



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE  
AMMINISTRATIVO E DEMANIO MARITTIMO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-187.1.0.-28**

L'anno 2021 il giorno 14 del mese di Giugno il sottoscritto Chiappe Giovanni in qualita' di dirigente di Settore Amministrativo E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE AD ENTI DEL TERZO SETTORE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO FORTE PUIN, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO, CULTURALI, SPORTIVE E NATURALISTICHE - AGGIUDICAZIONE

Adottata il 14/06/2021  
Esecutiva dal 14/06/2021

14/06/2021	CHIAPPE GIOVANNI
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO - SETTORE  
AMMINISTRATIVO E DEMANIO MARITTIMO

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-187.1.0.-28**

OGGETTO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE AD ENTI DEL TERZO SETTORE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO FORTE PUIN, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO, CULTURALI, SPORTIVE E NATURALISTICHE - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Visti:**

- l’art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l’art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

**Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale n. 2021-187-1.0.-6, avente ad oggetto “*Procedura ad evidenza pubblica per l’affidamento in concessione di valorizzazione ad Enti del Terzo Settore del complesso immobiliare denominato Forte Puin, per lo svolgimento di attività di valorizzazione del territorio, culturali, sportive e naturalistiche - Approvazione bando di gara*”
- la determinazione dirigenziale n. 2021-187.1.0.-21, con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all’espletamento delle operazioni di gara;

**Visto:**

- il verbale di gara – composto da n. 3 pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

**Preso atto che:**

- in data 09/06/2021 la Commissione, al termine della seduta pubblica per l’apertura della Busta A – Documentazione Amministrativa, ha successivamente proceduto - in seduta riservata - all’esame della Busta B “Proposta Progettuale”, relativa alla selezione pubblica;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in conformità a quanto prescritto dall'Art. 9.4 del Bando di gara, essendo stata presentata una sola istanza di partecipazione, la Commissione non ha proceduto all'assegnazione di punteggi ma ha effettuato un esame complessivo della proposta progettuale, con valutazione della sua rilevanza nonché della conformità con l'interesse pubblico perseguito da codesta Amministrazione;
- la stessa proposta progettuale, nel suo insieme, è stata valutata dalla Commissione pienamente conforme all'interesse pubblico perseguito dalla C.A. e coerente con la valorizzazione del bene considerando sia l'impegno di presidio e pulizia sia le attività di aggregazione sociale proposte sia gli interventi di ristrutturazione del compendio immobiliare;
- le operazioni svolte da tale commissione – estesamente rappresentate nel verbale di gara – sono valutate regolari;

**Ritenuto** pertanto opportuno:

- approvare l'esito della selezione pubblica per l'assegnazione in concessione, per anni 9 (nove), del complesso immobiliare denominato Forte Puin, sito in Genova, in prossimità di via delle Baracche;
- procedere all'assegnazione in concessione dell'immobile sopra citato all'associazione A.P.S. OUTDOOR EXPERIENCE GENOVA (C.F. 95204200109), avente sede in Via Don Luigi Sturzo 9/p, 16010 - S. Olcese (Ge);
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;

**Dato** atto che:

- contro il presente provvedimento sono ammessi:
  - a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero, per i casi in cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione, se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge (d. lgs. 104/2010, art. 41);
  - o, in alternativa,
  - b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (d.P.R. 1199/1971, art. 8);
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis , comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per l'assegnazione in concessione amministrativa, per anni 9 (nove), del complesso immobiliare denominato Forte Puin, sito in Genova, in prossimità di via delle Baracche;
- 2) di procedere all'assegnazione in concessione dell'immobile suddetto all'associazione A.P.S. OUTDOOR EXPERIENCE GENOVA (C.F. 95204200109), avente sede in Via Don Luigi Sturzo 9/p, 16010 - S. Olcese (Ge);
- 3) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;
- 4) di dare atto che in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Dott. Giovanni Chiappe