



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-50**

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di Maggio il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNC – D.1 (PNRR) interventi del Piano di investimenti strategici sui siti del Patrimonio Culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del PNC al PNRR, di cui al D.P.C.M. 08 Ottobre 2021. Aggiudicazione all'ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL / CESAG SRL a seguito di procedura aperta ex art. 48, comma 5, d.l. n 77/2021 convertito in legge n.108/2021, della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione lavori dell'intervento "Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato". Importo di Aggiudicazione Euro 5.794.989,77.  
C.U.P. B39D22000320001 - C.I.G. 9661470144 - MOGE 21035.

Adottata il 24/05/2023  
Esecutiva dal 31/05/2023

24/05/2023	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-50**

OGGETTO: PNC – D.1 (PNRR) interventi del Piano di investimenti strategici sui siti del Patrimonio Culturale, edifici e aree naturali, nell’ambito del PNC al PNRR, di cui al D.P.C.M. 08 Ottobre 2021. Aggiudicazione all’ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL / CESAG SRL a seguito di procedura aperta ex art. 48, comma 5, d.l. n 77/2021 convertito in legge n.108/2021, della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell’esecuzione lavori dell’intervento “Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato”. Importo di Aggiudicazione Euro 5.794.989,77.

C.U.P. B39D22000320001 - C.I.G. 9661470144 - MOGE 21035.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- il Decreto Legge del 6 maggio 2021 n. 59, convertito con legge n. 101 del 11 luglio 2021, approva il Piano Nazionale degli investimenti Complementari, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il sopracitato Decreto prevede un piano di investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici ed aree naturali dal 2021 al 2026, stanziando circa euro 1,4 miliardi per il territorio Nazionale;

- agli interventi ricompresi nel Piano Nazionale per gli investimenti Complementari si applicano, in quanto compatibili, le misure di semplificazione e accelerazione, le misure di trasparenza e conoscibilità dello stato di avanzamento stabilite per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

**Premesso inoltre che:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nell'ambito di tale Piano Nazionale per gli investimenti complementari il Comune di Genova ha chiesto il finanziamento per il recupero e rilancio del sistema dei Forti Genovesi e per la realizzazione di un collegamento funiviario tra la Stazione Marittima e Forte Begato;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 08 ottobre 2021, è stata approvata la ripartizione delle risorse per l'attuazione degli interventi del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- l'allegato 1 del sopra citato Decreto, prevede uno stanziamento a favore del Comune di Genova di euro 69.970.000,00 per gli interventi di:

- “Valorizzazione della cinta muraria e del sistema dei Forti Genovesi” (MOGE 20791 - C.U.P. B35F21001070001);
- “Collegamento funiviario tra la Stazione Marittima e Forte Begato” (MOGE 20792 - C.U.P. B31B21006780001);

- con Decreto del Ministero della cultura del 5 ottobre 2021 è stato approvato lo schema di disciplinare d'obbligo con i Soggetti Attuatori relativi al Piano di investimenti strategici nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari;

- in data 29 dicembre 2021 è stato sottoscritto apposito Disciplinare per regolamentare i rapporti tra il Ministero della Cultura, nella qualità di amministrazione titolare del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ed il Comune di Genova, individuato quale Soggetto Attuatore degli interventi sopra menzionati;

- gli interventi di “Valorizzazione della cinta muraria e del sistema dei Forti Genovesi” e di “Collegamento funiviario tra la Stazione Marittima e Forte Begato”, sono stati inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii.;

- con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-24, esecutiva in data 26.05.2022, si è preso atto dell'ammissione al finanziamento erogato dal Ministero della Cultura nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, per la realizzazione degli interventi sopra citati, e proceduto al contestuale accertamento ed impegno delle risorse per complessivi euro 69.970.000,00;

- a seguito di intervenute esigenze, è stato necessario rimodulare gli interventi di “Valorizzazione della cinta muraria e del sistema dei Forti Genovesi” e “Collegamento funiviario tra la Stazione Marittima e Forte Begato”, dandone comunicazione al Ministero della Cultura, soggetto erogatore del finanziamento, con nota del 19 agosto 2022, prot. n. 0317570.U;

- con Decreto 848/2022 del 22/09/2022, acquisito al protocollo di Questo Ente in data 06/10/2022 (E/0379422), il Ministero, prendendo atto della richiesta di cui al punto precedente, in ottemperanza all'art. 1, comma 3, del D.P.C.M. 08 ottobre 2021, approvava la proposta di rimodulazione delle ri-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sorse proposta dalla scrivente Amministrazione, annullando e sostituendo il Decreto del Segretario Generale rep. n. 511/2022, al fine di aggiornare l'elenco degli interventi;

- gli interventi in questione, così come ridefiniti, sono stati inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 in sede di 4° adeguamento, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 03 novembre 2022;

- di tale rimodulazione di risorse, nonché dell'assunzione di nuovi Codici Unici Progetto e della regolarizzazione dei Codici Identificativi di Gara (CIG), si è preso atto con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-91, esecutiva in data 23/11/2022.

### **Considerato che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 17 novembre 2022 è stata approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, redatto in parte da progettisti interni alla Direzione Progettazione ed in parte dal RTI formato da: Franchetti S.p.a. (mandataria) e Studio Ingeo del Geol. Mauro Enotarpi (mandante), nell'ambito dell'Accordo Quadro 3, per il servizio di progettazione impiantistica a livello di fattibilità tecnica ed economica finalizzata all'appalto, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, incaricati con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-98, per una spesa complessiva pari ad Euro 7.500.000,00;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0.-14 esecutiva in data 23.02.2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico e l'indizione di gara per l'affidamento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ed integrato ai sensi dell'art. 48 comma 5 del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n.108/2021, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice Appalti;

- con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nell'esperimento della procedura aperta la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>;

- con Prot n. 17/03/2023.0121929.I la Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha avviato la procedura di gara aperta per la progettazione ed i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri indicati nei documenti di gara ed indicando come termine ultima per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 17/04/2023, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica il giorno 17/04/2023 alle ore 14.30.

### **Considerato inoltre che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-47, esecutiva in data 20/04/2023, si è provveduto alla nomina della Commissione incaricata della valutazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei seguenti verbali, a cui il presente atto fa pieno ed espresso richiamo:

- prima seduta Cronologico n. 194 in data 17/04/2023;
- seconda seduta Cronologico n. 235 in data 09/05/2023
- terza seduta Cronologico n. 251 in data 22/05/2023;

- sono state ammesse alla procedura n. 02 operatori economici, come da Cronologico n.67 del 14/02/2023:

1. ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL - CESAG SRL
2. CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP

- in data 09/05/2023 con verbale n. 235 (II seduta pubblica), si insediava la Commissione di gara e si procedeva all'apertura delle offerte tecniche;

- in data 22/05/2023 ha avuto luogo la seduta pubblica (III seduta) della procedura negoziata telematica in argomento (Cronologico n. 251) all'esito della quale, ai sensi dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa RTI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL - CESAG SRL, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 87,467 punti, di cui 62,467 relativi all'offerta tecnica e 25 relativi all'offerta economica, quest'ultima allegata quale parte integrante al presente provvedimento;

- la Cooperativa in questione ha offerto un ribasso del 10,819% (diecivirgolaottocentodiciannove%) e l'offerta presentata non è risultata presuntivamente anomala, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Considerato infine che:**

- la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, ha avviato le procedure di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico;

- in applicazione dell'art. 23 comma 16 del Codice, negli atti di gara è stata indicata un'incidenza del costo della manodopera pari a Euro 1.494.011,66 e che l'operatore economico primo in graduatoria, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, ha indicato quale proprio costo della manodopera Euro 1.494.011,66.

#### **Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0.-14, sopra richiamata, veniva approvato il Quadro Economico complessivo del progetto in argomento per un importo complessivo pari ad Euro 7.500.000,00 così articolato:

**Valorizzazione della Cinta Muraria e del Sistema dei Forti Genovesi -  
Forte BEGATO  
Municipio V Val Polcevera - Genova  
N° 05.15.E - MOGE 21035 - CUP B39D22000320001**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

ai sensi Art. 22 / D.Lgs 207/2010

<b>Importo dei lavori</b>		€	€	
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>A.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>		
		<i>di cui importo opere edili (a misura)</i>	<b>€ 1.914.474,80</b>	
		<i>di cui importo opere impiantistiche (a misura)</i>	<b>€ 2.975.014,74</b>	
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 4.889.489,54</b>	
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 377.358,00</b>
	<b>A.3</b>	<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b>		<b>€ 356.145,68</b>
	<b>A.4</b>	<b>Lavori in economia</b>		<b>€ 200.000,00</b>
		<b>Totale (A.1+ A.2+ A.3+ A.4)</b>		<b>€ 5.822.993,22</b>
	<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>
		B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2		Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
B.4		Imprevisti	€ 170.000,00	
B.5		Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00	
B.6		Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		
		<i>Quota lavori (80% del 2% su euro 5.822.993,22)</i>	€ 93.167,89	
		<i>Quota servizi (80% del 2% su euro 152.897,91)</i>	€ 2.446,37	
		<b>to tale</b>	€ 95.614,26	
B.7		Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
B.8		Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e Direzioni Lavori, Direzioni Operative e/o specialistiche		€ 537.407,55
B.9		Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.10		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B.11		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 86.676,70
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
B.14	Contributi previdenziali associati alla progettazione di cui alla Voce A.3		€ 14.245,83	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+ ....+ B.13)</b>		<b>€ 915.944,34</b>	
<b>C. I.V.A.</b>	<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>€</b>	
	<b>C.1.1</b>	I.V.A. su Lavori ( A1+ A2+ A3+ A4)	10% € 582.299,32	
	<b>C.1.2</b>	I.V.A. su oneri progettazione	10% € 1.424,58	
	<b>C.1.3</b>	I.V.A. su Lavori ( A1+ A2+ A3+ A4)	4% € 0,00	
	<b>C.2</b>	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso incentivo B.6)	22% € 177.338,54	
		<b>Totale IVA</b>	<b>€ 761.062,44</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)</b>			<b>€ 7.500.000,00</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'intervento è finanziato tramite fondi ministeriali – Ministero della Cultura, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “PNC – PNRR”;

- a seguito delle attività sopra indicate, è possibile quindi procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore dell'ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL - CESAG SRL, C.F. 02717220103 / 00434270104, Capogruppo con sede in Genova, Via San Martino 65B/9 C.A.P 16131 Telefono 010355406 – PEC: [impresacresta@pec.it](mailto:impresacresta@pec.it), che ha offerto un ribasso del 10,819% (diecivirgolaottocentodiciannove%), così da ridurre il preventivo importo a basa gara da Euro 5.822.993,22 ad Euro 5.255.467,95, di cui: Euro 4.360.495,67 per lavori, Euro 149.464,77 per progettazione definitiva ed Euro 168.149,51 per progettazione esecutiva entrambe comprensive di coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Euro 200.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso ed Euro 377.358,00 per onere per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, il tutto oltre oneri previdenziali, ove previsti, ed IVA di legge;

**Considerato infine che:**

- a seguito della esperita procedura di gara, nonché dei servizi esternalizzati e già impegnati, si riporta a seguire il Quadro Economico Post-Gara così come rimodulato:



## QUADRO ECONOMICO DI SPESA POST-GARA

ai sensi Art. 22 / D.Lgs 207/2010

QUADRO ECONOMICO DI SPESA POST-GARA				
ai sensi Art. 22 / D.Lgs 207/2010				
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>Importo dei lavori</b>		<b>€</b>	
	<b>A.1</b>	<i>di cui importo opere edili (a misura)</i>	<b>€ 1.707.347,77</b>	
		<i>di cui importo opere impiantistiche (a misura)</i>	<b>€ 2.653.147,90</b>	
		<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 4.360.495,67</b>
		<b>A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 377.358,00</b>
		<b>A.3 Progettazione definitiva ed esecutiva</b>		<b>€ 317.614,28</b>
		<b>A.4 Lavori in economia</b>		<b>€ 200.000,00</b>
	<b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>		<b>€ 5.255.467,95</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
	B.4	Imprevisti	€ 60.436,39	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		
		<i>Quota lavori (80% del 2% su euro 5.822.993,22)</i>	€ 93.167,89	
		<i>Quota Servizi DL e CSE (80% del 2% su euro 390.134,34)</i>	€ 6.242,15	
		<i>Quota servizi AQ3 Progettazione (80% del 2% su euro 152.897,91)</i>	€ 2.446,37	
		<b>totale</b>		<b>€ 101.856,41</b>
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e Direzioni Lavori, Direzioni Operative e/o specialistiche		€ 640.625,15
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità, contributi ANAC e, ove previsto, per opere artistiche (di cui Euro 410,00 già impegnati per acquisizione CIG)		€ 1.500,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 86.676,70	
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
B.14	Contributi previdenziali associati alla progettazione di cui alla Voce A.3		€ 12.704,57	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)</b>		<b>€ 915.799,21</b>	
<b>C. IVA</b>	<b>C IVA</b>		<b>€</b>	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Progettazione ( A1+ A2+ A3 + A4)	10% € 525.546,79	
	C.1.2	I.V.A. su oneri progettazione	10% € 1.270,46	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori ( A1+ A2+ A3+A4)	4% € 0,00	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso incentivo B.6)	22% € 175.942,41	
	<b>Totale IVA</b>		<b>€ 702.759,66</b>	
<b>D</b>	<b>D Economie di gara</b>		<b>€</b>	
	D.1	Economie di gara	€ 625.973,17	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>			<b>€ 7.500.000,00</b>	

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- sono già stati impegnati, a valere sul sopra riportato Quadro Economico, i seguenti importi:

- Euro 89.356,96 con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-98, di cui:
  - Euro 86.910,59 (Euro 71.238,19 per imponibile ed Euro 15.672,40 per Iva al 22%) per il servizio di progettazione impiantistica a livello di fattibilità tecnica ed economica finalizzata all'appalto, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nell'ambito dell'Accordo Quadro 3 (Voce B.8 del QE);
  - Euro 2.446,37 quale quota 80% del 2% di incentivo tecnico ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (Voce B.6 del QE);
- Euro 27.878,77 (Euro 22.851,45 per imponibile ed Euro 5.027,32 per Iva al 22%) per il servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, finalizzato alla validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (Voce B.8 del QE), con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-102;
- Euro 13.320,25 (Euro 10.918,24 per imponibile ed Euro 2.402,01 per Iva al 22%) per il servizio di supporto al RUP ai fini della predisposizione, il coordinamento e la verifica della documentazione DNSH (Voce B.8 del QE), con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-143;
- Euro 501.654,60 con Determinazione Dirigenziale 2023-270.0.0.-43, di cui:
  - Euro 495.002,45 (Euro 405.739,71 per imponibile ed Euro 89.262,74 per Iva al 22%) per il servizio di Direzione Lavori, Direzione Operativa e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (Voce B.8 del QE);
  - Euro 6.242,15 quale quota 80% del 2% di incentivo tecnico ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (Voce B.6 del QE);
  - Euro 410,00 per contributi ANAC per acquisizione CIG (Voce B.10 del QE);

- con il presente provvedimento la Civica Amministrazione intende procedere all'aggiudicazione della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dei lavori di cui all'indizione di gara esperita con Determinazione Dirigenziale 2023-188.0.0.-14;

- l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025.

**Dato atto che**, l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente, Arch. Giuseppe Cardona, Responsabile Unico del Procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

**Considerato che**, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Dato atto, inoltre, che** il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025, e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

## **DETERMINA**

1. di **approvare** il Quadro Economico Post-Gara, così come rimodulato a seguito dei servizi esternalizzati, e riportato nel corpo della presente Determinazione;
2. di **aggiudicare** le attività di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dei Lavori di realizzazione dell'intervento: dell'intervento "*Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato*". C.U.P. B39D22000320001 - C.I.G. 9661470144 - MOGE 21035, all'ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL - CESAG SRL, C.F. 02717220103 / 00434270104, (Cod. Benf. 27260) Capogruppo con sede in Genova, Via San Martino 65B/9 C.A.P 16131 Telefono 010355406 – PEC: [impresacresta@pec.it](mailto:impresacresta@pec.it), la quale ha offerto un ribasso pari al 10,819%, per un importo contrattuale pari a complessivi Euro 5.255.467,95, di cui: Euro 4.360.495,67 per lavori, Euro 149.464,77 per progettazione definitiva, Euro 168.149,51 per progettazione esecutiva, entrambe comprensive di coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Euro 200.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso e Euro 377.358,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre il 4% per oneri previdenziali, ove dovuti, ed Iva di legge al 10%, per complessivi Euro 5.794.989,77;
3. di **impegnare** a favore dell'ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL - CESAG SRL (Cod. Benf. 27260), l'importo complessivo di **Euro 5.794.989,77** al Capitolo 70299, C.d.C. 2560.8.10 "Progetti di Riqualificazione Urbana - PNC - Forti - Lavori", P.d.C. 2.02.01.09.999, Crono 2022/899, nel seguente modo:
  - **Euro 2.752.086,99** per "Lavori 2023" mediante riduzione per pari importo dell'Imp. 2023/834, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10350**;
  - **Euro 2.044.458,24** per "Lavori 2024" mediante riduzione per pari importo dell'Imp. 2024/313, ed emissione di nuovo Imp. **2024/667**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- **Euro 170.987,70** per “Progettazione Definitiva e CSE” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/4357, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10351**;
  - **Euro 192.363,04** per “Progettazione Esecutiva e CSE” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/4357, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10352**;
  - **Euro 415.093,80** di “Oneri per la Sicurezza” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/4357, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10353**;
  - **Euro 89.344,88** per “Lavori in Economia 2023” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/4357, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10354**;
  - **Euro 130.655,12** per “Lavori in Economia 2024” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2024/313, ed emissione di nuovo Imp. **2024/668**;
4. di **impegnare** le restanti voci del Quadro Economico, al netto delle spese già sostenute, quali somme a disposizione dell’Amministrazione, al Capitolo 70299, C.d.C. 2560.8.10 “Progetti di Riqualificazione Urbana - PNC - Forti - Lavori”, P.d.C. 2.02.01.09.999, Crono 2022/899, nel seguente modo:
- **Euro 12.200,00** per “Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/834, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10362**;
  - **Euro 2.440,00** per “Allacci” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/834, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10363**;
  - **Euro 73.732,39** per “Imprevisti” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/834, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10364**;
  - **Euro 158.450,62** per “Attività Tecnico-Amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione, CSE, Direzioni Lavori, Direzioni Operative e/o specialistiche” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/834, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10365**;
  - **Euro 93.167,89** quale “Quota Incentivo” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2024/313, ed emissione di nuovo Imp. **2024/669**;
  - **Euro 105.745,57** per “Accertamenti di Laboratorio, Verifiche Tecniche, Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Statico ed altri eventuali collaudi specialistici” mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2024/313, ed emissione di nuovo Imp. **2024/670**;
5. di **impegnare**, a favore di ANAC (Cod. Benf. 54181), la somma di **Euro 1.090,00**, quale “Contributo per Acquisizione CIG”, al Capitolo 70299, C.d.C. 2560.8.10 “Progetti di Riqualificazione Urbana - PNC - Forti - Lavori”, P.d.C. 2.02.01.09.999, Crono 2022/899, mediante riduzione per pari importo dell’Imp. 2023/834, ed emissione di nuovo Imp. **2023/10366**;
6. di **dare atto** che sono già stati impegnati, a valere sull’intervento in oggetto, i seguenti importi:
- Euro 89.356,96 con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-98, di cui:
    - Euro 86.910,59 (Euro 71.238,19 per imponibile ed Euro 15.672,40 per Iva al 22%) per il servizio di progettazione impiantistica a livello di fattibilità tecnica ed economica finalizzata all’appalto, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nell’ambito dell’Accordo Quadro 3 (Voce B.8 del QE);
    - Euro 2.446,37 quale quota 80% del 2% di incentivo tecnico ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (Voce B.6 del QE);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 27.878,77 (Euro 22.851,45 per imponibile ed Euro 5.027,32 per Iva al 22%) per il servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, finalizzato alla validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (Voce B.8 del QE), con Determinazione Dirigenziale 2022-188.0.0.-102;
  - Euro 13.320,25 (Euro 10.918,24 per imponibile ed Euro 2.402,01 per Iva al 22%) per il servizio di supporto al RUP ai fini della predisposizione, il coordinamento e la verifica della documentazione DNSH (Voce B.8 del QE), con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-143;
  - Euro 501.654,60 con Determinazione Dirigenziale 2023-270.0.0.-43, di cui:
    - Euro 495.002,45 (Euro 405.739,71 per imponibile ed Euro 89.262,74 per Iva al 22%) per il servizio di Direzione Lavori, Direzione Operativa e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (Voce B.8 del QE);
    - Euro 6.242,15 quale quota 80% del 2% di incentivo tecnico ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (Voce B.6 del QE);
    - Euro 410,00 per contributi ANAC per acquisizione CIG (Voce B.10 del QE);
7. di **dare atto** che la spesa relativa all'intervento *“Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato”* (C.U.P. B39D22000320001 - MOGE 21035) trova copertura tramite fondi ministeriali – Ministero della Cultura, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “PNC – PNRR” (Acc.ti - 2023/1310 - 2023/283 - 2024/133);
8. di **dare atto** che la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, ha avviato le procedure di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'operatore economico aggiudicatario;
9. di **dare atto** che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento è da ritenersi annullata ed il contratto risolto nel caso in cui gli esiti delle verifiche, come sopra indicati, in corso da parte della Stazione Unica Appaltante, comportassero interdittiva nei confronti dell'operatore economico;
10. di **dare atto** che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera;
11. di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - indicare la dizione **“PNC – D.1 (PNRR) interventi del Piano di investimenti strategici sui siti del Patrimonio Culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del PNC al PNRR, di cui al D.P.C.M. 08 Ottobre 2021”**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i codici identificativi **C.U.P. B39D22000320001 - C.I.G. 9661470144** (nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”);
  - il numero di repertorio e la data del contratto;
12. di **dare mandato** alla Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dai contratti e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
  13. di **demandare** agli uffici di Questo Ente, coerentemente alle rispettive competenze, le incombenze conseguenti all’approvazione della presente Determinazione Dirigenziale;
  14. di **provvedere** a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

Il Dirigente  
Arch. Giuseppe Cardona



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-50

AD OGGETTO

PNC – D.1 (PNRR) interventi del Piano di investimenti strategici sui siti del Patrimonio Culturale, edifici e aree naturali, nell’ambito del PNC al PNRR, di cui al D.P.C.M. 08 Ottobre 2021. Aggiudicazione all’ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL / CESAG SRL a seguito di procedura aperta ex art. 48, comma 5, d.l. n 77/2021 convertito in legge n.108/2021, della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell’esecuzione lavori dell’intervento “Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato”. Importo di Aggiudicazione Euro 5.794.989,77.

C.U.P. B39D22000320001 - C.I.G. 9661470144 - MOGE 21035.

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con Acc.ti:**

- **2023/1310;**
- **2023/283;**
- **2024/133**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01395
Oggetto	Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato - PNC(PNRR) §
CIG	9661470144
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Importo base di gara	5.837.239,05 €
Di cui non soggetto a ribasso	200.000,00 €
Di cui sicurezza	377.358,00 €
Di cui oneri di progettazione	370.391,51 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Cardona Giuseppe
E-mail	

DATI DEL CONCORRENTE	
Offerta presentata tramite raggruppamento	ATI IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL - CESAG SRL
Composizione raggruppamento	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL (mandataria) CESAG SRL
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>Cresta Carlo in qualità di Legale rappresentante di IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL (mandataria)</b> <b>GARRE PIETRO in qualità di Legale rappresentante di CESAG SRL</b>

DATI ANAGRAFICI DELLA MANDATARIA	
Ragione Sociale	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
Partita IVA	02717220103
Codice Fiscale dell'impresa	02717220103
Indirizzo sede legale	Via San Martino n. 65B/9, 16131 Genova (GE)
Telefono	010355406
Fax	010507122



PEC	impresacresta@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02717220103
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia

CRITERI DI VALUTAZIONE	
A - Offerta economica ribasso su prezzo a corpo (in cifre)	10.819%
A - Offerta economica ribasso su prezzo a corpo (in lettere)	dieci/819

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Oneri della sicurezza aziendale	43.600,00 €
Costi manodopera	1.494.011,66 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE