0,00	Euro	188.741,85	Euro	6.286.172,64	Euro	4.730.842,80
a detrarre migliorie non compatibili		Euro		Euro	-101.460,19	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	-138.120,00	Euro	-101.460,19
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)		Euro	3.855.000,00	Euro	4.440.640,76	Euro	0,00	Euro	188.741,85	Euro	6.148.052,64	Euro	4.629.382,61
SOMME A DISPOSIZIONE													
Spese tecniche, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per commissioni di gara, spese per collaudi		Euro	83.340,16	Euro	240.000,00	Euro	0,00	Euro	130.000,00	Euro	370.000,00	Euro	370.000,00
Di cui somme già impegnate; - Cabina MT/BT (DD 132/23): Euro 13,200,46 oltre iva - adeguamento incarichi CSE, DO Impianti e Collaudatore Statico Euro 19,734,62 oltre iva (DD 156/2023)													
Imprevisti		Euro	/	Euro	316.388,59	Euro	0,00	Euro	68,268,95	Euro	384.657,54	Euro	384.657,54
Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		Euro	57.825,00	Euro	102.736,73	Euro	0,00	Euro	0,00	Euro	102.736,73	Euro	102.736,73
Accantonamento per opere di finitura e campionamento Di cui somme già impegnate: - DD 143/2023 per Euro 12.067,81 iva incl.; - impianto fotovoltaico (DD 136/23) € 159.904,13 iva incl.; - parapetti (DD 143/23)€ 144.171,20 iva incl.		Euro	/	Euro	626.730,99	Euro	787.397,44	Euro	346.085,56	Euro	972.816,55	Euro	972.816,55
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE (B)		Euro	141.165,16	Euro	1.285.856,31	Euro	787.397,44	Euro	544.354,51	Euro	1.830.210,82	Euro	1.830.210,82
I.V.A.													
I.V.A. su lavori (A)	10%	Euro	385.500,00	Euro	444.064,08	Euro	0,00	Euro	18.874,19	Euro	614.805,26	Euro	462.938,26
I.V.A. su imprevisti (B.2)	10%	Euro	/	Euro	31.638,86	Euro	0,00	Euro	6.826,90	Euro	38.465,75	Euro	38.465,75
I.V.A. su spese tecniche (B.1)	22%	Euro	18.334,84	Euro	52.800,00	Euro	0,00	Euro	28.600,00	Euro	81.400,00	Euro	81.400,00
TOTALE I.V.A. (C)		Euro	403.834,84	Euro	528.502,94	Euro	0,00	Euro	54.301,08	Euro	734.671,02	Euro	582.804,02
TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)		Euro	4.400.000,00	Euro	6.255.000,00	Euro	787.397,44	Euro	787.397,44	Euro	8.712.934,48	Euro	7.042.397,45

Ritenuto:

- di approvare le modifiche al contratto per maggiori lavorazioni imprevedute ed imprevedibili che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs 50/2016 nell'ambito dei lavori di rifunzionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Genova Voltri, comportanti complessivamente un aumento dell'importo contrattuale pari a Euro 188.741,85, di cui Euro 111.702,53 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, ed Euro 77.039,32 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 18.874,19 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 207.616,04.

Dato atto:

- che con atto di impegno in data 12/12/2023 Prot. NP 13/12/2023.0002933. l'impresa ha accettato di eseguire tutte le lavorazioni in argomento secondo le condizioni di cui al contratto originario ma offrendo un ribasso percentuale del 10% sulle lavorazioni previste nel Computo Metrico Estimativo allegato parte integrante del presente provvedimento.

Dato atto altresì:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici e responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visti:

- l'art. 50 comma 1 del D.lgs 36/2023;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 n. 92 del 15/06/2023;
- il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Genova approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 59 del 13/04/2023 - TRIENNIO 2023-2025, quale parte del Piano integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025, e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

1. di approvare le modifiche al contratto per lavorazioni integrative che rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016, per un importo complessivo pari ad Euro 188.741,85, di cui Euro 111.702,53 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, ed Euro 77.039,32 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 18.874,19 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 207.616,04;
2. di procedere ad affidare le prestazioni che costituiscono modifiche al contratto, per i motivi di cui in premessa, al Raggruppamento di Imprese Edil Due srl/Studio Oikos srl, aggiudicatario dei lavori in oggetto;
3. di dare atto che con atto di impegno in data 12/12/2023 Prot. NP 13/12/2023.0002933.I l'impresa ha accettato di eseguire tutte le lavorazioni in argomento secondo le condizioni di cui al contratto originario ma offrendo un ribasso percentuale del 10% sulle lavorazioni previste nel Computo Metrico Estimativo allegato parte integrante del presente provvedimento;
4. di dare atto che per effetto delle modifiche al contratto l'importo contrattuale aggiornato ammonta a Euro 4.629.382,61;
5. di approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento per le motivazioni di cui in premessa;
6. di impegnare in favore di RTI Edil Due / Studio Oikos (**C.Benf. 49874**) la somma complessiva di € 431.073,50 al Capitolo 76324 c.d.c. 2840.8.05 "Piscine Comunali - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2023- P.d.C. 2.2.1.9.16 come segue:
 - € 207.616,04 di cui € 188.741,85 per imponibile ed € 18.874,19 per IVA al 10% quota lavori:
 - a. € **64.923,98** Crono 2022/646 (**IMPE 2023/18681**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- b. € 142.692,06 Crono 2023/1432 (IMPE 2023/18683);
- € 118.419,20 di cui € 97.064,92 per Imponibile ed € 21.354,28 per IVA 22% q. **spese tecniche** Crono 2023/1432(IMPE 2023/18684);
- € 75.095,85 di cui € 68,268,95 per Imponibile ed € 6.826,90 per IVA 10% q. **Imprevisti** Crono 2023/1432 (IMPE 2023/18686);
- € 29.942,41 di cui € 27.220,38 per Imponibile ed € 2.722,03 per IVA 10% q. **Accantonamento per opere di finitura** come segue:
- c. € 10.860,73 Crono 2023/1432 (IMPE 2023/18693);
- d. € 19.081,68 Crono 2023/1433 (IMPE 2023/18696);
7. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari a complessivi € 431.073,50 è finanziata come segue:
- € 19.081,68 con quota dell'Avanzo Accantonato destinato a Conto Capitale;
 - € 347.067,84 con quota dell'Avanzo destinato a Investimenti;
 - € 64.923,98 con quota dell'Avanzo Accantonato da Credito IVA;
8. di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stati avanzamento lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
9. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
10. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alle comunicazioni previste dall'articolo 106 del D.lgs. n. 50/2016 relativamente alla modifica contrattuale in oggetto.

IL DIRETTORE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-159

AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI GENOVA VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8 – A PPROVAZIONE DI MODIFICHE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 50/2016.

CUP B34H17000930001 - MOGE 17246 - CIG 7746532070

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Avanzo Accantonato C/Capitale.

Avanzo destinato a Investimenti.

Avanzo Accantonato da Credito IVA.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

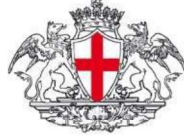
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE NICOLA MAMELI DI GENOVA VOLTRI. – MODIFICHE AL CONTRATTO.

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

**Il Direttore Lavori
(Ing. Erica Piana)**

Genova, li 12 Dicembre 2023

**COMUNE DI GENOVA**

Nell'ambito dell'appalto di rifunionalizzazione della piscina comunale Nicola Mameli di Voltri, è stato necessario realizzare interventi non ricompresi nel contratto di cui trattasi, per far fronte a circostanze impreviste ed imprevedibili, ritenuti indispensabili per un corretto completamento delle opere; inoltre, è stato necessario implementare gli oneri della sicurezza per la posa dei pannelli costituenti la copertura, come nel seguito descritto:

- Accesso alla spiaggia

Il completamento dell'involucro dell'edificio sul fronte sud (lato mare) prevede la posa in opera di una facciata vetrata, impegnativa per ingombro e peso. La logistica di cantiere risulta sempre più complessa, con l'avanzare delle opere, in ragione degli spazi disponibili e delle attività presenti a contorno (parcheggi, mercati, uffici, edifici), costituendo ciò una forte limitazione alla circolazione dei mezzi d'opera. È stato necessario pertanto programmare l'esecuzione e l'avanzamento dei lavori in modo tale da rimandare all'ultima fase il completamento strutturale del fronte nord. Ciò ha consentito di mantenere su tale fronte un varco per l'accesso delle macchine che, attraverso la vasca natatoria, potevano giungere a servire le varie parti dell'edificio compreso il fronte più distante, posto a sud. L'accesso tramite il varco nord è stato necessariamente interrotto nel momento in cui si è reso indispensabile, per il proseguimento delle lavorazioni, il completamento strutturale, edilizio ed impiantistico, anche di questa porzione di edificio. Con la chiusura del varco nord, l'unico ingresso per la movimentazione e posa delle vetrate in oggetto, che consenta di evitare complicate interferenze con le attività presenti al contorno del cantiere, è l'accesso tramite la spiaggia. Tale soluzione ha comportato l'acquisizione dei necessari permessi da parte di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale e dall'ufficio Demanio Marittimo del Comune di Genova, al fine di smontare la porzione di passeggiata in adiacenza all'edificio, per consentire l'accesso delle macchine operatrici per tutta la durata delle attività, ed il successivo ripristino della passeggiata al completamento delle lavorazioni.

Importo per tale intervento pari a lordi Euro 33.145,99 oltre IVA.

- Reti anticaduta (oneri sicurezza)

La posa in opera dei pannelli di copertura è risultata impegnativa per diverse ragioni tra le quali si richiama l'impossibilità di operare, con presidi specifici ed efficaci sull'intero perimetro dell'edificio, l'impossibilità di utilizzo di macchine operatrici di adeguato sbraccio, vista l'assenza di spazi di stazionamento a contorno, la conformazione plano altimetrica dell'edificio con presenza di estese superfici da presidiare e le quote altimetriche da servire. Al fine di eseguire l'intervento in totale sicurezza per gli operatori, previa valutazione da parte del CSE ed a seguito anche del confronto tra Appaltatore, la ASL e l'Istituto Paritetico che svolge anche attività di assistenza ai datori di lavoro nell'individuazione di soluzioni atte a garantire la salute e sicurezza sul lavoro, è stata individuata una modalità di intervento direttamente in quota con operatori specializzati e qualificati allo scopo. Detta tipologia di intervento ha richiesto la predisposizione di un efficace presidio anticaduta costituito da idonee

**COMUNE DI GENOVA**

reti di sicurezza solidarizzate direttamente alle strutture di copertura e movimentate nelle fasi successive con l'avanzamento dei lavori. Tale modalità operativa è risultata onerosa economicamente a causa dei tempi per il corretto posizionamento e fissaggio ma ha consentito di realizzare la posa in totale sicurezza per gli operatori, e di svolgere le lavorazioni all'interno dell'area di cantiere, evitando le complicate interferenze con le attività adiacenti esterne.

Importo per integrazione oneri sicurezza pari a Euro 77.039,32 oltre IVA.

- **Sistema di pompaggio acque reflue piscina**

L'accesso completo ai sottoservizi che si è reso possibile solo durante i lavori, a seguito delle previste opere di demolizioni sbancamenti e movimenti terra necessarie e propedeutiche alla realizzazione della nuova piscina, ha consentito di verificare correttamente i tracciati della rete fognaria. Si è pertanto constatato che le quote e le pendenze della rete esistente non erano tali da consentire lo smaltimento per caduta delle acque dell'impianto verso la rete pubblica. Pertanto, risulta necessario prevedere l'installazione di un impianto di pompaggio per il sollevamento e lo smaltimento delle acque verso la rete fognaria esistente in grado di garantire il corretto deflusso delle portate previste a progetto.

Importo per tale intervento pari a lordi Euro 30.476,69 oltre IVA.

- **Cabina Enel**

Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto prevedeva la realizzazione di un locale da destinarsi ad uso cabina di trasformazione da Media Tensione a Bassa Tensione (MT/BT) per l'alimentazione elettrica della costruenda piscina. Il locale è localizzato nella porzione dell'edificio monopiano destinato ai locali tecnici posti sul lato ovest e risulta dotato di ingresso indipendente accessibile dal parcheggio zona ponente di piazza Villa Giusti. Dalle specifiche tecniche imprescindibili per l'ente gestore E-distribuzione, che utilizzerà il locale, è emersa la necessità di alcune opere di completamento da porre in atto per l'alloggiamento e l'uso delle apparecchiature elettriche previste. Per quanto concerne la parte specificatamente edilizia, il completamento del locale cabina MT/BT è stato affidato in variante all'impresa esecutrice delle opere di finitura nell'ambito dell'intervento in oggetto.

Per la parte impiantistica, affidata invece all'RTI EdilDue/Studio Oikos, quindi oggetto delle presenti modifiche contrattuali, è stato richiesto da E-distribuzione di attrezzare il locale con un impianto di illuminazione, completo di plafoniera, canaline esterne, interruttore magnetotermico e blocco differenziale, oltre che la necessaria messa a terra. Importo per tale lavorazione pari a lordi Euro 590,47 oltre IVA.

- **Illuminazione esterna**

Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto prevedeva la realizzazione di un impianto di illuminazione esterno all'edificio, che per mero errore materiale non è stato incluso nei computi di progetto, e pertanto è stato necessario inserire gli importi indispensabili a realizzarlo.

Importo per tale lavorazione pari a lordi Euro 32.181,31 oltre IVA.



COMUNE DI GENOVA

• Porte interne

Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto prevedeva la fornitura e posa di porte interne, che per mero errore materiale non sono state incluse in numero sufficiente nei computi di progetto, e pertanto è stato necessario inserire gli importi indispensabili per la fornitura in opera.

Importo per integrazione alla fornitura in opera prevista pari a lordi Euro 8.142,02 oltre IVA.

• Scavi e riempimenti

Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto prevedeva gli scavi, e successivi riempimenti, necessari alla realizzazione del convogliamento delle acque bianche fino all'alveo del torrente Leira, oltre alla realizzazione dell'impianto di terra attorno all'edificio, ma, tali lavorazioni non sono state computate in misura sufficiente, e pertanto sono stati inseriti gli importi necessari.

Importo per integrazione alla lavorazione prevista pari a lordi Euro 19.595,44 oltre IVA.

Il computo metrico estimativo delle opere sopra descritte, unitamente ad altre di dettaglio, per un importo totale lordo ammontante ad euro **201.153,24**, vengono definite come maggiori lavorazioni impreviste ed imprevedibili, come sotto elencato:

L'importo dei nuovi e maggiori lavori, derivante dall'applicazione del ribasso dall'Impresa, pari al 10,00%, risulta un totale netto di euro **188.741,85**.

Nuovi lavori: al netto del ribasso (10 %), euro **111.702,53**.

Maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro **77.039,32**.

Le opere sopra descritte non alterano la natura e sostanza del progetto appaltato e sono possibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016 nei lavori di cui all'oggetto.

Le modifiche contrattuali come sopra descritte e quantificate, per l'importo complessivo di euro **188.741,85**, hanno incidenza pari al 4,25% dell'importo complessivo netto contrattuale, pertanto, sono rispettati i limiti di cui all'art. 106 comma 7, del D.Lgs 50/2016, non superando il 50% dell'importo contrattuale



COMUNE DI GENOVA

Nuovo quadro economico lavori

QUADRO ECONOMICO	QE a base gara	QE contratto DD 59/21 e DD 137/22 DGC 97/22	DGC n. 163/23 XV Variazione ai Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025	QE variante art. 106 c.1 (lett.c)	nuovo QE LORDDO	QE NETTO totale
LAVORI						
LAVORI a corpo	3.689.650,00	4.324.600,77	0,00	111.702,53	5.976.898,65	4.436.303,30
Oneri sicurezza	Euro 86.044,00	Euro 147.928,67	Euro 0,00	Euro 77.039,32	Euro 224.967,99	Euro 224.967,99
Opere in economia	Euro 23.792,13	Euro 28.792,13	Euro 0,00	Euro 0,00	Euro 28.792,13	Euro 28.792,13
TOTALE (A.1+A.2+A.3)	Euro 3.799.486,13	Euro 4.501.321,57	Euro 0,00	Euro 188.741,85	Euro 6.230.658,77	Euro 4.690.063,42
Progettazione Esecutiva	Euro 55.513,87	Euro 40.779,38	Euro 0,00	Euro 0,00	Euro 55.513,87	Euro 40.779,38
TOTALE	Euro 3.855.000,00	Euro 4.542.100,95	Euro 0,00	Euro 188.741,85	Euro 6.286.172,64	Euro 4.730.842,80
a detrarre migliori non compatibili	Euro	Euro -101.460,19	Euro 0,00	Euro 0,00	Euro -138.120,00	Euro -101.460,19
TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	Euro 3.855.000,00	Euro 4.440.640,76	Euro 0,00	Euro 188.741,85	Euro 6.148.052,64	Euro 4.629.382,61
SOMME A DISPOSIZIONE						
Spese tecniche, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per commissioni di gara, spese per collaudi, (da impegnare Euro 93.860,20)	Euro 83.340,16	Euro 240.000,00	Euro 0,00	Euro 130.000,00	Euro 370.000,00	Euro 370.000,00
Di cui i seguenti incarichi già affidati per tot. Euro 276.139,80 oltre iva: - Verifica progetto esecutivo (DD 77/2019): € 8.365,99 oltre iva; - CSE (DD 24/2020): € 35.209,28 oltre iva; - DO impianti (DD 60/2020): € 5.221,84 oltre iva; - Collaudo statico (DD 78/2020): € 14.560,00 oltre iva - Sondaggi (DD 98/2020): € 4.125,00 oltre iva; - Laboratorio prove (DD 104/2020): € 24.065,00 oltre iva - Revisione definitivo architettonico (DD 124/2020): € 49.240,19 oltre iva; - Revisione definitivo strutturale (DD 131/2020): € 46.519,01 oltre iva; - Revisione definitivo impiantistico (DD 130/2020): € 33.820,24 oltre iva; - Laboratorio prove e IIS (DD 124/2023): € 4200,00 oltre iva - Cabina MT/BT (DD 132/23): Euro 13.200,46 oltre iva - adeguamento incarichi CSE, DO Impianti e Collaudatore Statico Euro 19.734,62 oltre iva - Spostamento impianti IP Aster: € 4.590,16 oltre iva; - Spostamento linee media tensione e contatori ENEL: € 8.397,65 oltre iva; - Troncatura impianto gas IRETT: € 4.890,32 oltre iva;						



c_0669 . Comune di Genova - Rep. NP_12/12/2013 - 0002927_I
Euro 384.657,54

Imprevisti (da impegnare Euro 68.268,95 oltre iva)

<p>di cui già affidati per complessivi Euro 252.086,51 oltre iva: - trattamento intumescente carpenterie (DD 93/21) € 121.600,00 oltre iva; - verifica unioni carpenteria e trattamento intumescente (DD 120/21) € 8.000,00 oltre iva; - compensazione prezzi II sem.2021 (DD 54/22) € 45.900,65 oltre iva; - adeguamento prezzi ex art. 26 DL. 50/22 (DD 79/22 e 83/22) € 76.585,86 oltre iva;</p>	Euro	/	Euro	316.388,59	Euro	0,00	Euro	102.736,73	Euro	102.736,73
<p>Accantonamento di cui all' articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 (incentivo)</p>	Euro	/	Euro	102.736,73	Euro	0,00	Euro	102.736,73	Euro	102.736,73
<p>Accantonamenti per opere di finitura e completamento, di cui già affidate per complessivi Euro 972.816,55: - attrezzature ed accessori da competizione (DD 15/22) € 35.729,25 iva incl.; - ponte mobile (DD 52/22) € 239.768,02 iva incl.; - impianto di condizionamento (DD 116/22) € 157.176,14 iva incl.; - finiture edili (DD 99/22 e DD 143/23) € 236.067,81 iva incl.; - impianto fotovoltaico (DD 136/23) € 159.904,13 iva incl.; - parapetti (DD 143/23) € 144.171,20 iva incl.</p>	Euro	/	Euro	626.730,99	Euro	787.397,44	Euro	972.816,55	Euro	972.816,55
<p>TOT. SOMME A DISPOSIZIONE (B)</p>	Euro	/	Euro	1.285.856,31	Euro	787.397,44	Euro	1.830.210,82	Euro	1.830.210,82
<p>I.V.A.</p>										
<p>I.V.A. su lavori (A)</p>	10%	/	Euro	444.064,08	Euro	0,00	Euro	614.805,26	Euro	462.938,26
<p>I.V.A. su imprevisti (B.2)</p>	10%	/	Euro	31.638,86	Euro	0,00	Euro	38.465,75	Euro	38.465,75
<p>I.V.A. su spese tecniche (B.1)</p>	22%	/	Euro	52.800,00	Euro	0,00	Euro	81.400,00	Euro	81.400,00
<p>TOTALE I.V.A. (C)</p>			Euro	528.502,94	Euro	0,00	Euro	734.671,02	Euro	582.804,02
<p>TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B+C)</p>			Euro	6.255.000,00	Euro	787.397,44	Euro	8.712.934,48	Euro	7.042.397,45



Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici
Via di Francia, 119° Piano | 16149 Genova
www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE NICOLA MAMELI DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N.8"

Approvazione dei lavori e modalità di gara: Determinazione dirigenziale n. 2018/176.2.0./81 del 27.12.2018.

Aggiudicazione Definitiva: Determinazione dirigenziale n. 2019/176.2.0./50 del 30.08.2019.

Importo lavori a base di gara: Euro 3.855.000,00, di cui Euro 86.044,00 per oneri sicurezza, Euro 23.792,13 per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso ed Euro 55.513,87 per la progettazione esecutiva (oltre IVA 10%).

Ribasso d'asta: - 26,542%.

Importo netto del contratto: Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia (oltre IVA 10%).

Impresa Appaltatrice: R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL, con sede in Genova, via Chiaravagna, n. 97FR, C.A.P. 16153 - C.F./P. IVA 01509600993.

Contratto: Repertorio n. 68464 del 22.10.2019.

Approvazione del progetto esecutivo: Determinazione dirigenziale n.



COMUNE DI GENOVA

2021/204.0.0./59 del 08.07.2021.

Atto Aggiuntivo: Cronologico n. 343 del 20.10.2021**Modifiche al Contratto:** Determinazione dirigenziale n. 2022/212.0.0./137 del 15/12/2022;**Importo aggiornato netto del contratto:** Euro 4.440.640,76 di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 147.928,67 per oneri per la sicurezza ed Euro 28.792,13 per opere in economia (oltre IVA 10%).**ATTO DI IMPEGNO**

Premesso:

- che l'R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL si è aggiudicato l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e alla realizzazione dei lavori di rifunzionalizzazione della Piscina Comunale Nicola Mameli di Voltri, sita in Piazza Villa Giusti, n. 8, per l'importo di Euro 2.860.958,61, di cui Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, Euro 86.044,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 23.792,13 per opere in economia (oltre IVA 10%);
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021/204.0.0./59 del 08.07.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'appaltatore in variante rispetto a quanto posto a base di gara, per far fronte a circostanze impreviste ed imprevedibili, come risulta agli atti;
- che in data 20.10.2021 è stato stipulato con l'appaltatore l'atto aggiuntivo registrato al cronologico n. 343;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022/212.0.0./137 del 15.12.2022 sono state approvate modifiche al contratto ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c), comportanti complessivamente un



COMUNE DI GENOVA

aumento dell'importo contrattuale pari a Euro 162.062,74, di cui Euro 95.178,07 per lavori a corpo al netto del ribasso offerto, pari al 10%, Euro 5.000,00 per opere in economia ed Euro 61.884,67 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 16.206,27 per IVA al 10%;

Considerato:

- che per circostanze impreviste ed imprevedibili risultano necessarie ulteriori lavorazioni ed apprestamenti di sicurezza, a seguito delle richieste da parte di ASL per l'utilizzo di reti anticaduta per il montaggio dei pannelli di copertura, per la realizzazione dell'accesso in spiaggia al fine di montare i vetri del sistema facciata prospetto sud, e per l'inserimento di un impianto di sollevamento per convogliare le acque nere alla rete pubblica;
- che è stata aggiornata, ove necessario, la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica relativa alla revisione delle lavorazioni sopra descritte, a cura del RTP incaricato dall'Impresa;
- che, per quanto sopra descritto, l'importo complessivo dei lavori ha subito una **variazione in aumento**;
- che, in attuazione del contratto d'Appalto rep.n. 68464 del 22.10.2019 e dell'atto aggiuntivo cronologico n. 343 del 20.10.2021 è possibile affidare all'appaltatore i lavori di cui infra nei limiti delle disponibilità economiche presenti all'interno del Quadro Economico dell'intervento;
- che sono stati altresì predisposti 6 nuovi prezzi, riguardanti la restituzione delle acque reflue alla fognatura, l'impianto elettrico richiesto da E-distribuzione per la cabina MT/BT, l'illuminazione esterna, lo



COMUNE DI GENOVA

smontaggio della passeggiata e relativa realizzazione della rampa di accesso provvisorio lato spiaggia, il rimontaggio della passeggiata, le porte interne e gli scavi e riempimenti, calcolati sulla base del Prezzario Regione Liguria edizione 2023, e pertanto non saranno soggetti alla revisione prezzi di cui all'art.26 del DL 50/2022;

- che con comunicazione Prot. del 12/12/2023, l'appaltatore si è dichiarato disponibile ad applicare un ribasso, pari al 10%, sull'incremento dei costi;

- che, come da relazione del Direttore dei Lavori, le motivazioni sono riconducibili alle casistiche delle **varianti in corso d'opera di cui all'art. 106, comma 1, lett. c)**, del D.Lgs. n. 50/2016 e che il nuovo importo contrattuale ha subito un incremento che non eccede il limite del 50% del valore del contratto aggiornato con atto aggiuntivo Cronologico n.343 del 20/10/2021 e successiva modifica dello stesso di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2022/212.0.0./137 del 15/12/2022, così come previsto dal comma 7 del medesimo articolo;

- che con l'approvazione delle modifiche contrattuali di cui sopra vengono meno i motivi di sospensione di cui al verbale Rep. NP 26/09/2023.0002141.I, ed il termine contrattuale dei lavori risulta essere posticipato al 31/12/2023;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto ing. Federico Raschellà, in qualità di Direttore Tecnico del citato R.T.I.

SI IMPEGNA

a eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori, in variante rispetto al progetto



COMUNE DI GENOVA

esecutivo per il nuovo importo netto contrattuale, a corpo, di Euro 4.629.382,61, di cui Euro 224.967,99 per oneri per la sicurezza, Euro 28.792,13 per opere in economia ed Euro 40.779,38 per progettazione esecutiva, il tutto oltre IVA, alle condizioni e oneri di cui al contratto rep. n. 68464 del 22.10.2019 ed al successivo cronologico n.343 del 20.10.2021, specificando che per i maggiori lavori in oggetto il ribasso applicato sarà pari al 10%.

DICHIARA INOLTRE

Di accettare i 6 nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso offerto del 10%, riportati nel seguito per esteso:

Art. NP A.12 Restituzione acque reflue alla fognatura

Provvista e posa in opera di sistema di pompaggio acque reflue, inclusa la provvista e posa in opera di tubazioni PEAD, inclusi pezzi speciali, i collegamenti, provvista e posa in opera di impianti elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante, realizzato a perfetta regola d'arte.

Euro/corpo 30.476,69 (trentamilaquattrocentosettantasei/69)

Art. NP A.13 Impianto cabina MT/BT e Illuminazione esterna

Fornitura e posa in opera di plafoniere d'emergenza a LED, realizzazione di impianto elettrico in canalina esterna, incluse scatole di derivazione, prese elettriche, centralino a parete IP55, blocco differenziale, impianto di terra;

Fornitura e posa in opera di illuminazione esterna, inclusi i corpi illuminanti a LED, realizzazione di punto luce lungo la struttura metallica zona atrio, strisce LED, realizzazione di punti luce a servizio dell'illuminazione esterna.

Euro/corpo 32.771,78 (trentaduemilasettecentosettantuno/78)



COMUNE DI GENOVA

Art. NP A.14 Smontaggio passeggiata e realizzazione rampa

Smontaggio dell'attuale pavimentazione galleggiante e parapetto della porzione di passeggiata Roberto Bruzzone, lavorazioni propedeutiche all'ingresso in cantiere con mezzi pesanti tramite la spiaggia, inclusa formazione e mantenimento della pista in spiaggia.

Euro/corpo 21.892,09 (ventunomilaottocentonovantadue/09)

Art. NP A.15 Rimontaggio passeggiata

Opere di rimontaggio pavimentazione, parapetto e sottostruttura passeggiata Roberto Bruzzone smontata in precedenza.

Euro/corpo 11.253,90 (undicimiladuecentocinquantatre/90)

Art. NP A.16 Porte interne

Fornitura e posa in opera di 10 porte scorrevoli 90x210, ante rivestite in laminato antiumidità, serratura nottolino di sicurezza con pendaglio tiraporta, e fornitura e posa in opera di 3 porte standard, compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia in ottone.

Euro/corpo 8.124,02 (ottomilacentoventiquattro/02)

Art. NP A.17 Scavi e Riempimenti

Scavi e riempimenti per spostamento impianti sollevamento IRETI, inclusa posa dei corrugati, inclusi ripristini della pavimentazione in conglomerato bituminoso;

scavi e riempimenti per la realizzazione dell'impianto di terra attorno all'edificio, inclusi ripristini della pavimentazione in conglomerato bituminoso;

scavi e riempimenti per la realizzazione delle linee acque bianche e nere, fino ai punti di conferimento alla rete previsti a progetto, inclusi ripristini



COMUNE DI GENOVA

dei conglomerati bituminosi.

Euro/corpo 19.595,44 (diciannovemilacinquecentonovantacinque/44)

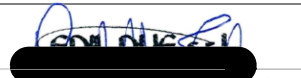
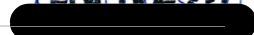
Mentre il presente atto è immediatamente vincolante per l'R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL e lo diverrà per la Civica Amministrazione appena saranno intervenute le superiori approvazioni con riferimento alla copertura contabile.

Genova, 12/12/2023

L'Impresa R.T.I. EDIL DUE SRL/STUDIO OIKOS SRL

(Ing. Federico Raschellà)

documento sottoscritto digitalmente



Via C. Garibaldi, 31/RV 16133 Genova (GE) ITALY
C.F.-P.IVA 01509000993 - Tel. Fax 010/2660000
Email: segreteria.edildue@libero.it - PEC edil2nec@pec.it

Genova 12/12/2023 con riserva e motivato dissenso



COMUNE DI GENOVA
Direzione Lavori Pubblici

LAVORI

**PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO,
LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020.
DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA
COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

Genova, 11/12/2023

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	NP 01	Restituzione acque reflue alla fognatura Provvista e posa di sistema di pompaggio acque reflue ...:1.00	cadaun o	1,00	21.466,00	21.466,00
				1,00		
2	PR.A13.G10.055	Tubo in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI EN 12666-1 2011 diam. 315 mm Tubazione di ingresso vasca da piscina:1.00*5.00	m	5,00	51,59	257,95
				5,00		
3	PR.A13.G15.055	Pezzi speciali per tubazioni in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI-7613 Curve 90° diametro 315 mm segmentate Tubazione di ingresso vasca da piscina:1.00	cad	1,00	197,21	197,21
				1,00		
4	PR.A13.G15.150	Pezzi speciali per tubazioni in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI-7613 Curve 45° diametro 315 mm Tubazione di ingresso vasca da piscina:4.00	cad	4,00	82,76	331,04
				4,00		
5	RU.M01.E01.020	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 4° cat. ex operaio specializzato Posa tubazione di ingresso acqua da piscina:8.00	h	8,00	32,61	260,88
				8,00		
6	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Posa tubazione di ingresso acqua da piscina:8.00	h	8,00	31,18	249,44
				8,00		
7	PR.A13.G10.045	Tubo in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI EN 12666-1 2011 diam. 200 mm Tubazione di ingresso vasca da servizi igienici:3.00	m	3,00	21,15	63,45
				3,00		

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
8	PR.A13.G15.140	Pezzi speciali per tubazioni in polietilene ad alta densita, per condotte di scarico PN-3,2 UNI-7613 Curve 45° diametro 200 mm Tubazione di ingresso vasca da servizi igienici:8.00	cad	8,00	43,21	345,68
				8,00		
9	RU.M01.E01.020	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 4° cat. ex operaio specializzato Posa tubazione di ingresso acqua da servizi igienici:8.00	h	8,00	32,61	260,88
				8,00		
10	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Posa tubazione di ingresso acqua da servizi igienici:8.00	h	8,00	31,18	249,44
				8,00		
11	PR.C08.A05.055	Tubi in polietilene neri PE 100, alta densità, PN 16, conforme alla norma UNI 10910, del diametro nominale di Ø 125 mm, spessore 11,40 mm Tubazioni in PE in pressione dal sistema di pompaggio alla fognatura:2.00*40.00	m	80,00	31,70	2.536,00
				80,00		
12	PR.C08.B05.145	Pezzi speciali polietilene nero ad alta densità manicotti Ø 110 mm manicotti per tubi in PE:2.00*8.00	cad	16,00	65,27	1.044,32
				16,00		
13	65.C20.A10.020	TUBI IN PE PER ACQUEDOTTI Sola posa in opera di tubo in PE per acquedotto con saldatura a specchio esclusi scavo e reinterro compreso il letto di posa in sabbia h cm. 10: Ø oltre 100 sino a 200 mm Posa tubi in PE:2.00*40.00	m	80,00	32,15	2.572,00
				80,00		
14	PR.E15.A05.410	Cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione: 4 x 2,5 mm² ...:2.00*40.00	m	80,00	3,04	243,20
				80,00		

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
15	PR.E05.A05.035	Tubo flessibile di polipropilene privo di alloggi, serie pesante, non propagante la fiamma, non emanante gas tossici, con resistenza allo schiacciamento 750 Newton, senza tiracavo, del diametro di: 50 mm. ...:1.00*40.00	m	40,00	2,88	115,20
		40,00				
16	30.E05.B05.015	Sola posa in opera di tubo rigido in PVC, per impianti elettrici, posto in opera "a vista" su pareti o soffitti, fissato con opportuni supporti e tasselli, questi compresi, ad interasse di 40 cm circa, compresa la sola posa degli eventuali raccordi (curve, manicotti, raccordi, ecc) escluse eventuali opere murarie ad eccezione della posa in opera dei suddetti tasselli e supporti. Del diametro da 33 mm a 50 mm ...:1.00*40.00	m	40,00	3,72	148,80
		40,00				
17	30.E15.A05.005	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/condotto; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame fino a 5 mm ² ...:2.00*40.00	m	80,00	1,69	135,20
		80,00				
TOTALE Restituzione acque reflue alla fognatura						30.476,69
18	06.A25.B05.015	CABINA ENEL Plafoniere di emergenza a LED. F.O. - Apparecchio per illuminazione di emergenza a tecnologia LED con corpo in policarbonato che può essere installato a parete, a plafone, a bandiera e a incasso. Schermo metacrilato trasparente. Qualsiasi Grado di protezione. Versione SA (Sempre Accesa) tipologia Standard. Autonomia 1 ora. Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente 18 - 24 W e flusso medio SE 200 - 300 lm. Compresa eventuale targhetta di identificazione adesiva. :1.00	cad	1,00	153,64	153,64
		1,00				
19	06.A10.A02.010	F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC rigido,serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>1250N, resistenza all'urto =>2J, curvabili a freddo fino a D. 25 mm. Normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-54), IEC EN 61386, con grado di protezione minimo IP 65,				

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
20	06.A12.B01.020	completa di curve, manicotti, raccordi tubo-tubo, rigidi o con guaine flessibili, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. F.O. di tubo PVC rigido IP 65 D. 20 mm :8.00	m	8,00	4,25	34,00
				8,00		
21	06.A13.A01.005	F.O. Fornitura in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. F.O. di cassetta da parete 150x110x70 :1.00	cad	1,00	15,01	15,01
				1,00		
22	06.A13.A02.015	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di apparecchi modulari di comando componibili, compresi i collegamenti elettrici. F.O. di interruttore 1P 16A :1.00	cad	1,00	4,92	4,92
				1,00		
23	06.A13.A03.010	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici. F.O. di presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A :1.00	cad	1,00	11,03	11,03
				1,00		
24	06.A09.A03.010	F.O. Fornitura in opera di centralino in materiale isolante, autoestinguento, grado di protezione minimo IP 55, con portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), guida DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera. F.O. di centralino da parete IP55 con portella 8 moduli :1.00	cad	1,00	35,91	35,91
				1,00		
24	06.A01.E03.015	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 kV 3 x 4 :8.00	m	8,00	4,66	37,28
				8,00		

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
25	06.A01.K01.005	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo unipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. F.O. di cavo tipo FG17 - 450/750 V 1 x 1,5 :10.00	m	10,00	1,01	10,10
				10,00		
26	06.A01.K01.010	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo unipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante. F.O. di cavo tipo FG17 - 450/750 V 1 x 2,5 :6.00	m	6,00	1,33	7,98
				6,00		
27	06.A12.D01.010	F.O. Fornitura in opera di scatola portafrutti modulari da parete in materiale termoplasitico per l'installazione di apparecchiatura modulare componibile, con grado di protezione IP40, compreso l'esecuzione dei fori, i raccordi ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. F.O. di scat.portafrutti da parete IP40 da 3 o 4 moduli :2.00	cad	2,00	9,96	19,92
				2,00		
28	06.A07.A04.025	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 15 kA secondo norme CEI EN 60947-2. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di MT 15 -25 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A :1.00	cad	1,00	80,53	80,53
				1,00		
29	06.A07.B02.005	F.O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe A, (per correnti di guasto alternate sinusoidali e pulsanti) compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cl.A - 30 mA :1.00	cad	1,00	130,95	130,95
				1,00		
30	06.A31.H01.705	P.O. Posa in opera di corde tondi piattine per la realizzazione di impianti di terra a vista compresa la posa di supporti,morsetti ed ogni accessorio per il montaggio. P.O. di corde in rame o acciaio fino a 90 mm ²				

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		:8.00	m	8,00	6,15	49,20
				8,00		
		TOTALE CABINA ENEL				590,47
		ILLUMINAZIONE ESTERNA				
31	EP.A1.01	Provvista e posa in opera di corpo illuminante a LED IP 65 26 W 50° 2860 lm corpo in alluminio verniciato diffusore in vetro temperato, marca PXF LIGHTING art. tubo wall o equivalente luci esterne a parete:15.00	cadauno	15,00	228,00	3.420,00
				15,00		
32	EP.A1.08	Provvista e posa in opera di corpo illuminante a soffitto tipo Disano modello Hydro 921 EM art.164531-00 o equivalente completo dilampade fluorescenti 1X36W, IP65. CORPO: Stampato ad iniezione, in policarbonato grigio RAL7035, infrangibile ed autoestingu Lampade esterno:3.00	cadauno	3,00	86,00	258,00
				3,00		
33	IE.ILL.06	Provvista e posa in opera di corpo illuminante a LED IP 65 10 W 50° 1100 lm corpo in alluminio verniciato diffusore in vetro temperato, marca PXF LIGHTING art. tubo wall o equivalente Corpi illuminanti passerella esterna:11.00	cadauno	11,00	253,00	2.783,00
				11,00		
34	NPE.ILL.01	Realizzazione di punto luce posto lungo la struttura metallica della zona atrio, completa di alimentatore da 150W, compreso cavi e cavidotti necessari alla realizzazione del punto luce a partire dalla dorsale, questa esclusa :11.00	a corpo	11,00	187,35	2.060,85
				11,00		
35	NPE.ILL.02	Provvista e posa in opera di corpo illuminante tipo striscia led dalla potenza di almeno 12W/m 3000K completa di profilo, tappi e pezzi speciali :4.10	a corpo	4,10	122,08	500,53
				4,10		

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
36	NPE.ILL.03	Provvista e posa in opera di corpo illuminante tipo striscia led IP66 con corpo in tecnopolimero e diffusore in poliuretano dalla potenza di 10W/mm 3000K 1145 lm/m completa di profilo in alluminio, tappi e pezzi speciali Profilo al di sotto del portico:26.30 Profilo al di sotto della lamiera nel prospetto Sud:25.80 Profilo staffato al parapetto della terrazza e della scala:46.60	m	26,30 25,80 46,60 98,70	122,08	12.049,30
37	NPE.ILL.04	Realizzazione di punto luce a servizio dell'illuminazione esterna, completa di alimentatori da 150 W, cavi e cavidotti necessari alla realizzazione del punto luce a partire dalla dorsale, questa esclusa Punti luce passerella metallica ingresso:11.00 Punti luce sotto portico:3.00 Punti luce prospetto ovest:3.00 Punti luce prospetto sud:3.00 Punti luce terrazza:9.00	cadaun o	11,00 3,00 3,00 3,00 9,00 29,00	147,35	4.273,15
38	NPE.ILL.06	Provvista e posa in opera di corpo illuminante tipo striscia led IP66 con alimentazione 230V, dalla potenza di 18W/mm 3000K 1145 lm/m completa di profilo in alluminio, tappi e pezzi speciali Profili led prospetto Nord (8 x 4 metri):32.00 Profili led prospetto Sud (8 x 3 metri):24.00	m	32,00 24,00 56,00	122,08	6.836,48
		TOTALE ILLUMINAZIONE ESTERNA				32.181,31
39	Rampa passeggiata	RAMPA SMONTAGGIO Opere di smontaggio dell'attuale pavimentazione galleggiante e ringhiera della porzione di passeggiata Roberto Bruzzone, lavorazioni propedeutiche all'ingresso in cantiere con mezzi pesanti tramite la spiaggia. Opere di formazione e mantenimento pista in spiaggia. 1	corpo	1,0000 1,0000	21.892,09	21.892,09
		TOTALE RAMPA SMONTAGGIO				21.892,09
		RAMPA MONTAGGIO				

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
40	Rampa passeggiata_2	Opere di rimontaggio pavimentazione, ringhiera e sottostruttura passeggiata. 1	corpo	1,0000 1,0000	11.253,90	11.253,90
TOTALE RAMPA MONTAGGIO						11.253,90
41	NP_11	PORTE INTERNE Fornitura e posa in opera di porta scorrevole con cassonetto a murare tipo ECLISSE SYNTESIS, per tramezza da 10.5 cm, misura passaggio 90x120 cm anta rivestita in laminato antiumidità tipo serratura nottolino di sicurezza con pendaglio tiraporta con maniglia tonda cromo satinato 10	cad	10,00 10,00	716,09	7.160,90
42	PR.A23.E10.010	Porta interna, tipo standard, tamburata, della larghezza di cm 70-80-90-100, spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete, con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelaio di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di mm 40 compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente. 3	cad	3,00 3,00	257,64	772,92
43	20.A80.C10.010	Sola posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori escluso controtelaio 3	cad	3,00 3,00	63,40	190,20
TOTALE PORTE INTERNE						8.124,02
44	PR.E05.B05.035	SCAVI E RIEMPIMENTI Cavidotto flessibile di PE alta densità autoestinguente, a doppia parete, resistente allo schiacciamento 450 Newton, diametro esterno di: 110 mm. Corrugato per spostamento impianti sollevamento IRETI 25	m	25,00 25,00	5,00	125,00

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
45	15.A10.A37.010	<p>Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso superiore a 5 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2.00, in rocce sciolte.</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO Lato Nord $((27,00+5,18+16,52+2,83)*0,25*0,60)$ Lato Est $((8,94+13,58+6,68+21,16)*0,25*0,60)$ Lato Ovest $((26,25+11,36+28)*0,25*0,60)$ Lato Sud $((11,33+7,02+26,97+12,59)*0,25*0,60)$ A detrarre quantità CME Progetto -29,33 LINEA ACQUE NERE $(30,00*0,70*2,00)$ A detrarre quantità CME Progetto -130,43 LINEA ACQUE BIANCHE Lato Nord $((27,00+16,52+5,18)*0,60*1,10)$ Lato Est $((8,94+13,58+6,68+21,16)*0,60*1,10)$ Lato Ovest $((26,25+20,50)*0,60*1,10)$ Lato Sud $((11,33+7,02+26,97+12,59)*0,60*1,10)$ Tratto da pozzetto di raccolta piscina a scarico in alveo $(40,00*0,90*2,00)$ A detrarre quantità CME Progetto -51,73 Scavo per spostamento impianti Pompe di sollevamento $25,00*0,30*0,80$</p>				
				7,73		
				7,55		
				9,84		
				8,69		
				-29,33		
				42,00		
				-130,43		
				32,14		
				33,24		
				30,86		
				38,22		
				72,00		
				-51,73		
				6,00		
			m ³	76,78	22,38	1.718,34
46	15.A10.A30.010	<p>Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito esclusivamente a mano, fino alla profondità di m 2.00, esclusi il trasporto e il carico del terreno e lo smaltimento dello stesso. in rocce sciolte inclusi i trovanti e le opere murarie affioranti o interrati di volume inferiore a m³ 0,05.</p> <p>Tratto da pozzetto di raccolta piscina a scarico in alveo (circa il 50% del volume di scavo) $(40,00*0,90*2,00)*0,50$</p>				
				36,00		
			m ³	36,00	163,86	5.898,96
47	15.B10.B20.015	Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito con mezzo meccanico con ghiaia e/o pietrisco.				

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
49	65.B10.A33.010	-6,52	m ³	-6,52	758,26	6.725,77
		LINEA ACQUE BIANCHE				
		Lato Nord ((27,00+16,52+5,18)*0,60*0,10)		2,92		
		Lato Est ((8,94+13,58+6,68+21,16)*0,60*0,10)		3,02		
		Lato Ovest ((26,25+20,50)*0,60*0,10)		2,81		
		Lato Sud ((11,33+7,02+26,97+12,59)*0,60*0,10)		3,47		
		Tratto da pozzetto di raccolta piscina a scarico in alveo (40,00*0,90*0,10)		3,60		
		A detrarre quantità CME Progetto				
		-3,14		-3,14		
		Scavo per spostamento impianti Pompe di sollevamento 25,00*0,30*0,10		0,75		
				8,87		
		Tappeto di usura eseguito a mano con ausilio di piccolo rullo o piastra vibrante per quantità non inferiori a 10 m2 e sino a 40 m2 Tappeto di usura eseguito con piccoli mezzi meccanici (rullo o piastra vibrante) per superfici da 10 a 40 m2				
		IMPIANTO ELETTRICO				
		Lato Nord ((27,00+5,18+16,52+2,83)*0,25)		12,88		
		Lato Est ((8,94+13,58+6,68+21,16)*0,25)		12,59		
		Lato Ovest ((26,25+11,36)*0,25)		9,40		
		A detrarre quantità CME Progetto				
		-36,36		-36,36		
		LINEA ACQUE NERE (30,00*0,70)		21,00		
		A detrarre quantità CME Progetto				
		-65,21		-65,21		
		LINEA ACQUE BIANCHE				
		Lato Nord ((27,00+16,52+5,18)*0,60)		29,22		
Lato Est ((8,94+13,58+6,68+21,16)*0,60)	30,22					
Lato Ovest ((26,25+20,50)*0,60)	28,05					
Lato Sud ((11,33+7,02+26,97+12,59)*0,60)	34,75					
Tratto da pozzetto di raccolta piscina a scarico in alveo (40,00*0,90)	36,00					
A detrarre quantità CME Progetto						
-31,39	-31,39					
Scavo per spostamento impianti Pompe di sollevamento 25,00*0,30	7,50					

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE "NICOLA MAMELI" DI VOLTRI, SITA IN PIAZZA VILLA GIUSTI, N. 8"
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_DICEMBRE 2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
			m²	88,65	31,75	2.814,64
		TOTALE SCAVI E RIEMPIMENTI				19.595,44
50	NP_Reti anticaduta	SICUREZZA Provvista e posa in opera di rete di sicurezza anticaduta di tipo "S" polipropilene trattata ai raggi UV, maglia quadra senza nodo mm 100 diametro 6mm colore bianco completa di fune perimetrale in polietere H.T. diametro 12mm. Rete certificata UNI EN 1263-1; 130 punti di ancoraggio completi di moschettone e nastro; 500m di fune di accoppiamento diam. 12mm. 1		1,0000		
			corpo	1,0000	69.985,92	69.985,92
51	AT.N06.C20.015	Piattaforma aerea per altezze da 21 a 25 m 60		60,00		
			h	60,00	93,99	5.639,40
52	95.G10.A40.010	Puntellamento discontinuo di pareti di scavo in trincea mediante la posa in opera di puntelli e tavolame contrapposto valutato a singolo puntello Puntellamento opere da scavo in trincea 140		140,00		
			cad	140,00	10,10	1.414,00
		TOTALE SICUREZZA				77.039,32
		TOTALE COMPLESSIVO				201.153,24

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		Restituzione acque reflue alla fognatura TOTALE Restituzione acque reflue alla fognatura				30.476,69
		CABINA ENEL TOTALE CABINA ENEL				590,47
		ILLUMINAZIONE ESTERNA TOTALE ILLUMINAZIONE ESTERNA				32.181,31
		RAMPA SMONTAGGIO TOTALE RAMPA SMONTAGGIO				21.892,09
		RAMPA MONTAGGIO TOTALE RAMPA MONTAGGIO				11.253,90
		PORTE INTERNE TOTALE PORTE INTERNE				8.124,02
		SCAVI E RIEMPIMENTI TOTALE SCAVI E RIEMPIMENTI				19.595,44
		SICUREZZA TOTALE SICUREZZA				77.039,32
		TOTALE COMPLESSIVO				201.153,24

IL TECNICO CONTABILIZZATORE

Dott. Ing. Giacomo Caviglia