



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-37

L'anno 2019 il giorno 07 del mese di Maggio il sottoscritto Patrone Luca in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, del servizio di Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A.:

- Civico Mercato "Di Negro" - INTERVENTI DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI (Ac-cordo Quadro – anno 2017): al Raggruppamento Temporaneo tra professionisti BDIngegneria STP s.r.l. – Studio Arch. Sergio Massarente (CUP B31B17000070004 – CIG ZE827E5878 – MOGE 17301)
- Civico Mercato "Terralba" - INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (AQ – 1° annualità di 2) – 2019: alla BDIngegneria STP s.r.l. (CUP B32H17000360004 – CIG Z3327F0836 – MOGE 17295)

Adottata il 07/05/2019
Esecutiva dal 02/06/2019

07/05/2019	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

27/05/2019

PATRONE LUCA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-37

OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, del servizio di Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A.:

- Civico Mercato "Di Negro" - INTERVENTI DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI (Ac-cordo Quadro – anno 2017): al Raggruppamento Temporaneo tra professionisti BDIngegneria STP s.r.l. – Studio Arch. Sergio Massarente (CUP B31B17000070004 – CIG ZE827E5878 – MOGE 17301)

- Civico Mercato "Terralba" - INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (AQ – 1° annualità di 2) – 2019: alla BDIngegneria STP s.r.l. (CUP B32H17000360004 – CIG Z3327F0836 – MOGE 17295)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova, ha tra le proprie competenze la gestione dei Mercati Comunali, e, in particolare, delle strutture "Di Negro", in piazza Di Negro, 5 e del Mercato Terralba, in piazza Terralba 2 a Genova;

- l'immobile che ospita il mercato "Di Negro" possiede requisiti di interesse ai sensi del D. Lgs. 42/2004 - parte II "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

- con provvedimento della Direzione Beni Culturali e Politiche Giovanili, di concerto con la Direzione Sviluppo del Commercio, n° 2019-199.0.0.-11 del 21/02/2019, è stato affidato alla BD Ingegneria s.r.l., un incarico di analisi, verifica e monitoraggio delle attività necessarie alla presentazione delle istanze presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per il rinnovo di Conformità Antincendio di immobili di proprietà comunale facenti capo alla Direzione stessa e alla Direzione Sviluppo del Commercio e che tra detti immobili figurano i mercati rionali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nel corso della suddetta attività di verifica è stato riscontrato che i fabbricati ospitanti i mercati “Di Negro” e “Terralba” presentano importanti criticità dal punto di vista dell’adeguatezza alle vigenti normative di prevenzione incendi;

- risulta pertanto necessario addivenire celermente alla realizzazione di interventi di tipo edile e impiantistico finalizzati al perseguimento delle condizioni per la presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività, ai sensi del D.P.R. 151/2011, al competente Comando dei Vigili del Fuoco;

- sulla base delle valutazioni effettuate da e per conto del Settore Commercio il valore economico degli interventi di cui trattasi ammonta a circa Euro 274.000,00 per il Mercato “Di Negro” e 101.125,00 per il Mercato “Terralba”;

- nell’ottica della massima riduzione dei tempi è intenzione della Civica Amministrazione realizzare detti interventi ricorrendo ad Accordi Quadro già predisposti dalla stessa e, in particolare:

- per il mercato “Di Negro”, all’Accordo Quadro – anno 2017 – Interventi diffusi presso i mercati cittadini
- per il mercato “Terralba” alla prima annualità dell’Accordo Quadro “Interventi di prevenzione incendi S.C.I.A. su immobili di Civica Proprietà” – Anno 2019

inseriti nel “Piano Triennale delle Opere Pubbliche – 2019/2021” approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.7 del 24/01/2019;

Considerato che:

- al fine della definizione di detti interventi occorre procedere alla progettazione definitiva, di prevenzione incendi e alla progettazione impiantistica esecutiva, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione degli stessi;

- inoltre, per la corretta esecuzione delle opere impiantistiche, anche alla Direzione Operativa delle stesse, nonché alle attività di predisposizione di documentazione e asseverazione ai fini della sicurezza antincendio alla finalizzate al deposito della S.C.I.A. (DPR 151/2011);

- è stato verificato che allo stato attuale, le suddette attività, non possono essere svolte con risorse interne dell’Ente, così come attestato con nota prot. n. 120155 del 02/04/2019, allegata al presente provvedimento;

Premesso inoltre che:

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documentazione allegata come parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)” ed ammonta a complessivi euro 39.283,38 (*trentanovemiladuecentottantatre/38*) - di cui euro 27.357,26 per le attività attinenti al Mercato Di Negro ed euro 11.926,12 per quanto relativo Mercato Terralba - comprensivo di spese ed esclusi contributo INARCASSA e I.V.A.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia lo stesso risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MEPA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale";

- a tal fine, in data 10/04/2019, avuto riguardo a quanto riportato in premessa, è stata attivata apposita Trattativa Diretta (n° 878771) per l'acquisizione del servizio di che trattasi, così come dettagliato nelle Condizioni Particolari del Contratto, parte integrante del presente provvedimento, rivolgendo una richiesta di offerta alla **BDIngegneria STP s.r.l.**, operatore iscritto nella suddetta Categoria di Abilitazione, in possesso di specifica esperienza in materia di prevenzione incendi e, in particolare, dell'iscrizione nell'elenco Ministero dell'Interno dei professionisti antincendio di cui all'art. 3 comma 1 del D.M. 05/08/2011 (professionisti antincendio - ex L. 818/84);

Rilevato che:

- allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, fissato per il giorno 14/04/2019 alle ore 18.00 la BDIngegneria STP s.r.l., ha presentato un'offerta con sconto percentuale pari a 0,80%, comunicando l'intenzione di svolgere la parte del servizio relativa al Mercato Di Negro in raggruppamento Temporaneo con lo Studio Arch. Sergio Massarente;

- in ragione del suddetto sconto con nota prot. 141951 del 17/04/2019 è stato richiesto un miglioramento dell'offerta;

- a tal conto, in data 17/04/2019, con scadenza 19/04/2019 è stata attivata una nuova Trattativa Diretta (893184) rivolta allo stesso operatore per il miglioramento dell'offerta, senza esito, e, a seguire, in data 23/04/2019, con scadenza alle ore 18.00 del 24/04/2019, altra Trattativa (896944), in risposta alla quale BDIngegneria STP s.r.l ha offerto uno sconto percentuale del 1,54%;

- il costituendo RTP tra BDIngegneria STP s.r.l., Mandataria, e Studio Arch. Sergio Massarente, Mandante, ha specificato (Prot. 03/05/2019.0158216.E) la parte di servizio che sarà svolta da quest'ultima, ovvero la progettazione architettonica inerente il Mercato Di Negro e, in particolare, quanto relativo alla pratica di vincolo monumentale presso il MiBACT;

- pertanto, a seguito della riformulazione dell'offerta, il corrispettivo professionale per il servizio di cui trattasi, viene a determinarsi in complessivi euro 38.678,42 (*trentottomilaseicentosestantotto/42*) – di cui euro 26.935,96 per le prestazioni relative al Mercato Di Negro ed euro 11.742,46 per quelle relative al Mercato Terralba – oltre contributi fiscali e previdenziali di legge;

- l'offerta di cui al punto precedente, risulta congrua, avuto riguardo delle tariffe professionali in vigore e in rapporto all'oggetto dell'incarico;

la spesa di Euro 38.678,42, oltre ad Euro 1.547,14 per contributi previdenziali al 4% (rispettivamente Euro 1.077,44 per le prestazioni relative al Mercato Di Negro ed Euro 469,70 per il Mercato Terralba) ed Euro 8.849,62 per IVA al 22% (di cui Euro 6.162,95 per quanto relativo al Mercato Di negro e Euro 2.686,67 per Terralba) - per complessivi di Euro 49.075,18 relativa al servizio di cui trattasi, trova copertura finanziaria al Cap. 15041 "Prestazioni professionali e specialistiche" (c.d.c. 164.6.32 – P.d.C. 1.3.2.11.999) del bilancio 2019 come da atto datoriale Prot.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

23/05/2019 n.0186430 che costituisce parte integrante del presente provvedimento e che autorizza la Direzione Progettazione ad impegnare la somma necessaria all'assegnazione di incarichi di progettazione in materia di sicurezza aziendale;

Dato atto che:

- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generali art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 in capo alla BDIngegneria STP s.r.l. e allo Studio Arch. Sergio Massarente;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett.b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
 - in ragione della tipologia e dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione, subordinatamente a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, non procedere alla richiesta di garanzia definitiva;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;
- il Vigente Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 24/01/2019 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019-2021;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 14/02/2019 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021";

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

1. di assegnare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP il servizio di Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. dei Civici Mercati "Di Negro" - nell'ambito degli INTERVENTI DIFFUSI presso i mercati cittadini (Accordo Quadro – anno 2017) - e "Terralba" - INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (AQ – 1° annualità di 2) – 2019 - alla **BDIngegneria STP s.r.l.**, con sede piazza Roberto Baldini 4/28 - Genova, avente P.IVA e C.F. 02533670994 (Benf. 56361), in R.T.P., per la parte progettuale relativa al Mercato Di Negro, così come riportato nelle premesse, con lo **Studio Arch. Sergio Massarente** con sede in via Ravasco n. 16 rosso – Genova P.IVA. 02621080106 (Benf. 19478), - per un importo contrattuale complessivo di Euro 38.678,42 (*trentottomilaseicentosestantotto/42*), oltre Euro 1.547,14 (*millecinquecentoquarantasette/14*) per contributi INARCASSA al 4% ed Euro 8.849,62 (*ottomilaottocentoquarantanove/62*) per I.V.A. al 22%, per complessivi Euro 49.075,18 (*quarantanovemilasettantacinque/18*);
2. di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
3. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
4. di esonerare, per le motivazioni espresse in premessa, il costituendo Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti dalla presentazione della garanzia definitiva;
5. di impegnare la somma complessiva di Euro 49.075,18 al Cap. 15041 "Prestazioni professionali e specialistiche" del bilancio 2019 (c.d.c. 164.6.32 – P.d.C. 1.3.2.11.999) nel modo seguente:

Mercato Di Negro -	Euro 34.176,34 - IMPE.2019/8052
Mercato Terralba -	Euro 14.898,84 – IMPE.2019/8053
6. di provvedere, a cura del Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) - tramite il portale www.acquistinrete.it – demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;
7. di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
8. di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9. di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successiva deliberazione G.C. 162/2008, in quanto affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
10. di dare atto che sarà data esecuzione al disposto di cui all'art 1, comma 173, della Legge n. 266/2005;
11. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
12. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-37
AD OGGETTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, del servizio di Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A.:

- Civico Mercato "Di Negro" - INTERVENTI DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI (Ac-cordo Quadro – anno 2017): al Raggruppamento Temporaneo tra professionisti BDIngegneria STP s.r.l. – Studio Arch. Sergio Massarente (CUP B31B17000070004 – CIG ZE827E5878 – MOGE 17301)
- Civico Mercato "Terralba" - INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (AQ – 1° annualità di 2) – 2019: alla BDIngegneria STP s.r.l. (CUP B32H17000360004 – CIG Z3327F0836 – MOGE 17295)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO:

Trattativa Diretta, tramite MEPA, finalizzata all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, del servizio di:

- **INTERVENTI DIFFUSI presso i mercati cittadini (Accordo Quadro – anno 2017) - MERCATO DI NEGRO:**
Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A.
(CUP B31B17000070004 – CIG ZE827E5878 – MOGE 17301)
- **INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (Accordo Quadro – 1° annualità di 2) – 2019 MERCATO TERRALBA:**
Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A.
(CUP B32H17000360004 – CIG Z3E27F927B – MOGE 17295)

COMUNE di GENOVA - Direzione Progettazione – via di Francia, 3 16149 – Genova - Tel. 0105577709 pec: comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del procedimento:

Ing. Gianluigi Frongia – Direttore Facility Management – tel. 010/5573791 - gfrongia@comune.genova.it

Tecnici di riferimento:

Geom. Cinzia Dall'Osso – Direzione Sviluppo del Commercio – tel. 010/5574298 - cdallosso@comune.genova.it

Risulta necessario procedere alla progettazione definitiva, di prevenzione incendi, alla progettazione impiantistica esecutiva, al Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e alla Direzione Operativa delle opere in oggetto, finalizzate al deposito delle S.C.I.A. (art. 4 DPR 151/2011) delle attività presenti nel Mercato Di Negro, in piazza Di Negro, 5 e del Mercato Terralba, in piazza Terralba 2 a Genova.

Con la presente nota, codesto Professionista, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 (d'ora innanzi, denominato il Codice) del servizio di cui trattasi, come di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente, che costituirà **condizioni particolari di contratto**.

Si evidenzia che la presente riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte del Professionista.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC: comunegenova@postemailcertificata.it



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO e DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio consiste nell'espletamento delle seguenti attività, per ciascuna delle strutture mercatali "Di Negro" e "Terralba":

1. *Progettazione Definitiva – ovvero:*
 - a. *redazione degli elaborati progettuali di prevenzione incendi;*
 - b. *redazione degli elaborati finalizzati all'autorizzazione degli interventi previsti da parte degli Enti/Uffici competenti e, in particolare, ove occorrente della competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio;*

La progettazione è finalizzata a:

- presentazione del progetto di prevenzione incendi al competente Comando VV.F. (ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011);
 - presentazione dell'istanza di autorizzazione del progetto alla competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio e altri Enti/uffici preposti all'espressione di pareri di competenza;
2. *Progettazione a livello esecutivo - ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" - delle opere impiantistiche come individuate in relazione alla progettazione di cui al punto 1*
La progettazione è finalizzata all'appalto delle opere progettate;
 3. *Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione (prestazioni a livello di progettazione definitiva ed esecutiva);*
 4. *Direzione Operativa delle opere di prevenzione incendi progettate;*
finalizzata a garantire l'esecuzione di lavori in conformità al progetto e alle normative vigenti;
 5. *Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio e raccolta documentazione tecnica e amministrativa, ai fini del deposito, presso il competente Comando VV.F. della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A. ai sensi del DPR 1/8/2011 n. 115) per le attività di cui trattasi (n° 69 e n° 72 - ALLEGATO I di cui all'articolo 2, comma 2 DPR cit. – altre eventuali attività eventualmente individuate nel corso della redazione del progetto di prevenzione incendi)*

Si richiede pertanto lo svolgimento delle attività e l'elaborazione della documentazione di cui al punto PRESTAZIONI RICHIESTE e COMPENSATE con L'ONORARIO.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 216 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (di seguito Codice) la redazione dei progetti con la relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui ai relativi articoli del Titolo II – Capo I – Sezioni III e IV del DPR 207/2010, per quanto ancora vigente.



COMUNE DI GENOVA

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo massimo di spesa, ammonta, per il **Mercato Di Negro** ad euro **27.357,26 (ventisettemilatrecentocinquantesette/26)**, e per il **Mercato Terralba** ad euro **11.926,12 (undicimilanovecentoventisei/12)**.

Il totale complessivo massimo dell'affidamento ammonta a euro **39.283,38 (trentanovemiladuecentoottantatre/38)** *comprensivo di spese ed esclusi contributo INARCASSA e I.V.A.*

Detti corrispettivi sono stati determinati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, così come indicato negli allegati "Determinazione del corrispettivo", sulla base dei presunti costi degli interventi (*Valore stimato dell'opera – Mercato Di Negro 274.000,00 euro – mercato Terralba 101.125,00 euro*)

REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del Codice. I requisiti richiesti sono i seguenti:

a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;

b) di idoneità professionale:

- *Iscrizione nell'elenco Ministero dell'Interno dei professionisti antincendio di cui all'art. 3 comma 1 del D.M. 05/08/2011 (professionisti antincendio - ex L. 818/84);*
- *In considerazione della presenza, per l'immobile ospitante il Mercato Di Negro, di requisiti di interesse ex D.Lgs. 42/2004 – Parte II (N.CAT/Cod I - 07/00210292) è necessaria la presenza, nel gruppo di lavoro di un Architetto - Iscrizione a un Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori - Albo Sez. A, con compiti di progettista.*
- *Abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto 81/2008)*

c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'opera contro i rischi professionali);

d) di capacità tecnica e professionale: attestazione di esperienze maturate nello specifico settore o in altro settore assimilabile in arco temporale di cinque anni;

Il possesso delle richieste idoneità e capacità può essere dimostrato ricorrendo:

- all'avvalimento - producendo la documentazione necessaria come dettagliato nello specifico paragrafo - ai sensi dell' art. 89 del D.Lgs. 50/2016, (in base alle regole di e-procurement, l'ausiliaria dovrà risultare ammessa al MePA al momento della presentazione dell'offerta);

- tramite costituzione di raggruppamento temporaneo tra professionisti, ai sensi dell'art. 48 (come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato



COMUNE DI GENOVA

agisce devono essere a loro volta abilitati al MePa al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore);

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto a tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento - in formato elettronico (es. tramite il servizio web reperibile all'indirizzo <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>) e l'allegato MODELLO/I Dichiarazione.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, in caso di avvalimento, in sede di offerta deve essere presentato il relativo contratto che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali.

In merito alle idoneità professionali richieste si specifica che ai sensi del comma 1 dell'art. 89, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui le stesse capacità sono richieste.

L'offerente che intende avvalersi della capacità di altri soggetti deve produrre una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento.

L'offerente, inoltre, deve presentare una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché compilare e produrre il "MODULO AUSILIARIA" allegato.

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie, l'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, all'offerente di sostituire l'ausiliaria.

SOPRALLUOGO EVENTUALE

Per eventuali sopralluoghi finalizzati a una migliore comprensione degli interventi è possibile prendere contatti con il tecnico sopraindicato.



COMUNE DI GENOVA

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà configurarsi come sconto percentuale sulla tariffa professionale **complessiva** come sopra determinata: non saranno accettate offerte di importo superiore e/o contenenti condizioni;

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

L'offerta, da presentarsi tramite il sistema MePA - mediante la compilazione del Modulo Offerta (in caso di R.T.P. firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento e con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici) - dovrà essere incondizionato e debitamente sottoscritto dal professionista/legale rappresentante.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePa.

Il preventivo inviato avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione dello stesso.

AFFIDAMENTO e VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sulla base delle indicazioni fornite dalle *Linee Guida n. 4* di attuazione Codice dei Contratti (*delibera 1 marzo 2018*).

Una volta eseguite con esito positive le verifiche, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MEPA).

fino a 20.000 euro di importo contrattuale (qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari):

L'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

PRESTAZIONI RICHIESTE e COMPENSATE con L'ONORARIO

Elaborazione, per ciascuna struttura mercatale del progetto definitivo, del progetto di prevenzione incendi, del progetto esecutivo impiantistico e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto, con resa di prestazioni e redazione di documentazione (ai sensi del D.lgs. 50/2016 e, per quanto ancora vigente del D.P.R. 207/2010) come di seguito elencate:



COMUNE DI GENOVA

PROGETTO DEFINITIVO - PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI (attività soggette ai sensi del DPR 151/2011);

QbII.01 - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (solo Mercato Di Negro)

QbII.02 – Rilievo dei manufatti

QbII.18 – Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI

QbIII.01 - Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi

QbIII.02 - Particolari costruttivi e decorativi

QbIII.03 -Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera

QbIII.05 - Piano di manutenzione dell'opera

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

QbII.23 - Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC

QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento

DIREZIONE OPERATIVA OPERE DI PREVENZIONE INCENDI (Qcl.05) e PREDISPOSIZIONE S.C.I.A.

- Attività di Direzione Operativa finalizzata a garantire la corretta realizzazione degli opere in coerenza ai contenuti del progetto e alle normative vigenti;
- Raccolta di tutta la documentazione tecnica utile per le S.C.I.A. come prevista dal D.M. 07/08/2012;
- Asseverazioni ai fini della sicurezza antincendio (art. 4 del Decreto del Ministero dell'Interno 07/8/2012) previa esecuzione di prove funzionali per le parti impiantistiche rilevanti ai fini antincendio, controllo di certificati di prova di laboratorio/omologazione e delle dichiarazioni di conformità/corretta posa in opera rilasciate dall'impresa e quant'altro occorrente ai fini della asseverazione suddetta;
- Predisposizione della documentazione e modulistica per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (S.C.I.A.) ai sensi del DPR 1/8/2011 n. 115, così come previste dall'art. 2 comma 7 DPR cit., ai sensi del DM 07/08/2012;

Si specifica che:

- I computi metrici dovranno essere redatti sulla base del prezzario regionale più aggiornato al momento della progettazione dell'opera. In caso detto prezzario non contempli lavorazioni previste il professionista dovrà provvedere alla formulazione dei relativi prezzi aggiuntivi, previa redazione di specifica analisi;
- I computi metrici estimative e I documenti connessi dovranno essere sviluppati e prodotti attraverso ACLE Web, programma on-line, le cui credenziali di accesso saranno fornite dalla Civica Amministrazione;
- Il professionista dovrà rilasciare dichiarazioni asseverate relative al rispetto delle prescrizioni normative applicabili ai progetti alle normative vigenti in materia cui dovranno essere allegati i pareri e i nulla osta obbligatori (in relazione al livello di progettazione richiesto). L'accettazione delle anzidette attestazioni non manleva il professionista;



COMUNE DI GENOVA

Sono da ritenersi altresì compensate con l'onorario stabilito, escludendo qualsiasi onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione:

- il supporto alla Direzione Lavori, in merito alla puntuale interpretazione di quanto progettato;
- eventuali integrazioni e/o varianti richieste in sede di esame dei progetti da parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri, dovute esclusivamente alla incompletezza a o inadeguatezza degli elaborati o dei progetti;
- eventuali modifiche progettuali, che si rendessero eventualmente necessarie per eseguire le opere, dovute sia alla incompletezza o inadeguatezza dei progetti, sia ad esigenze rilevate dal Responsabile del Procedimento, ma non costituenti varianti sostanziali ai progetti stessi;

PROPRIETA' dei PROGETTI

I progetti in argomento resteranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova, che potrà eseguirli o meno, così come potrà apportarvi o farvi apportare tutte le modificazioni e/o integrazioni che riterrà opportune o necessarie, in relazione alla funzionalità delle strutture.

Resta inteso che qualora dette modificazioni e/o integrazioni comportassero alterazioni tali da pregiudicare la coerenza complessiva dei progetti stessi, il Comune di Genova si impegna a renderne preventivamente edotto il professionista;

MODALITA' DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI

Degli elaborati redatti dovrà essere prodotta triplice copia cartacea degli elaborati e copia su supporto informatico (nei formati .pdf ed editabili);

TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte del professionista sono i seguenti, per entrambe le strutture (MERCATO DI NEGRO E MERCATO TERRALBA):

- a) per la **progettazione definitiva** - compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione livello definitivo - **Giorni 15 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione del contratto;
- b) per la **progettazione esecutiva** - compreso coordinamento della sicurezza in fase di progettazione livello esecutivo - **Giorni 7 (naturali e consecutivi)** partire dalla comunicazione di avvio della stessa, a seguito del recepimento dei pareri degli Enti competenti;
- c) per la **direzione operativa** i termini deriveranno dalle previsioni del contratto di esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- d) per la **predisposizione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività Giorni 15 (naturali e consecutivi dalla data dal collaudo dei lavori)**

Nel caso che le prestazioni di cui ai punti a) b) e d) non siano fornite entro 30 giorni successivi ai termini sopra definiti - senza che sia stata fornita e accettata alcuna comunicazione giustificativa dal professionista - per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.



COMUNE DI GENOVA

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno al professionista;

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Direttore Progettazione arch. Luca Patrone, d'intesa con il Responsabile del Procedimento dell'intervento, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il pagamento del corrispettivo dovuto all'affidatario avverrà al termine delle attività e a seguito dell'accettazione da parte della Civica Amministrazione della documentazione prodotta dal professionista e della prestazione fornita dallo stesso.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione dei servizi fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 12, del Codice, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

Il pagamento sarà corrisposto in QUATTRO soluzioni:

Per il MERCATO DI NEGRO

- Acconto (importo corrispondente alla progettazione definitiva ed esecutiva, così come determinato a seguito dell'offerta) alla avvenuta verifica del progetto esecutivo;
- Saldo all'avvenuta accettazione da parte del competente Comando VV.F. della SCIA;

Per il MERCATO TERRALBA

- Acconto (importo corrispondente alla progettazione definitiva ed esecutiva, così come determinato a seguito dell'offerta) alla avvenuta verifica del progetto esecutivo;
- Saldo all'avvenuta accettazione da parte del competente Comando VV.F. della SCIA;

Il pagamento verrà effettuato mediante atto di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica;

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CIG**
MERCATO DI NEGRO: ZE827E5878 – MERCATO TERRALBA: Z3E27F927B
- il numero di **CUP**
MERCATO DI NEGRO: B39G18000150004 - MERCATO TERRALBA: B32H17000360004
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.



COMUNE DI GENOVA

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Vedi paragrafo "RINVIO".

CESSIONE DEI CREDITI

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto;

SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di cui all'art. 31 comma 8 e all'art. 105, comma 2, del Codice e alle condizioni di cui al comma 4 dell'articolo citato – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- d. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al punto successivo superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui al paragrafo precedente il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento

All'aggiudicatario verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni. Per il ripetersi di gravi inadempimenti, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.



COMUNE DI GENOVA

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto aggiudicatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto aggiudicatario.

CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePa.

CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti - avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

SPESE DI BOLLO A CARICO DITTA AGGIUDICATARIA - Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA.

Pertanto la ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla all'indirizzo mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it.

SICUREZZA

Il professionista si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

ASSICURAZIONE

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto, e fino al collaudo dei lavori, il soggetto aggiudicatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per responsabilità civile professionale rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico.

Nel caso in cui l'incarico sia coperto da polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.



COMUNE DI GENOVA

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

COLLABORATORI

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti dei titoli professionali adeguati. Resta però inteso che il Professionista sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

CONTROVERSIE

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova;

RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, nonché alle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'*Allegato 33 al Capitolato d'oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale"*, alle Regole del sistema di e-procurement, e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA.

SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986;

INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE GDPR 679/2016).

ALTRE INFORMAZIONI

La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale.

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.



COMUNE DI GENOVA

PROCEDURE DI RICORSO – avanti il T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

Direzione Progettazione
Arch. Luca Patrone
(Direttore)

ALLEGATI:

INFORMATIVA PRIVACY

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI (MERCATO DI NEGRO – MERCATO TERRALBA)

DGUE (formato pdf e formato xml) e MODELLO DICHIARAZIONE

MODULO AUSILIARIA

MODULO OFFERTA

Nota Direzionale Regionale per I Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria - Prot. n.8341 - 2008

Nota Direzione Regionale per I Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria - Prot. n.8341 - 2008

17301 MERCATO DI NEGRO – CONDIZIONI PARTICOLARI CONTRATTO..doc

GENOVA
MORE THAN THIS

Comune di Genova | Direzione Progettazione
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 0105577709 | comunegenova@postemailcertificata.it

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, DIREZIONE PROGETTAZIONE per la pratica: INTERVENTI DIFFUSI presso i mercati cittadini (Accordo Quadro – anno 2017) - MERCATO DI NEGRO: Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. (CUP B31B17000070004 – CIG ZE827E5878 – MOGE 17301) INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (Accordo Quadro – 1° annualità di 2) - 2019 MERCATO TERRALBA: (CUP B32H17000360004 – CIG Z3E27F927B – MOGE 17295)

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Progettazione del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'affidamento e allo svolgimento dell'attività in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, per l'istruzione della pratica *INTERVENTI DIFFUSI presso i mercati cittadini (Accordo Quadro – anno 2017) - MERCATO DI NEGRO: Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. (CUP B31B17000070004 – CIG ZE827E5878 – MOGE 17301) - INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI SCIA SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (Accordo Quadro – 1° annualità di 2) – 2019 MERCATO TERRALBA: Progettazione di prevenzione incendi, progettazione esecutiva impiantistica, Direzione Operativa opere di prevenzione incendi e predisposizione S.C.I.A. (CUP B32H17000360004 – CIG Z3E27F927B – MOGE 17295)*

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il conferimento dei dati richiesti nei campi contrassegnati da asterisco (o indicati nel modulo quali obbligatori) è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per quanto richiesto. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco (o non indicati nel modulo quali obbligatori), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova è facoltativo, e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Alcuni dati potranno essere pubblicati *on line* nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto

necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

**MERCATO PIAZZA DI NEGRO
PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
D.O. ANTINCENDIO**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 04/04/2019	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

MERCATO PIAZZA DI NEGRO
PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
D.O. ANTINCENDIO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	208.000,00	10,4606 156300 %
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	26.000,00	20,1399 938100 %
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	40.000,00	17,4269 990600 %

Costo complessivo dell'opera : **274.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	52%	0,0312
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
Somatoria		0,3400		0,1768

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Somatoria		0,1000		0,0480

IMPIANTI – IA.01				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Somatoria		0,1100		0,0561

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Somatoria		0,3800		0,1908

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530

Sommatória	0,1000		0,0530
------------	--------	--	--------

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Sommatória		0,1100		0,0561

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,3800		0,1908

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Sommatória		0,1000		0,0530

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$		$CP+S$
E.22	EDILIZIA	208.000,00	10,4606156 300%	1,55	QbII.01, QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,3400	52,00%	11.466,51	2.866,63	14.333,14	7.453,23
IA.01	IMPIANTI	26.000,00	20,1399938 100%	0,75	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	51,00%	432,00	108,00	540,00	275,40
IA.03	IMPIANTI	40.000,00	17,4269990 600%	1,15	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	51,00%	881,81	220,45	1.102,26	562,15

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$		$CP+S$
E.22	EDILIZIA	208.000,00	10,4606156 300%	1,55	QbIII.07	0,1000	48,00%	3.372,50	843,13	4.215,63	2.023,50
IA.01	IMPIANTI	26.000,00	20,1399938 100%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	1.492,37	373,09	1.865,47	936,65
IA.03	IMPIANTI	40.000,00	17,4269990 600%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	3.046,24	761,56	3.807,80	1.911,90

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Qi)$	$\sum(Mi)/\sum(Qi)$	$V*G*P*\sum Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
IA.01	IMPIANTI	26.000,00	20,1399938 100%	0,75	Qcl.05	0,1000	53,00%	392,73	98,18	490,91	260,18
IA.03	IMPIANTI	40.000,00	17,4269990 600%	1,15	Qcl.05	0,1000	53,00%	801,64	200,41	1.002,05	531,09

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	15.975,40	8.290,78
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	9.888,89	4.872,05
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	1.492,96	791,27
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	27.357,26	13.954,10

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

**MERCATO PIAZZA TERRALBA
PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
D.O. ANTINCENDIO**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 22/03/2019	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

MERCATO PIAZZA TERRALBA
PROGETTAZIONE PREVENZIONE INCENDI
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
D.O. ANTINCENDIO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	28.450,00	19,5335 872600 %
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	72.675,00	14,3617 697500 %

Costo complessivo dell'opera : 101.125,00 €

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.01				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Sommatória		0,1100		0,0561

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,3800		0,1908

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Sommatória		0,1000		0,0530

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,0204
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600	51%	0,0306
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	51%	0,0051
Sommatória		0,1100		0,0561

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,0765
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,0255

QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,0255
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,0153
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,3800		0,1908

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,0530
Sommatória		0,1000		0,0530

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
IA.01	IMPIANTI	28.450,00	19,5335872 600%	0,75	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	51,00%	458,48	114,62	573,10	292,28
IA.03	IMPIANTI	72.675,00	14,3617697 500%	1,15	QbII.02, QbII.18, QbII.23	0,1100	51,00%	1.320,33	330,08	1.650,42	841,71

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S
IA.01	IMPIANTI	28.450,00	19,5335872 600%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	1.583,83	395,96	1.979,79	994,05
IA.03	IMPIANTI	72.675,00	14,3617697 500%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,21%	4.561,15	1.140,29	5.701,44	2.862,69

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		CP+S

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

IA.01	IMPIANTI	28.450,00	19,5335872 600%	0,75	Qcl.05	0,1000	53,00%	416,80	104,20	521,00	276,13
IA.03	IMPIANTI	72.675,00	14,3617697 500%	1,15	Qcl.05	0,1000	53,00%	1.200,30	300,08	1.500,38	795,20

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	2.223,51	1.133,99
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	7.681,23	3.856,74
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	2.021,38	1.071,33
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	11.926,12	6.062,07



COMUNE DI GENOVA

prot. n. 120155
data 02.02.2019

OGGETTO: Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e Direzione operativa impiantistica finalizzata alla presentazione della SCIA ai sensi del DPR 115/2011 di edifici adibiti a Mercato Comunale.

Rilevato che:

- diversi immobili presenti sul territorio comunale, di civica proprietà, adibiti a mercato presentano diffuse problematiche di adeguatezza alle vigenti normative di prevenzione incendi;
- sussiste la necessità di provvedere rapidamente alla realizzazione di interventi di tipo edile e impiantistico finalizzati al perseguimento delle condizioni per la presentazione della SCIA al competente Comando dei VV.F., ricorrendo ad Accordi Quadro già predisposti dalla Civica Amministrazione (attivi o in fase di gara);

Rilevato, in particolare, che le strutture interessate dagli interventi e i relativi identificativi MOGE e CUP sono:

Isonzo	17295	B32H17000360004	Interventi di prevenzione incendi SCIA su immobili di civica proprietà (AQ – 1° annualità di 2) - 2019
Statuto			
Terralba			
Certosa			
Industria	16679	B34E16000230004	Interventi diffusi presso i mercati cittadini
Di Negro	17301	B31B17000070004	Interventi diffusi presso i mercati cittadini (AQ) ANNO 2017

Considerato che:

- si rende pertanto indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento degli incarichi professionali per le progettazioni degli interventi in oggetto, nonché per la direzione operativa antincendio e la presentazione della Segnalazione Certificata di inizio Attività ai sensi del DPR 115/2011 avvalendosi di personale tecnico esperto nella specifica materia;
- all'interno dell'Area delle Risorse Tecniche Operative non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare i suddetti incarichi;

i sottoscritti, attestano che ricorrono le condizioni di cui al D. Lgs. 50/2015 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianluigi Frongia

Il Direttore Direzione Progettazione

Arch. Luca Patrone

Il Direttore

Area delle Risorse Tecniche Operative

Dott. Alfredo Viglienzoni

GENOVA
MORE THAN THIS

Comune di Genova | Direzione Progettazione
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 0105577709 | comunegenova@postemailcertificata.it

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	896944
Descrizione	INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI - MERCATO DI NEGRO E MERCATO TERRALBA
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Non inserito
CUP	Non inserito
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / C
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / C
FORNITORE	
Ragione Sociale	BDINGEGNERIA STP SRL
Partita IVA Impresa	02533670994
Codice Fiscale Impresa	02533670994
Indirizzo Sede Legale	PIAZZA ROBERTO BALDINI 4/28 16149 GENOVA (GE)
Telefono / Fax	010532074 / 010532074
PEC Registro Imprese	bding@pec.it
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	GE - 493399
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	24/04/2018 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	./ -
INPS: Matricola aziendale	.
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	.

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	. / .
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	

Nessun dato rilasciato.
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	506901
Offerta sottoscritta da	DAVIDE BARILLI
Email di contatto	INFO@INGBARILLI.EU
L'offerta è irrevocabile fino al	24/10/2019 18:00
OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI - MERCATO DI NEGRO E MERCATO TERRALBA
Tipo contratto	ACQUISTO
MERCATO DI NEGRO - CIG ZE827E5878 -	1,5440000000000
MERCATO TERRALBA - CIG Z3E27F927B -	1,5440000000000

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 39.283,38 EURO)
Valore dell'Offerta	1,54 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 20,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

ATTO DATORIALE

OGGETTO: Autorizzazione all'impegno della somma di € 500.000,00.

Al Direttore
Direzione Progettazione
Arch. Luca PATRONE

e p.c. Al Direttore
Direzione Servizi Finanziari
Dott.ssa Magda MARCHESE

LORO SEDI

Come da accordi, si autorizza codesta Direzione ad impegnare l'importo massimo di € 500.000,00 iscritto a Bilancio 2019 al Cap. 15041 "Prestazioni professionali e specialistiche" (c.d.c. 164.6.32 – P.d.C. 1.3.2.11.999) per l'assegnazione di incarichi di progettazione in materia di Sicurezza Aziendale.

Cordiali saluti.

Il Direttore
(Arch. Laura Petacchi)
documento firmato digitalmente