

**COMUNE DI GENOVA**

REPERTORIO n.

Contratto fra il Comune di Genova e la Società ..... per l'espletamento del servizio di fornitura a noleggio, montaggio e smontaggio delle strutture poste a copertura degli stand degli operatori partecipanti alla fiera di Natale 2023 e dei relativi percorsi di collegamento, nonché di allestimento e decorazione del sito dell'evento

- CIG A014B7EF25

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventitre il giorno .. (.....) del mese di ..... in Genova, in una delle sale del Palazzo Comunale , posto in Via Garibaldi al civico numero nove.

**INNANZI A ME** – Dott.ssa ..... – Vice Segretario Generale del Comune di Genova

**sono comparsi**

**PER UNA PARTE** - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, (di seguito **Comune**) rappresentato dal Dott. Gianluca Bisso, nato a Genova il 17.10.1962, domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente presso la Direzione di Area Sviluppo economico e promozione – Commercio Area pubblica, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. ....

**E PER L'ALTRA PARTE** - la Società ..... di seguito per brevità denominata ..... con sede in ....., Via ....., CAP ..... Partita IVA, Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di ..... n. .... rappresentata dal Signor ..... nato a ..... (.) il ..... e domiciliato presso la Società nella sua qualità di Legale rappresentante, munito degli idonei poteri a quanto infra.

Quali Signori comparenti, della cui identità personale e poteri io Ufficiale Rogante sono certo;

**premettono**

- che in esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione di Area Sviluppo economico e promozione – Commercio Area pubblica, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta, selezionando l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 (codice), al conferimento in appalto del servizio di fornitura a noleggio, montaggio e smontaggio delle strutture poste a copertura degli stand degli operatori partecipanti alla fiera di Natale 2023 e dei relativi percorsi di collegamento, nonché di allestimento e decorazione del sito dell'evento, per l'importo complessivo di Euro ..... (.....);

- che tale servizio non risulta compreso nelle convenzioni attive stipulate da "CONSIP S.p.A." e nelle categorie merceologiche di cui all'art. 1 comma 7 del D.L. 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e, pertanto, non è soggetto alla disciplina ivi prescritta;

- che in base alle risultanze della gara predetta, riportate in appositi verbali a cronologico n. ... del ....., ..... redatti durante le sedute di gara ed ai quali si fa pieno riferimento è stata proposta, l'aggiudicazione nei confronti della Società ....., prima in graduatoria avendo conseguito il punteggio complessivo di ..... punti in virtù della percentuale di ribasso offerta del .....

- che, espletate le verifiche relative all'accertamento dei requisiti soggettivi di cui agli artt. 94 e 95 del codice, nonché effettuata la verifica della sussistenza dei requisiti richiesti nel Capitolato, con successiva determinazione dirigenziale della medesima Direzione di Area n. ...., esecutiva in data ....., il Comune ha aggiudicato il servizio in oggetto alla Società meglio indicata in epigrafe;

- che sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 166 del Codice e che sono decorsi almeno trentacinque giorni dall'ultima di tali comunicazioni e che sono in corso di validità i DURC per la stipula del presente contratto;

- che il Direttore dell'Esecuzione del presente contratto è l'Arch. Giovanni Schivo, nato a

Genova il 08.09.1958, Istruttore tecnico presso la Direzione di Area Sviluppo economico e

promozione – Commercio Area pubblica;

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente contratto, le Parti

come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

**Articolo 1 Oggetto e durata del contratto** - Il Comune di Genova come sopra

rappresentato, affida alla Società ..... che, come sopra costituita accetta senza riserva

alcuna, l'espletamento del servizio di fornitura a noleggio, montaggio e smontaggio delle

strutture poste a copertura degli stand degli operatori partecipanti alla fiera di Natale 2023 e

dei relativi percorsi di collegamento, nonché di allestimento e decorazione del sito

dell'evento, per la durata decorrente dal ..... fino al .....

La Società s'impegna all'esecuzione delle prestazioni alle condizioni di cui al presente

contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché a quelle contenute nella

propria offerta economica e a quelle contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara,

garantendo tutti i miglioramenti così come offerti.

**Articolo 2 Capitolato Speciale d'Appalto** - L'appalto viene conferito e accettato sotto

l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, e per quanto

da esso non disciplinato, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e

risultanti del Capitolato Speciale d'Appalto (d'ora in avanti C.S.A.) e relativi Allegati uniti

alla Determinazione Dirigenziale n. ...., nonché alle condizioni di cui alla

Determinazione Dirigenziale n. .... tutti provvedimenti della Direzione di Area

Sviluppo economico e promozione – Commercio Area pubblica che costituiscono un unico

documento informatico che le Parti dichiarano di conoscere, avendolo sottoscritto

digitalmente e prima d'ora per accettazione; io Ufficiale Rogante sottoscrivo digitalmente il

medesimo, che in formato informatico si allega al presente atto sotto la lettera “A” perché ne formi parte integrante e sostanziale.

**Articolo 3 Ammontare dell'appalto** - Le Parti come sopra costituite dichiarano che l'importo complessivo del presente servizio, per tutta la durata, ammonta ad Euro ..... (.....)il tutto oltre I.V.A., che sarà corrisposta all'Erario secondo il meccanismo della “scissione dei pagamenti” di cui alla Legge 23 dicembre 2014 n.190.

**Articolo 4 Articolazione dell'appalto** - Costituisce oggetto del presente contratto l'espletamento del servizio di fornitura a noleggio, montaggio e smontaggio delle strutture poste a copertura degli stand degli operatori partecipanti alla fiera di Natale 2023 e dei relativi percorsi di collegamento, nonché di allestimento e decorazione del sito dell'evento.

**Articolo 5 Oneri a carico dell'appaltatore** – Sono a carico della Società tutti gli oneri disposti dal C.S.A.; in particolare la Società ....., nell'anzidetta qualità è responsabile della disciplina e del buon ordine nell'esecuzione delle prestazioni ed ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

La Società come sopra costituita, dichiara che il servizio oggetto del presente atto verrà eseguito sotto la personale cura, direzione e responsabilità del Sig..... nato a ..... il ....., che potrà venire sostituito, in caso di impedimento, da altra persona purché munita dei requisiti richiesti il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato alla Civica Amministrazione.

**Articolo 6 Pagamenti** – Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i il CIG è A014B7EF25.

Le Parti si danno reciprocamente atto che la Società è obbligata ad emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune non potrà liquidare i corrispettivi dovuti. Il Comune rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine, il numero di C.I.G. ed il codice IPA seguente:

DXYLMH. Quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto,

l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata alla Società via PEC.

Le Parti, altresì, si danno reciprocamente atto che la fattura emessa dovrà riportare

obbligatoriamente tutti i dati previsti dall'art. 21 D.P.R. n. 633/1972 (compresa l'indicazione

separata di imponibile, aliquota I.V.A., imposta totale ecc.) e l'annotazione obbligatoria

"scissione dei pagamenti" mediante indicazione all'interno dei Dati Riepilogo, nel campo

Esigibilità, della lettera "S", La mancata o non corretta compilazione del campo "Esigibilità"

come sopra indicato costituisce motivo di rifiuto della fattura trasmessa in formato

elettronico.

I pagamenti saranno effettuati alla società, in ragione dei servizi svolti, mediante l'emissione

di bonifico bancario presso il seguente Istituto bancario dedicato, anche in via non esclusiva

alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e

s.m.i.:

.....

La persona titolare a operare sul suddetto conto bancario è: ..... come sopra

generalizzato, C.F. ....

La Società si impegna a comunicare, entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli

estremi indicati e si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge

n. 136/2010 e s.m.i.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare

il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto

disposto dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, presso " l'Agenzia dell'Entrate

per la Riscossione".

Il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione, a seguito dell'integrale esecuzione

della prestazione.

**Articolo 7 Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva** - A garanzia della perfetta

esecuzione del servizio dell'osservanza di tutte le norme contrattuali la Società ha presentato polizza fidejussoria della ..... emessa in ..... il ..... con il n. .... per l'importo di Euro ..... (.....) ridotto ai sensi dell'art. 106 comma 8 del codice.

Detta garanzia (cauzione), preve eventuali necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del servizio e fino a quando non sarà stato adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo, come previsto dall'art. 106 del Codice.

La stazione appaltante può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

**Articolo 8 Penali** - Il Comune, a tutela delle norme contenute nel C.S.A. si riserva di applicare in caso di inadempienze le penalità disposte e meglio dettagliate, per ciascuna delle fattispecie contestabili, all'art. 9 del C.S.A.; non è comunque precluso al Comune il diritto di sanzionare eventuali casi non espressamente contemplati, ma comunque rilevanti rispetto alla corretta erogazione del servizio.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione effettuata per iscritto, rispetto alla quale la Società avrà la facoltà di presentare le proprie contro deduzioni entro i termini previsti dal Capitolato speciale; se entro tale termine la Società predetta non fornisce alcuna motivata giustificazione scritta, ovvero qualora le stesse non fossero ritenute accoglibili, il Comune applicherà le penali previste.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora le inadempienze siano tali da comportare il superamento di tale importo trova applicazione quanto previsto in materia di risoluzione del contratto.

Il provvedimento applicativo della penale sarà assunto dal Comune e verrà comunicato alla Società; l'importo relativo all'applicazione della penale, esattamente quantificato nel provvedimento applicativo della stessa penalità, verrà introitato mediante ritenuta da operarsi in sede di pagamento della fatturazione.

**Articolo 9 Risoluzione del contratto** – La Civica Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto ai sensi degli artt. 1453-1454 del Codice Civile, previa diffida ad adempiere ed eventuale conseguente esecuzione d'ufficio, a spese della Società, qualora la stessa non adempia agli obblighi assunti con la stipula del contratto con la perizia e la diligenza richieste nella fattispecie, ovvero per gravi e/o reiterate violazioni degli obblighi contrattuali o per gravi e/o reiterate violazioni e/o inosservanze delle disposizioni legislative e regolamentari, ovvero ancora qualora siano state riscontrate irregolarità non tempestivamente sanate che abbiano causato disservizio per il Comune, ovvero vi sia stato grave inadempimento della Società stessa nell'espletamento del servizio in parola mediante subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto.

Costituiscono motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'Art. 1456 C.C. (Clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie

- a) sopravvenuta causa di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
- b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;
- d) qualora le transazioni di cui al presente appalto non vengano eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste italiane Spa o degli altri strumenti idonei a consentire la

piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

e) in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura per il contraente, e qualora emerga, per quanto possa occorrere, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;

f) in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella esecuzione del contratto, e di cui lo stesso venga a conoscenza.

Nelle ipotesi di cui sopra il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, in forma di lettera raccomandata o PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva; la risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Civica Amministrazione al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Costituiranno inoltre causa di risoluzione di diritto ai sensi degli artt. 1453-1454 C.C. le seguenti ipotesi:

- applicazioni delle penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale.

Il contratto si intenderà risolto di diritto alla scadenza del termine prefissato, in mancanza di tempestivo integrale adempimento; alla Società verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni che sono a totale ed esclusivo carico della società; al fine di recuperare penalità, spese e



danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti della Società nonché sulla cauzione, che sarà incamerata senza necessità di autorizzazione della stessa o diffide.

In tutti i casi di risoluzione anticipata del contratto il Comune effettuerà, tramite propri periti, una stima dei beni e servizi forniti e dei beni e servizi da fornire e valuterà l'entità del danno subito; tale accertamento potrà essere, se richiesto, eseguito in contraddittorio con rappresentanti dell'impresa fornitrice e le risultanze dello stesso verranno verbalizzate e sottoscritte dai presenti.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

**Articolo 10 adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza** - La

Società è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, accertato dagli Enti Competenti che ne richiedano il pagamento, il Comune di Genova effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione delle prestazioni e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

**Articolo 11 Sicurezza e salute dei lavoratori** – La Società ..... dichiara e garantisce di

aver assunto dettagliate informazioni sui rischi specifici inerenti all'esecuzione del servizio, e di aver pertanto adottato le necessarie misure in materia di sicurezza del lavoro contenute nel D.to L.vo 81/2008 e s.m.i.

**Articolo 12 Responsabilità verso terzi e assicurazione** - La Società ....., nell'anzidetta

qualità, assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di

Genova da ogni responsabilità al riguardo; essa ha presentato alla Direzione di Area Sviluppo

economico e promozione – Commercio Area pubblica la polizza assicurativa prevista all'art.

6 del C.S.A., della Società ..... polizza n. ....

**Articolo 13 Clausola anti pantouflage** - Con la sottoscrizione del presente contratto

Aggiudicatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 co. 16-ter del

D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di

lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti

della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e

che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto

della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo Aggiudicatario.

**Articolo 14 Documenti che fanno parte del contratto** - Fanno parte integrante del presente

contratto, sebbene non allegati in quanto non materialmente e fisicamente uniti al medesimo,

ma depositati agli atti del Comune di Genova, avendone comunque le Parti preso diretta

conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- le clausole di integrità sottoscritte in sede di gara;

- l'offerta presentata in sede di gara dalla Società.

**Articolo 15 Controversie** - Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti,

dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del presente contratto e del sotteso rapporto

giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria - Foro

esclusivo di Genova.

**Articolo 16 Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale** - Tutte le spese alle

quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria

ecc.) e comprese quelle occorse per la procedura aperta sono a carico della Società .....

che, come sopra costituita e nell'anzidetta qualità, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e le Parti, avendone preso visione, col mio consenso, mi dispensano dal darne lettura.

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto, che consta di ..... pagine e parte della .....da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, alle parti comparenti, le quali lo approvano e con me sottoscrivono digitalmente a termine di Legge.

Per il Comune . .....

Per la Società .....

Ufficiale Rogante

.....

(sottoscritto digitalmente)