



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 16

ADOTTATO IL 19/10/2023

ESECUTIVO DAL 31/10/2023

OGGETTO: Approvazione dello Schema di Addendum Integrativo alla Convenzione Operativa regolante la disciplina e gli impegni delle parti per la realizzazione della Nuova Banchina F nella Darsena della Fiera di Genova nell'ambito dell'intervento "Waterfront di Levante";
Riallineamento delle poste a bilancio e contestuale Accertamento ed Impegno della quota Iva, pari ad euro 393.747,61, a seguito della contabilizzazione degli effettivi costi sostenuti per la realizzazione dell'opera.
MOGE: 21011 CUP: B32J22000000002

I DIRIGENTI

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione della donazione del "Waterfront di Levante", disegno d'assieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) che persegue la riqualificazione del fronte mare cittadino nel tratto compreso tra il Porto Antico e Foce del Torrente Bisagno;
- nell'ambito del Recupero del Waterfront di Levante, tra gli interventi complementari all'attuazione complessiva dell'opera, c'è la realizzazione della "Nuova Banchina F", a sud dell'area interessata dal progetto d'insieme;
- tale intervento prevede, per migliorare la fruibilità degli accosti e migliorare le aree destinate ad attività fieristiche, la costruzione di una banchina costituita da una paratia in palancole e intrantata in sommità, con riempimento retrostante e sistemazione del piazzale in continuità con

l'esistente.

Premesso altresì che:

- È stata avanzata richiesta di finanziamento dell'opera in questione alla Regione Liguria, che, con nota prot. n. 221912 del 18/03/2022, in previsione dell'accoglimento della richiesta di finanziamento, ha richiesto la trasmissione del progetto definitivo, dell'atto di approvazione, e del cronoprogramma dell'intervento;

- facendo seguito alla precedente comunicazione, con nota prot. n. 121383 del 30/03/2022, la Civica

Amministrazione ha trasmesso la scheda tecnico-amministrativa dell'intervento di rifacimento della "Banchina F";

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 286 del 7/04/2022, il Comitato di indirizzo del Fondo Strategico di Regione Liguria ha destinato euro 1.620.982,45 per l'intervento di Realizzazione della nuova Banchina F nell'ambito del Progetto del Waterfront di Levante;

- il Comune di Genova si è impegnato a garantire una quota di cofinanziamento;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 21/04/2022 è stato approvato il conferimento dell'opera relativa alla Nuova Banchina F alla società Porto Antico nella forma dell'aumento di capitale in natura per complessivi euro 1.801.092,45, per cui l'operazione rientra in ambito commerciale.

Preso atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 21/07/2022 è stato approvato lo schema di convenzione regolante la disciplina e gli impegni delle parti per la realizzazione della nuova Banchina F nella darsena della Fiera di Genova nell'ambito dell'intervento "Waterfront di Levante", tra il Comune di Genova, in qualità di Soggetto Beneficiario e Porto Antico di Genova S.p.A., quale Soggetto Attuatore, successivamente sottoscritta in data 23/11/2022;

- la suddetta Convenzione Operativa, all'art. 4, prevede il trasferimento alla società Porto Antico delle risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento pari a complessivi euro 1.801.092,45.

Considerato che, a seguito delle attività svolte ed in contraddittorio tra le parti (Comune di Genova e Porto Antico), è stata riscontrata la necessità di modificare parzialmente quanto previsto dalla Convenzione e, nello specifico, si è stabilito di integrare l'importo originariamente riconosciuto al Soggetto Attuatore, pari ad euro 1.801.092,45 comprensivi di IVA, a fronte degli effettivi costi sostenuti per la realizzazione dell'opera, quantificati in euro 1.789.761,85 oltre IVA al 22%, pari ad euro 393.747,61, per un totale complessivo di euro 2.183.509,46.

Ritenuto opportuno, per quanto sopra espresso, ad integrazione della convenzione originaria e conformemente a quanto previsto della stessa all'art. 4 *"Circuito Finanziario e modalità di pagamento"*, punto 1 *"... il Soggetto Beneficiario Comune di Genova trasferirà le risorse pari a complessivi Euro 1.801.092,45 (importo determinato da quadro economico preventivo che verrà ragguagliato all'effettivo costo dell'opera) al Soggetto Attuatore ..."*, incrementare di euro 382.417,01, Iva compresa, le risorse originariamente riconosciute al Soggetto Attuatore, provvedendo alla stipula di apposito Addendum Integrativo, il di cui schema si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Rilevato che:

- si rende necessario, al fine di poter procedere alla liquidazione delle dovute spettanze in favore di Porto Antico S.p.A., provvedere al riallineamento delle poste a bilancio, riducendo per complessivi euro 11.330,60 l'impegno 2022/13651 assunto al Capitolo 74002, nonché provvedere, in sede di variazione di bilancio, alla riduzione del relativo Crono 2022/765 per lo stesso importo;

- in quanto intervento da gestirsi in ambito commerciale, risulta necessario provvedere all'accertamento ed al contestuale impegno della quota Iva relativa all'intervento sui pertinenti capitoli di bilancio.

Dato atto inoltre che, l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente, Arch. Giuseppe Cardona, Responsabile del Procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato altresì che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto, infine, che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi

stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.lgs. 50/2016.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 183 del D.lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.

Vista la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 15/06/2023;

Visto il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Genova approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 59 del 13/04/2023 - TRIENNIO 2023-2025, quale parte del Piano integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025, e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

ASPETTI CONTABILI

1. di **accertare** la quota Iva relativa all'intervento, pari ad **euro 393.747,61**, al Capitolo 63000, C.d.C. 165.5.12 "Contabilità e Finanza – Entrate da Gestione Iva", P.d.C. 3.05.99.99.999, Crono

- 2022/765, mediante emissione di nuovo **ACC. 2023/2410**;
2. di **impegnare** la quota Iva di cui sopra, pari ad **euro 393.747,61**, in favore di Porto Antico di Genova S.p.A. (Cod. Benf. 36206), al Capitolo 74002, C.d.C. 2560.8.04 "Progetti di Riqualificazione Urbana - Ristrutturazione ed Ampliamento", P.d.C. 2.02.01.09.012, Crono 2022/765, mediante emissione di nuovo **IMP. 2023/14675**;
 3. di **provvedere**, in sede di riaccertamento ordinario dei residui, a ridurre l'impegno **2022/13651** assunto al Capitolo 74002, C.d.C. 2560.8.04 "Progetti di Riqualificazione Urbana - Ristrutturazione ed Ampliamento", P.d.C. 2.02.01.09.012, Crono 2022/765, di complessivi **euro 11.330,60**;
 4. di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura tramite Entrate da Gestione Iva (acc.to 2023/2410);

DETERMINANO

Per i motivi di cui in premessa:

1. di **approvare** lo schema di Addendum Integrativo sopra descritto, il di cui schema si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di **dare atto** che il suddetto Addendum Integrativo verrà sottoscritto dal Sindaco di Genova o da suo delegato, apportando al testo della Convenzione stipulata le integrazioni sostanziali che si sono rese necessarie;
3. di **dare atto** che, a consuntivo, gli effettivi costi sostenuti per la realizzazione dell'opera da parte del Soggetto Attuatore Porto Antico di Genova S.p.A., sono stati contabilizzati in euro 1.789.761,85 oltre IVA al 22%, pari ad euro 393.747,61, per un totale complessivo di euro 2.183.509,46;
4. di **dare atto** che le opere in oggetto saranno gestite in ambito commerciale;
5. di **dare atto** che il RUP per l'appalto in argomento è l'arch. Giuseppe Cardona, dipendente di ruolo del Comune di Genova con la qualifica di Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Progettazione;
6. di **dare atto** che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile del procedimento Arch. Giuseppe Cardona, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
7. di **dare atto** che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
8. di **dare atto** che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
9. di **demandare** agli Uffici delle Direzioni competenti gli adempimenti e gli atti necessari e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;
10. di **provvedere** a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Progettazione alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016.
11. di **procedere**, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Progettazione, previa presentazione di regolare fattura in formato elettronico, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, con le modalità previste dal contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12. Il Dirigente determina di assumere quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili

Avverso il presente provvedimento è esperibile, nel termine di decadenza di sessanta giorni, ricorso al TAR Liguria, Via Fogliensi 2A, 16145, Genova, ex art. 29 c.p.a. Alternativamente è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex artt. 8 e ss. DPR n. 1199/1971, nel termine di centoventi giorni. Entrambi i termini decorrono dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

IL DIRETTORE

Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche

(arch. Ferdinando De Fornari)

IL DIRIGENTE

Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche

Progettazione

(arch. Giuseppe Cardona)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i., ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

“ADDENDUM INTEGRATIVO ALLA CONVENZIONE OPERATIVA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BANCHINA F NELLA DARSENA DELLA FIERA DI GENOVA NELL’AMBITO DELL’INTERVENTO WATERFRONT DI LEVANTE – TRASFERIMENTO DELLE RISORSE AL SOGGETTO ATTUATORE”

TRA

IL COMUNE DI GENOVA (C.F. 00856930102), con sede in Genova Via Garibaldi n.9, rappresentato da [...] nato a [...] il [...], nella sua qualità di Direttore [...], in qualità di Soggetto Beneficiario;

e

PORTO ANTICO DI GENOVA S.p.A. (Partita I.V.A. e C.F. 03502260106), con sede in Genova, Calata Molo Vecchio 15 – Magazzini del Cotone, Modulo 5, in persona del Direttore Generale Gilberto Gagliardi Bonasegale, giusta procura notarile, datata 1° luglio 2020, recante numero di repertorio 52510 e numero di raccolta 37271, in qualità di Soggetto Attuatore;

PREMESSO CHE:

Il Comune di Genova, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 21/07/2022, ha stipulato in data 23/11/2022 una apposita Convenzione Operativa con la società Porto Antico S.p.A., individuata quale Soggetto Attuatore dell’intervento di “Realizzazione della nuova Banchina F”.

La Convenzione Operativa di cui al punto precedente, registrata a n. prot. 0446913 del 23/11/2022, costituisce regolamento di disciplina dei rapporti tra le parti per la realizzazione dell’opera in oggetto.

In particolare, con la sottoscrizione della sopra citata Convenzione, il Comune di Genova, in qualità di Soggetto Beneficiario del finanziamento erogato da Regione Liguria nell’ambito del Fondo Strategico Regionale, si è impegnato a trasferire alla società Porto Antico, Soggetto Attuatore, le risorse necessarie alla realizzazione dell’intervento finanziato in parte con i contributi regionali ed in parte con risorse proprie del Comune.

A seguito delle attività svolte ed in contraddittorio tra le parti (Comune di Genova e Porto Antico), è stata riscontrata la necessità di modificare parzialmente quanto previsto dalla Convenzione e, nello specifico, si è stabilito di integrare l’importo originariamente riconosciuto al Soggetto Attuatore, pari ad euro 1.801.092,45 comprensivi di IVA.

PRESO ATTO CHE:

- l’art. 4 della Convenzione operativa specifica che il Soggetto Beneficiario Comune di Genova trasferirà le risorse necessarie alla realizzazione dell’intervento al Soggetto Attuatore per l’importo determinato da quadro economico preventivo ragguagliato all’effettivo costo dell’opera;

- i lavori effettuati dal Soggetto Attuatore hanno richiesto un costo effettivo pari ad euro 1.789.761,85 oltre IVA al 22%, pari ad euro 393.747,61, per un totale complessivo di euro 2.183.509,46;

- pertanto, a seguito della determinazione degli effettivi costi sostenuti ed in virtù della modifica ritenuta necessaria, le risorse riconosciute al Soggetto Attuatore sono da integrarsi per l'importo complessivo di euro 382.417,01 IVA compresa.

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra rispettivamente rappresentate, ad integrazione della convenzione in oggetto e conformemente a quanto previsto dall'art. 4 "*Circuito Finanziario e modalità di pagamento*", punto 1 "*... il Soggetto Beneficiario Comune di Genova trasferirà le risorse pari a complessivi Euro 1.801.092,45 (importo determinato da quadro economico preventivo che verrà raggugliato all'effettivo costo dell'opera) al Soggetto Attuatore ...*"

CONVENGONO E STIPULANO

1. che il Soggetto Beneficiario Comune di Genova trasferirà l'importo integrativo di euro 382.417,01 Iva compresa al Soggetto Attuatore Porto Antico di Genova S.p.A.;
2. che l'importo per la realizzazione dell'opera ammonta a complessivi euro 1.789.761,85 oltre IVA al 22% (importo raggugliato all'effettivo costo dell'opera).

Letto, confermato e sottoscritto in data _____

Per il Comune _____

Per Porto Antico _____



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.16

AD OGGETTO: Approvazione dello Schema di Addendum Integrativo alla Convenzione Operativa regolante la disciplina e gli impegni delle parti per la realizzazione della Nuova Banchina F nella Darsena della Fiera di Genova nell'ambito dell'intervento "Waterfront di Levante";

Riallineamento delle poste a bilancio e contestuale Accertamento ed Impegno della quota Iva, pari ad euro 393.747,61, a seguito della contabilizzazione degli effettivi costi sostenuti per la realizzazione dell'opera.

MOGE: 21011 CUP: B32J22000000002

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2023/2410)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese