



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO
SETTORE AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-19

L'anno 2022 il giorno 02 del mese di Marzo il sottoscritto Chiappe Giovanni in qualita' di dirigente di Settore Amministrativo E Demanio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE INCARICATA DELLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE RELATIVE ALL'AVVISO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE SITO IN GENOVA, VIA PODESTA' 2 (EX SCUOLA QUASIMODO).

Adottata il 02/03/2022
Esecutiva dal 02/03/2022

02/03/2022	CHIAPPE GIOVANNI
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-187.1.0.-19

OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE INCARICATA DELLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE RELATIVE ALL'AVVISO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE SITO IN GENOVA, VIA PODESTA' 2 (EX SCUOLA QUASIMODO).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- in attuazione della deliberazione consiliare n. 13/2018, con determinazione dirigenziale n. 2022-187.0.0.-6 è stato approvato l'avviso di gara ad evidenza pubblica finalizzato alla vendita del compendio immobiliare sito in Genova, Via A. Podestà, 2 - ex Scuola Quasimodo (lotto 32/2018);

con il suddetto avviso si intende procedere alla valutazione delle offerte economiche pervenute entro il termine di scadenza in data 22 febbraio 2022;

Considerato che al momento dell'adozione del presente provvedimento è scaduto il termine per la presentazione delle offerte e, conseguentemente, si può procedere alla nomina della Commissione, incaricata della valutazione delle stesse, ai sensi dell'art. 10 comma 3 e art. 11 comma 2 del Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare;

Ritenuto, pertanto necessario:

procedere alla nomina di una commissione di gara formata da numero tre componenti interni all'Ente, di cui almeno un dirigente, in possesso delle competenze necessarie per una corretta valutazione delle istanze pervenute;

procedere alla nomina della sopracitata Commissione, i cui membri sono stati individuati tra i funzionari e dirigenti della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo e in forza dei titoli posseduti e del percorso professionale, nelle persone di:

- Ing. Giacomo Chirico in qualità di Presidente, o suo sostituto;
- Dott. Claudio Bondone in qualità di componente, o suo sostituto;
- Arch. Salvatore Carere in qualità di componente, o suo sostituto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Preso atto che gli stessi, dopo aver preso visione dei nominativi di tutti i soggetti che hanno inoltrato manifestazione di interesse, in relazione alla procedura di selezione anzidetta, hanno attestato l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6bis Legge n. 241/1990 e provveduto ad accettare l'incarico, come da dichiarazioni agli atti;

Ritenuto, altresì, di attribuire le funzioni di segretario di detta Commissione a un dipendente della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo che presterà assistenza alla Commissione con funzioni di verbalizzazione;

Premesso, altresì, che, in considerazione dello stato di emergenza sanitaria e delle restrizioni anche temporanee dovute a causa del COVID 19, la seduta di gara potrà svolgersi in modalità remoto;

Dato atto che il presente provvedimento:

è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);

non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile ai sensi dell'art. 153 bis , comma 5 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);

in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6bis – L. 241/1990 e s.m. e i.;

Visti:

gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi dettati dalla normativa vigente, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

il T.U. sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 192;

gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

1. di nominare, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisto e l'alienazione del patrimonio immobiliare, la Commissione incaricata della valutazione delle offerte presentate entro in termini previsti;
2. di stabilire che la Commissione sia così composta:
 - Ing. Giacomo Chirico in qualità di Presidente, o suo sostituto;
 - Dott. Claudio Bondone in qualità di componente, o suo sostituto;
 - Arch. Salvatore Carere in qualità di componente, o suo sostituto;

3. di attribuire le funzioni di segretario di detta Commissione a un dipendente della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo che presterà assistenza alla Commissione con funzioni di verbalizzazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4. di dare atto che la commissione di cui al punto precedente è nominata in conformità al disposto di cui al comma 2 dell'art. 11 del Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare e che i commissari nominati, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno fornito specifica attestazione presente agli atti d'ufficio in merito all'assenza delle cause di incompatibilità previste dalla vigente normativa;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 82 dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ai componenti della suddetta Commissione non spetta alcun compenso;
6. di dare indicazione che, in considerazione dello stato di emergenza sanitaria e delle restrizioni anche temporanee dovute a causa del COVID 19, la seduta di gara potrà svolgersi in modalità remoto;
7. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott. Giovanni Chiappe