



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-32**

L'anno 2020 il giorno 25 del mese di marzo il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. - PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - INTERVENTI IN VILLA PALLAVICINI, RECUPERO GIARDINI DEL CANZIO E DELLE GROTTI. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLE "GROTTE" DELLA VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA – PEGLI - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA RESTAURI SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.C), DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M.I..  
CUP: B34E17000510001 - MOGE: 17244 - CIG: 8131471E22

Adottata il 25/03/2020  
Esecutiva dal 16/04/2020

25/03/2020	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-32**

PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. - PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - INTERVENTI IN VILLA PALLAVICINI, RECUPERO GIARDINI DEL CANZIO E DELLE GROTTI. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLE "GROTTE" DELLA VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA – PEGLI - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA RESTAURI SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.C), DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M.I..

CUP: B34E17000510001 - MOGE: 17244 – CIG 8131471E22

IL DIRETTORE

**Premesso che:**

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- con Deliberazione n.178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell'atto modificativo del "Patto per la Città di Genova" sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;

- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017, è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000, dei quali € 600.000,00 per interventi su Villa Durazzo Pallavicini – Recupero Giardino del Canzio e delle grotte;

- con Delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025.

- che il Comune di Genova ha inserito l'azione riguardante “Villa Durazzo Pallavicini - Recupero Giardino del Canzio e delle Grotte artificiali” per un importo complessivo di € 592.070,00 (MOGE n. 17244) nelle previsioni per l'anno 2019 contenute nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019 -2021, adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 24 gennaio 2019 e successive variazioni, quale titolo finanziato con: “PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020;

- che l'investimento di cui sopra è articolato in più interventi e consente il recupero di vari manufatti, con caratteristiche diverse tra loro, quali la passerella di accesso al parco (già consolidata all'inizio dell'anno in corso), la cosiddetta “Serra Trenino” nell'Orto Botanico ed il complesso delle Grotte artificiali;

- che, per la progettazione dei singoli interventi, in ragione della particolarità dei manufatti e della tipologia del recupero, verificata la carenza d'organico, si è fatto ricorso anche a risorse professionali esterne all'Ente.

#### **Premesso altresì che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 346 del 21/11/2019 esecutiva, è stato approvato il Progetto Definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Stefano Podestà per una spesa complessiva pari ad Euro 299.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2019-176.2.0-88 del 10/12/2019, sono stati approvati il progetto esecutivo in argomento e le modalità di gara, nonché è stato preso atto della validazione del progetto.

#### **Considerato che:**

- in data 10/03/2020 (1° seduta pubblica), è stata esperita la procedura di gara, come dato atto nel verbale cronologico n. 78 del 10/03/2020 allegato parte integrante al presente provvedimento, e, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

bis D.lgs. 50/2016, a favore dell' impresa **RESTAURI SRL** con sede in Genova Piazza della Vittoria 6, CAP 16121 Partita IVA e codice fiscale 03765960103 che ha offerto la percentuale di ribasso del **27,295 %** (ventisettevirgoladuecentonovantacinquepercento) cosicché il preventivato importo di Euro 224.932,94 di cui Euro 19.603,43 per oneri per la sicurezza, ed Euro 622,83 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro **169.058,25 (centosessantanovemilacinquantotto/25)** di cui Euro **19.603,43** per oneri per la sicurezza, ed Euro **622,83** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A..

#### **Rilevato:**

- che, con nota prot. n. 94000 del 16/03/2020, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;

-che dalla stessa sopraccitata nota risulta:

- che, tramite AVC Pass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., sono state avviate e concluse positivamente le verifiche per il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'impresa Aggiudicataria;
- che è stato emesso il DURC on line Numero Protocollo INPS-19729511 e data scadenza 09/07/2020 e che tale documento certifica la regolarità contributiva dell'Impresa RESTAURI SRL;
- che è stato verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D.Lgs 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visura estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla certificazione SOA in corso di validità;
- che la suddetta impresa risulta iscritta alla Anagrafe antimafia degli esecutori del Ministero dell'Interno con scadenza 22/01/2021.

#### **Considerato:**

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all' Impresa RESTAURI SRL.

#### **Dato atto:**

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art.42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Tutto quanto premesso,

### **DETERMINA**

1. di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "Consolidamento e Restauro delle "Grotte" della Villa Durazzo Pallavicini a Genova" all' impresa **RESTAURI SRL** con sede in Genova Piazza della Vittoria 6, CAP 16121 Partita IVA e codice fiscale 03765960103 (c.b. 57323) che ha offerto la percentuale di ribasso del **27,295 %** (ventisettevirgoladuecentonovantacinqueper cento) cosicché il preventivato importo di Euro **224.932,94** di cui Euro **19.603,43** per oneri per la sicurezza, ed Euro **622,83** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro **169.058,25** (centosessantannovemilacinquantotto/25) di cui Euro **19.603,43** per oneri per la sicurezza, ed Euro **622,83** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 10%;
2. di dare atto che l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in Euro **169.058,25** dei quali Euro **19.603,43** per oneri per la sicurezza ed Euro **622,83** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 10 %, pari a Euro **16.905,83** per complessivi Euro **185.964,08**, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., cronologico n.78 del 10/03/2020, allegato al presente provvedimento;
3. di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 185.964,08 dei quali Euro 169.058,25 per imponibile ed Euro 16.905,83 per I.V.A. al 10% dai fondi impegnati al capitolo 76254 c.d.c."2800.8.05 "Verde-Manutenzione Straordinaria dei Bilancio 2020 come segue:

**€ 180.825,98** riducendo di pari importo IMP 2020/1049 ed emettendo nuovo IMP **2020/8029** (crono 2019.330) P.d.C. 2.2.1.9.18;

**€ 5.138,10** riducendo di pari importo IMP 2020/4081 ed emettendo nuovo IMP **2020/8030** (crono 2017.232) P.d.C. 2.2.1.9.18;

4. di dare atto che la somma di Euro 185.964,08 è finanziata con fondo pluriennale vincolato iscritto a Bilancio 2020 - "Patto per la Città di Genova - Fondi FSC 2014/2020";
5. di procedere, a cura della Direzione Riqualficazione Urbana, alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
6. di provvedere, a cura della Stazione Unica Appaltante, una volta verificate tutte le condizioni di legge, alla richiesta all'impresa aggiudicataria della garanzia di cui all'art 103 del D.Lgs. 50/2016, necessaria alla stipula del contratto e di procedere alla stipulazione, regi-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

strazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;

7. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
8. di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE  
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-204.0.0.-32  
AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. -  
PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - INTERVENTI IN VILLA PALLAVICINI, RECUPERO  
GIARDINI DEL CANZIO E DELLE GROTTI. LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E  
RESTAURO DELLE "GROTTI" DELLA VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA –  
PEGLI- AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA RESTAURI SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA  
NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.C), DEL D.LGS. 18  
APRILE 2016 N. 50 E S.M.I..

CUP: B34E17000510001 - MOGE: 17244 - CIG: 8131471E22

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si  
appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giuseppe Materese)

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G0243, per il conferimento in appalto dei lavori di consolidamento e restauro delle "Grotte" della Villa Durazzo Pallavicini a Genova – Pegli; CUP B34E17000510001 CIG 8131471E22.

L'anno duemilaventi il giorno 10 (dieci) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'arch.

Ines MARASSO nata a Genova il 15 ottobre 1967 Direttore della Direzione Riqualificazione

Urbana e Responsabile del Procedimento assistita dai testi noti e idonei arch. Valentina BI-

SACCHI nata a Genova il 16 settembre 1966, nella sua qualità di Funzionario della medesi-

ma Direzione Riqualificazione Urbana, dott.ssa Cinzia MARINO, nata a Salerno il 4 luglio

1971, nella sua qualità di dirigente della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori e dal dott.

Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il 27 febbraio 1968, Funzionario del medesi-

mo Settore Lavori, quest'ultimo con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici

dipendenti.

#### Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere - Porto E

Mare Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-88 adottata il 10 dicembre 2019 ed esecu-

tiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c)

del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica

per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 224.932,94 di cui

Euro 19.603,43 per oneri per la sicurezza, ed Euro 622,83 per opere in economia, il tutto ol-

tre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato dispo-

sto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà of-

ferto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara intera-

mente gestita con sistemi telematici;



- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017, sono stati estratti numero ventitre operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 20 dicembre 2019 depositato agli atti della Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori;

- che in data 20 dicembre 2019 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese:

1) CRE ARTE SNC; 2) BRC SPA; 3) IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI; 4) I.CO.RES. SRL; 5) DONEUX E SOCI SCRL; 6) STUDIO C.R.C.DI PAOLO PASTORELLO; 7) LA BOTTEGA SNC; 8) GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE SRL; 9) AR ARTE E RESTAURO SRL; 10) RESTAURI SRL; 11) C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI SAS DI RICCARDO MANCINELLI; 12) COOPERATIVA PER IL RESTAURO SCPA; 13) DUCALERESTAURIO SRL; 14) DECORARTE SNC; 15) ESTIA SRL; 16) C.E.R. COOP A RL; 17) ARC RESTAURI; 18) RESTAURI ARTISTICI E MONUMENTALI DI FABIO MANNUCCI SNC; 19) CORES4N SRL; 20) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 21) IKUVIUM R.C. SRL; 22) KERMES CONSERVAZIONE DIAGNOSTICA RESTAURO SRL; 23) S.A.R. DI CRISTIANA CONTI & C. SNC;

- che era stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 9 marzo 2020 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e che era stata fissata per 10 marzo alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

- che, a seguito di problemi di connessione con l'applicativo, riscontrati nella giornata del 6 marzo e nella mattinata del 9 marzo uu.ss., conseguenti al malfunzionamento del server comunale, tale scadenza è stata posticipata alle ore 12:00 del giorno 10 marzo 2020 e l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, fissata per lo stesso giorno alle ore 14:30

quanto sopra considerato

alle ore 14:40, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e ter-

mini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese

alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) LA BOTTEGA SNC; 2) AR ARTE E RESTAURO SRL; 3) RTI STUDIO C.R.C.DI

PAOLO PASTORELLO / ANNA BORZOMATI; 4) BRC SPA; 5) DUCALERESTAUR

SRL; 6) IKUVIUM R.C. SRL; 7) CRE ARTE SNC; 8) RESTAURI SRL; 9) COOPE-

RATIVA PER IL RESTAURO SCPA; 10) C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI

S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI; 11) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL

Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel

casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine

dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da lettera d'invito, si dà atto

che le Imprese concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nella medesima, di pre-

sa visione dei luoghi ove verranno realizzate le prestazioni.

A questo punto si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione

amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documenta-

zione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui

al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e confor-

mità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di

gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97 comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde a 29,05444 %, e ne deriva la conseguente esclusione delle offerte delle imprese, BRC SPA e IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa RE-STAURI SRL con sede in Genova Piazza della Vittoria 6, CAP 16121 Partita IVA e codice fiscale 03765960103 che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,295 % (ventisettevirgola duecentonovantacinqueper cento) cosicché il preventivato importo di Euro 224.932,94 di cui Euro 19.603,43 per oneri per la sicurezza, ed Euro 622,83 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 169.058,25 (centosessantanovemilacinquantotto/25) di cui Euro 19.603,43 per oneri per la sicurezza, ed Euro 622,83 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

.....OMISSIS..... Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti Società RE-STAURI SRL in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Alle ore 15:10 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica. si allegano al presente verbale sotto le lettere A la scheda riepilogativa dei ribassi e B la graduatoria degli offerenti affinché ne formino parte integrante e sostanziale.

...OMISSIS.....

FIRMATO



**G00243 RESTAURO DELLE GROTTI DELLA VILLA DURAZZO PALLAVICINI**

4	BRC SPA	-30,38700% Anomala
11	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-29,17500% Anomala
8	RESTAURI SRL	-27,29500% Non anomala
6	IKUVIUM R.C. SRL	-27,12300% Non anomala
1	LA BOTTEGA SNC	-23,74000% Non anomala
10	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI SAS DI RICCARDO MANCINELLI	-23,42000% Non anomala
9	COOPERATIVA PER IL RESTAURO SCPA	-22,92500% Non anomala
2	AR ARTE E RESTAURO S.R.L.	-22,84500% Non anomala
3	RTI STUDIO C.R.C.DI PAOLO PASTORELLO / ANNA BORZOMATI	-22,13620% Non anomala
5	DUCALERESTAURO SRL	-16,23000% Non anomala
7	CRE ARTE SNC	-1,36000% Non anomala

Numero offerte valide	11
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4: 2 più alte , 2 più basse
Numero offerte mediate	7
Media delle offerte	-24,21203%
Media degli scarti	-2,99697%
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,1237802
Soglia di anomalia	-29,05444%

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00243
Oggetto	PATTO PER LA CITT DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. - PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - INTERVENTI IN VILLA PALLAVICINI, RECUPERO GIARDINI DEL CANZIO E DELLE GROTTI: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLE GROTTI DELLA VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA
CIG	8131471E22
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	224.932,94 €
Di cui non soggetto a ribasso	622,83 €
Di cui sicurezza	19.603,43 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
Fax	
RUP	Marasso Ines
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	RESTAURI S.R.L.
Partita IVA	03765960103
Codice Fiscale dell'impresa	03765960103
Indirizzo sede legale	PIAZZA DELLA VITTORIA n. 6, 16121 GENOVA (GE)
Telefono	0102462978
Fax	
PEC	restauri@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03765960103
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>CAPPUCCIO ROBERTO</b>

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	
Ribasso sull'importo a base di gara	27,295 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventisette/295
Costi della sicurezza aziendale	6.500,00 €
Costi manodopera	155.299,85 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

## **FAC SIMILE DICHIARAZIONE SUB-APPALTO**

**Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova**

Il Signor ROBERTO CAPPUCCIO nato a MILANO il 18/03/1960 nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa RESTAURI S.R.L. con sede in GENOVA – PIAZZA DELLA VITTORIA 6 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 03765960103 registro Ditte n. // Iscrizione Camera di Commercio n. 03765960103 della Provincia di GENOVA

*oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:*

Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in ..... Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... registro Ditte n. .... Iscrizione Camera di Commercio n. .... della Provincia di .....

e Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in ..... Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... registro Ditte n. .... Iscrizione Camera di Commercio n. .... della Provincia di .....

in relazione alla procedura negoziata telematica del giorno 09/03/2020 per il conferimento in appalto dei lavori di CONSOLIDAMENTO e RESTAURO delle "GROTTE" della VILLA DURAZZO PALLAVICINI a GENOVA – PEGLI.

### **DICHIARA/DICHIARANO**

- conscio/i dei limiti quantitativi di cui all'art. 105 del Codice, ed essendo a conoscenza del divieto normativo di subappalto a favore di impresa che abbia partecipato alla presente procedura, di voler affidare in subappalto:

le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: opere di pulitura e disinfestazione. Consolidamenti corticali. stuccature, nella percentuale di 30% rispetto al valore delle opere;

la categoria scorporabile: opere provvisionali, consolidamenti strutturali, nella percentuale di 30% rispetto al valore complessivo del contratto;

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.  
*documento sottoscritto digitalmente*

***Roberto Cappuccio***



## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_19729511	Data richiesta	11/03/2020	Scadenza validità	09/07/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	RESTAURI SRL
Codice fiscale	03765960103
Sede legale	PIAZZA DELLA VITTORIA 6/6 GENOVA GE 16121

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



# Ministero dell'Interno

Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma

Roma, data del protocollo

Spett.le **RESTAURI S.R.L.**  
Pec: **restauri@pec.it**

**OGGETTO: Informazione antimafia liberatoria ed iscrizione nell'Anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n. 229 del 2016.**

Facendo seguito alla precedente informazione antimafia speditiva, si comunica che nei confronti dell'operatore economico in indirizzo è stata confermata l'iscrizione nell'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui in oggetto, atteso che non sono state accertate situazioni ostative ex art. 67 D. Lgs. n. 159 del 2011 e, dalle verifiche disposte ai sensi dell'art. 84, comma 4, lett. c), d), f) e art. 91, comma 6 del citato decreto, non sono emersi elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Ai sensi dell'art. 30, comma 10 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con Legge n. 229 del 2016, l'iscrizione nell'Anagrafe ha **validità temporale di dodici mesi, decorrenti dal 23/01/2020** ed è rinnovabile alla scadenza, su iniziativa dell'operatore economico interessato, previo aggiornamento delle verifiche antimafia da parte di questa Struttura.

Si rammenta, inoltre, l'obbligo di comunicare a questa Struttura qualsiasi modifica dell'assetto proprietario o degli organi sociali nel termine di 30 giorni a decorrere dall'adozione dell'atto o della stipula del relativo contratto che determina tali modifiche ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 159 del 2011.

p. IL DIRETTORE  
Il Vice Prefetto



Firmato digitalmente da:  
Rosalia Mazza  
Ministero dell'Interno/97420690584  
Firmato il 12/02/2020 12:15  
Seriale Certificato: 6578  
Valido dal 16/01/2018 al 16/01/2021  
TI Trust Technologies per il Ministero dell'Interno CA