



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-118**

L'anno 2022 il giorno 17 del mese di ottobre il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: "DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE". AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' RICUPOIL S.R.L. DEL SERVIZIO CONSISTENTE NELL'ESECUZIONE DI EMUNGIMENTI REGOLARI MEDIANTE AUTOSPURGO SU N. 1 PIEZOMETRO IN VIA DEI PESCATORI A SEGUITO RINVENIMENTO DI ELEVATE CONCENTRAZIONI DI SOLVENTI CLORURATI NELLE ACQUE SOTTERRANEE  
CUP B38H19006020001 – MOGE 20411 - CIG ZB637BDDDE

Adottata il 17/10/2022  
Esecutiva dal 20/10/2022

17/10/2022

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-118**

OGGETTO “DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI NELL’AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE”. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA’ RICUPOIL S.R.L. DEL SERVIZIO CONSISTENTE NELL’ESECUZIONE DI EMUNGIMENTI REGOLARI MEDIANTE AUTOSPURGO SU N. 1 PIEZOMETRO IN VIA DEI PESCATORI A SEGUITO RINVENIMENTO DI ELEVATE CONCENTRAZIONI DI SOLVENTI CLORURATI NELLE ACQUE SOTTERRANEE  
CUP B38H19006020001 – MOGE 20411 - CIG ZB637BDDDE

**IL DIRETTORE**

Su proposta del RUP geom. Paolo Pistelli,

Premesso che:

- con Delibera CIPE n. 3 del 1.05.2016 è stato approvato il Piano Stralcio “Cultura e Turismo” con una dotazione complessiva di 1.000,00 milioni di Euro e che all’interno di tale finanziamento, nel macro aggregato “Sistemi territoriali turistico – culturali”, è confluita la richiesta di finanziamento presentata dal Comune di Genova per l’attuazione dell’intervento n. 29 denominato “Interventi per il recupero del Waterfront di Genova” per un importo complessivo di euro 15.000.000,00;

- la realizzazione di tale Piano stralcio, di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MIBACT), avverrà a valere sulle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell’art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014 - e che la successiva Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica n. 26/2018 del 28 febbraio 2018 ad oggetto “Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020. Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo” non ha modificato la dotazione finanziaria riconosciuta al Comune di Genova per la realizzazione dell’intervento in oggetto;

- successivamente con Delibera della Giunta Comunale n. 67 del 19 aprile 2018 è stato approvato il “Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MIBACT, responsabile dell’attuazione del Piano Stralcio e Comune di Genova per l’attuazione dell’intervento n.29 denominato Interventi per il recupero del Waterfront di Genova localizzato nel Comune di Genova” e finanziato con Fondi per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020;

- con Delibera della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all’accettazione del “Waterfront di Levante”, disegno d’insieme elaborato dall’architetto

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) che persegue la riqualificazione del fronte mare cittadino nel tratto compreso tra il Porto Antico alla Foce del Torrente Bisagno, attraverso la realizzazione di un “canale-urbano” parallelo alla costa e di nuovi percorsi veicolari, ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;

- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

- con D.G.C. n. 111 del 21/05/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Recupero Waterfront di Levante: Demolizione Padiglioni C, M ed Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411) - Nuova Viabilità, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche (MOGE 20412) - Parco urbano e Pista ciclabile - Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio”;

- il progetto definitivo di Demolizione degli edifici di Via dei Pescatori” è stato elaborato dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti: 3TI Progetti Italia – ingegneria integrata spa (capogruppo) / Systematica s.r.l./ Studio Associato di Architettura ed Ingegneria Gnudi / Studio Associato Bellini, già redattori del primo livello di progettazione;

- con Determina Dirigenziale n. 2021-118.0.0.-132 in data 31/08/2021, la Direzione Urbanistica ha approvato in linea tecnica il suddetto progetto definitivo, evidenziando che in sede di sviluppo della progettazione esecutiva, di concerto con la Direzione Mobilità, dovranno essere definiti gli aspetti segnalati nel parere dalla stessa rilasciato in data 28 luglio 2021;

- con D.G.C. n. 228 del 16/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'appalto “Recupero Waterfront di Levante: Demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411)” – per un importo da Quadro Economico di euro 656.866,83, IVA inclusa;

- la spesa complessiva di euro 656.866,83 trova copertura finanziaria per euro 651.866,83 nelle risorse assicurate dal Ministero dei Beni Culturali con il Programma “Piano Stralcio Cultura e Turismo” finanziato con Fondi FSC della programmazione 2014/2020 e per euro 5.000,00 con risorse proprie dell'ente;

- al fine di avanzare nel programma di riqualificazione del Waterfront di Levante, anche avuto riguardo alle scadenze assunte contrattualmente dalla Civica Amministrazione nei confronti del privato si è ritenuto di procedere alla sola demolizione dei manufatti ubicati in via dei Pescatori fino a quota “piano di calpestio” degli stessi al fine di prendere meglio visione dell'eventuale presenza di punti sorgenti di contaminazione, essendo tali edifici ubicati immediatamente a monte del “lotto 2.2a Waterfront” attualmente in bonifica;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/270.0.0./81 del 25/06/2021, veniva aggiudicato l'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei “lavori di bonifica del sopra citato lotto 2.2a e sistemazione di aree”, al Consorzio INTEGRA Società Cooperativa, che ha formulato l'offerta con un ribasso del 33,840% (trentatrevirgolaottocentoquarantapercento), per un importo di Euro 7.047.902,56 oltre IVA e pertanto per complessivi Euro 7.757.730,84;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 08/09/2021 è stato stipulato con il Consorzio INTEGRA Soc. Coop. Aggiudicatario, il contratto di appalto, registrato con repertorio 68759;

- con Determinazione Dirigenziale del 24/11/2021 n. 2021/270.0.0.-154, si è approvata la variante suppletiva inerenti nuovi maggiori lavori che includevano per le ragioni sopra indicate anche la demolizione degli edifici in Via dei Pescatori affidando gli stessi al Consorzio INTEGRA soc. coop., ai sensi dell'art. 106, c. 1 lett. E) D.Lgs 50/2016, per un importo di € 122.263,67 compresa I.V.A., al netto del ribasso offerto del 33,84;

- il progetto definitivo approvato con la suddetta D.G.C. n. 228/2021 opportunamente ridotto alle sole parti in elevazione, è da ritenersi sufficientemente dettagliato, per consentire l'affidamento delle stesse lavorazioni in variante;

- i lavori di demolizione degli edifici in Via dei Pescatori, sono stati ultimati nella loro sostanzialità al 23/12/2021, ovvero entro il termine contrattuale, così come previsto dal contratto Cronologico n. 457 del 23 dicembre 2021, a meno di lavorazioni minori che termineranno entro il 14/01/2021.

Considerato che:

- a supporto delle varie attività di progettazione si è reso necessario, ai sensi di legge, svolgere preventivi accertamenti ambientali in loco;

- durante l'attività in campo è emersa una potenziale contaminazione delle acque sotterranee che ha necessitato di maggiori approfondimenti da includere all'interno di uno specifico procedimento ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. n. 152/06;

- nell'ambito della suddetta procedura ambientale, con Determinazione Dirigenziale della Direzione Ambiente n. 2022- 151.0.0.68 del 15.09.2022 è stato approvato il documento di Analisi di Rischio per via dei Pescatori che ha evidenziato la contaminazione del sito e la necessità di predisporre un Progetto di Bonifica/Messa in Sicurezza Permanente, trasmesso dalla Scrivente Area agli Enti coinvolti nel procedimento ambientale in data 21.09.2022 (prot.n. 357158) e attualmente in fase di approvazione;

Considerato inoltre che:

- su prescrizione ARPAL contenuta nel sopracitato provvedimento n. 2022-151.0.0.-68, si rende necessario attivare una messa in sicurezza d'emergenza consistente nell'esecuzione di emungimenti regolari mediante autospurgo su n. 1 piezometro a seguito rinvenimento di elevate concentrazioni di solventi clorurati nelle acque sotterranee di via dei Pescatori, finalizzata a ricondurne i valori di concentrazione entro livelli accettabili per il sito in argomento;

- per tale tipologia di servizio non risulta attiva alcuna convenzione stipulata da Consip S.p.A., ma risulta attivo sulla piattaforma telematica MePA di Consip S.p.A. il Bando denominato "SERVIZI" – Categoria Merceologica "Servizi di gestione dei rifiuti speciali non pericolosi" –pertanto, è stata indetta una consultazione, secondo i principi della rotazione e trasparenza attraverso trattativa diret-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ta a n. 1 operatore economico, e risultando l'importo del servizio inferiore alla soglia di Euro 139.000,00=, è quindi possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, secondo gli esiti della consultazione on-line procedendo mediante criterio del minor prezzo inferiore all'importo massimo preventivato;

- a tal fine è stato invitato alla trattativa l'operatore economico abilitato RICUPOIL S.R.L., già attivo sul sito in occasione del rinvenimento di prodotto oleoso in corrispondenza di diversi piezometri in area Waterfront;

- l'operatore economico contattato ha presentato offerta sul corrispettivo determinato, sulla scorta di indagini di mercato, in euro 15.000,00, oltre euro 700,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA. al 22%, come di seguito:

· RICUPOIL S.R.L. – ha presentato un ribasso del 16,60%;

- a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra nr. 3209661 esperita utilizzando la piattaforma informatica MEPA – Consip (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), è risultato assegnatario del servizio la Società Ricupoil S.r.l. con sede legale in via Laiasso, 1r – 16141 Genova, P.IVA e C.F. 00260400106, che ha offerto un ribasso del 16,60%, pertanto l'importo posto a base di gara viene a ridursi ad Euro 12.510,00=, oltre euro 700,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad euro 2.906,20 =, per un importo complessivo di euro 16.116,20=.

Dato atto che:

- l'offerta anzidetta è da ritenersi congrua e accettabile;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti di cui all'art. 83, comma 1. D. Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i.;

- in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 saranno pubblicate sul sito web istituzionale del Comune di Genova le motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario dell'attività;

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

- il servizio in argomento trova copertura finanziaria nelle risorse di cui al quadro economico contenuto nella Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0./2021/158 del 01.12.2021, risorse assicurate dal

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ministero dei Beni Culturali con il Programma “Piano Stralcio Cultura e Turismo” finanziato con Fondi FSC della programmazione 2014/2020 (Fondi MIBACT) (C. B. 33770 - ACCE 2022/1298);

Visti:

- l’art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108;
- l’art. 32, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 92 e 98 del D. Lgs. n. 81/2008;
- gli artt. 107, 153 comma 5, e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

## **DETERMINA**

1. per le motivazioni espresse in premessa, di procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio consistente nell’esecuzione di emungimenti regolari mediante autospurgo su n. 1 piezometro a seguito rinvenimento di elevate concentrazioni di solventi clorurati nelle acque sotterranee di via dei Pescatori, alla Ricupoil S.r.l. (C.B. 57478) con sede legale in via Laiasso, 1r – 16141 Genova, P.IVA e C.F. 00260400106, che ha offerto un ribasso del 16,60%, pertanto l’importo posto a base di gara viene a ridursi ad Euro 12.510,00=, oltre euro 700,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad euro 2.906,20 =, per un importo complessivo di euro 16.116,20=;

2. di approvare il documento “Condizioni particolari del Servizio”, allegato parte integrante al presente provvedimento, relativo alla procedura di “Trattativa Diretta” svolta sul portale MePA, nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario di importo pari ad euro 12.510,00=, oltre euro 700,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, anch’essa parte integrante al presente provvedimento;

3. di dare atto che l’affidamento in oggetto è subordinato all’esito positivo della verifica del possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 in capo alla Società;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4. di mandare a prelevare la somma complessivo di Euro 16.116,20=, per l'attività in argomento al Capitolo 77003 C.d.C. 3400.8.04 "Manutenzione Strade – Ristrutturazione ed Ampliamento" - P.d.C. 2.2.1.9.12 - **Crono 2021/320** del Bilancio 2022, riducendo l'IMPE 2022/5634 di pari importo ed emettendo un nuovo IMPE 2022/12823;

5. di dare atto che la spesa di cui al punto 4). è finanziata con Contributo dello Stato per Investimenti 202145017 derivante Ministero dei Beni e delle Attività Culturali del Turismo ACCE 2022/1298;

6. che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti verrà stipulato in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA;

7. di demandare al competente Ufficio dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi per la registrazione e conservazione del contratto in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali;

8. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente sia da ritenersi congrua, sulla base dell'offerta nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere;

9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016;

10. di provvedere a cura dell'AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

11. di provvedere a cura dell'AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI alla liquidazione della parcella tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'aggiudicatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: CL4VJF**, identificativo dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi;
- la dizione "**Piano Stralcio Cultura e Turismo – F.S.C. 2014/2020 - Intervento n. 29 - Recupero Waterfront di Genova**";
- l'indicazione del **numero** e della **data** della presente Determinazione Dirigenziale
- l'indicazione dell'**oggetto specifico dell'intervento/prestazione**;
- gli identificativi di **CIG ZB637BDDDE** e **CUP B38H19006020001**;

13. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il

Direttore

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile





COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-118

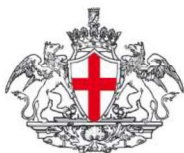
AD OGGETTO

“DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI NELL’AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE”. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA’ RICUPOIL S.R.L. DEL SERVIZIO CONSISTENTE NELL’ESECUZIONE DI EMUNGIMENTI REGOLARI MEDIANTE AUTOSPURGO SU N. 1 PIEZOMETRO IN VIA DEI PESCATORI A SEGUITO RINVENIMENTO DI ELEVATE CONCENTRAZIONI DI SOLVENTI CLORURATI NELLE ACQUE SOTTERRANEE  
CUP B38H19006020001 – MOGE 20411 - CIG ZB637BDDDE

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2022/1298).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 21/09/2022.0356700.I



Responsabile del Procedimento: geom. Paolo Pistelli

Allegati: indicati nel testo.

Spett.le

Operatore Economico

### CONDIZIONI PARTICOLARI DEL SERVIZIO

**“DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI NELL’AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE”. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CONSISTENTE NELL’ESECUZIONE DI EMUNGIMENTI REGOLARI MEDIANTE AUTOSPURGO SU N. 1 PIEZOMETRO IN AREA WATERFRONT- VIA DEI PESCATORI A SEGUITO RINVENIMENTO DI ELEVATE CONCENTRAZIONI DI SOLVENTI CLORURATI NELLE ACQUE SOTTERRANEE  
CUP B38H19006020001 – MOGE 20411 - CIG ZB637BDDDE**

**COMUNE DI GENOVA** Area Servizi Tecnici ed Operativi  
comunegenova@postemailcertificata.it;

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Geom. Paolo Pistelli – Area Servizi Tecnici ed Operativi [REDACTED]

**REFERENTE TECNICO:** Ing. Emanuela Lovato – Area Servizi Tecnici ed Operativi- [REDACTED]

### PREMESSE

Con la presente nota, Codesto Spettabile Operatore Economico, è consultato ai fini di presentare la propria offerta per l’esecuzione di emungimenti regolari mediante autospurgo su n. 1 piezometro (denominato “Pz1-vp”) a seguito rinvenimento di elevate concentrazioni di solventi clorurati nelle acque sotterranee di via dei Pescatori.

Il servizio si inquadra in un’attività di Messa in sicurezza di emergenza (MISE) finalizzata a ricondurre i valori di concentrazione dei solventi clorurati nel piezometro PZ1-vp che si trova, presumibilmente, in prossimità di una vecchia sorgente di DNAPL, entro livelli accettabili per il sito in argomento.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica mediante la piattaforma MEPA di CONSIP Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

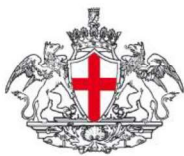
Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).



Comune di Genova |  
Area Servizi Tecnici e Operativi |  
Via di Francia, 1 - 17° piano | 16149 Genova |  
Tel\_010/5573282 |  
email\_elovento@comune.genova.it |





Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte dell'Operatore Economico tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta, i quali costituiranno condizioni particolari del servizio.

Il Comune si riserva, in ogni caso, la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC, all' Area Servizi Tecnici e Operativi, al seguente indirizzo:  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

### **ART 1. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

L'Operatore Economico, è consultato ai fini di presentare la propria offerta relativamente alle prestazioni sopra richiamate e meglio di seguito dettagliate:

- interventi di aspirazione con autopurgo eseguiti con cadenza regolare (1 volta alla settimana per 5 mesi, n. 22 aspirazioni totali) su n. 1 piezometro denominato Pz1-vp;
- n. 22 analisi di caratterizzazione sul rifiuto aspirato;
- trasporto e avvio a smaltimento del rifiuto a seguito attribuzione C.E.R. derivante dall'aspirazione del piezometro.

La durata prevista per le attività richieste è di 5 mesi a partire dalla sottoscrizione del contratto prevista per settembre/ottobre 2022.

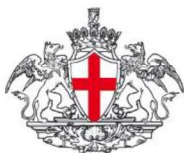
Le attività e le modalità esecutive dovranno fare riferimento prioritariamente a quanto contenuto nella presente documentazione o come meglio definite in corso d'opera dagli Enti di Controllo.

La società sarà responsabile di tutti i rifiuti prodotti durante l'attività in argomento.

### **ART 2. OGGETTO DEL CONTRATTO**

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente richiesta di offerta, in cui vengono descritte le Condizioni Particolari del Servizio e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

1. Informativa Privacy;
2. Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (DGUE);
3. Elaborato di Analisi di Rischio sito specifica redatta dal dott. Girelli



La documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, allegata alla presente Richiesta di Offerta e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:

- modello di formulario il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dall'Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta;
- modulo offerta.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere inviata telematicamente con firma digitale tramite il portale sopra citato.

Al modulo autocertificazione requisiti DGUE, dovrà inoltre essere allegata copia di idoneo documento d'identità in corso di validità, pena l'esclusione.

L'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti di cui all'art. 83, comma 1. D. Lgs. cit, da effettuarsi secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i.

Il contratto verrà stipulato tramite il portale MEPA.

### **ART 3. ACCETTAZIONE DELL'INCARICO**

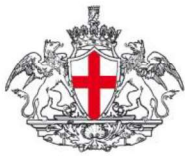
L'Operatore Economico accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle presenti condizioni particolari del servizio, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### **ART 4.DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il calcolo del corrispettivo posto a base di riferimento per l'individuazione dell'importo del presente affidamento è stato determinato, sulla scorta di indagini di mercato, in euro 15.000,00, oltre euro 700,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA.

L'operatore economico dovrà indicare la percentuale di ribasso che intende offrire rispetto alla base d'asta che sarà da ritenersi fisso e invariabile. Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate; sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi della normativa vigente. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente



eseguite, fermi restando i limiti di cui al Codice dei Contratti e le condizioni particolari previste nella documentazione di gara.

La Civica Amministrazione verificherà la conformità dell'offerta ricevuta a quanto prescritto nel presente documento. In caso di non conformità, si procederà all'invalidazione della stessa.

Si rende noto che l'emanazione della risoluzione 96/E del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul portale.

Pertanto, l'operatore Economico prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta all'Area Servizi Tecnici e Operativi, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa, l'Operatore Economico, potrà provvedere attaccando una marca da bollo da euro 16,00 su un foglio di carta intestata, annullata con tratto a penna, dichiarando che la marca è relativa alla trattativa in oggetto e trasmettendo la scannerizzazione a colori all'indirizzo e-mail: areatecnica@comune.genova.it.

#### **ART 5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI DI AMMISSIONE**

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

#### **ART 6. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE**

La Ditta Appaltatrice dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea firmata in originale e una copia digitale in formato pdf/A firmata digitalmente di tutti i documenti redatti nonché la documentazione fotografica su supporto informatico.

In base a quanto indicato dal Consiglio Nazionale dei Chimici in relazione all'utilizzo di rapporti di prova e di certificati analitici, le risultanze analitiche degli accertamenti ambientali di parte dovranno essere fornite tramite certificati di analisi, timbrati e firmati da parte di Chimico iscritto all'Albo professionale, che dovranno dare conto delle conformi modalità di campionamento secondo quanto disciplinato dalla normativa vigente e riportare sia i



rispettivi limiti di riferimento che il giudizio finale dell'analisi; in particolare i certificati analitici dovranno riportare almeno le seguenti informazioni:

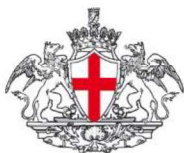
- l'indicazione di chi ha effettuato il campionamento e una dichiarazione che il campionamento stesso è stato effettuato conformemente a norme tecniche riconosciute a livello internazionale (CEN, ISO, EPA) o nazionale (UNI, ISPRA, CNR-IRSA); in alternativa dovrà essere allegato un idoneo verbale di campionamento, che indichi modalità di campionamento, trasporto e conservazione del campione;
  - nel caso di analisi di rifiuti, la definizione precisa e una esauriente descrizione del rifiuto stesso;
  - l'indicazione dei metodi analitici utilizzati, i limiti di rilevabilità e il calcolo dell'incertezza;
  - i limiti di concentrazione applicabili al caso;
  - un giudizio finale in relazione alle finalità per le quali è stata eseguita l'analisi di laboratorio.
- In alternativa all'invio di certificati analitici, potranno essere trasmessi rapporti di prova purché accompagnanti da una relazione finale sugli esiti delle attività di accertamento analitico (riportante anche tutte le informazioni sopra elencate), che dovrà essere comunque timbrata e firmata da un Chimico iscritto all'Albo professionale.
- In ogni caso non possono essere accettati semplici rapporti di prova, se non accompagnati da esaustiva relazione di commento a firma di Chimico iscritto all'Albo professionale.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Area Servizi Tecnici e Operativi - Via di Francia n. 1 – 17° piano - 16149 - Genova. Il costo di riproduzione e consegna al destinatario della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nel corrispettivo.

## **ART 7. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI**

L'aggiudicazione dell'Operatore Economico sarà formalizzata con successivo provvedimento. Il contraente sarà sottoposto alle verifiche dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario sulla base delle indicazioni fornite dalle Linee Guida n.4 di attuazione del Codice dei Contratti (delibera n. 206/1 Marzo 2018). Il migliore offerente, come sopra individuato, già con la formulazione del prezzo, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

Il contratto ha durata di 5 mesi e decorre dalla data della sua sottoscrizione. L'attività in campo avrà cadenza settimanale.



Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto ai termini sopra indicati, è applicata una penale pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo netto del contratto. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

### **ART 8. CONTABILIZZAZIONE DEL CORRISPETTIVO E FATTURAZIONE**

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La contabilizzazione delle prestazioni rese dall'Operatore Economico saranno contabilizzate a misura in cinque step a cadenza mensile. L'Operatore Economico è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione,
- il numero di C.I.G.,
- il numero di C.U.P.
- il Codice IPA per emissione fattura è : CL4VJF.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali. Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### **ART 9. PAGAMENTI**

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento cui è demandata l'accettazione delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Paolo Pistelli - Area Servizi Tecnici e Operativi.



I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dal Professionista, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'Operatore Economico medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

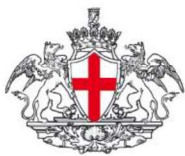
#### **ART 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Nel caso di inadempimento da parte dell'operatore Economico degli obblighi contrattuali o dagli atti da questo richiamati, il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. La risoluzione è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 8 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico. Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'Operatore Economico degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC alla Società, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

La società o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede





all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto. In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### **ART 11. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

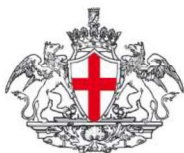
L'appaltatore assume a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, obbligandosi ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

#### **ART 12. FORO COMPETENTE**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto l'Organismo responsabile delle procedure di ricorso è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

#### **ART 13. PRIVACY**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.



#### **ART 14. NORMA DI RIFERIMENTO**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, le prestazioni dovranno essere eseguite secondo i disposti delle normative di settore applicabili e in particolare delle serie di norme con sigle UNI, ISO, EN e combinazioni delle stesse.

#### **ART 15. SPESE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'Operatore Economico. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **ART 16. ALTRE INFORMAZIONI**

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n.4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti richiesti.

Distinti saluti.

IL RUP

Geom. Paolo Pistelli

documento sottoscritto digitalmente

**Offerta Economica relativa a****DESCRIZIONE RDO**

"DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE". AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO CONSISTENTE NELL'ESECUZIONE DI EMUNGIMENTI REGOLARI MEDIANTE AUTOSPURGO SU N. 1 PIEZOMETRO IN AREA WATERFRONT-VIA DEI PESCATORI A SEGUITO RINVENIMENTO DI ELEVATE CONCENTRAZIONI DI SOLVENTI CLOPURATI NELLE ACQUE SOTTERRANEE

**Amministrazione titolare del procedimento****AMMINISTRAZIONE**

COMUNE DI GENOVA

**CF AMMINISTRAZIONE** 00856930102**Concorrente****FORMA DI PARTECIPAZIONE**

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

**RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE**

RICUPOIL OLII MINERALI DI RICUPERO S.R.L. A SOCIO UNICO

**PARTITA IVA**

00260400106

**TIPOLOGIA SOCIETARIA**

SRL

**Oggetto dell'Offerta**

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

<b>Nome</b>	<b>Valore</b>
<b>Importo da ribassare € 15.000</b>	<b>16,60</b>

## Elenco dichiarazioni abilitazione

Fatturato MEDIO annuo relativo alla prestazione dei servizi di "Servizi di gestione rifiuti speciali" realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione	6494323
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

SISTEMI DI E-PROCUREMENT