



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-13

L'anno 2022 il giorno 09 del mese di Giugno la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23”.

Approvazione di modifiche al contratto per maggiori lavori, di 36 nuovi prezzi, di oneri della sicurezza specifici per emergenza sanitaria Covid-19 (Legge 120 del 2020 e Ordinanza Regionale 48 del 2020) e contestuale integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Lavori: CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535/1.

Incarico CSE: CUP B39E20000950005 - CIG Z2932B0C40 – MOGE 20535/3.

Adottata il 09/06/2022

Esecutiva dal 12/06/2022

09/06/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-13

Intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23”.

Approvazione di modifiche al contratto per maggiori lavori, di 36 nuovi prezzi, di oneri della sicurezza specifici per emergenza sanitaria Covid-19 (Legge 120 del 2020 e Ordinanza Regionale 48 del 2020) e contestuale integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Lavori: CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535/1.

Incarico CSE: CUP B39E20000950005 - CIG Z2932B0C40 – MOGE 20535/3.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Geom. Paolo Orlandini

Premesso che:

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021- 205.0.0.-64 del 18/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 – 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria A. Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23” per un importo complessivo dei lavori stessi da porre a base di gara di Euro 286.308,74, di cui Euro 5.203,83 per oneri sicurezza ed Euro 10.401,66 per opere in economia, il tutto oltre IVA 22%;

- che, sempre con tale provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificata dall'Art. 51 del D.L. n. 77/2021 si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2 e commi 2- bis e 2-ter del prima citato articolo;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito di procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2021-205.0.0.-97, adottata il 03/09/2021 ed esecutiva dal 07/09/2021, detti lavori sono stati aggiudicati all'impresa ASA Srl con sede in Via Ungaretti 6/S 16157 Genova C.F. e P.I. 03709950103;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 02 Novembre 2021, Cronologico n. 365, per un importo di netti Euro 222.872,14, comprensivo di Euro 5.203,83 quali oneri di sicurezza ed Euro 10.401,66 per opere in economia;
- che con verbale prot. NP 17/12/2021.2710.I in data 17/12/2021 sono stati consegnati i lavori;
- che con atto datoriale del Direttore Direzione Attuazione Opere Pubbliche prot. 31/03/2022.122859.U è stata concessa una proroga di 60 giorni all'ultimazione dei lavori
- che i lavori sono in corso di esecuzione.

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori, si sono rilevate altre necessità, non previste e non prevedibili, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;
- il cronoprogramma dell'appalto posto a base di gara prevedeva che l'esecuzione delle opere avvenisse successivamente al termine, in quel momento previsto, dell'emergenza sanitaria nazionale per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 ai sensi della Legge 11 settembre 2020 n. 120 art. 8 c. 4 lett. b);
- successivamente all'aggiudicazione dei lavori è stata prorogata l'emergenza sanitaria pertanto il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ha adeguato il Piano di Sicurezza e Coordinamento e ha calcolato i maggiori oneri per la sicurezza specifici, ai sensi dell'Ordinanza Regionale n. 48 del 2020;
- l'ufficio Direzione Lavori ha elaborato il necessario quadro di raffronto fra lavori e oneri per la sicurezza previsti in progetto e i lavori effettivamente necessari e oneri per la sicurezza specifici da riconoscere all'impresa ai sensi dell'Ordinanza Regionale sopra citata, da tale quadro risulta una maggiore spesa pari a netti Euro 44.000,00 esclusa IVA.
- per i maggiori lavori e per i maggiori oneri della sicurezza specifici per l'emergenza Covid-19, ai sensi della Legge e dell'Ordinanza Regionale sopra citate, si è reso necessario il concordamento di nr. 36 nuovi prezzi;
- per eseguire i maggiori lavori si ritiene congruo riconoscere un maggior tempo utile contrattuale di 45 giorni, naturali e continui.

Considerato inoltre che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- le modifiche per maggiori lavori di cui sopra sono da identificarsi fra quelle previste dall'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i.;

- le modifiche riferite all'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D.Lgs. n 50/2016 rivestono carattere non sostanziale, per le motivazioni di seguito esplicitate:

- non alterano gli elementi essenziali del contratto stipulato 10 Giugno 2020, Cronologico n. 174 tra il Comune di Genova e l'Impresa ASA S.R.L. rimanendo invariati la forma, la volontà delle parti e la causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto;
- non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate le categorie e le classifiche delle opere;
- non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (23,434%) inizialmente offerto a fronte dei maggiori lavori previsti, con un aumento di prezzo avente un'incidenza pari al 19,74% dell'importo del contratto principale, percentuale inferiore a quella di cui al comma 12 dell'art 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di nuovo CIG, ex art 3, comma 5, L n 136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
- non estendono l'ambito di applicazione del contratto, in considerazione delle caratteristiche dei maggiori lavori descritte nella Relazione Tecnica del 16/05/2022 prot. NP 856122 del 20/05/2022 redatta a cura del Direttore dei Lavori;

- il Quadro Economico dei lavori a progetto ed il nuovo Quadro Economico dei lavori sono di seguito indicati:

	IMPORTO LAVORI PROGETTO PRINCIPALE			
	Lavori a Misura	Oneri Sicurezza	Lavori in Economia	Totale Euro
Importi Lordi	270.703,25	5.203,83	10.401,66	286.308,74
Importi al netto del ribasso (23,434%)	207.266,65	5.203,83	10.401,66	222.872,14

	NUOVO IMPORTO LAVORI				
	Lavori a Misura	Oneri Sicurezza	Lavori in Economia	O.S. specifici Covid-19	Totale Euro
Importi Lordi	316.635,15	8.316,46	14.190,81	1.930,00	341.072,42
Importi al netto del ribasso (23,434%)	242.434,87	8.316,46	14.190,81	1.930,00	266.872,14

- la quota incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 - calcolata sull'importo al lordo del ribasso d'asta dei maggiori lavori pari a Euro 54.763,68, ammonta a Euro 1.095,27 (di cui quota 80% pari a Euro 876,22 e quota 20% pari a Euro 219,05);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo netto di Euro 44.000,00 relativo ai maggiori lavori, ai maggiori oneri della sicurezza e ai maggiori oneri sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria COVID-19, trova copertura finanziaria nelle economie derivanti dal ribasso d'asta della quota di finanziamento con mutuo;

- l'importo netto dei lavori pari ad Euro 44.000,00, viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 222.872,14, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 266.872,14 al netto dell'IVA 22%;

- l'impresa ASA S.R.L., con l'allegato Atto di sottomissione sottoscritto in data 16/05/2022 prot. NP 17/05/2022.821.I, si è impegnata ad eseguire detti ulteriori lavori alle stesse condizioni ed oneri dei lavori principali del sopra citato contratto Cronologico n. 365 del 02/11/2021.

Considerato altresì che:

- in data 17 maggio 2022 è stato emanato il D.L. n. 50, il cui art. 26 – Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori –stabilisce l'adozione, in deroga alle specifiche norme contrattuali degli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il 31/12/2021, di uno stato di avanzamento straordinario determinato secondo modalità nello stesso articolo definite;

- la variazione dei lavori, comportante la modifica al contratto in argomento, è stata valutata in base ai prezzi di contratto e con la formazione di nuovi prezzi, desunti dai prezzari di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice e da analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti, entrambe riferiti alla data di formulazione dell'offerta;

- in riferimento a quanto sopra, anche i lavori in argomento, rientrano nel campo di applicazione dell'art. 26 del D.L. 50 del 17 maggio 2022.

Considerato infine che:

- in ragione dei maggiori lavori di cui al presente provvedimento si rende altresì necessario adeguare gli importi relativi all'onorario per l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione affidato con D.D. 2021-205.0.0.-111 del 06/10/2021 all'Arch. Silvia Martellini P.IVA 01205370990 - C.F. [REDACTED], Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Genova al n. [REDACTED] con studio in [REDACTED]

- detto adeguamento è stato stimato dallo scrivente Settore sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, per un importo al netto del ribasso di gara offerto (21,07%) pari a Euro 914,99 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.

- il professionista Arch. Silvia Martellini, con l'allegato Atto di sottomissione sottoscritto in data 18/05/2022 prot. NP 19/05/2022.848.I, ha accettato l'adeguamento dell'incarico professionale alle stesse condizioni e pattuizioni del contratto originario repertorio contratti n. 2084/2021 del 22/11/2021;

- che l'importo stimato del servizio ha un'incidenza pari al 11,44% dell'importo a base di gara del servizio di cui alla sopracitata D.D. 2021-205.0.0.-111 del 06/10/2021, percentuale inferiore a quella di cui al comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di un nuovo CIG, ex art.3, comma 5, L. n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;

- l'importo netto del servizio pari ad Euro 914,99, viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 7.997,57, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 8.912,56 al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.

- Per tutto quanto sopra indicato i maggiori importi nel quadro economico dell'appalto sono i seguenti:

Q.E. Maggiori lavori		EURO
A.1	Lavori a Misura (al netto del ribasso di gara)	35.168,22
A.2	Oneri della Sicurezza	3.112,63
A.3	Oneri Sicurezza specifici emergenza sanitaria COVID-19	1.930,00
A.4	Economie	3.789,15
A	Totale netto A.1+A.2+A.3+A.4	44.000,00
B	IVA 22% su A	9.680,00
	Totale A+B	53.680,00
C	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.095,27
D.1	Adeguamento incarico C.S.E. (al netto del ribasso di gara)	914,99
D.2	CNPAIA 4% su D.1	36,60
D	Totale netto D.1+D.2	951,59
E	IVA 22% su D	209,35
	Totale D+E	1.160,94
	Totale Q.E. Maggiori Lavori A+B+C+D+E	55.936,21

- attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L 241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016;

Dato atto:

- che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento, pari a Euro 55.936,21 composta da Euro 44.000,00 per maggiori lavori, oltre IVA per Euro 9.680,00; Euro 1.160,94 per l'adeguamento dell'onorario del CSE, compreso di oneri previdenziali ed IVA, ed Euro 1.095,27, per la quota di incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. n.50/2016, trova copertura finanziaria come segue:
 - per Euro 54.840,94 nelle somme derivanti da ribasso d'asta ottenuto in sede di gara e dalle somme a disposizione del Quadro Economico dell'appalto approvato con D.D. 2021-205.0.0.-64, attualmente giacenti al Capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi Generali a

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

supporto del Sistema Educativo – Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2022 – PdC 2.2.1.9.003 Crono 2021/347;

- per Euro 1.095,27 nelle somme appostate a Bilancio 2022 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi” del Bilancio 2022 - PdC 2.2.1.9.003 Crono 2022/337 finanziate con risorse proprie dell’Ente;
- dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto d’interessi ai sensi dell’art. 42 D. Lgs. 50/2016 ed art.6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 50/2016.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 10/03/2022 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2022/2024 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

DETERMINA

1. di approvare, per le ragioni espresse in premessa, l’esecuzione di maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza specifici per l’emergenza sanitaria Covid-19 relativamente all’appalto avente ad oggetto i lavori di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23”.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di affidare i maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria Covid-19, ai sensi dell'art. 106 comma 1) lettera e) nel rispetto del comma 4 del D.Lgs. 50/2016, all'impresa ASA Srl con sede in Via Ungaretti 6/S 16157 Genova C.F. e P.I. 03709950103, che con l'allegato atto di sottomissione, sottoscritto in data 16/05/2022 prot. NP 17/05/2022.821.I, ne ha accettato l'esecuzione per l'importo di Euro 44.000,00 al netto del ribasso d'asta del 23,434% e compresi i maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre ad I.V.A al 22%;
3. di approvare per i motivi esposti in premessa i 36 nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione dei lavori nell'ambito dell'appalto, come da atto di impegno sottoscritto in data in data 16/05/2022 prot. NP 17/05/2022.821.I;
4. di prendere atto che sempre nell'atto d'impegno di cui sopra, l'Impresa appaltatrice ha accettato i nuovi prezzi e la concessione di un termine suppletivo pari a giorni 45, naturali e continui, da aggiungersi ai termini di cui al contratto originario;
5. di prendere atto che l'importo netto dei maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria Covid-19, pari ad Euro 44.000,00 viene ad aggiungersi all'importo contrattuale di Euro 222.872,14 e che pertanto questo viene a ridefinirsi in Euro 266.872,14, al netto del ribasso d'asta del 23,434% ed al netto dell'IVA;
6. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione affidato con D.D. 2021-205.0.0.-111 del 06/10/2021 all'Arch. Silvia Martellini P.IVA 01205370990 - C.F. [REDACTED] Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Genova al n. [REDACTED] con studio in [REDACTED];
7. di prendere atto che l'importo "Incentivi per funzioni tecniche" art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016 deve essere integrato per Euro 1.095,27, a seguito dell'aumento dell'importo lavori;
8. di prendere atto che l'importo netto del servizio, pari ad Euro 914,99 viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 7.997,57, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 8.912,56 al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.
9. di impegnare la spesa complessiva di Euro 55.936,21 come di seguito:
 - a) Euro **53.680,00** per maggiori lavori, di cui Euro 44.000,00 per imponibile ed Euro 9.680,00 per I.V.A. al 22%, a favore dell'Impresa ASA Srl (C. Benf. 43748), al Capitolo 73074, C. di C. 1350.8.05 "Servizi Generali a supporto del Sistema Educativo – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.c. 2.2.1.9.3 Crono 2021/347, mediante riduzione dell'IMPE 2022/510 ed emissione di nuovo IMPE **2022/9875**;
 - b) Euro **1.160,94** per integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, di cui Euro 951,59 per imponibile (comprensivo di CNPAIA 4% per Euro 36,60) ed Euro 209,35 per I.V.A. al 22%, a favore dell'Arch. Silvia Martellini (C. Benf. 51613), al Capitolo 73074, C. di C. 1350.8.05 "Servizi Generali a supporto del Sistema Educativo – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.c.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2.2.1.9.3 Crono 2021/347 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/511 ed emissione di nuovo IMPE **2022/9877**;

c) Euro 1.095,27 per quota incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2022 - PdC 2.2.1.9.3 Crono 2022/337 così ripartita:

- Euro 876,22 (80% incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016) emettendo nuovo IMPE 2022/9880;
- Euro 219,05 (20% incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016) emettendo nuovo IMPE 2022/9879;

10. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro 55.936,21 è finanziata come segue:

- per Euro 54.840,94 con mutuo flessibile assunto con Cassa DD.PP., accertati con DD n. 2021-180.0.0.-25 (Acc.ti 2022/82 e 2022/1238 Crono 2021/347);
- per Euro 1.095,27 con risorse proprie dell'Ente;

11. di accertare l'importo di Euro 219,05 sul Capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 "Direttore Generale - Fondi Innovazione" del Bilancio 2022 P.d.C. 3.5.99.99.999 con emissione di nuovo ACC 2022/1791;

12. di provvedere all'immediata emissione dell'atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale con riguardo alla quota 20% di incentivo;

13. di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nell'ambito della contabilizzazione dei lavori di cui al contratto principale;

14. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del Codice;

15. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-13
AD OGGETTO

Intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23”.

Approvazione di modifiche al contratto per maggiori lavori, di 36 nuovi prezzi, di oneri della sicurezza specifici per emergenza sanitaria Covid-19 (Legge 120 del 2020 e Ordinanza Regionale 48 del 2020) e contestuale integrazione dell’onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Lavori: CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535/1.

Incarico CSE: CUP B39E20000950005 - CIG Z2932B0C40 – MOGE 20535/3.

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2022/82 - 2022/1238).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche

“LAVORI DI “ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90 DEL 15/04/2020 – 3: SCUOLA INFANZIA N. BACIGALUPO E SCUOLA PRIMARIA A. CANTORE – I.C. SAMPIERDARENA - VIA P. RETI 23”.

CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. n. 2021-205.0.0.-64 del 18/06/2021
esecutiva dal 24/06/2021.

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 286.308,74 di cui Euro 10.401,66 per Economie ed Euro 5.203,83 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: D.D. n. 2021-205.0.0.-97 del 03/09/2021
esecutiva dal 7/9/2021;

RIBASSO D'ASTA: -23,434%;

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 222.872,14 di cui Euro 10.401,66 per Economie ed Euro 5.203,83 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

APPALTATORE: ASA S.R.L., con sede in Via Ungaretti 6/S 16157 Genova - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03709950103.

CONTRATTO: Cronologico n. 365 in data 2 Novembre 2020.

ATTO DI SOTTOMISSIONE AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 4 DEL DECRETO 7 MARZO 2018, N. 49 E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 5 DEL DECRETO 7 MARZO 2018, N. 49





COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

L'anno 2022, il giorno 16..... del mese di MAGGIO

Premesso che:

- con verbale prot. NP 17/12/2021.0002710.I in data 17/12/2021 sono stati consegnati i lavori in epigrafe indicati;

- l'ultimazione dei lavori, in considerazione della proroga concessa di giorni 60 consecutivi e continui con atto datoriale prot. 31/03/2022.0122859.U, è al momento prevista per il giorno 15 Giugno 2022.

Considerato che:

- durante l'esecuzione delle opere si è definita la necessità di apportare modifiche e integrazioni ai lavori, non sostanziali rispetto al contratto principale, riconducibili alla casistica prevista all'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs 50/2016 e altresì rientranti nelle casistiche previste dagli art.li 106, comma 12 del predetto decreto nonché comportanti la necessità di approvare nuovi prezzi ai sensi dell'articolo 8 comma 5 del Decreto MIT 49/2018.

Articolo 1 - Oggetto

L'Amministrazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta, l'esecuzione dei maggiori lavori, necessari alla realizzazione dell'opera appaltata, meglio descritti nella relazione del D.L. al R.U.P, puntualmente desumibili nella perizia di raffronto allegata al presente atto e comunque di seguito sommariamente indicati:

Lavori a Misura:

Incremento delle quantità di pareti prefabbricate metalliche da smontare nella zona palestra/spogliatoio;

Rimozione della lana minerale presente nei controsoffitti da rimuovere e relativi trasporti a discarica e oneri di smaltimento;



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

Separazione della lana minerale presente all'interno delle pareti metalliche

smontate e relativi trasporti a discarica e oneri di smaltimento;

Incremento dello spessore delle nuove compartimentazioni mediante

l'impiego di blocchetti di calcestruzzo autoclavato sp. 10 cm;

Realizzazione di tracce a pavimento propedeutiche all'esecuzione delle nuove pareti di compartimentazione;

Realizzazione di rasatura armata sulle compartimentazioni di confine con il Liceo Mazzini;

Lisciatura, delle nuove compartimentazioni in blocchetti di calcestruzzo autoclavato con rasante a base gesso con caratteristiche di reazione al fuoco in euroclasse A1;

Adeguamento dimensionale e miglioramento prestazionale dei serramenti delle uscite di sicurezza.

Economie:

Incrementate rispetto al progetto principale per interventi non preventivamente quantificabili e definibili per la risoluzione di aspetti di dettaglio.

Oneri della Sicurezza:

Si è reso necessario, come da indicazioni contenute nell'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Arch. Silvia Martellini, prevedere delle opere di compartimentazione provvisoria, per separare le zone delle lavorazioni dall'attività scolastica, mediante la realizzazione di pareti in cartongesso.

Oneri Emergenza Sanitaria Covid-19:

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Arch. Silvia Martellini,



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

ha determinato - con l'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento - gli Oneri della Sicurezza Specifici per l'emergenza sanitaria, Covid-19 riferiti a un periodo compreso tra il 17/12/2021 (data consegna lavori) e il 31/12/2021. In considerazione della successiva proroga del periodo dello stato di emergenza sanitaria nazionale fino al 31/03/2022 i suddetti oneri sono stati proporzionalmente incrementati.

Tutti i maggiori lavori sopra descritti sono riconducibili alla categoria prevalente, prevista in appalto, OG 01.

Articolo 2 - Importo

L'importo complessivo lordo dei maggiori lavori, come risulta dalla perizia allegata al presente atto, è stimato in **Euro 54.763,68**, comprensivi di Euro 3.789,15 per Economie, Euro 3.112,63 per Oneri della Sicurezza ed Euro 1.930,00 per Oneri della Sicurezza Specifici Emergenza Sanitaria Covid -19, il tutto oltre IVA.

Con l'applicazione del ribasso del 23,434% offerto in sede di gara l'importo netto dei maggiori lavori diviene **Euro 44.000,00 (quarantaquattromila/00)**, comprensivo di Euro 3.789,15 per Economie, Euro 3.112,63 per Oneri della Sicurezza ed Euro 1.930,00 per Oneri della Sicurezza Specifici Emergenza Sanitaria Covid -19, il tutto oltre IVA.

Per quanto sopra il nuovo il nuovo importo contrattuale viene così a rideterminarsi:

Totale importo netto lavori (oltre IVA)	Euro 266.872,14*
* di cui:	
- per Economie	Euro 14.190,81
- per Oneri Sicurezza	Euro 8.316,46



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche

- per O.S. Covid-19 Euro 1.930,00

Articolo 3 - Prezzi

Per la quantificazione dei maggiori lavori l'Impresa dichiara accettare di adottare i prezzi di cui al contratto principale e i nuovi prezzi di cui al successivo art. 4, fermo restando tutti gli altri patti e condizioni.

Articolo 4 – Nuovi Prezzi

Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, in contraddittorio con l'Impresa **nr. 36 nuovi prezzi** indicati nell'elenco nuovi prezzi allegato così suddivisi:

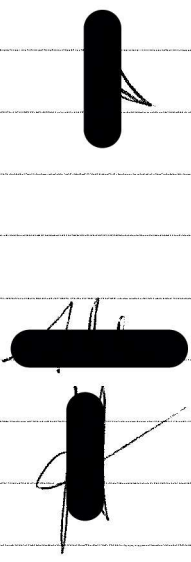
- nr. 26 per lavori a misura desunti dal prezzario regionale anno 2021 e/o da regolare analisi prezzi e soggetti a ribasso d'asta;
- nr. 5 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza desunti da regolare analisi prezzi non soggetti a ribasso d'asta;
- nr. 5 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza Specifici per l'Emergenza Sanitaria Covid-19, desunti dal prezzario di cui all'Ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020, non soggetti a ribasso d'asta.

Articolo 5 – Termine di ultimazione

Il termine di ultimazione previsto viene prorogato di **45 giorni (quarantacinque)** naturali e continui e pertanto i lavori dovranno essere ultimati entro il **30 Luglio 2021**.

Articolo 6 – Cauzione

A garanzia degli ulteriori lavori da eseguire l'Impresa deve integrare, se necessario, la cauzione definitiva a suo tempo istituita, con le stesse modalità previsti per la cauzione del contratto originario.





COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche

Articolo 7 – Altre clausole

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale.

Articolo 8 – Registrazione – Oneri fiscali

Fanno carico all'Impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

Ing. Silvio Chiavellini

ASA S.p.A.

V.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

* * *

Lavori di "Adeguamento alla normativa antichiodo strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3. Scuola Infanzia Baciagalupo e Scuola Primaria Cantore - I.C. Sampierdarena Via P. Resi 23" - CUP B39E2000950005 - CIG 8795609762 - MOGE 20535.

QUADRO DI RAFFRONTO VARIANTE

ARTICOLO C.C.M.E.	Codice	Indicazione dei lavori	U.d.M		PREZZI €		IMPORTO DEI LAVORI A PROGETTO €		IMPORTO DEI LAVORI OCCORRENTI €		IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €		Descrizione Lavori/Note		
			Previdita (progetto)	Occorrenti	Differenza (+/-)	LORDI	NETTI (chiuso 25,43%)	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI		NETTI	
A - LAVORI A MISURA															
Trasporti e oneri di discarica															
1	20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 158/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti, costo medio per ciascuna analisi relativa a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da smaltimento, rifiuti da demolizioni, rifiuti isocroni, da impermeabilizzanti, da amianto e quarzite.	cad	2,00	7,00	5,00	350,00	287,89	700,00	539,96	2.450,30	1.876,96	1.339,96	Parole mobili (foglio di ricerca); Parole in c/s esterne; Lana di roccia controsoffitto 1 Lana di roccia controsoffitto 2 Cassa bituminosa copertura Controsoffitto polistirolo e materiale verso del deposito zona palestra 1+1	
2	25.A13.B10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t, per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	m³/km	100,00	258,12	158,12	6,91	5,78	691,00	528,00	1.783,61	1.355,45	836,45	20x5 Lana di roccia controsoffitto (quantità presunte) - filo scala a prova di fumo; - biblioteca piano 2; - filo scala protetto piano 3' e area sottostante (piano 2') - locali spogliatoio, palestra, bagni ecc piano 1'; - demolizione varie: 5,00	
3	25.A13.B10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	100,00	288,12	198,12	5,32	4,07	532,00	407,00	1.373,20	1.059,55	643,55	20x5 di roccia controsoffitto (quantità presunte). - filo scala a prova di fumo; - biblioteca piano 2; - locali deposito piani 1'-2'-3'; - filo scala protetto piano 3' e area sottostante (piano 2') - locali spogliatoio, palestra, bagni ecc piano 1'; - demolizione varie: 5,00	
4	25.A13.B10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al ventesimo km.	m³/km	80,00	206,50	126,50	4,78	3,36	382,40	292,80	987,07	755,79	462,99	20x4 Lana minerale controsoffitto (quantità presunte). - filo scala a prova di fumo; - biblioteca piano 2; - locali deposito piani 1'-2'-3'; - filo scala protetto piano 3' e area sottostante (piano 2') - locali spogliatoio, palestra, bagni ecc piano 1';	
5	25.A13.G10.010	Costi di smaltimento presso gli autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 17/0904	m³	20,00	25,00	5,00	37,95	29,36	759,00	581,20	948,75	726,50	145,30	Settiti da demolizioni varie	
np	NPV/001	Costi di smaltimento lana minerale presso centro di raccolta/stoccaggio autorizzato	q	0,00	22,65	22,65	165,21	126,19	0,00	0,00	3.742,11	2.865,00	2.865,00	Oneri smaltimento lana minerale (tenute 40kg/mc). controsoffitti demolizione varie	
np	25.A13.C10.011	Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanze sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale proveniente da demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali.	m³	0,00	57,06	57,06	62,14	47,58	0,00	0,00	3.545,71	2.714,91	2.714,91	Scarico materiali inibiti calcinuzzo-milla e resante da area stoccaggio a zone di lavoro, a prova di fumo esp. 4'-3'-2'-1'-1'. - scala protetta piani 3'-2'-1'. - locali depositi piani 3'-2'-1'.	
np	25.A13.C10.015	Sovrapprezzo al trasporto con carriola a mano per ogni 10 m, o frazione di maggior percorso oltre i primi 20 m di materiali provenienti da demolizioni o scavi	m³	0,00	23,65	23,65	19,26	14,75	0,00	0,00	455,50	348,84	348,84	Scarico materiali inibiti calcinuzzo-milla e resante da area stoccaggio a zone di lavoro, a prova di fumo esp. 4'-3'-2'-1'-1'. - scala protetta piani 3'-2'-1'. - locali depositi piani 3'-2'-1'.	
Demolizioni e smontaggi															
6	25.A05.A00.030	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore munito in calcinuzzo armato.	m²	5,46	5,46	0,00	799,30	611,99	4.364,18	3.341,47	4.364,18	3.341,47	0,00	Realizzazione uscita 1 di sicurezza al piano terra (già esistente in strarmento, risulta necessario solamente adeguare il varco); 2,45*17,0, 4 -Realizzazione 1 uscita di sicurezza al piano quarto per accesso a scala protetta (varco già esistente ma non adeguato come dimensione); 2,70*47,0, 3 -Realizzazione uscita 2 di sicurezza al piano terra (già esistente in strarmento, risulta necessario solamente adeguare il varco); 2,45*17,0, 4 -Realizzazione uscita 3 di sicurezza al piano terra (1,63*17,0, 4 rimozione serramenti per realizzazione scale di emergenza: - scala a prova di fumo Piano 1' - 300 mq circa - scala su terrazzo copertina Piano 4' - 300 mq circa	
np	25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo (compresa rimozione telaio a murare, per installazione finestra 2 m)	m²	0,00	10,00	10,00	30,22	23,14	0,00	0,00	302,20	231,40	231,40	-piano primo soletto filo scala a prova di fumo: 9,00 -piano secondo soletto scala a prova di fumo: 15,20 -piano secondo soletto deposito: 12,20 -piano terzo soletto scala a prova di fumo: 15,20 -piano terzo soletto deposito: 12,20 -piano quarto soletto scala a prova di fumo: 5,00 -piano quarto, soletto scala a prova di fumo: 17,00 -piano quarto, soletto deposito: 12,20 -Piano 2' - porzione controsoffitto sottostante al filo scala protetto piano 3' - 2,9x4,10 mq	
7	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresi la rimozione della struttura di sostegno e con i materiali modulari di fibroglasso e simili, in doghe metalliche, in cernice.	m²	309,90	313,40	4,50	21,14	16,19	6.530,15	5.001,09	6.625,25	5.073,95	95,13	72,96	-Piano 1' - porzione controsoffitto sottostante al filo scala protetto piano 3' - 2,9x4,10 mq - Piano Terra Controsoffitto locale spogliatoio palestra: 17,00 - 1,4 dettante piano terra soletto filo scala a prova di fumo - 22,2 mq

ARTICOLO n° ordine da C.M.E.	Codice	Indicazione dei lavori	U.d.M.	QUANTITA'		PREZZI €		IMPORTO DEI LAVORI A PROGETTO €		IMPORTO DEI LAVORI OCCORRENTI €		IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €		Descrizione Lavori / Note
				Previste (progetto)	Occorrenti	Differenza (+/-)	LORDI	NETTI 23,43%*	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI	
57	NP19_OE	Fornitura e posa in opera di uscita di sicurezza, composta da porte e due battenti, 120x210 cm telaio in alluminio, compreso controllo, realizzata con telaio metallico e vetro di sicurezza 3+3, compreso mangione antipanco per apertura a semplice spinta. Installazione al piano quarto, uscita verso terrazzo, compresa anche le opere di sigillatura con la porzione di vetrata esistente	cad	1,00	0,00	-1,00	1.920,90	1.470,76	1.920,90	1.470,76	0,00	-1.920,90	-1.470,76	Definizione per modifica caratteristiche e dimensioni del serramento: uscita di sicurezza piano quarto su terrazzo - 1
NP	NPV.012	USCITA DI SICUREZZA verso terrazzo Piano 4° - rif. abaco /R/	cad	0,00	1,00	1,00	3.621,66	2.772,96	0,00	3.621,66	2.772,96	0,00	2.772,96	Uscita di sicurezza Piano 4 verso terrazzo con serramento in alluminio e vetrocamerina con vetri di sicurezza 181 su entrambi i lati. Rif. abaco /R/
58	NP39_OE	Fornitura e posa in opera di uscita di sicurezza, composta da porte e due battenti, 120x210 cm telaio in alluminio, compreso controllo, realizzata con telaio metallico e vetro di sicurezza 3+3, compreso mangione antipanco per apertura a semplice spinta. L'infisso sarà completato da porzioni fisse vetrate. Installazione al piano terra, uscita 1 e uscita 2	cad	2,00	0,00	-2,00	2.786,95	2.133,86	5.573,90	4.267,72	0,00	-5.573,90	-4.267,72	Definizione per modifica caratteristiche e dimensioni del serramento: uscita 1 e uscita 2 piano terra - 2
NP	NPV.013	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /R/	cad	0,00	1,00	1,00	4.108,78	3.145,93	0,00	4.108,78	3.145,93	0,00	3.145,93	Uscita di sicurezza Piano T (uscita scala a prova di fumo) con serramento in alluminio e vetrocamerina con vetri di sicurezza 181 su entrambi i lati. Rif. abaco /R/
NP	NPV.014	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /R/	cad	0,00	1,00	1,00	4.289,54	3.284,33	0,00	4.289,54	3.284,33	0,00	3.284,33	Uscita di sicurezza Piano T (uscita scala a prova di fumo) con serramento in alluminio e vetrocamerina con vetri di sicurezza 181 su entrambi i lati (specchiature opache) Rif. abaco /R/
59	NP40_OE	Fornitura e posa in opera di porta ad antea, larghezza netta 120 cm, altezza 200 cm, compreso mangione antipanco per apertura a semplice spinta, realizzato in lamiera di acciaio zincato a protezione, sarà installato all'angolo quanto per accesso alla scala a protetta. Il serramento sarà realizzato in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polvere epossidica e finitura antigraffio. Serrature con macchinari CE secondo norme vigenti con loro diluito e inserito per chiave tipo palati compresa. Mangia di alluminio lucida con manico in acciaio, n. 2 cerniere di alluminio lucide con manico in acciaio, n. 2 cerniere di alluminio lucide con manico in acciaio, n. 2 cerniere di alluminio lucide con manico in acciaio, n. 2 cerniere di alluminio lucide con manico in acciaio. Rinforzi interni per mangione antipanco.	cad	1,00	1,00	0,00	726,04	555,90	726,04	555,90	0,00	0,00	0,00	porta da esterno per accesso a scala protetta, piano quarto 1
60	NP41_OE	Fornitura e posa in opera di uscita di sicurezza, composta da porte e due battenti, 120x210 cm telaio in alluminio, compreso controllo, realizzata con telaio metallico e vetro di sicurezza 3+3, compreso mangione antipanco per apertura a semplice spinta. L'infisso sarà completato da porzioni fisse vetrate. Installazione al piano terra, uscita 3	cad	1,00	0,00	-1,00	1.920,90	1.470,76	1.920,90	1.470,76	0,00	-1.920,90	-1.470,76	piano terra, uscita 3,1
NP	NPV.015	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /R/	cad	0,00	1,00	1,00	3.018,06	2.310,81	0,00	3.018,06	2.310,81	0,00	2.310,81	Uscita di sicurezza Piano T (uscita scala protetta) con serramento in alluminio e vetrocamerina con vetri di sicurezza 181 su entrambi i lati. Rif. abaco /R/
				TOTALE	Serramenti		10.141,74	7.785,14	15.764,03	12.089,93	3.018,06	3.018,06	3.018,06	
61	AT.N20S20.040	Impalcatura, Montaggio e smontaggio traballato con piano di lavoro n. 0,30 m.	cad	10,00	10,00	0,00	396,70	306,60	396,70	306,60	0,00	0,00	0,00	Per analogia traballato per altezza fino a 4 metri 10
62	AT.N20M10.010	Montacarichi fino alla portata di 250 kg	h	40,00	0,00	-40,00	34,77	1.064,60	1.390,60	0,00	-1.390,60	-1.064,60	Definizione per non esecuzione	
63	AT.N20S20.050	Impalcatura Noleggio di traballato altezza oltre m. 4,00. Per ogni mese.	cad	3,00	5,00	2,00	600,00	459,47	1.800,00	1.378,20	2.267,00	1.200,00	918,80	Per analogia traballato 120 gg a servizio per opere edile impiantistiche

ARTICOLO n° ordine di C.M.E.	Codice	Indicazione dei lavori	Ud.M	QUANTITA'		PREZZI €		IMPORTO DEI LAVORI A PROGETTO €		IMPORTO DEI LAVORI OCCORRENTI €		IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €		Descrizione Lavori / Note
				Previste (progetto)	Occorrenti	Differenza (+/-)	LORDI	NETTI (ribasso 33,33%)	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI	
99	40.410.B10.090	Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio mansuetum EN10255 serie media, pretrattato con resine epossidiche, comprese le curve e raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione, esclusa la fornitura delle valvole, compreso il trattamento protettivo delle giunte e delle saldature. Per linee di distribuzione. Del diametro di: 80 mm.	m	2,00	2,00	0,00	70,29	53,92	140,58	107,64	140,59	107,64	0,00	per installazione attacco di mandata IP-2
100	40.410.B10.020	Fornitura e posa in opera di tubo di acciaio mansuetum EN10255 serie media, pretrattato con resine epossidiche, comprese le curve e raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione, esclusa la fornitura delle valvole, compreso il trattamento protettivo delle giunte e delle saldature. Per linee di distribuzione. Del diametro di: 32 mm.	m	263,00	263,00	0,00	40,23	30,80	10.580,49	8.109,40	10.590,49	8.109,40	0,00	-tubo tipo: 16-28 -piano primo: 50-29 -piano secondo: 16-29 -piano terzo: 16-29 -piano quarto: 16-34
101	NP29_id	Provisione di cassero antincendio regolamentare uni in ferro, con innalzamento di almeno 1,50 m, completo di base in granito, contenente un nastro rotante, avvolto su apposita bobina, in tubazione semirigida di diametro regolamentare, completo di bocchellone, rubinetto di manovra e antiaerogente munita di valvola di intercettazione, completa di tutti gli accessori, con lunghezza di m 21 completa di base "in glass".	cad	11,00	11,00	0,00	445,15	340,83	4.896,65	3.749,13	4.896,65	3.749,13	0,00	
102	NP30_id	Fornitura e posa in opera di manometro da installare sul tubo di acciaio mansuetum EN10255 serie media, tipo (id. FA), tipo valvola 1"MF con manometro 0-16 bar su nastro.	cad	1,00	1,00	0,00	46,67	35,73	46,67	35,73	46,67	35,73	0,00	
103	NP34_id	Modifica su colonne idriche antincendio esistenti nei vari sola edifici per installazione delle nuove derivazioni presenti a ciascun piano dell'edificio, modifica della tubazione fido antincendio esistente posta sottorotacia per installazione attacco dimodella VF e modifiche tubazioni per eliminazione radiatori esistenti al piano primo e quarto e nuovi allacci alle nuove tubazioni	cad	1,00	1,00	0,00	1.043,52	798,98	1.043,52	798,98	1.043,52	798,98	0,00	
np	NPV.007	Assistenza progettistica all'ascezione delle modifiche dell'impianto di riscaldamento esistente, in relazione alla situazione dell'impianto. Valutato rata di impianto da modificare.	cad	0,00	3,00	3,00	255,40	193,55	0,00	0,00	769,20	586,65	586,65	per rimozione radiatore piano terra in prossimità nuova uscita: 1 per rimozione radiatore piano terra in prossimità nuova uscita: 1 per rimozione radiatore piano quarto in prossimità nuova uscita: 1
104	40.410.R10.120	Solo posa in opera di radiatori ad elementi, compreso l'assemblaggio, la fornitura e posa di valvola termocostola e di valvola di intercettazione, esclusa la fornitura di corpi scaldanti di alluminio oltre i 10 elementi fino 20.	cad	2,00	2,00	0,00	95,86	74,40	191,72	146,80	191,72	146,80	0,00	radiatore piano terra in prossimità nuova uscita 1 1 100 radiatore piano terra in prossimità nuova uscita 4 1
105	PRC55.A20.040	Corpi scaldanti in alluminio pressofuso sp. 100 mm h. da 801 a 900 mm.	Watt	4.000,00	4.000,00	0,00	0,15	0,11	600,00	440,00	600,00	440,00	0,00	radiatore piano terra in prossimità nuova uscita 1 2000
106	40.410.A15.050	Fornitura e posa in opera di tubo elicoidale multistrato preaccoppiato, comprese le curve, i raccordi, l'eventuale staffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione. Con posa a parete e soffitto "sotto tracca", per linee di distribuzione, escluse la fornitura delle valvole. Del diametro di: 28 mm.	m	20,00	20,00	0,00	22,62	17,32	452,40	346,40	452,40	346,40	0,00	-collegamento radiatore piano terra in prossimità nuova uscita: 10 -collegamento radiatore piano terra in prossimità nuova uscita: 10
				TOTALE		Impianti fido antincendio		20.979,25		21.944,49		16.592,99		586,65
Impianto EVAC														
107	NP08_EVAC	Fornitura e posa in opera di postazione Microtonica per vigili del fuoco remote - Connesione tramite cavo CAT 5 - per linea di comunicazione con la centrale di gestione - Microtono passivo. Certificato norme EN54-18	cad	1,00	1,00	0,00	897,85	673,79	897,85	673,79	897,85	673,79	0,00	
108	NP08_EVAC	Fornitura e posa in opera di sistema di evacuazione compatto con display LCD - 6 linee per diffusori a 100V - Potenza 300W - Amplificatore di back up integrato EN54-16, con batteria AGM 12 V 17 Ah.	cad	1,00	1,00	0,00	3.550,05	2.718,13	3.550,05	2.718,13	3.550,05	2.718,13	0,00	
109	NP10_EVAC	Fornitura e posa in opera di soffitti per impianti di monitoraggio incendio, tipo 20100V (60x11), con base in ceramica e tubolare termico integrati Colore Bianco Certificato norme EN54-24, marca Phirebus o similare.	cad	43,00	43,00	0,00	73,17	55,02	3.146,31	2.408,96	3.146,31	2.408,96	0,00	
110	PRE15.F05.015	Cavo biestato e schermato per loop sistemi antincendio, resistente al fuoco (secondo CEI EN 50200), a bassa emissione di gas tossici e nocivi (LSZH), tipo FRH, laminazione 2 X 10 mm².	m	900,00	900,00	0,00	1,34	1,03	1.206,00	927,00	1.206,00	927,00	0,00	-EMC piano terra: 220 -EMC piano primo: 300 -EMC piano secondo: 140 -EMC piano terzo: 140 -EMC piano quarto: 100
111	30E16.B05.005	Sola posa in opera di conduttori, posti entro canali o fasci, con isolamento termico, per uno o più cavi anche multigiacca posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame fino a 5 mm².	m	900,00	900,00	0,00	1,69	1,20	1.521,00	1.161,00	1.521,00	1.161,00	0,00	-EMC piano terra: 220 -EMC piano primo: 300 -EMC piano secondo: 140 -EMC piano terzo: 140 -EMC piano quarto: 100
Impianto rilevazione fumi				TOTALE		Impianto EVAC		10.311,21		10.311,21		7.884,78		0,00
112	NP01_IRAI	Fornitura e posa in opera di isolatore di linea per loop Impianto di rivelazione e allarme incendi	cad	2,00	2,00	0,00	91,43	70,00	182,86	140,00	182,86	140,00	0,00	
113	30E65.E10.011	Calogio massa in servizio e programmazione impianto di rilevazione incendi analogico indicizzato composto da centralina ed apparecchiature in campo quali rivelatori, segnalatori, pulsanti, etc., valutate per ogni sensore con un minimo di 10: fino a 10	cad	1,00	1,00	0,00	405,31	310,33	405,31	310,33	405,31	310,33	0,00	

ARTICOLO n° ordine da C.M.E.	Codice	Indicazione dei lavori	U.d.M.	Previste (progetto)	Occorrenti	Differenza (+/-)	PREZZI E		IMPORTO DEI LAVORI A PROGETTO €		IMPORTO DEI LAVORI OCCORRENTI €		IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €		Descrizione Lavori / Note	
							LORDI	NETTI (ribasso 23,43%)	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI		
131	PRE70.B05.005	Impianto antincendio analogico indirizzato: centralina a microprocessore completa di tastiera di interfaccia e display LCD, conforme alle vigenti norme, tipo: un togo, fino a 99 linee, con display a cristalli liquidi, con sistema di alimentazione a rete e mezzo di apparecchiatura via radio (quote escluse)	cad	1,00	1,00	0,00	1.591,69	1.214,69	1.591,69	1.214,69	0,00	0,00	0,00	0,00	modulo GSM-1	
132	30.655.B05.040	Sola posa in opera di accessori per rilevazione incendi, tipo: il fissaggio con tassoni (tornitura inclusa), la posa ed il collegamento delle batterie, la realizzazione dei necessari collegamenti elettrici esclusi i cabbaggi, tipo: alimentatore a relativo contenitore	cad	1,00	1,00	0,00	42,62	32,63	42,62	32,63	0,00	0,00	0,00	0,00		
133	PRE70.BP5.01	Impianto antincendio analogico indirizzato: sirena di allarme completo dei necessari accessori, conforme alle vigenti norme, tipo: alimentata da loop, acustica con lampeggiatore	cad	14,00	14,00	0,00	154,79	118,52	2.167,06	1.659,28	2.167,06	1.659,28	0,00	0,00	0,00	
				TOTALE			14,00	118,52	14.393,16	10.932,31	14.393,16	10.932,31	0,00	0,00	0,00	
				TOTALE A - LAVORI A MISURA			207.288,85	270.703,25	207.288,85	242.434,87	316.631,15	242.434,87	45.991,90	35.189,21	35.189,21	
B - ONERI DELLA SICUREZZA																
1	95.A10.A10.010	Recezione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrolitico e zinco, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio	m	30,00	30,00	0,00	7,16	7,16	214,80	214,80	214,80	214,80	0,00	0,00	0,00	
2	95.A10.A10.015	Recezione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrolitico e zinco, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno: (i giorni oltre il 500° non saranno più dritto ad alcuna contabilizzazione)	m	3.600,00	3.600,00	0,00	0,10	0,10	360,00	360,00	360,00	360,00	0,00	0,00	0,00	
3	95.A10.A50.010	Impianto di allarme per cantiere, conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2008 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2,00 m².	cad	1,00	1,00	0,00	345,00	345,00	345,00	345,00	345,00	345,00	0,00	0,00	0,00	da posizionarsi in prossimità delle aree di lavoro interne ed esterne all'edificio-10
4	95.10.A10.020	Segnalatica Cantierio di segnalatica generale, delle dimensioni di 1,00x1,40, in PVC pesante anallergico, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, merenti il cantiere, via, marcia di lavoro fino a 23 m, conforme UNI EN ISO 7010:2012.	cad	10,00	10,00	0,00	14,58	14,58	145,80	145,80	145,80	145,80	0,00	0,00	0,00	
5	95.310.A10.010	Intallamento per l'abbattimento delle polveri (insuffiamiento dei manufatti) durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura.	m3copr	20,00	20,00	0,00	0,50	0,50	10,00	10,00	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00	
6	NP01_PSC	MASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cgil di scavi, ecc. costituito da pannelli in PVC pesante anallergico, con segnali fissati per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del mastro; la fornitura degli spazzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, si cui ancorare il mastro; la manutenzione per tutto il periodo di lavoro, compreso il trasporto, l'installazione o l'allontanamento e fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del mastro segnalatico, misurato a metro lineare posto in opera.	m	100,00	100,00	0,00	0,33	0,33	33,00	33,00	33,00	33,00	0,00	0,00	0,00	
7	NP02_PSC	Fornitura e posa in opera di pretesi sanitari, in osservanza del DM 398/05, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materassi usati o deteriorati	cad	2,00	2,00	0,00	57,50	57,50	115,00	115,00	115,00	115,00	0,00	0,00	0,00	
8	95.G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e pannelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal suolo, in numero di strutture in genere valutata a m3 vuoto per pieno	m3copr	30,00	30,00	0,00	7,63	7,63	228,90	228,90	228,90	228,90	0,00	0,00	0,00	
9	95.A10.A50.010	Protezione di apertura verso il vuoto, mediante la fornitura di pannelli metallici regolabili per altezze minime di 1 m, costituito da due correnti di tavole e una tavola termopelata ancorata su montanti in legno o metallo.	m	20,00	20,00	-20,00	30,72	614,40	614,40	0,00	0,00	-614,40	-614,40	-614,40	Detrazione come da note CSE: protezione da installare a seguito della rimozione del serramento, a tutti i piani, nella scala a prova di fumo per installazione cantiere esterno: -20	
10	95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento	giorni	89,00	150,00	61,00	1,30	1,30	115,70	195,00	195,00	79,30	79,30	79,30	per delimitazione aree di lavoro ai piani-20	
11	95.A10.A10.040	Recezione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, recinzione in lamiera grecata. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il primo anno, non verranno più dritto ad alcuna contabilizzazione)	m	20,00	20,00	0,00	26,52	26,52	530,40	530,40	530,40	530,40	0,00	0,00	0,00	
12	95.A10.A10.050	Costo per l'assunzione di numeri di coordinamento, convocato dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali verifiche congiunte del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; consegna di materiale informativo ai lavoratori; corsi di sicurezza; rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti e alla lavorazione	m	2.670,00	2.670,00	0,00	0,20	0,20	534,00	534,00	534,00	534,00	0,00	0,00	0,00	
13	NP03_PSC		cad	1,00	1,00	0,00	284,37	284,37	284,37	284,37	284,37	284,37	0,00	0,00	0,00	

COMUNE DI GENOVA-Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche

ARTICOLO N° ordine da C.M.E.	Codice	Indicazione dei lavori	U.d.M.	QUANTITA'		PREZZI €		IMPORTO DEI LAVORI A PROGETTO €		IMPORTO DEI LAVORI OCCORRENTI €		IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €		Descrizione Lavori / Note
				Previste (progetto)	Occorrenti	Differenze (+/-)	LORDI	NETTI (ribasso 23,434%)	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI	
D - ECONOMIE														
		Opere in economia						0,00	0,00	1.930,00	1.930,00	1.930,00	1.930,00	
								10.401,66	10.401,66	14.190,81	14.190,81	3.789,15	3.789,15	
								10.401,66	10.401,68	14.190,81	14.190,81	3.789,15	3.789,15	
								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								286.309,74	222.872,14	341.572,42	266.872,14	54.763,68	44.000,00	oltre IVA
								concessione arroccamenti						
								IMPORTO TOTALE A+B+C+D (IVA esclusa)						

RIPILOGO IMPORTI PERIZIA	
LORDI €	NETTI €
A - LAVORI MISURA	45.931,90
B - ONERI DELLA SICUREZZA	3.112,63
C - O.S. SPECIFICI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19	1.930,00
D - ECONOMIE	3.789,15
TOTALE (A+B+C+D) IVA esclusa	54.763,68

- NOTE:
- Gli importi di cui al punto C - ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19 sono desunti dall'aggiornamento del PSC redatto dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e incrementati in rapporto alla proroga del periodo di emergenza sanitaria fino al 31/02/2022;
 - Nella colonna "n° ordine da C.M.E." sono indicate, con la sigla np, i nuovi prezzi di cui all'elenco nuovi prezzi di variante.
 - Nella colonna "LAVORINOTE" sono indicate, in verde, le modifiche rispetto al progetto principale.

Genova, 16/05/22

IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Silvio Chiaverini

L'IMPRESA A.S.A. Srl

V. Ing. RUIR Geom. Paolo Orlandini

COMUNE DI GENOVA-Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere
Pubbliche

Lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore – I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23". CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 – MOGE 20535.

ELENCO NUOVI PREZZI

ARTICOLO			U.d.M	PREZZI €	
Codice	Indicazione dei lavori	LORDI		NETTI (ribasso 23,434%)	
LAVORI A MISURA					
1	NPV.001	Costi di smaltimento lana minerale presso centro di raccolta/stoccaggio autorizzato	q	165,21	126,49
2	25.A15.C10.011	Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanze sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale misurato in banco per scavi e demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali .	mc	62,14	47,58
3	25.A15.C10.015	Sovrapprezzo al trasporto con carriola a mano per ogni 10 m. o frazione di maggior percorso oltre i primi 20 m di materiali provenienti da demolizioni o scavi	mc	19,26	14,75
4	25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m ²	mq	30,22	23,14
5	NPV.002	Rimozione della lana minerale presente all'interno dei controsoffitti compreso calo in basso, insacchettamento in big bag e carico su autocarro esclusi gli oneri di smaltimento.	mc	38,43	29,42
6	NPV.003	Separazione materiali costituenti le pareti mobili rimosse (lana minerale, metallo, etc) propedeutico al conferimento a discarica, valutata a pannello dim 1,20x3,00 mt	cad	21,05	16,12
7	25.A05.A30.010	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, fino a 10 cm di spessore	mq	20,90	16,00
8	25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.	mq	6,91	5,29

COMUNE DI GENOVA-Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere

ARTICOLO			U.d.M	PREZZI €	
	Codice	Indicazione dei lavori		LORDI	NETTI (ribasso 23,434%)
9	NPV.004	Taglio del pavimento e relativo sottofondo, con martello elettrico e/o scanalatore e rifinito a mano, per la formazione di tracce per l'ammorsamento delle nuove pareti in blocchi di calcestruzzo, compresi i materiali di consumo, il calo in basso dei detriti e carico su autocarro.	m	10,62	8,13
10	PR.A20.D10.030	Zoccolino battiscopa in PVC espanso, altezza 100 mm, spessore 2 mm.	m	4,43	3,39
11	25.A66.Z10.020	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di plastica, gomma, PVC, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa sigillatura dei giunti	m	5,03	3,85
12	NPV.011	Maggiorazione all'art.60.A50.A05.010 per prefinitura dei pannelli controsoffitto EI bianca.	mq	13,28	10,17
13	NPV.009	Maggiorazione alla realizzazione di compartimentazioni EI 60 e EI 120 (artt. NP21_OE e NP22_OE) per utilizzo di blocchi di calcestruzzo espanso autoclavato sp. 10 cm anziché sp. 8 cm.	mq	2,67	2,04
14	25.A54.B40.010	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. Per rivestimento di intere campiture con rete in fibra di vetro 4x4 da 150 gr/mq , spessore totale circa mm 4	mq	26,19	20,05
15	NPV.010	Lisciatura delle nuove pareti in blocchi di calcestruzzo mediante rasatura con malta a base di gesso naturale granulometria <0.1 mm avente classe di reazione al fuoco Euroclasse A1 (tipo Weber RZ o similare) spessore medio 2 mm e comunque quanto necessario al fine di garantire una finitura liscia delle superfici.	mq	13,44	10,29
16	PR.C22.B10.170	Schiuma poliuretanica bicomponente antifluco EI 120 in bomboletta ml 300 circa	cad	50,60	38,74
17	NPV.006	Compartimentazione di passaggio impiantistico mediante fornitura e posa in opera cuscinetti espansivi antincendio EI 60-120 in numero e dimensioni necessari ad una corretta chiusura. Valutato a intervento puntuale.	cad	42,63	32,64

COMUNE DI GENOVA-Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere

ARTICOLO			U.d.M	PREZZI €	
	Codice	Indicazione dei lavori		LORDI	NETTI (ribasso 23,434%)
18	NPV.005	Compartimentazione di passaggio impiantistico mediante fornitura e posa in opera di collare antiflucco in lamina di acciaio inox e materiale intumescente per tubazioni combustibili diametri da 30 a 40 mm. Valutato a intervento puntuale.	cad	30,94	23,69
19	PR.A20.A50.005	Piastrelle di gres porcellanato tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.	mq	19,46	14,90
20	25.A66.R10.010	Solo posa in opera di rivestimento in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5.	mq	35,04	26,83
21	NPV.012	USCITA DI SICUREZZA verso terrazzo Piano 4° - rif. abaco /6/. Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 240x 265 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura-, partizioni laterali e sopra luce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati. Nel prezzo sono compresi altresì lo smontaggio del vecchio serramento, il calo in basso ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.	corpo	3.621,66	2.772,96
22	NPV.013	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /3/. Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 244x 300 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura-, partizioni laterali e sopra luce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati. Nel prezzo sono comprese la fornitura e posa del controtelaio, le necessarie opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.	corpo	4.108,78	3.145,93
23	NPV.014	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /4/. Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 244x 300 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura-, partizioni laterali e sopra luce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati e opache mediante acidatura o satinatura. Nel prezzo sono comprese la fornitura e posa del controtelaio, le necessarie opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.	corpo	4.289,54	3.284,33
24	NPV.015	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /5/. Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 164x 300 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura- e sopra luce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati. Nel prezzo sono comprese compresa la fornitura e posa del controtelaio, le necessarie opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.	corpo	3.018,06	2.310,81

COMUNE DI GENOVA-Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere

ARTICOLO			U.d.M	PREZZI €	
	Codice	Indicazione dei lavori		LORDI	NETTI (ribasso 23,434%)
25	NPV.008	Assistenza impiantistica per lo smontaggio e rimontaggio di impianti elettrici e speciali (escluso impianto di illuminazione già valutato in art. NP35_IE) compresa integrazione/sostituzione di porzioni di canaline e/o tubazioni, supporti, manicotti ecc ove necessario per il corretto riposizionamento. Valutato a corpo per tutti i controsoffitti e pareti rimossi e di nuova realizzazione.	corpo	1.631,84	1.249,43
26	NPV.007	Assistenza propedeutica all'esecuzione delle modifiche dell'impianto di riscaldamento mediante chiusura dell'impianto, congelamento delle tubazioni, riattivazione dell'impianto. Valutato tratta di impianto da modificare.	cad	255,40	195,55
ONERI DELLA SICUREZZA					
27	95.B10.S20.020	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza da 2,00 a 4,00 metri.	mq	21,24	21,24
28	NPV.SIC.02	Sola fornitura di lastre in cartongesso e struttura metallica per un totale di circa 70 mq di parete per la realizzazione delle chiusure provvisorie zone di lavoro compreso il carico su autocarro e l'allontanamento del materiale a lavorazioni ultimate.	corpo	714,23	714,23
29	NPV.SIC.03	Realizzazione di chiusura delle zone di lavoro con parete provvisoria in cartongesso (esclusa fornitura delle lastre e della struttura), montaggio e smontaggio.	mq	37,19	37,19
30	95.A10.A10.020	Recinzione di cantiere costituita da tavole di legname o pannelli multistrato. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il primo anno, non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	0,23	0,23
31	NPV.SIC.01	Provvista e posa di parasigoli di protezioni in gomma ad L per la sicurezza da urti e anti collisione, da posare lungo gli spigoli vivi della muratura in blocchetti (varchi di nuova costruzione): h. 20 cm. da pavimento fino ad altezza 150 cm. (in attesa della posa dei serramenti).	corpo	578,49	578,49
O.S. SPECIFICI PER EMERGENZA SANITARIA COVID-19					
32	18 Regione Liguria ord.za n.48/2020	Fornitura di maschere facciali monouso di tipo chirurgico formate da due o tre strati di tessuto non tessuto (Tnt) .La mascherina deve avere strisce per il naso, le linguette per le orecchie e devono essere sterilizzate prima del confezionamento in busta sigillata e termosaldata. Devono essere rispondenti alla norma tecnica UNI EN 14683:2019 e marcatura CE, o nel caso non ne siano provviste devono avere l'attestazione dell'ISSN. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	0,50	0,50
33	24 Regione Liguria ord.za n.48/2020	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70° in dispenser da 500 ml con dosatore	lt/gg /operaio	13,00	13,00

COMUNE DI GENOVA-Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere

ARTICOLO			U.d.M	PREZZI €	
	Codice	Indicazione dei lavori		LORDI	NETTI (ribasso 23,434%)
34	3 Regione Liguria ord.za n.48/2020	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato per l'accesso/uscita al cantiere, a colori, realizzata in alluminio spessore 5/10 o altro materiale ad alta rigidità e resistente agli agenti atmosferici, recante tutte le disposizioni da adottare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19 per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale	cad	150,00	150,00
35	4 Regione Liguria ord.za n.48/2020	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica, a colori, nei formati A4/ A3, in carta semipatinata gr. 100, plastificata a caldo con apposite buste che garantiscano un'ottima rigidità, relativa alle procedure di ingresso/uscita contingentato ai luoghi di lavoro, ai locali mensa, agli spogliatoi ed alle zone comuni, nonché per la regolamentazione dei percorsi, mantenendo la distanza minima di 1 metro, per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale.	cad	10,00	10,00
36	6 Regione Liguria ord.za n.48/2020	Trattamento di DISINFEZIONE del bagno chimico ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%: - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 2 del DPCM - consumo previsto 0,20 l-gg-operaio. Dell'avvenuta disinfezione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita.	mq	1,80	1,80

TOTALI 36 NUOVI PREZZI

Genova, 16/05/22

IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Silvio Chiaverini

L'IMPRESA A.S.A. Srl

Lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04//2020 - 3: Scuola Infanzia Bacigalupo e Scuola Primaria Cantore - I.C. Sampierdarena Via P. Reti 23". CUP B39E20000950005 - CIG 8796609762 - MOGE 20535.

ANALISI NUOVI PREZZI

Lavori a MISURA (soggetti a ribasso d'asta)

NPV.001		Costi di smaltimento lana minerale presso centro di raccolta/stoccaggio autorizzato			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
	B - Noli				
	C - Forniture				
ric.merc.	costi di smaltimento lana di roccia/vetro	q	1,00	130,60	130,60
-	spese generali (15%) e utili di impresa (10%)	%			34,61
	D - Opere Compiute				
		Importo totale lordo	q	Euro	165,21

NPV.002		Rimozione della lana minerale presente all'interno dei controsoffitti compreso calo in basso, insacchettamento in big bag e carico su autocarro esclusi gli oneri di smaltimento.			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.040	Operaio Comune	h	1,00	31,07	31,07
	B - Noli				
	C - Forniture				
ric.merc.	saccone "bigbag" per macerie	cad	0,50	11,64	5,82
-	spese generali (15%) e utili di impresa (10%)	%			1,54
	D - Opere Compiute				
		Importo totale lordo	mc	Euro	38,43

NPV.003		Separazione materiali costituenti le pareti mobili rimosse (lana minerale, metallo, etc) propedeutico al conferimento a discarica, valutata a pannello dim 1,20x3,00 mt			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.040	Operaio Comune	h	0,30	31,07	9,32
	B - Noli				
AT.N09.S20.010	Martello scalpello o perforatore con motore elettrico, sino a 7 kg	h	0,30	34,85	10,46
	C - Forniture				
ric.merc.	materiali di consumo (disco flessibile)	cad	0,25	4,00	1,00
-	spese generali (15%) e utili di impresa (10%)	%			0,27
	D - Opere Compiute				
		Importo totale lordo	cad	Euro	21,05

NPV.004		Taglio del pavimento e relativo sottofondo, con martello elettrico e/o scanalatore e rifinito a mano, per la formazione di tracce per l'ammorsamento delle nuove pareti in blocchi di calcestruzzo, compresi i materiali di consumo, il calo in basso dei detriti e carico su autocarro.			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.040	Operaio Comune	h	0,10	31,07	3,11
	B - Noli				
AT.N09.S20.010	Martello scalpello o perforatore con motore elettrico, sino a 7 kg	h	0,10	34,85	3,49
	C - Forniture				
ric.merc.	materiali di consumo (disco da taglio per cemento)	cad	0,15	21,19	3,18

-	spese generali (15%) e utili di impresa (10%)	%			0,84
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	m		Euro	10,62

NPV.005	Compartimentazione di passaggio impiantistico mediante fornitura e posa in opera di collare antiflucco in lamina di acciaio inox e materiale intumescente per tubazioni combustibili diametri da 30 a 40 mm. Valutato a intervento puntuale.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.020	Operaio specializzato	h	0,33	37,19	12,27
	B - Noli				
	C - Forniture				
PR.C22.B10.010	Collare antiflucco in lamina di acciaio inox 430/1 e materiale intumescente	cad	0,50	17,71	8,86
PR.C22.B10.015	Collare antiflucco in lamina di acciaio inox 430/1 e materiale intumescente	cad	0,50	19,61	9,81
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	cad		Euro	30,94

NPV.006	Compartimentazione di passaggio impiantistico mediante fornitura e posa in opera cuscinetti espansivi antincendio EI 60-120 in numero e dimensioni necessari ad una corretta chiusura. Valutato a intervento puntuale.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.020	Operaio specializzato	h	0,33	37,19	12,27
	B - Noli				
	C - Forniture				
PR.C22.B10.230	Cuscinetto espansivo antincendio EI 120-180 mm. 120x100x25	cad	3,00	10,12	30,36
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	cad		Euro	42,63

NPV.007	Assistenza propedeutica all'esecuzione delle modifiche dell'impianto di riscaldamento mediante chiusura dell'impianto, congelamento delle tubazioni, riattivazione dell'impianto. Valutato tratta di impianto da modificare.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.E01.023	Installatore 3° cat. Super	h	2,00	31,18	62,36
	B - Noli				
AT.N03.A10.060	Compressore d'aria da 1100 a 1500 m³/ora (assimilab. Ghiacciatubi)	h	4,00	48,26	193,04
	C - Forniture				
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	cad		Euro	255,40

NPV.008	Assistenza impiantistica per lo smontaggio e rimontaggio di impianti elettrici e speciali (escluso impianto di illuminazione già valutato in art. NP35_IE) compresa integrazione/sostituzione di porzioni di canaline e/o tubazioni, supporti, manicotti ecc ove necessario per il corretto riposizionamento. Valutato a corpo per tutti i controsoffitti e pareti rimossi e di nuova realizzazione.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.E01.023	Installatore 3° cat. Super	h	48,00	31,18	1.496,64
	B - Noli				
	C - Forniture				
PR.E05.A15.010	Tubo rigido in PVC privo di alloggiamenti del diametro di: 16 mm	m	20,00	1,61	32,20
PR.E05.E05.010	Canaletta di PVC bianco o grigio autoestinguente con fondo chiuso ... 60x40 mm	m	20,00	4,07	81,40
PR.E15.A05.110	Cavo flessibile FG16(O)R16...1 x 2,5 mm²	m	40,00	0,54	21,60
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	corpo		Euro	1.631,84

NPV.009	Maggiorazione alla realizzazione di compartimentazioni EI 60 e EI 120 (artt. NP21_OE e NP22_OE) per utilizzo di blocchi di calcestruzzo espanso autoclavato sp. 10 cm anziché sp. 8 cm.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali

	A - Manodopera				
	B - Noli				
	C - Forniture				
PR.C22.A10.010	Blocchi ... 8 x 60 x 25 h EI 120	mq	-1,00	14,60	-14,60
PR.C22.A10.015	Blocchi ... 10 x 60 x 25 EI 180	mq	1,00	17,27	17,27
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	mq		Euro	2,67

NPV.010	Lisciatura delle nuove pareti in blocchi di calcestruzzo mediante rasatura con malta a base di gesso naturale granulometria <0.1 mm avente classe di reazione al fuoco Euroclasse A1 (tipo Weber RZ o similare) spessore medio 2 mm e comunque quanto necessario al fine di garantire una finitura liscia delle superfici.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.020	Operaio specializzato	h	0,25	37,19	9,30
RU.M01.A01.040	Operaio Comune	h	0,10	31,07	3,11
	B - Noli				
AT.N01.A10.011	Aulocarro oltre 1,50 t fino a 3,50 t	h	0,005	53,16	0,27
	C - Forniture				
ric.merc.	malta a base di gesso Weber RZ	kg	1,51	0,40	0,60
	spese generali 15% e utili di impresa 10%	%			0,16
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	mq		Euro	13,44

NPV.011	Maggiorazione all'art.60.A50.A05.010 per prefinitura dei pannelli controsoffitto EI bianca.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
	B - Noli				
	C - Forniture				
ric.merc.	finitura bianca per pannelli EI dim. 60x60	mq	10,50	1,00	10,50
	spese generali 15% e utili di impresa 10%	%			2,78
	D - Opere Compiute				
	Importo totale lordo	mq		Euro	13,28

NPV.012	USCITA DI SICUREZZA verso terrazzo Piano 4° - rif. abaco /6/. Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 240x 265 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura-, partizioni laterali e sopra-luce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati. Nel prezzo sono compresi altresì lo smontaggio del vecchio serramento, il calo in basso ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
	B - Noli				
	C - Forniture				
PR.A23.A12.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato con marcatura CE (UNI EN 14351- 1:2016),di qualunque dimensione...	mq	6,36	335,23	2.132,06
PR.A24.A90.010	Velrata isolante composta da vetro float chiaro 4 mm, intercapedine da 6,9,12,16 ...	mq	-6,36	30,36	-193,09
PR.A24.A70.010	Vetro stratificato di sicurezza composto da due lastre float chiaro ed interposta pellicola polivinilbutirrale. Caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm	mq	12,72	47,07	598,73
PR.C22.C10.010	Kit maniglione antipanico tipo "Touch bar" per porta a 1 ante o per porta principale nella porta a due ante, completo di serratura	cad	1,00	196,08	196,08
PR.C22.C10.020	Kit maniglione antipanico tipo "Touch bar" per ante secondaria nelle porte EI a due ante, queste ultime complete di serratura	cad	1,00	189,75	189,75
	D - Opere Compiute				
20.A80.A30.100	Fornitura e posa in opera di controtelai in scatolare in acciaio alluminio o legno comprese opere murarie per serramenti di superficie massima 4 mq	cad	1,00	163,81	163,81
25.A05.F10.010	Rimozione senza recupero di serramenti in legno o metallo, esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m²	mq	6,36	13,82	87,90
25.A80.A30.010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio	mq	6,36	48,71	309,80
60.C05.B05.030	Sola posa in opera di maniglione antipanico tipo "touch bar" su porta tagliafuoco a 2 ante già predisposta	cad	1,00	136,62	136,62
	Importo totale lordo	corpo		Euro	3.621,66

NPV.013	USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /3/. Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 244x 300 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura-, partizioni laterali e sopra-luce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati. Nel prezzo sono comprese la fornitura e posa del controtelaio, le necessarie opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.030	Operaio Qualificato (posa controtelaio e assistenza muraria)	h	4,00	34,55	138,20

B - Noli					
C - Forniture					
PR.A23.A12.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato con marcatura CE (UNI EN 14351- 1:2016),di qualunque dimensione...	mq	7,32	335,23	2.453,88
PR.A24.A90.010	Vetrata isolante composta da vetro float chiaro 4 mm, intercapedine da 6,9,12,16 ...	mq	-7,32	30,36	-222,24
PR.A24.A70.010	Vetro stratificato di sicurezza composto da due lastre float chiaro ed interposta pellicola polivinilbutirrale. Caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm	mq	14,64	47,07	689,10
PR.C22.C10.010	Kit maniglione antipanico tipo"Touch bar" per porta a 1 anta o per porta principale nella porta a due ante, completo di serratura	cad	1,00	196,08	196,08
PR.C22.C10.020	Kit maniglione antipanico tipo"Touch bar" per anta secondaria nelle porte EI a due ante, queste ultime complete di serratura	cad	1,00	189,75	189,75
D - Opere Compiute					
PR.A23.B10.020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili,	mq	8,44	20,24	170,83
25.A80.A30.010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio	mq	7,32	48,71	356,56
60.C05.B05.030	Sola posa in opera di maniglione antipanico tipo "touch bar" su porta tagliafuoco a 2 ante già predisposta	cad	1,00	136,62	136,62
Importo totale lordo		corpo		Euro	4.108,78

NPV.014					
USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /4/.					
Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 244x 300 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura-, partizioni laterali e sopraluce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati e opache mediante acidatura o satinatura. Nel prezzo sono comprese la fornitura e posa del controtelaio, le necessarie opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
A - Manodopera					
RU.M01.A01.030	Operaio Qualificato (posa controtelaio e assistenza muraria)	h	4,00	34,55	138,20
B - Noli					
C - Forniture					
PR.A23.A12.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato con marcatura CE (UNI EN 14351- 1:2016),di qualunque dimensione...	mq	7,32	335,23	2.453,88
PR.A24.A90.010	Vetrata isolante composta da vetro float chiaro 4 mm, intercapedine da 6,9,12,16 ...	mq	-7,32	30,36	-222,24
PR.A24.A70.010	Vetro stratificato di sicurezza composto da due lastre float chiaro ed interposta pellicola polivinilbutirrale. Caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm	mq	14,64	47,07	689,10
ric.merc.	Opacizzazione specchiature (240x210 cm)	mq	7,32	19,52	142,89
	spese generali (15%) e utili di impresa (10%)	%			37,87
PR.C22.C10.010	Kit maniglione antipanico tipo"Touch bar" per porta a 1 anta o per porta principale nella porta a due ante, completo di serratura	cad	1,00	196,08	196,08
PR.C22.C10.020	Kit maniglione antipanico tipo"Touch bar" per anta secondaria nelle porte EI a due ante, queste ultime complete di serratura	cad	1,00	189,75	189,75
D - Opere Compiute					
PR.A23.B10.020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili,	mq	8,44	20,24	170,83
25.A80.A30.010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio	mq	7,32	48,71	356,56
60.C05.B05.030	Sola posa in opera di maniglione antipanico tipo "touch bar" su porta tagliafuoco a 2 ante già predisposta	cad	1,00	136,62	136,62
Importo totale lordo		corpo		Euro	4.289,54

NPV.015					
USCITA DI SICUREZZA Piano T - rif. abaco /5/.					
Fornitura e posa di serramento in alluminio dimensione totale 164x 300 cm costituito da uscita di sicurezza dimensioni nette 120x210, cm - composta da due porte a battente complete di maniglioni antipanico e serratura- e sopraluce fissi. Tutte le specchiature saranno dotate di vetrocamera di sicurezza 1B1 su entrambi i lati. Nel prezzo sono comprese compresa la fornitura e posa del controtelaio, le necessarie opere murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito alla perfetta regola d'arte.					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
A - Manodopera					
RU.M01.A01.030	Operaio Qualificato (posa controtelaio e assistenza muraria)	h	4,00	34,55	138,20
B - Noli					
C - Forniture					
PR.A23.A12.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato con marcatura CE (UNI EN 14351- 1:2016),di qualunque dimensione...	mq	4,92	335,23	1.649,33
PR.A24.A90.010	Vetrata isolante composta da vetro float chiaro 4 mm, intercapedine da 6,9,12,16 ...	mq	-4,92	30,36	-149,37
PR.A24.A70.010	Vetro stratificato di sicurezza composto da due lastre float chiaro ed interposta pellicola polivinilbutirrale. Caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm	mq	9,84	47,07	463,17
PR.C22.C10.010	Kit maniglione antipanico tipo"Touch bar" per porta a 1 anta o per porta principale nella porta a due ante, completo di serratura	cad	1,00	196,08	196,08
PR.C22.C10.020	Kit maniglione antipanico tipo"Touch bar" per anta secondaria nelle porte EI a due ante, queste ultime complete di serratura	cad	1,00	189,75	189,75
D - Opere Compiute					
PR.A23.B10.020	Controtelaio per finestra, portefinestre e simili,	mq	7,64	20,24	154,63
25.A80.A30.010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio	mq	4,92	48,71	239,65
60.C05.B05.030	Sola posa in opera di maniglione antipanico tipo "touch bar" su porta tagliafuoco a 2 ante già predisposta	cad	1,00	136,62	136,62
Importo totale lordo		corpo		Euro	3.018,06

Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

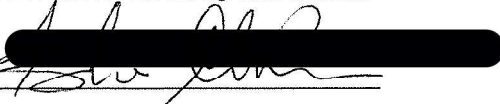
NPV.SIC.01	Provvista e posa di parapigoli di protezioni in gomma ad L per la sicurezza da urti e anti collisione, da posare lungo gli spigoli vivi della muratura in blocchetti (varchi di nuova costruzione): h. 20 cm. da pavimento fino ad altezza 150 cm. (in attesa della posa dei serramenti).				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
RU.M01.A01.040	Operaio Qualificato (posa contolelaio e assistenza muraria)	h	5,00	31,07	155,35
	B - Noli				
	C - Forniture				
ric.merc.	Paraspigoli in gomma/schioma rotolo da 5 mt. 22 varchi x 4 spigoli cad x L. 1,30 m.	cad	23,00	12	276,00
ric.merc.	Collante cartuccia 425 gr.	cad	6,00	9,75	58,50
	spese generali e utili di impresa	%	0,00	0,00	88,64
	D - Opere Compiute				
Importo totale lordo		corpo		Euro	578,49

NPV.SIC.02	Sola fornitura di lastre in cartongesso e struttura metallica per un totale di circa 70 mq di parete per la realizzazione delle chiusure provvisorie zone di lavoro compreso il carico su autocarro e l'allontanamento del materiale a lavorazioni ultimate.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
	B - Noli				
AT.N01.A10.011	Autocarro oltre 1,50 t fino a 3,50 t (prezzo comprensivo di spese generali 15%)	h	4,00	48,33	193,32
RU.M01.A01.040	Operaio Comune (prezzo comprensivo di spese generali 15%)	h	4,00	28,25	113,00
	C - Forniture				
PR.A22.A11.010	Lastre in cartongesso cm. 120 x 200 x 1 (prezzo comprensivo di spese generali 15%)	cad	30,00	6,33	189,90
PR.A22.A11.135	Montante lamiera zincata "C" 75/50/50mm l= 300cm(prezzo comprensivo di spese generali 15%)	cad	30,00	3,22	96,60
PR.A22.A11.115	Guida ad "U" in lamiera zincata 40/75/40 l=cm. 300 (prezzo comprensivo di spese generali 15%)	cad	25,00	2,76	69,00
PR.A22.A11.175	Viti per cartongesso acciaio fosfatato mm 3,5 x 45 in confezione da 1000 viti (prezzo comprensivo di spese generali 15%)	cad	1,00	11,50	11,50
	D - Opere Compiute				
25.A58.B30.010	Fornitura e posa in opera di parete costituita da lastre in cartongesso (incidenza della sola manodopera pari a 74,47% del prezzo)	mq	1,00	40,91	40,91
Importo totale lordo		corpo		Euro	714,23

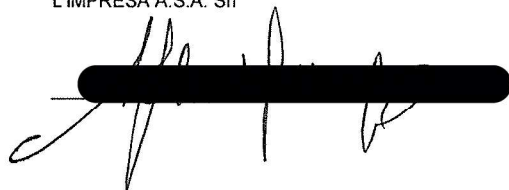
NPV.SIC.03	Realizzazione di chiusura delle zone di lavoro con parete provvisoria in cartongesso (esclusa fornitura delle lastre e della struttura), montaggio e smontaggio.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	A - Manodopera				
	B - Noli				
	C - Forniture				
	D - Opere Compiute				
25.A58.B30.010	Fornitura e posa in opera di parete costituita da lastre in cartongesso ... (incidenza della sola manodopera pari a 74,47% del prezzo comprensivo delle sole spese generali)	mq	1,00	37,19	37,19
Importo totale lordo		mq		Euro	37,19

Genova, 16/05/22

IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Silvio Chiaverini



L'IMPRESA A.S.A. Srl





COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
 SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE



OGGETTO: ADEGUAMENTO, A SEGUITO DI MODIFICHE PER MAGGIORI LAVORI, DELL' INCARICO PROFESSIONALE RIGUARDANTE LO SVOLGIMENTO DELL' INCARICO DI COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI "ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90 DEL 15/04/2020 - 3: SCUOLA INFANZIA N. BACIGALUPO E SCUOLA PRIMARIA A. CANTORE - I.C. SAMPIERDARENA - VIA P. RETI 23".
 CUP B39E20000950005 - CIG Z2932B0C40 - MOGE 20535

AGGIUDICAZIONE: D.D. n. 2021-205.0.0.-111 del 6/10/2021 esecutiva dal 25/10/2021;

CONTRATTO PRINCIPALE: rep. contratti n. 2084 del 22/11/2021.

ATTO DI IMPEGNO

AI SENSI DELL'ART. 22 COMMA 4 DEL DECRETO 7 MARZO 2018 N. 49

La sottoscritta Arch. **Silvia MARTELLINI** P.IVA 01205370990 - C.F. MRTSLV71P64D969X, Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Genova al n. 2907 con studio in Via dei Platani, 45r - Genova, 16139, accetta l'adeguamento dell'incarico per lo svolgimento dell'attività in oggetto. L'incarico verrà espletato alle condizioni di seguito riportate.

Articolo 1 - Natura dell'incarico

L'incarico prevede lo svolgimento dell'attività di coordinamento in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori, ai sensi art. 89 comma 1 lett. e) f) del D.lgs 81/2008 a valere quale estensione dell'incarico di cui al contratto rep. 2084 del 22/11/2021 affidato con D.D. n. 2021-205.0.0.-111 del 6/10/2021.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

Articolo 2 – Onorario

L'onorario è da ritenersi fisso ed invariabile.

CALCOLO DELL' ONORARIO determinato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016 (cfr. ALLEGATO 1)

Onorario su nuovo importo lordo lavori (€ 341.072,42) Euro 11.291,72

A detrarre onorario su importo lordo appalto

originario (€ 286.308,74) Euro -10.132,48

Totale lordo onorario Euro 1.159,24

Ribasso d'asta (-21,07%) Euro -244,25

Totale netto onorario comprensivo di spese e oneri accessori

esclusi oneri previdenziali e IVA di legge se dovuta Euro 914,99

Articolo 3 – Pagamenti e modalità di corresponsione dei compensi

Si richiamano e confermano le clausole contenute nelle “condizioni particolari del contratto” di cui al contratto originario.

Articolo 4 – Clausola risolutiva espressa

Si richiama e conferma quanto indicato nelle “condizioni particolari del contratto” di cui al contratto originario.

Articolo 5 – Cauzione

Il professionista deve integrare, se necessario, la cauzione definitiva a suo tempo istituita con le stesse modalità previste per la cauzione del contratto originario.

Articolo 6 – Altre clausole

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto originario.

Articolo 7 - Obbligatorietà dell'impegno

Il presente atto è immediatamente impegnativo per il professionista; diverrà tale



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

per la Civica Amministrazione al momento dell'esecutività della relativa
determinazione dirigenziale approvativa.

Genova, li 18/05/2022

il CSE

Arch. Silvia Martellini

il RUP

Geom. Paolo Orlandini

il DIRIGENTE Settore Attuazione Opere Pubbliche

Arch. Emanuela Torti

* * *

ADEGUAMENTO, A SEGUITO DI MODIFICHE PER MAGGIORI LAVORI, DELL' INCARICO PROFESSIONALE RIGUARDANTE LO SVOLGIMENTO DELL' INCARICO DI COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90/2020. SCUOLA INFANZIA BACIGALUPO E SCUOLA PRIMARIA CANTORE – VIA RETI 23 – I.C. SAMPIERDARENA.

CUP: B39E20000950005 - CIG: Z2932B0C40 MOGE: 20535

Calcolo compenso professionale ai sensi D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

282426

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.601432\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:282426.00 x P:9.601% x G:0.95 x Q:0.250) = **6440.27**

Prestazioni: Qcl.12 (6,440.27),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

6,440.27

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,610.07

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

58646

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 15.379544\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15****Prestazioni affidate**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
 (V:58646.00 x P:15.380% x G:1.15 x Q:0.250) = **2593.10**

Prestazioni: Qcl.12 (2,593.10),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2.593,10

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

648,28

importi parziali: 6,440.27 + 1,610.07 + 2,593.10 + 648.28

Importo totale lordo compenso professionale:	11.291,72
a detrarre ribasso d'asta - 21,07%:	- 2.379,16
Importo totale netto:	8.912,56
a detrarre importo totale netto incarico principale:	- 7.997,57
Importo totale, al netto del ribasso d'asta, adeguamento incarico:	914,99